

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY
z dnia 27 września 2011

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO DZIERŻAWY (zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r – Dz. U. Nr 102, poz. 651, - tekst jednolity z 11 czerwca 2010 roku) przeznaczoną do dzierżawy opisaną niżej nieruchomością:

I. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa (grunt pod garaże blaszane nietrwale związane z gruntem) numer: 300 o pow. 0.1582ha, położona w Złotym Stoku

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy:

Symbol planu – MN/UCp - teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej z usługami komercyjnymi.

Forma zbycia: **dzierżawa w drodze bezprzetargowej.**

Cena rocznej dzierżawy nieruchomości wynosi: **0,70zł, za 1m² + podatek VAT**

II. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w Złotym Stoku (Kościół Poewangelicki wraz z wieżą widokową), zapisaną w ewidencji gruntów pod numerem 694/2.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – teren istniejącego obiektu sportowego hala sportowa. Dopuszcza się zmianę przeznaczenia obiektów na inne cele usług publicznych lub usług komercyjnych, z wyłączeniem placówek handlowych.

Obiekt zabytkowy, podlega ochronie konserwatorskiej. Wszelkie prace remontowe wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Szczegółowe warunki dzierżawy ww. obiektu wraz z obowiązkiem wykonania remontów określi umowa dzierżawy.

Forma zbycia: **dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego,**

Cena wywoławcza nieruchomości rocznego czynszu dzierżawnego do przetargu wynosi: **500,00zł,** - (słownie zł: pięćset 00/100). Do wynegocjowanej opłaty rocznej zostanie doliczony podatek VAT

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 27 września 2011r do 18 października 2011r.

BURMISTRZ

Stanisław Kozłowski