

**UCHWAŁA NR ...../...../2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU**

z dnia .....2016 r.

w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Żłoty Stok

Działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r., poz. 446) **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwała, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się do realizacji Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Żłoty Stok.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

RADCA PRAWNY  
*Liliana Woźny*  
Liliana Woźny

## UZASADNIENIE

Ministerstwo Rozwoju prowadzi prace nad przygotowaniem systemu wsparcia rewitalizacji w Polsce. Jego elementami są między innymi ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, Narodowy Plan Rewitalizacji oraz Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 (przyjęte 3 lipca 2015 roku) Działania dotyczące rewitalizacji wpisują się także w Krajową Strategię Rozwoju Regionalnego 2010-2020 i Koncepcję Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, między innymi w zakresie:

- 1) przywrócenia i utrwalania ładu przestrzennego,
- 2) przeciwdziałania suburbanizacji,
- 3) optymalizacji gospodarowania przestrzenią i zasobami środowiskowymi, głównie poprzez nadanie priorytetu inwestycją typu brownfield zamiast greenfield, głęboką przebudowę i adaptację zdegradowanych obiektów do pełnienia nowych funkcji, np.: kulturalnych, rekreacyjnych, społecznych, gospodarczych oraz rekultywację terenów zdegradowanych na cele przyrodnicze.

Rewitalizacja stanowi jeden z celów głównych, a także jeden z wątków tematycznych w przygotowanym w Ministerstwie dokumencie Krajowa Polityka Miejska 2023.

Równocześnie w regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, przyjętym przez Komisję Europejską w dniu 18 grudnia 2014 roku, Zarząd Województwa wyodrębnił Priorytet Inwestycyjny 9b Wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności na obszarach miejskich i wiejskich, który przewiduje rewitalizację społeczno-gospodarczą a także fizyczną obszarów o dużej koncentracji negatywnych zjawisk społeczno-gospodarczych, środowiskowych i przestrzennych. Kompleksowe działania w tym zakresie obejmą m.in. przebudowę lub adaptację zdegradowanych budynków, obiektów, terenów in przestrzeni do przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych.

Ponadto Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych RPO WD na lata 2014-2020 zaktualizowany Uchwałą Nr 2628/V/16 w dniu 26.08.2016 r. przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego w ramach Działania 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, przewiduje skierowanie wsparcia wyłącznie na realizację działań wynikających z kompleksowych Programów Rewitalizacji.

Nowy, Lokalny Program Rewitalizacji będzie przygotowany w oparciu o aktualne założenia i wytyczne, opracowane oraz przyjęte przez jednostkę samorządu terytorialnego, którego horyzont czasowy będzie się mieścił w perspektywie unijnej 2014-2020.