

**Sprawozdanie z prac Burmistrza między sesjami.
27.06.2003 - 29.08.2003 r.**

REFERAT REALIZACJI BUDŻETU:

1. Rozpatrzono pozytywnie 8 wniosków o umorzenie zaległości podatkowych na kwotę 25.636,62 zł.
2. Pozytywnie rozpatrzono 2 wnioski o umorzenie odsetek za zwłokę w wysokości 804,65 zł.
3. Negatywnie rozpatrzono 6 wniosków o umorzenie zaległości podatkowych

REFERAT INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI:

DZIERŻAWA GRUNTÓW.

-)1 Przedłużenie umów - 3 wnioski rozpatrzono pozytywnie na czas nieokreślony.
-)2 Wyzierżawienie:
 - Mąkolno - pozytywnie, przetarg, jest umowa
 - prośba o wydzierżawienie gruntów rolnych w Płonicy – zgoda, przetarg, osoba zainteresowana się nie zgłosiła
 - wydzierżawienie części działki nr 345 w Żłotym Stoku pod garaż – zgoda
 - wydzierżawienie działki cz. 342/2 i cz. 345 pod pawilon handlowy przy szkole – zgoda na warunkach jak przy szkole,
 - wydzierżawienie części działki nr 345 pod blaszany garaż – zgoda
 - wydzierżawienie części działki nr 345 pod blaszany garaż – zgoda
 - pismo o unieważnienie przetargu na Skalisko – odmowa
 - rezygnacja z dzierżawy działki
 - Mąkolno, wydzierżawienie działki rolnej – wydzierżawiono w drodze przetargu
 - Laski – wydzielenie części działki na poprawę warunków zagospodarowania – wydzielono cz. dz. 257

KUPNO GRUNTÓW I NIERUCHOMOŚCI.

-)1 sprzedaż w drodze negocjacji dz. Nr 26 w Płonicy.
-)2 zakup działki i prośba o zmianę PZP – negocjacje z planistą.
-)3 zakup działki nr 485 przy ul. Wąskiej – do rozpatrzenia na Sesji, działka na ewentualne poszerzenie cmentarza.
-)4 prośba o rozłożenie na raty zwrotu bonifikaty - zgoda
-)5 prośba o kupno lokalu mieszkalnego i rozłożenie na raty zapłaty za grunt – zgoda po waloryzacji wyceny
-)6 kupno działki nr 920/5 w Mąkolnie – zgoda
-)7 prośba o kupno lokalu użytkowego Woj. Polskiego 25 (były sklep rybny) – zgoda w drodze przetargu
-)8 prośba o sprzedaż lokalu użytkowego – zgoda
-)9 zakup działki nr 626/6 w Żłotym Stoku ul. Wolności – zgoda, przetarg
-)10 zakup lokalu mieszkalnego – 5 wniosków – zgoda
-)11 zakup działki 156/5 – odmowa
-)12 zakup działki 320/3 – zgoda, przetarg
-)13 zawiadomienie o kupnie 3 z 7 działek – wyznaczono termin 3 miesięczny

-)14 oferta zakupu dz. nr 395 w Laskach – zgoda w negocjacjach
-)15 zakup działki pod budynkiem – Radosna, zgoda
-)16 kupno mieszkania po wycenie z 2000r. – odmowa – waloryzacja

INNE – BUDOWNICTWO, INWESTYCJE, SPRAWY KOMUNALNE

- 1) Rada Sołecka Mąkolna – prośba o wykonanie prac w ramach robót publicznych – dokonano wizji w terenie
- 2) Dofinansowanie remontu mostu dojazdowego do pól – Laski – zgoda
- 3) ZTiF – negatywna odpowiedź w sprawie lokalizacji przystanku autobusowego Mąkolnie
- 4) Rada Sołecka – Laski, wykonanie remontu odcinka drogi transportu rolnego - wykonano
- 5) wniosek do planu – dz. 196/3 Laski – na usługi – przekazano planiście
- 6) Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy – wszczęto postępowanie
- 7) Z-ca Burmistrza – wniosek do planu (użytek ekologiczny) – przekazano planiście
- 8) Zbrojenie terenu Radosna, Prusa, Kasprowicza – unieważniono przetarg (za wysoka cena) wybrano firmę z Oławy
- 9) uwagi do planu, przekazano planiście.
- 10) 6 podań o przydział mieszkania – do rozpatrzenia przez Komisję
- 11) 2 podania o zmianę najemcy mieszkania – zgoda.
- 12) podanie o wykonanie drogi do posesji – zgoda na własny koszt
- 13) POWiZ – uwagi do planu – przekazano planiście
- 14) zmiana przeznaczenia w planie działek 851 i 852 – przekazano planiście
- 15) Z-ca Burmistrza - wniosek o uznanie za pomnik przyrody i użytek ekologiczny – przekazano planiście
- 16) ul. Leśna – wniosek o zamknięcie drogi z powodu remontu dachu – zgoda, wyznaczono objazd,
- 17) zgoda na wejście w teren na wykonanie przyłączy do budynku na działce 113/4 ul. Kasprowicza
- 18) doprowadzenie kanalizacji do budynku – wskazano sposób przyłączenia, wykonanie we własnym zakresie
- 19) prośba o interwencję w sprawie remontu ciekłu Pusta w Błotnicy – wysłano pismo do RZMiUW w Świdnicy – po interwencji na miejsce udali się przedstawiciele Zarządu Melioracji
- 20) 26 podań rolników w związku z suszą – przeprowadzono komisijną weryfikację – nie stwierdzono strat klęskowych
- 21) Laski – wniosek o pozwolenie na budowę stodoły – wszczęto postępowanie
- 22) podanie o wyczyszczenie rowu między działkami ul. Żeromskiego – wyczyszczono
- 23) wydano decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 24) prośba o przydział materiału na remont chodnika – odmowa, do II kwartału 2004r.
- 25) prośba o przesunięcie terminu podpisania umowy na przydział mieszkania – zgoda
- 26) podanie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy – wszczęto postępowanie

REFERAT INTEGRACJI SPOŁECZNEJ I BEZPIECZEŃSTWA:

- 1) Wydano 5 pozwoleń na piwo i 1 pozwolenie na wino.

INSPEKTOR DS. INWESTYCJI:

- 1) Pomoc przy usunięciu awarii oświetlenia przy ul. Górniczej, Chemików, 3 Maja,

- 2) Przygotowano park do zawodów sportowych organizowanych przez Tygodnik Powiatu Ząbkowickiego,
- 3) Wycięto drzewa i krzaki przy ul. Sienkiewicza,
- 4) Naprawiono kanał burzowy w parku na boisku do siatkówki,
- 5) Pomalowano pasy ostrzegawcze na słupkach przy ul. Wojska Polskiego,
- 6) Wykoszono parking na trasie Chwalisław – Laski.
- 7) Wyremontowano spocznik wejścia do Urzędu,
- 8) Naprawiono ławki w Parku Miejskim 3 szt.
- 9) Naprawiono ławkę na ul. Sienkiewicza,
- 10) Zabezpieczono szyb przy ul. Górniczej,
- 11) Wyremontowano ławki betonowe szt. 7 w mieście,
- 12) Pomalowano przystanek PKS w Żłotym Stoku,
- 13) Oczyszczono rów i wybudowano studzienkę burzową oraz poprawiono już istniejącą studzienkę przy ul. 3 Maja,
- 14) Koszono zieleń miejską przy ul. Rynek, Pl. Mickiewicza, Pl. Kościuszki, ul. Sienkiewicza, Chemików, Przystanek PKS,
- 15) Montaż znaków drogowych (nowych) przy ul. Sudecka, Wiejska,
- 16) Wywieziono nieczystości stałe (gałęzie) z cmentarza przy ul. 3 Maja,
- 17) Przebudowa studzienek przy ul. Krótkiej – 1 szt., ul. Niska – 8 szt.
- 18) Oczyszczono teren w obrębie przepompowni ul. Sienkiewicza,

