

Protokół Nr XIII/2011 z XIII sesji
Rady Miejskiej w Złotym Stoku,
która odbyła się w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku
w dniu 28 grudnia 2011r.

Godzina rozpoczęcia: 9¹⁰, zakończenia: 14⁴⁵

Stan Rady: 15 osób, obecni 14 osób, nieobecni: 1 osoba (A. Rapacz).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Stanisław Gołębiowski – Burmistrz Złotego Stoku,
2. Irena Biskupska – Skarbnik Gminy,
3. Barbara Tomasiak – Korman – Sekretarz Gminy,
4. Romuald Waniurski – planista,
5. Stanisław Jurewicz- Senator RP,
6. Grażyna Orczyk – Przewodnicząca Rady Powiatu,
7. Zdzisław Fleszar – Radny Rady Powiatu,
8. Jacek Gruzlewski – Prezes PUT „Kopalnia Złota”,
9. Jan Manaches – mieszkaniec Złotego Stoku,
10. Marta Adamiak – mieszkanka Złotego Stoku,
11. Andrzej Grzelak – wnioskodawca,
12. Przedstawiciel Firmy Strabag SA
13. Grażyna Dec – Inspektor ds. Komunalnych UM.
14. sołtysi wg załączonej list obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku dziennego.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Laski.
5. Opinia do wniosku w sprawie dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego granicach działki 68/3 w Chwalisławiu.
6. Spotkanie z Przewodniczącą Rady Powiatu.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy stałych komisji i Rady Miejskiej na 2012 rok.

8. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr VIII/52/07 z dnia 29 czerwca 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok na lata 2011-2020.
10. Podjęcie uchwały w sprawie budżetu gminy na 2012r.
 - odczytanie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem;
 - odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały budżetowej;
 - przedstawienie stanowiska Burmistrza odnośnie wniosków i zastrzeżeń zawartych w opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej;
 - odczytanie opinii stałych komisji Rady przez Jej przewodniczących lub wyznaczonych członków komisji;
 - przedstawienie stanowiska Burmistrza odnośnie wniosków i zastrzeżeń zawartych w opiniach komisji stałych;
 - przedstawienie ewentualnych autopoprawek Burmistrza do projektu uchwały,
 - dyskusja nad projektem budżetu;
 - głosowanie wniesionych propozycji autopoprawek Burmistrza;
 - głosowanie uchwały.
11. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2011.
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych.
14. Sprawy różne:
 - Odczytanie pism skierowanych do Rady Miejskiej.
 - Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.
 - Ustosunkowanie się do wniosków radnych zgłoszonych na poprzedniej sesji.
 - Zapytania i wolne wnioski.
15. Zamknięcie obrad.

Ad. 1 i 2

Otwarcie obrad i przyjęcie porządku dziennego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Krystyna Grzech o godz. 9¹⁰ otworzyła XIII sesję Rady Miejskiej. Po przywitaniu radnych i gości oświadczyła, że zgodnie z listą

obecności w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Głos zabrał przybyły na posiedzenie Senator Stanisław Jurewicz oferując współpracę oraz przedstawianie informacji dotyczących powiatów ząbkowickiego i kłodzkiego. Złożył wszystkim obecnym noworoczne życzenia.

Następnie Przewodnicząca Rady odczytała porządek obrad i zaproponowała następującą zmianę:

Zmienić punkt 8 na: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zaproponowane zmiany do porządku obrad.

Burmistrz zaproponował zmianę punktu 9 na: Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zaproponowane zmiany do porządku obrad.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (głosami 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zaproponowany porządek wraz z wprowadzonymi zmianami.

Przewodnicząca Rady poinformowała radnych, że na punkt 5 został zaproszony właściciel gruntów oraz inwestor. Zasugerowała, żeby punkt ten odbył się w momencie przybycia zaproszonych gości.

Ad. 3:

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok.

R. Waniurski zapoznał radnych z projektem uchwały, wskazując teren na mapie. Właściciel gruntów chce utworzyć w tym miejscu gospodarstwo rybackie z możliwością wprowadzenia

zabudowy mieszkaniowej. W obowiązującym studium funkcjonuje to jako użytek rolny, z możliwością przeznaczenia części tego terenu pod rekreację. Została zachowana procedura planistyczna. Nie ma negatywnych wniosków, ani uwag do zmiany.

Rada Miejska zapoznała się ze zmianami w załączniku do uchwały na stronach 5, 6, 7 8.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/94/2011 w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok, wraz z wprowadzonymi zmianami.

Ad 4:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Laski.

R. Waniurski przypomniał, że dla tego terenu zostało zmienione studium w poprzednim miesiącu. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo, jednak właściciel chce zmienić na mieszkaniową. Teren jest poza obszarami chronionymi. Jest dostęp do sieci elektrycznej i jest wodociąg.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/95/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Laski.

Ad. 5:

Spotkanie z Przewodniczącą Rady Powiatu.

