

GK.6845.2.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.

1.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Adres nieruchomości	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Mąkolno	Działka nr 902/5 pow. 0,2500 (ha), KW nr SW1Z/00065191/9	0,2500 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomości rolna – ŁV Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	32,50 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
2. Mąkolno	Działka nr 906/7 pow. 0,2500 (ha), KW nr SW1Z/00065191/9	0,2500 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomości rolna –RV Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	35,00 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
3. Laski	Działka nr 599/5 pow. 0,4100 (ha), KW nr SW1Z/00067223/7	0,4100 ha	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomości rolna –PsV Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP –Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	53,30 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym

4. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.

5. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
6. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia 330/2016 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 12 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wdzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 16 stycznia 2019 r. do 6 lutego 2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ
Krzysztof Orczyk