

## Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający poszukuje wykonawcy, który w wymaganym terminie i na warunkach określonych niniejszą szczegółową specyfikacją prac do wykonania i dokumentacją techniczną, z należytą starannością, wykona wskazane poniżej zamówienie. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „**Termomodernizacja budynku ratusza w Złotym Stoku**”

Zakres przedsięwzięcia mieści się w granicy działki 730, obręb Złoty Stok.

Zadanie przewiduje wykonanie robót remontowych głównie wewnątrz budynku, na zewnątrz wykonane będą roboty elewacyjne oraz naprawa istniejących schodów przy wejściach do budynku. Schody te odtworzone będą w miejscu schodów istniejących, ich usytuowanie i gabaryty nie ulegną zmianie i w zagospodarowaniu działki nie przewiduje się żadnych zmian. Wygląd zewnętrzny budynku ulegnie tylko niewielkiej zmianie – będzie to nowa elewacja i nowe schody. Planowane roboty remontowe nie wpłyną w żaden sposób na sąsiednie obiekty oraz pogorszenie stanu środowiska.

Przedsięwzięcie obejmuje:

- docieplenie ścian zewnętrznych (tynk perlitowy 6 cm) z wykonaniem robót elewacyjnych;
- naprawa schodów wejściowych (związana z termoizolacją ścian zewnętrznych ratusza);
- wymiana drzwi wejściowych do budynku ( w poziomie piwnic i w poziomie parteru);
- wymiana okien w poziomie piwnic, świetlików dachowych i wylazu na poddasze i dach;
- docieplenie stropu nad pomieszczeniami użytkowymi poddasza (wełna mineralna 16 cm);
- docieplenie skosów dachu w pomieszczeniach użytkowych poddasza (wełna mineralna 20 cm);
- wymiana części pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpiówki na dachówkę solarną fotowoltaiczną, wytwarzającą energię elektryczną, w kolorze zbieżnym z kolorem istniejącej dachówki ceramicznej;
- montaż urządzeń systemu pozyskiwania energii wraz z systemem blokującym oddawanie energii do sieci;
- naprawa kominów ponad dachem – kominy murowane z cegły klinkierowej;
- montaż systemu klimatyzacji pomieszczeń poddasza;
- montaż systemu sterującego kotłem centralnego ogrzewania – automatyka pogodowa;
- usunięcie gruzu;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.

**UWAGA:** Ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenie art. 7 i 29 oraz 30 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 t.j. z późn. zm.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażanie



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

*zawarte w SIWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SIWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SIWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne.*

## **W zakresie robót do wykonania są:**

### **I. Prace przygotowawcze i zabezpieczające terenu robót.**

- Prace zabezpieczające miejsce prowadzonych robót przed osobami postronnymi wraz z właściwym oznakowaniem, zadaszeniami ochronnymi,
- Organizacja spotkania roboczego z przedstawicielem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- **Opracowanie harmonogramu prac remontowych, z uwzględnieniem konieczności zachowania dostępności i ciągłości pracy Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku,**
- Organizacja placu budowy. (Uwaga: zgodnie z zapisami umowy: wywóz i unieszkodliwienie odpadów, nadmiaru ziemi, doprowadzenie energii elektrycznej i wody na potrzeby wykonywanych prac, uzyskanie zgody na zajęcie ulic i chodników na czas budowy oraz korzystania z nieruchomości sąsiedniej należy do obowiązków Wykonawcy i stanowi jego koszt),
- Prace zabezpieczające istniejące drzewa i krzewy, (Uwaga: w przypadku kolizji z istniejącym drzewostanem do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie zezwolenia na jego usunięcie zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanowi to jego koszt),
- Uwaga: Wszystkie prace kolizyjne i związane z odbiorami technicznymi w stosunku do infrastruktury elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej, ciepłowniczej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz drogowej należy wykonać zgodnie z wytycznymi wskazanymi w uzgodnieniach branżowych zawartych w dokumentacji technicznej. Prace te należą do obowiązków Wykonawcy i stanowią jego koszt.



## II. Ustawienie rusztowań

- Montaż i ustawienie rusztowań zewnętrznych – 663,152m<sup>2</sup>,
- Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych – 777,752m<sup>2</sup>,
- Zabezpieczenie stolarki folią – 57,804m<sup>2</sup>,

## III. Prace w zakresie elewacji ratusza.

- Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku – 71,660m,
- Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku – 38,970m,
- Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach – 514,886m<sup>2</sup>,
- Wykucie z muru podokienników z płytek glazurowanych – 30,000m,
- Rozebranie parapetów zewnętrznych - 1,593m<sup>2</sup>,
- Rozbiórka ścian z kamienia - okładzina na zaprawie cementowej – 156,763m<sup>2</sup>,
- Wykucie bruzd poziomych dla wykonania ściągów – 138,880m<sup>2</sup>,
- Wykonanie i montaż ściągów na wysokości do drugiego pietra – 978,733kg,
- Zamurowanie bruzd ze ściągami stalowymi – 145,280m,
- Naprawa pęknięć, wykucie cegieł na całej długości pęknięcia i przemurowanie cegłą na zaprawie cement – 6,00m,
- Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł – 0,281m<sup>3</sup>,
- Wykonanie nadproży z kątowników – 9,00m,
- Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5szt – 6 msc,
- Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru – 671,649m<sup>2</sup>,
- Impregnacja przeciwsolna ręczna - dolna część ściany do wysokości 0,7m nad cokołem kamiennym – 205,371m<sup>2</sup>,
- Wykonanie tynków "perlitowych" o grub. 6 cm – 671,649m<sup>2</sup>,
- Wzmacnianie powierzchni preparatami płynnymi – 48,608m<sup>2</sup>,
- Wykonanie szczeliny o szerokości 15mm przy podłożu wraz z wypełnieniem masą elastyczną jednoskładnikową – 70,240m,
- Naprawa tynkarska gzymsów podrynnowych – 70,900m,
- Wykonanie rynien dachowych - półokrągłe o śr. 15cm z blachy cynkowo-tytanowej – 71,660m,
- Wykonanie rur spustowych okrągłych o śr. 10 cm z blachy cynkowo-tytanowej – 38,970m,
- Wykonanie podokienników z blachy cynkowo-tytanowej 12,528m<sup>2</sup>,
- Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej – 22szt,
- Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie – dopuszcza się zastosowanie preparatu gruntującego wybranego systemu renowacji tynków i powłok malarskich – 514,886m<sup>2</sup>,
- Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej – dwukrotne - dopuszcza się zastosowanie wybranego systemu powłok malarskich stosowanych na obiektach zabytkowych – 514,886m<sup>2</sup>,

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

- Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych - drzwiczki szafek osadzonych w ścianie – 1,981m<sup>2</sup>,
- Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych – krat okiennych – 25,685m<sup>2</sup>,
- Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami – 4,170m<sup>2</sup>,
- Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm – 0,863m<sup>2</sup>,
- Wykonanie okładziny kamiennej z płytek kamiennych z granitu o kolorze zbliżonym do piaskowca, powierzchnia płyt palona, ścian cokołu i schodów wejściowych – 163,787m<sup>2</sup>,
- Konserwacja kamiennego obramowania drzwi – 5,288m<sup>2</sup>,
- Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia – 528,800dm<sup>2</sup>,
- Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie roztworów żywic sztucznych – 6,000dm<sup>2</sup>,
- Scalanie kolorystyczne kitów (patynowanie) - 6,000dm<sup>2</sup>,
- Wykonanie fug – 528,800dm<sup>2</sup>,
- Wywóz gruzu na wysypisko – 28,420m<sup>3</sup>.

**IV. Prace w zakresie schodów zewnętrznych.**

- Wykucie z muru stopni schodowych osadzonych dwoma końcami – 38szt,
- Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych – 5,170m<sup>3</sup>,
- Uzupełnienie zbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego - 5,170m<sup>3</sup>,
- Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych – 45,000kg,
- Obsadzenie stopni schodowych z profilowanych bloków z granitu, w kolorze zbliżonym do piaskowca, powierzchnie stopnic i krawędzie schodów palone – 38szt,
- Ułożenie płytek kamiennych na podestach, z granitu o kolorze zbliżonym do piaskowca, powierzchnia płyt palona – 14,390m<sup>2</sup>,
- Wykonanie nowych balustrad schodowych z prętów stalowych techniką kowalstwa artystycznego – 19,700m,

