

Złoty Stok, dnia 12 listopada 2008 r.

ANALIZA

dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Laski.

Urząd Miejski w Złotym Stoku przystępuje do sporządzania planu miejscowego na wniosek właściciela terenu, obejmującego swym zasięgiem działkę rolną nr 482 położoną w środkowej części wsi po zachodniej stronie istniejącej zabudowy. Działka ta stanowi użytek rolny – użytkowany jako łąka IV klasy bonitacyjnej.

Obecnie przeznaczenie terenu w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy uniemożliwia realizację zamierzeń inwestora. Teren ten w wyżej wymienionym planie przeznaczony jest do dalszego użytkowania rolniczego.

Gmina popiera dążenia inwestora do przeznaczenia tej części terenu w Laskach na cele mieszkalne. Wyrazem tego było sporządzenie stosownej zmiany obowiązującego studium.

Realizacja planowanych zamierzeń przyczyni się do dalszego rozwoju wsi w kierunku zgodnym z generalnymi ustaleniami „studium...” i planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok.