

ZARZĄDZENIE Nr¹⁴⁹...../2015
Burmistrza Złotego Stoku
z dnia ..^{21 sierpnia}..... 2015 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VIII/52/07 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 czerwca 2007 roku w sprawie określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zasad ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§1.1.Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny nr 1 o pow. 53,65m²**, położony na parterze budynku przy **ul. Stanisława Staszica 9 w Złotym Stoku** oraz pomieszczenie przynależne w piwnicy o powierzchni użytkowej **1,43m²**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **745**, o pow. **180m²**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **473/1000**.

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00067428/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

3. Cena nieruchomości wynosi: **45.300,00** zł plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty 90%.

§2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk