

ZARZĄDZENIE Nr <sup>272</sup>...../2016  
BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU  
z dnia <sup>2. czerwca</sup>..... 2016 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny nr 1** położony w budynku przy ul. 3 Maja 11 w **Złotym Stoku, o pow. użytkowej 48,12 m<sup>2</sup>**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **710** o pow. **271m<sup>2</sup>**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **25/100**.

**2.** Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00052281/3** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

**3.** Cena nieruchomości wynosi: **43.400,00** zł. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się zniżki **90%**.

**§ 2. 1.** Przeznacza się również do sprzedaży **17/100 udziału w nieruchomości nr 711/6 o pow. 511m<sup>2</sup>**, zabudowanej budynkami gospodarczymi (pow. użytkowa komórki do sprzedaży **22,4m<sup>2</sup>**).

**2.** Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00056848/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

**3.** Cena nieruchomości w udziale wynosi: **3.600,00** zł.

**§ 3.** Sprzedaż nieruchomości, nastąpi w formie bezprzetargowej.

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grażyna Orczyk