

Temat opracowania:
Projekt remontu więźby i pokrycia dachowego oraz
elewacji Przedszkola Publicznego w Małolinie

Obiekt: BUDYNEK Przedszkola Publicznego „Zielona Dolina”

Lokalizacja: MAŁOLNO 56, dz. nr 639

Starostwo Powiatowe
w Ząbkowicach Śl.

Załącznik do decyzji (pisma)

z dnia 29 kwietnia 2011

Nr WB.6743.5992.2011.B2

Inwestor: GMINA ŻŁOTY STOK ul. Rynek 22

z up. STAROSTY

Jolanta Mroczek
Kierownik Wydziału Budownictwa

Projektant:

mgr inż. Andrzej Szvec
upr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
§ 7 i § 13 ust. 1 pkt 2
MS. O. Nr 8 poz. 40 nr art. 55/87/Op.

31-01-2011

OŚWIADCZENIE

projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie zobowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego)

Oświadczam, że:

PROJEKT remontu więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji Przedszkola Publicznego

lokalizacja	MAKOLNO 56, dz. nr ewidencyjny 639
inwestor:	GMINA ŻŁOTY STOK ul. Rynek 22

został sporządzony zgodnie zobowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Andrzej Szewc
upr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
§ 7 i § 13 pkt. 2
BE N: 8 552 461 nr ew. 5587/O

(podpis i pieczęć projektanta)

Spis zawartości opracowania:

1. Dane ogólne:
 - 1.1. Podstawa formalne i zakres opracowania
 - 1.2. Podstawy prawne
1. Dane ogólne:
 - 1.1. Podstawa formalne i zakres opracowania
 - 1.2. Podstawy prawne

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

3. Opis techniczny do projektu remontu wieżby dachowej i pokrycia dachowego oraz elewacji

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- 01 - Plan sytuacyjny skala 1:500
- 02 - Rzut wieżby dachowej skala 1:100
- 03 - Rzut dachu skala 1:100
- 04 -Przekrój A-A skala 1:100
- 05 - Elewacja od strony podwórza skala 1:100
- 06 - Elewacja od strony drogi skala 1:100
- 07 - Elewacja wejściowa skala 1:100
- 08 - Elewacja boczna skala 1:100

Załączniki:

- Dokumentacja fotograficzna.

1. Dane ogólne.

1.1. Podstawa formalna i zakres opracowania.

Podstawą formalną niniejszego opracowania jest umowa Nr 50/10 z dnia 02.11.2010 r. Z GMINA ŻŁOTY STOK ul. Rynek 22
W zakres opracowania wchodzi wykonanie projektu remontu więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji Przedszkola Publicznego w Makolnie.

1.2. Podstawy prawne.

- 1.2.1. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- 1.2.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.120 poz.11133)

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.

2.1. Temat opracowania.

Projekt zagospodarowania terenu działki nr 639 w związku z remontem dachu elewacji budynku.

2.2. Lokalizacja.

MAKOLNO 56, działka nr ewid. 639.

2.3. Inwestor.

GMINA ŻŁOTY STOK ul. Rynek 22

2.4. Przedmiot robót - Opis zamierzenia.

Zamierzenie polegać będzie na remoncie dachu elewacji (naprawa więźby dachu, wymiana pokrycia dachowego na nowe z dachówki karpiówki) oraz remont elewacji wraz z robotami towarzyszącymi.

2.5. Istniejący stan zagospodarowania (terenu) działki.

Aktualnie przedmiotowa działka nr 639 jest zabudowana budynkiem Przedszkola Publicznego.

Przeznaczenie terenu wg ustaleń planu – tereny istniejących usług w zakresie oświaty. Symbol planu UO.

2.6. Opis projektowanego zagospodarowania terenu.

Teren działki według niniejszego projektu nie podlega żadnym zmianom w stosunku do stanu istniejącego. Przedmiotem zadania są tylko roboty remontowe polegające na remoncie dachu i remontem elewacji (naprawa więźby dachu, wymiana pokrycia dachowego na nowe z dachówki karpiówki oraz wymianie rynien i rur spustowych na istniejącym obiekcie)
bez ingerencji w formę architektoniczną budynku.

-Dojścia i dojazdy utwardzone .

Działka nr 639 ma dostęp do drogi publicznej.

- Ogrodzenie terenu.

Działka jest ogrodzona.

- Instalacje - przyłącza, odprowadzenie wód opadowych.

Projekt zagospodarowania terenu nie przewiduje wykonania przyłącza wodnego, zmian w sposobie odprowadzeniu ścieków, zmian w przyłączeniu energetycznym i w odprowadzeniu wód opadowych z połaci dachu.

2.7. Zestawienie powierzchni .

Powierzchnia działki 639	1100 m ²
--------------------------	---------------------

2.8. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok. Przeznaczenie terenu wg ustaleń planu – tereny istniejących usług w zakresie oświaty. Symbol planu UO.

Na terenie działki nr 639 istnieje aktualnie budynek Przedszkola Publicznego.

Roboty remontowe objęte niniejszym projektem nie naruszają istniejącej formy architektonicznej budynku i nie naruszają istniejący układ urbanistyczny.

Niniejszy projekt remontu został zaopiniowany przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu .

2.9. Dane techniczne o charakterze i cechach mających wpływ na środowisko, zdrowie użytkowników i jego otoczenia.

Roboty budowlane polegające na remoncie więźby dachowej, wymianie pokrycia dachowego z ceramicznej dachówki, wymianie rynien rur spustowych oraz na remoncie elewacji nie wpłyną negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

3. Opis techniczny do projektu remontu więźby dachowej i pokrycia dachowego oraz elewacji

3.1 Opis techniczny obiektu:

Parametry techniczne - dane mierzalne budynku

Powierzchnia zabudowy	161,4 m ²
Kubatura	1.590 m ³

Podlegający projektowanym robotom budynek stanowi budynek przedszkola publicznego. Obiekt wybudowano z cegły i kamienia pokryto dachem dwuspadowym z lukarnami. Poszycie dachu założono jako ceramiczne z dachówki karpiówki.

Więźba dachowa wykonana z drewna.

Stropy: drewniane i sklepienia.

Otwory okienne: z wbudowaną stolarką okienną nowego typu -PCV.

Elewacje: tynk gładki.

Obliczenia ciepłe istniejących przegród budynku przedszkola.

U	- współczynnik przenikania ciepła	$U = 1 / R_T$	(W/m ² K)
R _T	-opór cieplny przegrody	$R_T = R_{si} + \sum R_\lambda + R_{se}$	
R _{si} = 0,13 m ² * K/W	-opór przyjmowania ciepła na wewn. powierzchni przegrody		
R _{se} = 0,04 m ² * K/W	-opór przyjmowania ciepła na zewn. powierzchni przegrody		
R _λ	-opór cieplny pojedynczej warstwy materiału		
$R_\lambda = d/\lambda$			
d	- grubość warstwy materiału		
λ	- współczynnik przewodzenia ciepła		

Ściany zewnętrzne

	Warstwy ściany	D	λ	R _T
		(m)	W/(m*K)	m ² *K/W
1	Tynk cementowo-wapienny	0,02	0,820	0,0244
2	Ściana murowana z cegły pełnej	0,38	0,770	0,4935
	R _{si}		=	0,1300
	R _{se}		=	0,0400

$$R_T = 0,688$$

$$U = 1,455$$

$$U > U_{max} = 0,30$$

Aktualnie ściany budynku nie spełniają wymagań odnośnie izolacyjności cieplnej. Projektuje się docieplenie istniejących ścian zewnętrznych z zastosowaniem płyt styropianowych grubości 12cm.

Obliczenia cieplne istniejących przegród budynku przedszkola po dociepleniu.

Ściany zewnętrzne piwnic przy $t_i \leq 16 \text{ }^\circ\text{C}$

	Warstwy ściany	D	λ	R_T
		(m)	W/(m ² *K)	m ² *K/W
1	Tynk cementowo-wapienny	0,02	0,820	0,0244
2	Ściana murowana z cegły pełnej	0,38	0,770	0,4935
3	Styropian EPS 70-040	0,05	0,045	1,111
	R_{si}		=	0,1300
	R_{se}		=	0,0400

$$R_T = 1,799$$

$$U = 0,55$$

$$U < U_{max} = 0,65$$

Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnej przy $t_i > 16 \text{ }^\circ\text{C}$

	Warstwy ściany	D	λ	R_T
		(m)	W/(m ² *K)	m ² *K/W
1	Tynk cementowo-wapienny	0,02	0,820	0,0244
2	Ściana murowana z cegły pełnej	0,38	0,770	0,4935
3	Styropian EPS 70-040	0,12	0,045	2,667
	R_{si}		=	0,1300
	R_{se}		=	0,0400

$$R_T = 3,355$$

$$U = 0,298$$

$$U < U_{max} = 0,30$$

3.2 Opis techniczny istniejącej wieżby dachowej

Przekrycie przedmiotowej kamienicy stanowi dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej jętkowej oparty dodatkowo płatwiami z lukarnami.

Wymiary poprzeczne krokwi 12-13/12-13 cm w rozstawie 0,72 ÷ 0,93m.

Wymiary poprzeczne jętek 12/12cm i 17/17 cm.

Wymiary poprzeczne płatwi: 13/17 cm.

Wymiary poprzeczne słupów 13/12 i 13/15 cm.

Wymiary poprzeczne łat 4/5 cm w rozstawie co ok. 28cm.

Pokrycie stanowi dachówka ceramiczna karpieńska w koronkę.

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe: z blachy ocynkowanej

3.3 Opis i zakres robót remontowych (PLAN REMONTU)

1. Rozbiórka istniejącego pokrycia dachu z dachówki karpiówki.
UWAGA: Dachówka z rozbiórki nie do odzysku.
Cały odcinek budynku przy którym prowadzone są roboty rozbiórkowe powinien być ogrodzony dla uniknięcia wypadku.
2. Wymiana całkowicie zniszczonych krokwi na nowe o wymiarach przekroju identycznych jak istniejące. Wzmocnienie krokwi częściowo zniszczonych poprzez przybicie nakładek z desek gub. 4cm,
UWAGA: Elementy wbudowane muszą być impregnowane preparatem solnym INTOX S i zabezpieczone do stopnia trudnozapalności środkiem FOBOS M2L.
3. Wymiana krokwi, wymiana uszkodzonych odcinków krokwi lub wzmocnienie deskami dwustronnie o wymiarach minimalnych przekroju 0,14x0,04 m.
4. Wymiana lub wzmocnienie zastrzałów, krokiewek, nadbitek.
5. Założenie folii wiatrochronnej i przymocowanie kontrłat o wymiarach 0,025x0,05 m
UWAGA: jak wyżej.
6. Wymiana łączenia (wymiar minimalny przekroju łąt: 0,04x0,05 m). UWAGA: jak wyżej.
7. Odgrzybienie i zwalczanie owadów poprzez trzykrotne smarowanie środkiem solnym INTOX S, impregnacja środkiem ogniochronnym do stopnia trudnozapalności środkiem FOBOS M2L,
8. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej.
9. Naprawa tynków gzymsów oraz uszczelnienie części okapowej połaci dachu.
10. Naprawa kominów w części koron. Zalecane jest przemurowanie cegłą klinkierową.
11. Naprawa murów ogniowych przez przemurowanie cegłą klinkierową i wykonanie tynków gładkich ścian ogniowych z zapraw cementow-owapiennej
12. Założenie nowego pokrycia z dachówki karpiówki ceramicznej w kolorze i formie istniejącej.
13. Założenie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
14. Docieplenie elewacji.
Projektuje się wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką – moką z zastosowaniem płyt styropianowych samogasnących EPS 70-040, na powierzchni ścian kondygnacji nadziemnych gr.12 cm. Należy wykonać docieplenie z zastosowaniem gotowych rozwiązań systemowych np. ATLAS STOPTER, przestrzegając zaleceń producenta systemu.
Projektuje się wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej o gr.2 mm na powierzchni ścian kondygnacji nadziemnych.

15. Roboty towarzyszące, które należy również wykonać:

- przełożenie rur spustowych,
- wymianę parapetów okiennych na parapety z blachy płaskiej stalowej powlekanej lub systemowe z tworzywa,
- przełożenie lub wykonanie nowej (z kostki betonowej) płytki odbojowej wzdłuż ścian budynku,
- przełożenie uchwytów flag oraz tablic informacyjnych,
- przełożenie opraw lamp oświetleniowych zewnętrznych,
- wymianę istniejącego zadaszenia nad wejściem do kotłowni - przekrycie płytami z poliwęglanu komorowego.
- Izolację zewnętrzną murów fundamentowych, które będzie polegać na :
wykonaniu wykopu wokół budynku, oczyszczeniu i osuszeniu murów fundamentowych, położeniu izolacji, wyprofilowaniu dna wykopu ze spadkiem podłużnym i poprzecznym, remont studni drenażowych, ułożenie w dnie wykopu geowłókniny, wymiana rur drenażowych i podłączenie do wyremontowanych studni, wbudowywaniu warstwowo nowej obsypki filtracyjnej z zagęszczeniem do wartości stopnia zagęszczenia $I_D \geq 0,55$. Wymianę drenażu wykonać z rur karbowanych elastycznych o średnicy $d = 0,113$ m i szerokości szczelin wlotowych $s = 1,5$ mm, bez otuliny ze spadkiem $i = 4$ ‰.
- wykonanie opaski przeciwdeszczowej z kostki betonowej i krawężnika przy budynku przedszkola ze spadkiem 30 ‰ w kierunku od budynku. Na głębokości 0,1 m pod opaską przeciwdeszczową wykonana będzie geomembrana z folii o grubości 5 mm, szerokości 0,8 m i przytwierdzona do ściany fundamentowej.

Kolorystyka elewacji.

Dach - dachówka ceramiczna firmy Jopek w kolorze cegły (czerwony).

Ściany powyżej cokołu: faktura nakrapiana (baranek) przyjęto CEREMIT N-200 lub równoważny - kod koloru wg firmy ATLAS to 0014.

Cokół – istniejącą okładzinę kamienną należy wyczyścić z wtórnych przemalowań, uzupełnić spoinowanie i poddać impregnacji.

Podbicie drewniane dachu jak szalówka drewniana w kolorze brązowym.

Stolarka okienna zewnętrzna (istniejąca) w kolorze białym.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna (istniejąca) w kolorze brązowym.

Kolory należy dobrać w uzgodnieniu z inwestorem.

Sposób stosowania preparatu FOBOS M-2 do impregnacji drewna

FOBOS M-2 ma postać krystalicznego, wilgotnego proszku o barwie białoszarej, będącego mieszaniną soli nieorganicznych rozpuszczalnych w wodzie. Preparat jest kompleksowym trójfunkcyjnym środkiem służącym do ochrony drewna i materiałów drewnopochodnych przed działaniem ognia, grzybów domowych i owadów - technicznych szkodników drewna. Stosowanie FOBOSU M-2 powoduje uzyskanie właściwości materiału niezapalnego dla drewna budowlanego sosnowego grubość $\geq 18,0$ mm i trudnozapalnego dla sklejki grubości $\geq 12,0$ mm. Preparatem należy zabezpieczyć drewno w stanie czystym, niepokryte farbą lub lakierem. Powierzchnie uprzednio malowane należy oczyścić z warstwy farby. Zaimpregnowane powierzchnie należy chronić przed oddziaływaniem wody, opadów atmosferycznych powodujących wymycie środka impregnacyjnego. W przypadku stosowania zaimpregnowanego drewna na zewnątrz, dla jego zabezpieczenia należy użyć niepalnego środka chroniącego również przed działaniem wody i wilgoci. Do roztworu FOBOSU M-2 można dodać bejcy wodnej w celu uzyskania pożądanego koloru. Należy stosować 20% roztwór preparatu FOBOS M-2, który przygotowuje się rozpuszczając 1 część wagową preparatu w 4 częściach wagowych wody.

Preparat należy stopniowo wsypywać do wody (najkorzystniej o temp. 50°C) mieszając aż do jego całkowitego rozpuszczenia. Tak przygotowany roztwór FOBOSU M-2 nadaje się do bezpośredniego użytku. Gęstość roztworu - kontrolowana areometrem winna wynosić $1,09 \pm 0,01$ g/cm³

15. Roboty towarzyszące, które należy również wykonać:

- przełożenie rur spustowych,
- wymianę parapetów okiennych na parapety z blachy płaskiej stalowej powlekanej lub systemowe z tworzywa,
- przełożenie lub wykonanie nowej (z kostki betonowej) płytki odbojowej wzdłuż ścian budynku,
- przełożenie uchwytów flag oraz tablic informacyjnych,
- przełożenie opraw lamp oświetleniowych zewnętrznych,
- wymianę istniejącego zadaszenia nad wejściem do kotłowni - przekrycie płytami z poliwęglanu komorowego.
- Izolację zewnętrzną murów fundamentowych, które będzie polegać na :
wykonaniu wykopu wokół budynku, oczyszczeniu i osuszeniu murów fundamentowych, położeniu izolacji, wyprofilowaniu dna wykopu ze spadkiem podłużnym i poprzecznym, remont studni drenażowych, ułożenie w dnie wykopu geowłókniny, wymiana rur drenażowych i podłączenie do wyremontowanych studni, wbudowywaniu warstwowo nowej obsypki filtracyjnej z zagęszczeniem do wartości stopnia zagęszczenia $I_D \geq 0,55$. Wymianę drenażu wykonać z rur karbowanych elastycznych o średnicy $d = 0,113$ m i szerokości szczelin wlotowych $s = 1,5$ mm, bez otuliny ze spadkiem $i = 4$ ‰.
- wykonanie opaski przeciwdeszczowej z kostki betonowej i krawężnika przy budynku przedszkola ze spadkiem 30 ‰ w kierunku od budynku. Na głębokości 0,1 m pod opaską przeciwdeszczową wykonana będzie geomembrana z folii o grubości 5 mm, szerokości 0,8 m i przytwierdzona do ściany fundamentowej.

Kolorystyka elewacji.

Dach - dachówka ceramiczna firmy Jopek w kolorze cegły (czerwony).

Ściany powyżej cokołu: faktura nakrapiana (baranek) przyjęto CEREMIT N-200 lub równoważny - kod koloru wg firmy ATLAS to 0014.

Cokół – istniejącą okładzinę kamienną należy wyczyścić z wtórnych przemalowań , uzupełnić spoinowanie i poddać impregnacji.

Podbicie drewniane dachu jak szalówka drewniana w kolorze brązowym.

Stolarka okienna zewnętrzna (istniejąca) w kolorze białym.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna (istniejąca) w kolorze brązowym .

Kolory należy dobrać w uzgodnieniu z inwestorem.

Sposób stosowania preparatu FOBOS M-2 do impregnacji drewna

FOBOS M-2 ma postać krystalicznego, wilgotnego proszku o barwie białoszarej, będącego mieszaniną soli nieorganicznych rozpuszczalnych w wodzie. Preparat jest kompleksowym trójfunkcyjnym środkiem służącym do ochrony drewna i materiałów drewnopochodnych przed działaniem ognia, grzybów domowych i owadów - technicznych szkodników drewna. Stosowanie FOBOSU M-2 powoduje uzyskanie właściwości materiału niezapalnego dla drewna budowlanego sosnowego grubość $\geq 18,0$ mm i trudnozapalnego dla sklejk grubości $\Rightarrow 12,0$ mm. Preparatem należy zabezpieczyć drewno w stanie czystym, niepokryte farbą lub lakierem. Powierzchnie uprzednio malowane należy oczyścić z warstwy farby. Zaimpregnowane powierzchnie należy chronić przed oddziaływaniem wody, opadów atmosferycznych powodujących wymycie środka impregnacyjnego. W przypadku stosowania zaimpregnowanego drewna na zewnątrz, dla jego zabezpieczenia należy użyć niepalnego środka chroniącego również przed działaniem wody i wilgoci. Do roztworu FOBOSU M-2 można dodać bejcy wodnej w celu uzyskania pożądanego koloru. Należy stosować 20% roztwór preparatu FOBOS M-2, który przygotowuje się rozpuszczając 1 część wagową preparatu w 4 częściach wagowych wody.

Preparat należy stopniowo wsypywać do wody (najkorzystniej o temp. 50°C) mieszając aż do jego całkowitego rozpuszczenia. Tak przygotowany roztwór FOBOSU M-2 nadaje się do bezpośredniego użytku. Gęstość roztworu - kontrolowana areometrem winna wynosić $1,09 \pm 0,01$ g/cm³

w temperaturze 20°C. Drewno przed impregnacją powinno być w stanie powietrzno-suchym. Impregnację należy wykonać powierzchniowo lub wgłębnie. Po wykonaniu impregnacji materiał należy przesuszyć w przewiewnym, zadaszonym miejscu, poukładany w sztaple na przekładkach, do stanu powietrzno-suchego. Dopiero w takim stanie drewno nadaje się do wbudowania.

Metody impregnacji

Metoda malowania lub natrysku polega na naniesieniu roztworu impregnującego przy użyciu pędzla, wałka lub metodą natrysku. Całkowita ilość 20% roztworu FOBOSU M-2 naniesionego na 1 m² drewna powinna wynosić 1 kg, co oznacza zużycie 200 g suchego preparatu na 1 m². Zabieg należy powtarzać kilkakrotnie, aż do wymaganej ilości preparatu. Kolejne malowania lub natryski należy wykonywać po wyschnięciu uprzedniej warstwy.

Zużycie preparatu wynosi:

- 0,2 kg na 1 m² drewna przy impregnacji powierzchniowej,
- 40 kg na 1 m³ drewna przy impregnacji wgłębnej.

Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Pomimo tego, iż środek nie stwarza zagrożenia dla zdrowia zaleca się zachowanie reguł bezpieczeństwa. W czasie impregnacji preparatem należy pracować w ubraniu roboczym i rękawicach ochronnych oraz unikać bezpośredniego kontaktu ze skórą. W przypadku dostania się preparatu do oka należy natychmiast przemyć je kilkakrotnie wodą. W razie przypadkowego spożycia niezwłocznie udać się do lekarza. Roztwory po impregnacji nie stanowią zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Opis wykonania remontu elewacji budynku przedszkola.

Należy wykonać docieplenie z zastosowaniem gotowych rozwiązań systemowych np. ATLAS STOPTER lub równoważny, przestrzegając zaleceń producenta systemu.

UKŁAD WARSTW

- Ściana zewnętrzna

Mocowanie podstawowe: zaprawa klejąca np. ATLAS STOPTER K-20 lub równoważny.

Warstwa izolacji termicznej z płyt styropianowych

Mocowanie dodatkowe: kołek plastikowy

Warstwa zbrojona: siatka zatopiona w zaprawie np. ATLAS STOPTER K-20 lub równoważny.

Podkład tynkarski

Wyprawa tynkarska - akrylowa np. ATLAS CERMIT N-200 numer koloru to 0070,

0 lub równoważny.

Warstwę termoizolacyjną stanowią sezonowane, samogasnące płyty styropianowe odmiany EPS 70-040.

TECHNOLOGIA WYKONANIA

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie technicznym ocieplenia, instrukcji ITB nr 334/2002, Kartach Technicznych poszczególnych elementów systemu i innych informacjach zawartych w materiałach technicznych wybranej firmy np. firmy ATLAS lub równoważnej. Prace ociepleniowe należy prowadzić w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Temperatura podłoża i otoczenia, zarówno w trakcie prac, jak i w okresie wysychania poszczególnych materiałów, powinna wynosić od +5°C do +25°C. Elewacja powinna zostać osłonięta i zabezpieczona przed wpływem opadów atmosferycznych, bezpośrednim nasłonecznieniem i działaniem silnego wiatru.

Podłoże

Przygotowanie powierzchni polega na sprawdzeniu przyczepności tynku przez opukanie / dźwięk przytłumiony świadczy o tym, że tynk nie jest związany z podłożem/ W przypadku, gdy tynk nie jest związany z podłożem należy go zbić i narzucić warstwę zaprawy cementowej 1:3. Tynk uszkodzony powierzchniowo należy również usunąć i wyrównać zaprawą cementową. Całą powierzchnię ścian wraz z

ościeżnicami okiennymi i drzwiowymi należy umyć wodą z hydrantu. Przyklejanie płyt styropianowych można rozpocząć po wyschnięciu powierzchni.

Mocowanie płyt styropianowych

Wykonanie ocieplenia należy rozpocząć od zamocowania na ścianie listwy cokołowej. Ułatwia ona zachowanie równomiernego poziomu przy układaniu pierwszej i kolejnych warstw płyt styropianowych, a także stanowi wzmocnienie dolnej krawędzi systemu. Powinno się ją mocować na cokole budynku, nie niżej niż 30 cm nad poziomem gruntu. Ta odległość zapewnia ochronę systemu przed wpływem podciągania kapilarnego wilgoci, a także chroni wyprawę tynkarską przed zabrudzeniami - drobkami błota - nanoszonymi przez krople deszczu, odbijające się od chodnika bądź gruntu. Zamiast listew cokołowych dopuszcza się stosowanie pasów siatki pancernej bądź dwóch warstw siatki z włókna szklanego. Po zamocowaniu listwy cokołowej przystępujemy do przyklejania izolacji termicznej. Pierwszy rząd płyt mocujemy opierając go na listwie startowej. Kolejne układamy stosując przewiązanie w tzw. cegielkę. Takie przesunięcie należy wykonać zarówno na powierzchni ściany, jak i na narożach budynku. Głównym elementem mocującym styropian do podłoża jest zaprawa klejąca np. ATLAS STOPTER K-20. Nakłada się ją na powierzchnię płyty metodą "pasmowo-punktową". Szerokość przemy obwodowej ułożonej wzdłuż krawędzi płyty powinna wynosić co najmniej 3 cm. Na pozostałą powierzchnię należy nałożyć równomiernie 6 placków o średnicy 8÷12 cm. Naniesiona na płytę zaprawa powinna obejmować co najmniej 40% jej powierzchni. Po nałożeniu zaprawy, płytę należy bezzwłocznie przyłożyć do podłoża i docisnąć. W niektórych sytuacjach należy stosować dodatkowe mocowanie w postaci kołków plastikowych w ilości około 4÷5 na 1m². Zalecane jest ono w narożnikach budynku lub przy zastosowaniu styropianu o grubości większej niż 15 cm. Dodatkowe mocowanie mechaniczne wymagane jest przy ocieplaniu budynków o wysokości powyżej 12 metrów, a także gdy nośność podłoża jest niska i trudna do określenia. Szczegółowe dane o ilości, rodzaju i długości kołków oraz o sposobie ich rozmieszczenia powinien zawierać projekt techniczny ocieplenia. Dodatkowe mocowanie można wykonywać po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt. Głębokość zakotwienia kołków w warstwie konstrukcyjnej ściany wykonanej z materiałów pełnych powinna wynosić min. 6 cm. W materiałach takich jak cegła dziurawka, pustak ceramiczny czy bloczki z betonu komórkowego, łączniki muszą być zakotwione na głębokość min. 9 cm.

Warstwa zbrojona

Warstwę zbrojoną stanowi siatka z włókna szklanego, zatopiona w zaprawie klejącej np. ATLAS STOPTER K-20. Do wykonania warstwy zbrojonej można przystąpić nie wcześniej niż po trzech dniach od przyklejenia płyt. Prace rozpoczynamy od przeszlifowania ewentualnych nierówności płaszczyzny płyt styropianowych. W celu zwiększenia odporności warstwy termoizolacji na uszkodzenia mechaniczne, na wszystkich narożach pionowych budynku oraz na narożach ościeży drzwi i okien, należy wkleić aluminiowe listwy narożne. W dalszej kolejności należy wzmocnić powierzchnie ścian w sąsiedztwie styku pionowych i poziomych naroży otworów okiennych i drzwiowych, poprzez zatopienie w zaprawie pasków siatki o wymiarach ok. 20x30 cm. Paski te powinny być ustawione pod kątem 45° do linii wyznaczonych przez krawędzie ościeży. Wykonanie warstwy zbrojonej polega na rozprowadzeniu zaprawy równomiernie po całej powierzchni termoizolacji i wtopieniu w nią kolejnych pasów siatki. Wygodnie jest najpierw wcisnąć siatkę w zaprawę jedynie w kilku punktach, a później dokładnie zatopić cały pas pacą zębatą. Prawdłowo zatopiona siatka powinna być całkowicie niewidoczna spod powierzchni kleju i nie powinna bezpośrednio stykać się z powierzchnią płyt. Warstwa zbrojona musi być warstwą ciągłą, tzn. że kolejne pasy siatki muszą być układane z zakładem min. 10 cm, zaś na narożach powinien on wynosić min. 15 cm. Zakłady siatki nie mogą pokrywać się ze spoinami między płytami styropianowymi. W uzasadnionych przypadkach, w części parterowej budynku, a także na cokolach należy stosować dwie warstwy siatki.

Ostatnią czynnością jest wygładzenie warstwy zbrojonej pacą metalową. Staranność prac jest szczególnie ważna, nie tylko ze względów konstrukcyjnych, ale i estetycznych. Jeżeli po wygładzeniu pozostaną jakieś nierówności, to należy je koniecznie zeszlifować, ponieważ ze względu na małą grubość wyprawy tynkarskiej (1,5 mm, 2 mm i 3 mm) mogą one uniemożliwić jej prawidłowe wykonanie.

Warstwa wykończeniowa.

Warstwę wykończeniową systemu np. ATLAS STOPTER lub równoważny stanowi tynk akrylowy.

Do wykonania warstwy wykończeniowej można przystąpić po około trzech dniach od nałożenia warstwy zbrojonej. Bez względu na rodzaj zastosowanego na ociepleniu tynku cienkowarstwowego na warstwie zbrojonej należy wykonać podkład z masy tynkarskiej. Podkład powinien być odpowiedni dla danego rodzaju tynku: tynki mineralne i akrylowe. Zastosowanie podkładu zapobiega przedostawaniu się do warstwy tynku szlachetnego zanieczyszczeń z zapraw klejących, chroni i wzmacnia podłoże, a przede wszystkim zwiększa przyczepność tynku do podłoża. Ponadto podkłady mogą stanowić tymczasową warstwę ochronną warstwy zbrojonej (zanim zostanie nałożony tynk) przez okres do sześciu miesięcy od jej wykonania. Wyprawę tynkarską wykonać z tynku akrylowego na przykład ATLAS CERMIT N-200 numer koloru 0070 wg PALETY BARW I ATLAS ub równoważny wybranej firmy.

REMONT COKOŁU KAMIENNEGO**A. Oczyszczenie cokołu .**

Przewidziano chemiczne oczyszczanie cokołu z wtórnych przemałowań preparatami do tego przeznaczonymi (np. ALKUTEX ABBEIZER lub równoważny) oraz mycie wodą pod ciśnieniem.

B. Uzupełnienie i naprawa spoin.

Oczyszczone spoiny pomiędzy kamieniami okładziny cokołu należy fugować gotową zaprawą o zbliżonych parametrach fizyczno -mechanicznych do oryginalnej fugi.

C. Impregnacja powierzchni kamiennego cokołu. Przewidziano użyć roztwór związków krzemorganicznych w rozpuszczalniku benzynowym.

(np. FUNCOSIL SL lub równoważny.)

mgr inż. Andrzej Szvec
upr. do projektowania
w spec. konstrukcji budowlanej
z § 2 ust. 1 § 4 pkt. 2 § 5 ust. 3
§ 7 i § 13 pkt. 1 pkt. 2
Dz. U. Nr 8 poz. 46) nr ew. 55 87/Oo.

4. Ocena stanu technicznego istniejącego budynku w aspekcie wykonania robót remontowych

Budynek posiada czynną instalację elektryczną, wodną i kanalizację sanitarną.

W wyniku przeprowadzenia oględzin stwierdzono:

Mur nośny zewnętrzny nie wykazuje deformacji, spękań i poważnych zarysowań mogących świadczyć o niepokojącym stanie technicznym fundamentów.

Strop nad parterem i piętrem nie posiada znaczących ugięć i zarysowań - stan techniczny stropu – dostateczny

Więźba dachowe dachu w obecnym stanie technicznym wymaga przeprowadzenia remontu kapitalnego. W wyniku przeprowadzenia oględzin więźby dachu stwierdzono:

- 1- miejscowe ugięcia krokwi
- 2- skorodowane krokwie – w okolicy przy kominach, przy ścianach szczytowych oraz w miejscach oparcia na ścianach zewnętrznych Uszkodzenia mają charakter miejscowej korozji biologicznej w wyniku porażenia drewna przez grzyby i owady.
- 3- uszkodzenia i zniszczenia łączenia – wygięte, zagrzybione i zawilgocone łąty
- 4- przecieki pokrycia dachowego z powodu nieszczelności i zniszczenia - korozji (tłuszczenia się) wyeksploatowanej już dachówki. Przecieki połaci dachu są najbardziej nasilone w częściach przykominowych.

Izolacja termiczna ścian budynku nie spełnia wymagań normowych.

Wnioski

Po wykonaniu prac remontowych określonych w niniejszym projekcie przywrócona zostanie sprawność techniczna elementów dachu do stanu gwarantującego bezpieczne użytkowanie budynku w tym zakresie a także zostanie poprawiona izolacja termiczna budynku i estetyka budynku.

OPISANY STAN TECHNICZNY BUDYNKU POZWALA NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH REMONTOWYCH OBJĘTYM NINIEJSZYM OPRACOWANIEM – przy zachowaniu warunków wykonania i odbioru robót budowlanych

Uwagi ogólne i wykonawcze:

Remont należy realizować zgodnie z projektem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie robót budowlanych. Wszystkie prace budowlane, które będą realizowane powinny być wykonane pod fachowym nadzorem budowlanym, zgodnie z P.N. Budowlanymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych oraz ze sztuką budowlaną. Należy przestrzegać obowiązujących przepisów bhp.

mgr inż. Andrzej Szewc
upr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
z § 2 ust. 1 pkt 4 ust. 2 § 6 ust. 3
§ 7 i § 12 ust. 1 pkt 2
Państwowy Rejestr Inżynierów nr 45 87/Oa.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

REMONT więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji

Nazwa obiektu bud. : BUDYNEK Przedszkola Publicznego „Zielona Dolina”

Adres: MAKOLNO 56, dz. nr 639

Inwestor: GMINA ŻŁOTY STOK ul. Rynek 22

Opracował: *Andrzej Szvec*
uprawnienia budowlane 55/87/Op
OPL/BO/0386/01

mgr inż. Andrzej Szvec
upr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
z § 2 ust. 1 § 4 pkt. 2 § 6 ust. 3
§ 7 i § 13 pkt. 1 pkt. 2
Dz. U. Nr 8 poz. 56) n. w. 55.87.00

31-01-2011r

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakresem robót dla całego zamierzenia jest : wykonanie remontu więźby dachowej i wykonanie pokrycia. Ramowa kolejność robót - wykonać wg. projektu:

- rozbiórka istniejącego pokrycia dachu z dachówki karpiówki,
- wzmocnienie odcinków płatwi -podciągów poprzez przybicie nakładek z desek, bądź wymiana na nowe,
- uzupełnienie mieczy oraz dodanie nowych zastrzałów
- wymiana uszkodzonych odcinków krokwi lub wzmocnienie deskami
- wymiana łączenia
- odgrzybienie i zwalczanie owadów poprzez trzykrotne smarowanie środkiem solnym, impregnacja środkiem ogniochronnym,
- wykonanie obróbek blacharskich ,
- naprawa kominów,
- założenie nowego pokrycia z dachówki karpiówki
- docieplenie elewacji
- wymianę parapetów okiennych,
- przełożenie opraw lamp oświetleniowych zewnętrznych,
- wymianę istniejącego zadaszenia nad wejściem do kotłowni
- Izolacja murów fundamentowych
- drenaż odwadniający
- wykonanie opaski przeciwdeszczowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek przedszkola publicznego.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Budynek użytkowany.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, skala zagrożenia, miejsce i czas wystąpienia.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót dekarских : zagrożenie upadkiem z wysokości, roboty impregnacyjne, Skala zagrożenia: znaczna. Miejsce i czas wystąpienia zagrożenia: w miejscu i w czasie wykonywania robót. Wykopy związane z odwodnieniem i izolacją ścian fundamentowych należy ogrodzić i oznakować zgodnie z przepisami. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej i indywidualnej. Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych na budowie mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Należy ogrodzić i oznakować teren robót remontowych znakami ostrzegawczymi przed grożącym niebezpieczeństwem. Wykonać zabezpieczające daszki przy wejściach. **Zaleca się prowadzenie projektowanych prac w okresie wakacyjnym**

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Pracownicy zatrudnieni przy realizacji robót budowlanych powinni przejść podstawowe przeszkolenie w zakresie BHP obejmujący instruktaz stanowiskowy. Szczegółowe zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych określone zostały w Dz.U. z dnia 19 marca 2003r nr 47. poz 401. **NALEŻY JE BEZWZGLĘDNI PRZESTRZEGAĆ**

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Pracownicy powinni być poinformowani o rodzajach, sposobach i kolejności wykonywania projektowanych prac oraz powinni być przeszkoleni pod względem BHP (praca na wysokościach). Na terenie parteru budynku należy urządzić właściwie zaplecze socjalno – sanitarne dla pracowników budowy. Teren robót remontu należy wyposażyć w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru, zapewnić dostęp do telefonu. Całość dokumentacji technicznej związanej z realizacją projektowanych robót powinna być złożona w odrębnie wydzielonym pomieszczeniu, w parterze budynku

Istniejące warunki - oraz przyszłe prawidłowe zagospodarowanie terenu robót remontu pozwolą zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń pod warunkiem stosowania zasad BHP i PPOŻ.

mgr inż. Andrzej Szwece
upr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
§ 7 § 12 ust. 1 pkt. 2
DE 0111 85712311 22 55/07/08

Złoty Stok, dnia 07 kwietnia 2011r

SP. 7327/14/11

WYPIS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zaświadcza się, że zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr XVI/100/04 z dnia 18 marca 2004r, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 82 z dnia 5 maja 2004r, poz. 559,

- działka nr – 639
- obręb – Mąkolno
- symbol planu – UO
- funkcja terenu – tereny istniejących usług z zakresu oświaty: przedszkole.

