

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
z dnia 16 czerwca 2010 roku.**

Zamawiający: Gmina Złoty Stok, reprezentowana przez Burmistrza Miasta
woj. dolnośląskie; 57-250 Złoty Stok; Rynek 22
tel. 0 74/ 8164 164
fax 0 74/ 8164 133

ogłasza przetarg nieograniczony na: „**Remont zabytkowego kościoła cmentarnego pw. Św. Trójcy w Złotym Stoku**”.

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polegająca na wykonaniu remontu kościoła cmentarnego pod wezwaniem św. Trójcy w Złotym Stoku dz. nr. ewid. 390. Remont kościoła cmentarnego pod wezwaniem św. Trójcy w Złotym Stoku należy wykonać w taki sposób by obecny kształt bryły obiektu i wszystkie jego elementy zostały zachowane. Zamówienie obejmuje naprawę, zabezpieczenie i konserwację elementów konstrukcji budowlanej budynku od zewnątrz – bez konserwacji tynków wewnętrznych i drewnianych oraz kamiennych elementów zabytkowego wyposażenia.

Zadanie obejmuje w swym zakresie wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych, wymianę pokrycia dachowego wraz z naprawą więźby i impregnacją jej elementów, obróbkę blacharskich, rynien i rur spustowych, osuszenie budynku – dodatkowe osuszenie ścian urządzeniami termowentylacyjnymi, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych, drenażu opaskowego, naprawę powierzchni ścian, naprawę i konserwację stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie tynków elewacji zewnętrznych wraz z oczyszczeniem i impregnacją elementów kamiennych elewacji.

Szczegółowe wytyczne dotyczące wykonania prac ich ilości i materiałów do wbudowania znajdują się w dokumentacji technicznej przedsięwzięcia i przedmiarze pomocniczym.

Uwaga – po rozpoznaniu stanu tynków i detali należy uzgodnić szczegółowe postępowanie i przebieg prac remontowych z przedstawicielem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W zakresie robót do wykonania są:

- I. Prace przygotowawcze i zabezpieczające teren robót .
- II. Prace związane z wykonaniem drenażu otokowego i izolacji pionowej ścian fundamentowych.
- III. Prace związane z wykonaniem przyłącza kanalizacji deszczowej do drenażu.
- IV. Prace związane z wymianą pokrycia dachowego, naprawą i wzmocnieniem elementów konstrukcyjnych dachu.
- V. Prace elewacyjne.
- VI. Prace związane z naprawą i wymianą stolarki.
- VI. Prace związane z odbiorami technicznymi, geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, uporządkowaniem terenu i przekazaniem do eksploatacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje pobierania wadium.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, wyboru oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Kryteria wyboru oferty:

- cena – 100%,

Termin realizacji zamówienia: 4 miesiące od dnia podpisania umowy .

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest dostępna na stronie internetowej www.zlotystok.biuletyn.net

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można nabyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku, Rynek 22, pok. 22 (II piętro).

SIWZ można nabywać osobiście lub po złożeniu zamówienia pisemnego za zaliczeniem pocztowym.

Cena SIWZ – 100,00 zł.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są: **Bartłomiej Zawadzki** – podinsp. ds. inwestycji, oraz **Jadwiga Chiciak** – insp. ds. zamówień publicznych.

Informacje można uzyskać w pokoju **22 Urzędu Miejskiego** w Złotym Stoku, w godz. od **8⁰⁰ do 14⁰⁰**, lub pod nr tel. **74/8164156 lub 74/8164157**

Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1) spełniają warunki wynikające z art. 22 ust.1 ustawy.

2) niewykluczeni na podst. art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004, prawo zamówień publicznych oraz spełniający warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy nie spełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

Miejsce i termin składania ofert: Urząd Miejski w Złotym Stoku, pok. nr 7 (parter), w terminie do **2 lipca 2010 roku**, do godz. **10⁰⁰**.

Oferty powinny być składane w zamkniętych kopertach z napisem „**Remont zabytkowego kościoła cmentarnego pw. Św. Trójcy w Złotym Stoku**” i „**Nie otwierać przed 2 lipca 2010, godz.10,30**”, z adresem Wykonawcy.

Miejsce i termin otwarcia ofert: Urząd Miejski w Złotym Stoku, pok. nr 15 (I piętro – sala Rady Miejskiej), w dniu **2 lipca 2010 roku**, o godz. **10³⁰**.

Otwarcie ofert jest jawne.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia złożenia ofert: od 2 lipca 2010 roku.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania – zgodnie z art. 93 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz.U.Nr 223/07, poz. 1655, z późn. zm.) a w szczególności art. 93, ust. 1, pkt 4.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres od **16 czerwca do 2 lipca 2010.**

BURMISTRZ
Stanisław Górczowski

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA ROBOTY BUDOWLANE**

„Remont zabytkowego kościoła cmentarnego pw. Św. Trójcy w Złotym Stoku”

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie
art. 11, ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych
PROWADZONE W TRYBIE
przetargu nieograniczonego**

WSTĘP

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na zadanie:

„Remont zabytkowego kościoła cmentarnego pw. Św. Trójcy w Złotym Stoku”.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 Nr 223, poz. 1655, ze zm.) oraz jej aktów wykonawczych.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy ustawy.

I.DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Złoty Stok ,
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 4) **Ustawa** – ustawa z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223/07, poz. 1655, ze zm.)
- 5) **Konsorcjum** – Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia.

II.ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest **Gmina Złoty Stok**, z siedzibą w **Złotym Stoku, Rynek 22**, reprezentowana przez **Burmistrza – Stanisława Gołębiowskiego**, przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy – Ireny Biskupskiej

tel.: 74/ 8164164 74/ 8164132. faks: 74/ 8164133

e-mail: um@zlotystok.pl



III. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest jako **SZ 341- 8/10**

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Postanowienia ogólne

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polegająca na wykonaniu remontu kościoła cmentarnego pod wezwaniem św. Trójcy w Złotym Stoku dz. nr. ewid. 390. Remont kościoła cmentarnego pod wezwaniem św. Trójcy w Złotym Stoku należy wykonać w taki sposób by obecny kształt bryły obiektu i wszystkie jego elementy zostały zachowane. Zamówienie obejmuje naprawę, zabezpieczenie i konserwację elementów konstrukcji budowlanej budynku od zewnątrz – bez konserwacji tynków wewnętrznych i drewnianych oraz kamiennych elementów zabytkowego wyposażenia.

Zadanie obejmuje w swym zakresie wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych, wymianę pokrycia dachowego wraz z naprawą więźby i impregnacją jej elementów, obróbkę blacharskich, rynien i rur spustowych, osuszenie budynku – dodatkowe osuszenie ścian urządzeniami termowentylacyjnymi, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych, drenażu opaskowego, naprawę powierzchni ścian, naprawę i konserwację stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie tynków elewacji zewnętrznych wraz z oczyszczeniem i impregnacją elementów kamiennych elewacji.

Szczegółowe wytyczne dotyczące wykonania prac ich ilości i materiałów do wbudowania znajdują się w dokumentacji technicznej przedsięwzięcia i przedmiarze pomocniczym.

Uwaga – po rozpoznaniu stanu tynków i detali należy uzgodnić szczegółowe postępowanie i przebieg prac remontowych z przedstawicielem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

I. Prace przygotowawcze i zabezpieczające teren robót .

II. Prace związane z wykonaniem drenażu otokowego i izolacji pionowej ścian fundamentowych.

III. Prace związane z wykonaniem przyłącza kanalizacji deszczowej do drenażu.

IV. Prace związane z wymianą pokrycia dachowego, naprawą i wzmocnieniem elementów konstrukcyjnych dachu.

V. Prace elewacyjne.

VI. Prace związane z naprawą i wymianą stolarki.

VI. Prace związane z odbiorami technicznymi, geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, uporządkowaniem terenu i przekazaniem do eksploatacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.



Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień

Kody CPV:

45261000-4 wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45410000-4 tynkowanie

45442110-1 malowanie budynków

45422100-2 stolarka drewniana

45441000-0 roboty szklarskie

45232130-2 roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45232452-5 roboty odwadniające

Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających
Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

V. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: – **4 miesiące od dnia podpisania umowy**.

2. Miejsce wykonania zamówienia: – **Złoty Stok, ul. 3 Maja, dz. nr 390, obręb Złoty Stok.**

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1) spełniają warunki wynikające z art. 22 ust.1 ustawy, tzn.:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,



- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2) wykażą się odpowiednim doświadczeniem, tj.: w ostatnich 5 latach, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali co najmniej 1 podobne zadanie, odpowiadające rodzajem i wartością robotom budowlanym, stanowiącym przedmiot zamówienia (**roboty elewacyjne, dekarские, ciesielski odwadniające na obiekcie zabytkowym**).
 - 3) wykażą się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydanych na podstawie ustawy z dn. 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U.Nr 156 z 2006, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28 kwietnia 2006, w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 83 z 2006, poz. 578), lub przepisów uprzednio obowiązujących w tym zakresie.
 - 4) są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
 - 5) W przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiega się konsorcjum, wówczas wymaga się, aby żaden z jego członków nie podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, a członkowie łącznie spełniali warunki określone w pkt 1 ust. 2–5 niniejszego rozdziału.
 - 6) Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy nie spełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

VII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w rozdziale VI niniejszej specyfikacji, Wykonawcy **muszą** przedstawić następujące dokumenty:
 - a - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 Prawa zamówień publicznych (zał. 3 do SIWZ)

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych



podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**

b – wykaz wykonanych robót budowlanych – zgodnie z pkt 2, rozdz. VI SIWZ, (zał. 4 do SIWZ) oraz dokumenty, że roboty zostały wykonane należycie, np. **referencje.**

c – wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia – zgodnie z pkt 3, rozdz. VI SIWZ (zał. 5 do SIWZ)

d – wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (zał. 6 do SIWZ)

e – polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany, przed podpisaniem umowy, przedstawić polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca (lub Podwykonawca) jest ubezpieczony od **odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności zbieżnej z przedmiotem zamówienia, co najmniej na czas realizacji zadania.**

f – aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

g – zaświadczenie potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych lub w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu do składania ofert.

2. Dokumenty, o których mowa w rozdziale VII niniejszej specyfikacji, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.



3. W przypadku konsorcjum dokumenty wymienione w rozdziale VII niniejszej specyfikacji przedstawia każdy z członków konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie.
4. W przypadku konsorcjum do oferty **musi** być załączony dokument ustanawiający **pełnomocnika konsorcjum** do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego (**oryginał**).
5. Jeśli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
 - d) składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24, ust. 1, pkt 4-8 ustawy.
6. Dokumenty, o których mowa w ust. 5, lit. a, c i d, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 5, lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeśli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5, zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VIII.WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wadium nie jest wymagane.



IX.SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania ogólne

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ. Wskazane jest, aby Wykonawca przedłożył tylko 1 egzemplarz oferty.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny i trwały na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty, sporządzone w języku obcym, powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia

Oferta powinna składać się z :

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej SIWZ,
- 2) **oryginału** pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.
- 3) zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VII niniejszej specyfikacji,



4) parafowanego wzoru umowy (zał. 7 do SIWZ).

3. Opakowanie oferty

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu, zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: „**Remont zabytkowego kościoła cmentarnego pw. Św. Trójcy w Złotym Stoku**” i „**Nie otwierać przed 2 lipca 2010, godz. 10.30**” oraz adres Wykonawcy.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: „**Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa**”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

5. Zmiana lub wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem „zmiana”.
- 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem „wycofane”.

X.MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w Urzędzie Miejskim, **57-250 Złoty Stok, Rynek 22, pok. 7 (sekretariat urzędu)**

Termin składania ofert upływa w dniu **2 lipca 2010**, do godz. **10,00** (czasu lokalnego).

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.



XI.OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1.Osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:

mgr inż. Bartłomiej Zawadzki – podinsp. ds. inwestycji, tel. 74/ 8164156, oraz

mgr inż. Jadwiga Chiciak – insp. ds. zamówień publicznych, tel. 74/ 8164157.

