

Uchwała Nr.....XIX/124/04.....
Rady Miejskiej w Złotym Stoku
z dnia 30 czerwca 2004

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług z towarzyszącą zabudową mieszkaniową w Złotym Stoku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717)

Rada Miejska w Złotym Stoku
uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług z towarzyszącą zabudową mieszkaniową na terenie miasta Złoty Stok, w granicach działek ewidencyjnych nr 328, 4/1, 4/2, 312/11, 312/13, 312/15 i części działki nr 4/3, zgodnie z załącznikami graficznymi nr 1 i 2 stanowiącymi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Określony w § 1 teren przeznacza się na cele usług komercyjnych, usług turystycznych, rekreacyjnych oraz usług z zakresu zdrowia z towarzyszącą zabudową mieszkaniową oraz zielenią izolacyjną i ozdobną.

§ 3

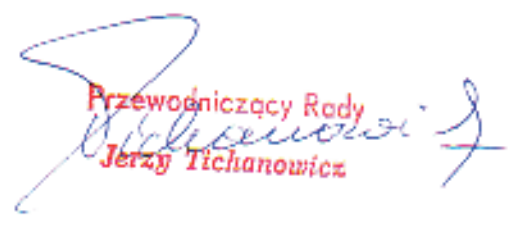
Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku.


Przewodniczący Rady
Jerzy Tichanowicz

Uzasadnienie do uchwały

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok, w części dotyczącej miasta Złoty Stok, teren będący przedmiotem niniejszej uchwały przeznaczony został w części na cele komunikacji kolejowej (KK) oraz przemysłu (PW).

Dotychczasowi właściciele terenu na etapie opracowania w/w planu nie zgłaszali potrzeb zmiany dotychczasowego przeznaczenia i użytkowania terenu. W związku z powyższym utrzymany został dotychczasowy sposób użytkowania terenu.

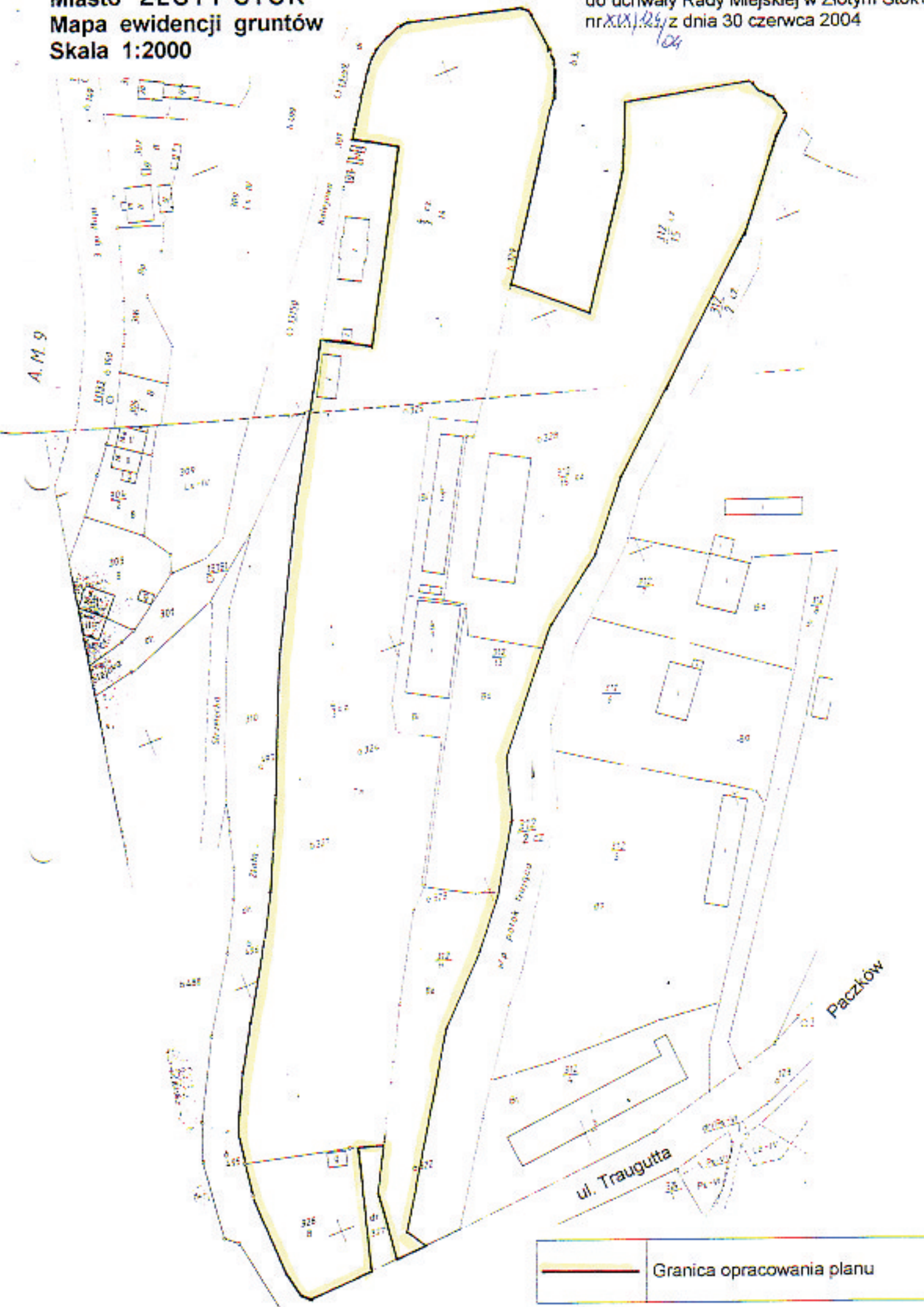
Wnioskodawca, przyszły inwestor i użytkownik wymienionych w uchwale działek stawia sobie za cel ambitny plan prawidłowego zagospodarowania terenu poprzez wykorzystanie terenu i istniejących niezagospodarowanych obiektów budowlanych na cele usługowe.

