

Protokół Nr XXXII/2013 z XXXII sesji
Rady Miejskiej w Złotym Stoku
która odbyła się w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku
w dniu 30 października 2013r.

Godzina rozpoczęcia: 10¹⁰, zakończenia: 14¹⁵

Stan Rady: 14 osób (1 osoba –M. Żurawiak zrzekła się mandatu radnego), obecni: 13 osób, nieobecni: 1 osoba (A. Rapacz).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Stanisław Gołębiowski – Burmistrz Złotego Stoku,
2. Barbara Tomasik – Korman – Sekretarz Gminy,
3. Agata Pawłowska – Król – Dyrektor Samorządowego Zespołu Szkół w Złotym Stoku,
4. Lucyna Kowalska – Dyrektor Przedszkola „Bajka” w Złotym Stoku,
5. Romuald Waniurski – planista,
6. Sołtysi wg załączonej listy obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku dziennego.
3. Przedstawienie przez prezesa Fundacji „Kajetan” propozycji współpracy z Centrum Integracji Społecznej na rok 2014.
4. Odczytanie pism skierowanych do Rady.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Płonica.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie miasta Złoty Stok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ul. 3-go Maja w granicach części działki ewidencyjnej nr 94.
8. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Złoty Stok w roku szkolnym 2012/2013.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Złoty Stok na lata 2014-2018.

10. Podjęcie uchwały w sprawie zasad przyznawania stypendiów dla zawodników wyróżniających się wybitnymi osiągnięciami sportowymi.
11. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Ząbkowickiemu („Program odbudowy zwierzyny drobnej”).
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących na terenie Gminy Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r.
14. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r.
15. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczeniu inkasentów i określeniu wysokości wynagrodzenia za inkaso.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2013 r.
18. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.
19. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.
20. Sprawy różne:
 - Zapytania i wolne wnioski.
21. Zamknięcie obrad.

Ad. 1 i 2

Otwarcie obrad i przyjęcie porządku dziennego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złotym Stoku - Pani Krystyna Grzech o godz. 10⁰⁵ otworzyła XXXII sesję. Po przywitaniu radnych i gości oświadczyła, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał. Następnie Przewodnicząca Rady odczytała porządek obrad i zaproponowała wykreślenie następujących punktów:

- 1) Przedstawienie przez prezesa Fundacji „Kajetan” propozycji współpracy z Centrum Integracji Społecznej na rok 2014.
- 2) Podjęcie uchwały w sprawie zasad przyznawania stypendiów dla zawodników wyróżniających się wybitnymi osiągnięciami sportowymi.

Komisji Gospodarki i Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (głosami 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zaproponowane zmiany do porządku obrad.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (głosami 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujący) przyjęła porządek obrad, wraz z przegłosowanymi zmianami.

Ad. 3:

Odczytanie pism skierowanych do Rady.

- 1) Pismo z dnia 7 października 2013 r. od Państwa Alicji i Marka Serwin w sprawie wydania opinii stwierdzającej zgodność zapisów projektu z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok.

Przewodnicząca Rady oznajmiła, że pismo było przedmiotem obrad Komisji Gospodarki i Budżetu w dniu 14 października 2013 r. Członkowie Komisji chcieli przed wydaniem opinii zapoznać się z opinią planisty w sprawie wniosku. Planista Pan Romuald Waniurski wydał następującą opinię: „Opiniuję pozytywnie zamiar zabudowy działki nr 1002 położonej przy ulicy Radosnej w Złotym Stoku. Działka przeznaczona jest dla jednorodzinne go budynku mieszkalnego. Gabaryty projektowanego budynku są mniejsze od już zrealizowanych obiektów , ale ze względu na to, iż przedmiotowa działka jest ostatnią w tym ciągu zabudowy, to nie będzie stwarzać dysonansu z otaczającą zabudową. Ponadto projektowany obiekt odpowiada stawianym wymogom przez plan zagospodarowania przestrzennego gminy.