2. Wykonawca może zwrócić się, na piśmie, do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Ponadto treść zapytań, wraz z wyjaśnieniem, zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

www.zlotystok.biuletyn.net

3. Pytania należy kierować na ręce osoby wymienionej w pkt 1, na adres: Urząd Miejski w Złotym Stoku, 57-250 Złoty Stok, Rynek 22.

4. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.

XII.CENA OFERTOWA I SPOSÓB JEJ PODANIA

1.Wykonawca powinien podać cenę za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia. Cena obejmować będzie, wyrażoną w jednostkach pieniężnych i podlegającą zapłacie przez Zamawiającego, wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy, związanych z wykonaniem zamówienia.

2.Cena podana w ofercie powinna być ceną stałą (**ryczałtowa**).

3.Wykonawca podaje w ofercie całkowitą cenę brutto, w tym stawkę podatku Vat łącznie za całość przedmiotu zamówienia , którego realizacji dotyczy oferta. Cenę należy podać w złotych polskich.

XIII.MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w **Złotym Stoku, Rynek 22, pok. 15**, w dniu **2 lipca 2010** , godz. **10,30** (czasu lokalnego).



Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

XIV.TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

XV.KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

cena – 100%

2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

$$\text{ocena} = [(C_n : C_b) \times 100] \times \text{waga}$$

gdzie: C_n – cena oferty o najniższej cenie; C_b – cena oferty badanej

3. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

Wymagany okres gwarancji – minimum 24 miesiące.

XVI.INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPELNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Umowa zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą. Zawiadomienie o wyborze oferty, określające termin zawarcia umowy, zostanie niezwłocznie doręczone Wykonawcy.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany, przed podpisaniem umowy, przedstawić polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca (lub



Podwykonawca) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności zbieżnej z przedmiotem zamówienia, co najmniej na czas realizacji zadania.

3. Przyszłe zobowiązania Wykonawcy, związane z umową w sprawie zamówienia publicznego są przewidziane przepisami kodeksu cywilnego: przede wszystkim roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, gwarancji lub rękojmi.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 3% całkowitej ceny oferty brutto. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zabezpieczenia wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości od Wykonawcy, z którym zawiera umowę. Kwota zabezpieczenia roszczeń z tego tytułu stanowić będzie 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie może być wniesione w następującej postaci:

- pieniądzu, poprzez wpłatę na rachunek bankowy: BS o/Złoty Stok 79 9533 1069 2008 0006 8303 0004
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000, o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.Nr 109 z 2000, poz. 1158 ze zm.).

4. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty stwierdzenia przez Zamawiającego należytego wykonania całego zakresu zamówienia.



6. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVIII. WARUNKI UMOWY

Warunki umowy zostały określone w załączniku nr 7 do SIWZ.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

XX. INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
 - 4) warunki płatności,
 - 5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych jak w § 13 niniejszej umowy.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
4. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 2 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
5. Nazwę podwykonawcy (przy pomocy którego Wykonawca zamierza wykonać część zadania) wraz z adresem, zakres robót i ich wartość należy wyszczególnić w zał. nr 6 do SIWZ.
Pozostały zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi.
6. Wykonawca zobowiązany jest, na żądanie Zamawiającego, udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.



7. Podzlecenie robót przez Wykonawcę podwykonawcom nie wymienionym w zał. 6 do SIWZ w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić za zgodą Zamawiającego i o ile nie zmieni to warunków SIWZ.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców, w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguluje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców.
10. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego podwykonawcom, zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
11. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy (zwaną polisą). Polisa winna zawierać również, w dziale drugim, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, obejmującą ochroną szkody na mieniu lub osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców i powstałe w związku z realizacją prac określonych w kontrakcie oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania kontraktu.

XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją – zał. nr 1 do SIWZ.
2. Formularz oferty – zał. nr 2 do SIWZ.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 Pzp – zał. nr 3 do SIWZ.
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych – zał. nr 4 do SIWZ.
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia – zał. nr 5 do SIWZ.
6. Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom – zał. nr 6 do SIWZ.
7. Wzór umowy – zał. nr 7 do SIWZ.
8. Pomocniczy przedmiar robót.

BURMISTRZ
Stanisław Górnowski

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający poszukuje wykonawcy, który w wymaganym terminie i na warunkach określonych niniejszą specyfikacją, dokumentacją techniczną oraz przedmiarem pomocniczym, z należytą starannością, wykona niniejsze zamówienie.

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polegająca na wykonaniu remontu kościoła cmentarnego pod wezwaniem św. Trójcy w Złotym Stoku dz. nr. ewid. 390. Remont kościoła cmentarnego pod wezwaniem św. Trójcy w Złotym Stoku należy wykonać w taki sposób by obecny kształt bryły obiektu i wszystkie jego elementy zostały zachowane. Zamówienie obejmuje naprawę, zabezpieczenie i konserwację elementów konstrukcji budowlanej budynku od zewnątrz – bez konserwacji tynków wewnętrznych i drewnianych oraz kamiennych elementów zabytkowego wyposażenia.

Zadanie obejmuje w swym zakresie wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych, wymianę pokrycia dachowego wraz z naprawą więźby i impregnacją jej elementów, obróbkę blacharskich, rynien i rur spustowych, osuszenie budynku – dodatkowe osuszenie ścian urządzeniami termowentylacyjnymi, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych, drenażu opaskowego, naprawę powierzchni ścian, naprawę i konserwację stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie tynków elewacji zewnętrznych wraz z oczyszczeniem i impregnacją elementów kamiennych elewacji. Szczegółowe wytyczne dotyczące wykonania prac ich ilości i materiałów do wbudowania znajdują się w dokumentacji technicznej przedsięwzięcia i przedmiarze pomocniczym.

Uwaga – po rozpoznaniu stanu tynków i detali należy uzgodnić szczegółowe postępowanie i przebieg prac remontowych z przedstawicielem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W zakresie robót do wykonania są:

I. Prace przygotowawcze i zabezpieczające teren robót .

- opracowanie ogólnego harmonogramu prac,
- prace geodezyjne i pomiarowe,
- prace zabezpieczające miejsce prowadzonych robót przed osobami postronnymi wraz z właściwym oznakowaniem,
- prace zabezpieczające istniejącą zielen.

II. Prace związane z wykonaniem drenażu otokowego i izolacji pionowej ścian fundamentowych.

- wykonanie wykopów pod drenaż otokowy i izolację pionową wraz z ich późniejszym zasypaniem – 19.89m³,
- oczyszczenie ścian z grzybni i skruszałej zaprawy wraz z powlekaniam preparatem grzybobójczym – 61.2m²,
- uzupełnienie i wzmocnienie ścian fundamentowych – 5.508m³,
- wykonanie izolacji pionowej z folii kubełkowej z wyprawą z zaprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego – 61.2m²,

- wykonanie drenażu z rur drenarskich perforowanych w obsypce żwirowej ograniczonej obrzeżem, z otuliną, z geowłókniny – 68m².

III. Prace związane z wykonaniem przyłącza kanalizacji deszczowej do drenażu.

- wykonanie wykopów pod przyłącze wraz z ich późniejszym zasypaniem – 32,955m³,
- wykonanie podłoża o grub. 15cm pod kanały rurowe – 25.350m³,
- ułożenie kanałów rurowych z PVC o \varnothing 160mm – 12,5m, o \varnothing 200mm – 26.5m, wraz ze studzienkami typu WAVIN – 3szt,
- wykonanie zasypki kanałów rurowych - 25.350m³,
- wykonanie studni o \varnothing 1000mm z elementów prefabrykowanych betonowych wraz z dnem i wjazdem – 1 szt,
- wykonanie dywaniku z mieszanki asfaltowej na przejściu przyłącza przez chodnik – 1.8m².

IV. Prace związane z wymianą pokrycia dachowego, naprawą i wzmocnieniem elementów konstrukcyjnych dachu.

- rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie – 363.910m²,
- rozebranie rynien – 61.66m, rur spustowych – 25.85m, obróbek blacharskich – 20.705m²,
- rozebranie elementów więźby dachowej – ołacenia – 363.910m², stolców – 36.48m², belek stropowych – 55.2m, podsufitek z desek otynkowanych – 32.799m²,
- wykonanie nowych elementów konstrukcji dachowej z tarcicy nasyczonej – podwalin – 0.094m³, murłat – 0.162m³, słupów – 0.078m³, krokwi – 0.862m³, nadbitki – 0.147m³, płatwi – 0.186m³, podwalin – 0.696m³, łąty – 363.910m², kontrlat – 0.910m³,
- impregnacja pozostałych elementów drewnianych więźby,
- wykonanie membrany przeciwwodnej i paroprzepuszczalnej - 363.910m²,
- pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę – 363.910m², w łuskę – 20.705m²,
- wykonanie nowych rynien rur spustowych i obróbek z blachy ocynkowanej wraz z ich malowaniem i malowaniem „sygnaturki”.

V. Prace elewacyjne.

- odbicie tynków na ścianach – 407.522m²,
- wykonanie szpałdowania ścian,
- wykonanie nowych tynków renowacyjnych
- wykonanie gruntowania ścian pod powłoki malarskie - 407.522m²,
- dwukrotne malowanie elewacji farbami krzemianowymi - 407.522m²,
- oczyszczenie elementów kamiennych elewacji wraz z ich hydrofobizacją i impregnacją.

VI. Prace związane z naprawą i wymianą stolarki.

- wykucie z murów ościeżnic drewnianych 12szt,
- wykonanie okien skrzynkowych wraz z ich malowaniem i szkleniem oraz ościeżnicami – 5.727m²,
- wykonanie skrzydeł drzwiowych klepkowych zewnętrznych dwukrotnie malowanych – 17.997m²,
- usunięcie starych powłok malarskich z niewymienianej stolarki wraz z jej szpachlowaniem, gruntowaniem i szlifowaniem oraz szkleniem,
- dwukrotne malowanie i lakierowanie elementów stolarki drzwiowej i okiennej.



VI. Prace związane z odbiorami technicznymi, geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, uporządkowaniem terenu i przekazaniem do eksploatacji.

- wywiezienie nadmiaru ziemi, gruzu, i innych powstałych odpadów,
- sprawdzenie szczelności przyłącza kanalizacji deszczowej,
- pomiar geodezyjny powykonawczy przyłącza,
- uporządkowanie budowy i przyległych terenów,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.

BURMISTRZ
Stanisław Gołębiowski

.....

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

.....

.....

.....

(nazwa i adres Zamawiającego)

.....

(miejsowość i data)

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na

.....

....., zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy ofertę.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową brutto (słownie złotych).

Powyższa cena zawiera doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi:

..... % tj. złotych (słownie złotych).

2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia w terminie

3. Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji – miesięcy.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.



5. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Oferta wraz z załącznikami została złożona na stronach.
7. Informacje zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.
8. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....

(podać adres)

tel.:

faks:

e-mail:

.....
 (podpis osoby uprawnionej
 do reprezentacji Wykonawcy)

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje.

Załączniki

1.
2.
3.
4.
5.



**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
zgodnie z art. 22 ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

.....
.....

w imieniu

.....
.....
.....

(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

.....
*(podpis osoby/podpisy osób uprawnionej/
uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy)*

.....
(miejsowość i data)



**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT
ROBÓT BUDOWLANYCH**

1.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Daty wykonania robót (od – do)	
2.	Przedmiot umowy	
	Kraj	
	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Zakres zamówienia	
	Całkowita wartość zamówienia	
	Wartość zamówienia wykonana przez Wykonawcę	
	Daty wykonania robót (od – do)	

powtórzyć tabelę w razie konieczności

Do wykazu załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót.



.....
(data i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ

W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Zakres wykonywanych czynności	Imię i nazwisko	Dane dotyczące kwalifikacji zawodowych i doświadczenia zawodowego i wykształcenia

powtórzyć tabelę w razie konieczności

Do wykazu dołączam dokumenty potwierdzające uprawnienia do kierowania robotami oraz zaświadczenia z właściwej izby samorządu zawodowego.

.....
(data i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)



**WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRYCH WYKONANIE
WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM**

1.

.....

2.

.....

3.

.....

