

**Protokół Nr XII/2011 z XII sesji
Rady Miejskiej w Złotym Stoku,
która odbyła się w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku
w dniu 30 listopada 2011r.**

Godzina rozpoczęcia: 10¹⁰, zakończenia: 14⁴⁵

Stan Rady: 15 osób, obecni 12 osób, nieobecni: 3 osoby (A. Rapacz, J. Tichanowicz, J. Frankowicz).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Stanisław Gołębiowski – Burmistrz Złotego Stoku,
2. Irena Biskupska – Skarbnik Gminy,
3. Barbara Tomasiak – Korman – Sekretarz Gminy,
4. Romuald Waniurski – planista,
5. Józef Fajfruk – prezes Koła Łowieckiego „Jawornik”,
6. Andrzej Czarnecki – mieszkaniec Złotego Stoku,
7. Małgorzata Sobek – mieszkanka Złotego Stoku,
8. Marta Adamiak – mieszkanka Złotego Stoku,
9. Urszula Borowiec – mieszkanka Złotego Stoku,
10. Zdzisław Borowiec – mieszkaniec Złotego Stoku,
11. Marek Borowiec – mieszkaniec Złotego Stoku,
12. sołtysi wg załączonej list obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku dziennego.
3. Gospodarka łowiecka w Gminie Złoty Stok.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ulicy Radosnej.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ulicy 3 Maja nr 8a.

6. Opinia do wniosku w sprawie dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego granicach działek 516, 517 i 518 w Złotym Stoku.
7. Opinia do wniosku w sprawie dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego granicach działki 417/7 w Laskach na cele mieszkaniowo – przemysłowe.
8. Opinia do wniosku w sprawie dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego granicach działek nr 20, 17/1, 18 w Laskach.
9. Opinia do wniosku w sprawie wyrażania zgody na odsprzedanie terenu przyległego do działki nr 742 w Złotym Stoku.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyłączenia działek Nr 260/1 i Nr 260/2 z ciągu pieszo-jezdnego przy ogrodach działkowych „Radość”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy miasta – ul. Działkowa.
13. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy miasta – ul. Sportowa.
14. Podjęcie uchwały o uchyleniu uchwały Nr VXXIV /130/97 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 14 lutego 1997 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi.
15. Omówienie programu spotkania opłatkowego.
16. Informacja Burmistrza o realizacji uchwały o preferencjach podatkowych.
17. Sprawy różne:
 - Odczytanie pism skierowanych do Rady Miejskiej.
 - Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.
 - Ustosunkowanie się do wniosków radnych zgłoszonych na poprzedniej sesji.
 - Zapytania i wolne wnioski.
18. Zamknięcie obrad.

Ad. 1 i 2

Otwarcie obrad i przyjęcie porządku dziennego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Krystyna Grzech o godz. 10¹⁰ otworzyła XII sesję Rady Miejskiej. Po przywitaniu radnych i gości oświadczyła, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał. Odczytała porządek obrad i zaproponowała następujące zmiany:

Wprowadzić do porządku obrad:

1. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowej w Złotym Stoku (dz. ewid. nr 490, 491, 486) , jako punkt 11.
2. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI/81/2011 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 28 października 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących w Gminie Złoty Stok od 2012 r., jako punkt 12.
3. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 2012 r., jako punkt 13.
4. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok na lata 2011-2020, jako punkt 14.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zaproponowane zmiany do porządku obrad.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (głosami 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zaproponowany porządek wraz z wprowadzonymi zmianami.

Ad. 3:

Gospodarka łowiecka w Gminie Złoty Stok.

Zaproszony na sesję Józef Fajfruk oznajmił, że Koło Łowiecki „Jawornik” powstało z rozpadu koła „Jeleń” w Kamieńcu Ząbkowickim w latach 90-tych. Koło działa zgodnie z rocznym planem łowieckim. Przedstawił radnym zestawienie ilościowe z pozyskania zwierzyny łownej na terenie obwodu za okres od 1.04.2011 r. do 30.09.2011 r. Koło Łowieckie nie może przekroczyć planu, ponieważ łowczemu w takiej sytuacji grozi zgłoszenie do Prokuratury.

Na obrady dotarła radna J. Frankowicz (10:15).

Na zapytanie A. Grygiela, co z muflonem? J. Fajfruk odpowiedział, że ochroną muflona zajmuje się Nadleśnictwo Bardo. Na terenie gminy trafiają się muflony, jednak niewiadomo, czy nie pochodzą z Czech. Można spotkać nawet daniela.

Na obrady dotarł radny A. Rapacz (10.20).

Na zapytanie E. Ruszkowskiej, czy koło łowieckiej jest właścicielem gruntów, na których prowadzi siew pokarmu dla zwierzyny? J. Fajfruk odpowiedział, że grunty są dzierżawione od gminy. Dodał, że ostatnio koło otrzymało wniosek o odszkodowanie za postawienie urządzenia łowieckiego na prywatnym gruncie. W takiej sytuacji, koło nie odpowiada za szkody powstałe przez zwierzynę na tym terenie.

K. Grzech zapytała o odnowienie populacji zajęców? J. Fajfruk oznajmił, że wśród populacji panuje choroba powodująca brak rozrodu u zwierząt, dlatego należy populację odnowić. Obecnie sprowadzane są również bażanty.

C. Biegun zapytał, czy koło łowieckie wypłaca odszkodowanie za zniszczone przez zwierzynę drzewostany? J. Fajfruk odpowiedział, że można starać się o odszkodowanie w Nadleśnictwie, jednak uprawy należy zabezpieczyć przez zwierzyną.

J. Frankowicz zapytała, czy można ubiegać się o odszkodowanie w wypadku samochodowym, spowodowanym przez zwierzynę? J. Fajfruk oznajmił, że w zależności jakiego ma odszkodowanie autokasko.

Na zapytanie Przewodniczącej Rady, czy na terenie gminy odnotowano wściekliznę? J. Fajfruk odpowiedział, że nie.

Ad 4:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żłotym Stoku przy ulicy Radosnej.

Przewodnicząca Rady odczytała następujące pisma:

- pismo z dnia 25.10.2011 r. od Pana Andrzeja Czarneckiego w sprawie przychylenia się do jego wniosku o zmianę w planie zagospodarowania przestrzennego wraz z oświadczeniem i listą podpisów mieszkańców ul. Radosnej, którzy nie widzą przeciwwskazań do uruchomienia diagnostyki elektronicznej pojazdowej w sąsiedztwie,
- pismo z dnia z dnia 27 września 2011 r. od Państwa Urszuli i Zdzisława Borowców o niepodejmowanie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żłotym Stoku przy ulicy Radosnej.

- pismo Zarządu ROD „Radość” z dnia 24.11.2011 r. w sprawie nie wyrażania opinii w sprawie dokonania zmiany w planie.
- Pismo z dnia 30.11.2011 r. od Pana Karola Borowiec o niepodejmowanie uchwały w sprawie dokonania zmiany w MPZP.

A. Czarnecki oznajmił, że jest gotowy na każdą ugodę. Zaproponował nawet Państwu Borowiec ścianę dźwiękochłonną, nasadzenie żywopłotu, jednak brak jest dobrej woli ze strony sąsiada. U. Borowiec zaprzeczyła, że Pan Czarnecki proponował im budowę ściany dźwiękochłonnej. Nigdy nie przeprowadził z nimi takich rozmów.

U. Borowiec powiedziała, że zbieranie przez Pana Czarneckiego podpisów doprowadziło jedynie do skłócenia mieszkańców ulicy Radosnej. Nie widzi sensu uzyskania zgody od mieszkańców całej ulicy, skoro sprawa bezpośrednio dotyczy tylko ich oraz właścicieli gruntów naprzeciw, którzy to nie złożyli podpisu.

A. Czarnecki zapewnił, że nikogo nie zmuszał do podpisu i z każdą osobą odbył rozmowę.

R. Waniurski powiedział, że podczas wizji lokalnej, wydawało się, że sytuacja jest do uregulowania. Przyjąć należy, że działalność ta będzie nieuciążliwa. Wjazd można zaprojektować z bocznej drogi, zatem skierowany tyłem do Państwa Borowiec. A okna będą skierowane w inną stronę. Póki, co nie ma podstaw do nie wierzenia wnioskodawcy, ponieważ deklaruje uruchomienie diagnostyki, a nie typowego warsztatu, zatem jego usługi będą nieuciążliwe. W sytuacji, gdy Pan Czarnecki przekroczy ten zakres, wówczas czeka go kontrola. Podejmując dzisiaj decyzję inwestora czeka jeszcze cała procedura planistyczna, dokumentacja i pozwolenie na budowę.

M. Borowiec stwierdził, że jako młody człowiek nie chce mieszkać w mieście, w którym zakłóca się spokój innym. Rodzice zakupili działkę budowlaną na osiedlu domków. Wielokrotnie dokonywałem napraw samochodu u Pana Czarneckiego i nie były to naprawy elektroniczne. Osobiście uważa, że diagnostyka bez napraw nie jest dobrym interesem. Zaproponował radym stworzenie w mieście terenu pod usługi, a nie przekształcanie działek budowlanych.

W dyskusji głos zabrał radny W. Król pytając, co będzie w sytuacji, gdy Pan Czarnecki będzie chciał rozszerzyć swoje usługi? Czy Rada będzie mieć na to wpływ? R. Waniurski odpowiedział, że będzie musiał od nowa przeprowadzić procedurę planistyczną.

Z. Borowiec powiedział, że jeśli dzisiaj Pan Czarnecki otrzyma zezwolenie Rady, to będzie mógł robić wszystko. Mając działkę usługową nie będzie zgłaszał rozszerzenia działalności Radzie tylko innym organom.

J. Frankowicz oznajmiła, że przedsiębiorca jest zobowiązany zgłosić zmianę. W sytuacji, gdy samowolnie rozszerzy działalność, to ktoś może złożyć doniesienie i wówczas organy mogą mu cofnąć decyzję lub zezwolenie.

Z. Borowiec stwierdził, że Pan Czarnecki deklarował, że pierwszej kolejności postawi warsztat, a następnie część mieszkalną. Z czasem nikt go nie zmusi do zamieszkania w tym miejscu, a sąsiedzi zostaną z warsztatem przed domem.

U. Borowiec oznajmiła, że Rada dokonując zmianę w planie zrobi im krzywdę. Jej dom już tam istnieje i straci na wartości, jeśli powstanie nieopodal warsztat.

Radny R. Rosiński wnioskował o przeprowadzenie tajnego głosowania w tej sprawie.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie ww. wniosek.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (12 za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące) przyjęła wniosek.

Przewodnicząca Rady, przed powołaniem Komisji Skrutacyjnej przypomniała radnym, że na sesji Rada większością głosów pozytywnie zaopiniowała wniosek Pana A. Czarneckiego, wiedząc, że powstanie tam warsztat samochodowy – działalność bardziej uciążliwa niż diagnostyka.

Radna A. Szlachta zarzuciła Przewodniczącej, że sugeruje radnym, jak mają głosować.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie, na wniosek radnego A. Rapacza, wybrała: Pana R. Rosińskiego, Panią E. Ruszkowską i Panią J. Frankowicz na członków Komisji Skrutacyjnej.

W międzyczasie Burmistrz oznajmił, że wnioskodawca chce, żeby Rada przegłosowała zgodę na usługi elektryczne, elektroniczne i diagnostykę, a nie mechanikę samochodową ogólnie pojętą. Nieopodal działki wnioskodawcy są dwie działki usługowe. Jeśli Rada dzisiaj przychyli się do wniosku, to i tak każdy sąsiad będzie miał prawo wydać swoją opinię. Jedyne wyjście to porozumienie stron, ponieważ proces ten może utknąć na innym etapie, a inwestor poniesie w tym zakresie koszty, ponieważ jest jeszcze szereg instytucji, które muszą wydać pozytywne opinie i uzgodnienia.

Przewodnicząca Rady ogłosiła 10 minutową przerwę.

Komisja Skrutacyjna wyłoniła Panią J. Frankowicz na Przewodniczącą Komisji. Przewodnicząca Komisji zapoznała radnych ze sposobem głosowania.

Po przeprowadzonym głosowaniu, radna J. Frankowicz odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej, który stanowi załącznik.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów, w głosowaniu tajnym (5za, 7 przeciw, 2 wstrzymujące) nie podjęła uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ulicy Radosnej.

Ad. 5:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ulicy 3 Maja nr 8a.

R. Waniurski zapoznał radnych z projektem uchwały, który dotyczy pomieszczeń po Policji. Należy dokonać zmiany w planie, ponieważ obiekt służy pod usługi administracji. W projekcie planu dopuszcza się użytkowanie na cele usługowe albo mieszkaniowe lub jednocześnie na mieszkaniowo usługowe. Zostaną określone takie 3 alternatywne sposoby użytkowania.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XII/84/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ulicy 3 Maja nr 8a.

Ad. 6:

Opinia do wniosku w sprawie dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego granicach działek 516, 517 i 518 w Złotym Stoku.

R. Waniurski oznajmił, że wniosek dotyczy terenu, który obejmuje 3 działki. Część działki sakralnej ma zostać przeznaczona na dobudowanie do istniejącego obiektu schodów wraz z obiektem towarzyszącym gospodarczym. Obecnie jest to niemożliwe, ponieważ jest to obiekt sakralny, więc należy dokonać zmiany w planie. Jest już dokumentacja na rozbudowę części schodowej i gospodarczej, uzgodniona z Konserwatorem, jednak Starostwo nie wyda pozwolenia na budowę przy tym zapisie w planie.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała wniosek.

Ad. 7:

Opinia do wniosku w sprawie dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego granicach działki 417/7 w Laskach na cele mieszkaniowo – przemysłowe.

R. Waniurski powiedział, że inwestor wykonał obiekt mieszkalny na terenie przemysłowo - usługowym i teraz nie może uzyskać pozwolenia na użytkowanie. W związku z tym wystąpił do Rady o zmianę w planie.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie pozytywnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) opiniowała wniosek.

Ad. 8:

Opinia do wniosku w sprawie dokonania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego granicach działek nr 20, 17/1, 18 w Laskach.

R. Waniurski powiedział, że w tym przypadku nie będzie zjazdu do terenu. Nieopodal jest teren pod budowę drogi ekspresowej „S5”, z której nie będzie w tym miejscu zjazdu. Grunty te nadają się najlepiej pod zalesienie, a nie budownictwo. Obecnie nie ma do tych gruntów dojazdu. Wszystkie inwestycje po stronie zachodniej są narażone na brak dojazdu.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (0 za, 14 przeciw, 0 wstrzymujących) negatywnie opiniowała wniosek.

Ad. 9:

Opinia do wniosku w sprawie wyrażania zgody na odsprzedanie terenu przyległego do działki nr 742 w Złotym Stoku.

R. Waniurski oznajmił, że wniosek dotyczy wąskiego pasa ziemi przy ul. Staszica. Stanowi on drogę dojazdową. Wnioskodawca chce go wykupić. Na tym odcinku droga służy tylko wnioskodawcy, zatem można dokonać sprzedaży na odcinku leżącym na wysokości jego terenu.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (11 za, 0 przeciw, 3 wstrzymujące) opiniowała wniosek.

Ad. 10:

Podjęcie uchwały w sprawie wyłączenia działek Nr 260/1 i Nr 260/2 z ciągu pieszo-jezdnego przy ogrodach działkowych „Radość”.

R. Waniurski oznajmił, że uchwała dotyczy drogi przy działkach, która nikomu nie służy i do tego jest zaniedbana. Nie ma przeszkód do sprzedaży.

Rada Miejska, jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XII/85/2011 w sprawie wyłączenia działek Nr 260/1 i Nr 260/2 z ciągu pieszo-jezdnego przy ogrodach działkowych „Radość”.

Ad. 11:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowej w Złotym Stoku (dz. ewid. nr 490, 491, 486).

R. Waniurski powiedział, że w planie z 1993 r. cały ten obszar był pod turystykę i rekreację. Obszar ten miał być przeznaczony na przedłużenie wyciągu narciarskiego. W nowym planie został on zaliczony do użytkowania rolniczego ze względu na utrudnienia komunikacyjne, ponieważ jest w tym miejscu tylko jeden indywidualny zjazd z drogi wojewódzkiej nr 390 do Pana Gruszeckiego. Właściciele gruntów domagają się odszkodowania od gminy, w związku utratą wartości gruntów. W 2009 r. na sesji ustalono, że gmina zmieni im plan na swój koszt, stąd projekt uchwały.

Rada Miejska jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XII/86/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowej w Złotym Stoku.

Ad. 12:

Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XI/81/2011 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 28 października 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących w Gminie Złoty Stok od 2012 r.

Sekretarz Gminy oznajmiła, że organ Nadzoru – Regionalna Izba Obrachunkowa zausterkowała w uchwale podatkowej jeden zapis dotyczący zwolnień podatkowych dla gminnych sieci, ponieważ wskazuje to na dotację podmiotową a nie przedmiotową. W związku z tym zmieniono zapis tego paragrafu przez usunięcie słowa „gminne”. Pozostała część uchwały bez zmian.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XII/87/2011 o zmianie uchwały Nr XI/81/2011 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 28 października 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących w Gminie Złoty Stok od 2012 r.

Ad. 13:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 2012 r.

Sekretarz Gminy powiedziała, że zgodnie z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej nie można różnicować opłaty targowej dla podmiotów. Okazało się, że nie można również przekazywać 100% inkasa. Uchwała ustala stawkę 12 zł od dnia targowego dla wszystkich oraz 95% inkasa dla klubów sportowych.

Rada Miejska jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XII/88/2011 w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 2012 r.

Ad. 14:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok na lata 2011-2020.

Skarbnik Gminy oznajmiła, że w związku ze zmianą planu środków na dwie inwestycje: Remont świetlicy wiejskiej w Chwalisławiu ponieważ pojawiła się konieczność wykonania dodatkowych prace – więźba dachowa oraz odstąpieniem od wykonania w b.r. budowy boksów na ul. Chemików.

J. Frankowicz oznajmiła, że zadania wykazane w tej prognozie nie pokrywają się z zadaniami wykazanymi w budżecie na 2012 r. Skarbnik Gminy wyjaśniła, że ta prognoza dotyczy 2011 r., a nie 2012r. W prognozie na 2012 rok zadania pokrywają się z budżetem.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XII/89/2011 zmieniającą uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok na lata 2011-2020.

Ad. 15:

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011r.

Skarbnik Gminy zapoznała radnych z projektem uchwały, odczytując jej uzasadnienie. Poinformowała o zmianie do projektu uchwały, wywołaną mylnie zaklasyfikowaną dotacją dla Powiatu Ząbkowickiego w wysokości 1.000 zł z przeznaczeniem na straż pożarną.

Na zapytanie J. Frankowicz, dlaczego dokonywane jest zmniejszenie na składkach ZUS? Skarbnik Gminy wyjaśniła, że na 2011 r. zaplanowano środki na wynagrodzenie dla Zastępcy Burmistrza i odprawę emerytalną dla pracownika. Zastępcy nie powołano, a pracownik nie odchodzi na emeryturę. Wcześniej już zmniejszono kwotę na wynagrodzeniach, a teraz można dokonać zmniejszenia na składkach.

Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XII/90/2011 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011r.

Ad. 16:

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy miasta – ul. Działkowa.

Przewodnicząca Rady odczytała wniosek radnego J. Tichanowicza z dnia 30.11.2011 r. w sprawie nadania ulicy miasta nazwy im. Juliusza Woźniaka.

Burmistrz wyjaśnił, że te ulice już istnieją, a teraz jest dokonywane jedynie ich przedłużenie.

Sekretarz Gminy zapoznała radnych z przebiegiem ulicy Działkowej.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XII/91/2011 w sprawie nadania nazwy ulicy miasta.

Ad. 17:

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy miasta – ul. Sportowa.

Przewodnicząca Rady odczytała wniosek radnego J. Tichanowicza z dnia 30.11.2011 r. w sprawie nadania ulicy miasta nazwy im. Albina Nowickiego.

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że sprawa jest analogiczna, jak w poprzednim punkcie. Zapoznała radnych z przebiegiem ulicy Sportowej.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/92/2011 w sprawie nadania nazwy ulicy miasta.

Ad. 18:

Podjęcie uchwały o uchyleniu uchwały Nr VXXIV /130/97 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 14 lutego 1997 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi.

Sekretarz Gminy oznajmiła, że w związku ze zmianą przepisów Burmistrz jest organem wykonawczym i ustala zasady gospodarowania lokalami użytkowymi. Uchwała ma charakter porządkowy.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XII/93/2011 o uchyleniu uchwały Nr VXXIV /130/97 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 14 lutego 1997 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi.

Ad.19:

Omówienie programu spotkania opłatkowego.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że po uroczystej Akademii miała liczne telefony związane z organizacją tej uroczystości, a mianowicie dlaczego pewne osoby nie zostały zaproszone. Odczytała § 5 statutu CKiP, który stanowi między innymi, że jednostka organizuje uroczystości związane z obchodami świąt państwowych. Wracając do spotkania Opłatkowego, poprosiła radnych o zaproponowanie terminu.

E. Ruszkowska zapytała, jaki będzie koszt organizacji Spotkania Opłatkowego? Burmistrz odpowiedział, że około 3 tys. zł. E. Ruszkowska zaproponowała, żeby nie organizować spotkania, a środki te przeznaczyć na remont łącznika przy szkole.

Radni większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) ustalili, że spotkanie opłatkowe nie odbędzie się, a środki na ten cel Rada rozdysponuje przy uchwalaniu budżetu.

Ad. 20:

Informacja Burmistrza o realizacji uchwały o preferencjach podatkowych.

Burmistrz oznajmił, że w bieżącym roku żaden podmiot nie skorzystał z preferencji podatkowych.

Ad. 21:

Sprawy różne:

- Odczytanie pism skierowanych do Rady Miejskiej.

1. Podziękowanie z dnia 4.11.2011 r. od posła Henryka Gołębiewskiego za współpracę.

Na zapytanie E. Ruszkowskiej, czy rzeczywiście była współpraca z posłem? W. Król oznajmił, że był podczas otwarcia sali gimnastycznej.

2. Pismo z dnia 9.11.2011 r. z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w sprawie przedstawienia sposobu ustalenia kwoty odpłatności za świadczenia przedszkola.

3. Pismo z dnia 28.10.2011 r. od Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Opolu o wynikach analizy oświadczeń majątkowych.
4. Pismo z dnia 26.10.2011 r. od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Dzierżoniowie o wynikach analizy oświadczeń majątkowych.
5. Pismo z dnia 28.10.2011 r. od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Ząbkowicach Śląskich o wynikach analizy oświadczeń majątkowych.
6. Pismo od Pana Antoniego Świzińskiego w sprawie przyjęcia go wraz z żoną w ramach repatriacji.

J. Frankowicz oznajmiła, że gmina nie ma warunków do przyjęcia repatriantów.

R. Rosiński stwierdził, że na ostatniej sesji był taki wniosek negatywnej zaopiniowany, zaproponował, żeby w tej sytuacji nie robić wyjątku.

Rada Miejska w Złotym Stoku przez aklamacje uznała, że gmina nie ma warunków na przyjęcie repatriantów.

7. Pismo z dnia 7.11.2011 r. z Dolnośląskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego we Wrocławiu w sprawie zakupu prenumeraty gazety „Rynek Rolniczy”.
8. Pismo z dnia 10.11.2011 r. od Wojewody Dolnośląskiego w sprawie niewykonania prawomocnej decyzji oraz zaplanowania w budżecie na 2012 r. środków na pokrycie kosztów pobytu Pana A. Kokoszki w Domu Opieki Społecznej w Podzamku.

Burmistrz poinformował, że pismo zostało rozpatrzone na Komisji Edukacji i Spraw Społecznych. Wyjaśnił, że OPS w Złotym Stoku wystąpił z wnioskiem do budżetu o zapanowanie kwoty 30 tys. zł na pokrycie pobytu Pana A. Kokoszki w DPS w Podzamku. Zarówno obecna kadencja, jak i poprzednia nie wyraziły zgody na zaplanowanie w tym paragrafie kwoty na ten cel. Zapytał radnych, czy znaleźć w budżecie 30 tys. zł, czy podtrzymują swoje stanowisko z ubiegłego roku i nie będzie kwota ujęta w budżecie.

E. Ruskowska oznajmiła, że wszyscy niepełnosprawni i chorzy podopieczni mają udzielaną taką samą pomoc, za częściową odpłatnością. Jeżeli Rada zrobi dla jednej rodziny wyjątek i opłaci drogi ośrodek, taki, jaki sobie podopieczny wybierze to będzie to precedensem. Skoro Wojewoda do nas napisał, to nie ma rozeznania w tej kwestii.

Burmistrz powiedział, że rodzina nie chce partycypować w kosztach pobytu Pana A. Kokoszki w DPS. Sam podopieczny jest współwłaścicielem domu. OPS w Złotym Stoku dokonała starań, żeby umieścić Pana A. Kokoszkę w ZOL. Jednak opiekun prawny wycofał w sądzie zgodę na umieszczenie go w ZOL, gdzie w Zakładzie Opiekuńczo – Leczniczym opieka lekarska jest lepsza.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wnioski w sprawie podtrzymania stanowiska Rady z poprzedniego roku.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podtrzymała stanowisko.

9. Pismo z dnia 19.10.2011 r. od Burmistrza Złotego Stoku w sprawie interpretacji zapisów uchwały Nr X/66/2011 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29.08.2011 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska o gospodarki wodnej, kryteriów wyboru inwestycji do dofinansowania, trybu postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposobu jej rozliczania na terenie Gminy Złoty Stok.

Burmistrz wyjaśnił, że Pan Kędziński złożył wniosek o refundację budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, którą zrealizował w 2010r. tj. w okresie gdy został zlikwidowany Fundusz Ochrony Środowiska. Poprosił radnych o zinterpretowanie zapisów uchwały, i określenie, czy możliwe do dokonania dofinansowania do takiej inwestycji.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie uznała, że udzielenie dotacji do oczyszczalni wybudowanej w okresie od 01.1.2010 r. do wejścia w życie ww. uchwały nie stoi w sprzeczności z jej zapisami.

10. Pismo z dnia 9 listopada 2011 r. z Inspekcji Weterynaryjnej w Ząbkowicach Śląskich, znak PIW Z-ce.075/18-6/2011 w sprawie opracowania programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt.

11. Pismo z dnia 19.11.2011 r. ponowne od Pana Artura Wiśniewskiego w sprawie utworzenia spółki.

Rada Miejska w Złotym Stoku podtrzymała swoje negatywne stanowisko w sprawie utworzenia spółki.

12. Pismo z dnia 9.11.2011 r. od Pana Benedykta Różyckiego w sprawie pomocy w wybudowaniu pomostu dla niepełnosprawnej matki.

A. Rapacz zaproponował skierowanie tego pisma na Komisję Edukacji i Spraw Społecznych.

Sekretarz Gminy oznajmiła, że budynek jest wspólnotą.

J. Frankowicz oznajmiła, że jest to konflikt właścicieli lokali. Rada nie ma w tym zakresie żadnych kompetencji prawnych. Rada może jedynie wystąpić z prośbą do właścicieli mieszkań. Wnioskodawca powinien wystąpić do sądu przeciwko wspólnocie i tylko wyrok sądu może problem rozwiązać.

Przewodnicząca Rady skierowała pismo do zbadania przez Komisję Edukacji i Spraw Społecznych.

- **Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.**

Radni otrzymali pisemne sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.

E. Ruszkowska zapytała, co to jest za przedsiębiorstwo DKE? Jak długo istnieje na terenie gminy i czy płaci podatki? Burmistrz wyjaśnił, że jest to Dolnośląska Korporacja Ekologiczna. Przedsiębiorstwo to było właścicielem działki na terenie zakładów, zakupili grunty w 2001 r., a zbyli je w 2005 r. Spółka wykazywała grunty, jako pozostałe, gmina wygrała sprawę w sądzie i mają płacić podatek od działalności gospodarczej. DKE uregulowała jedną część podatku ale ze względu na fakt upadłości spółki i zadłużenie do 70% kapitału zakładowego, zostało im to częściowo umorzone, żeby uniknąć likwidacji spółki.

- **Ustosunkowanie się do wniosków radnych zgłoszonych na poprzedniej sesji.**

Radni otrzymali pisemną odpowiedź Burmistrza na wnioski złożone na poprzedniej sesji.

- **Zapytania i wolne wnioski.**

D. Maziakowski – miała być przeprowadzona „Akcja Posesja”. Burmistrz wyjaśnił, że zaproponował radnym uczestnictwo w „Akcji Posesja” w swoim okręgu wyborczym, jednak do dnia dzisiejszego nikt się nie zgłosił.

J. Frankowicz oznajmiła, że Inspektor ds. Ochrony Środowiska może przeprowadzić „Akcje Posesja” i niech przedstawia Radzie co pół roku sprawozdanie z zadań wykonanych

z zakresu ochrony środowiska, ponieważ utrzymanie porządku w gminie to nie tylko zadanie dla służb.

B. Klita - kiedy nastąpi zakończenie remontu remizy? Póki co ogrzewane są nadal 2 budynki. W budynku remizy są zdemontowane panele.

Z. Śleziak:

-nadal nie ma zamontowanych barierek,

- drogę między przedszkolem a drogą krajową należy zawałować ciągnikiem,

- zrobić na wsiach spotkanie dot. budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Burmistrz powiedział, że można zorganizować takie spotkania. Niech sołtysi uzgodnią terminy. Zasugerował przeprowadzenie takich spotkań w II połowie stycznia, gdy będzie już wiadomo czy można dofinansować dodatkowo te inwestycje z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

M. Żurawiak zapytała, kiedy zostanie zakończony remont świetlicy wiejskiej w Chwalisławiu? Burmistrz odpowiedział, że 6 grudnia.

Na zapytanie K. Grzech kiedy zostanie otwarty ośrodek zdrowia w Laskach? Burmistrz odpowiedział, że w styczniu, bądź w lutym.

W dyskusji udział wziął radny W. Król pytając czy są podejmowane jakieś działania w zakresie ciepłownictwa? Burmistrz wyjaśnił, że będzie miał wyliczenia od nowego przedsiębiorcy ceny za 1 GJ ciepła. Wymaga jeszcze sprawdzenia jeden odcinek ciepłociągu, czy posiada odpowiednie paramenty. Jeżeli okaże się, że podawanie ciepła w drugą stronę jest możliwe, wówczas inwestor podejmie się działań.

K. Grzech zapytała, czy można pozyskać inwestora na złoża w Chwalisławiu.

A. Rapacz zapewnił, że ten pomysł zostanie odrzucony przez wszystkich mieszkańców Chwalisławia.

E. Ruszkowska zaproponowała, żeby zrobić w wyremontowanej świetlicy w Chwalisławiu sesję z udziałem mieszkańców i zapoznać ich z zamierzeniami.

A. Grygiel wyjaśnił, że każda inwestycja wiąże się z uciążliwościami, w tym przypadku te uciążliwości są rekompensowane przez opłaty eksploatacyjne. W Kamieńcu jest 5 kopalni i wieś ma od każdej tony 50 gr, to jest ok. 9 mln rocznie, nasza gmina z tej opłaty nie ma nic. Z inwestorem można wynegocjować pewne warunki dotyczące transportu.

A. Rapacz oznajmił, że złoża te leżą w obrębie Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego. Do tego wieś Chwalisław ma turystyczny charakter, ludzie tworzą tam domki letniskowe i gospodarstwa agroturystyczne. Eksploatacja doprowadzi do tego, że to wzgórze zniknie z krajobrazu.

J. Frankowicz powiedziała, że nieopodal też jest góra, która systematycznie znika. Poinformowała, że urodziła się w Chwalisławiu i dobrze zna wieś, dodając, że faktycznie uciążliwość będzie dla mieszkańców dwóch budynków. Do tego zagospodarowanie turystyczne Chwalisławia i odbywa się w górnej części wsi, powyżej kościoła.

Burmistrz oznajmił, że jeśli Rada dzisiaj wyrazi zgodę na kolejne posiedzenie zostanie zaproszony inwestor. Fakt, że zniknie góra, spowoduje, że w przyszłości będzie jezioro. Można uzgodnić z inwestorem, żeby po wydobyciu złoża, przekazał na rzecz gminy ten zalew.

Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) uznała, że na kolejną sesję należy zaprosić inwestora i rozważyć możliwość wydobycia złoża granodiorytu w Chwalisławiu.

K. Grzech zapytała, czy można na kolejną Komisję Gospodarki rozeznaczyć możliwość dofinansowania do kolektorów słonecznych. Burmistrz odpowiedział, że gmina ma problem z uregulowaniem gospodarki ściekowej, a kolektory to kolejne wydatki bieżące.

J. Frankowicz – ul. Wąska, przy cmentarzu jest nieprzejezdna.

Na zapytanie radnej J. Frankowicz, kiedy rozpoczyna się akcja zima? Skarbnik Gminy powiedziała, że od 15 listopada. J. Frankowicz zapytała, w jaki sposób mogła się rozpocząć akcja zima 15.11, skoro nie jest jeszcze rozstrzygnięty przetarg? Burmistrz wyjaśnił,

że przetarg ogłasza się na rok budżetowy, czyli od stycznia do wiosny i od 15.11 do końca roku.

M. Adamiak zapytała, co gmina zyskała biorąc udział w konkursie Gmina Fair oraz gdzie jest witacz, który wygrała? Burmistrz wyjaśnił, że witacze już gmina posiada, więc otrzyma tablicę informacyjną.

M. Adamiak zapytała, ile kosztuje udział w takim konkursie? Burmistrz odpowiedział, że kilka tysięcy. M. Adamiak zapytał o sens przystępowania po raz kolejny do tego konkursu, skoro gmina już uzyskała w nim tytuł. Burmistrz wyjaśnił, że tytuł uzyskuje się raz na rok.

M. Adamiak powiedziała, że ścieżka do Kopalni Złota nie będzie oświetlana, ponieważ nastąpi przekroczenie progów i będzie trzeba ogłaszać przetarg, a według niej, na podstawie sprawozdań z wykonania budżetu limit próg ten jest już przekroczony. Burmistrz oznajmił, że musi to sprawdzić, powiedział, żeby nie mylić konserwacji oświetlenia z modernizacją.

M. Adamiak zapytała, czy prezesi klubów sportowych mogą być radnymi? Na początku kadencji były obawy, że nie mogą. Ponoć Ci prezesi wystąpili z zapytaniem do Ministerstwa o opinię. Czy jest już ta opinia? W. Król wyjaśnił, że prezesi mogą być radnymi. Była pozytywna interpretacja. W przypadku Klubu UNIA dokonano zmiany statutu, polegającej na wykreśleniu działalności gospodarczej.

M. Adamiak poinformowała radnych, że Kopalnia nie będzie płacić podatku. W tej sprawie zapadł już wyrok. Koszty sądowe tej sprawy, jak i sprawy z Panią Orczyk poniesie gmina z podatków. Wprawdzie wyrok nie jest jeszcze prawomocny ale gmina sprawy przegrała. W. Król wtrącił, że skoro wyrok nie jest prawomocny, to sprawa jeszcze nie jest zakończona. Burmistrz dodał, że w przypadku sprawy z Kopalnią koszty poniesie Samorządowe Kolegium Odwoławcze, ponieważ było stroną.

M. Adamiak wyjaśniła, radnym, że Kopalnia Złota nigdy nie uchylała się od płacenia podatku za podziemia. W momencie, gdy powstał ten pomysł, zgłoszono deklarację i podano wartość wyrobisk. Podatek ten mógł wpływać do gminnej kasy, jednak Burmistrza nie zadowolili się kwotą, więc wykonał operat, za który trzeba było zapłacić i naliczył podatek 5 lat wstecz. Burmistrz powiedział, że sprawy podatkowe są wyłącznie w kompetencji Burmistrza, a nie Rady. Powiedział, że to co wykazała Kopalnia w deklaracji to nie były podziemia, tylko

wartość urządzeń, co bezspornie podlega opodatkowaniu. Powiedział, że należy sprawdzić, czy te sztonie nie uznać jako tunele i opodatkować.

M. Adamiak w podsumowaniu, oznajmiła, że Burmistrz chce zacząć od nowa sprawy sądowe, na które znów zostaną wydane gminne pieniądze i które zapewne zostaną przegrane, tak jak teraz. Apelowała do radnych o zdrowy rozsądek i podjęcie jakiś działań.

Ad. 22:

Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem się spraw Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złotym Stoku zamknęła o godz. 14:45 XII sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała: Weronika Gołdyn