

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

z dnia 20 marca 2012r

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY: zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r – tekst jednolity: Dz. U. Nr 102 z dnia 19 maja 2010r, poz. 651 z póź. zm. przeznaczają się do sprzedaży opisane niżej nieruchomości:

- 1. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 2, w Złotym Stoku przy ul. Sienkiewicza 1/1, o pow. 69,60m², położony na poddaszu budynku. Lokal ten składa się z 2 pokoi, kuchni, w-c łazienki, przedpokoju, spiżarki oraz pomieszczenia przynależnego – piwnica na zewnątrz o pow. 16,44m².**

Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem 847 o pow. 100m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 48/100. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w KW nr 56543 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

 - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*
Teren zabudowy mieszkaniowej - MN
 - *Forma zbycia:* **sprzedaż bezprzetargowa – obecnemu najemcy lokalu.**
 - *Cena nieruchomości wynosi:* **42.300,00 zł** – (słownie zł: **czterdzieści dwa tysiące trzysta 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Na nabywaną nieruchomość udziela się zniżki 90%.
- 2. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa: nr 276/2 o pow. 0,0931ha, położona w Złotym Stoku przy ul. Radosnej, zapisana w KW nr 41423.**

 - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*
teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN
 - *Forma zbycia:* **sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.**
 - *Cena wywoławcza nieruchomości:* **20.200,00 zł** – (słownie zł: **dwadzieścia tysięcy dwieście 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 23%.
- 3. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa: nr 276/3 o pow. 0,0912ha, położona w Złotym Stoku przy ul. Chemików, zapisana w KW nr 41423.**

 - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*
teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN
 - *Forma zbycia:* **sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.**
 - *Cena wywoławcza nieruchomości:* **20.200,00 zł** – (słownie zł: **dwadzieścia tysięcy dwieście 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 23%.
- 4. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa: nr 275/88 o pow. 18,3545ha, położona w Laskach, zapisana w KW nr SW1Z/00050722/3.**

 - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*
 - teren istniejących użytków rolnych; z prawem wprowadzenia zabudowy – RPz
 - teren projektowanego lasu – 35 RLp
 - teren istniejących lasów ochronnych

- *Forma zbycia: sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.*
- *Cena wywoławcza nieruchomości: 320.000,00 zł – (słownie zł: trzysta dwadzieścia tysięcy 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 23%.*
- *Działka dzierzawiona.*

Wykaz wywieszają się na okres 21 dni tj. od 20 marca 2012r do 10 kwietnia 2012r.

BURMISTRZ
Stanisław Gajębiowski