

ZARZĄDZENIE NR 118/2012
BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU

z dnia 31 stycznia 2012 roku.

w sprawie postępowania o zamówienie publiczne na zadanie: „Remont świetlicy wiejskiej w Laskach”

działając na podstawie art. 10, ust. 1, art. 18, ust. 1 i 2, art.19, ust. 1, art. 21, ust. 1-3, art. 40, ust. 2 i 6, art. 43, ust. 1, art. 45, ust. 2 oraz art. 85, ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wszcząć i przeprowadzić postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **„Remont świetlicy wiejskiej w Laskach”**

§ 2.

Odpowiedzialną za przygotowanie postępowania o zamówienie publiczne jest inspektor ds. zamówień publicznych – Jadwiga Chiciak.

§ 3.

Przetarg przeprowadzi stała Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem nr 380/10 Burmistrza Żłotego Stoku, z dnia 29 lipca 2010r.

§ 4.

- a) termin publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych – **03.02.2012.**
- b) termin i miejsce składania ofert – **21.02.2012**; sekretariat Urzędu.
- c) Termin i miejsce otwarcia ofert – **21.02.2012**; sala Rady Miejskiej.
- d) termin związania ofertą – 30 dni od dnia złożenia ofert.
- e) wykonawcy nie wnoszą wadium.

§ 5.

Zarządzenie powierzam do wykonania Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Stanisław Gołębiowski

ZARZĄDZENIE NR 118/2012
BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU

z dnia 31 stycznia 2012 roku.

w sprawie postępowania o zamówienie publiczne na zadanie: „Remont świetlicy wiejskiej w Laskach”

działając na podstawie art. 10, ust. 1, art. 18, ust. 1 i 2, art.19, ust. 1, art. 21, ust. 1-3, art. 40, ust. 2 i 6, art. 43, ust. 1, art. 45, ust. 2 oraz art. 85, ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.
Wszcząć i przeprowadzić postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „**Remont świetlicy wiejskiej w Laskach**”

§ 2.
Odpowiedzialną za przygotowanie postępowania o zamówienie publiczne jest inspektor ds. zamówień publicznych – Jadwiga Chiciak.

§ 3.
Przetarg przeprowadzi stała Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem nr 380/10 Burmistrza Żłotego Stoku, z dnia 29 lipca 2010r.

- § 4.**
- a) termin publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych – **03.02.2012.**
 - b) termin i miejsce składania ofert – **21.02.2012**; sekretariat Urzędu.
 - c) Termin i miejsce otwarcia ofert – **21.02.2012**; sala Rady Miejskiej.
 - d) termin związania ofertą – 30 dni od dnia złożenia ofert.
 - e) wykonawcy nie wnoszą wadium.

§ 5.
Zarządzenie powierzam do wykonania Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 6.
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Stanisław Górecki



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
z dnia 3 lutego 2012 roku.**

Zamawiający: Gmina Złoty Stok, reprezentowana przez Burmistrza Miasta
woj. dolnośląskie; 57-250 Złoty Stok; Rynek 22
tel. **0 74/ 8164 164**
fax **0 74/ 8164 133**

ogłasza przetarg nieograniczony na: **„Remont świetlicy wiejskiej w Laskach”**

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polegająca na wykonaniu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Laski, działka nr ewid. 338.

Zamówienie obejmuje prace demontażowe w pomieszczeniach remontowanych: demontaż istniejącego pokrycia papowego wraz z deskowaniem dachu, podsufitką, obróbkami blacharskimi - (część nad salą główną) i orywnowaniem, stolarki drzwiowej, instalacji kanalizacyjnej, wodociągowej, c.o. i elektrycznej, ścianek działowych, posadzek oraz prace remontowe: wykonanie napraw istniejącej więźby dachowej, wykonanie izolacji termicznej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej oraz paroizolacji dachu, wykonanie nowego deskowania wraz z pokryciem dwuwarstwowym papą termozgrzewalną, obróbkami blacharskimi - (część nad salą główną) i orywnowaniem, montaż sufitu podwieszanego z płyt p. poż. na ruszcie o konstrukcji metalowej, montaż nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej, montaż w pomieszczeniach remontowanych nowej instalacji elektrycznej, alarmowej, kanalizacyjnej, wodociągowej wraz z przyłączem wodociągowym, instalacji c.w.u. i c.o. wraz kotłem, montaż agregatu klimatyzacyjnego w pomieszczeniu sali głównej, wykonanie nowych ścianek działowych, posadzek, okładzin ścian oraz tynków i powłok malarskich wewnętrznych, docieplenie budynku styropianem wraz z wyprawą cienkownikową barwioną, wykonanie odwodnienia budynku, wykonanie nowego dojścia do świetlicy wraz z pochylnią.

Szczegółowe wytyczne, dotyczące wykonania prac i materiałów do wbudowania, znajdują się w dokumentacji technicznej przedsięwzięcia.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje pobierania wadium.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, wyboru oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Kryteria wyboru oferty:

- cena – 100%,

Termin realizacji zamówienia: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest dostępna na stronie internetowej **www.zlotystok.biuletyn.net**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można nabyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku, Rynek 22, pok. 22 (II piętro).

SIWZ można nabywać osobiście lub po złożeniu zamówienia pisemnego za zaliczeniem pocztowym.

Cena SIWZ – **50,00 zł.**

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są: **Bartłomiej Zawadzki** – podinsp. ds. inwestycji oraz **Jadwiga Chiciak** – insp. ds. zamówień publicznych.

Informacje można uzyskać w pokoju **22 Urzędu Miejskiego** w Złotym Stoku, w godz. od **8⁰⁰ do 14⁰⁰**, lub pod nr tel. **74/8164156 lub 74/8164157**



**Program Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007-2013**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- 1) spełniają warunki wynikające z art. 22 ust.1 ustawy.
- 2) niewykluczeni na podst. art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004, prawo zamówień publicznych oraz spełniający warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy nie spełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

Miejsce i termin składania ofert: Urząd Miejski w Złotym Stoku, pok. nr 7 (parter), w terminie do **21 lutego 2012 roku**, do godz. 10⁰⁰.

Oferty powinny być składane w zamkniętym, nieprzejrzywym opakowaniu z napisem „**Remont świetlicy wiejskiej w Laskach**” i „**Nie otwierać przed 21 lutego 2012, godz.10,30**”, z adresem Wykonawcy.

Miejsce i termin otwarcia ofert: Urząd Miejski w Złotym Stoku, pok. nr 15 (1 piętro – sala Rady Miejskiej), w dniu **21 lutego 2012 roku**, o godz. 10³⁰.
Otwarcie ofert jest jawne.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia złożenia ofert: od 21 lutego 2012 roku.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania – zgodnie z art. 93 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz.U.Nr 113/10, poz. 759, ze zm.) a w szczególności art. 93, ust. 1, pkt 4.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres od **3 lutego do 21 lutego 2012.**

Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na portalu uzp w dniu 3 lutego 2012.

BURMISTRZ
Stanisław Gołębowski



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE

„Remont świetlicy wiejskiej w Laskach”

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie
art. 11, ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych

PROWADZONE W TRYBIE przetargu nieograniczonego

WSTĘP

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na zadanie: „Remont świetlicy wiejskiej w Laskach”.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010, Nr 113, poz. 759, ze zm.) oraz jej aktów wykonawczych.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy ustawy.

I. DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Złoty Stok ,
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 4) **Ustawa** – ustawa z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 113/10, poz. 759, ze zm.)
- 5) **Konsorcjum** – Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia.

II. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest **Gmina Złoty Stok**, z siedzibą w **Złotym Stoku, Rynek 22**, reprezentowana przez **Burmistrza – Stanisława Gołębiowskiego**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Ireny Biskupskiej**

tel.: 74/ 8164164 74/ 8164132. faks: 74/ 8164133

e-mail: um@zlotystok.pl

NIP 887 16 35 183

REGON 890718484



III. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest jako **SZ.271.1.2012**

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polegająca na wykonaniu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Laski, działka nr ewid. 338.

Zamówienie obejmuje prace demontażowe w pomieszczeniach remontowanych: demontaż istniejącego pokrycia papowego wraz z deskowaniem dachu, podsufitką, obróbkami blacharskimi - (część nad salą główną) i orynnowaniem, stolarki drzwiowej, instalacji kanalizacyjnej, wodociągowej, c.o. i elektrycznej, ścianek działowych, posadzek oraz prace remontowe: wykonanie napraw istniejącej więźby dachowej, wykonanie izolacji termicznej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej oraz paroizolacji dachu, wykonanie nowego deskowania wraz z pokryciem dwuwarstwowym papą termozgrzewalną, obróbkami blacharskimi - (część nad salą główną) i orynnowaniem, montaż sufitu podwieszanego z płyt p. poż. na ruszecie o konstrukcji metalowej, montaż nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej, montaż w pomieszczeniach remontowanych nowej instalacji elektrycznej, alarmowej, kanalizacyjnej, wodociągowej wraz z przyłączem wodociągowym, instalacji c.w.u. i c.o. wraz kotłem, montaż agregatu klimatyzacyjnego w pomieszczeniu sali głównej, wykonanie nowych ścianek działowych, posadzek, okładzin ścian oraz tynków i powłok malarskich wewnętrznych, docieplenie budynku styropianem wraz z wyprawą cienkowarstwową barwioną, wykonanie odwodnienia budynku, wykonanie nowego dojazdu do świetlicy wraz z pochylnią.

W zakresie robót do wykonania są:

- I. Prace przygotowawcze i zabezpieczające teren robót.
- II. Prace demontażowe i rozbiórkowe.
- III. Prace w zakresie wymiany pokrycia dachowego sali głównej.
- IV. Prace w zakresie posadzek.
- V. Prace murarskie.
- VI. Prace tynkarskie oraz w zakresie okładzin ścian.
- VII. Prace w zakresie wymiany stolarki.
- VIII. Roboty malarskie wewnętrzne.
- IX. Prace w zakresie elewacji.
- X. Prace w zakresie instalacji kanalizacyjnej i wentylacyjnej.
- XI. Prace w zakresie instalacji wodociągowej.
- XII. Prace w zakresie instalacji co.
- XIII. Prace w zakresie instalacji elektrycznej.
- XIV. Prace w zakresie wykonania dojeżd.
- XV. Prace związane z odbiorami technicznymi, uporządkowaniem terenu i przekazaniem do eksploatacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień
Kody CPV:

- 45113000-2 – roboty na placu budowy
- 45111220-6 – roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45233200-1 – roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45261000-4 – wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45262500-6 – roboty murarskie
- 45310000-3 - roboty instalacyjne elektryczne
- 45332000-3 – roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45331100-7 – instalowanie centralnego ogrzewania
- 45431000-7 – kładzenie płytek
- 45410000-4 – tynkowanie
- 45421000-4 - roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45442100-8 – roboty malarskie
- 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Oferty częściowe i wariantowe, zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

V. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: **6 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Miejsce wykonania zamówienia: działka nr 338, obręb Laski.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:
 - 1) spełniają warunki wynikające z art. 22 ust.1 ustawy, tzn.:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ustawy);
 - 2) wykażą się odpowiednim doświadczeniem, tj.: w ostatnich 5 latach, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali co najmniej 1 podobne zadanie, odpowiadające rodzajem i wartością robotom budowlanym, stanowiącym przedmiot zamówienia (kompleksowy remont budynku).



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

- 3) wykażą się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydanych na podstawie ustawy z dn. 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U.Nr 243 z 2010, poz. 1623, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28 kwietnia 2006, w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 83 z 2006, poz. 578), lub przepisów uprzednio obowiązujących w tym zakresie.
- 4) są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
- 5) W przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiega się konsorcjum, wówczas wymaga się, aby żaden z jego członków nie podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, a członkowie łącznie spełniali warunki określone w pkt 1 ust. 2-5 niniejszego rozdziału.
- 6) **Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy nie spełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.**

WILÓSWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w rozdziale VI niniejszej specyfikacji, Wykonawcy **muszą** przedstawić następujące dokumenty:

a - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 i braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp. (zał. 3 do SIWZ)

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**

b - wykaz wykonanych robót budowlanych - zgodnie z pkt 2, rozdz. VI SIWZ, (zał. 4 do SIWZ) oraz dokumenty, że roboty zostały wykonane należycie, np. **referencje.**

c - wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia - zgodnie z pkt 3, rozdz. VI SIWZ (zał. 5 do SIWZ)

d - wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom
-(zał. 6 do SIWZ)

e - polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia.



f – aktualny odpis z właściwego rejestru, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24, ust. 1, pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24, ust. 1, pkt 2 ustawy.

g – aktualne zaświadczenie potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych lub w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu do składania ofert.

2. Dokumenty, o których mowa w rozdziale VII niniejszej specyfikacji, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
3. W przypadku konsorcjum dokumenty wymienione w rozdziale VII.1.a niniejszej specyfikacji przedstawia każdy z członków konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie.
4. W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Jeśli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
6. Dokumenty, o których mowa w ust. 5, lit. a powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 5, lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeśli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5, zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VIII.WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wadium nie jest wymagane.



IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania ogólne

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ. Wskazane jest, aby Wykonawca przedłożył tylko 1 egzemplarz oferty.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny i trwały na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty, sporządzone w języku obcym, powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia

Oferta powinna składać się z :

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej SIWZ,
- 2) oryginału pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.
- 3) zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VII niniejszej specyfikacji,
- 4) parafowanego wzoru umowy (zał. 7 do SIWZ).

3. Opakowanie oferty

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu, zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: „**Remont świetlicy wiejskiej w Laskach**” i „**Nie otwierać przed 21 lutego 2012, godz.10,30**”, z adresem Wykonawcy.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane,



informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: **“Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”**. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

5. Zmiana lub wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem “zmiana”.
- 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/ę do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem “wycofane”.

X.MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w Urzędzie Miejskim, **57-250 Złoty Stok, Rynek 22, pok. 7 (sekretariat urzędu)**

Termin składania ofert upływa w dniu **21 lutego 2012**, o godz. **10,00** (czasu lokalnego).

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

XI.OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1.Osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:

mgr inż. Bartłomiej Zawadzki – podinsp. ds. inwestycji, tel. **74/ 8164156**, oraz

mgr inż. Jadwiga Chiciak – insp. ds. zamówień publicznych, tel. **74/ 8164157**.

2. Wykonawca może zwrócić się, na piśmie, do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Ponadto treść zapytań, wraz z wyjaśnieniem, zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

www.zlotystok.biuletyn.net



Pytania należy kierować na ręce osoby wymienionej w pkt 1, na adres: Urząd Miejski w Złotym Stoku, 57-250 Złoty Stok, Rynek 22.

4. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.

XII.CENA OFERTOWA I SPOSÓB JEJ PODANIA

1. Wykonawca powinien podać cenę za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia. Cena obejmować będzie, wyrażoną w jednostkach pieniężnych i podlegającą zapłacie przez Zamawiającego, wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy, związanych z wykonaniem zamówienia.

2. Cena podana w ofercie powinna być ceną stałą (**ryczałtową**).

3. Wykonawca podaje w ofercie całkowitą cenę brutto, w tym stawkę podatku Vat łącznie za całość przedmiotu zamówienia, którego realizacji dotyczy oferta. Cenę należy podać w złotych polskich.

XIII.MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w **Złotym Stoku, Rynek 22, pok. 15**, w dniu **21 lutego 2012**, o godz. **10,30** (czasu lokalnego).

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

XIV.TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

XV.KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

cena – 100%

2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

$ocena = [(C_n : C_b) \times 100] \times waga$

gdzie: C_n – cena oferty o najniższej cenie; C_b – cena oferty badanej



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

3. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

Wymagany okres gwarancji – minimum 24 miesiące.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Umowa zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą. Zawiadomienie o wyborze oferty, określające termin zawarcia umowy, zostanie niezwłocznie doręczone Wykonawcy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy (zwaną polisą) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia do wysokości realizowanego kontraktu i na czas jego trwania, przy czym ubezpieczonym będą Wykonawca oraz wszyscy podwykonawcy.
3. Przyszłe zobowiązania Wykonawcy, związane z umową w sprawie zamówienia publicznego są przewidziane przepisami kodeksu cywilnego: przede wszystkim roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, gwarancji lub rękojmi.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 3% całkowitej ceny oferty brutto. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zabezpieczenia wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości od Wykonawcy, z którym zawiera umowę. Kwota zabezpieczenia roszczeń z tego tytułu stanowić będzie 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wniesione w następującej postaci:
 - pieniądzu, poprzez wpłatę na rachunek bankowy: BS o/Złoty Stok **79 9533 1069 2008 0006 8303 0004**
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000, o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.Nr 109 z 2000, poz. 1158 ze zm.).
4. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty stwierdzenia przez Zamawiającego należytego wykonania całego zakresu zamówienia.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

6. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVIII. WARUNKI UMOWY

Warunki umowy zostały określone w załączniku nr 7 do SIWZ

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

XX. INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
 - 4) warunki płatności,
 - 5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych jak w § 13 niniejszej umowy.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
4. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 2 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
5. Zakres robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, i ich wartość należy wyszczególnić w zał. nr 6 do SIWZ. Pozostały zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi.
6. Wykonawca zobowiązany jest, na żądanie Zamawiającego, udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
7. Podzlecenie robót przez Wykonawcę podwykonawcom nie wymienionym w zał. 6 do SIWZ w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić za zgodą Zamawiającego i o ile nie zmienia to warunków SIWZ.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców, w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

10. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego podwykonawcom, zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
11. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy (zwaną polisą). Polisa winna zawierać również, w dziale drugim, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, obejmującą ochroną szkody na mieniu lub osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców i powstałe w związku z realizacją prac określonych w kontrakcie oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania kontraktu.

XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją – zał. nr 1 do SIWZ.
2. Formularz oferty – zał. nr 2 do SIWZ.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 Pzp i braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp. – zał. nr 3 do SIWZ.
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych – zał. nr 4 do SIWZ.
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia – zał. nr 5 do SIWZ.
6. wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom – zał. nr 6 do SIWZ.
7. Wzór umowy – zał. nr 7 do SIWZ.
8. **Pomocniczy przedmiar robót.**

BURMISTRZ
Stanisław Gołębiowski
Stanisław Gołębiowski



Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający poszukuje wykonawcy, który w wymaganym terminie i na warunkach określonych niniejszą szczegółową specyfikacją prac do wykonania, dokumentacją techniczną branżową oraz przedmiarem pomocniczym, z należytą starannością, wykona wskazane poniżej zamówienie.

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polegająca na wykonaniu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Laski, działka nr ewid. 338.

Zamówienie obejmuje prace demontażowe w pomieszczeniach remontowanych: demontaż istniejącego pokrycia papowego wraz z deskowaniem dachu, podsufitką, obróbkami blacharskimi - (część nad salą główną) i orynnowaniem, stolarki drzwiowej, instalacji kanalizacyjnej, wodociągowej, c.o. i elektrycznej, ścianek działowych, posadzek oraz prace remontowe: wykonanie napraw istniejącej więźby dachowej, wykonanie izolacji termicznej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej oraz paroizolacji dachu, wykonanie nowego deskowania wraz z pokryciem dwuwarstwowym papą termozgrzewalną, obróbkami blacharskimi - (część nad salą główną) i orynnowaniem, montaż sufitu podwieszanego z płyt p. poż. na ruszcie o konstrukcji metalowej, montaż nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej, montaż w pomieszczeniach remontowanych nowej instalacji elektrycznej, alarmowej, kanalizacyjnej, wodociągowej wraz z przyłączem wodociągowym, instalacji c.w.u. i c.o. wraz kotłem, montaż agregatu klimatyzacyjnego w pomieszczeniu sali głównej, wykonanie nowych ścianek działowych, posadzek, okładzin ścian oraz tynków i powłok malarskich wewnętrznych, docieplenie budynku styropianem wraz z wyprawą cienkowarstwową barwioną, wykonanie odwodnienia budynku, wykonanie nowego dojazdu do świetlicy wraz z pochylnią.

Uwaga – wszystkie roboty ziemne objęte nadzorem archeologicznym

W zakresie robót do wykonania są:

I. Prace przygotowawcze i zabezpieczające teren robót .

- opracowanie ogólnego harmonogramu prac,
- prace zabezpieczające miejsce prowadzonych robót przed osobami postronnymi wraz z właściwym oznakowaniem,
- organizacja placu budowy. *(Uwaga zgodnie z zapisami umowy: wywóz i unieszkodliwienie odpadów, doprowadzenie energii elektrycznej i wody na potrzeby wykonywanych prac, uzyskanie zgody na zajęcie ulic i chodników na czas budowy oraz korzystania z nieruchomości sąsiedniej należy do obowiązków Wykonawcy).*

II. Prace demontażowe i rozbiórkowe.

- rozbiórka pokrycia dachowego papowego oraz deskowania – 270.00m²,
- rozebranie podsufitki - 198m²,
- rozbiórka obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych,
- rozbiórka ścianek z cegieł - 8.67m²,



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

- demontaż stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami (*uwaga: zdemontowana stolarka, po zasięgnięciu opinii inwestora, do przekazania na jego rzecz lub do utylizacji*),
- rozebranie posadzki i parkietu w sali głównej,
- rozbiórka elementów konstrukcji betonowej – 1.40m³,
- demontaż instalacji kanalizacyjnej i elementów jej uzbrojenia w remontowanych pomieszczeniach,
- demontaż instalacji wodociągowej i elementów jej uzbrojenia (*uwaga: zdemontowany zużyty hydrofor, po zasięgnięciu opinii inwestora, do przekazania na jego rzecz lub do utylizacji*),
- demontaż elementów instalacji elektrycznej.
- demontaż instalacji co. wraz z uzbrojeniem, (*uwaga: zdemontowane zużyte grzejniki, piec c.o., po zasięgnięciu opinii inwestora, do przekazania na jego rzecz lub do utylizacji*),

III. Prace w zakresie wymiany pokrycia dachowego sali głównej.

- naprawa więźby dachowej – 270.00m²,
- wykonanie paroizolacji oraz izolacji termicznej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej min grub. warstwy 25cm – 198.00m²,
- wykonanie nowego deskowania z tarcicy nasyconej - 270.00m²,
- wykonanie pokrycia papowego papą termozgrzewalną dwuwarstwowo - 270.00m²,
- wykonanie sufitu podwieszanego na konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami p. poż. - typu Knauff lub równoważnych -198.00m²,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej – 12.63m²,
- montaż nowych rynien z PCV o \varnothing 150mm – 67.60m, oraz rur spustowych z PCV o \varnothing 110 i 100 – 41.20m. (cały budynek).

Uwaga: Wszystkie wbudowywane elementy drewniane należy impregnować środkami ogniochronnymi i przeciw korozji biologicznej.

IV. Prace w zakresie posadzek.

- wykonanie podkładu betonowego na podłożu gruntowym grub. warstwy 10cm – 8,13m³, - grub. warstwy 8cm – 15.10m³,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z folii - 198.08m²,
- wykonanie izolacji termicznej grub. 10cm ze styropianu twardego – 198.08m²,
- wykonanie podkładu betonowego zbrojonego siatką stalową zgrzewaną o oczkach 15x15cm grub. warstwy 8cm, wraz z warstwą wyrównawczą zatartą na ostro grub. 5cm – 198.00m²,
- ułożenie posadzki z płytek ceramicznych o podwyższonej ścieralności na zaprawie klejowej na podłożu gruntowanym - 198.00m²,
- ułożenie cokolików z płytek ceramicznych – 80.40m.
- ułożenie posadzki z płytek ceramicznych wraz z cokolikami w pomieszczeniach sanitariatów oraz zaplecza – 26.47m²,

Uwaga: Kolorystyka płytek do uzgodnienia z inwestorem .



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

V. Prace murarskie.

- wykonanie przesklepień otworów w ścianach wraz z osadzeniem belek stalowych I NP 180mm – 12.00m,
- wykucie otworów w ścianach - 7.82m³,
- wykonanie ścianek działowych z bloczków z gazobetonu – 70.47m²,
- uzupełnienie ścian ceglami – 0.72m³,
- przemurowanie kominów ponad dachem cegłą klinkierową – 2szt, wys. do 1m.

VI. Prace tynkarskie oraz w zakresie okładzin ścian.

- wykonanie tynków wewnętrznych grub. 8mm – 76.4m²,
- wykonanie tynków (gładzi) gipsowych grub. 3mm. na różnych podłożach - 680.16m²,
- licowanie ścian płytkami ceramicznymi na kleju, *kolorystyka do uzgodnienia z investorem* – 180.00m².

VII. Prace w zakresie wymiany stolarki.

- wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami, skrzydła płytowe fabrycznie wykończone, wewnętrzne o pow. ponad 1.6m² - 30m²,
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej wraz z ościeżnicami, fabrycznie wykonanej, aluminiowej, antywłamaniowej 1.2 x 2.0m – 3 szt., 1.6 x 2.0m. – 1szt.
- wykonanie nowych stalowych drzwi do piwnicy – kotłowni - 1szt.

VIII. Roboty malarskie wewnętrzne.

- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi tynków wewnętrznych, *kolorystyka do uzgodnienia z investorem* - 666.00m²,

IX. Prace w zakresie elewacji.

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku płytami styropianowymi wraz z wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej barwionej akrylowej, *Uwaga: kolorystyka nakazana przez Konserwatora Zabytków*,
- licowanie cokołu płytkami klinkierowymi – 48.61m², średnia wys. 0.5m,
- wykonanie odwodnienia budynku z rur z tworzyw sztucznych ø – 85.0mm wraz z izolacją pionową z folii kubelkowej i podsypką filtracyjną, 8 studzienkami rewizyjnymi o ø 425mm - 97,22mb.

X. Prace w zakresie instalacji kanalizacyjnej i wentylacyjnej.

- wykonanie przeciągnięcia rurociągów przewodowych w rurach - 1m.,
- przebicie otworów w ścianach murowanych o ø 50-100mm – 3 otwory,
- wykonanie wykopu pod rurociągi odprowadzające ścieki do szamba - 19.56m³ wraz z ułożeniem rurociągów PCW ø 160 – 32,5m,



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

- wykonanie rurociągu PCW \varnothing 110mm – 32.40m, \varnothing 75mm – 9.30m, \varnothing 50mm – 15.0m ,
- montaż czyszczaków kanalizacyjnych PCW \varnothing 100mm – 4szt, rury wywiewnej – 4szt.,
- montaż uzbrojenia sieci kanalizacyjnej wraz z podejściami - ustępów z płuczką typu compact – 6kpl, umywalk ceramicznych z syfonem i baterią umywalkową stojącą – 5kpl, zlewozmywaków na ścianie z syfonem i baterią zlewozmywakową – 5kpl, pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym – 1kpl,
- wykonanie studni kanalizacyjnej \varnothing 1000mm – 1 szt,
- wykonanie połączenia istniejącej kanalizacji piętra i nowej kanalizacji parteru,
- wykonanie wywietrzaków pomieszczeń sanitarnych oraz nawiewu kotłowni,
- wykonanie uzupełnień i zamurowań przebić i bruzd.

XI. Prace w zakresie instalacji wodociągowej.

- wykonanie niezbędnych bruzd i przebić w ścianach i stropach oraz ich późniejsze uzupełnienie i zamurowanie,
- wykonanie wykopu pod rurociągi - 30m³ wraz z ich późniejszym zasypaniem,
- wykonanie nowego przyłącza wodociągowego z sieci wodociągowej - z rur stalowych ocynkowanych lub równoważnie z rur PE - \varnothing 40mm, wraz z podłączeniem do sieci i zasuwą żeliwną kołnierzową klinową z obudową i skrzynką uliczną – 29m, *(Uwaga: warunki techniczne włączenia do sieci wodociągowej należy ustalić z operatorem sieci P.P.U. WODKAN ul. Wiejska 2, 57-250 Złoty Stok),*
- wykonanie rurociągów miedzianych o połączeniach lutowanych \varnothing 15mm (grub. ścianek 1.0mm) – 65.00m, \varnothing 18mm (grub. ścianek 1,0mm) – 60.00m, \varnothing 28mm (grub. ścianek 1.5mm) – 8m,
- wykonanie podejść w rurociągach miedzianych i elastycznych metalowych do baterii czerpalnych płuczek ustępowych i pozostałego uzbrojenia sieci,
- montaż zaworów przelotowych kulowych, odcinających piony i odgałęzienia sieci,
- montaż wodomierza skrzydełkowego głównego wraz z kompletem zaworów,
- wykonanie połączenia istniejącej instalacji wodociągowej i c.w.u. piętra i nowej parteru,
- wykonanie otulinowej izolacji termicznej grub. 30mm z pianki poliuretanowej rur narażonych na zamarznięcie i c.w.u.

XII. Prace w zakresie instalacji c.o.

- wykonanie niezbędnych bruzd i przebić w ścianach i stropach oraz ich późniejsze uzupełnienie i zamurowanie,
- montaż kotła stalowego c.o., dwufunkcyjnego na paliwo stałe o mocy min 32 kW z zasobnikiem na paliwo i podajnikiem, sterowaniem mikroprocesorowym z automatyką pogodową oraz z zasobnikiem zewnętrznym c.w.u. o poj. min 80 l., z możliwością podgrzewania wody energią elektryczną wraz z uzbrojeniem: w pompę obiegową, zawory bezpieczeństwa, naczynie wzbiorcze o poj. 20 l., termometr, dodatkowy ruszt do spalania paliwa w przypadku awarii zasilania, manometr, nowe przyłącze do zasilania kotła i kotłowni wodą, rurarz kotłowni z rur stalowych przewodowych czarnych, odmulacz na powrocie – 1kpl,



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

- montaż samoczynnej pompy odwadniającej kotłownię z rurą przelewową, odprowadzającą wodę na zewnątrz – 1kpl,
- wykonanie rurociągów c.o. miedzianych o połączeniach lutowanych, \varnothing 18mm (grub. ścianki 1.0mm) – 110.00m, \varnothing 15mm (grub. ścianki 1.0mm) – 126.00m,
- montaż uzbrojenia sieci c.o., zaworów termostatycznych – 17szt, odpowietrzników automatycznych – 4szt, zaworów przelotowych – 17szt.
- montaż grzejników stalowych tłoczonych typu Purmo lub równoważnych wraz z podejściami i uchwytami mocującymi - T 11 40x30 – 1kpl, T 11 40x60 – 2kpl, T 11 72x50 – 2kpl, T 11 100x60 – 1kpl, T 21 60x50 – 3kpl, T 21 40x60 – 1kpl, T 21 72x50 – 1kpl, T 21 120x50 – 1kpl, T 22 100x60 – 1kpl, T 33 200x40 – 4kpl
- wykonanie otulinowej izolacji termicznej grub. 30mm z pianki poliuretanowej rur c.o. w miejscach dużych strat ciepła,
- montaż agregatu wentylacyjno - klimatyzacyjnego z kompletnym osprzętem w sali głównej – pow. sali 172.37m², wys. 3.85m. – 1kpl,
- wykonanie połączenia istniejącej instalacji c.o. piętra i nowej parteru.

