

Burmistrz Złotego Stoku

ZARZĄDZENIE Nr 615./2018
Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 17 sierpnia 2018 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, **nieruchomość gruntową nr 538/1, położoną w Małolnie, o pow. 0,2770 ha.**

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00065191/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zabkowicach Śl.

3. Cena wywoławcza do przetargu wynosi: **26.500,00 zł** plus podatek VAT 23% od powierzchni pod zabudowę.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
10-7
Brazyna Orczyk

Załącznik do zarządzenia nr **615** /2018
 Burmistrza Złotego Stoku z dnia **17 sierpnia 2018** r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / /j. t. Dz. U z 2018 r., poz. 121 z późn. zm. /
 podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
SW1Z/00065191/9	538/1	0,2770 ha	<p>Makolno Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w obrębie Makolno, gmina Złoty Stok. Nieruchomość znajduje się tuż przy zabudowaniach siedliskowych. Działka ma kształt w miarę regularny, wydłużony. Działka leży na niewielkim skłonie. Dojazd do działki z drogi asfaltowej przez wieś (Nysa – Kłodzko), następnie szutrowej dalej z drogi ziemnej (dostępność komunikacyjna średnia), lecz należy wykonać zjazd.</p> <p>Uzbrojenie terenu: woda brak, brak też kanalizacji sanitarnej i przyłącza elektroenergetycznego. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna sn. Teren jest atrakcyjny widokowo. Sąsiedztwo: tereny rolnicze oraz zabudowy jednorodzinnej.</p>	<p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: MN – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, jednorodzinnej i wielorodzinnej – 30%, RP – tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy – 70%.</p> <p>Sposób zagospodarowania: RIVA.</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości: 26.500,00 zł – (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy pięćset zł 00/100) plus podatek VAT 23% od powierzchni pod zabudowę.</p>
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **22.08.2018 r. do 12.09.2018 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.hialetn.net oraz www.zlotystok.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 22.08.2018 r. do dnia 03.10.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 22.08.2018 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk