

**Uchwała Nr/...../2019
Rady Miejskiej w Złotym Stoku**

z dnia lutego 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Złoty Stok.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994 z późn. zm.) oraz art. 9 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945) **Rada Miejska w Złotym Stoku** uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Złoty Stok dla wybranych terenów we wsi Laski.

§ 2. Granice opracowania określają załączniki graficzne do niniejszej uchwały:

- nr 1 obejmujący działki rolne o nr ewid. 418/1 i 418/3 położone w obszarze Kolonii Laski,
- nr 2 obejmujący działki rolne o nr ewid. 132/1, 132/2 i 138 położone w północno-zachodniej,
- nr 3 obejmujący działkę rolną o nr ewid. 275/66 położoną w obszarze Kolonii Laski,
- nr 4 obejmujący działkę rolną o nr ewid. 457/2 położoną w południowej części wsi,
- nr 5 obejmujący działkę rolną o nr ewid. 348/3 położoną nad potokiem Gruda w północnej części wsi.

§ 3. Zakres ustaleń zmiany studium będzie zgodny z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

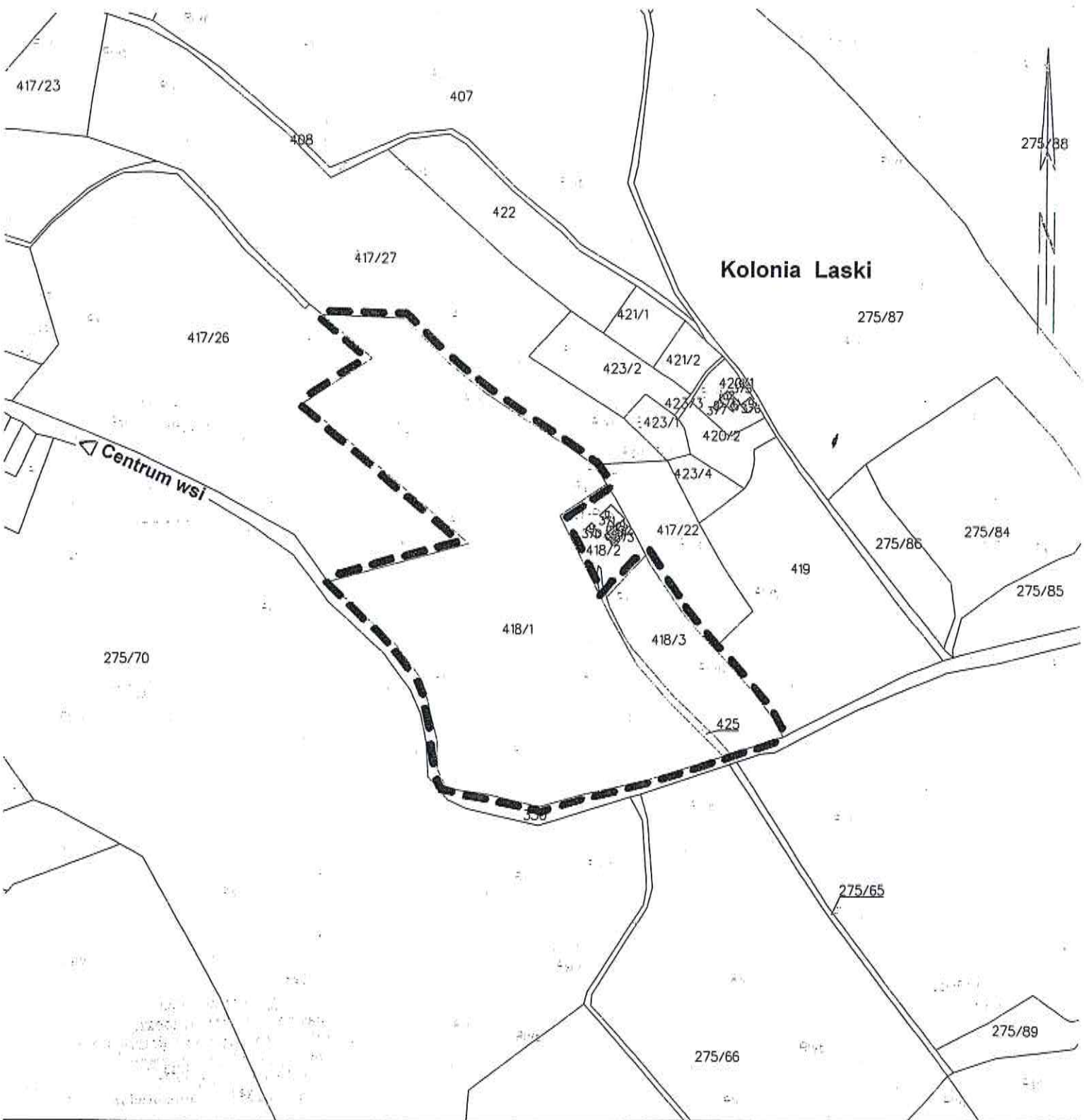
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku.

