

**Sprawozdanie z prac Burmistrza między sesjami.
12.02.2003 - 31.03.2003 r.**

REFERAT RB:

1. Dokonano 2 umorzeń podatków:
 - osoba fizyczna na kwotę 10,48,-zł.
 - Spółka z o.o. „WOD-KAN” – na kwotę 8.482,94,-zł.
2. Odmownie rozpatrzono 5 podań w sprawie umorzenia podatków,
3. Pozytywnie rozpatrzono 8 wniosków w sprawie przesunięcia terminu płatności i rozłożenia na raty podatków.
4. Uregulowano zobowiązania w stosunku do byłego Kierownika OPS.

REF RLG:

DZIERŻAWA GRUNTÓW:

1. OSP Płonica – staw p.poż. w Płonicy – zgoda.
2. Ogródek przydomowy Żłoty Stok – zgoda, na czas nieokreślony.
3. Działka pod budowę domu jednorodzinnego – zgoda na dzierżawę na 10 lat z określeniem terminu rozpoczęcia budowy.
4. Przedłużenie umowy dzierżawy – zgoda.
5. Wydzierżawienie 10 ha gruntów rolnych – odmowa.
6. Wydzierżawienie części dz. 583/24 (Wojska Polskiego) pod usytuowanie garażu typu „blaszak” – odmowa.
7. Wydzierżawienie dz. rolnej nr 12 – zgoda w drodze przetargu.
8. Dzierżawa gruntu rolnego – zgoda w drodze przetargu.
9. Wydzierżawienie gruntu rolnego – zgoda w drodze przetargu.
10. Przedłużenie umowy dzierżawy – zgoda.
11. Przedłużenie umowy dzierżawy na dz. 484/10 w Mąkolnie – zgoda.
12. Wydzierżawienie cz. działki 583/24 przy budynku pl. Kościelny 11 – zgoda na czas nieokreślony, na ogródek przydomowy.
13. Przedłużenie umowy dzierżawy na dz. 510/2 cz. – zgoda.
14. Wydzierżawienie gruntu rolnego – zgoda w drodze przetargu.
15. Wydzierżawienie dz. 7 w Żłotym Stoku – zgoda w drodze przetargu.
16. Przedłużenie umowy dzierżawy dz. 281/27 w Chwalisławiu – zgoda na czas nieokreślony.
17. Przedłużenie umowy dzierżawy na dz. 261/12, 119 i 117 – zgoda na czas nieokreślony.
18. Przedłużenie umowy dzierżawy dz. 587/2 w Laskach – zgoda na czas nieokreślony.
19. Wydzierżawienie części dz. szkolnej pod usytuowanie „blaszaka” – zgoda do czasu zagospodarowania terenu szkoły.
20. Przedłużenie umowy dzierżawy na dz. 483/1 w Mąkolnie – zgoda na czas nieokreślony.
21. Wydzierżawienie dz. 113/3 w Żłotym Stoku pod budowę domu jednorodzinnego – odmowa.
22. Przedłużenie umowy dzierżawy na dz. 81/1 i 81/3 – zgoda na czas nieokreślony.
23. Wydzierżawienie dz. 41/6 i 67/4 w Błotnicy – zgoda w drodze przetargu.
24. Przedłużenie umowy dzierżawy na dz. 165 i 170/2 w Błotnicy – zgoda na czas nieokreślony.

KUPNO GRUNTÓW I NIERUCHOMOŚCI:

1. Wykup części działki, leżącej w pasie drogowym – odmowa.
2. Przesunięcie terminu zakupu dzierżawionych nieruchomości rolnych – zgoda, do czasu uzyskania kredytu bankowego (koniec maja).
3. Kupno dz. 415 przy ul. Niskiej - ponowna odmowa.
4. Równorzędne oferty na zakup dz. 417/21 w Laskach – przetarg ograniczony do 2 osób.
5. Kupno 2 ha gruntów rolnych – zgoda, przetarg.
6. Kupno działki, na której telekomunikacja ma budować instalacje do telefonii komórkowej - odmowa.

7. Kupno części działki przy Wiejskiej, na poprawę warunków zagospodarowania, dz. 454/2 cz. – zgoda.
8. Kupno najmowanego lokalu mieszkalnego przy ul. Sudeckiej 2/1 – zgoda.
9. Ponowna prośba o sprzedaż dz.415 – ponowna odmowa.
10. Rozłożenie na raty należności za lokal użytkowy przy pl. Mickiewicza – zgoda na 8 rat.
11. Kupno dz. 165/2 w Chwalisławiu – zgoda w drodze przetargu.
12. Kupno działki budowlanej 626/5 – zgoda.
13. Kupno dz. 322 w Laskach (staw p.poż.) – zgoda.
14. Oferta kupna dz. 537/2 w Mąkolnie (7 tys.) – za 8 tys.
15. Kupno dz. 912/3 w Mąkolnie – zgoda, przetarg.
16. Kupno lokalu mieszkalnego przy Traugutta 3/2 – zgoda.

WYCINKA DRZEW I OGŁAWIANIE:

1. w sprawie kupna drewna „papierówki” i „tartaczego” – zgoda.
2. w sprawie wycinki wierzby przy posesji – zgoda.
3. w sprawie wycinki 11 szt. na własnej posesji – Laski – zgoda.
4. w sprawie wycinki z dz. 530/4 w Laskach – decyzja zezwalająca.
5. w sprawie ogłowienia 5 szt. i wycinki 1 szt. na posesji CKiP– zgoda.
6. w sprawie wycinka z dzierżawionej działki – zgoda.
7. Chwalisław – w sprawie wycinki na własnych gruntach – zgoda.
8. PUT „Kopalnia Złota” – o kupno drewna kopalniakowego – zgoda.
9. ZTiF – w sprawie wycinki drzew stwarzających zagrożenie – zgoda.
10. w sprawie ogłowienia klonów – odmowa – dopiero jesienią.
11. KOMA – w sprawie ogłowienia drzew przy Krótkiej – odmowa – jesienią.
12. Rejonowy Zarząd Gospodarki Wodnej, Kłodzko – w sprawie wycinki drzew przy posesji Mąkolno 111 – zgoda.
13. w sprawie cięcia sanitarnego lip – brak zgody.

WNIOSKI O KUPNO DREWNA OPAŁOWEGO:

1. Laski – 30 mp. o kupno drewna opałowego – zgoda.
2. Chwalisław – o kupno drewna opałowego w samowyrobie – zgoda.
3. o kupno 30 mp. drewna opałowego z lasów gminnych – zgoda.
4. o kupno 20 mp. drewna opałowego – zgoda.
5. Laski – o kupno 20 mp. drewna opałowego – zgoda.
6. Laski – o kupno 15 mp. drewna opałowego – zgoda.
7. Laski – o kupno drewna opałowego – zgoda.
8. o przekazanie drewna opałowego nieodpłatnie – zgoda
9. Złoty Stok – o kupno gałęziówka na opał – zgoda.
10. o kupno opału w samowyrobie – zgoda.

INNE:

1. Postanowienie opiniujące pozytywnie program gospodarowania odpadami.
2. Postanowienie opiniujące pozytywnie program gospodarowania odpadami dla „Elektron” Sp. Ziębice.
3. Przekazanie na własność Radzie Sołectkiej z Chwalisławia działek: 359/5, 395 i 396 – do rozpatrzenia przez Radę.
4. Postanowienie opiniujące pozytywnie działalność z zakresu zbierania, odzysku i transportu odpadów dla ZTiF w Złotym Stoku.
5. Postanowienie opiniujące pozytywnie gospodarowanie odpadami dla „Powiernik”, A. Zelenay, Kłodzko.
6. Wycofanie z przetargu dz. 33/3 – odmownie, przetarg odbył się, wysłano pismo wyjaśniające.
7. Postanowienie opiniujące pozytywnie program gospodarowania odpadami.

8. Protest rolników wsi Laski przeciwko sprzedaży działek rolnych w drodze przetargu nieograniczonego – wysłano pismo wyjaśniające.
9. Posłanka – protest jak wyżej – wysłano pismo wyjaśniające.
10. Prośba o ponowne wyliczenie udziałów w nieruchomości ul. Krótka 1 – udziały wyliczone poprawnie – wysłano pismo informujące.
11. Wydzierżawienie cz. dz. 785, jako drogi dojazdowej do posesji – trwają rozmowy z „Kopalnią Żłota”.

REF. BPG – WNIOSKI:

