

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Nr obrębu, adres nieruchomości	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
Mąkolno	Lokal użytkowy w Mąkolnie nr <b>48</b> , nr KW SW1Z/0007068 8/8	62,64 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy, położony na parterze (sala sprzedaży i magazyn o pow. 62,64m <sup>2</sup> ). Do lokalu przynależy WC w budynku o pow. 1,24 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XXIX/217/2013) : MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	313,20 zł + podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
Mąkolno	Działka nr <b>421/2</b> o pow. <b>0,1300</b> ha, nr KW SW1Z/0006519 1/9	0,1300 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomości rolne -LV- 0,0900 ha, PsIV- 0,0400 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP -Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	18,10 zł+ podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
Laski	Działka nr <b>38/10</b> o pow. <b>1,1500</b> ha, nr KW SW1Z/0006621 2/0	1,1500 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomości rolne -RIVA- 0,7500 ha, RIVb- 0,4000 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP -Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	187,50 zł + podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym

Laski	Działka nr <b>38/14</b> o pow. <b>1,5600</b> ha, nr KW SW1Z/0006621 2/0	1,5600 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolna –RIVb- 0,0500 ha, RV- 0,9100 ha, RVI- 0,0500 ha, PsV- 0,5500 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	212,90 zł+ podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
Laski	Działka nr <b>112</b> o pow. <b>0,9000</b> ha, nr KW SW1Z/0006621 2/0	0,9000 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolna –RIVb- 0,1900 ha, PsIV- 0, 7100 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	142,10 zł+ podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
Laski	Działka nr <b>488</b> o pow. <b>0,6800</b> ha, nr KW SW1Z/0006621 2/0	0,6800 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolna –LIV- 0,6800 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	108,80 zł+ podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
Laski	Działka nr <b>29/8</b> o pow. <b>2,3566</b> ha, nr KW SW1Z/0005032 7/4	2,3566 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolna –RV- 2,3566 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	329,92 zł+ podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
Chwalisław	Działka nr <b>352</b> o pow. <b>0,5100</b> ha, nr KW SW1Z/0005032 8/1	0,5100 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolna –RV- 0,5100 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	71,40 zł+ podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym

Chwalisław	Działka nr <b>368/3</b> o pow. <b>0,3400 0</b> ha, nr KW SW1Z/0006822 6/5	0,3400 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolna –RIVb- 0,2500 ha, RV- 0,0900 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	50,10 zł+ podatek VAT	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
------------	------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	--------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	------------------------------------------------------------------------

1. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.
  2. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
  3. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia 330/2016 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 12 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.
- Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 30 stycznia 2019 r. do 20 lutego 2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).

Burmistrz Złotego Stoku

**BURMISTRZ**  
Grażyna Orczyk