

UMOWA Nr /2019

na

**Odbudowę mostu w drodze transportu rolnego w sołectwie Mąkolno gm. Złoty Stok, nr działki 710 i 711 obręb Mąkolno (intensywne opady atmosferyczne, maj 2018 r.)
zawarta w dniu r.**

pomiędzy **Gminą Złoty Stok** zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Grażynę Orczyk – Burmistrza Miasta Złoty Stok
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Ireny Biskupskiej

a firmą
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:
.....

§ 1.

Zamawiający zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie:

Odbudowę mostu w drodze transportu rolnego w sołectwie Mąkolno gm. Złoty Stok, nr działki 710 i 711 obręb Mąkolno (intensywne opady atmosferyczne, maj 2018 r.),
zgodnie ze specyfikacją do zapytania ofertowego RL.271a.1.2019., z dnia 08.05.2019r., dokumentacją projektową i złożoną ofertą z dnia roku.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z należytą starannością, zgodne z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi Normami.

§ 3.

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- 1) zorganizowanie zaplecza i placu budowy wynikających z przepisów BHP i ppoż oraz zabezpieczenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót,
- 2) posiadać polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- 3) oczyszczenie nawierzchni ulic przyległych i sąsiednich do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową (pracami), a szczególnie z ziemi lub błota,
- 4) naprawa chodników sąsiednich lub przyległych ulic, w przypadku ich zniszczenia,
- 5) naprawa szkód powstałych w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości,
- 6) segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów oraz ich wywóz,
- 7) przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania odbioru robót budowlano-montażowych oraz instalacyjnych, jeżeli charakter prac tego wymaga.

§ 4.

1. Rozpoczęcie robót – r.
2. Zakończenie robót – r.

§ 5.

Wartość robót ustala się:

- na kwotę ryczałtowa brutto: zł.

Słownie złotych:

§ 6.

Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi po przedstawieniu faktury końcowej za wykonanie robót, płatnej w terminie **14 dni** od daty jej złożenia u **Zamawiającego**. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie końcowy protokół odbioru podpisany przez reprezentanta **Zamawiającego** oraz **Wykonawcy**.

§ 7.

Strony ustalają, że obowiązującą ich formę odszkodowania będą kary umowne z dwóch następujących tytułów:

1. **Wykonawca** płaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,30%** wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,50%** wartości wadliwie wykonanych robót, licząc za każdy dzień od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w wysokości **10%** wartości przedmiotu umowy, z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z jego winy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, gdy kary umowne określone w ww. podpunktach nie pokrywają wartości szkody.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia w formie pieniężnej należnego mu z tytułu wykonania części umowy do momentu odstąpienia od umowy.

§ 8.

1. **Wykonawca** udzieli **Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji**.
2. W okresie gwarancyjnym **Wykonawca** zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze, w ciągu 7 dni od ich zgłoszenia.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 10.

Strony ustalają, że spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla **Zamawiającego**.

§ 11.

Zmiany niniejszej umowy dla swej ważności, wymagają obustronnej zgody i formy pisemnej.

§ 12.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje **Wykonawca**, a dwa **Zamawiający**.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca