Burmistrz Złotego Stoku

ZŁOTY STOK

<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

z dnia 16 listopada 2009 r.

Działając na podstawie art. 35 oraz art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 9 grudnia 2004r Nr 261, poz. 2603) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Złoty Stok.
Informacja o nieruchomości była podana w wykazie nieruchomości z przeznaczeniem na dzierżawę przez okres 21 dni tj. od dnia 28 kwietnia do 18 maja 2009r.

Przedmiotem dzierżawy jest:

Nieruchomość położona w Złotym Stoku (Kościół Poewangelicki wraz z wieżą widokową), zapisana w ewidencji gruntów pod numerem 694/2.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy – teren istniejącego obiektu sportowego hala sportowa. Dopuszcza się zmianę przeznaczenia obiektów na inne cele usług publicznych lub usług komercyjnych, z wyłączeniem placówek handlowych.
Obiekt zabytkowy, podlega ochronie konserwatorskiej. Wszelkie prace remontowe wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Szczegółowe warunki dzierżawy ww. obiektu wraz z obowiązkiem wykonania remontów określi umowa dzierżawy. Projekt umowy do wglądu w Urzędzie Miejskim pok. nr 26.
Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona na kwotę: **500,00 zł. (słownie złotych: pięćset 00/100).**
Do wynegocjowanej opłaty rocznej zostanie doliczony **podatek 22% VAT.**
Oprócz opłacania czynszu dzierżawnego, Dzierżawca zobowiązany jest do płacenia podatku od gruntu .
Minimalne postąpienie w licytacji: 10,00 zł. (słownie złotych: dziesięć 00/100.
Ze względu na niską kwotę czynszu dzierżawnego, zwalnia się z obowiązku wpłacania wadium.
Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni tj. od dnia **16 listopada 2009 do 16 grudnia 2009 roku.**

Przetarg odbędzie się w dniu 18 grudnia 2009 r. (piątek) o godz. 10^{00} w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku pok. nr 15. Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. Nr 26 w godzinach pracy Urzędu, tel. 8164-155.

BURMISTRZ

Stanisław G[illegible]wski