

ZARZĄDZENIE Nr 377/2017  
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU

z dnia 20 lutego 2017 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny nr 3** położony na I piętrze w budynku przy **ul. Sudeckiej 2** w **Złotym Stoku**, o **pow. użytkowej 56,75 m<sup>2</sup>** oraz pomieszczeń przynależnych o **łącznej pow. 11,26m<sup>2</sup>**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **441/4** o pow. **494m<sup>2</sup>**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **24/100**.

**2.** Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00053532/5** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

**3.** Cena nieruchomości wynosi: **67.600,00** zł. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty **90%**.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości, nastąpi w formie bezprzetargowej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Grażyna Orczyk*