

ZARZĄDZENIE Nr <sup>934</sup>...../2016  
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU  
z dnia <sup>10 lutego</sup>..... 2016 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

**§ 1.1.**Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny nr 1 o pow. 55,90m<sup>2</sup>**, położony na parterze budynku przy **ul. Leśnej 10** w **Złotym Stoku** oraz pomieszczeń przynależnych o łącznej powierzchni użytkowej **6,10m<sup>2</sup>**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **653** o pow. **1390m<sup>2</sup>**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **29/100**.

**2.** Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW12/00054360/5** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl. Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym do 30.03.2099 r.

**3.** Cena nieruchomości wynosi: **50.400,00 zł** w tym wartość udziału w gruncie 29/100 – **14.000,00 zł**. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty **90%**.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Grażyna Orczyk