Mąkolno:

- 1) rozpoczęto remont elewacji budynku komunalnego nr 87
- 2) Wyremontowano i udrożniono studzienki burzowe – szt. 2
- 3) Pogłębiono rów burzowy przy posesji,
- 4) Rozpoczęto czyszczenie rowu burzowego od przystanku PKS do kościoła (lewa strona)

Laski:

- 1) Wykonano obróbkę 8 szt. okien nowowstawionych w świetlicy wiejskiej,
- 2) Wyremontowano ok. 200 mb drogi transportu rolnego (łącznik za pawilonem),

Chwalisław:

Trwają prace przy realizacji ścieżki przyrodniczej: karczowanie, wykonanie tablic informacyjnych itp.

- Przygotowano w całości projekt i kosztorys składowiska odpadów komunalnych dla Żłotego Stoku,
- Rozpoczęto budowę odcinka 65 mb drogi osiedlowej przy ul. Polnej w Żłotym Stoku,
- Zakończono wymianę 55 mb odcinka wodociągu przy ul. Sudeckiej w Żłotym Stoku,
- Wykonano 900 mb drogi transportu rolnego w Laskach.

INSPEKTOR DS. LEŚNICTWA:

- 1) Prowadzono postępowania w sprawach wszczętych na wnioski dotyczące:
 - opiniowania programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi na terenie gminy Żłoty Stok – 5,
 - zakupu drewna z lasów komunalnych – 3
 - nieodpłatnego przekazania drewna - 2
- 1) Udzielono odpowiedzi na wnioski z zakresu ochrony środowiska: m.in. dot. systemu zbiórki baterii i akumulatorów,
- 2) W związku z uchynieniem decyzji w sprawie wycinki drzew bez wymaganego zezwolenia i przekazaniem sprawy do ponownego rozpatrzenia przez SKO, powołano rzeczoznawcę SITO NOT w zakresie ochrony środowiska w celu określenia obwodów wyciętych na wysokości pierśnicy.

-)3 Dokonano pielęgnacji upraw leśnych na powierzchni 14 ha,
-)4 Wykonano czyszczenie wczesne na powierzchni 2,5 ha,
-)5 Wyłoniono wykonawcę na opracowanie gminnego programu ochrony środowiska i gminnego planu gospodarki odpadami,

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA w spr. :

- 1) powołania Komisji do przeprowadzenia przetargu na wydzierżawienie części działki nr 867, o pow. 3 ha położonej w obrębie Złoty Stok - Skalisko,
- 2) sprzedaży w formie bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanej – na dz. nr 694/1, stanowiącej mienie komunalne,
- 3) odroczenia terminu zapłaty I raty za wykup nieruchomości położonej w Złotym Stoku przy PL. Mickiewicza 1,
- 4) dokonania zmian w budżecie miasta i gminy Złoty Stok na 2003 rok.
- 5) odroczenia terminu zapłaty I raty czynszu dzierżawnego za 2003 rok.
- 6) umorzenia I raty czynszu dzierżawnego za 2003 r.
- 7) sprzedaży, w formie przetargowej, nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne – dz. nr 113/2 o pow. 1132 m² przy ul. Kasprowicza,
- 8) sprzedaży, w formie przetargowej, nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne – dz. nr 113/30 o pow. 1182 m² przy ul. Kasprowicza,
- 9) dokonania zmian w budżecie miasta i gminy Złoty Stok na 2003 rok.
- 10) przedłużenia informacji z wykonania budżetu miasta i gminy Złoty Stok za I półrocze 2003 roku,
- 11) sprzedaży w formie bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej mienie komunalne – lokal użytkowy przy ul. Wojska Polskiego 5,
- 12) sprzedaży w formie bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej mienie komunalne – lokal użytkowy przy ul. Wojska Polskiego 3,
- 13) powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargów na dzierżawę i sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie gminne,
- 14) odroczenia terminu zapłaty II raty należności za wykup nieruchomości gruntowej do 30.09.2003 r.