

ZARZĄDZENIE Nr 616/2018  
Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 17 sierpnia 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Złoty Stok.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

**§ 1. 1** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, **nieruchomość gruntową nr 538/2, położoną w Mąkolnie, o pow. 0,2247 ha.**

**2.** Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00065191/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

**3.** Cena wywoławcza do przetargu wynosi: **9.500,00 zł** plus podatek VAT 23% od powierzchni pod zabudowę.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3.1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**2.** Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grażyna Orczyk

Załącznik do zarządzenia nr 616/2018  
 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 17 sierpnia 2018 r.

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / /j. t. Dz. U z 2018 r., poz. 121 z późn. zm. /  
 podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
SW1Z/00065191/9	538/2	0,2247 ha	<p><b>Mąkolno</b>                      Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w obrębie Mąkolno, gmina Złoty Stok. Nieruchomość znajduje się tuż przy zabudowaniach siedliskowych. Działka ma kształt w miarę regularny, wydłużony. Działka leży na niewielkim skłonie. Dojazd do działki z drogi asfaltowej przez wieś (Nysa – Klodzko), następnie szutrowej dalej z drogi ziemnej (dostępność komunikacyjna średnia), lecz należy wykonać zjazd.                      Uzbrojenie terenu: brak bezpośrednio przy działce rurociągu wiejskiego, brak też kanalizacji sanitarnej i linii elektroenergetyczne nn.. Teren jest atrakcyjny widokowo.                      Sąsiedztwo: tereny rolnicze oraz zabudowy jednorodzinnej.</p>	<p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:                      MN – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, jednorodzinnej i wielorodzinnej – 3%,                      RP – tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy – 97%.</p> <p>Sposób zagospodarowania: RIVA.</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości:  <b>9.500,00 zł</b> – (słownie: dziewięć tysięcy pięćset zł 00 / 100) plus podatek VAT 23% od powierzchni pod zabudowę.</p>
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **22.08.2018 r. do 12.09.2018 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).  
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 22.08.2018 r. do dnia 03.10.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 22.08.2018 r.

Burmistrz Złotego Stoku

**BURMISTRZ**  
*Przeziyma Orszuk*