Istniejące przeznaczenie podstawowe terenu utrzymuje się bez zmian.

Działka położona jest w granicach otuliny Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego oraz w orientacyjnym zasięgu udokumentowanych w kategorii C₂ złóż granodiorytu, wapieni krystalicznych oraz rud arsenu ze złotem jako kopaliną towarzyszącą.

Otrzymują:

1. SI wm. – 2 egz.
2. SP. aa.

BURMISTRZ

Stanisław Celiński



ZN-JK-415-146/11
l.dz. 740/11

Wałbrzych 14.03.2011 r.

Gmina Złoty Stok
ul. Rynek 22
57-250 Złoty Stok

W odpowiedzi na pismo z dnia 24.02.2011 r. (wpłynęło 28.02.2011 r.) o znaku SI.2227.14.2011 w sprawie zaopiniowania remontu elewacji i dachu budynku Przedszkola Publicznego w Mąkolnie, figurującego w wykazie zabytków informuję, że pozytywnie opiniuję zamierzenie polegające na:

- wymianie całkowicie zniszczonych krokwi na nowe, wymianie zniszczonych fragmentów krokwi bądź wzmocnienie obustronnymi nadbitkami
- założeniu folii wiatrochronnej i przymocowaniu kantrłat oraz wymianie łączenia
- odgrzybieniu i zwalczaniu owadów poprzez smarowanie elementów drewnianych środkiem solnym
- impregnacji elementów drewnianych środkiem ogniochronnym
- naprawie murów ogniowych poprzez przemurowanie cegłą klinkierową i wykonanie tynków
- założenie nowego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki
- założeniu nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- dociepleniu elewacji metodą lekko- mokrą z zastosowaniem płyt styropianowych oraz wykonaniu nowej wyprawy tynkarskiej
- wymianie drenażu opasowego wokół budynku
- wykonaniu pozostałych prac towarzyszących i wykończeniowych

planowane do wykonania zgodnie z przedłożonym projektem: Projekt remontu więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji Przedszkola Publicznego w Mąkolnie: opracowanym przez mgr inż. Andrzeja Szewca, w styczniu 2011 r.

Jednocześnie wnoszę do planowanego zamierzenia następujące uwagi:

- zaproponowane w projekcie kolory elewacji są zbyt jaskrawe, syntetyczne i nie do końca odpowiednie do budynku zabytkowego, choć są zgodne z istniejącą kolorystyką. Zastosowany kolor powinien być bardziej naturalny, zbliżony do kolorów ziemistych – ugry, żółtawe beże, jasne brązy. Proponuje się odcień 0070 bądź 0239 wg wzornika firmy Atlas jako podstawowy kolor elewacji oraz odcień nr 54 na opaski okienne.

- nie należy docieplać kamiennego cokołu elewacji oraz wykonywać tynku kamyczkowego w jego miejscu. Istniejąca okładzinę należy wyczyścić z wtórnych przemaalowań, uzupełnić spoinowanie oraz poddać impregnacji. Dopuszcza się możliwość odtworzenia kamiennej okładziny cokołu na dociepleniu / rodzaj i kolor materiału kamiennego oraz wielkość płyt powinny być maksymalnie zbliżone do istniejących /

Otrzymują:

1. adresat + 1 egz.PB.
2. a/a jk

Z up. Dojnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak - Obelinda
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

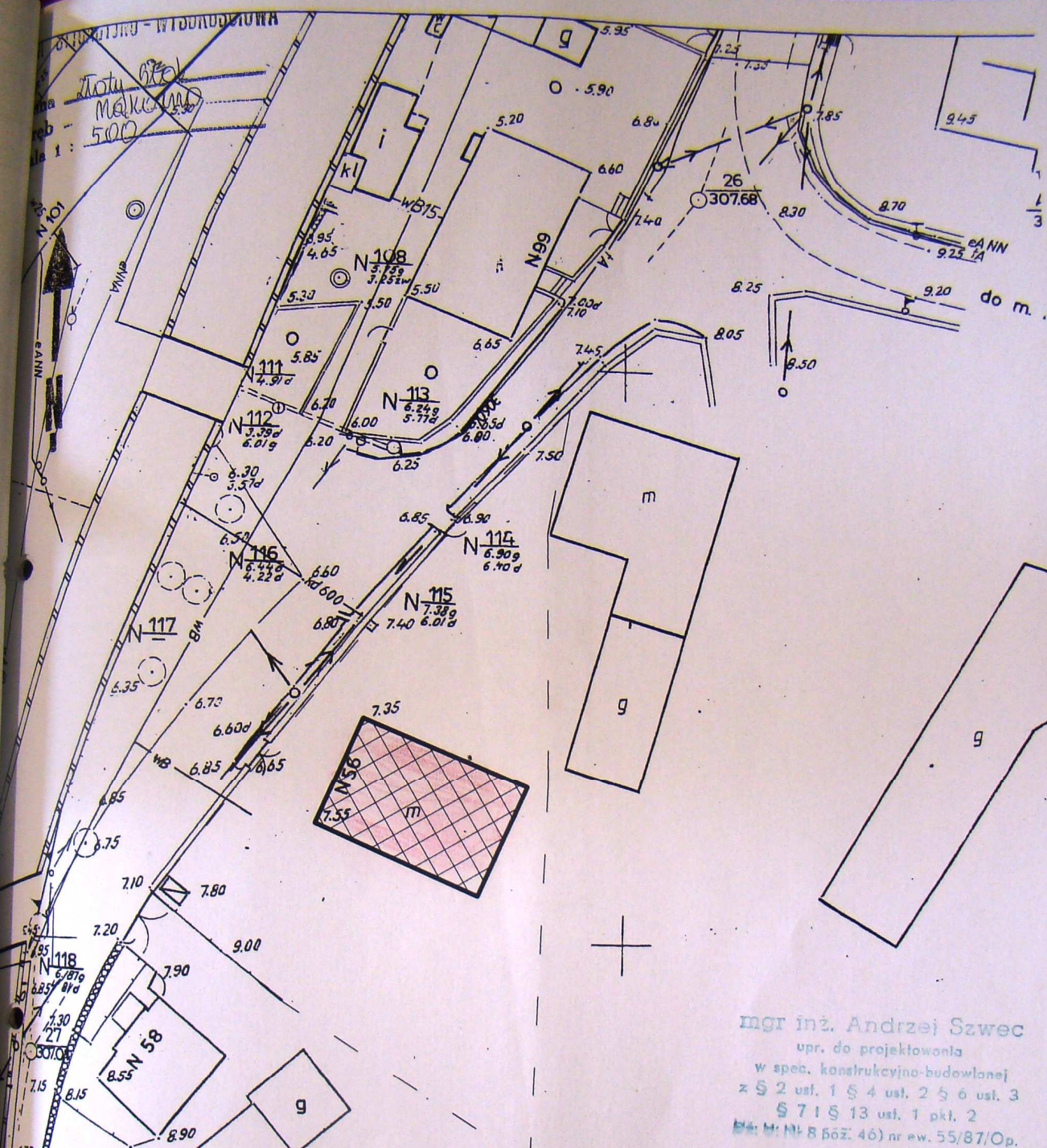
Stwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. Andrzej Szewc

Ing. Int. Andzej Sawec
 upr. do projektowania
 w spec. konstrukcyjno-budowlanej
 z 52 ust. 1 § 4 ust. 5 § 6 ust. 3
 S 719 13 ust. 1 pkt 2
 DE M. NR KRZ. 231.200.15.87.03.


84,3
 182 CZ





OZNACZENIA

--- GRANICA DZIAŁKI nr 639
(określono na podstawie mapy ewidencyjnej)

 BUDYNEK nr 56 PRZEWIDZANY
DO REMONTU DACHU I ELEWACJI

mgr inż. Andrzej Szvec
upr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
§ 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Bd: M: Nr 8 56Z. 46) nr ew. 55/87/Op.

Projekt remontu więzby i pokrycia dachowego oraz elewacji	
lokalizacja	Makolno 56, dz. nr 639
inwestor	Gmina Złoty Stok 57-250 Złoty Stok ul. Rynek 22
treść rysunku	PLAN SYTUACYJNY
projektant	mgr inż. Andrzej Szvec
data	31-01 2011r
	SKALA 1:500 RYS. NR 01

STAROSTA ZĄBKOWICZ
Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Rozprawdzenie, rozprawdzenie oraz wyprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzenia map i materiałów fotogrametrycznych i teledetekcyjnych, stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, wymaga zezwolenia - art. 10 z ustawy z dnia 18 maja 1994 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2007z. Nr 21, poz. 387, z późn. zmianami)

2011-01-28
(Ząbkowice Śląskie)

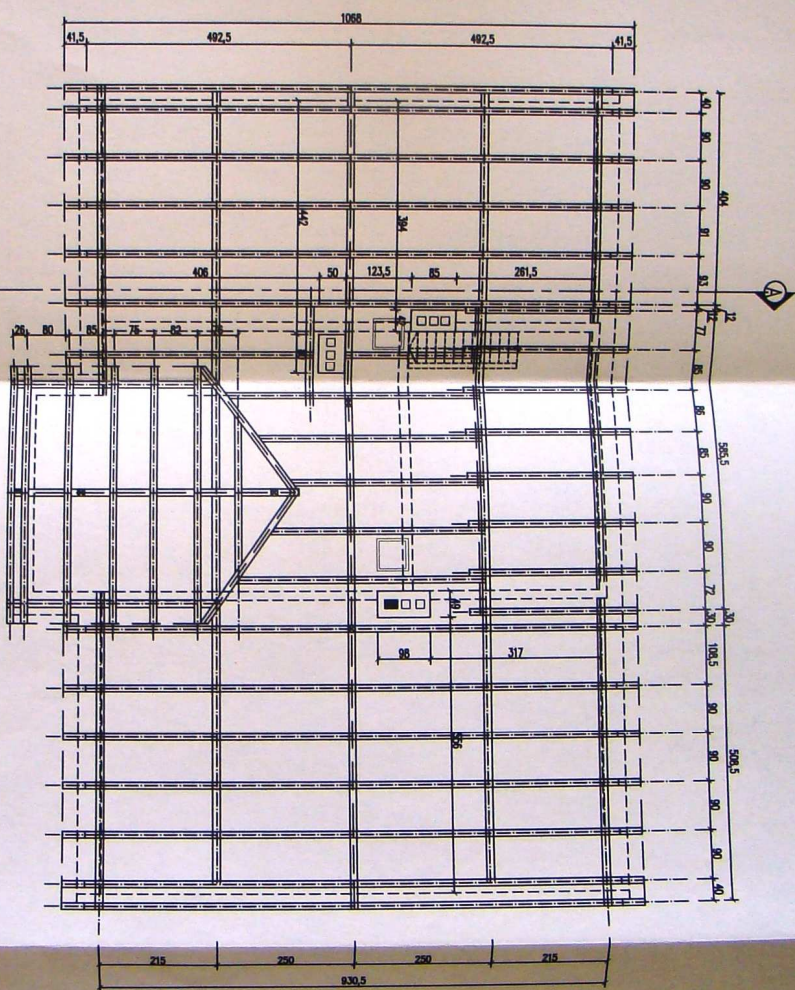
Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich
OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

w dniu zaszeregowanym pod nr

Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych

2011-01-28
(miejscowość i data)

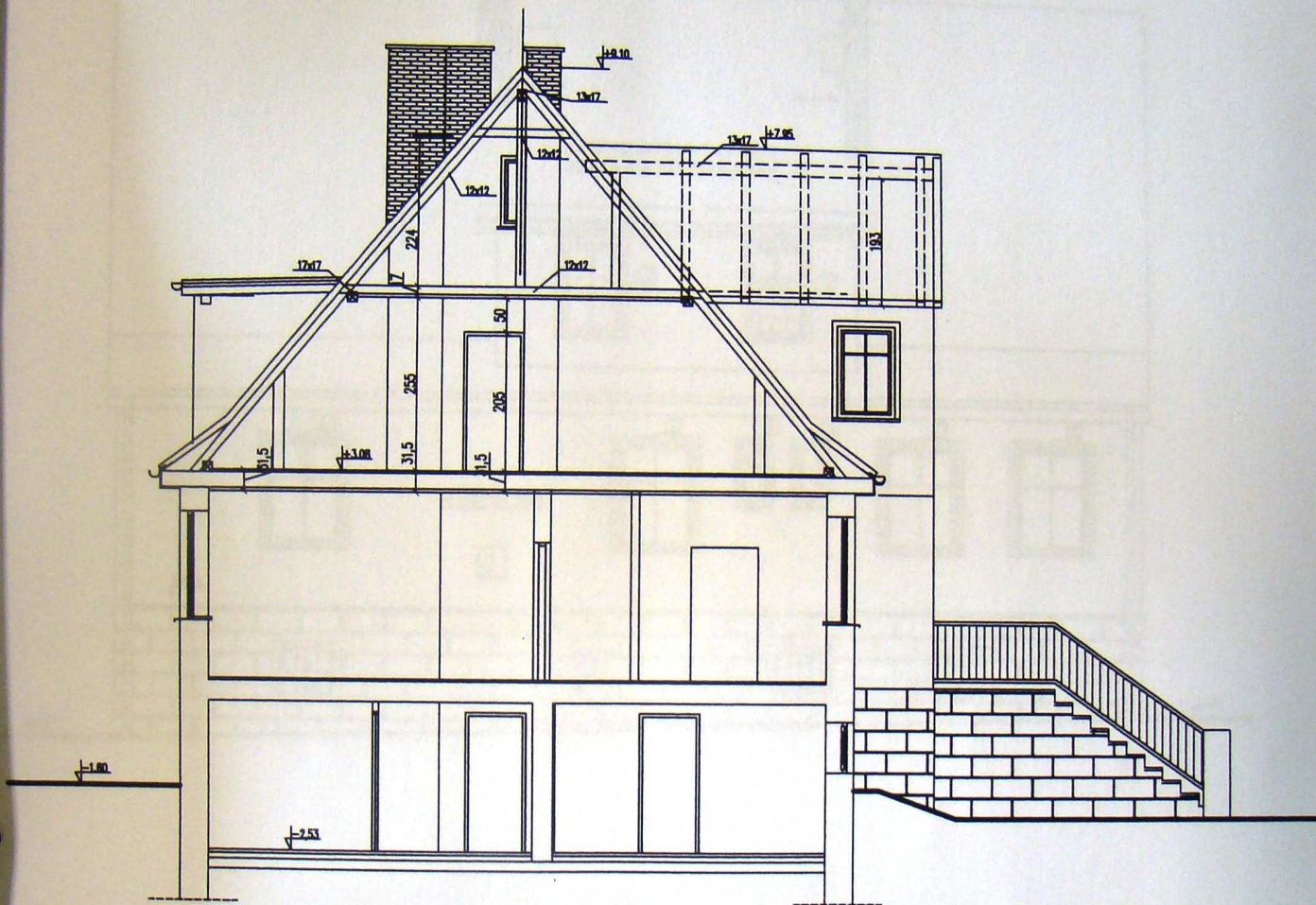


UWAGA:
Elementy drewniane istniejące i wbudowane należy impregnować preparatem solnym INTOX S 3raz/tyl i zabezpieczyć do stopnia twardości środkiem FORBOS MZL

UWAGA:
Wymień zniszczone elementy więźby na nowe o wymiarach przekroju identycznych jak istniejące. Wzmocnienie elementów (krowie) częściowo zniszczonych- poprzez przyjęcie nakładek z desek grub. 4cm dwustronnie

mgr inż. Andrzej Szewc
wzr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno-technicznej
z 5.2 ukt. 1 5.4 ukt. 2 5.6 ukt. 3
5.7 i 5.13 ukt. 1 pkt. 2
Miej. Nr 1557 451w zw. 55.870p

Projekt remontu więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji	
obiekt	BUDINIEK PRZEDSZKOLA
adres	Makowo 58 ul. nr 639 Przedsiębiorstwo Produkcyjne Żywność Danuś
inwestor	Miej. nr 15
tytuł projektu	RZUT WIĘZBY DACHU
projektant	mgr inż. Andrzej Szewc
data	31.01.2011r.
	SKALA 1:100
	rys. nr 02



UWAGI:

1. Wykonać izolację zewnętrzną murów fundamentowych, która będzie polegać na wykonaniu wykopu wokół budynku, oczyszczeniu i osuszeniu murów fundamentowych, położeniu izolacji, wyprofilowaniu dna wykopu ze spadkiem podłużnym i poprzecznym, ułożeniu w dnie wykopu geowłókniny, ułożeniu rur drenażowych i podłączenie do odbudowanych studni, wbudowywaniu warstwowo obsypki filtracyjnej

UWAGA:

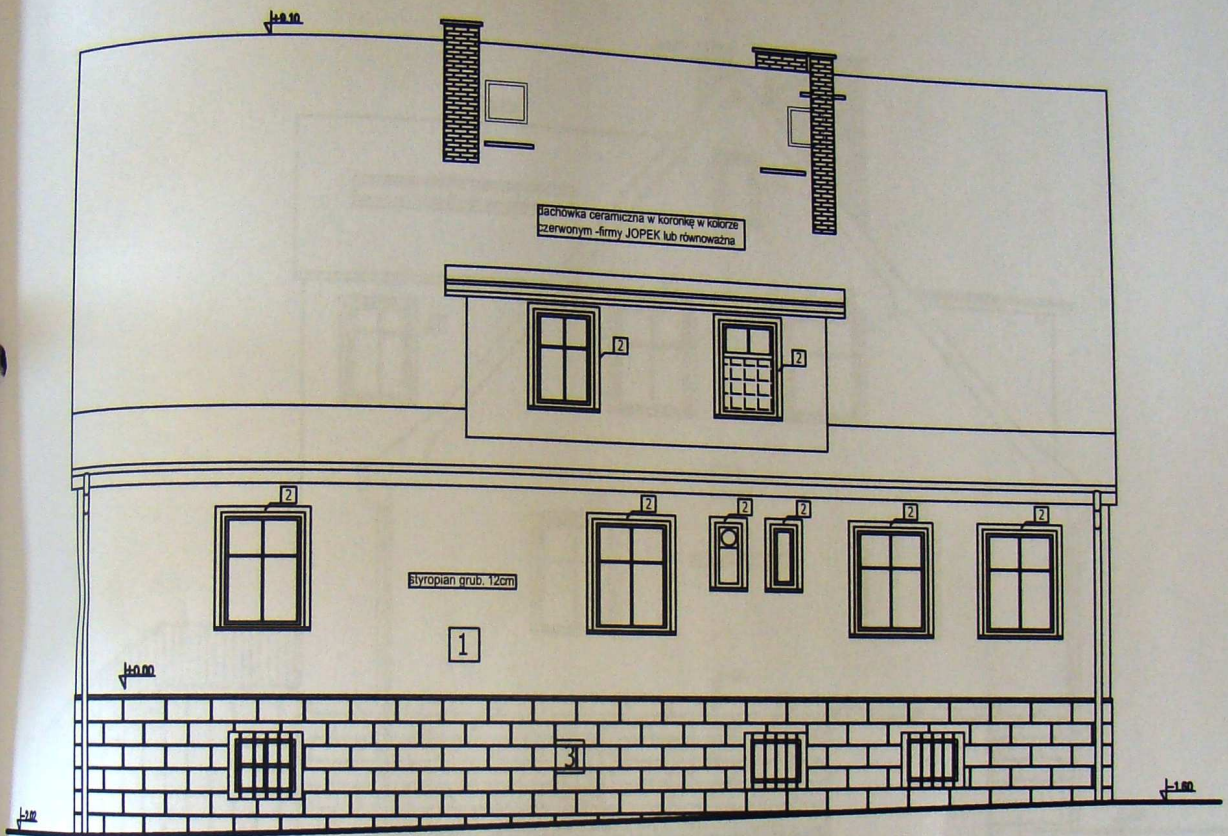
Elementy drewniane istniejące i wbudowane należy impregnować preparatem solnym INTOX S 3razy i zabezpieczyć do stopnia trudnozapalności środkiem FOBOS M2L

UWAGA:

Wymienić zniszczone elementy więźby na nowe o wymiarach przekroju identycznych jak istniejące. Wzmocnienie elementów (krokwie) częściowo zniszczonych- poprzez przybicie nakładek z desek gub. 4cm dwustronnie

mgr inż. Andrzej Szvec
 upr. do projektowania
 w spec. konstrukcyjno-budowlanej
 z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
 M. B. N. 8 602. 46) nr ew. 55/87/O.o.

obiekt	BUDYNEK PRZEDSZKOLA		
adres	Mąkolno 56 dz. nr 639		
inwestor	Przedszkole Publiczne "Zielona Dolina" Mąkolno 56		
treść rysunku	PRZEKRÓJ A-A		
projektant	mgr inż. Andrzej Szvec		SKALA 1:100
asystent projektanta			RYS. NR 04
data	31-01-2011r		



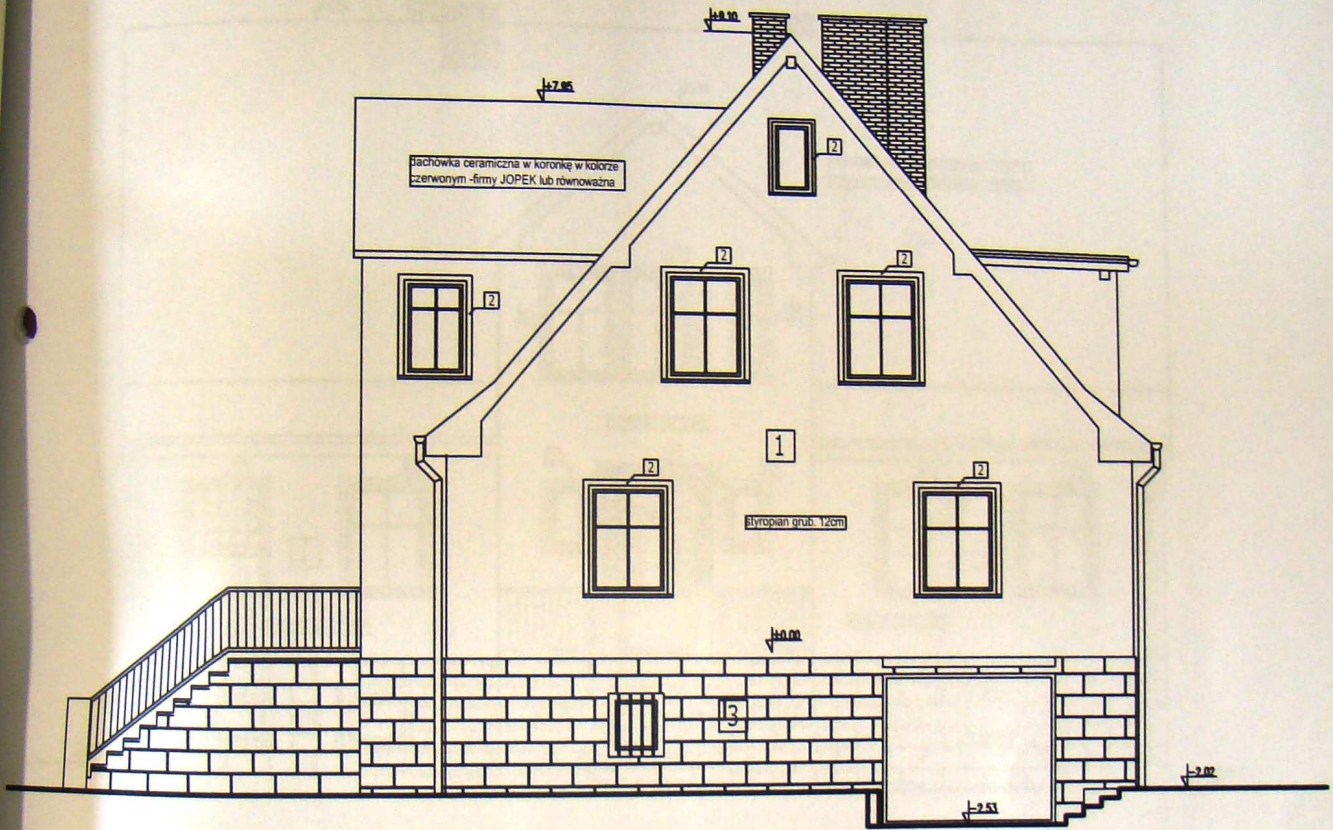
UWAGI:
 1. Wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką - moką z zastosowaniem płyt styropianowych samogasnących EPS 70-040, na powierzchni ścian kondygnacji nadziemnych gr.12 cm wg gotowych rozwiązań systemowych przestrzegając zaleceń producenta systemu.

LEGENDA:

1		Faktura tynku nakrapiana (baranek) - GRAMATURA 2,0 mm kod koloru wg firmy ATLAS -0070 - PONAD COKOŁEM
2		Faktura tynku nakrapiana (baranek) - GRAMATURA 2,0 mm kod koloru wg firmy ATLAS -0054 - OPASKI OKIENNE ORAZ DRZWIOWE
3		COKÓŁ KAMIENNY -nie docieplać -wyczyścić z wtórnych przemalowań , uzupełnić spoinowanie oraz poddać impregnacji

mgr inż. Andrzej Szewc
 upr. do projektowania
 w spec. konstrukcyjno-budowlanej
 z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
 DZ P. NR 8 557 481 nr 587/O

Projekt remontu więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji	
obiekt	BUDYNEK PRZEDSZKOLA
adres	Mąkolno 56 dz. nr 639
inwestor	Przedszkole Publiczne "Zielona Dolina" Mąkolno 56
treść rysunku	ELEWACJA OD STRONY PODWÓRZA
projektant	mgr inż. Andrzej Szewc
data	31-01-2011r
	SKALA 1:100
	RYS. NR 05



UWAGI:

1. Wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką - moką z zastosowaniem płyt styropianowych samogasnących EPS 70-040, na powierzchni ścian kondygnacji nadziemnych gr. 12 cm wg gotowych rozwiązań systemowych przestrzegając zaleceń producenta systemu.

LEGENDA:

- 1 Faktura tynku nakrapiana (baranek) - GRAMATURA 2,0 mm kod koloru wg firmy ATLAS -0070 - PONAD COKOŁEM
- 2 Faktura tynku nakrapiana (baranek) - GRAMATURA 2,0 mm kod koloru wg firmy ATLAS -0054 - OPASKI OKIENNE ORAZ DRZWIOWE
- 3 COKÓŁ KAMIENNY -nie docieplać -wyczyścić z wtórych przemałowań , uzupełnić spoinowanie oraz poddać impregnacji

mgr inż. Andrzej Szwe
 upr. do projektowania
 w spec. konstrukcyjno-budowlanej
 z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
 BZ: H: N: H: K: 281 10 2 5 87 C




Projekt remontu więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji	
obiekt	BUDYNEK PRZEDSZKOLA
adres	Makolno 56 dz. nr 639
inwestor	Przedszkole Publiczne "Zielona Dolina" Makolno 56
treść rysunku	ELEWACJA OD STRONY DROGI
projektant	mgr inż. Andrzej Szwe
asystent projektanta	
data	31-01-2011r
	SKALA 1:100
	RYŚ. NR 06



UWAGI:

