

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY
z dnia 13 kwietnia 2010r

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY: (zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r – Dz. U. Nr 261, poz. 2603, - tekst jednolity z 2004r z póź. zm.) przeznaczają się do sprzedaży opisane niżej nieruchomości:

1. Przedmiotem sprzedaży jest wolny lokal mieszkalny nr 6 (do remontu adaptacyjnego), w Złotym Stoku, ul. Sienkiewicza 9, o pow. 31,55m², położony na parterze budynku. Lokal ten składa się z pokoju, kuchni i korytarza. Nieruchomość znajduje się na działce nr 846/11 o pow. 1826m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 36/1000. Księga Wieczysta – 55391.
Ustanawia się służebność dojścia i dojazdu do działki nr 846/10.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW-U.

Forma zbycia: sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do listy oczekujących na mieszkanie.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 21.000,00 zł – (słownie zł: dwadzieścia jeden tysięcy 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

2. Przedmiotem sprzedaży jest wolny lokal mieszkalny nr 7 (do remontu adaptacyjnego), w Złotym Stoku, ul. Sienkiewicza 9, o pow. 48,90m², położony na I piętrze budynku. Lokal ten składa się z 2 pokoi i kuchni. Nieruchomość znajduje się na działce nr 846/11 o pow. 1826m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 56/1000. Księga Wieczysta – 55391.
Ustanawia się służebność dojścia i dojazdu do działki nr 846/10.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW-U.

Forma zbycia: sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do listy oczekujących na mieszkanie.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 34.000,00 zł – (słownie zł: trzydzieści cztery tysiące 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

3. Przedmiotem sprzedaży jest wolny lokal mieszkalny nr 8 (do remontu adaptacyjnego), w Złotym Stoku, ul. Sienkiewicza 9, o pow. 29,46m², położony na I piętrze budynku. Lokal ten składa się z 2 pokoi i kuchni. Nieruchomość znajduje się na działce nr 846/11 o pow. 1826m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 34/1000. Księga Wieczysta – 55391.
Ustanawia się służebność dojścia i dojazdu do działki nr 846/10.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW-U.

Forma zbycia: sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do listy oczekujących na mieszkanie.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 21.000,00 zł – (słownie zł: dwadzieścia jeden tysięcy 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

4. Przedmiotem sprzedaży jest wolny lokal mieszkalny nr 10 (do remontu adaptacyjnego), w Złotym Stoku, ul. Sienkiewicza 9, o pow. 26,61m², położony na poddaszu budynku. Lokal ten składa się z 2 izb. Nieruchomość znajduje się na

działce nr 846/11 o pow. 1826m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 31/1000. Księga Wieczysta – 55391.

Ustanawia się służebność dojścia i dojazdu do działki nr 846/10.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW-U.

Forma zbycia: sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do listy oczekujących na mieszkanie.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 17.000,00 zł – (słownie zł: siedemnaście tysięcy 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

5. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 1 w Złotym Stoku, ul. Sienkiewicza 9, o pow. 88,27m², położony na parterze budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 7,80m². Nieruchomość znajduje się na działce nr 846/11 o pow. 1826m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 110/1000. Księga Wieczysta – 55391.

Ustanawia się służebność dojścia i dojazdu do działki nr 846/10.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW-U.

Forma zbycia: sprzedaż obecnemu najemcy lokalu.

Cena nieruchomości wynosi: 71.600,00 zł – (słownie zł: siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćset 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

6. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 3 w Złotym Stoku, ul. Sienkiewicza 9, o pow. 51,12m², położony na parterze budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,77m². Nieruchomość znajduje się na działce nr 846/11 o pow. 1826m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 65/1000. Księga Wieczysta – 55391.

Ustanawia się służebność dojścia i dojazdu do działki nr 846/10.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW-U.

Forma zbycia: sprzedaż obecnemu najemcy lokalu.

Cena nieruchomości wynosi: 46.900,00 zł – (słownie zł: czterdzieści sześć tysięcy dziewięćset 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

7. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 4 w Złotym Stoku, ul. Sienkiewicza 9, o pow. 100,32m², położony na I piętrze budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,66m². Nieruchomość znajduje się na działce nr 846/11 o pow. 1826m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 122/1000. Księga Wieczysta – 55391.

Ustanawia się służebność dojścia i dojazdu do działki nr 846/10.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW-U.

Forma zbycia: sprzedaż obecnemu najemcy lokalu.

Cena nieruchomości wynosi: 102.700,00 zł – (słownie zł: sto dwa tysiące siedemset 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

8. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 5 w Złotym Stoku, ul. Sienkiewicza 9, o pow. 94,82m², położony na poddaszu budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,55m². Nieruchomość znajduje się na

działce nr 846/11 o pow. 1826m². Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 116/1000. Księga Wieczysta – 55391.

Ustanawia się służebność dojścia i dojazdu do działki nr 846/10.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW-U.

Forma zbycia: **sprzedaż obecnemu najemcy lokalu.**

Cena nieruchomości wynosi: **61.300,00 zł** – (słownie zł: **sześćdziesiąt jeden tysięcy trzysta 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

9. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, nr 36 o pow. 0,0836ha, położona w Złotym Stoku przy ul. Polnej, zapisana w KW nr 65736.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

- **teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 6MNp.**

Przez działkę przebiegają linie średniego napięcia.

Forma zbycia: **sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.**

Cena wywoławcza nieruchomości: **25.500,00 zł** – (słownie zł: **dwadzieścia pięć tysięcy pięćset 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 22%.

10. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, nr 39 o pow. 0,0740ha, położona w Złotym Stoku przy ul. Stawowej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

- **teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 6MNp.**

Przez działkę przebiega linia średniego napięcia.

Forma zbycia: **sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.**

Cena wywoławcza nieruchomości: **33.000,00 zł** – (słownie zł: **trzydzieści trzy tysiące 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 22%.

11. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, nr 997/13 o pow. 0,2032ha, położona w Złotym Stoku przy ul. Żeromskiego.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

- **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 4MN.**

Forma zbycia: **sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.**

Cena wywoławcza nieruchomości: **89.000,00 zł** – (słownie zł: **osiemdziesiąt dziewięć tysięcy 00/100**) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 22%.

Wykaz wywieszają się na okres 21 dni tj. od 13 kwietnia 2010r do 04 maja 2010r.

BURMISTRZ
Stanisław Gotebowski