

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Nr obrębu, adres nieruchomości	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. 0001 Błotnica	Działka nr 30/2 pow. 0,1400 (ha), KW nr SW1Z/00064040/9	0,1400 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość- rolna – RV, LsV, N Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	16,60 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
2. 0003 Laski	Działka nr 486/7 pow. 0,8000 (ha), KW nr SW1Z/00066212/0	0,8000 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolna –LIV, Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	128,00 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
3. 0003 Laski	Działka nr 368/2 pow. 1,2637 (ha), KW nr SW1Z/00066212/0	1,2637 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolna –PsV, LIV, LV Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	197,91 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym

4. 0007 Złoty Stok	Działka nr 691 cz. pow. 154,66 m ² , KW nr SW1Z/00069112/0	154,66 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): UCC/MW - Tereny zabudowy śródmiejskiej stanowiącej część funkcjonalnego centrum miasta, zabudowanego wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi	77,33 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
5. 0007 Złoty Stok	Działka nr 691 cz. pow. 154,66 m ² , KW nr SW1Z/00069112/0	154,66 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): UCC/MW - Tereny zabudowy śródmiejskiej stanowiącej część funkcjonalnego centrum miasta, zabudowanego wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi	77,33 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
6. 0004 Mąkolno	Działka nr 920/9 cz. pow. 6,3571 KW nr SW1Z/00065737/9	6,3571 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolno- PsV, PsVI Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): UT/ZNp - Tereny zagospodarowania rekreacyjnego.	700,00zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
7. 0007 Złoty Stok	Działka nr 851 cz. pow. 0,3400 ha KW nr SW1Z/00067326/9	0,3400 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Sposób zagospodarowania: nieruchomość rolno- ŁIV Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): UT/ZNp - Tereny zagospodarowania rekreacyjnego. Projektowane.	54,40 + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym

8. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.
9. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
10. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia 330/2016 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 12 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.
- Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 23 stycznia 2019 r. do 13 lutego 2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ

10-7
Grażyna Orczyk