**V. Prace w zakresie izolacji termicznej i obudowy stropu poddasza oraz skosów.**

- Rozebranie elementów podsufitek z desek otynkowanych – 134,329m<sup>2</sup>,
- Rozebranie elementów stropów drewnianych – zasypek – 114,485m<sup>2</sup>,
- Rozebranie podłóg białych na wpust – 147,329m<sup>2</sup>,
- Rozebranie podłóg ślepych – 114,485m<sup>2</sup>,
- Dwukrotna impregnacja grzybobójcza belek stropowych – 144,514m<sup>2</sup>,
- Izolacja z folii paroszczelnej od spodu belek i paroprzepuszczalnej nad belkami – 147,329m<sup>2</sup>,
- Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome o grub. na stropie 16cm – 114,485m<sup>2</sup>,



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

- Wykonanie podłogi z płyt OSB – 139,329m<sup>2</sup>,
- Wykonanie okładziny poddasza płytami gipsowo-kartonowymi niepalnymi ognioodpornymi (dwie warstwy) na ruszcie metalowym lekkim z kształtowników – 134,329m<sup>2</sup>,
- Wykonanie podłogi w systemie suchego jastrychu z płyt gipsowo-włóknistych jastrychowych o grub. 4cm – 147,329m<sup>2</sup>,
- Odkurzenie jastrychów – 147,329m<sup>2</sup>,
- Dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe - 147,329m<sup>2</sup>,
- Ułożenie wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - 147,329m<sup>2</sup>,
- Uzupelnienie włączów kominarskich – 1szt,
- Rozebranie obudowy konstrukcji skosów II piętra – 177,819m<sup>2</sup>,
- Dwukrotna impregnacja grzybobójcza belek – 80,875m<sup>2</sup>,
- Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o grub. na skosach 20cm – 177,819m<sup>2</sup>,
- Folie wstępnego krycia układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80m - 177,819m<sup>2</sup>,
- Wykonanie zabudowy skosów podwójnymi płytami gipsowo-kartonowymi niepalnymi ognioodpornymi - 177,819m<sup>2</sup>,
- Trzykrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych wraz ze spoinowaniem, szpachlowaniem i gruntowaniem kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem – 312,148m<sup>2</sup>.

**VI. Prace w zakresie kominów.**

- Wykonanie rusztowania przy kominach – 2szt,
- Rozebranie kominów – 1m<sup>3</sup>,
- Przemurowanie kominów cegłą klinkierową – 4,629m<sup>3</sup>,
- Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach w poddaszu – 15,768m<sup>2</sup>,
- Uzupelnienie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach w poddaszu – 15,768m<sup>2</sup>,
- Spoinowanie zaprawą cementową barwioną-spoinowanie kominów z cegły klinkierowej ponad dachem – 19,552m<sup>2</sup>,
- Wywóz gruzu na wysypisko – 4,629m<sup>3</sup>,

**VII. Prace w zakresie stolarki drzwiowej i okiennej.**

Stolarka powinna spełniać następujące parametry:

Okna

- współczynnik przenikania ciepła przez szyby –  $U_s < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- współczynnik infiltracji powietrza  $a=0,5 \times 1,0 \text{ m}^3 / (\text{m} \times \text{h} \times \text{d} \times \text{Pa}^{2/3})$ ,
- izolacyjność akustyczna –  $R_w > 35 \text{ dB}$
- szklenie: podwójna szyba 4 mm + wkładka dystansowa (12mm) – wypełnienie gaz argon itp.- ramy: kolor biały RAL 9010, PCV - profil 5-komorowy.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

Drzwi

- współczynnik przenikania ciepła –  $U_s < 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ , izolacyjność akustyczna –  $R_w > 35\text{dB}$
- szkielec aluminiowy, malowany proszkowo w kolorach zgodnych z zatwierdzoną kolorystyką (drzwi pełne, bez szklenia, zamki podwójne – antywłamaniowe)
- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych – 6szt,
- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad  $2\text{m}^2$  –  $10,383\text{m}^2$ ,
- Montaż okien piwnic i naświetli w lukarnach dachu –  $7,378\text{m}^2$ ,
- Montaż wyłazu stropowego ze składana metalowa drabiną – 1szt,
- Montaż typowych wyłazów dachowych przy kominach - 2szt,
- Montaż drzwi wejściowych do budynku - 2 kpl oraz drzwi wejściowe do piwnic – 1 kpl.

**VIII. Prace w zakresie montażu dachówki fotowoltaicznej.**

- Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie –  $110,000\text{m}^2$ ,
- Oczyszczenie dachówek z rozbiórki wraz z przekazaniem dla inwestora -  $110,000\text{m}^2$ ,
- Uzupelnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej zakładkowej tłoczonej w kolorze zbieżnym z kolorem istniejącej dachówki ceramicznej - dachówka fotowoltaiczna o mocy min  $8\text{W}$  –  $110,000\text{m}^2$ ,
- Wykonanie nasad wentylacyjnych blaszanych o średnicy wlotu do  $20 \text{ cm}$  – 4 szt.

**IX. Prace w zakresie montażu urządzeń klimatyzacji, automatyki pogodowej kotła c.o. i systemu sterującego fotowoltaiką.**

- Montaż 2 kpl zestawów klimatyzacji systemowych składających się z jednostki zewnętrznej oraz 3 jednostek wewnętrznych kasetonowych  $60 \times 60 \text{ cm}$ , wraz z konstrukcjami wsporczymi – 2 kpl,
- Montaż zestawu automatyki pogodowej do kotła c.o. typu Stalmark model PID VEGAS  $75 \text{ kW}$  (charakterystyka kotła dostępna na stronie <http://www.stalmark.pl/nasze-kotly/pid-vegas.html>) – 1kpl,
- Montaż systemu fotowoltaicznego o mocy około  $16 \text{ kW}$  z falownikami i systemem blokującym oddawanie energii – 1kpl.

**X. Prace w zakresie instalacji elektrycznej i sterowania.**

- Montaż uchwytów pod rury winidurowe –  $60,000\text{m}$ ,
- Montaż rur winidurowych –  $60,000\text{m}$ ,
- Montaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do  $7.5 \text{ mm}^2$  –  $440,000\text{m}$ ,
- Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych – 1szt,
- Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych tablicowych  $25\text{A}$  1-biegunowych – 8szt,
- Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1- bieg. – 6szt,
- Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3- bieg. – 2szt,

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

- Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) – biegunowy – 2szt
- Wykonanie badania i pomiaru instalacji skuteczności zerowania – 16 badań.

**XI. Prace wykończeniowe**

- Uporządkowanie budowy i przyległych terenów wraz pisemnym poświadczeniem właścicieli tych nieruchomości,
- Wywóz gruzu, odpadków nieczystości,
- Wykonanie budowlanej dokumentacji powykonawczej.

**XII. Wykaz urządzeń i materiałów z uwzględnieniem parametrów równoważności -  
Tabela równoważności**





Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

### TABELA RÓWNOWAŻNOŚCI

w odniesieniu do treści projektu termomodernizacji ratusza w Złotym Stoku ul. Rynek nr 22.

Zamawiający wyjaśnia, że projekt został wykonany w oparciu o urządzenia referencyjne oraz z zastosowaniem materiałów budowlanych wybranych przez projektanta, spełniających określone wymagania norm i przepisów budowlanych. Zamawiający nie nakłada ograniczeń na zastosowanie innych urządzeń i materiałów niż wskazane w projekcie, pod warunkiem zastosowania urządzeń lub materiałów równoważnych pod względem funkcjonalności, technologii, parametrów wynikających z obliczeń oraz parametrów technicznych wskazanych w SST.

#### Wykaz urządzeń i materiałów przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem parametrów równoważności:

Lp.	Nazwa urządzenia lub materiału	Typ urządzenia lub materiał wskazany w projekcie	Parametry równoważności
1	Środek gruntujący pod farby silikatowe	Funcosil Impragniergrund	Nieszkodliwy dla środowiska środek impregnujący. - Doskonała hydrofobowość - Bardzo dobra zdolność penetracji także w przypadku wilgotnych podłoży - Odporność na alkalia - Wysychanie bez przebarwienia - Zapach ledwo wyczuwalny - Brak emisji substancji szkodliwych
2	Farba silikatowa fasadowa	Relo Sanierputzfarbe	Nieszkodliwa dla środowiska, paroprzepuszczalna, wodna farba kryjąca. - Doskonałe krycie - Jednolita barwa przy kilkakrotnym kryciu - Bardzo dobra zdolność penetracji także w przypadku wilgotnych podłoży





Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

			<ul style="list-style-type: none"><li>- Odporność na alkalia</li><li>- Wysychanie bez przebarwienia</li><li>- Zapach ledwo wyczuwalny</li></ul>
3	Płyty gipsowo-kartonowe podłogowe	Płyty gipsowo-kartonowe podłogowe NIDA P	<ul style="list-style-type: none"><li>Gęstość 1200 ± 50 kg/m<sup>3</sup></li><li>Wytrzymałość na zginanie &gt; 5,8 N/mm<sup>2</sup></li><li>Współczynnik oporu dyfuzyjnego <math>\mu = 16</math></li><li>Współczynnik przewodzenia ciepła <math>\lambda = 0,38</math> W/m·K</li><li>Rozszerzenie / Skurczenie w wyniku zmiany wilgotności względnej powietrza o 30 % (20 %) - 0,25 mm/m</li><li>Wilgotność ustalona w wilgotności względnej powietrza 65% i temperaturze powietrza 20°C - 1,3 %</li><li>Współczynnik pH 7-8</li></ul>
6	Masa uszczelniająca akrylowa	Uszczelniacz akrylowy NIDA Akoakryl	<ul style="list-style-type: none"><li>- Temperatura aplikacji – od +5 do +30°C</li><li>- Odporność termiczna – od -30 do +80°C</li><li>- Czas wstępnej obróbki – 15 min.</li><li>- Czas utwardzania wgłębnego – 2 mm /24 h</li><li>- System utwardzania – jednokomponentowy – odparowanie wody</li><li>- Gęstość – 1,60-1,70 kg/dm<sup>3</sup></li><li>- Twardość Shore A – 35-40</li><li>- Dopuszczalne odkształcenie – 7,5%</li><li>- Skurcz – 25%</li><li>- Kolor – biały</li></ul>
7	Membrana dachowa paroprzepuszczalna	Folia dachowa (FWK)	<ul style="list-style-type: none"><li>- Gramatura – 100 g/m<sup>2</sup></li><li>- Przepuszczalność pary wodnej - &gt;40 g/m<sup>2</sup>/24h</li><li>- Wytrzymałość na zerwanie wzdłuż - &gt;300 N/5cm</li></ul>



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Wytrzymałość na zerwanie w poprzek &gt;250 n/5cm</li> <li>- Stabilizacja UV – 1 miesiąc</li> <li>- Klasyfikacja ogniowa – E</li> <li>- Temperatura stosowania – od –40 do +80 oC</li> <li>- Struktura – 3 warstwowa</li> <li>- Wartość Sd - &gt; 1m</li> </ul>
8	Dachówka ceramiczna fotowoltaiczna	<p>Dachówka fotowoltaiczna 8W SOLAR TIL</p> <p>Wymiary - 440mm*325mm*45mm (dostosowane do dachówki istniejącej na dachu budynku)</p> <p>Waga dachówki - &lt; 3,25 kg</p> <p>Moc maksymalna [Pmax] - 8W/szt = 74,4 W/m<sup>2</sup></p> <p>Napięcie nominalne [U] - 1,04 V</p> <p>Prąd zwarcia [Isc] - 8,31 A</p> <p>Napięcie maksymalne (jałowe) [Uoc] - 1,23 V</p> <p>Prąd w punkcie mocy maksymalnej [Im] - 7,78 A</p> <p>Ogniwa monokrystaliczne</p> <p>Konstrukcja nośna - aluminium anodowane</p> <p>Sposób mocowania - do łat – 4 wkręty do drewna</p>
9	Zestaw klimatyzacji systemu SPLIT	<p>Zestaw klimatyzacji systemu AIRWELL SPLIT serii PREMIUM składający się z jednostki zewnętrznej typu AWAU-YAZ324-H11 oraz 3 jednostek wewnętrznych kasetonowych 60x60 cm, typu CK9DCI</p>
10	Zestaw urządzeń fotowoltaicznych z systemem blokującym	<p>Zestaw fotowoltaiczny SOLARLOG</p> <p>Za równoważny uważa się każdy zestaw, który zapewni właściwą współpracę z równoważnym</p>





Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

11	Preparat neutralizujący korozję	preparat antykorozyjny KOMPLEKSOR	systemem pokrycia dachówkami fotowoltaicznymi. Czas schnięcia, 20°C, 60% wilgotności wg wymagań PN - 69/C-81519 - stopień 1 (pyłosuchość) - 25 min - stopień 3 (szlifowalność) - 1,5 h - stopień 6 - 12h - wodna dyspersja substancji powłokotwórczych, przetwarzaczy korozji, inhibitorów i dodatków reologicznych. - konsystencja – bez znaczenia - kolor – bez znaczenia - bezwonny - niepalny - lepkość dostosowana do nakładania pędzlem lub wałkiem
12	Farba do powierzchni ocynkowanych	Farba FAWINYL, LOWICYN lub PILACYNIK	- gęstość (około) - 1,2 g/cm <sup>3</sup> - czas schnięcia (w 20°C i wilgotności powietrza 55): - I stopień - 2,5h - III stopień - 16h - grubość warstwy mokrej, μm - 80-100 - grubość warstwy suchej, μm - 30 - masa suchej powłoki - 0,04-0,06 kg/m <sup>2</sup> - wydajność teoretyczna - 10-12 m <sup>2</sup> /dm <sup>3</sup> - temperatura zapłonu - powyżej 100°C - trwałość: > 18 miesięcy