(powtórzyć tabelę w razie konieczności)

.....
*(podpis osoby/podpisy osób uprawnionej/
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)*



UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

...../2010

zawarta w dniu2010r w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku, pomiędzy:

Gminą Złoty Stok, reprezentowaną przez:

Stanisława Gołębiowskiego – Burmistrza, przy kontrasygnacie **Ireny Biskupskiej - Skarbnika Gminy**

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem:

reprezentowaną przez:

REGON: NIP

zwaną dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „**Remont zabytkowego kościoła cmentarnego pw. Św. Trójcy w Złotym Stoku**” na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223/2007, poz. 1655, ze zm.).

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy **”Remont zabytkowego kościoła cmentarnego pw. Św. Trójcy w Złotym Stoku”**.

2. Zakres robót do wykonania – Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z zakresem rzeczowym, ujętym w projekcie budowlanym dla zadania, opracowanym przez **Jana Hetnara**, oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz SIWZ i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy, posiadający uprawnienia budowlane nr, wydane w dniu

§ 3

Funkcję inspektora nadzoru – koordynatora sprawować będzie:.....
Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w imieniu Zamawiającego.



§ 4

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
 - 4) warunki płatności
 - 5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych jak w § 13 niniejszej umowy.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
4. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 2 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres robót (*podać nazwę podwykonawcy wraz z adresem, zakres robót i ich wartość*):

.....
.....
Pozostały zakres zadania Wykonawca zrealizuje osobiście.

II. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 5

1. Poza obowiązkami, wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy ponadto:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
 - 2) dokonanie odbioru końcowego.
2. Poza obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy,
 - 2) zorganizowanie zaplecza i placu budowy oraz doprowadzenie energii elektrycznej i wody przy zastosowaniu zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP i ppoż.,
 - 3) uzyskanie zgody na zajęcie ulic i chodników na czas budowy,
 - 4) oczyszczenie nawierzchni ulic przyległych i sąsiednich do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, a szczególnie z ziemi lub błota,
 - 5) naprawa chodników sąsiednich lub przyległych ulic, w przypadku ich zniszczenia,



- 6) naprawa szkód powstałych w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości,
- 7) segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki oraz ich wywóz,
- 8) przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania odbioru robót budowlano-montażowych oraz instalacyjnych,
- 9) wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej.

III. Termin wykonania i odbiór końcowy przedmiotu umowy

§ 6

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na - **4 miesiące od dnia podpisania umowy.**
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie jak w ust. 1 uznaje się potwierdzony przez inspektora nadzoru – koordynatora wpis do dziennika budowy o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
4. Załącznikiem do niniejszej umowy jest harmonogram rzeczowo-czasowy, który za zgodą stron może być aktualizowany w trakcie jej realizacji.
5. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru robót.

IV. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 7

Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci **wynagrodzenie ryczałtowe** ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wartość robót zgodnie z ofertą cenową nie przekroczy kwoty brutto (łącznie z podatkiem VAT)zł (słownie:zł.). Wynagrodzenie, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

V. Warunki płatności

§ 8

1. Podstawą zapłaty będzie faktura końcowa wystawiana przez Wykonawcę dla Zamawiającego, wystawiona w sposób jednoznacznie identyfikujący ją z ww. projektem.
2. Termin płatności faktury końcowej wynosi 14 dni od dnia przekazania faktury Zamawiającemu.
3. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym robót.



4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót oraz rozliczenie finansowo-rzeczowe przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy w
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności faktury – w całości lub w części, w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, numeru NIP, REGON i telefonu.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią (z wyjątkiem banku).

VI. Rękojmia za wady

§ 10

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przezmiesiący. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego robót.

VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokościzł(słownie:zł.) w formie
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca dostarczył kserokopię dokumentu wpłaty.
3. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - a/ 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od bezusterkowego odbioru końcowego robót i przekazania do eksploatacji,
 - b/ 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.



VIII. Ubezpieczenie

§ 12

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy (zwaną polisą) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia do wysokości realizowanego kontraktu, przy czym ubezpieczonym będą Wykonawca oraz wszyscy podwykonawcy. Polisa powinna obejmować także szkody:
 - 1) w mieniu otaczającym plac budowy, powstałe bezpośrednio wskutek prowadzenia robót budowlanych,
 - 2) powstałe w składowanych materiałach budowlanych,
 - 3) spowodowane błędami projektowymi.Polisa winna zawierać również, w dziale drugim, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, obejmującą ochroną szkody na mieniu lub osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców i powstałe w związku z realizacją prac określonych w kontrakcie oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania kontraktu.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem opłaty należnych składek nie później niż w dniu podpisania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 2 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3.

IX. Kary umowne

§ 13

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:
 - a) 0,1% wynagrodzenia umownego w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki,
 - b) 0,3% wynagrodzenia umownego w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki,
 - c) 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy następny dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;



- 3) za odstąpienie od umowy bez istotnej przyczyny lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy (z jego winy), zapłaci on drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
6. W przypadku nieusunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokóle końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.
7. W przypadku nieusunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokółach z przeglądu w okresie rękojmi Zamawiającemu służy prawo do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.

X. Postanowienia końcowe

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacji określonej w art. 144 ust. 1 Pzp, na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 Pzp.
4. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd w miejscowości Ząbkowice Śl.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy.
6. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający



PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont kościoła cmentarnego pw Trójcy Świętej
ADRES INWESTYCJI : Złoty Stok ul. Wiejska - 3-go Maja
INWESTOR : GMINA ŻŁOTY STOK
ADRES INWESTORA : 57-250 Złoty Stok ul. Rynek 22
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jan Hetnar
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2010

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

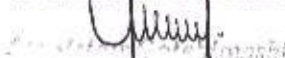
mgr inż. Jan Hetnar
Uprawnienia budowlane
nr ANF160/82
zakres: konstrukcje budowlane



Data opracowania
16.02.2010

INWESTOR :

BURMISTRZ



Data zatwierdzenia

17.02.2010



Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 14	DRENAŻ OTOKOWY, IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH, OPASKA						
2	15 - 27	KANALIZACJA DESZCZOWA						
3	28 - 40	ELEWACJE						
4	41 - 57	NAPRAWA I WYMIANA STOLARKI						
5	58 - 66	WYMIANA POKRYCIA DACHU, RYNNY I RURY SPUSTOWE						
6	67 - 79	NAPRAWA I WYMIANA ELEMENTÓW KONSTRUKCJI DACHU						
7	80 - 83	RUSZTOWANIE						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartość kosztorysowa robót								
W tym:								
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								

