

ZARZĄDZENIE Nr 72/2019

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 13 maja 2019 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 6 ust. 2 pkt.1 Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową:

- 1. nr 997/4**, położoną w **Złotym Stoku**, o pow. **0,2189 ha**, zapisana w KW nr SW1Z/00060486/9. Cena wywoławcza nieruchomości: **92.900,00 zł** plus podatek VAT 23%. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok
- 2. nr 997/5**, położoną w **Złotym Stoku**, o pow. **0,2256 ha**, zapisana w KW nr SW1Z/00060486/9. Cena wywoławcza nieruchomości: **95.700,00 zł** plus podatek VAT 23%. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o których mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

10
Grzyzna Orczyk

GK.6840.4.2019
GK.6840.5.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		
Nr księgi wieczystej	Numer działki				Powierzchnia nieruchomości	
1.	SW1Z/0006 0486/9	997/4	0,2189 ha	Złoty Stok Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Złotego Stoku. Nieruchomość położona na przedłużeniu ul. Żeromskiego . Od nieruchomości jest bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni (przed działką) ziemnej („KD”); następnie o nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej. Od strony wschodniej działka graniczy z terenami istniejącej zieleni łęgowej („ZN /W”). Sąsiedztwo: tereny o przeznaczeniu pod zabudowę. Aktualnie teren działki nie jest zabudowany. Na działce występują pojedyncze drzewa – samosiejki i zakrzaczenia. Teren działki miejscami jest nierówny. Uzbrojenie terenu: w pobliżu sieci z mediami: woda, kanalizacja (Ks400), energia elektryczna. Konieczne są do wykonania bezpośrednie przyłącza do działki.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Sposób zagospodarowania: PsIV, PsV.	Cena wywoławcza nieruchomości: 92.900,00 zł – (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset zł 00/100) plus podatek VAT 23%.
2.	SW1Z/000 60486/9	997/5	0,2256 ha	Złoty Stok Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Złotego Stoku. Nieruchomość położona na przedłużeniu ul. Żeromskiego . Od nieruchomości jest bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni (przed działką) ziemnej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	Cena wywoławcza nieruchomości: 95.700,00 zł – (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset zł

				<p>(„KD”); następnie o nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej. Od strony wschodniej działka graniczy z terenami istniejącej zieleni leśnej („ZN/W”). Śsiedztwo: tereny o przeznaczeniu pod zabudowę. Aktualnie teren działki nie jest zabudowany. Na działce występują pojedyncze drzewa – samosiejki i zakrzaczenia. Teren działki miejscami jest nierówny. Uzbrojenie terenu: w pobliżu sieci z mediami: woda, kanalizacja (Ks400), energia elektryczna. Koniczne są do wykonania bezpośrednie przyłącza do działki.</p>	<p>Sposób zagospodarowania: PsIV, PsV.</p>	<p>00/100) plus podatek VAT 23%</p>
<p>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.</p>						

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **15.05.2019 r. do 05.06.2019 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 15.05.2019 r. do dnia 26.06.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 15.05.2019 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ

Grazyna Orcajka