J. Tichanowicz zapytał, czy w dalszej części ulicy Radosnej są działki budowlane? Burmistrz oznajmił, że są. Dodał, że obok są ogrody działkowe, dalej jest planowana zabudowa zbiorcza oraz jest przewidziana zabudowa jednorodzinna.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (12 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podtrzymała opinię planisty w zakresie wniosku Państwa A. i M. Serwin.

- 2) Pismo z dnia 25 października 2013 r. od Pani Mirosławy Burzyńskiej w sprawie dokonania kontroli inwestycji „Budowa drogi przy ul. Żeromskiego”.

Radna M. Znamirowska oznajmiła, iż przeprowadziła rozmowę z Panią Burzyńską. Ustalono, że pracownik robót publicznych – Pan K. Bartoszek mógłby wypełnić przecierką powstałą lukę między izolacją a chodnikiem.

Burmistrz wyjaśnił, że konflikt powstał w momencie, gdy Pan Gruszecki zwrócił się do wnioskodawcy o zapłatę należności, za wykonane prace. Dodał, że chodnik, który został przez Panią Burzyńską w przeszłości wykonany jest samowolą budowlaną. Umowa pomiędzy gminą a Panią Burzyńską była taka, że gmina pokryje koszty materiałów na chodnik, a Pani Burzyńska zapłaci za robociznę. Wcześniejszy chodnik, nie komponował się co do parametrów z remontowaną drogą i musiał zostać rozebrany. W piśmie Pani Burzyńska wnioskuje o przesunięcie studzienki, jednak jest to niemożliwe, ponieważ studzienki sytuuje się w najniższym punkcie. Sprawa rozebranych płytek, jest sprawą pomiędzy panem Gruszeckim, a wnioskodawcą, nie dotyczy gminy.

Na obrady dotarł radny A. Rapacz (10:25).

W dyskusji udział wziął radny J. Tichanowicz mówiąc, że nie zna tematu, nie był w terenie, w związku z czym nie może określić, czy faktycznie chodnik jest poniżej poziomu. Sprawę należy skierować do Komisji Gospodarki i Budżetu, która powinna dokonać wizji w terenie oraz wysłuchać racji Pani Burzyńskiej.

K. Grzech zapytała, czy ten chodnik był ujęty w projekcie? Burmistrz zaprzeczył, mówiąc że jest to samowola budowlana.

J. Frankowicz zapytała do kogo należy teren, na którym znajdował się chodnik? Burmistrz odpowiedział, że jest to bez znaczenia, bo teren znajduje się w pasie drogowym i bez zgody gminy, nie można było postawić chodnika.

3) Pismo z dnia 24 października 2013 r. od Pana Rafała Oleksego w sprawie odkupienia od gminy Złoty Stok części działki leśno - rolnej nr 543 w Laskach.

Przewodnicząca Rady oznajmiła, że sprawa dotyczy drogi łączącej się z drogą krajową nr 46. W poprzednich latach Rada podjęła uchwałę o nieodpłatne przejęcie tej drogi. Sprawa komunalizacji nie jest jeszcze zakończona, więc Rada nie może póki co, nieswoją działką dysponować. Procedura komunalizacji potrwa jeszcze około rok. Jednak nawet gdy droga będzie przez gminę przejęta, to dalej za wnioskodawcą i mostem jest jeszcze jeden obiekt mieszkalny, więc gmina nie powinna sprzedawać drogi.

B. Sochacki dodał, że droga prowadzi jeszcze do stawów.

J. Frankowicz oznajmił, że nie powinno się sprzedawać dróg, nawet jeśli tereny po obu stronach należą do jednego właściciela.

W podsumowaniu dyskusji Przewodnicząca rady oznajmiła, że gmina nie może dysponować nieruchomością, która do niej nie należy. Drugą kwestią jest sprawa dojazdu dla osób mieszkających w sąsiedztwie.

4) Wyniki kontroli przeprowadzonej przez Najwyższą Izbę Kontroli w zakresie przygotowania szkół do przyjęcia sześciolatków.

J. Tichanowicz zapytał, czy w związku z tą kontrolą gmina powinna na terenie szkoły wybudować plac zabaw? Burmistrz odpowiedział, że chodzi raczej o salę wyposażoną w urządzenia zabawowe. Póki co, niewidomo, czy w tej sprawie nie będzie przeprowadzone referendum i nie powróci się do starego systemu. W gminie sześciolatki będą tworzyć dwie klasy, a subwencję oświatową z tego tytułu zwiększono zaledwie o 30 tys. zł, co nie pokryje nawet jednego etatu dla nauczyciela. Problemem nie jest raczej niechęć gmin do przygotowania szkół, lecz być może szkoły nawet nie mają dodatkowych pomieszczeń dla sześciolatków.

5) Pismo z dnia 18 października 2013 r. znak DKOW.WOKO.5015.31.2013.BS od Ministra Edukacji Narodowej w sprawie zmiany ustawy o systemie oświaty.

6) Pismo z dnia 22 października 2013 r. od Przewodniczącej Rady Powiatu w sprawie możliwości składania wniosków do budżetu powiatu na 2014 r.

7) Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 10 września 2013 r. sygn. akt SA/Wr 315/13 dotyczący uchwały Nr XXIV/175/2013 z 29 stycznia 2013 r.

8) Pismo z dnia 17 września 2013 r. znak DPO 50/113/2013 od Placówki Terenowej KRUS w Wałbrzychu w sprawie zabezpieczenia w planie wydatków na 2014 r. środków na dofinansowanie nagród dla laureatów kolejnej edycji konkursu „Bezpieczne Gospodarstwo Rolne”.

Przewodnicząca Rady przypomniała, że corocznie Rada zabezpiecza 500 zł, z przeznaczeniem na zakup nagród dla laureatów z gminy Złoty Stok. Dodała, że ciężko jest w gminie znaleźć gospodarstwo, które można by zgłosić i wyraziłyby chęć uczestnictwa w konkursie. Jeżeli uda się znaleźć gospodarstwa, które będą o wysokim standardzie i będą kwalifikować się do konkursu.

9) Wyjaśnienie z dnia 14 października 2013 r. od Pani Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Złotym Stoku dotyczące „skargi mieszkańców” na fakt zatrudniania osoby bliskiej.

10) Pismo z dnia 9 października 2013 r. od Pani Zofii Baltyn w sprawie wzorowo wykonywanych obowiązków opiekunki.

E. Ruszkowska oznajmiła, że z pisma wynika, że dzięki nowej opiekunce, współpraca pomiędzy Panią Z. Baltyn a OPS dobrze się układa. Przypomniała pismo sprzed roku, w którym informowała Radę, że zaprzestaje z korzystania z usług opiekuńczych OPS. Dodała, że dla radnych najważniejszą sprawą powinni być zadowoleni podopieczni OPS.

11) Pismo z dnia 25 października 2013 r. znak DIR/2481/2013 od Dolnośląskiej Izby Rolniczej w sprawie rozważenia możliwości obniżenia ceny żyta określonej do wyliczenia podatku rolnego.

J. Frankowicz stwierdziła, że b.r. jest kiepskim rokiem w rolnictwie, jednak w zeszłym roku ceny zboża były bardzo atrakcyjne, i w związku z tym Rada nie podwyższała ceny żyta i podatków. Według radnej nie powinno się ingerować w rynek rolny.

12) Pismo z dnia 7 października 2013 r. od Federacji Zielonych „Gaja” o zabezpieczenie środków finansowych w przyszłorocznym budżecie na sporządzenie profesjonalnej inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest oraz na opracowania gminnego programu usuwania azbestu.

J. Tichanowicz oznajmił, że z pisma wynika, iż gmina otrzymałaby od 45 do 50 tys. zł. Gmina musiałaby do tego dołożyć kwotę 10 tys. zł. Za łączną kwotę 60 tys. zł można by było wymienić kilka dachów. Burmistrz podkreślił, że są to środki na opracowanie planu, a nie na wymianę dachów. Burmistrz oznajmił, że na rynku jest wiele form oferujących usunięcie azbestu, ponieważ na ten cel można uzyskać nawet do 100% kosztów dofinansowania, ale niestety azbest trzeba czymś zastąpić. Na pokrycie na nowo dachu, niestety trzeba już samodzielnie wyłożyć środki. Na gminie spoczywał obowiązek wykonania inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest, i zostało to sporządzone w stosunku do mienia gminnego i we wspólnotach z udziałem gminy. Nie udało się zinwentaryzować mieszkańców prywatnych, ponieważ nie zgodzili się na podanie takiej informacji, bo mieszkańcy boją się nakazu usunięcia azbestu. Program usuwania azbestu potrwa do 2030 r. Póki co gmina reguluje gospodarkę wodno – ściekową.

Ad. 4:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Płonica.

R. Waniurski przypomniał, że na poprzedniej sesji Rada pozytywnie zaopiniowała zamiar przekształcenia działki rolnej w budowlaną we wsi Płonica. Zmiana jest zgodna z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r. jednogłośnie (8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/235/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Płonica.

Ad. 5:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie miasta Złoty Stok.

R. Waniurski przypomniał, że dla tego terenu Rada uprzednio zmieniała już studium. Działka leży w sąsiedztwie dawnej cegielni. Koło Łowieckie zamierza na niej zrealizować obiekt administracyjno – usługowo – mieszkalny na swoje potrzeby.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r. jednogłośnie (8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/236/2013 w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie miasta Złoty Stok.

Ad. 6:

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ul. 3-go Maja w granicach części działki ewidencyjnej nr 94.

R. Waniurski wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy części działki nr 94. Wydzielona część ma powierzchnię 1200 m². Projekt uchwały uzyskał wszystkie pozytywne opinie i uzgodnienia. W trakcie wyłożenia do publicznego wzglądu, nie wniesiono sprzeciwu.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r. jednogłośnie (8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Burmistrz zapytał, czy w § 6 ust. 6 musi być sformułowanie „Zaopatrzenie w gaz wyłącznie w oparciu o gaz bezprzewodowy”. R. Waniurski wyjaśnił, że w tym zakresie jest zdecydowana opinia spółki gazownictwa.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XXXII/237/2013 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ul. 3-go Maja w granicach części działki ewidencyjnej nr 94.

Ad. 7:

Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Złoty Stok w roku szkolnym 2012/2013.

Agata Pawłowska – Król – Dyrektor Samorządowego Zespołu Szkół w Złotym Stoku przedstawiła radnym informację o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Złoty Stok w formie prezentacji multimedialnej. Prezentacja zawierała:

- informacje o placówkach oświatowych w gminie, dane demograficzne w szkole,
- informacje o uczniach posiadających orzeczenie Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej do kształcenia specjalnego,
- informacje o dodatkowych zajęciach rewalidacyjnych, korekcyjno – kompensacyjnych, logopedycznych, gimnastyki korekcyjnej oraz socjoterapeutycznych,
- informacje o nauce języków obcych w szkole podstawowej i gimnazjum,
- informacje o pomocy materialnej dla uczniów (stypendia szkolne i wyprawka szkolna),
- informacje o dowożeniu uczniów,
- wyniki z egzaminów zewnętrznych,
- informacje dot. kadry pedagogicznej oraz pracowników administracji i obsługi,

- informacje o działalności szkół (osiągnięcia dzieci i uczniów, organizowanych imprezach w przedszkolach i szkole),
- informacje finansowe oraz remonty w przedszkolach i szkole.

Podczas prezentacji radni zadawali następujące pytania:

A. Grygiel – jakie zadania powinny zostać ujęte w budżecie szkoły na 2014 r.? A. Pawłowska – Król oznajmiła, że we wniosku do budżetu na 2014 r. zamieściła dwie rzeczy: doposażenie szkoły w meble oraz remont placu przed szkołą. W planie długoterminowym trzeba zapewnić dzieciom świetlicę szkolną oraz stołówkę. Nie ma pomieszczeń do nauczania indywidualnego.

J. Frankowicz zapytała, co Pani Dyrektor sądzi o połączeniu biblioteki szkolnej i publicznej? A. Pawłowska – Król odpowiedziała, że biblioteka szkolna ma przede wszystkim zapewnić uczniom lektury i pomoce naukowe i to robi. Więcej powinna robić biblioteka miejska.

J. Tichanowicz zapytał, czy wymieniono już okna w szkole? A. Pawłowska – Król odpowiedziała, że w pomieszczeniach szkolnych i korytarzach już wymieniono. Trzeba jeszcze wymienić w toaletach i w szatniach.

J. Tichanowicz zapytał, czy ktoś kontroluje zaopatrzenie w sklepiku szkolnym? Dyrektor SZS oznajmiła, że taką kontrolą powinna zająć się Rada Rodziców.

J. Tichanowicz zapytał o tolerancję wyznaniową wśród dzieci? Różnice wyznaniowe nie stanowią żadnego problemu między dziećmi, ani ich rodzicami.

J. Tichanowicz zapytał czy ktoś kontroluje, czy 15% uczniów będących zagranicą, realizuje obowiązek szkolny? A. Pawłowska – Król odpowiedziała, że zgodnie z ustawą o systemie oświaty do 30 września każdego roku rodzice mają obowiązek poinformowania, gdzie dziecko realizuje obowiązek szkolny. Na dzień dzisiejszy jest 100% wiedza na temat wszystkich uczniów przebywających zagranicą.

Przewodnicząca Rady zapytała, czy w Złotym Stoku też jest problem niećwiczenia na zajęciach WF? A. Pawłowska – Król oznajmiła, że w szkole podstawowej nie ma takiego problemu. Pojawiają się takie przypadki w gimnazjum.

Głos zabrała radna J. Frankowicz pytając, czy w szkole są realizowane programy specjalistyczne z funduszy zewnętrznych? A. Pawłowska – Król odpowiedziała, że szkoła właśnie zakończyła realizację programu unijnego „Indywidualizacja nauczania”. Jeżeli będą ogłoszone jakieś konkursy, wówczas szkoła będzie składać wnioski o dofinansowanie.

J. Frankowicz zapytała, czy w okresie zimowym można by było zorganizować dodatkowe zajęcia sportowe np. nauka sztuki walki? A. Pawłowska – Król oznajmiła, że były organizowane dodatkowe zajęcia płatne, które na początku cieszyły się dużą ilością uczestników, jednak z czasem pozostawała garstka osób.

R. Rosiński przypomniał, że w zeszłym roku powstał w szkole problem z narkotykami. Zapytał, jak się sprawy mają obecnie? A. Pawłowska – Król odpowiedziała, że problem jest marginalny i dotyczy kilku osób. Prowadzone są zajęcia profilaktyczne.

Radna M. Znamirska opuściła obrady (12:10).

E. Ruszkowska oznajmiła, że szkolnictwo ponadgimnazjalne podlega pod Starostwo. Zapytała, czy gmina ma wiedzę, czy uczniowie szkół ponadgimnazjalnych realizują obowiązek szkolny? Burmistrz odpowiedział, że uczniowie są kontrolowani. Jeśli ktoś nie realizuje obowiązku szkolnego, to jest zmuszany za pośrednictwem rodziców do podjęcia nauki szkolnej. Na spotkanie z uczniem zaprasza się rodziców, Dyrektora, pedagogów szkoły, pracownika UM. Do tej pory względnie się udaje przekonać rodziców i uczniów, żeby kontynuowali naukę. Był jeden przypadek ucznia, który nie był monitowany, ze względu na niemożność zlokalizowania jego miejsca przebywania.

A. Rapacz zapytał o możliwość zorganizowania w szkole Mistrzostw sportowych. Można też stworzyć możliwość udziału uczniów klas IV i wyżej w Mistrzostwach sportowych. W związku z realizacją takiego programu z budżetu państwa są przekazywane większe środki. A. Pawłowska – Król poinformowała, że już wspólnie z Burmistrzem analizowała taką możliwość. Jednak wiąże się to z zatrudnieniem dodatkowego nauczyciela WF-u oraz z kosztami niedydaktycznymi, takimi jak wyjazdy wraz z zakwaterowaniem, koszty ubezpieczenia, lekarz sportowy, internaty itp. Subwencja oświatowa nie zachęca do tworzenia takich klas. Bardzo chętnie stworzy taką klasę, jeśli tylko Rada Miejska zabezpieczy na ten

cel odpowiednie środki. Dodała, że taka klasa łączy kilka dyscyplin sportowych, nie tylko jedną.

Po punkcie siódmym Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę (12:20-12:35).

Ad. 8:

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Złoty Stok na lata 2014-2018.

Sekretarz Gminy oznajmiła, że okres obowiązywania programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy dobiega końca, w związku z czym należy przyjąć program na kolejne pięć lat. Treść programu jest zbliżona do obowiązującego. Zmieniły się trochę załączniki. W załączniku Nr 1 jest wykaz wszystkich lokali mieszkalnych, będących własnością gminy, znajdujących się zarówno w budynkach gminnych, jak i we wspólnotach. W załączniku Nr 2 są wykazane wszystkie lokale socjalne. Kolejny załącznik to analiza potrzeb remontowych w budynkach gminnych i we wspólnotach. W załączniku Nr 4 znajduje się wykaz gminnych lokali przeznaczonych do sprzedaży. Nie wszystkie lokale, o których wykup wnioskowali najemcy, zostały ujęte w tym wykazie. Trzy wnioski nie zostały uwzględnione i dotyczą osób samotnych lub osób, które faktycznie nie zamieszkują.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Edukacji i Spraw Społecznych na posiedzeniu w dniu 28 października 2013 r. jednogłośnie (9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

J. Frankowicz zauważyła, że niektóre lokale przeznaczone do sprzedaży znajdują się w analizie potrzeb remontowych. Zapytała, czy gmina zamierza remontować obiekty a następnie je sprzedawać z bonifikatą? Burmistrz wyjaśnił, że jeśli sprzedaż dotyczy lokalu, w wyremontowanym budynku, to najemca otrzymuje 90% bonifikatę na lokal, ale jest zobowiązany do poniesienia kosztów remontu tego budynku w wysokości proporcjonalnej do wielkości udziałów. Koszty remontu są amortyzowane w przeciągu 30 lat i są wpłacane bez bonifikaty.

Sekretarz Gminy oznajmiła, że gmina jest zobowiązana do przeprowadzenia remontów, w sytuacji gdy stan techniczny budynku tego wymaga, bez względu na to, czy lokale będą przeznaczone do sprzedaży.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/238/2013 w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Złoty Stok na lata 2014-2018.

Ad. 9:

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Ząbkowickiemu („Program odbudowy zwierzyny drobnej”).

Burmistrz wyjaśnił, że jest to program, w którym 50% kosztów pokrywa Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska. Resztę pokrywają samorzady: powiat i gminy z powiatów oraz koła łowieckie. Wkład gminy to 1.000 zł rocznie. Program dotyczy zajęcy, kuropatw i bażantów.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r. większością głosów (7 za, 1 przeciw, 1 wstrzymujący) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (11 za, 2 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/239/2013 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Ząbkowickiemu.

