

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY: zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.)

1. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 1** o pow. **54,79 m²**, położony na parterze w budynku **przy ul. Stanisława Staszica 18 w Złotym Stoku**. Lokal ten składa się z 2 pokoi, kuchni, wc i przedpokoju. Do lokalu przynależą 2 komórki o łącznej powierzchni 8,66 m². Nieruchomość znajduje się na działce nr 845, o pow. 3347 m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 21/100. Księga Wieczysta – SW1Z/00048641/4.
 - Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej – MN.
 - Forma zbycia: **sprzedaż bezprzetargowa – obecnemu najemcy lokalu.**
 - Cena nieruchomości wynosi: **49.400,00 zł** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta 00/100).
Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty 90%.
2. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 9** o pow. **13,26 m²**, położony na poddaszu w budynku **przy ul. Stefana Żeromskiego 2 w Złotym Stoku**. Lokal ten składa się z 1 izby. Do lokalu przynależą: 1 pokój, piwnica i 2 komórki o łącznej powierzchni 23,90 m². Nieruchomość znajduje się na działce nr 160/1, o pow. 2022 m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 8/100. Księga Wieczysta – SW1Z/00047394/0.
 - Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.
 - Forma zbycia: **sprzedaż bezprzetargowa – obecnemu najemcy lokalu.**
 - Cena nieruchomości wynosi: **17.800,00 zł** (słownie: siedemnaście tysięcy osiemset 00/100).
Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty 90%.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 31 maja 2017 r. do 21 czerwca 2017 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) ustala się na **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **od dnia 31.05.2017 r. do dnia 12.07.2017 r.**

BURMISTRZ

Grażyna Orczyk