XIII. Prace w zakresie instalacji elektrycznej.

- wykonanie niezbędnych bruzd, otworów, wnęk i przebić w ścianach i stropach oraz ich późniejsze uzupełnienie, zaprawienie i zamurowanie,
- ułożenie przewodów wtynkowych płaskich 3x1.5mm² – 345.0m,
- ułożenie przewodów wtynkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 24mm² – 280,00m,
- montaż puszek instalacyjnej podtynkowej \varnothing do 60mm – 68szt, \varnothing 80mm – 24szt,
- montaż łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych jednobiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem – 5 szt.,
- montaż łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem – 4 szt.,
- montaż łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem – 10 szt.,
- montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem – 25szt.,
- montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych dwubiegunowych z uziemieniem w puszcze instalacyjnej z podłączeniem – 10szt.,
- wykonanie nowej rozdzielni elektrycznej wraz z kompletnym osprzętem elektrycznym z wyłącznikiem nadprądowym, przeciwporażeniowym, przeciwpożarowym – 1kpl,
- ułożenie uziomów powierzchniowych poziomych w wykopie głęb. 0.8m – 40.00m,
- ułożenie przewodu zasilającego kabelkowego o przekroju żył do 30mm² w rurze ochronnej – 20.00m,
- ułożenie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do Cu-6mm² – 250.00m,
- montaż opraw oświetleniowych zawieszanych ze źródłem światła energooszczędnym – 19kpl,
- montaż opraw oświetleniowych przykręcanych ze źródłem światła energooszczędnym – 15kpl,



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

- montaż systemu alarmowego z zasilaniem awaryjnym, wyposażonego w czujniki ruchu – pasywne czujniki podczerwieni – 12szt, detektor pożaru – półprzewodnikowe detektory dymu – 3szt, centralę alarmową, klawiaturę alarmową, moduł GSM,
- wykonanie połączenia istniejącej instalacji elektrycznej piętra i nowej parteru.

XIV. Prace w zakresie wykonania dojść.

- wykonanie wykopów pod stopy fundamentowe i pochylnie - 2.75m^3 ,
- wykonanie stóp fundamentowych prostokątnych żelbetowych pod pochylnię – 1.6m^3 ,
- wykonanie schodów żelbetowych na wejściu do sali głównej od strony ogrodu i frontu – 4.20m^2 ,
- wykonanie żelbetowej płyty pochylni grub. 8cm - 8.40m,
- wykonanie balustrady z pochwytem - 8.40m,
- wykonanie chodnika dojściowego z kostki betonowej grub. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej grub. 5cm – 36.30m^2 wraz z obrzeżami betonowymi.

XV. Prace związane z odbiorami technicznymi, uporządkowaniem terenu i przekazaniem do eksploatacji.

- wykonanie odbiorów technicznych, pomiarów, badań i sprawdzeń instalacji sanitarnych, zimnej i ciepłej wody, centralnego ogrzewania, antenowej oraz elektrycznej i odgromowej,
- wywiezienie nadmiaru ziemi, gruzu, i innych powstałych odpadów,
- uporządkowanie budowy i przyległych terenów,
- montaż 2 szt. gaśnic proszkowych 4kg ABC legalizowanych, wraz z normowym oznaczeniem dróg ewakuacyjnych i miejsca instalowania gaśnic,
- **wykonanie dokumentacji powykonawczej łącznie z kosztorysem powykonawczym.**

BURMISTRZ
Stanisław Gołębiowski



Załącznik nr 2 do SIWZ

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
.....
.....
(nazwa i adres Zamawiającego)

.....
(miejsowość i data)

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na
.....
....., zgodnie z
wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy
ofertę.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową brutto
..... (słownie
złotych).

Powyższa cena zawiera doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami
podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi:
..... % tj. złotych (słownie
złotych).

2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia
realizacji zamówienia w terminie

3. Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji – miesięcy.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków
zamówienia (w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz
przyjmujemy warunki w niej zawarte.

[Handwritten signature]



**Program Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007-2013**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

5. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Oferta wraz z załącznikami została złożona na stronach.
7. Informacje zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.
8. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....

(podać adres)

tel.:

faks:

e-mail:

.....
*(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje.

Załączniki

1.
2.
3.
4.
5.



Program Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007-2013



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
(miejsowość i data)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
ZGODNIE Z W ART. 22 USTAWY I BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na

.....
.....
.....w imieniu
.....
.....

(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że:

1) spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp. (W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższe oświadczenie powinno być złożone w imieniu wszystkich wykonawców).

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

2) brak jest podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp. (W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższe oświadczenie składa każdy z nich odrębnie).

.....
(podpisy osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy)



**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT
ROBÓT BUDOWLANYCH**

1.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Daty wykonania robót (od – do)	
2.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Daty wykonania robót (od – do)	

powtórzyć tabelę w razie konieczności

Do wykazu załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)



Program Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007-2013



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Załącznik nr 5 do SIWZ

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Poz.	Funkcja	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie potwierdzające spełnianie warunku	Podstawa dysponowania
1.				
2.				

(powtórzyć tabelę w razie konieczności)

* W przypadku gdy wykonawca, wykazując spełnianie warunku, polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, jest obowiązany udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej/podpisy
osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy)



Program Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007-2013



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Załącznik nr 6 do SIWZ

WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRYCH WYKONANIE WYKONAWCA POWIERZY
PODWYKONAWCOM

Poz.	Opis części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom

(powtórzyć tabelę w razie konieczności)

.....
*(data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*



Program Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007-2013



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Załącznik nr 7 do SIWZ

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

...../2012

zawarta w dniu2012r w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku, pomiędzy:

Gminą Złoty Stok, reprezentowaną przez:

Stanisława Gołębiowskiego – Burmistrza, przy kontrasygnacie Ireny Biskupskiej - Skarbnika Gminy

zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym

a

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem:

reprezentowaną przez:

REGON: NIP

zwaną dalej w treści umowy Wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „**Remont świetlicy wiejskiej w Laskach**”, na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 113/2010, poz. 759, ze zm.).

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy „Wymiana nawierzchni boiska do piłki nożnej”

2. Zakres robót do wykonania – Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z zakresem rzeczowym, ujętym w projekcie budowlanym dla zadania, opracowanym przez Pana **Jerzego Krawczyka**, oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz SIWZ i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy, posiadający uprawnienia budowlane nr, wydane w dniu

§ 3

Funkcję inspektora nadzoru – koordynatora sprawować będzie:

Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w imieniu Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:

- 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
 - 4) warunki płatności
 - 5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych jak w § 13 niniejszej umowy.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą,



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich Europa inwestująca w obszary wiejskie

4. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 2 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres robót (*podać nazwę podwykonawcy wraz z adresem, zakres robót i ich wartość*):

.....
.....
Pozostały zakres zadania Wykonawca zrealizuje osobiście.

6. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podst. art.647 § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
7. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.

II. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 5

1. Poza obowiązkami, wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy ponadto:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
 - 2) dokonanie odbioru końcowego.
2. Poza obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy,
 - 2) zorganizowanie zaplecza i placu budowy oraz doprowadzenie energii elektrycznej i wody przy zastosowaniu zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP i ppoż.,
 - 3) uzyskanie zgody na zajęcie ulic i chodników na czas budowy,
 - 4) oczyszczenie nawierzchni ulic przyległych i sąsiednich do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, a szczególnie z ziemi lub błota,
 - 5) naprawa chodników sąsiednich lub przyległych ulic, w przypadku ich zniszczenia,
 - 6) naprawa szkód powstałych w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości,
 - 7) segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki oraz ich wywóz,
 - 8) przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania odbioru robót budowlano-montażowych oraz instalacyjnych,
 - 9) wykonanie dokumentacji powykonawczej.

III. Termin wykonania i odbiór końcowy przedmiotu umowy

§ 6

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na - 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie jak w ust. 1 uznaje się potwierdzony przez inspektora nadzoru – koordynatora wpis do dziennika budowy o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru robót.

IV. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 7

Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wartość robót zgodnie z ofertą cenową nie przekroczy kwoty brutto (łącznie z podatkiem VAT)zł (słownie:zł.). Wynagrodzenie, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

V. Warunki płatności

§ 8

1. Podstawą zapłaty będzie faktura końcowa wystawiana przez Wykonawcę dla Zamawiającego, wystawiona w sposób jednoznacznie identyfikujący ją z ww. projektem.
2. Termin płatności faktury końcowej wynosi 14 dni od dnia przekazania faktury Zamawiającemu.
3. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i bezusterkowym odbiorze końcowym robót.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół końcowego odbioru robót zatwierdzony przez Zamawiającego oraz pisemne oświadczenie Podwykonawcy, że należność z tytułu realizacji zadania zostały mu wypłacone.
5. Nie przewiduje się płatności częściowych.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy w
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności faktury – w całości lub w części, w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, numeru NIP, REGON i telefonu.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej, pod rygorem nieważności umowy, zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej

VI. Rękojmia za wady

§ 10

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przezmiesiący. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego robót.

VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości.....zł(słownie:zł.) w formie
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca dostarczył kserokopię dokumentu wpłaty.
3. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
a/ 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od bezusterkowego odbioru końcowego robót i przekazania do eksploatacji,
b/ 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

VIII. Ubezpieczenie

§ 12

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy (zwaną polisą) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia do wysokości realizowanego kontraktu i na czas jego trwania, przy czym ubezpieczonym będą Wykonawca oraz wszyscy podwykonawcy. Polisa powinna obejmować także szkody:
1) w mieniu otaczającym plac budowy, powstałe bezpośrednio wskutek prowadzenia robót budowlanych,
2) powstałe w składowanych materiałach budowlanych,
3) spowodowane błędami projektowymi.
Polisa winna zawierać również, w dziale drugim, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, obejmującą ochroną szkody na mieniu lub osobie wyrządzone



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

- przez Wykonawcę lub podwykonawców i powstałe w związku z realizacją prac określonych w kontrakcie oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania kontraktu.
- Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem opłaty należnych składek nie później niż w dniu podpisania umowy.
 - Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 2 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3.

IX. Kary umowne

§ 13

- Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, na niżej opisanych zasadach.
- Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:
 - 0,2% wynagrodzenia umownego w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - 0,4% wynagrodzenia umownego w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy następny dzień opóźnienia;
 - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - za odstąpienie od umowy bez istotnej przyczyny lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umowy.
- W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
- W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy (z jego winy), zapłaci on drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.
- Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
 - za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
- W przypadku nieusunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.
- W przypadku nieusunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokółach z przeglądu w okresie rękojmi Zamawiającemu służy prawo do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.

X. Postanowienia końcowe

§ 14

- W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
- Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacji określonej w art. 144 ust. 1 Pzp, na piśmie pod rygorem nieważności.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 Pzp.
- Sprawy sporne rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy.
- Umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej we wsi Laski					
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegiel o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	(1.74+1,47)*2,7	m ²	8,67	
				RAZEM	8,67
2	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel z wykuciem bruzd dla belek	m ³		
d.1	0313-02	2,5*0,3,*0,52+1,5*0,3*0,32	m ³	4,04	
				RAZEM	4,04
3	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel - dostarcz.i obsadz.belek	m		
d.1	0313-04	stalowych do I NP 180 mm 2,5*3+1,5*3	m	12,00	
				RAZEM	12,00
4	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegiel o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	(2.2+1,2)*2,3	m ³	7,82	
				RAZEM	7,82
5	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek - parkietu w sali głównej	m ²		
d.1	0819-05	12,0*6,0	m ²	72,00	
				RAZEM	72,00
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
7	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1	0212-01	4,77*1,95*0,15	m ³	1,40	
				RAZEM	1,40
8	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-19	12+198,0*1,1*0,2	m ³	55,56	
				RAZEM	55,56
2 POSADZKA SALI - ŚWIETLICY					
9	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m ³		
d.2	1101-01	4,77*1,95*0,10+12,0*6,0*0,10	m ³	8,13	
				RAZEM	8,13
10	KNR 2-02	Podkłady betonowe na stropie	m ³		
d.2	1101-02	188,78*0,08	m ³	15,10	
				RAZEM	15,10
11	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.2	0606-01	188,78+9,3	m ²	198,08	
				RAZEM	198,08
12	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt poliuretanowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.2	0608-03	188,78+9,3	m ²	198,08	
				RAZEM	198,08
13	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej przy zast. pompy do betonu na stropie	m ³		
d.2	1101-04	(188,78+9,3)*0,08	m ³	15,85	
				RAZEM	15,85
14	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro	m ²		
d.2	1104-01	198,08	m ²	198,08	
				RAZEM	198,08
15	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grub. o 30 mm	m ²		
d.2	1104-03	198,08*3	m ²	594,24	
				RAZEM	594,24
16	KNR 13-12	Zbrojenie posadzek siatką stalową zgrzewaną o oczkach 15x15 cm	m ²		
d.2	1002-01	198	m ²	198,00	
				RAZEM	198,00
17	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m ²		
d.2	202 2806-05	198,08	m ²	198,08	
				RAZEM	198,08
18	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2	202 1134-01				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	198		m ²	198,00	
				RAZEM	198,00
19	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wy-	m		
d.2	202 2809-05	kańczająca 17,5*2+11,4*2+4,7*4+1,9*2	m	80,40	
				RAZEM	80,40
3 ŚCIANKI DZIAŁOWE					
20	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr.12cm	m ²		
d.3	0121-03				
	pom 12 + 13	(1,45+1,84+1,95)*2,20+2,5*2,5-0,8*2,0*3	m ²	12,98	
	pom 1	(3,65+2,87)*3,0-1,2*2,0	m ²	17,16	
	pom 2,3,9	(4,21+2,67+2,36)*2,6-1,0*2,0*2-1,8*1,8	m ²	16,78	
	pom 4,5	(1,02+1,2+2,76)*2,7-0,8*2,0*2	m ²	10,25	
	pom 6,7	(1,95+4,2+1,74)*2,7-0,8*2,0*5	m ²	13,30	
				RAZEM	70,47
21	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-	m ³		
d.3	0304-01	towo-wapiennej ceglami 0,9*0,4*2,0	m ³	0,72	
				RAZEM	0,72
4 TYNKI I OKŁADZINY					
22	NNRNKB	Licowanie ścian o pow.do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na	m ²		
d.4	202 0837-04	zaprawie klejowej "ATLAS" (1,02+1,2+2,76)*2*2,0-0,8*2,0*2*2 (1,9+2,0)*2*2,0-0,8*2,0+(0,9+1,74)*2*2,0-0,8*2,0 (2,81+0,92*5+1,84+2,2+1,2)*2,0 (6,88*4+5,47*2+2,36*2)*2,0-1,0*2,0*2*2-0,9*2,0*2-1,8*1,8*2-1,15*1,2*4	m ²	13,52	
				22,96	
				25,30	
				62,76	
				RAZEM	124,54
23	KNR 2-02	Tynki wewn.pocienione gr.8mm kat.III na ścianach z elem.wielkoblok.wykon.	m ²		
d.4	0812-01	ręcznie 70,47*2-64,54	m ²	76,40	
				RAZEM	76,40
24	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na	m ²		
d.4	2009-02	ścianach na podłożu z tynku 80,4*3,4+76,4+221	m ²	570,76	
				RAZEM	570,76
25	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na	m ²		
d.4	2009-04	stropach na podłożu z tynku 267-172	m ²	95,00	
				RAZEM	95,00
26	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na	m ²		
d.4	2009-05	ościeżkach i pasach ściennych na podłożu betonowym 1,2*0,3*2*20	m ²	14,40	
				RAZEM	14,40
5 STOLARKA					
27	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m ²		
d.5	1040-01	1,2*2,2*3	m ²	7,92	
				RAZEM	7,92
28	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi	szt.		
d.5	1016-02	wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
29	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6	m ²		
d.5	1017-02	m2 fabrycznie wykończone 0,9*2,0*6+0,8*2,0*8+1,2*2,0+1,0*2,0*2	m ²	30,00	
				RAZEM	30,00
30	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2	szt.		
d.5	0353-07	8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
6 DACH NAD SALĄ					
31	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek nieotynkowa-	m ²		
d.6	0440-05	nych 198	m ²	198,00	
				RAZEM	198,00
32	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.6	0430-02	6,6*2*(18,65+0,4)+2,9*6,3	m ²	269,73	
				RAZEM	269,73
33	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.6	0509-02	270	m ²	270,00	
				RAZEM	270,00
34	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.6	0535-04				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		18*2	m	36,00	
				RAZEM	36,00
35	KNR 4-01 d.6 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6,0*4+4,3*4	m	41,20	
				RAZEM	41,20
36	KNR 4-01 d.6 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		19*0,3*2	m ²	11,40	
				RAZEM	11,40
37	KNR-W 2-02 d.6 0401-01	Wieżba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachu płytami o rozpiętości 7.5 m	m ²		
		270	m ²	270,00	
				RAZEM	270,00
38	NNRNKB d.6 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm - THERMATEX	m ²		
		198	m ²	198,00	
				RAZEM	198,00
39	KNR 2-02 d.6 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		198	m ²	198,00	
				RAZEM	198,00
40	KNR 2-02 d.6 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyc.	m ²		
		270	m ²	270,00	
				RAZEM	270,00
41	KNR-W 2-02 d.6 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		270	m ²	270,00	
				RAZEM	270,00
42	KNR-W 2-02 d.6 0514-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		(6,6*2+18,66*2)*0,25	m ²	12,63	
				RAZEM	12,63
43	KNR 0-15II d.6 0528-04	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm	m		
		18,66*2	m	37,32	
				RAZEM	37,32
44	KNR 0-15II d.6 0529-03	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 i 11,0 cm	m		
		4,3*4+6,0*4	m	41,20	
				RAZEM	41,20
7 MALOWANIE					
45	KSNR 2 d.7 1301-07	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m ²		
		571+95	m ²	666,00	
				RAZEM	666,00
8 ELEWACJA					
46	KNR 0-17 d.8 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²		
		(15,15+8,28+16,82)*6,4+8,28*3,6*0,5*2+(4,06+18,65+12,34+5,81+2,47+11,17)*4,0	m ²	505,41	
	otwory	-1,3*1,9*5-1,2*2,0*3-1,15*1,5*(10+3+4)	m ²	-48,88	
				RAZEM	456,53
47	KNR 0-17 d.8 2610-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
		6,4*3+4,3*3+(1,3*1,9*2)*5+(1,2+2,0*2)*3+(1,15+1,5*2)*17	m	142,95	
				RAZEM	142,95
48	KNR AT-05 d.8 1652-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 10 m	m ²		
		505	m ²	505,00	
				RAZEM	505,00
49	KNR 0-17 d.8 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²		
		[1,3*1,9*5+1,2*2,0*3+1,15*1,5*(10+3+4)]*0,3	m ²	14,66	
				RAZEM	14,66
50	KNR 0-17 d.8 2609-02	Opaski wokół okien - przyklejenie płyt styropianowych	m ²		
		[1,3*1,9*5+1,2*2,0*3+1,15*1,5*(10+3+4)]*0,15	m ²	7,33	
				RAZEM	7,33
9 INSTALACJA KANALIZACYJNA					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51	KNR 2-18 d.9 0412-01	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr.nominalnej 100-300 mm w rurach ochronnych 1,0	m m	1,00	
				RAZEM	1,00
52	KNK 7-28 d.9 0203-15	Przebiecie otworów w ścianach murowanych o grub.2 1/2 ceg. dla przewodów o śr.ponad 150 do 300 mm 3	otw. otw.	3,00	
				RAZEM	3,00
53	KNR 4-02 d.9 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 15	m m	15,00	
				RAZEM	15,00
54	KNR 2-01 d.9 0317-02	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m (6,8+5,0+2,0)*0,6*0,7+(14,0+3,2)*0,8*1,0	m ³ m ³	19,56	
				RAZEM	19,56
55	S- 215 1000- d.9 05	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową 14,6+5,7+7,0+5,2	m m	32,50	
				RAZEM	32,50
56	KNR 2-15 d.9 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 4,5+9,3*3	m m	32,40	
				RAZEM	32,40
57	KSNR 4 d.9 0205-03	Rurociągi z PCW o śr. 75 mm łączone metodą wciskową 9,3	m m	9,30	
				RAZEM	9,30
58	KSNR 4 d.9 0205-02	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm łączone metodą wciskową 15	m m	15,00	
				RAZEM	15,00
59	KSNR 4 d.9 0206-03	Rury wywiewne żeliwne o śr. 100 mm 4	szt. szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
60	KSNR 4 d.9 0208-06	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową o śr. 100 mm 4	szt. szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
61	KSNR 4 d.9 0212-02	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą 5	kpl. kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
62	KSNR 4 d.9 0211-04	Zlewozmywaki na ścianie z baterią ścienną 5	kpl. kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
63	KSNR 4 d.9 0214-01	Ustępy z płuczką typu dolnopłuk lub w-70 6	kpl. kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
64	KNR 2-15 d.9 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
65	KNR 2-15 d.9 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm 11	szt. szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
66	KNR 2-15 d.9 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 3	szt. szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
67	KNR-W 2-18 d.9 0706-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 200 mm 1,0	odc. -1 prób. odc. -1 prób.	1,00	
				RAZEM	1,00
68	KNR 2-18 d.9 0614-03	Studnie rewizyjne z kręgów bet.o śr.1000 mm wyk.metodą studniarską w gruncie kat.IV 1,0	stud. stud.	1,00	
				RAZEM	1,00
10 INSTALACJA WODNA					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
69	KNR 2-18 d.10 0904-03	Przyłącze wodociągowe z rur stalowych ocynkowanych - śr.rurociągu 40 mm 25+4	m m		
				29,00	
				RAZEM	29,00
70	KNR 2-18 d.10 0908-01	Podłącz.instalacji do sieci wodociąg.- zasowy żeliwne kołnierzone klinowe owalne o śr.40 mm z obudową i skrzynką uliczną 1,0	szt. szt.		
				1,00	
				RAZEM	1,00
71	KNR 2-18 d.10 0902-01	Podłącz.instalacji do sieci wodociąg.- nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr.80 mm 1,0	szt. szt.		
				1,00	
				RAZEM	1,00
72	KNR 2-01 d.10 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) 0.8*1.5*25	m ³ m ³		
				30,00	
				RAZEM	30,00
73	KNR 2-01 d.10 0320-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV 30	m ³ m ³		
				30,00	
				RAZEM	30,00
74	KNR 4-01 d.10 0208-03	Przebiecie otworów o pow.do 0.05 m ² w elementach z betonu zwirowego o grub.do 30 cm 2	szt. szt.		
				2,00	
				RAZEM	2,00
75	KNR INS- d.10 TAL 0102-02	Rurociągi miedziane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianek 1.0 mm) lutowane miętko, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 65	m m		
				65,00	
				RAZEM	65,00
76	KNR INS- d.10 TAL 0102-03	Rurociągi miedziane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) lutowane miętko, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 60	m m		
				60,00	
				RAZEM	60,00
77	KNR INS- d.10 TAL 0102-05	Rurociągi miedziane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianek 1.5 mm) lutowane miętko, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 8	m m		
				8,00	
				RAZEM	8,00
78	KNR INS- d.10 TAL 0110-02	Wodomierz skrzydełkowy główny (domowy) o śr.nom. 20 mm 1	kpl. kpl.		
				1,00	
				RAZEM	1,00
79	KNR INS- d.10 TAL 0105-01	Podejście dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych, baterii, miesza- czy itp.) o śr.nom. 15 mm 12	szt. szt.		
				12,00	
				RAZEM	12,00
80	KNR INS- d.10 TAL 0105-09	Podejście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe 5	szt. szt.		
				5,00	
				RAZEM	5,00
81	KNR INS- d.10 TAL 0106-03	Podejście obustronne do wodomierza skrzydełkowego głównego (domowego) o śr.nom. 25 mm 1	kpl. kpl.		
				1,00	
				RAZEM	1,00
82	KNR INS- d.10 TAL 0107-03	Podejście do pionu wodociągowego o śr.zew. 22 mm 3	szt. szt.		
				3,00	
				RAZEM	3,00
11 INSTALACJA ELEKTRYCZNA					
83	KNR 5-08 d.11 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku - 3x1,5mm ² 345	m m		
				345,00	
				RAZEM	345,00
84	KNR 5-08 d.11 0209-06	Przewód płaski łączny przekrój żył do 24mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku 280	m m		
				280,00	
				RAZEM	280,00
85	KNR 5-08 d.11 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm 68	szt. szt.		
				68,00	
				RAZEM	68,00
86	KNR 5-08 d.11 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ² 12	szt. szt.		
				12,00	
				RAZEM	12,00
87	KNR 5-08 d.11 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	12		szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
88	KNR 5-08 d.11 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
89	KNR 5-08 d.11 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
90	KNR 5-08 d.11 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
91	KNR 5-08 d.11 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. w puszkach z podłączeniem	szt.		
		25	szt.	25,00	
				RAZEM	25,00
92	KNR 5-08 d.11 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uzziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
93	KNR 5-08 d.11 0404-02	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynekowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
94	KNR-W 5-08 d.11 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
95	KNR-W 5-08 d.11 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - bieg.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
96	KNR 5-08 d.11 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) - uwzględniono jedynie robociznę bez materiału	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
97	KSNR 5 d.11 0602-06	Montaż uziomów powierzchniowych poziomych w wykopie gł. 0.8 m w gruncie kat. IV	m		
		40	m	40,00	
				RAZEM	40,00
98	KSNR 5 d.11 0203-02	Montaż aparatów elektrycznych o masie 2,5-5 kg - licznik energii	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
99	KSNR 5 d.11 0303-06	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem w rurach winidurowych o średnicy 28 mm wykonywane przewodami kabelkowymi o łącznym przekroju żył 12.5-30 mm ²	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
100	KNR-W 5-08 d.11 0504-01	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych zawieszanych, końcowych	kpl.		
		19	kpl.	19,00	
				RAZEM	19,00
101	KNR-W 5-08 d.11 0504-04	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, przelotowych	kpl.		
		15	kpl.	15,00	
				RAZEM	15,00
102	KNR-W 5-08 d.11 0801-03	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M6 w gotowych ślepych otworach	szt.		
		60	szt.	60,00	
				RAZEM	60,00
103	KNR-W 5-08 d.11 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
104	KNR-W 5-08 d.11 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
		15	pomiar	15,00	
				RAZEM	15,00
105	KNR AL-01 d.11 0301-02	Montaż elementów systemu alarmowego	szt.		
		15	szt.	15,00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	15,00
106	KNR 5-08 d.11 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-beton. 250	m m	250,00	
				RAZEM	250,00
12 INSTALACJA CO					
107	TZKNBK d.12 XVIII IV A- 339	Montaż kotłów stalowych typ ES-KA o powierzchni ogrzewalnej do 10 m ² (wodne i parowe) 1,0	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
108	KNR INS- d.12 TAL 0301-04	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) 110	m m	110,00	
				RAZEM	110,00
109	KNR INS- d.12 TAL 0301-03	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) 126	m m	126,00	
				RAZEM	126,00
110	KNR 2-15 d.12 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m ² PURMO T11 60x60 5	kpl. kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
111	KNR 2-15 d.12 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m ² PURMO T11 72x60 2	kpl. kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
112	KNR 2-15 d.12 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m ² PURMO T22 120x60 2	kpl. kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
113	KNR 2-15 d.12 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m ² PURMO T22 160x60 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
114	KNR 2-15 d.12 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m ² PURMO T22 100X60 4	kpl. kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
115	KNR 2-15 d.12 0417-01	Grzejniki stalowe tłoczone o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m ² PURMO T22 80x60 2	kpl. kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
116	KNR INS- d.12 TAL 0308-02	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o. 17	szt. szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
117	KSNR 4 d.12 0407-05	Zawory odpowietrzające, odpowietrzniki 4	szt. szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
118	KNR INS- d.12 TAL 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm 17	szt. szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
119	KNR INS- d.12 TAL 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych 17	urząd. urząd.	17,00	
				RAZEM	17,00
120	KNR INS- d.12 TAL 0307-05	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco bez regulacji 76	urząd. urząd.	76,00	
				RAZEM	76,00
121	KNP 05 d.12 0824-02.01	Aparaty ogrzewczo-wentylacyjne typu "Neolux" o wydajności cieplnej do 4500 kcal/h 1,0	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
13 POCHYLNIA					
122	KNR-W 2-01 d.13 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) 0.5*0,5*1,1*7+0.5*1,5*1,1	m ³ m ³	2,75	
				RAZEM	2,75
123	KNR 2-02 d.13 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj.do 0.5m ³ 0,5*0,5*0,3*7+0,5*1,5*1,1+0,83*1,2*0,25	m ³ m ³	1,60	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1,60
124	KNR 2-02 d.13 0218-02	Schody żelbetowe, proste na płycie gr.8 cm 2,8*1,5	m ² m ²	4,20	
				RAZEM	4,20
125	KNR 2-02 d.13 0216-01	Żelbetowe płyty stropowe, gr.8cm płaskie lub na żebrach 1,5*4,2	m ² m ²	6,30	
				RAZEM	6,30
126	KNR 2-02 d.13 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym 4,2*2	m m	8,40	
				RAZEM	8,40
127	KNR-W 2-02 d.13 1035-04	Balustrady schodowe - drewniane - poręcze profilowane 60x76 z drewna liściastego 4,2*2	m m	8,40	
				RAZEM	8,40
128	KNR 2-31 d.13 0407-04	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. 1,5+2,75+(9,5+2)*2	m	27,25	
				RAZEM	27,25
129	KNR-W 2-01 d.13 0118-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o gr.do 15 cm bez darni z przerzutem 6,2*1,5+(9,5+2,0)*1,5	m ² m ²	26,55	
				RAZEM	26,55
130	NNRNKB d.13 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m ² 26,55+1,5*6,5	m ² m ²	36,30	
				RAZEM	36,30

BUDMISTRZ

Stanisław Gołębiowski