

ZARZĄDZENIE Nr <sup>150</sup>...../2017  
BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU  
z dnia <sup>11.10.2017</sup>..... 2017 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

**§ 1.1.**Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny nr 1 o pow. 40,35m<sup>2</sup>**, położony na parterze budynku w **Płonicy nr 62** oraz pomieszczenia przynależnego w piwnicy o pow. użytkowej **2,70m<sup>2</sup>**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **48** o pow. **3000m<sup>2</sup>**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **17/100**.

**2.** Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00054925/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zabkowicach Śl. Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym do 30.03.2099 r.

**3.** Cena nieruchomości wynosi: **36.500,00** zł w tym wartość udziału w gruncie **17/100 – 14.300,00 zł**. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty **90%**.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Grażyna Orczyk*