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

13	Płyty jastrychowe o grubości 4 cm	Płyty gipsowo-włókniste jastrychowe FERMACELL o grub. 4cm	Za równoważne uważa się każdy rodzaj niepalnych płyt jastrychowych, przeznaczonych do stosowania na stropy drewniane. Powinien to być produkt niepalny, zaliczany do klasy A2-s1,d0 w zakresie reakcji na ogień materiałów budowlanych (wg normy PN-EN 13501-1)
14	Wykładzina rulonowa z tworzywa sztucznego	Wykładzina rulonowa typu TARKETT	Grubość warstwy użytkowej – min. 2,0 mm Grubość całkowita – min. 2,0 mm Ognioodporność EN 13501-1 Bfl s1 Grupa ścieralności EN 660-2 Grupa P: ≤ 4,0 mm Wgniecenie resztkowe EN 433 ok. ≤ 0.02 mm Oddziaływanie nóżek od mebli - brak uszkodzeń Właściwości elektrostatyczne < 2 kV Izolacja elektryczna Ri ≥ 5x104 Ohms Trwałość kolorów EN ISO 105-B02 ≥ 6 Odporność chemiczna EN 423 - dobra Odporność na bakterie ISO 846:Part C - nie powoduje wzrostu
15	Płyta gipsowo-kartonowa o odporności ogniowej EI30.	Płyty gipsowo-kartonowe FIREBOARD o grubości 2x1,25 cm na lekkim szkieletie metalowym	Antypoślizgowość DIN 51130 R9 EN 13896 ≥ 0,3  Si - bezpieczeństwo stosowania w warunkach podwyższonych temperatur i pożaru - zwiększona spójność rdzenia gipsowego przy działaniu wysokich temperatur - kontrolowana gęstość rdzenia gipsowego płyty - przeznaczona do stosowania w pomieszczeniach, w których wilgotność względna nie przekracza 70%





Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



**DOLNY  
SLĄSK**

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ

			- produkt niepalny, zaliczany do klasy A2-s1,d0 w zakresie reakcji na ogień materiałów budowlanych (wg normy PN-EN 13501-1)
--	--	--	---

.....  
(pieczęć adresowa firmy oferenta)

**Gmina Złoty Stok  
Rynek 22  
57-250 Złoty Stok**

## **FORMULARZ OFERTOWY**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie pn.:  
**„Termomodernizacja budynku ratusza w Złotym Stoku”.**

1. Oferujemy wykonanie wyżej wymienionych robót za następującą cenę:

**Cena brutto (łącznie):** ..... PLN

**słownie złotych:** .....

**Podatek VAT (łącznie):**..... PLN

**słownie złotych:** .....

**Cena netto (łącznie):** .....PLN

**słownie złotych:** .....

Oświadczamy, że:

1. W cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz, że cena nie zostanie zmieniona w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
2. Przedstawiona w ofercie cena nie stanowi ceny dumpingowej i złożenie oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
3. Powyższa kwota nie podlega zmianie z tytułu wzrostu cen na rynku, w trakcie wykonywania robót.
4. Zapoznaliśmy się z warunkami podanymi w SIWZ oraz dokumentacją techniczną wykonaną dla zadania stanowiącego przedmiot zamówienia i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
5. Uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
6. **Roboty objęte niniejszym zamówieniem wykonamy w terminie:** .....
7. **Na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia udzielamy .....**  
**miesiący gwarancji.**
8. Uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. na okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



10. Oświadczam/my, że jestem/śmy przedsiębiorcą: mikro, małym, średnim.  
(odpowiednie podkreślić)

11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 % wartości robót brutto**  
zobowiązania wniesiemy w formie .....

(wypełnia Wykonawca)

12. Do oferty dołączamy następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....

.....

