

**UCHWAŁA NR XXXVI/244/10**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU**

z dnia 29 marca 2010 r.

**o zmianie uchwały Nr VIII/52/07 Rady Miejskiej w Żłotym Stoku z dnia 29 czerwca 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 oraz art. 68 ust. 1 art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr VIII/52/07 Rady Miejskiej w Żłotym Stoku z dnia 29 czerwca 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości § 11 otrzymuje brzmienie:

„§ 11.

1. Upoważnia się Burmistrza do zawierania umów użytkowania lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, bez obowiązku organizowania przetargu, w odniesieniu do następujących kategorii gruntów:

1) nieruchomości gruntowych zlokalizowanych w granicach administracyjnych miasta Żłoty Stok i określonych w planie zagospodarowania przestrzennego jako rolne lub leśne;

2) nieruchomości gruntowych położonych poza granicami miasta Żłoty Stok, określonych w planie zagospodarowania przestrzennego jako rolne, które były dzierżawione przez osoby występujące o przedłużenie dzierżawy na kolejne lata;

3) nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele ogródków przydomowych lub jako tereny pod garaże i komórki.

2. Jeżeli z wnioskiem o dzierżawę nieruchomości określonych w ust. 1 pkt 1 i 3 wystąpi więcej niż jeden zainteresowany, umowa użytkowania lub dzierżawy zostaje zawarta w drodze przetargu ograniczonego do osób występujących z wnioskiem.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Złotym Stoku**

**mgr Jerzy Tichanowicz**