Słownie:

mgr inż. Jan Helnar
 uprawnienia budowlane
 nr ANF160/82
 zakres: konstrukcje budowlane

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		DRENAŻ OTOKOWY, IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH, OPASKA			
1	KNR-W 2-01 d.1 0304-04	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu V-VI) - 50% gruntu z wykopu 0.65*0.90*68.00*0.50	m ³ m ³		
				19.890	
				RAZEM	19.890
2	KNR-W 2-01 d.1 0304-08	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami - dodatek za każde dalsze 10 m przewozu lub za każdy 1 m różnicy wysokości przy przewozie pod górę (kat. gruntu V-VI) - policzono za dalsze 30 m, 50% objętości gruntu z wykopu Krotność = 3 0.65*0.90*68.00*0.50	m ³ m ³		
				19.890	
				RAZEM	19.890
3	KNR-W 2-01 d.1 0306-04	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu V-VI) - 50% gruntu z wykopu 0.65*0.90*68.00*0.50	m ³ m ³		
				19.890	
				RAZEM	19.890
4	KNR-W 2-01 d.1 0312-03	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. V-VI - zasypanie wykopów po wykonaniu drenażu i izolacji pionowej ścian fundamentowych 0.65*0.90*68.00*0.50	m ³ m ³		
				19.890	
				RAZEM	19.890
5	TZKBNK VII d.1 -236	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach trudno dostępnych - powierzchnia ponad 5 m ² 68.00*0.90	m ² m ²		
				61.200	
				RAZEM	61.200
6	TZKBNK VII d.1 -245	Oczyszczanie spoin ścian ceglanych z grzybni i skruszałej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach trudno dostępnych - powierzchnia ponad 5 m ² 68.00*0.90	m ² m ²		
				61.200	
				RAZEM	61.200
7	TZKBNK VII d.1 -251	Odrzysanie murów z cegły przez dwukrotne powlekanie preparatem - powierzchnia ponad 5 m ² 68.00*0.90	m ² m ²		
				61.200	
				RAZEM	61.200
8	TZKBNK IV d.1 -13	Wymiana murów fundamentowych z kamienia twardego na zapr.cem.-wap.(grub.do 0.45 m)w gotowym wykopie - przyjęto wzmocnienie i uzupełnienie ubytków murów fundamentowych w ilości 20% 68.00*0.90*0.45*0.20	m ³ m ³		
				5.508	
				RAZEM	5.508
9	TZKBNK VII d.1 -41	Izolacja pionowa murów z jednej warstwy papy asfaltowej na lepiku z wykonaniem wyprawy z zaprawy cement., z dod.środka wodoszczelnego - zastosowanie wytłaczanej folii kubełkowej zamiast papy 68.00*0.90	m ² m ²		
				61.200	
				RAZEM	61.200
10	KNR 2-11 d.1 0102-04 z.sz.3.11.	Drenowanie niesystematyczne wykonywane ręcznie w terenach nizinnych w gruntach kat. IV na głębokości 1.0-1.1 m, średnica rurek 113 mm (rurki z tworzywa sztucznego) - teren podgórski 68.00	m m		
				68.000	
				RAZEM	68.000
11	KNR 2-11 d.1 0145-04	Rurociągi drenarskie o śr. 12.5 cm obsypywane żwirem 68.00	m m		
				68.000	
				RAZEM	68.000
12	KNR 2-11 d.1 0145-04	Rurociągi drenarskie o śr. 12.5 cm owijane włókniną 68.00	m m		
				68.000	
				RAZEM	68.000
13	KNR-W 2-02 d.1 1103-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie przemysłowym na podłożu gruntowym - analogia dla zasypania wykopu drenażowego pospółką z wykonaniem opaski wokół budynku z pospółki 68.00*0.65*0.90*0.50	m ³ m ³		
				19.890	
				RAZEM	19.890
14	KNR 2-31 d.1 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - ograniczenie szerokości opaski z pospółki 72.00	m m		
				72.000	
				RAZEM	72.000
2		KANALIZACJA DESZCZOWA			
15	KNR-W 2-01 d.2 0306-04	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu V-VI) 39.00*0.65*1.30	m ³ m ³		
				32.955	
				RAZEM	32.955