(wypełnia Wykonawca)

NIP Wykonawcy: .....

REGON Wykonawcy: .....

Numer telefonu Wykonawcy:.....

Numer faksu Wykonawcy:.....

Adres mail:.....

Imię i nazwisko osoby wpisanej w dokumentach rejestrowych przedsiębiorstwa lub imię i nazwisko  
osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą:  
.....

Podpisano :

Miejsce i data .....

.....

(imię i nazwisko i podpis)

*Podpis osoby fizycznej lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych  
do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym upoważnieniu.*





Gmina Złoty Stok  
ul. Rynek 22  
57 – 250 Złoty Stok

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),  
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.  
„Termomodernizacja budynku ratusza w Złotym Stoku”  
prowadzonego przez Gminę Złoty Stok.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH  
PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam/nie polegam\* na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
w następującym zakresie:

.....  
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... r.  
(miejsowość)

.....  
(podpis)

\* niepotrzebne skreślić

**INFORMACJA**  
**o przynależności do tej samej grupy kapitałowej,**  
**o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy – Pzp.**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie  
**„Termomodernizacja budynku ratusza w Złotym Stoku”.**

zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy - PZP informuję, że podmiot, który reprezentuję/reprezentujemy:

.....  
(nazwa firmy)

1. nie należy do grupy kapitałowej\*

2. należy do grupy kapitałowej i w związku z tym przedkładamy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

\*Niepotrzebne skreślić

....., dnia .....

.....  
imię, nazwisko (pieczęć) i podpis/y osób/osoby  
upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy

**Uwaga:**

„Informację o przynależności do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy –PZP” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.



**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane,

Dotyczy postępowania: „Termomodernizacja budynku ratusza w Złotym Stoku”.

Wykonawca: .....

LP.	Rodzaj robót budowlanych o zakresie wymaganym w SIWZ i opisanym w SIWZ	Wartość zrealizowanej roboty budowlanej	Miejsce wykonania zamówienia	Czas realizacji		Podmioty, na rzecz których roboty zostały wykonane	Doświadczenie własne Wykonawcy/oddane do dyspozycji przez inny podmiot
				początek dzień/miesiąc/rok	koniec dzień/miesiąc/rok		
1.	1	2	3	4	5	6	7 Własne/oddane do dyspozycji*
2.							Własne/oddane do dyspozycji*

\* **niepotrzebne skreślić**

**Uwaga!**

- Do oferty należy z załączyć dowody określające czy te roboty budowlane wymienione w niniejszym załączniku zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
- W ofercie musi znajdować się informacja na zasadach opisanych w SIWZ o podstawie do dysponowania przedstawionymi zasobami. Wykonawca może polegać na wiedzy, doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Zamawiający wymaga by Wykonawca wskazał zgodnie z zapisami SIWZ w jaki sposób czynny (faktyczny) będą przekazywane te zasoby w szczególności przy poleganiu na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis osoby upoważnionej)

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,**  
w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**składany w zadaniu pn.**  
**„Termomodernizacja budynku ratusza w Złotym Stoku”.**

Wykonawca: .....

Lp.	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie, rodzaj uprawnień	Zakres wykonywanych czynności	Osoby będące w dyspozycji Wykonawcy/ oddane do dyspozycji przez inny podmiot	
				Własne/ oddane do dyspozycji *	Własne/ oddane do dyspozycji *
1.					
2.					
3.					

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej)

**Uwagi:**

1. Wykonawca może polegać osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu na zasadach opisanych w SIWZ, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.



**ZAŁĄCZNIK NR 8 DO SIWZ**

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**PROPOZYCJE ZLECENIA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM**  
na zadaniu prowadzonym pod nazwą:

**„Termomodernizacja budynku ratusza w Złotym Stoku”.**

Zamawiający: **GMINA ZŁOTY STOK, UL. RYNEK 22, 57-250 ZŁOTY STOK**

Wykonawca: .....

LP.	Prace, które mają zostać zleczone podwykonawcy	Firma podwykonawcy

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis osoby upoważnionej)

**Uwaga:**

Podanie firm podwykonawcy w tym formularzu nie oznacza automatycznej zgody zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy, szczególnie w rozumieniu art. 647<sup>1</sup> KC. Ostateczną zgodę na zatrudnienie podwykonawcy zamawiający udzieli w formie pisemnej po spełnieniu warunków zapisanych w SIWZ (np. we wzorze umowy).