

Ze względu na niską kwotę czynszu dzierżawnego, zwalnia się z obowiązku wpłacania wadium.

4. Nieruchomość rolna, nr 352, o pow. 0,5100 ha, w tym RV- 0,5100 ha, położona w Chwalisławiu. Nieruchomość zapisana w KW nr SW1Z/00050328/1.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XVI/100/04: **RP- tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.**

Cena wywoławcza do przetargu **rocznego czynszu dzierżawnego** wynosi: **71,40 zł.**

Oprócz opłacania czynszu dzierżawnego Dzierżawca zobowiązany jest do płacenia podatku od gruntu, kosztów eksploatacyjnych związanych z utrzymaniem nieruchomości. Czynsz dzierżawny może ulec zmianie stosownie do Zarządzeń Burmistrza Złotego Stoku, nie częściej niż raz do roku.

Minimalne postąpienie w licytacji: **10,00 zł** (słownie złotych: **dziesięć 00/100**).

Ze względu na niską kwotę czynszu dzierżawnego, zwalnia się z obowiązku wpłacania wadium.

5. Nieruchomość rolna, nr 368/3, o pow. 0,3400 ha, w tym RIVb- 0,2500 ha, RV- 0,0900 ha położona w Chwalisławiu. Nieruchomość zapisana w KW nr SW1Z/00068226/5.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XVI/100/04: **RP- tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.**

Cena wywoławcza do przetargu **rocznego czynszu dzierżawnego** wynosi: **50,10 zł.**

Oprócz opłacania czynszu dzierżawnego Dzierżawca zobowiązany jest do płacenia podatku od gruntu, kosztów eksploatacyjnych związanych z utrzymaniem nieruchomości. Czynsz dzierżawny może ulec zmianie stosownie do Zarządzeń Burmistrza Złotego Stoku, nie częściej niż raz do roku.

Minimalne postąpienie w licytacji: **10,00 zł** (słownie złotych: **dziesięć 00/100**).

Ze względu na niską kwotę czynszu dzierżawnego, zwalnia się z obowiązku wpłacania wadium.

II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Brak zadłużenia z tytułu płatności wobec Gminy Złoty Stok.
2. Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w terminie **do 8 maja 2019 r.** – wskazać numer działki i położenie.
3. Złożenie przed przetargiem oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, warunkach przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
4. Przedłożenie Komisji przetargowej w dniu przetargu dowodu tożsamości.

Osoby przystępujące do przetargu znają stan prawny nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Komisja przetargowa może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie, w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2019 r. (poniedziałek) o godz. 9³⁰ w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku, Rynek 22, pok. nr 15, I piętro.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni tj. od dnia **17 kwietnia 2019 r. do 16 maja 2019 r.**

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie udzielane są w pokoju nr 17 w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku (tel. 74 8164 155).

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk