

ZARZĄDZENIE NR 647/2018
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU
z dnia 25 października 2018 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Złoty Stok oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 12 pkt. 1 Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Złoty Stok, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości/ części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Adres nieruchomości/ części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej				
Złoty Stok, ul. 3 Maja	Część działki nr 910, pow. 800 m ² , KW nr SW1Z/00041151/3	23,5 m ²	Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): MN. Sposób zagospodarowania: grunt pod garaż.	235,00 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym

2. **Terminy wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata).

3. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

4. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Złotego Stoku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzielawiane na inne cele.

5. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 24 października 2018 r. do dnia 14 listopada 2018 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 24 października 2018 r.

Burmistrz Złotego Stoku