Wieś LASKI

Mapa ewidencji gruntów w skali 1:5000

 Granica opracowania zmiany studium



Zabkowie Śląskie dn. 16.11.2017
Sporządził(a) wydruk: Monika Kozłowska-Sowa

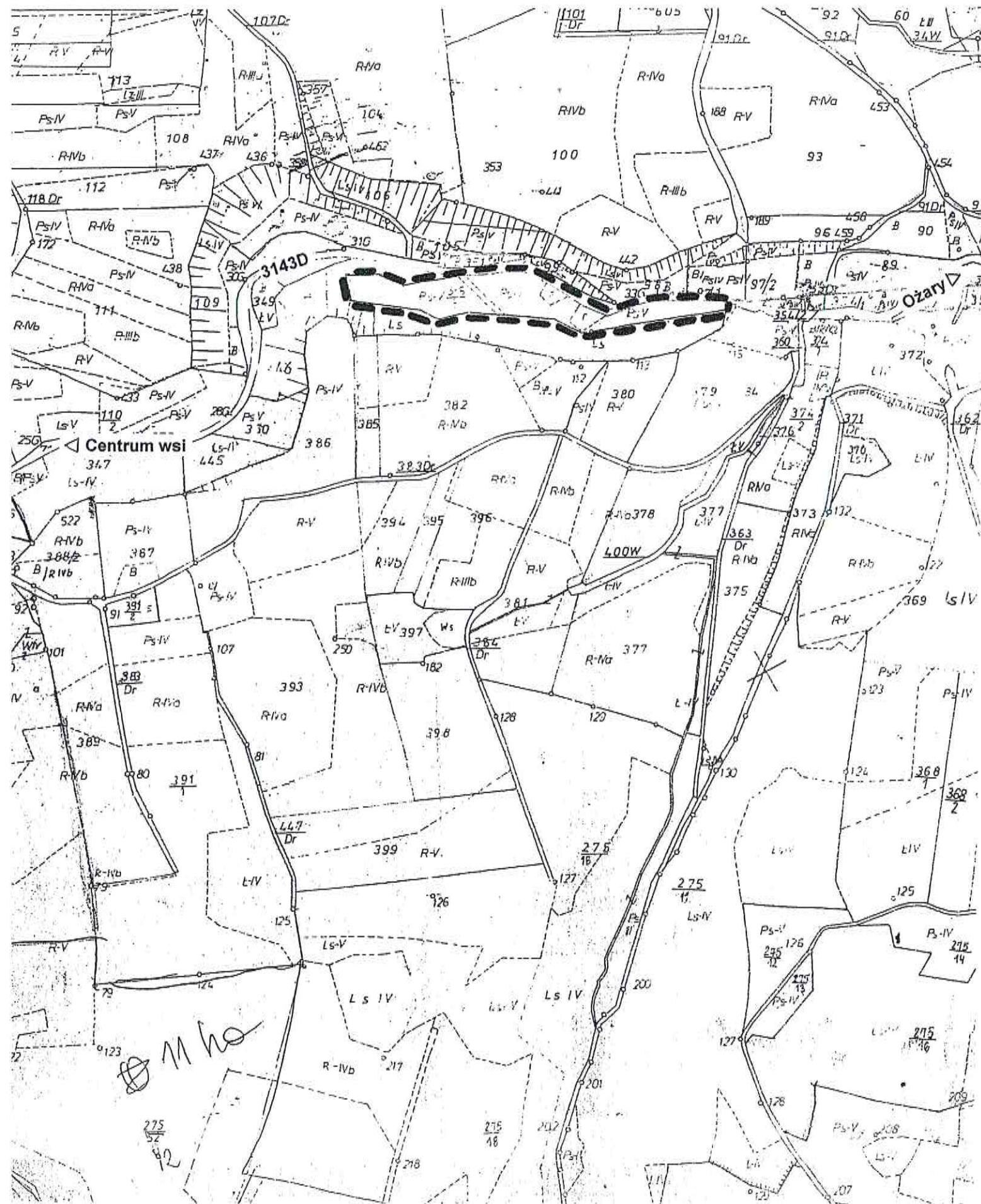


A handwritten signature in black ink, likely belonging to the official responsible for the map's preparation.

Wieś LASKI

Mapa ewidencji gruntów w skali 1:5000

 Granica opracowania zmiany studium



Uzasadnienie do uchwały

Propozycja dokonania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Złoty Stok została złożona przez właścicieli nieruchomości rolnych we wsi Laski, którzy przekazali w tej sprawie pisemne wnioski. Obejmuje ona pięć wybranych terenów położonych w różnych częściach wsi. W chwili obecnej ustalone przeznaczenie terenów w obowiązującym studium to użytkowanie rolnicze z częściowym zalesieniem.

Generalnie wnioskodawcy pragną przeznaczyć posiadane nieruchomości rolne na cele związane z zagospodarowaniem rekreacyjno-mieszkaniowym (dz. 132/1, 132/2, 138. 275/66 i 457/2), dydaktyczno-rekreacyjnym (dz. nr 348/3) oraz agroturystycznym z szczególnym uwzględnieniem gospodarstwa ekologicznego (dz. nr 418/1 i 418/3).

Zmiana obecnie obowiązującego studium uchwalonego w 2000 r. jest niezbędna głównie z powodu dezaktualizacji ustaleń studium jak również koniecznością dostosowania zapisów zmiany studium do nowelizowanego prawa. Ponadto obserwuje się ciągle, duże zainteresowanie mieszkańców niezbędnymi zmianami we wsi Laski, szczególnie w zakresie rozwoju we wsi funkcji rekreacyjnej. Opracowanie i uchwalenie wyżej określonej zmiany studium jest podstawowym warunkiem sporządzenia w przyszłości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów.