

UCHWAŁA NR XXXII/235/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU

z dnia 30 października 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Płonica.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz.647 z późn. zm.) **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Płonica w granicach działki ewidencyjnej nr 167/6 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.


§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku Nr z dnia

Wieś : **PLONICA**

Mapa ewidencji gruntów w skali 1:5000

 Granica terenu objętego opracowaniem m.p.z.p.



Uzasadnienie do uchwały.

Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie działki rolnej nr 167/6 o powierzchni 0,49 ha we wsi Płonica na cele budowlane. Wnioskodawca pragnie zrealizować na tym terenie jednorodzinny budynek mieszkalny.

Przedmiotowa działka położona jest w pasie istniejącej wiejskiej zabudowy. W związku z powyższym realizację zabudowy w granicach niniejszej działki można uważać za uzupełnienie brakującego zainwestowania.

Działka posiada dostęp do utwardzonej drogi lokalnej (dz.nr 167/3) oraz istniejących mediów tj. instalacji wodociągowej i energii elektrycznej.

Przeznaczenie przedmiotowej działki na cele budowlane zgodne jest z przyjętymi ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok.