

ZARZĄDZENIE Nr 44./2019
Burmistrza Złotego Stoku
z dnia 18. lutego 2019 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 6, ust. 2 pkt. Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa:

- 1. nr 997/11**, położoną w **Złotym Stoku**, o pow. **0,2054 ha**, zapisana w KW nr SW1Z/000060486/9. Cena wywoławcza nieruchomości: **92.000,00 zł** plus podatek VAT 23%. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok
- 2. nr 997/12**, położoną w **Złotym Stoku**, o pow. **0,2041 ha**, zapisana w KW nr SW1Z/000060486/9. Cena wywoławcza nieruchomości: **92.500,00 zł** plus podatek VAT 23%. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok
- 3. nr 997/13**, położoną w **Złotym Stoku**, o pow. **0,2032 ha**, zapisana w KW nr SW1Z/000060486/9. Cena wywoławcza nieruchomości: **86.800,00 zł** plus podatek VAT 23%. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o których mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk

GK.6840.2.2019
GK.6840.3.2019
GK.6840.4.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Załącznik do zarządzenia nr/2019
Burmistrza Złotego Stoku z dnia 18. lutego 2019 r.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości		
	SW1Z/0000 60486/9	997/11	0,2054 ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestronnego: 2 MN – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Sposób zagospodarowania: Psv.	Cena wywoławcza nieruchomości: 92.000,00 zł – (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące zł 00/100) plus podatek VAT 23%
2.	SW1Z/000 060486/9	997/12	0,2041 ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestronnego: 2 MN – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Sposób zagospodarowania:	Cena wywoławcza nieruchomości: 92.500,00 zł – (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset zł 00/100) plus podatek VAT 23%

Złoty Stok
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Złotego Stoku. Nieruchomość położona na przedłużeniu **ul. Żeromskiego**. Od nieruchomości jest bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni (przed działką) ziemnej („KD²”); następnie o nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej.
Od strony wschodniej działka graniczy z rowem („W²”).

Złoty Stok
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Złotego Stoku. Nieruchomość położona na przedłużeniu **ul. Żeromskiego**. Od nieruchomości jest bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni (przed działką) ziemnej („KD²”); następnie o nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej.
Od strony wschodniej działka graniczy z rowem („W²”).
Sąsiedztwo: tereny o przeznaczeniu pod zabudowę. Aktualnie teren działki nie jest zabudowany.
Uzbrojenie terenu: w pobliżu sieci z mediami: woda, kanalizacja, energia elektryczna.
Konieczne są do wykonania bezpośrednie przyłącza do działki.

			<p>Sąsiedztwo: tereny o przeznaczeniu pod zabudowę. Aktualnie teren działki nie jest zabudowany. Uzbromienie terenu: w pobliżu sieci z mediami: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Konieczne są do wykonania bezpośrednio przyłącza do działki.</p>	PsV.		
3.	SW1Z/0000 60486/9	997/13	0,2032 ha	<p>Złoty Stok Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Złotego Stoku. Nieruchomość położona na przedłużeniu ul. Żeromskiego. Od nieruchomości jest bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni (przed działką) ziemnej („KD”); następnie o nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej. Od strony wschodniej działka graniczy z rowem („W”). Sąsiedztwo: tereny o przeznaczeniu pod zabudowę. Aktualnie teren działki nie jest zabudowany. Uzbromienie terenu: w pobliżu sieci z mediami: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Konieczne są do wykonania bezpośrednio przyłącza do działki.</p>	<p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestżennego: 4 MN – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Sposób zagospodarowania: PsIV.</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości: 86.800,00 zł – (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset zł 00/100) plus podatek VAT 23%</p>

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **20.02.2019 r. do 13.03.2019 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotyń Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 20.02.2019 r. do dnia 3.04.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 20.02.2019 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ
Grzegorz Orzyk