Ad. 10:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Burmistrz wyjaśnił, że dotychczasowym dzierżawcą jest spółka Polkomtel S.A. W wyniku restrukturyzacji powstała spółka Polkomtel z. o.o., która chce wejść prawo dzierżawy spółki akcyjnej i wyraziła wolę dzierżawy pomieszczenia do 2019 r. W związku z faktem, że okres dzierżawy przekracza trzy lata, jest poza jurysdykcją Burmistrza, przez co niezbędna jest uchwała Rady w tej sprawie.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r. jednogłośnie (8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/240/2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Ad. 11:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących na terenie Gminy Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r.

Burmistrz poinformował, że na posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetu członkowie zaproponowali zmianę stawki w § 1 ust. 1 pkt 2 lit. b z kwoty 21,75 zł na 21,50 zł. Zmiana została zaakceptowana. Podwyżki zaplanowane w projekcie uchwały wahają się od 1.1 % do 5.1 %. Dodatkowo w § 3 do zwolnienia z podatku obok sieci wodociągowej i kanalizacyjnych dopisano sieci ciepłownicze.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r., po wprowadzeniu zmiany stawki w § 1 ust. 1 pkt 2 lit. b z kwoty 21,75 zł na 21,50 zł większością głosów (8 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie zmianę stawki w § 1 ust. 1 pkt 2 lit. b z kwoty 21,75 zł na 21,50 zł.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (11 za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące) przyjęła zmianę do projektu uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (11 za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące) podjęła uchwałę Nr XXXII/241/2013 w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących na terenie Gminy Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r, wraz z przegłosowaną zmianą.

Ad. 12:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r.

Burmistrz poinformował, że zaplanowano wzrost stawek od 10 zł do 50 zł. Stawki zostały tak ustalone, żeby były w granicach średniej ze stawki minimalnej i maksymalnej.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:
Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r., jednogłośnie (9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/242/2013 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r.

Ad. 13:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r.

Burmistrz oznajmił, że dotychczasowa stawka opłaty targowej wynosi 12 zł. Od 2014 r. wprowadzona będzie w wysokości 14 zł. Od nowego roku nie będzie miesięcznej opłaty rezerwacyjnej.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:
Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r., po zapoznaniu się z autopoprawką w § 6 polegającą na zmianie numeru uchwały na XII/88/2011 większością głosów (8 za, 1 wstrzymujący, 0 przeciw) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

W. Król zapytał, czy nie może funkcjonować już opłata za rezerwację? Burmistrz wyjaśnił, że ani uchwała, ani zarządzenie nie może tej kwestii regulować.

W. Król stwierdził, że jeśli chodzi o sprawy finansowe, to nie wzrosną opłaty, jednak dla sprzedających miejsce jest bardzo ważne. Są stali sprzedający, którzy zawsze zajmują to samo miejsce.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/243/2013 w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 1 stycznia 2014 r.

Ad. 14:

Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczeniu inkasentów i określeniu wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Burmistrz powiedział, że dotychczasowo do pobierania opłaty skarbowej była upoważniona Pani Dagmara Ostapiuk. Wynikała potrzeba nadania jeszcze jednemu pracownikowi takiego upoważnienia dla Pani Moniki Król.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r. jednogłośnie (9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/244/2013 w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczeniu inkasentów i określeniu wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Ad. 15:

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2013 r.

Burmistrz zapoznał radnych z projektem uchwały odczytując jej uzasadnienie.

J. Frankowicz stwierdziła, że jednak Gmina dokłada jeszcze środki na sieci ciepłowniczą. Burmistrz wyjaśnił, że zadanie dotyczy wymiany sieci wodociągowej do szkoły. J. Frankowicz oznajmiła, że inwestycja jest powiązana z siecią ciepłowniczą, ponieważ zaistniało zagrożenie i należy wymienić sieć wodociągową.

A. Grygiel zapytał, jak gmina realizuje inwestycję na nie swoim terenie – chodzi o ogrodzenie studni na terenie Nadleśnictwa. Burmistrz oznajmił, że w porozumieniu z właścicielem terenu. Wykonanie zadania jest realizacją zaleceń Sanepidu.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r. jednogłośnie (9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/245/2013 w sprawie zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2013 r.