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
16	KNR-W 2-01 d.2 0312-03	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. V-VI 39.00*0.65*1.30*0.70	m ³ m ³	 23.069	 RAZEM 23.069
17	KNR-W 2-01 d.2 0304-04	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu V-VI) 39.00*0.65*1.30*0.30	m ³ m ³	 9.887	 RAZEM 9.887
18	KNR-W 2-01 d.2 0304-08	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami - dodatek za każde dalsze 10 m przewozu lub za każdy 1 m różnicy wysokości przy przewozie pod górę (kat. gruntu V-VI) - policzono wywiezienie gruntu na dalsze 30 m i rozsypanie we wskazane miejsce. Krotność = 3 39.00*0.65*1.30*0.30	m ³ m ³	 9.887	 RAZEM 9.887
19	KNR 2-18 d.2 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm 0.65*39.00	m ² m ²	 25.350	 RAZEM 25.350
20	KNR 2-18 d.2 0501-04	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 25 cm - zasypka kanałów po ułożeniu rurociągów z rur PCV 0.65*39.00	m ² m ²	 25.350	 RAZEM 25.350
21	KNR-W 2-18 d.2 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 12.50	m m	 12.500	 RAZEM 12.500
22	KNR-W 2-18 d.2 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm 26.50	m m	 26.500	 RAZEM 26.500
23	KNR-W 2-18 d.2 0517-01	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym 3	szt szt	 3.000	 RAZEM 3.000
24	KNR 2-18 d.2 0614-03	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat. IV 1	stud. stud.	 1.000	 RAZEM 1.000
25	KNR 2-18 d.2 0621-02	Płyty żelbetowe ze skrzynkami żeliwnymi wiazowymi oraz płyty żelbetowe przejściowe na kominach komór i studzienek o śr. 1150 mm 1	kpl. kpl.	 1.000	 RAZEM 1.000
26	KNR 2-31 d.2 0504-03	Chodniki z asfaltu lanego na mieszance grysowo-zwirowej - grubość warstwy 2 cm 1.80*1.00	m ² m ²	 1.800	 RAZEM 1.800
27	KNR 2-31 d.2 0504-04	Chodniki z asfaltu lanego na mieszance grysowo-zwirowej - każdy dalszy 1 cm grubość warstwy - policzono za dalsze 6 cm Krotność = 6 1.80*1.00	m ² m ²	 1.800	 RAZEM 1.800
3	ELEWACJE			RAZEM	1.800
28	KNR-W 4-01 d.3 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 7.10*7.10+5.01*6.0+11.30*3.0+9.30*3.0+0.5*3.80*3.70+4.0*7.0+4.30*7.0+2*3.97*3.30+16.92*6.0+4.405*0.5*(3.0+7.0)*2+9.45*3.0	m ² m ²	 407.522	 RAZEM 407.522
29	TZKNBK d.3 VIII 03-84	Tynki zewn.profilii ciągnionych zwykłych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy 9.45+7.0+3.8+4.0+4.3+4.0*2+6.15+14.0	m m	 56.700	 RAZEM 56.700
30	TZKNBK d.3 VIII 03-85	Tynki zewn.profilii ciągnionych zwykłych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia - DODATEK ZA NASTĘPNE 25 CM Krotność = 5 9.45+7.0+3.8+4.0+4.3+4.0*2+6.15+14.0	m m	 56.700	 RAZEM 56.700
31	TZKNBK d.3 VIII 02-25	Tynk zewn.cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich - przyjęto 60% powierzchni tynku zwykłego - pozostałe 40% tynk renowacyjny 407.522*0.60	m ² m ²	 244.513	 RAZEM 244.513
				RAZEM	244.513

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	TZKNBK d.3 VIII 02-31	Tynk zewn.cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ościeżach otworów,wnękach o szer.do 30 cm 22.40	m ² m ²	 22.400	 22.400
				RAZEM	22.400
33	KNR 0-40 d.3 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie - przyjęto 40% powierzchni ścian zewnętrznych (tynk o grubości 2,5 cm) 407.522*0.40	m ² m ²	 163.009	 163.009
				RAZEM	163.009
34	KNR 0-40 d.3 0210-02	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dodatek za każde 0,5 cm grubości tynku - policzono za dalsze 1,5 cm Krotność = 3 407.522*0.40	m ² m ²	 163.009	 163.009
				RAZEM	163.009
35	KNR 0-40 d.3 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie 407.522	m ² m ²	 407.522	 407.522
				RAZEM	407.522
36	TZKNBK XV d.3 0105-02	Dwukrotne pomalowanie elewacji wapnem tzw.'szwedzkim' - analogia dla malowania elewacji farbą krzemianową 407.522	m ² m ²	 407.522	 407.522
				RAZEM	407.522
37	TZKNC N-K/ d.3 VI 1/1-c	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - marmur i podobne 22.40	m ² m ²	 22.400	 22.400
				RAZEM	22.400
38	TZKNC N-K/ d.3 VI 1/3-c	Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym - kamień nieporowaty - marmur i podobne 22.40	dm ² dm ²	 22.400	 22.400
				RAZEM	22.400
39	TZKNC N-K/ d.3 VI 2/3-a	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. 22.40	dm ² dm ²	 22.400	 22.400
				RAZEM	22.400
40	TZKNC N-K/ d.3 VI 2/1-a	Impregnacja lub hydrofobizacja strukturalna obiektu kamiennego "in situ" metodą "kieszeniową" lub metodą stałego przepływu impregnatu po powierzchni kamienia. 22.40	dm ² dm ²	 22.400	 22.400
				RAZEM	22.400
4		NAPRAWA I WYMIANA STOLARKI			
41	KNR-W 4-01 d.4 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 12	szt. szt.	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
42	KNR 2-02 d.4 1008-08	Okna skrzynkowe bez wywietrznika dwudzielne dwukrotnie pomalowane i szklone na budowie o powierzchni 1.0-1.5 m2 0.6*0.82+0.62*0.92*2+0.70*1.20*2+0.85*1.42*2	m ² m ²	 5.727	 5.727
				RAZEM	5.727
43	KNR 2-02 d.4 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykle dwukrotnie malowane na budowie 0.9+1.77*2+0.78+1.54*2+0.9*2+1.68*2*2+0.89+1.78*2+1.5+2.17*2+1.54+2.36*2+1.57+2.36*2	m m	 39.660	 39.660
				RAZEM	39.660
44	KNR 2-02 d.4 1015-06	Skrzydła drzwiowe klepkowe zewnętrzne pełne dwukrotnie malowane na budowie o powierzchni ponad 1.0 m2 0.9*1.77+0.78*1.54+0.9*1.68*2+0.89*1.78+1.50*2.17+1.54*2.36+1.57*2.36	m ² m ²	 17.997	 17.997
				RAZEM	17.997
45	TZKNBK XV d.4 0429-01	Usunięcie starej farby olejnej za pomoca ługowania - po raz pierwszy 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	 11.200	 11.200
				RAZEM	11.200
46	TZKNBK XV d.4 0429-02	Usunięcie starej farby olejnej za pomoca ługowania - drugi raz 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	 11.200	 11.200
				RAZEM	11.200
47	TZKNBK XV d.4 0431-01	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	 11.200	 11.200
				RAZEM	11.200
48	TZKNBK XV d.4 0432-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	 11.200	 11.200
				RAZEM	11.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	TZKNBK XV d.4 0432-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
50	TZKNBK XV d.4 0434-01	Zagruntowanie drewna 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
51	TZKNBK XV d.4 0437-01	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz - analogia dla farby laserunkowej 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
52	TZKNBK XV d.4 0437-02	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz - analogia dla farby laserunkowej 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
53	TZKNBK XV d.4 0437-03	Malowanie farbą olejną stolarki - trzeci raz - analogia dla farby laserunkowej 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
54	TZKNBK XV d.4 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
55	TZKNBK XV d.4 0651-02	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - drugi raz 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
56	TZKNBK XV d.4 0758-01	Czyszczenie z wapna i umycie okien i drzwi licząc obustronną powierzchnię 1.40*2.00*2*2	m ² m ²	11.200	
				RAZEM	11.200
57	TZKNBK d.4 XIV 0101-01	Szklenie drewn.zdejmow.pojed.ram okien.lub drzwiow.o pow.szyb do 0.10 m2 szkłem płaskim ciągn.bezbarw. gr. 2-3 mm z okit.i podkit. 1.40*2.00*2	m ² m ²	5.600	
				RAZEM	5.600
5		WYMIANA POKRYCIA DACHU, RYNNY I RURY SPUSTOWE			
58	KNR 4-01 d.5 0508-02 z.sz. 2.4. 9910-04	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie połaci ponad 120 % 2*12.60*7.35+2*0.50*4.60*7.35+0.50*4.40*7.35+2*4.20*3.95+6.40*0.40+0.50*9.60*6.30+7.50*3.50+9.60*3.80	m ² m ²	363.910	
				RAZEM	363.910
59	KNR 4-01 d.5 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 11.30+7.20+4.40*3+13.43+6.98+9.55	m m	61.660	
				RAZEM	61.660
60	KNR 4-01 d.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2.80+7.15+3.35*2+6.0+3.20	m m	25.850	
				RAZEM	25.850
61	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 61.66*0.22+1.74*4*0.25+2*7.30*0.25+7.00*0.25	m ² m ²	20.705	
				RAZEM	20.705
62	KNR-W 2-02 d.5 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp. 363.91	m ² m ²	363.910	
				RAZEM	363.910
63	KNR-W 2-02 d.5 0513-04 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę nachylenie połaci ponad 85 % 363.91	m ² m ²	363.910	
				RAZEM	363.910
64	KNR-W 2-02 d.5 0513-05 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w łuskę nachylenie połaci ponad 85 % 20.705	m ² m ²	20.705	
				RAZEM	20.705

