

**ZARZĄDZENIE NR 11/2018**  
**BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU**  
**z dnia 30 listopada 2018 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Złoty Stok oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** I. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość rolną nr 513/15, położoną w Mąkolnie o pow. 2,3686 ha (PsV), stawka rocznego czynszu dzierżawnego 307,91 zł netto.

II. Do oddania w dzierżawę ww. działki przyjmuje się formę bezprzetargową.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podaje się go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Złoty Stok na okres 21 dni oraz opublikowanie w prasie i na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
10  
Grażyna Orzyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.

1.


Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Adres nieruchomości	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej				
Mąkolno	Działka nr 513/15, pow. 2,3686 (ha), KW nr SW1Z/00060281/2	Nieruchomość gruntowa rolna	Sposób zagospodarowania: nieruchomości rolna – PsV.  Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04):  RP – Tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	307,91 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym

2. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.

3. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

4. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia 330/2016 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 12 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzielawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 5 grudnia 2018 r. do 26 grudnia 2018 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).

**BURMISTRZ**


Burmistrz Złotego Stoku