

ZARZĄDZENIE Nr 101/2015
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU
z dnia 29 maja 2015 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VIII/52/07 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 czerwca 2007 roku w sprawie określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomościami, zasad ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny** położony w budynku jednorodzinny w **Laskach 2a, o łącznej pow. użytkowej z powierzchnią przynależną 64,29 m²**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **82/3** o pow. **1432m²**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **100/100**.

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00068929/3** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

3. Cena nieruchomości wynosi: **49.700,00** zł plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się zniżki **90%**.

§ 2. 1. Przeznacza się również do sprzedaży **1/2 udziału w nieruchomości nr 82/4 o pow. 504m²**, która stanowi działkę dojazdową do działki nr 82/3.

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00027857/8** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

3. Cena nieruchomości w udziale wynosi: **3.350,00** zł plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grażyna Orczyk