

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

z dnia 09 czerwca 2009r

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY: (zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r – Dz. U. Nr 261, poz. 2603, - tekst jednolity z 2004r z póź. zm.) przeznaczona się do sprzedaży nieruchomości:

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa nr 540/1 o pow. 0,0124ha, położona w Złotym Stoku, ul. Górnicza, zapisana w KW nr 64453.
  - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*  
MN - teren zabudowy mieszkaniowej.
  - *Forma zbycia:* sprzedaż na poprawę warunków.
  - *Cena nieruchomości:* 2.300,00 zł – (słownie zł: dwie tysiące trzysta 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 22%.
  - Działka bez drogi dojazdowej.
  
2. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolno-leśna nr 548/19 o pow. 2,2238ha, położonej w Mąkolnie, zapisana w KW nr 64346.
  - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*  
- RP - teren użytków rolnych bez prawa zabudowy,  
- RL – tereny istniejących lasów ochronnych.
  - *Forma zbycia:* sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.
  - *Cena wywoławcza nieruchomości:* 40.000,00 zł – (słownie zł: czterdzieści tysięcy 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
  
3. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolnej nr 30/2 o pow. 0.1343ha, położonej w Błotnicy, zapisana w KW nr 64040.
  - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*  
- RP - teren użytków rolnych bez prawa zabudowy.
  - *Forma zbycia:* sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.
  - *Cena wywoławcza nieruchomości:* 4.000,00 zł – (słownie zł: cztery tysiące 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
  
4. Przedmiotem sprzedaży jest wolny lokal mieszkalny nr 2 w Złotym Stoku, ul. Sudecka 16, o pow. 30,80m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku. Nieruchomość znajduje się na działce nr 434/1 o pow. 615m<sup>2</sup>. Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 11/100. Księga Wieczysta – 44626.
  - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*  
Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – X UCC/MW.
  - *Forma zbycia:* sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do listy oczekujących na mieszkanie.

- Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 21.000,00 zł – (słownie zł: dwadzieścia jeden tysięcy 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
  
- 5. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 3 w Złotym Stoku, ul. B. Chrobrego 12, o pow. 88,40m<sup>2</sup>, położony na I piętrze budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie na strychu, WC na zewnątrz, piwnica o pow. 6,0m<sup>2</sup>. Nieruchomość znajduje się na działce nr 598/1 o pow. 537m<sup>2</sup>. Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 22/100. Księga Wieczysta – 48733.
  - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*  
Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – VIII UCC/MW.
  - Forma zbycia: sprzedaż bezprzetargowa obecnemu najemcy lokalu.
  - Cena nieruchomości wynosi: 66.200,00 zł – (słownie zł: sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
  
- 6. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 2 w Złotym Stoku, ul. Wojska Polskiego 13, o pow. 84,83m<sup>2</sup>, położony na I piętrze budynku. Powierzchnia przynależna 81,03m<sup>2</sup>. Nieruchomość znajduje się na działce nr 693/3 o pow. 424m<sup>2</sup>. Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 33/100. Księga Wieczysta – 48742.
  - *Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:*  
Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW/UC
  - Forma zbycia: sprzedaż bezprzetargowa obecnemu najemcy lokalu.
  - Cena nieruchomości wynosi: 62.200,00 zł – (słownie zł: sześćdziesiąt dwa tysiące dwieście 00/100) plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Wykaz, wywieszany na okres 21 dni tj. od dnia 09 czerwca 2009r do 29 czerwca 2009r.

BURMISTRZ  
*Stanisław Cielebiński*