

**UCHWAŁA NR XX/146/2012**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU**

**z dnia 30 października 2012 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Mąkolno**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647), **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Mąkolno w granicach działki ewidencyjnej nr 173/3 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

## **Uzasadnienie do uchwały**

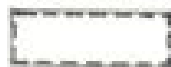
Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest teren zabudowanej działki ewidencyjnej nr 173/3 położonej we wsi Mąkolno. W granicach wyżej określonej działki o powierzchni 0.13 ha zlokalizowany jest duży dwukondygnacyjny obiekt mieszkalno-usługowy o łącznej kubaturze 2.380 m<sup>3</sup>.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy dla tego terenu została ustalona funkcja usługowa (UK/UC) zgodnie z ówczesnym stanem użytkowania (biblioteka, świetlica wiejska z dopuszczeniem towarzyszącego mieszkalnictwa).

Zmiana planu zmierzająca do wprowadzenia w obręb działki funkcji mieszkaniowej i usługowej ma umożliwić wykorzystanie obiektu na wyżej wymienione cele zgodnie z ustaleniami nowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Wieś: MAKOLNO**

Mapa ewidencji gruntów w skali 1:2000



Teren objęty granicami opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.