Przewodnicząca Rady Powiatu przedstawiła radnym przebieg pracy Rady Powiatu. Do najważniejszych zadań w gminie Złoty Stok, wykonanych przez Starostwo należy zaliczyć:

- remont muru oporowego w Chwalisławiu,
- wykonano roboty drogowe i przepusty wzdłuż drogi wojewódzkiej w Płonicy,
- wykonano kanalizację burzową przy drodze w Błotnicy,
- wykonano barierki i poręcze przy drodze do Chwalisławia.

Przedstawiła radnym zadania wykonane przez ZDP w ramach bieżącego utrzymania dróg krajowych. Poinformowała o trudnej sytuacji PKS Dzierżoniów. Ponad 50 kursów zostanie zawieszonych bądź zlikwidowanych. Spółka wykazała stratę 500 tys. zł za I półrocze. PKS

wystąpił do Wójtów i Burmistrzów o dofinansowanie do przejazdów, jednak decyzje były odmowne. Na sesji Rady Powiatu proponowano prezesowi PKS, żeby przystępowali do przetargów np. na dowóz dzieci do szkół. Na jednym z posiedzeń Rady Powiatu gościł przedstawiciel firmy z Lichtenstein, który chce otworzyć na terenie powiatu Park Miniatur. Miniatury znanych budynków i budowli będą wykonywane przez ludzi bezrobotnych i wykluczonych przez społeczeństwo. Na sesji Rady Powiatu zostanie uchwalony budżet powiatu, który zakłada 14 mln wydatków inwestycyjnych, które zostaną głównie przekazane na inwestycje drogowe i na oświatę. W budżecie powiatu znalazła się również dotacja dla klubu sportowego KTM z terenu gminy Złoty Stok na organizację „Złotej Wstęgi”. Powiat zamierza otworzyć Centrum Integracji Społecznej.

Senator S. Jurewicz poruszył sprawę likwidacji PKS. Był zamiar zlikwidowania spółki, a co się tym wiąże zwolnienie 43 osób. Po przeprowadzonych rozmowach, Ministerstwo Skarbu nakazało zarządzającym spółką PKS przystępować do przetargów na dowożenie dzieci do szkół. Dzięki tym działaniom, nie doszło do zwolnienia pracowników.

Radny A. Grygiel poruszył kwestię remontu drogi wojewódzkiej Złoty Stok – Łądek Zdrój. Droga jest w utrzymaniu ZDP. Miał zostać wymieniony odcinek o długości 4 km. Po stronie powiatu kłodzkiego remont został wykonany. W planach był do wykonania remont w ramach szlaku Marianny Orańskiej. Prosił o interwencję przedstawicieli dwóch powiatów: kłodzkiego i ząbkowickiego u zarządcy tej drogi.

E. Ruszkowska zapytała, czy prawdą są pogłoski o likwidacji Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Kamieńcu Ząbkowickim? G. Orczyk odpowiedziała, że mimo faktu, iż uczniów jest coraz mniej, na sesjach Rady Powiatu nie był ten temat poruszany.

J. Frankowicz stwierdziła, że młodzież kierując się wyborem szkoły ponadgimnazjalnej, bierze pod uwagę brak komunikacji do Ząbkowic Śl. Coraz więcej uczniów uczęszcza do szkół w Kłodzku, ponieważ mają lepszy dojazd. G. Orczyk zaprzeczyła, informując że coraz więcej młodzieży dojeżdża do szkół własnymi samochodami. W tym momencie problemem jest brak parkingów przy szkołach.

Na zapytanie W. Króla, jakie imprezy sportowe są dofinansowane przez Starostwo Powiatowe? G. Orczyk powiedziała, że o charakterze ponadgminnym.

Radny J. Tichanowicz zadał pytania:

1. Jakie zamierzenia ma powiat w zakresie ekologii – zbiórka odpadów (szkło, makulatura, plastiki)?
2. Czy powiat prowadzi rozmowy na temat utworzenia spalarni odpadów?
3. Czy są prowadzone rozmowy odnośnie budowy składowiska odpadów?
4. Czy powstaną nowe miejsca pracy w powiecie?

Przewodnicząca Rady Powiatu oznajmiła, że zgodnie z nową ustawą, problem odpadów nie jest zadaniem powiatu, lecz gminy. Przykładowo gmina Ciepłowody rozwiązała te problemy przez utworzenie Międzygminnego Związku Celowego, który otrzymał dofinansowania na realizację zadań. W celu zmniejszenia bezrobocia, powiat zamierza rozszerzyć strefy ekonomiczne, niestety w tym przypadku terenami pod inwestycje dysponują gminy. Powiat podejmuje się również aktywizacji osób wykluczonych i długotrwale bezrobotnych.

J. Tichanowicz zaproponował, żeby władze powiatu zorganizowały spotkanie z zarządzającymi zakładami z gminy Złoty Stok, którzy niestety ograniczają swoją działalność, celem przedstawienia zamierzeń. Senator S. Jurewicz oznajmił, że lepszy efekt przyniesie spotkanie z osobami bezrobotnymi, i zapoznanie ich z możliwościami pozyskania funduszy na rozpoczęcie, bądź rozszerzenie działalności gospodarczej.

Na obrady dotarł radny A. Rapacz (10.30).

Na zakończenie dyskusji, Przewodnicząca Rady Miejskiej poruszyła sprawę zapraszania gości na sesje Rady Miejskiej oraz sporządzanie porządków obrad, prosząc Pana Burmistrza o nie wkraczanie w Jej kompetencje.

Ad. 6:

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy stałych komisji i Rady Miejskiej na 2012 rok.

Przewodniczący stałych Komisji Rady odczytali propozycje planów pracy poszczególnych Komisji.

Radni zgłaszali następujące uwagi i propozycje zmian:

R. Rosiński oznajmił, że brak jest w planie pracy Komisji Gospodarki tematów związanych z rzekami. A Grygiel zaproponował wprowadzenie w III kwartale punktu: Spotkanie z zarządcami cieków wodnych.

J. Tichanowicz zaproponował, żeby w planie pracy Komisji Rewizyjnej zamieścić punkt: Analiza inwestycji – boisko przy ul. Wolności, wapienniki, staw kąpielowy. Oznajmił, że członkowie Komisji powinni sprawdzić, czy projekt był prawidłowy, czy był sprawowany nadzór podczas realizacji tego projektu, czy inwestycja została wykonana zgodnie z projektem i dlatego gmina obecnie musi wydatkować dodatkowo 100 tys. zł na nawierzchnię na boisku. Zaproponował, żeby Komisja Rewizyjna powołała rzeczoznawcę. Należy również zbadać wapienniki, których sklepienia się sypią, oraz ekologiczną oczyszczalnię w stawie kąpielowym, ponieważ miało być w nim samooczyszczanie.

W. Król oznajmił, że jeśli Rada zleci Komisji analizę tych inwestycji, to Komisja to wykona.

Burmistrz przypomniał, że te inwestycje były przedmiotem kontroli przez Najwyższą Izbę Kontroli. Poddanie to kontroli przez Komisję Rewizyjną jest podważeniem wyników kontroli NIK.

Rada Miejska jednogłośnie przyjęła propozycje zmian w planach pracy Komisji.

J. Tichanowicz zaproponował wprowadzenia dwóch dodatkowych punktów w planie pracy Rady:

1. Sprawozdanie Inspektora ds. Ochrony Środowiska.
2. Spotkanie z Nadleśniczym.

K. Grzech zapowiedziała zmiany w zwoływaniu i prowadzeniu posiedzeń, a mianowicie, że wszystkie projekty uchwał bezwzględnie muszą być zatwierdzone przez Radcę Prawnego, inne nie będą kierowane na posiedzenia. Obrady będą rozpoczynać się od rozpatrzenia pism, ponieważ mieszkańcy są najważniejsi. Potrzebny będzie również Radca Prawny we wrotki, w godzinach przyjęć interesantów. Apel do przewodniczących Komisji o przygotowanie propozycji porządków komisji przed posiedzeniami.

J. Manaches zarzucił, że na posiedzeniach Rady brak jest miejsc dla mieszkańców.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (14 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XIII/96/2011 w sprawie przyjęcia planów pracy stałych komisji i Rady Miejskiej na 2012 rok, wraz ze zmianami.

Ad. 7:

Opinia do wniosku w sprawie dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego granicach działki 68/3 w Chwalisławiu.

Przewodnicząca Rady odczytała wniosek z dnia 12.12.2011 r. w sprawie dokonania zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego w granicach działki nr 68/3 w Chwalisławiu na teren związany z wydobywaniem granodiorytu.

A. Grzelak poinformował, że aby zaspokoić żądania przyszłych inwestorów, jako właściciel gruntów, musi dokonać zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego. Obecnie grunt ten figuruje, jako grunt rolny pod zalesienie. Są tam niesprzyjające warunki komunikacyjne, do tego trudna jest komunikacja kolejowa. Kolejną barierą, jest położenie w obrębie Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego. Są już pozytywne stanowiska Nadleśnictwa oraz ŚPK, lecz tylko na określony czas. W związku z rosnącym zapotrzebowaniem na kruszywo, teren wydobywania złoża prędzej, czy później i tak będzie poruszany. Obecnie grunt jest V klasy i nie przynosi gminie i jej mieszkańcom pożytku.

Przedstawiciel firmy Strabag SA oznajmił, że jako potencjalny inwestor wymaga zapisu w studium o przeznaczeniu terenu pod eksploatację.

W dyskusji udział wzięli radni J. Tichanowicz informując, że poprzednia kadencja Rady nie wydała negatywnej opinii w sprawie eksploatacji granodiorytu. W gminie jest złożo najbogatsze, jedno z trzech złóż przeznaczone do ewentualnej eksploatacji: Skrzynka – Złoty Stok – Odrzychowice. Istnieje 42 mln ton najwyższej klasy granodiorytu, z pasma kłodzkiego. Można z niego produkować wyroby o najwyższej jakości – od płyt pomnikowych, przez krawężniki, tłuczeń oraz materiały do budowy dróg. Zgodnie z Państwa ustaleniami, eksploatacja będzie opłacalna, jeśli będzie wynosić 2 tys. ton dziennie. Inwestycja utknęła na etapie ustalenia komunikacji dla takiego tonażu. Nie ma możliwości skierowania go, z wykorzystaniem linii kolejowej, nawet po odbudowaniu mostu, ponieważ jest to hałas dla mieszkańców i gości Naturoterapii. Drugi rozpatrywany wariant, to załadunek

w Płonicy, co rodzi znowu problem z transportem ciężkim przez główne skrzyżowanie i wzdłuż ul. 3 Maja. Powinna powstać obwodnica dla Złotego Stoku. Do tego dochodzi problem drogi w Chwalisławu nad strumieniem, ta droga nie wytrzyma takiego transportu.

A. Grzelak oznajmił, że te utrudnienia zniechęciły inwestora, który zrezygnował z inwestycji. Poinformował, że jest możliwość przeprowadzenia transportu przez działkę leśną o wielkości 4 ha. Jest to las, który nie pozostaje w masywie leśnym, to odrębna działka oddzielona terenami prywatnymi. Jeżeli las nie pozostaje w masywie, może być odstąpiony w drodze sprzedaży, czy dzierżawy. Potencjalny nabywca chce uprzednio wykonać odwierty geologiczne, żeby określić wielkość złoża, wówczas będzie mógł określić ile może zainwestować. Według geologów granodiorytu nie powinno tu być.

Przedstawiciel firmy Strabag SA oznajmił, że póki co niewiadomo jeszcze, czy urobek będzie wydobywany i wywożony, czy też może powstanie tu zakład do przerabiania. Dodał, że w koncepcji, muszą być również wskazane warunki transportu urobku.

J. Tichanowicz przypomniał, że kilka lat temu, rozważany był również transport obwieszany, aż do drogi krajowej. Przedstawiciel firmy Strabag SA oznajmił, że można to rozpatrzyć, ale najpierw należy określić wielkość złoża. Można też rozważyć taśmociągi, jednak uprzednio należy wykonać rachunek zysków i strat.

J. Frankowicz powiedziała, że Rada ma pozytywną opinię, ale jeśli będzie znała rozwiązania komunikacyjne. Przedstawiciel firmy Strabag SA wyjaśnił, żeby określić rozwiązania komunikacyjne, firma musi wykonać odwierty, a żeby tego dokonać należy zmienić studium.

Na zapytanie A. Rapacza, jaki jest okres realizacji inwestycji od momentu podjęcia decyzji przez Radę? Przedstawiciel firmy Strabag SA jest to perspektywa 2-3 lat.

A. Grygiel oznajmił, że remont i wzmocnienie odcinka drogi powiatowej firma musi wliczyć w swój koszt.

Z. Fleszar oznajmił, że będąc wójtem miał w gminie 5-6 kopalni. Zalety to podatki i opłata eksploatacyjna, które ważnym wpływem do budżetu gminy. Zatrudnienie około kilkudziesięciu osób. Istnieje również możliwość odbudowy linii kolejowej, która

w przyszłości może być wykorzystywana do celów turystycznych. Negatywy to: Śnieżnicki Park Krajobrazowy, odstrzały i zapylenia. Obecnie nie są już takie uciążliwe, jak w przeszłości. Transport – czyli 70 ciężarówek 30 tonowych dziennie. Nieuniknione jest, że prędzej, czy później złoża te i tak będą wydobywane.

Burmistrz wyjaśnił, że zamierzenia inwestora muszą być kompatybilne z planem. Póki, co należy dokonać zmiany w studium, żeby umożliwić dokonanie odwiertów.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wnioski o wydanie pozytywnej opinii w sprawie dokonania zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod warunkiem rozwiązania nieuciążliwego dla mieszkańców transportu.

Burmistrz wyjaśnił, że nawet nie ma konieczności stawiania warunków, ponieważ kwestie związane z transportem urobku inwestor będzie musiał uzgodnić z Zarządcami, bądź z właścicielami dróg. Dodatkowo inwestor będzie musiał wykonać raport oddziaływania na środowisko, który gmina, jako strona otrzyma.

Radny J. Tichanowicz, nie zgodził się z Burmistrzem mówiąc, że każdy z Zarządów Dróg zabezpieczy wyłącznie swoje interesy, niekoniecznie mieszkańców. Podkreślił, że jako radni mają obowiązek zabezpieczyć interesy mieszkańców. Prosił o poddanie pod głosowanie wniosku z uwzględnieniem minimalizacji uciążliwości związanych z transportem.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie pozytywnie (15 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) opiniowała zmianę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przy uwzględnieniu przez inwestora minimalizacji uciążliwości komunikacyjnych.

Ad. 8:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Burmistrz wyjaśnił, że chodzi o wydzierżawienie działki, na której znajduje się staw kąpielowy. Dzierżawa ma nastąpić w drodze bezprzetargowej na okres 6 lat dla CKiP, zgodnie z wnioskiem unijnym. We wniosku o dofinansowanie CKiP jest wskazany jako operator.

Rada Miejska w Złotym Stoku, po zapoznaniu się ze zmianą w uzasadnieniu uchwały, jednogłośnie (15 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/97/2011 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Ad. 9:

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.

Skarbnik Gminy zapoznała radnych z projektem uchwały, informując, że była ona przedmiotem obrad wszystkich Komisji. Odczytała pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej do WPF na lata 2012-2020, z uwagą, że budżet w latach 2013-2020 jest nadpłynny. Oznacza to, że gmina posiada nadwyżkę budżetową.

Na zapytanie A. Rapacza, z czego to wynika? Skarbnik Gminy wyjaśniła, że w latach 2013-2020 budżety są nadwyżkowe, żeby w przyszłości móc zachować wskaźniki. W zależności od potrzeb nadwyżka zostanie wykorzystana.

Radna J. Frankowicz zarzuciła, że budżet gminy to nie bank i środki finansowe są po to, żeby je wydawać. Pozostawianie środków na koncie jest marnotrawstwem, środki należy inwestować. Burmistrz wyjaśnił, że obowiązują wskaźniki, które muszą być zachowane. Nadwyżka jest wynikiem zmian ustawy o finansach publicznych.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (9 za, 0 przeciw, 6 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/98/2011 w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.

Przewodnicząca Rady zaproponowała zmianę kolejności punktów, polegającą na przesunięciu punktu dotyczącego podjęcia budżetu gminy przed sprawami różnymi.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (15 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) dokonała zmiany w porządku obrad.

Ad. 10:

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011r.

Skarbnik Gminy zapoznała radnych z projektem uchwały, informując o jego zmianach. Odczytała uzasadnienie uchwały.

J. Tichanowicz zapytał, dlaczego nie zostały wydatkowane środki w Dz. 700 na remonty dachów i elewacji? Stwierdził, że jeśli wiadomo było, że środki te nie zostaną wydatkowane, to należało je przesunąć na remonty dróg, czy usunięcie zapadlisk w trylinkach. Burmistrz wyjaśnił, że 52 tys. zł, to oszczędności na inwestycjach naszych gminnych, oraz dopłat do wspólnot. Wprowadzono nowe zadania tj.: remont dachu na budynku przy ul. Staszica 4 a oraz remont Ośrodka Zdrowia w Laskach. Już należy ograniczać wydatki bieżące. Przesunięcie kwoty na zadanie inwestycyjne było bezzasadne, ponieważ należy wykonać projekt, kosztorys, ogłosić przetarg, wykonać inwestycję, a następnie zapłacić. W 2 miesiące nie da się tego wykonać.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (9 za, 1 przeciw, 5 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/99/2011 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011r.

Ad. 11:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2011.

Skarbnik Gminy zapoznała radnych z projektem uchwały, informując, że środki przeznaczone zostaną na zadania:

1. Remont budynku komunalnego Nr 112 b we wsi Laski za kwotę 20.500 zł,
2. Wymiana nawierzchni boiska sportowego przy ul. Wolności. Kwota zaplanowana jest w wysokości 110 tys. zł. Został wyłoniony w procedurze przetargowej wykonawca, jednak nie zdąży wykonać w tym roku inwestycji.

J. Tichanowicz zarzucił Burmistrzowi niegospodarność, odnośnie wymiany nawierzchni. Zapytał kto będzie pilnował sztucznej nawierzchni? Burmistrz wyjaśnił, że koncepcja zmiany nawierzchni była z radnymi na Komisjach i sesji omawiana. Rada wiedziała, że gmina musi uprzednio uzyskać zgodę na wymianę nawierzchni, ponieważ boisko było przedmiotem dofinansowania ze środków unijnych. Przetarg na wymianę nawierzchni był ogłaszany kilkakrotnie, ponieważ były zastrzeżenia w stosunku do oferentów. Wymiana nastąpi w okresie wiosennym. Sprawa wymiany nawierzchni była zaakceptowana przez Radę.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (14 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/100/2011 w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2011.

Ad. 12:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych.

Skarbnik Gminy zapoznała radnych z projektem uchwały. Głównym powodem zmiany jest zmiana terminu składania deklaracji.

Radny J. Tichanowicz opuścił obrady (12.50).

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących, 1 opuścił obrady) podjęła uchwałę Nr XIII/101/2011 w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych.

Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę (12.55-13.05).

Ad. 13:

Podjęcie uchwały w sprawie budżetu gminy na 2012r.