1. o udzielenie pomocy finansowej na zapłatę rachunków za światło – odpowiedź negatywna,
2. o przydział lokalu pl. Kościuszki 4 - pozytywnie
3. dot. kanalizacji ściekowej - ustalono spotkanie w celu ustalenia warunków prac,
4. dot. faktury za wyciek wody bud Św. Jadwigi 1 i 2 – wizja w terenie
5. dot. zamiany lokalu mieszkalnego - negatywnie
6. 6 wniosków dot. przydziału lokalu mieszkalnego - na komisję mieszkaniową
7. dotyczy lokalu użytkowego po księgarni – negatywnie - lokal nie jest zdany,
8. P. Z. Dz. „RADOŚĆ” dot. stanu technicznego muru z powodu korzystania z drogi dojazdowej do działek - udzielono odpowiedzi wyjaśniająco,
9. w sprawie poprawa warunków mieszkaniowych - pozytywnie,
10. „Ruch” Spółka Akcyjna Świdnica zainteresowanie lokalem użytkowym na terenie Złotego Stoku - poinformowano pisemnie o posiadaniu lokalu – po byłym sklepie rybnym,
11. 3 wnioski o przydział lokalu po szkole w Laskach, w celu adaptacji na mieszkanie – skierowane na komisję mieszkaniową, w trakcie przydziału,
12. dot. poprawy warunków mieszkaniowych - na komisję mieszkaniową,
13. o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na przyłączy linii energetycznej dz. przy ul. Kasprowicza - wszczęto postępowanie,
14. lokal użytkowy przy ul. Chrobrego 3 - na adaptację na lokal mieszkalny
15. w sprawie budowy linii N/n Laski – udzielono odpowiedzi na pytania zawarte w piśmie,
16. o wydanie decyzji o warunkach zabudowy przy ul. Radosnej i ul. Niskiej - wszczęto postępowanie,
17. wypowiedzenie umowy najmu lokalu mieszkalnego Chrobrego 10 - pismo skierowano do Sp. „KOMA”,
18. „Sanepid” o podanie informacji o czynnych studniach - udzielono informacji, że Gmina nie posiada takich studni,
19. Zarząd Dróg Powiatowych dot. ustalenia remont dróg,
20. o rozbudowę pawilonu ul. Chemików - wszczęto postępowanie,
21. w sprawie budowy łazienki przy ul. Św. Jadwigi 3 - sprawa w toku,
22. o wydanie decyzji o warunkach zabudowy ul. Kasprowicza - wszczęto postępowanie,
23. o wydanie decyzji o warunkach zabudowy linii napowietrznej Chwalisław - wszczęto postępowanie,

INWESTYCJE:

1. Doprowadzono do zatwierdzenia instrukcji eksploatacji składowiska odpadów dla miasta Żłoty Stok.
2. Przeprowadzono badania hydrologicznego na działkach przeznaczonych pod składowisko dla miasta Żłoty Stok,
3. Wybudowano przystanek PKS w Płonicy (stan surowy bez dachu).
4. Rozpoczęto roboty przełączenia budynku Wojska Polskiego 18 a (księgarnia) z kanału burzowego do kanalizacji sanitarnej.
5. Rozpoczęto remont przystanku PKS w Błotnicy,

6. Przygotowano specyfikację istotnych warunków zamówienia dotyczącą inwestycji „Projekt techniczny - zbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe ul. Radosna, 3 Maja.
7. Zebrano oferty dotyczące budowy drogi Orłowicza w Złotym Stoku.
8. Dokonano wizji w terenie potrzeb w zakresie remontów dróg oraz murów oporowych w Laskach.
9. Dokonano wyboru ludzi do prac publicznych oraz złożono stosowne wnioski do Urzędu Pracy.
10. Dokonano rozeznania co do możliwości dofinansowania inwestycji infrastrukturalnych Fundusz Sappard WFOŚ, PFRON, PCPR.
11. Wykonano kosztorys dla Rady Sołeckiej na remont Świetlicy Wiejskiej w Chwalisławiu.
12. Złożono wniosek do Kuratora Oświaty o dofinansowanie budowy zaplecza socjalno-technicznego przy sali sportowej w Złotym Stoku.
13. Dopilnowano usunięcie usterek gwarancyjnych sali sportowej w Złotym Stoku.
14. Zebrano oferty i rozstrzygnięto sprawę przygotowania projektu kolorystyki elewacji ulic: Chrobrego, Pl. Kościuszki, Skwer Jana Pawła II, Sudecka i Staszica.

WYDANE ZARZĄDZENIA BURMISTRZA:

1. w sprawie sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne – dz. nr 26 w Płonicy na rzecz nowonabywcy,
2. w sprawie umorzenia czynszu dzierżawnego,
3. w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta i gminy Złoty Stok,
4. w sprawie powołania Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 8 w Złotym Stoku,
5. w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miejskiemu w Złotym Stoku,
6. w sprawie przesunięcia terminu płatności raty za wykup działki w Laskach,
7. w sprawie rozłożenia na raty zaległego czynszu dzierżawnego,
8. w sprawie sprzedaży, na poprawę warunków zagospodarowania, nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne – dz. 381/1,
9. w sprawie przedłożenia sprawozdania z wykonania budżetu miasta i gminy Złoty Stok za 2002 rok.

Burmistrz Złotego Stoku
(-) Stanisław Gołbiowski