Wobec tego wymagana jest zmiana obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego poprzez opracowanie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach określonych niniejszą uchwałą.

Miasto ZŁOTY STOK
Mapa ewidencji gruntów
Skala 1:2000

załącznik graficzny nr 1
do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku
nr XXI/126/04 z dnia 30 czerwca 2004

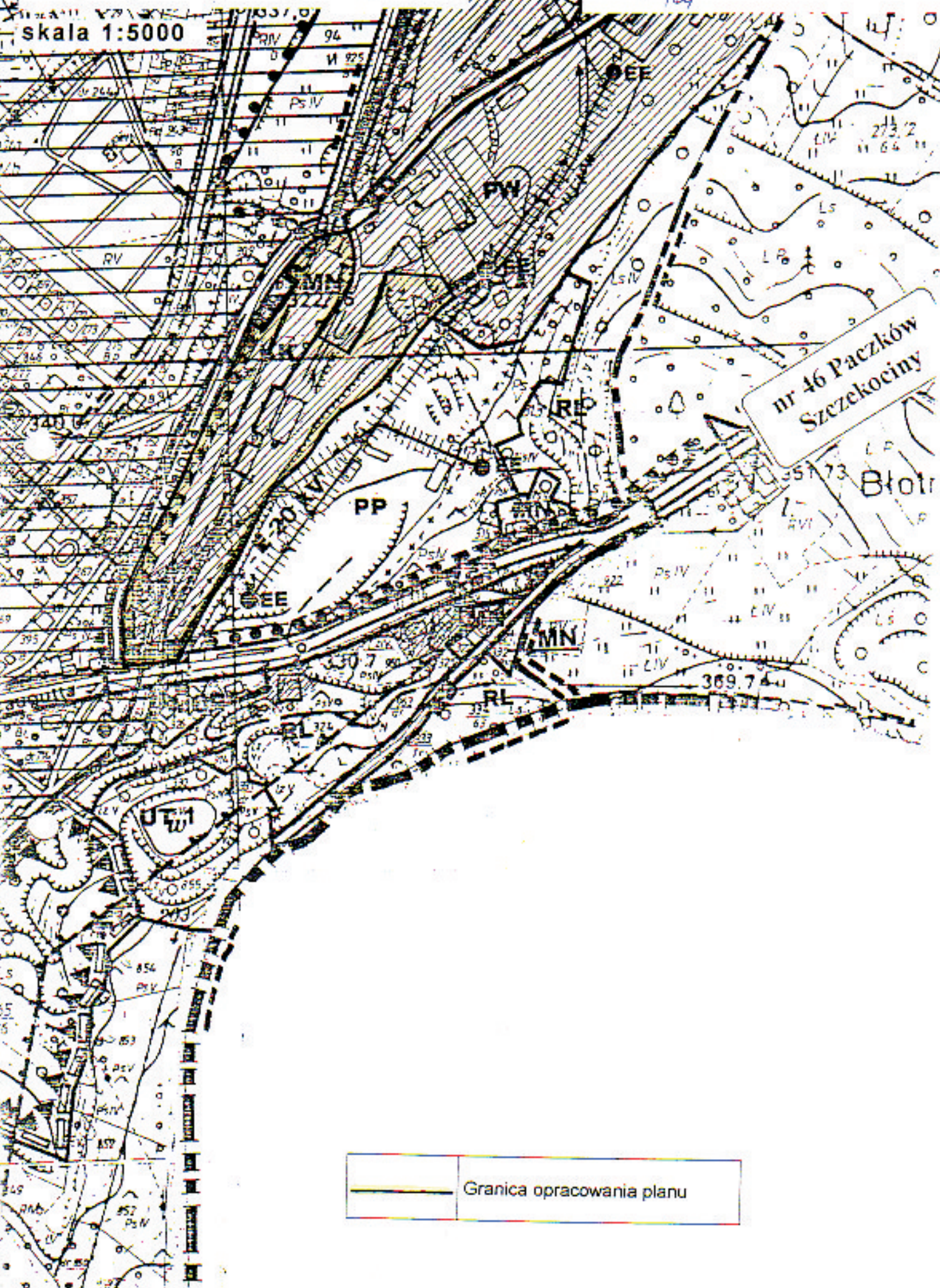
17



Miasto ZŁOTY STOK
Mapa sytuacyjno-wysokościowa

załącznik graficzny nr 2
do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku
nr XIX/1024 z dnia 30 czerwca 2004

skala 1:5000



nr 46 Paczków
Szczekociny

Granica opracowania planu