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
65	KNR-W 2-02 d.5 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 61.66	m m	 61.660	 61.660
				RAZEM	61.660
66	KNR-W 2-02 d.5 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 25.85	m m	 25.850	 25.850
				RAZEM	25.850
6		NAPRAWA I WYMIANA ELEMENTÓW KONSTRUKCJI DACHU			
67	KNR 4-01 d.6 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat ponad 24 cm 363.91	m ² m ²	 363.910	 363.910
				RAZEM	363.910
68	KNR 4-01 d.6 0430-07	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami 9.60*3.80	m ² m ²	 36.480	 36.480
				RAZEM	36.480
69	KNR 4-01 d.6 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm ² 4.60*12	m m	 55.200	 55.200
				RAZEM	55.200
70	KNR 4-01 d.6 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych 8.70*3.77	m ² m ²	 32.799	 32.799
				RAZEM	32.799
71	NNRNKB d.6 202 0416-07	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - podwaliny krótkie o dł. do 2 m o przekroju do 180 cm ² 0.14*0.14*2.40*2	m ³ m ³	 0.094	 0.094
				RAZEM	0.094
72	NNRNKB d.6 202 0416-01	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murłaty o przekroju do 180 cm ² 0.18*0.10*9.0	m ³ m ³	 0.162	 0.162
				RAZEM	0.162
73	NNRNKB d.6 202 0417-04	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - słupy o dł. do 2 m i przekroju ponad 180 cm ² 0.14*0.14*2.0*2	m ³ m ³	 0.078	 0.078
				RAZEM	0.078
74	NNRNKB d.6 202 0418-05	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie zwykłe o dł. ponad 4.5 m i przekroju do 180 cm ² 0.07*0.18*5.70*12	m ³ m ³	 0.862	 0.862
				RAZEM	0.862
75	NNRNKB d.6 202 0419-03	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - nadbitki o przekroju do 180 cm ² 0.07*0.07*2.50*12	m ³ m ³	 0.147	 0.147
				RAZEM	0.147
76	NNRNKB d.6 202 0416-06	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - ramy górne i płatwie o dł. ponad 3 m i przekroju ponad 180 cm ² 0.14*0.14*9.50	m ³ m ³	 0.186	 0.186
				RAZEM	0.186
77	NNRNKB d.6 202 0417-02	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - podwaliny o dł. ponad 2 m o przekroju ponad 180 cm ² 0.07*0.18*4.60*12	m ³ m ³	 0.696	 0.696
				RAZEM	0.696
78	KNR-W 2-02 d.6 0410-04	Ołacenie połaci dachowych latami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej 363.91	m ² m ²	 363.910	 363.910
				RAZEM	363.910
79	NNRNKB d.6 202 0419-03	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - nadbitki o przekroju do 180 cm ² - analogia dla kontrłat 363.91*0.05*0.025*2.0	m ³ m ³	 0.910	 0.910
				RAZEM	0.910
7		RUSZTOWANIE			
80	KNR-W 2-02 d.7 1609-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m 407.522	m ² m ²	 407.522	 407.522
				RAZEM	407.522
81	KNR-W 2-02 d.7 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m 407.522	m ² m ²	 407.522	 407.522
				RAZEM	407.522
82	KNR-W 2-02 d.7 1613-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		16.80	m ²	16.800	
				RAZEM	16.800
83 d.7	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		407.522	m ²	407.522	
				RAZEM	407.522

mgr inż. Jan Hetnar
 uprawienia budowlane
 nr ANF 160/82
 zakres: konstrukcje budowlane

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR-W 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi - istniejąca więźba dachowa 312.60	m ² m ²	312.600	
				RAZEM	312.600
2	KNR-W 4-01 0308-06	Naprawienie uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł - zamurowanie dachówką ceramiczną 12.60	m ² m ²	12.600	
				RAZEM	12.600
3	KNR 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych 61.66+25.85	m m	87.510	
				RAZEM	87.510
4	KNR 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m ² bez szpachlowania 20.705	m ² m ²	20.705	
				RAZEM	20.705
5	kalkulacja własna	Osuszanie ścian przy użyciu termowentylatorów - 60 godz. 60	godz godz	60.000	
				RAZEM	60.000