Ad. 16:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.

Burmistrz oznajmił, że w związku z podjętymi zmianami budżetowymi, należy zmienić również wieloletnią prognozę finansową. Ponieważ zwiększył się limit wydatków na sieć ciepłowniczą.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z następującą opinią:

Komisja Gospodarki i Budżetu na posiedzeniu w dniu 29 października 2013 r. jednogłośnie (9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała projekt uchwały.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XXXII/246/2013 zmieniającą uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.

Ad. 17:

Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.

Przewodnicząca oznajmiła, że na 13 radnych którzy zgodnie z ustawą powinni złożyć oświadczenie majątkowe Przewodniczącej Rady, wszyscy złożyli w terminie tj. do 30 kwietnia 2013 r. Zgodnie z ustawą oświadczenia majątkowe zostały przesłane do Urzędu Skarbowego w Ząbkowicach Śl., który nadesłał informacje o nieprawidłowościach. Odczytała pismo z dnia 9 października 2013 r. znak NK.4.414.383.384.2013.IJ dot. oświadczeń majątkowych złożonych przez Burmistrza Złotego Stoku oraz Przewodniczącą Rady Miejskiej w Złotym Stoku. Następnie odczytała pismo z dnia 4 października 2013 r. znak AP/495-331/13/78568 o stwierdzonych nieprawidłowościach.

Ad. 18:

Sprawy różne.

- Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.

Radni otrzymali pisemne sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami. Rada nie wniosła uwag do przedstawionego materiału.

- Ustosunkowanie się do wniosków radnych złożonych na poprzednich posiedzeniach.

Radni otrzymali pisemną odpowiedź Burmistrza na wnioski zgłaszane na poprzednich posiedzeniach.

- **Zapytania i wolne wnioski.**

A. Grygiel wnioskował o podjęcie kroków mających na celu nawiązanie współpracy z miastem Czortków na Ukrainie. Wniosek powstał w związku z dwukrotnym występowaniem zespołu z Czortkowa. Gmina powinna nawiązać współpracę głównie w sferze kulturalnej, ale nie tylko. Burmistrz oznajmił, że można wystosować do władz Czortkowa list z propozycją nawiązania współpracy. Jeśli będzie aprobatą z obu stron, wówczas można będzie nawiązać współpracę.

A. Rapacz poprosił radnego A. Grygiela o przedstawienie informacji o Czortkowie. A. Grygiel oznajmił, że Czortków leży nad rzeką Sereń. Przed wojną w Czortkowie mieścił się duży oddział Korpusu Rady Pogranicza. Czortków zamieszkuje ok. 20 tys. mieszkańców i jest tam dość duża polonia. Czortków ma podpisane trzy porozumienia z miastami w Polsce – z Przeworskiem, Zawadzkiem i z Dobrodzieniem.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) wnioskowała do Burmistrza o podjęcie kroków mających na celu nawiązanie współpracy z Czortkowem.

Burmistrz poinformował, że w dniu 5 listopada 2013 r. na placu przy łączniku szkoły o godz. 15:00 odbędzie się uroczyste otwarcie kotłowni i nowej sieci.

J. Frankowicz stwierdził, że odpowiedzi na wnioski radnych są chaotyczne.

A. Rapacz poinformował, że przeszedł wniosek CKiP na organizację gminnych dożynek.

J. Tichanowicz zapytał o przygotowanie uchwały o przekazaniu w dzierżawę kościoła św. Trójcy? Burmistrz powiedział, że wstępnie ustalono z księdzem, że dzierżawa będzie miała 70 lat. Póki co gmina czeka na oficjalny wniosek Księdza.

Ad. 19:

Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem się spraw Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złotym Stoku zamknęła o godz. 14:00 XXXII sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała: Weronika Gołdyn