- **odczytanie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem;**
Skarbnik Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie budżetu gminy na 2012r.
- **odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały budżetowej;**
Przewodnicząca Rady odczytała Uchwałę Nr IV/271/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 12 grudnia 2011 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Złotego Stoku projekcie uchwały budżetowej Gminy Złoty Stok na rok 2012 wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi.
- **przedstawienie stanowiska Burmistrza odnośnie wniosków i zastrzeżeń zawartych w opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej;**
Burmistrz nie wniósł uwag do opinii RIO.
- **odczytanie opinii stałych komisji Rady przez Jej przewodniczących lub wyznaczonych członków komisji;**

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z opiniami stałych Komisji do projektu budżetu gminy na 2012r.:

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 24.11.2011 r. jednogłośnie pozytywnie (5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) opiniowała projekt budżetu gminy na 2012 r.

Komisja Edukacji i Spraw Społecznych na posiedzeniu w dniu 25.11.2011 r. jednogłośnie pozytywnie (7za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) opiniowała projekt budżetu gminy na 2012 r.

Komisja Gospodarki w dniu 28.11.2011 r. większością głosów (4 za, 1 przeciw, 1 wstrzymujący) pozytywnie opiniowała projekt budżetu gminy na 2012 r. – pod warunkiem zabezpieczenia kwoty 12-13 tys. zł na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego dot. obiektu łącznika przy szkole.

Komisja Budżetowa na posiedzeniu w dniu 29.11.2011 r., po wprowadzeniu licznych zmian, głosami 1 za, 2 przeciw, 2 wstrzymujące negatywnie opiniowała projekt budżetu gminy na 2012 r.

- **przedstawienie stanowiska Burmistrza odnośnie wniosków i zastrzeżeń zawartych w opiniach komisji stałych;**

Burmistrz wyjaśnił, że w związku z negatywną opinią do projektu budżetu na 2012 r. wydaną przez Komisję Budżetową, jedynym przegłosowanym wnioskiem, jest wniosek Komisji Gospodarki o zabezpieczenie kwoty w granicach 12-13 tys. zł. na zmianę w planie zagospodarowania przestrzennego dot. łącznika przy szkole. Wniosek ten został uwzględniony.

- **przedstawienie ewentualnych autopoprawek Burmistrza do projektu uchwały,**

Burmistrz wprowadził autopoprawkę tj. przesunięcie kwoty 8 tys. zł (taki jest koszt przekształcenia) z działalności Rady na dokonanie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego dotyczącej obiektu łącznika przy szkole.

- **dyskusja nad projektem budżetu;**

Radna J. Frankowicz zaproponowała następujące zmiany do budżetu gminy na 2012 r.:

1. Wykreślić zadania inwestycyjnego pn „Modernizacja kortu i boiska do siatkówki plażowej przy CKiP”, za kwotę **499.453 zł**, i rozdysponowanie tej kwoty w następujący sposób:

2. **50 tys. zł** na modernizację ogrodzenia kortu przy CKiP – (ogrodzenie sportowe o wysokości 4m i wymiarach 18 na 36 metrów z siatki ocynkowanej powlekanej z furtką i słupkami),
3. **200 tys. zł** na inwestycję -modernizacja – remont rurociągu na trasie Płonica - granica gminy (wraz z projektem) ,
4. **50 tys. zł** na inwestycję -Budowa chodnika we wsi Mąkolno na odcinku od boiska do kościoła od strony świetlicy (przy uzgodnieniu z Zarządem Dróg Powiatowych),
5. **149.453 zł** na wykonanie dachu w Przedszkolu w Mąkolnie oraz zagospodarowanie terenu przedszkola umożliwiające bezpieczne przemieszczanie się - wykonanie przejść i barierek
6. **120 tys. zł** na opracowanie dokumentacji i wykonanie remontu dachu na łączniku przy szkole, przy czym **50 tys. zł** jest kwotą pozostałą z **499.453 zł**, a brakujące **70 tys. zł** radna zaproponowała pozyskać poprzez zmniejszenie kwoty **120 tys. zł** do **50 tys. zł** zabezpieczonej na modernizację oświetlenia ulicznego.
7. Zmniejszyć o **10 tys. zł** kwotę zabezpieczoną na funkcjonowanie Urzędu (z wydatków bieżących) z przeznaczeniem na wynagrodzenie dla Radcy Prawnego, który będzie do dyspozycji Rady i mieszkańców.

Burmistrz wyjaśnił, że projekt budżetu był już opiniowany przez wszystkie Komisje. Wyraził zdziwienie, ponieważ przed przerwą Rada przyjęła Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Złoty Stok, w której Rada uchwaliła zadanie pn. „Modernizacja kortu i boiska do siatkówki plażowej przy CKiP”, więc wniosek radnej jest bezprzedmiotowy. Propozycja ta generuje wydatki bieżące, które należy ograniczać i źle wpływa na wskaźniki.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że kwota przeznaczona na kort i boisko stanowiła wydatki inwestycyjne. Propozycje radnej nie mogą zostać z tych środków sfinansowane, ponieważ w WPF na 2012 r. wydatki bieżące gminy już są wyższe o kwotę **399.797 zł** od dochodów bieżących. Różnica ta zostanie pokryta z nadwyżki. Dodała, że zgodnie z ustawą o finansach publicznych wydatki bieżące nie mogą być wyższe niż dochody bieżące i nadwyżka.

Radny J. Tichanowicz stwierdził, że Radca Prawny jest Radzie bezwzględnie potrzebny. Oznajmił, że gminie nie jest potrzebne boisko do piłki plażowej, ani kort ceglany, trudny w utrzymaniu, natomiast wnioski radnej J. Frankowicz są słuszne.

Burmistrz wraził zdziwienie skąd u radnych takie zainteresowanie remontem rurociągu. Połowa została już zrobiona, na resztę jest dokumentacja, i przy współpracy ze spółką WOD-KAN zostanie to wykonane w kolejnych latach. Zapewnił, że nie ma niebezpieczeństwa braku wody, od 5 lat woda nie była pompowana z Kamieńca. Odnośnie remontu dachu łącznika, oznajmił, że zgodnie z przepisami nie można dzielić zadania. Do tego zostanie dokonana zmiana w planie, żeby móc zrealizować z Urzędem Marszałkowskim zamierzenia, które nie zostały wykonane w poprzedniej kadencji. Obecnie, w związku z niewykorzystanymi środkami, pojawiła się możliwość otrzymania dotacji. Modernizacja oświetlenia musi zostać wykonana do końca 2013 r. Jeśli zrezygnujemy z modernizacji, gmina zostanie bez obsługi, ponieważ jest to świadczone przez jeden podmiot. Stwierdził, że Rada czuje niechęć do składania wniosków o środki unijne. J. Frankowicz oznajmiła, że wiele gmin rezygnuje z wniosków, które są już rekomendowane. Burmistrz podkreślił, że jest już podpisana umowa na dofinansowanie.

Na zapytanie radnego A. Rapacza, na jakim etapie jest wniosek złożony do Qwsi?, Burmistrz odpowiedział, że jest już podpisana umowa. A. Rapacz zapytał, czy jest możliwość dokonania zmiany kortu ceglano na sztuczną nawierzchnię? Burmistrz zaprzeczył.

J.Gruźlewski oznajmił, że jako osoba grająca w tenisa, wie jak trudne jest utrzymanie kortu ceglano. Obecnie, z tych względów nie buduje się kortów ceglanych lecz tworzywowe.

Wnioski złożone przez radną J. Frankowicz zostały przegłosowane w następujący sposób:

1. Wykreślono zadanie inwestycyjne pn „ Modernizacja kortu i boiska do siatkówki plażowej przy CKiP”, za kwotę **499.453 zł** - 9 za, 6 wstrzymujących, 0 przeciw.
2. Zmniejszono o **70 tys. zł** (z 120 tys. zł na 50 tys. zł) kwotę na modernizację oświetlenia ulicznego. 8 za, 2 wstrzymujących, 5 przeciw.
3. Przesunięto kwotę w wysokości **10 tys. zł** z funkcjonowania Urzędu Miejskiego (z wydatków bieżących) na wynagrodzenie dla Radcy Prawnego, który będzie do dyspozycji Rady i mieszkańców- 9 za, 6 wstrzymujących, 0 przeciw.

Burmistrz opuścił obrady (14.00).

Łączną kwotę **569.453 zł**, uzyskaną z ww. zmian przeznaczyć na:

1. Modernizacja ogrodzenia kortu przy CKiP – **50 tys. zł.** (ogrodzenie sportowe o wysokości 4m i wymiarach 18 na 36 metrów z siatki ocynkowanej powlekanej z furtką i słupkami) - 9 za, 6 wstrzymujących, 0 przeciw.
2. Modernizacja – remont rurociągu na trasie Płonica - granica gminy (wraz z projektem) w kwocie **200 tys. zł.** - 8 za, 4 wstrzymujących, 3 przeciw – INWRESTYCJA.
3. Wykonanie dachu w Przedszkolu w Mąkolnie oraz zagospodarowanie terenu przedszkola umożliwiające bezpieczne przemieszczanie się - wykonanie przejść i barierek za kwotę **149.453 zł** - 10 za, 5 wstrzymujących, 0 przeciw.
4. Budowa chodnika we wsi Mąkolno na odcinku od boiska do kościoła (przy świetlicy) za kwotę **50 tys. zł** (przy uzgodnieniu z Zarządem Dróg Powiatowych) - 10 za, 5 wstrzymujących, 0 przeciw – INWESTYCJA.
5. Opracowanie dokumentacji i wykonanie remontu dachu na łączniku przy szkole za kwotę **120 tys. zł** - 10 za, 5 wstrzymujących, 0 przeciw.

Na wniosek radnego J. Tichanowicza, Rada Miejska postanowiła zrezygnować z udziału w targach turystycznych, a zaplanowaną na ten cel kwotę wysokości **5 tys. zł** przeznaczyć wykonanie drogi dojazdowej do kapliczki św. Antoniego w Mąkolnie - 10 za, 4 wstrzymujących, 1 przeciw.

– **głosowanie wniesionych propozycji autopoprawek Burmistrza**

Nie została poddana pod głosowanie autopoprawka przedstawiona przez Burmistrza.

– **głosowanie uchwały.**

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (9 za, 0 przeciw, 6 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/102/2011 w sprawie budżetu gminy na 2012r., wraz z przegłosowanymi zmianami.

Ad. 16:

Sprawy różne:

- **Odczytanie pism skierowanych do Rady Miejskiej.**

Przewodnicząca Rady odczytała:

1. Pismo z dnia 22.12.2011 r. znak PS-KNPS3.9421.60.2011 od Wojewody Dolnośląskiego, skierowane do Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Złotym Stoku w sprawie niewykonywania zadania własnego o charakterze obowiązkowym (Utrzymanie Pana Aleksego Kokoszki w Domu Pomocy Społecznej w Podzamku).

Rada Miejska w Złotym Stoku podtrzymała swoje wcześniejsze stanowisko i nie zabezpieczyła w budżecie gminy na 2012 r. środków na sfinansowanie kosztów pobytu Pana Aleksego Kokoszki w Domu Pomocy Społecznej w Podzamku.

2. Pismo z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie zimowego utrzymania dróg krajowych.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się z treścią pisma.

3. Pismo z dnia 14.12.2011 r. znak BN1b-L-1242/2011 z Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie przekazania wniosku Rady o przekazanie wyrobisk górniczych na rzecz gminy według właściwości do Ministerstwa Skarbu.

4. Pismo z dnia od Pana Rafała Beceli w sprawie pobieranych przez spółkę KOMA opłat za groby.

Rada Miejska w Złotym Stoku przekazała pismo do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną.

5. Wnioski z dnia 19.12.2011 r. od Państwa Katarzyny i Leszka Silarskich do planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy we wsi Mąkolno w granicach działki ewidencyjnej nr 921.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że pismo zostało już rozpatrzone przez Komisję Gospodarki, która uznała, że należy je przesłać według właściwości do planisty. Obecny na posiedzeniu planista zobowiązał się, że ustosunkuje się do wniosków.

6. Prośbę z dnia 20.12.2011 r. od Pana Leszka Zasady w sprawie udzielenia preferencji podatkowych.

Przewodniczący Komisji Budżetowej oznajmił, że pismo było rozpatrzone na posiedzeniu Komisji. Ustalono iż uchwała podatkowa na 2012 r. została już podjęta, więc wniosek został zbyt późno złożony i z tego względu nie może być uwzględniony.

7. Pismo z dnia 18.12.2011 r. od Pani Bronisławy Korczyńskiej w sprawie ugodowego przekazania działki nr 375/4 w Chwalisławiu.

Radny J. Tichanowicz przedstawił ustalenia poczynione na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetowej, które polegały na:

- 1) W przypadku uznania przez Panią Bronisławę Korczyńską zapisu w ewidencji nieruchomości mienia gminnego, uznać prawo w/w do dysponowania działką nr 375/4 jako działką nauczycielską,
- 2) Wykup działki w całości, bądź w części wskazanej przez wnioskodawcę w piśmie (0,09 ha) po cenie wynikającej z operatu szacunkowego w drodze bezprzetargowej.

Rada Miejska przychyliła się do ww. propozycji ugodowego rozwiązania sprawy.

- **Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami,**

Radni otrzymają sprawozdanie na kolejnej sesji.

- **Ustosunkowanie się do wniosków radnych zgłoszonych na poprzedniej sesji.**

Radni otrzymali pisemną odpowiedź Burmistrza na wnioski złożone na poprzedniej sesji.

- **Zapytania i wolne wnioski.**

J. Tichanowicz:

- jakie korzyści ma gmina z EKO i z DINO,
- zejście z ul. Staszica na ul. Żłotą jest nieoświetlone. Mieszkańcy lokalu Żłota 8 deklarują współudział w podłączeniu,
- należy naprawić schody między ul. Chrobrego a św. Jadwigi,
- co jest z kościołem ewangelickim, czy jest wydzierzawiony? Co się stało z boazerią oraz żeberkami z centralnego ogrzewania?
- na jakim etapie jest budowa kotłowni?

Z. Śleziak:

- w związku z przeniesieniem świetlicy, należy jeden kubeł na śmieci dać na potrzeby remizy,
- na drodze do przedszkola należy zruszyć dziury, a następnie zawałować.

R. Rosiński – na nowych przystankach wieszane są ogłoszenia.

J. Gruźlewski oznajmił, że kościół ewangelicki jest od 8 lat wyłączony z użytkowania. Jeżeli gmina chce znaleźć dzierżawcę tego obiektu, to musi wykonać ocenę stanu technicznego budynku. Ocena stanu technicznego kosztuje 3 tys. zł.

J. Frankowicz – przygotować podziękowanie dla Pani Fintowskiej, w imieniu Rady, za organizację Jarmarku Bożonarodzeniowego.

Ad. 22:

Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem się spraw Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złotym Stoku zamknęła o godz. 14:45 XIII sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała: Weronika Gołdyn