

ZARZĄDZENIE Nr ~~...~~52/2019

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 13. marca 2019 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową:

- 1. nr 25/1**, położoną w **Złotym Stoku**, o pow. **0,3975 ha**, zapisana w KW nr SW1Z/00060486/9. Cena wywoławcza nieruchomości: **91.000,00 zł** plus podatek VAT 23%. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok
- 2. nr 378/1**, położoną w **Złotym Stoku**, o pow. **0,2207 ha**, zapisana w KW nr SW1Z/00065964/9. Cena wywoławcza nieruchomości: **41.000,00 zł** plus podatek VAT 23%. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o których mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
10-7
Grażyna Orczyk

GK.6840.3.2019
GK.6840.6.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		
Nr księgi wieczystej	Numer działki				Powierzchnia nieruchomości	
1.	SW1Z/0000 60486/9	25/1	0,3975 ha	<p>Złoty Stok Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Złotego Stoku przy drodze wojewódzkiej 390 - ul. 3-go Maja na wylocie z miasta w kierunku Kamieńca Ząbkowickiego. Działka ma dostęp do drogi. Sąsiedztwo: zabudowania domów mieszkalnych jednorodzinnych, w pobliżu przepompownia wody i w niedalekiej odległości oczyszczalnia ścieków. Aktualnie teren działki nie jest zabudowany. Działka płaska, porośnięta chwastami, zakrzaczeniem. Uzbrojenie terenu: w pobliżu sieci z mediami: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Konieczne są do wykonania bezpośrednio przyłącza do działki. W części działka podmokła.</p>	<p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: 3 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Sposób zagospodarowania: PsIV, RIVb.</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości: 91.000,00 zł – (słownie: dziewięćdziesiąt jeden zł 00/100) plus podatek VAT 23%</p>
2.	SW1Z/000 65964/9	378/1	0,2207 ha	<p>Złoty Stok Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Złotego Stoku przy drodze krajowej dk 46 - ul. Kłodzka. Grunt o kształcie zbliżonym do trójkąta, teren zachwaszczony bardzo podmokły graniczy z ciekami wodnym. Przez grunt przebiega linia napowietrzna NN oraz zlokalizowany jest słup energetyczny żelbetowy. Sąsiedztwo: część handlowo usługowej w</p>	<p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: 20 UCP – teren projektowanych usług komercyjnych; KGP – teren przestrzeni publicznej w zakresie</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości: 41.000,00 zł – (słownie: czterdzieści jeden zł 00/100) plus podatek VAT 23%</p>

			<p>sąsiedztwie marketów handlowych <i>Biedronka, Dino, Delikatesy Centrum</i>. Aktualnie teren działki nie jest zabudowany. Uzbrojenie terenu: nieruchomości jest nieuzbrojona, istnieje możliwość uzbrojenia w energię elektryczną i wodę.</p>	<p>komunikacji kołowej – ulica główna przyspieszonego; Sposób zagospodarowania: RIVa</p>
<p>Sprzedaz w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.</p>				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **13.03.2019 r. do 3.04.2019 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 13.03.2019 r. do dnia 24.04.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 13.03.2019 r.

Burmistrz Złotego Stoku