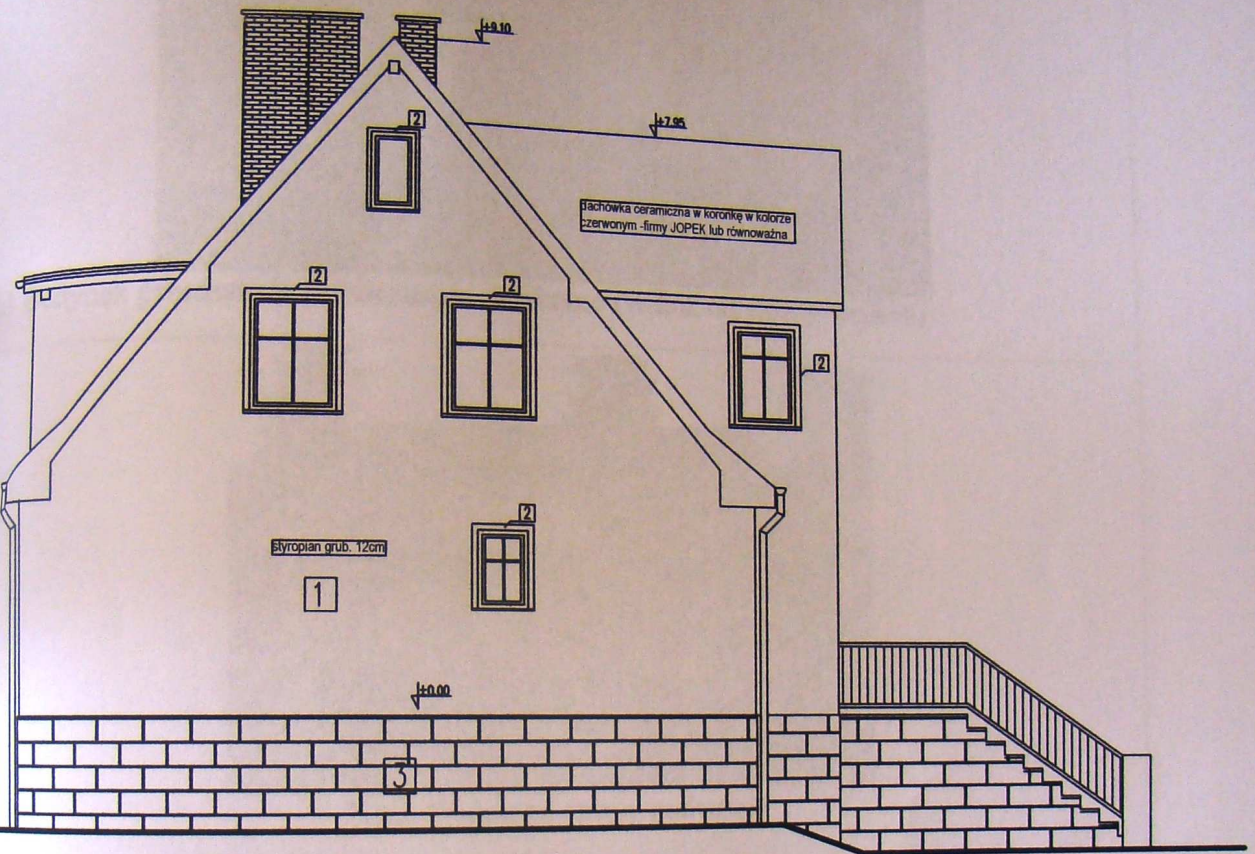
1. Wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką - moką z zastosowaniem płyt styropianowych samogasnących EPS 70-040, na powierzchni ścian kondygnacji nadziemnych gr.12 cm wg gotowych rozwiązań systemowych przestrzegając zaleceń producenta systemu.

LEGENDA:

- 1  Faktura tynku nakraplana (baranek) - GRAMATURA 2,0 mm kod koloru wg firmy ATLAS -00 70 - **PONAD COKOŁEM**
- 2  Faktura tynku nakraplana (baranek) - GRAMATURA 2,0 mm kod koloru wg firmy ATLAS -00 54 - **OPASKI OKIENNE ORAZ DRZWIOWE**
- 3  **COKÓŁ KAMIENNY** -nie docieplać -wyczyścić z wtórnych przemalowań , uzupełnić spoinowanie oraz poddać impregnacji

mgr inż. Andrzej Szewc
 upr. do projektowania
 w spec. konstrukcyjno-budowlanej
 z § 2 ust. 1 § 4 ust. 1 § 6 ust. 3
 § 7 § 13 ust. 1 pkt. 1
 HZ-M-N: H 502 481 tel. 55 87 00

Projekt remontu więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji			
obiekt	BUDYNEK PRZEDSZKOLA		
adres	Mąkolno 56 dz. nr 639		
inwestor	Przedszkole Publiczne "Zielona Dolina" Mąkolno 56		
treść rysunku	ELEWACJA WEJŚCIOWA		
projektant	mgr inż. Andrzej Szewc		SKALA 1:100
data	31-01-2011r		RYS. NR 07



UWAGI:
 1. Wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką - mokłą z zastosowaniem płyt styropianowych samogasnących EPS 70-040, na powierzchni ścian kondygnacji nadziemnych gr.12 cm wg gotowych rozwiązań systemowych przestrzegając zaleceń producenta systemu.

LEGENDA:

1		Faktura tynku nakrapiana (baranek) - GRAMATURA 2,0 mm kod koloru wg firmy ATLAS -00 70 - PONAD COKOŁEM
2		Faktura tynku nakrapiana (baranek) - GRAMATURA 2,0 mm kod koloru wg firmy ATLAS -00 54 - OPASKI OKIENNE ORAZ DRZWIOWE
3		COKÓŁ KAMIENNY -nie docieplać -wyczyścić z wtórnym przemalowań , uzupełnić spoinowanie oraz poddać impregnacji

mgr inż. Andrzej Szewc
 upr. do projektowania
 w spec. konstrukcyjno-budowlanej
 z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
 DZ. U. N. I. B. KX4: 2004 N: 55/87/06.

Projekt remontu więźby i pokrycia dachowego oraz elewacji	
obiekt	BUDYNEK PRZEDSZKOLA
adres	Mąkolno 56 dz. nr 639
inwestor	Przedszkole Publiczne "Zielona Dolina" Mąkolno 56
treść rysunku	ELEWACJA BOCZNA
projektant	mgr inż. Andrzej Szewc
data	31-01-2011r
	SKALA 1:100
	RYS. NR 08

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
Przedszkole publiczne Mąkolno



Fot.1 Budynek przedszkola publicznego - Mąkolno (widok od strony wejścia)

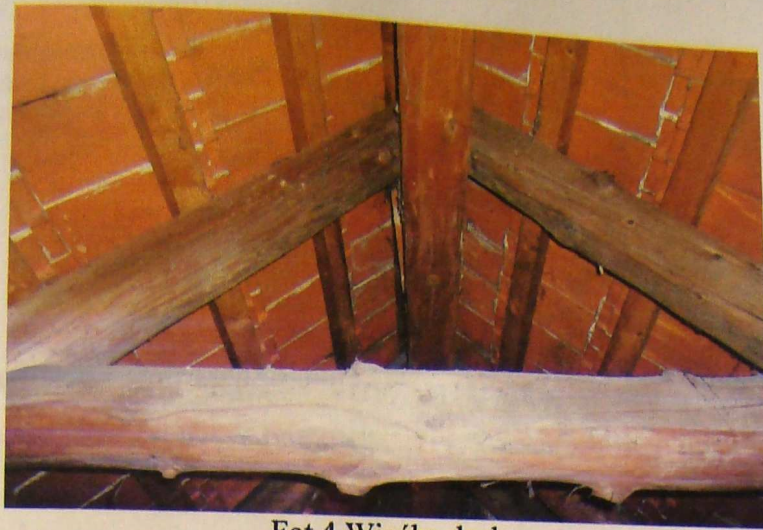


Fot.2 Widok od strony podwórza



Fot.3 Ściana szczytowa - od strony drogi

inż. Andrzej Szewc
upr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
z § 2 ust. 1 § 4 ust. 1 § 6 ust. 3
§ 7 i § 13 ust. 1 pkt 2
Dz. U. Nr 8/94 z 1994 r. ew. 55/87/Op.



Fot.4 Wieżba dachu



Fot.5 Słup z zastrzałami

mgr inż. Andrzej Szewc
upr. do projektowania
w spec. konstrukcyjno budowlanej
z § 2 ust. 1 § 4 ust. 2 § 6 ust. 3
§ 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Dz. U. Nr 8 poz. 46) nr ew. 55/87/Op.



Opole 1987-02-23

**URZĄD WOJEWODZKI
w OPOLU**

Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

ewid. 55/87/OP

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust.1, § 4 ust.2, § 6 ust.3, § 7 - - - - -

i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel **ANDRZEJ PIOTR SZWEC**

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia **10 października 1954 r. w Paczkowie**

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

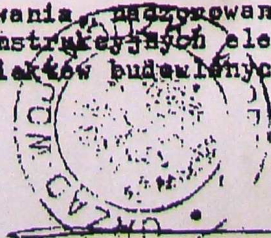
projektanta

w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**

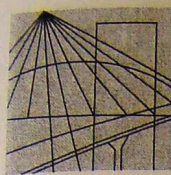
- - - - -

Obywatel **Andrzej Piotr Szvec** jest upoważniony do:

przygotowania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotnisk i dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracyjnych,
przygotowania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
budowli nie będących budynkami,
nadzoru w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz badania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych. - - - - -



BŁONNY AN...
[Signature]



OPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Opole 2010-12-27

Zaświadczenie

Pan/Pani **ANDRZEJ SZWEC**

Miejsce zamieszkania

ul. **ST.MONIUSZKI nr 15 48-370 PACZKÓW**

jest członkiem

Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **OPL/BO/0386/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od
odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

~~2011-01-01~~ do dnia **2011-12-31**



Zastępca Przewodniczącego
Okręgowej Rady Opolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
[Signature]
dr inż. **Henryk Nowak**