

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY
z dnia 17 marca 2015 r.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY: zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) przeznaczają się do sprzedaży niżej opisane nieruchomości:

1. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny o pow. 34,67m², położony w budynku jednorodzinnym w Złotym Stoku przy ul. Staszica 4a. Lokal ten składa się z pokoju, kuchni i ganku. Do lokalu przynależy strych o pow. 22,02m² oraz komórka w budynku gospodarczym o pow. 4,84m². Nieruchomość znajduje się na działce nr 735/4 o pow. 74m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 100/100. Księga Wieczysta – SW1Z/00061435/4.
 - Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – IV UCC/MW
 - Forma zbycia: **sprzedaż bezprzetargowa – obecnemu najemcy lokalu.**
 - Cena nieruchomości wynosi: **34.000,00 zł** – (słownie zł: **trzydzieści cztery tysiące 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus koszty wykonania wymiany pokrycia dachowego pomniejszone o koszty amortyzacji.
Na nabywany lokal mieszkalny udziela się zniżki **90%**.

2. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 3 o pow. 51,06m², położony na I piętrze budynku przy ul. Staszica 1 w Złotym Stoku. Lokal ten składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i korytarza. Do lokalu przynależy komórka w budynku gospodarczym o pow. 9,80m². Nieruchomość znajduje się na działce nr 751/5 o pow. 742m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 22/100. Księga Wieczysta – SW1Z/00056495/4.
 - Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – II UCC/MW
 - Forma zbycia: **sprzedaż bezprzetargowa – obecnemu najemcy lokalu.**
 - Cena nieruchomości wynosi: **43.100,00 zł** – (słownie zł: **czterdzieści trzy tysiące sto 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży,
Na nabywany lokal mieszkalny udziela się zniżki **90%**.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 17 marca 2015 r. do 7 kwietnia 2015 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U z 2014 poz. 518 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 17.03.2015 r. do 28.04.2015 r.

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk