

**UCHWAŁA NR 198/VII/2017  
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 23 lutego 2017 r.

**w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska w Ziębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Ziębicach

  
mgr **Małgorzata Majewska-  
Stolarek**

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026  
Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej nr 198/VII/2017 w Ziębicach z dnia 23.02. 2017 r.  
w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026.



---

# LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY- ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

---

Ziębice 2016

---



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

Sfera techniczna .....	64
Metodologia identyfikacji stanu kryzysowego oraz wyznaczania obszaru rewitalizacji. ....	65
Raport z badań ankietowanych.....	66
Delimitacja obszaru zdegradowanego w gminie ziębice.....	80
SFERA SPOŁECZNA .....	81
Główne problemy zdiagnozowane w sferze społecznej: .....	92
Sfera przestrzenno – funkcjonalna.....	93
Sfera środowiskowa .....	98
Sfera gospodarcza .....	99
Sfera techniczna.....	105
Obszar rewitalizacji .....	109
Obszar rewitalizacji nr 1 (priorytetowy) Centrum Miasta w Ziębicach (obszar starego Miasta w Ziębicach) ....	112
Obszar rewitalizacji 2: Park Miejski w Ziębicach .....	123
Obszar rewitalizacji 3: Centrum miejscowości Henryków.....	131
WIZJA OBSZARÓW PO PRZEPROWADZENIU rewitalizacji .....	138
STRATEGICZNE CELE REWITALIZACJI WRAZ Z KIERUNKAMI DZIAŁAŃ .....	139
Karta projektowa A - projekty kluczowe .....	141
Karta projektowa B – projekty komplementarne .....	186
Mechanizmy zapewnienia komplementarności.....	202
REWITALIZACJI .....	202
Indykatywne ramy finansowe Lokalnego Programu .....	207
Rewitalizacji .....	207
11: Partycypacja społeczna w procesie rewitalizacji.....	213
System wdrażania, monitoringu i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice .....	226
System wdrażania (realizacji) Lokalnego Programu Rewitalizacji .....	226
System monitoringu i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	227
Ocena oddziaływania na środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026	232
SPIS TABEL.....	236
SPIS RYSUNKÓW.....	237
SPIS fotografii.....	237

## SPIS TREŚCI

Spis treści .....	3
Wstęp .....	5
Spójność Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice z krajowymi, lokalnymi i regionalnymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi. ....	9
Programy Krajowe:.....	9
Programy regionalne:.....	11
Programy lokalne: .....	12
Diagnoza Negatywnych zjawisk w Sferze przestrzenno – funkcjonalnej, społecznej, środowiskowej, gospodarczej i technicznej .....	17
Sfera przestrzenna – Funkcjonalna .....	17
Sfera społeczna .....	27
Demografia.....	27
Bezrobocie/ Rynek pracy .....	32
Pomoc społeczna w gminie Ziębice.....	34
Ochrona zdrowia .....	36
profilaktyka w gminie Ziębice: .....	37
Edukacja .....	39
Infrastruktura sportowa .....	43
Infrastruktura kulturalna.....	43
Organizacje pozarządowe .....	46
Sfera gospodarcza:.....	49
Struktura branż gospodarczych w gminie Ziębice.....	49
Sfera środowiskowa: .....	52
Emisja substancji szkodliwych i dwutlenku węgla na terenie Gminy Ziębic .....	54
Gospodarka odpadami w gminie: .....	54
Sfera techniczna:.....	57
Analiza SWOT:.....	60
Sfera przestrzenno – funkcjonalna.....	60
Sfera środowiskowa .....	61
Sfera gospodarcza .....	62
Sfera społeczna .....	63
	3

## WSTĘP

Przemiany, jakie zaszły w Polsce w ostatnim ćwierćwieczu, przyczyniły się do degradacji tkanki miejskiej oraz rosnącej liczby problemów gospodarczych i społecznych. Zły stan infrastruktury technicznej dróg, chodników, budynków mieszkalnych oraz zabytków, rosnące bezrobocie, migracja młodych, dobrze wykształconych osób oraz pogłębiający się problem uzależnień, nie sprzyjają rozwojowi oraz promocji miast. Wielu mieszkańców, zwłaszcza mniejszych aglomeracji zagrożonych jest wykluczeniem społecznym i gospodarczym.

**Rewitalizacja** jest kompleksową odpowiedzią na degradację społeczną, gospodarczą, przestrzenną, techniczną i środowiskową polskich miast. Takie podejście wynika z *Ustawy*<sup>1</sup>, która definiuje rewitalizację jako: „wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone przez interesariuszy tego procesu, na podstawie programu rewitalizacji”.

Efektywna rewitalizacja to wielokierunkowe działania na rzecz społecznej, przestrzennej i ekonomicznej odnowy **obszarów zdegradowanych**, czyli takich, na których występuje kumulacja negatywnych zjawisk w:

- ❖ sferze społecznej: wysoki poziom bezrobocia, ubóstwo, niski stopień edukacji, duża przestępczość;
- ❖ sferze gospodarczej: słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw;
- ❖ sferze środowiskowej: przekroczenie standardów środowiska, występowanie zjawisk zagrażających zdrowiu i życiu;
- ❖ sferze przestrzenno – funkcjonalnej: degradacja techniczna obiektów mieszkaniowych, zabytków, dróg, brak dostępu do podstawowych usług.

<sup>1</sup> *Ustawa o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku* (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777, z późn. zm.).

Rewitalizacja jako proces przemian służących wyprowadzaniu ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, zakłada wzmocnienie lokalnego potencjału. Jest procesem wieloletnim, prowadzonym w sposób zaplanowany, komplementarny, zintegrowany we współpracy z lokalną społecznością. W związku z różnorodnością zjawisk degradacji powinno się dążyć do programowania działań dopasowanych do lokalnych uwarunkowań.

Gmina Ziębice przystąpiła do opracowania „Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2016 – 2026” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020, w marcu 2016 roku. Kwota dofinansowania projektu wyniosła 110,970 zł. Harmonogram prac nad projektem przebiegał zgodnie z ustalonym i zaopiniowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego szczegółowym budżetem projektu. Opracowanie projektu LPR nadzorował koordynator.

Pierwszy etap pracy nad projektem polegał na przeprowadzeniu kampanii promocyjno – informacyjnej w środkach masowego przekazu: prasie, Internecie (została utworzona podstrona projektu) i w mediach społecznościowych. Na terenie gminy rozdystrybuowane zostały ulotki i plakaty informujące o otrzymaniu przez Gminę Ziębice dotacji na opracowanie dokumentu. W ramach działań wprowadzających opracowany został także film promujący projekt, który prezentował główne cele rewitalizacji, udostępniony został w Internecie, a jego projekcja odbywała się podczas spotkań z mieszkańcami gminy Ziębice.

Kolejny etap prac polegał na przeprowadzeniu pełnej diagnozy społecznej wśród mieszkańców gminy Ziębice za pomocą:

- badań ankietowych (ankiet w postaci kwestionariusza papierowego i dostępnych za pomocą strony internetowej);
- warsztatów konsultacyjnych: odbyło się 28 spotkań w każdej z miejscowości gminy; w lipcu i sierpniu 2016 r. Prowadzili je niezależni moderatorzy dyskusji z zewnątrz, co zapewniło obiektywne podejście do lokalnych problemów;
- zbierania danych ilościowych od jednostek organizacyjnych gminy i powiatu, tj.: Urząd Miejski w Ziębicach, Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ziębicach, Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach, Powiatowa Komenda Policji w Ząbkowicach Śląskich, Powiatowy Urząd Pracy w Ząbkowicach Śląskich.

Ostatnim etapem prac nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 były konsultacje społeczne, prowadzone przy użyciu formularza wnoszenia uwag do projektu dokumentu. Projekt dokumentu oraz formularz wnoszenia uwag do projektu dokumentu udostępniony został na stronie Urzędu Miejskiego w Ziębicach w zakładce: Rewitalizacja Gminy Ziębice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ziębice. Konsultacje nad projektem dokumentu trwały od 24 do 31 października 2016.

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 określa obszary zdegradowane, a następnie obszary rewitalizacji w gminie Ziębice, wyznaczone na podstawie analizy, zgodnej z wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 2 sierpnia 2016<sup>2</sup>. W dokumencie opisana została aktualna analiza zjawisk kryzysowych w gminie Ziębice w oparciu o cztery kluczowe sfery: społeczną, gospodarczą, środowiskową oraz przestrzenno – funkcjonalną. Analiza SWOT, które określa słabe i mocne strony każdej z wyżej wymienionych sfer dopełnia diagnozę oraz pozwala przedstawić skalę potrzeb rewitalizacyjnych i kierunki działań. Określone zostały cele i kierunki działań rewitalizacji na obszarach zdegradowanych. Przewidziano wizję obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji oraz wykaz projektów rewitalizacyjnych zaplanowanych na obszarze rewitalizacji ujętych w perspektywie czasowej 2016 – 2026, z uwzględnieniem źródeł finansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województw Dolnośląskiego: (Europejski Fundusz Społeczny (EFS), Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) Fundusz Społeczny (FS) oraz środków z budżetu gminy, czy środków prywatnych. Przedstawione zostały mechanizmy partycypacji społecznej, czyli włączenia lokalnej społeczności na każdym etapie prac nad realizacją projektu. Opisane zostaną mechanizmy komplementarności działań rewitalizacyjnych oraz system zarządzania Lokalnym Programem Rewitalizacji (wdrażanie, monitorowanie, ocena i ewaluacja).

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice jest odpowiedzią na potrzebę zmian w naszej gminie oraz szansą na ożywienie gospodarcze, środowiskowe, a przede wszystkim

---

<sup>2</sup> Wytyczne Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020 z dnia 2 sierpnia 2016, dostępne na stronie internetowej MIR pod adresem: [https://www.mr.gov.pl/media/23915/Wytyczne\\_dot\\_rewitalizacji\\_po\\_aktualizacji-zatwierdzone02082016zmiany.pdf](https://www.mr.gov.pl/media/23915/Wytyczne_dot_rewitalizacji_po_aktualizacji-zatwierdzone02082016zmiany.pdf) (data dostępu 03.09.2016).

społeczne. Pozwala na pozyskanie funduszy, w kolejnych latach, które przyczynią się do rozwoju naszej gminy.

Wykres 1. Metodologia prac nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice<sup>3</sup>.



<sup>3</sup> Opracowanie własne na podstawie: *Ustawa o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku*, Dz. U, rok 2015, poz. 1777.



## SPÓJNOŚĆ LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE Z KRAJOWYMI, LOKALNYMI I REGIONALNYMI DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI.

### PROGRAMY KRAJOWE:

#### Długotrwała Strategia Rozwoju Kraju – Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności

Dokument określający wyzwania i koncepcję rozwoju kraju w perspektywie wieloletniej. Jego głównym celem jest wytyczenie i charakterystyka działań zmierzających do poprawy jakości życia Polaków oraz rozwoju Polski na tle Unii Europejskiej.

#### **Spójność na poziomie:**

Cel 3: Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach w obszarze konkurencyjności i innowacyjności gospodarki.

Cel 6: Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”.

Cel 8: Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych.

Cel 11: Wzmocnienie społecznego kapitału.

#### Strategia Rozwoju Kraju 2020

Strategia proponuje podejście dwukierunkowe, polegające na usuwaniu barier i słabości polskiej gospodarki oraz wykorzystaniu jej mocnych stron. Dokument wyznacza trzy obszary, na których powinny zostać skoncentrowane fundusze na politykę rozwoju:

- ✓ konkurencyjna gospodarka
- ✓ spójność społeczna i terytorialna
- ✓ sprawne i efektywne państwo.

#### **Obszar strategiczny: Sprawne i efektywne państwo.**

#### **Spójność na poziomie:**

Cel 3: Wzmocnienie warunków sprzyjających realizacji indywidualnych potrzeb i aktywności obywateli, kierunek: rozwój kapitału społecznego.

**Obszar strategiczny: Konkurencyjna gospodarka.**

Spójność na poziomie:

Cel 4: Rozwój kapitału ludzkiego, kierunki interwencji: zwiększenie aktywności zawodowej oraz poprawa kapitału ludzkiego.

**Obszar strategiczny: Spójność społeczna i terytorialna.**

Spójność na poziomie:

Cel 1: Integracja społeczna, kierunki interwencji: zwiększenie aktywności osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz zmniejszenie ubóstwa w grupach najbardziej zagrożonych.

**Krajowa Polityka Miejska 2023**

Dokument określający planowane działania administracji rządowej dotyczące polityki miejskiej, uwzględniającym cele i kierunki określone w średniookresowej strategii rozwoju kraju oraz krajowej strategii rozwoju regionalnego.

**Spójność na poziomie:**

Cel 1: Stworzenie warunków dla skutecznego, efektywnego i partnerskiego zarządzania rozwojem na obszarach miejskich, w tym w szczególności na obszarach metropolitalnych.

Cel 2: Wspieranie zrównoważonego rozwoju ośrodków miejskich, w tym przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom niekontrolowanej suburbanizacji.

Cel 3: Odbudowa zdolności do rozwoju poprzez rewitalizację zdegradowanych społecznie, ekonomicznie i fizycznie obszarów miejskich.

Cel 4: Poprawa konkurencyjności i zdolności głównych ośrodków miejskich do kreowania rozwoju, wzrostu i zatrudnienia.

Cel 5: Wspomaganie rozwoju subregionalnych i lokalnych ośrodków miejskich, przede wszystkim na obszarach problemowych polityki regionalnej (w tym na niektórych obszarach wiejskich poprzez wzmacnianie ich funkcji oraz przeciwdziałanie ich upadkowi ekonomicznemu).

**Strategia Innowacyjności i Efektywności Gospodarki „Dynamiczna Polska 2020”**

Strategia bezpośrednio wpisuje się w priorytet unijnej strategii rozwoju „Europa 2020”, którym jest inteligentny i zrównoważony rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu.

10

Cel główny Strategii to wysoce konkurencyjna gospodarka (innovacyjna i efektywna) oparta na wiedzy i współpracy.

**Spójność na poziomie:**

Cel 1. Dostosowanie otoczenia regulacyjnego i finansowego do potrzeb innowacyjnej i efektywnej gospodarki.

Cel 2. Stymulowanie innowacyjności poprzez wzrost efektywności wiedzy i pracy.

**Strategia Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2020**

Głównym celem Strategii jest rozwijanie kapitału ludzkiego poprzez wydobywanie potencjałów osób w taki sposób, aby mogły w pełni uczestniczyć w życiu społecznym, politycznym i ekonomicznym na wszystkich etapach życia.

**Spójność na poziomie:**

Cel 2: Wydłużenie okresu aktywności zawodowej i zapewnienie lepszej jakości funkcjonowania osób starszych.

Cel 3. Poprawa sytuacji osób i grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Cel 5: Podniesienie poziomu kompetencji oraz kwalifikacji obywateli.

**Strategia Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko perspektywa do 2020 r.**

Celem strategii jest ułatwianie zielonego” (sprzyjającego środowisku) wzrostu gospodarczego w Polsce poprzez zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dostępu do nowoczesnych, innowacyjnych technologii.

**Spójność na poziomie:**

Cel 1. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska.

Cel 2. Zapewnienie gospodarce krajowej bezpiecznego i konkurencyjnego zaopatrzenia w energię.

Cel 3. Poprawa stanu środowiska.

**PROGRAMY REGIONALNE:**

**Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014 - 2020**

Głównym celem Programu jest podniesienie poziomu życia mieszkańców Dolnego Śląska. Priorytetem będzie zwiększenie konkurencyjności gospodarki, a co za tym idzie m.in. zmniejszenie bezrobocia. Fundusze Europejskie na Dolnym Śląsku zostaną zainwestowane także m.in.

w nowe drogi, nowoczesne, odnawialne źródła energii oraz w działania prospołeczne: edukację i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

### **Spójność na poziomie:**

Cel szczegółowy: Promowanie włączenia społecznego, walka z ubóstwem i wszelką dyskryminacją.

Priorytet: (PI 6.3): Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: Wobec widocznej wieloaspektowej degradacji wielu obszarów miejskich i wiejskich, nasila się potrzeba ich trwałych przeobrażeń. Niezbędne są, zatem inwestycje w infrastrukturę, która będzie przede wszystkim służyć poprawie warunków życia ubogich społeczności zamieszkujących ww. obszary.

Priorytet (PI 9.1) Aktywna integracja: kierunki interwencji publicznej w tym zakresie to zwiększenie aktywności społeczno – zawodowej osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym, zmniejszenie poziomu ubóstwa, zapewnienie dostępu i określonych standardów usług, integracja dla rozwijania pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych, szczególnie obszarów wiejskich.

### **Strategia Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2020**

Dokument będący podstawą programowania rozwoju województwa, wytycza cele i kierunki rozwoju województwa opartego na przemyśle, usługach i turystyce.

**Spójność na poziomie celu 2:** Rozwój obszarów miejskich i wiejskich: grupa działań mających na celu wzmocnienie węzłowych funkcji i rewitalizację ośrodków miejskich oraz wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich przy ochronie najcenniejszych zasobów rolnych.

2.4.2. Przeciwdziałanie degradacji urbanistycznej miast i ograniczanie rozlewania się zabudowy.

2.4.3. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich, zwłaszcza zwartych powierzchni o charakterze parkowym

2.4.8. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów wiejskich.

### **PROGRAMY LOKALNE:**

#### **Strategia Rozwoju Powiatu Ząbkowickiego do 2022 r.**

Dokument zawiera usystematyzowaną wiedzę o powiecie oraz wyznaczone długofalowe kierunki i działania, których realizacja przyczyni się do rozwoju obszaru.

Cele strategiczne i operacyjne oraz działania w sferze:

12



**Sfera przestrzenna:**

Spójność na poziomie: celu strategicznego: Zrównoważony rozwój przestrzenny oparty na współpracy samorządów i mieszkańców.

Cel operacyjny 3: Rewitalizacja obszarów staromiejskich i przemysłowych.

Cel operacyjny 4: Ograniczenie zanieczyszczenia środowiska naturalnego.

**Sfera gospodarcza:**

Spójność na poziomie celu strategicznego: Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej.

Cel operacyjny 2: Rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw.

**Sfera społeczna:**

Spójność na poziomie celu strategicznego: Poprawa jakości życia oparta na współpracy mieszkańców i instytucji publicznych.

Cel operacyjny 1: Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

Cel operacyjny 4: Aktywizacja obszarów wiejskich.

**Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Powiatu Ząbkowickiego na lata 2014 – 2020**

Strategia jest odpowiedzią na potrzebę stworzenia spójnego systemu pomocy osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym. Wytycza ona również kierunki działania w celu osiągnięcia pomyślnych warunków dla rozwoju społeczności lokalnej.

**Spójność na poziomie:**

Priorytet III: Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób starszych i niepełnosprawnych poprzez rehabilitację społeczną i zawodową.

Priorytet VII: Krzewienie idei społeczeństwa obywatelskiego.

**Strategia Rozwoju Gminy na lata 2016 – 2026**

Strategia Rozwoju Gminy jest dokumentem wyznaczającym najistotniejsze kierunki rozwoju jednostki samorządu terytorialnego. Określa wizję, misję, założone obszary i cele strategiczne oraz pola operacyjne, jak również wskazuje na otwarte kierunki rozwoju. Zgodnie z przedstawioną w niej, wizją rozwoju w perspektywie 2025 roku, Gmina Ziębice ma być miejscem, w którym mieszkańcy wykazują wysoką aktywność obywatelską i chętnie uczestniczą w procesach integracyjnych, istnieje korzystny klimat dla rozwoju przedsiębiorczości, rolnic-

twa i zatrudnienia, przestrzeń gminy pozbawiona jest barier dla osób niepełnosprawnych, rozwija się edukacja i wzrasta kapitał intelektualny. Natomiast misją Gminy Ziębice jest: prowadzenie polityki rozwoju opartej na współpracy z mieszkańcami i innymi partnerami rozwoju, bazowanie na potencjale wewnętrznym, uwzględnieniu potrzeb grup defaworyzowanych oraz uwzględnienie potrzeb środowiska naturalnego. Realizacja misji i wizji Gminy Ziębice w okresie 2016 – 2026 wymaga podjęcia działań, które określone zostały w celach strategicznych i szczegółowych celach operacyjnych w oparciu o 5 obszarów strategicznych:

**Obszar strategiczny 1: Mieszkańcy**

- Cel strategiczny: Zwiększenie poziomu partycypacji i zaangażowania obywatelskiego, transparentności funkcjonowania instytucji samorządowych oraz wzmacniania więzi społecznych.

**Obszar strategiczny 2: Zarządzanie w samorządzie**

- Cel strategiczny: Wzrost efektywności i przejrzystości zarządzania w samorządzie oraz rozwój współpracy z otoczeniem.

**Obszar strategiczny 3: Infrastruktura i usługi społeczne**

- Cel strategiczny: Podniesienie poziomu dostępności i jakości usług edukacyjnych i włączenia społecznego oraz szersze wykorzystanie profilaktyki zdrowotnej.

**Obszar strategiczny 4: Lokalna gospodarka**

- Cel strategiczny: Wzrost konkurencyjności rolnictwa, przedsiębiorczości i zatrudnienia.

**Obszar strategiczny 5: Infrastruktura techniczna i środowisko**

- Cel strategiczny: zapewnienie dostępu do wysokiej jakości infrastruktury technicznej i poszanowanie potrzeb środowiska naturalnego.

Spójność na poziomie:

**Obszaru strategicznego: Infrastruktura techniczna i środowisko:**

Pole operacyjne: 5.2:

1. Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji, wyznaczenie obszarów wymagających interwencji oraz zaprogramowanie działań rewitalizacyjnych (z wykorzystaniem narzędzi angażujących innych partnerów rozwoju).

2. Rewitalizacja zabytków i innych obiektów cennych dla dziedzictwa kultury i sztuki.

Karta nr 5: Rewitalizacja Starego Miasta w Ziębicach.

Karta nr 6: Rewitalizacja Parku Miejskiego w Ziębicach.

Karta nr 18: Rewitalizacja obszarów wiejskich.

**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Ziębice.**

Gmina Ziębice posiada uchwalone Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ziębice. Dokumenty wyznacza i określa uwarunkowania i działania polityki przestrzennej na analizowanym obszarze. Studium zawiera szeroki zakres informacji na temat środowiska przyrodniczego i kulturowego gminy oraz środowiska społeczno – gospodarczego. Informuje o uwarunkowaniach wewnętrznych gminy, jak i zewnętrznych, mających bezpośredni wpływ na kształtowanie kierunków polityki przestrzennej miasta i gminy. Studium stanowi odniesienie i źródło informacji koordynacyjnych dla opracowywania planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanych bez planu miejscowego. W studium wydzielone zostały sfery o zróżnicowanej polityce przestrzennej oraz obszarach o odmiennych funkcjach:

Strefa I – miejska – obejmuje teren miasta Ziębice (w jego granicach) i związana jest z jego istniejącym i przyszłym rozwojem.

W jej granicach wyodrębniono:

IA – centrum miasta o dominującej funkcji turystyczno – usługowo –administracyjnej

IB – osiedla mieszkaniowe

IC – przemysłowo-inwestycyjne

ID – rekreacyjno-wypoczynkowe

IE – gospodarki komunalnej

IF – rolnicze

Strefa II – wiejska – obejmuje wszystkie wiejskie tereny osadnicze gminy, związane z jej istniejącym i przyszłym rozwojem.

W jej granicach wyodrębniono:

IIA – osadniczy o preferowanej funkcji turystyczno – agroturystycznej oraz rolniczej

IIB – osadniczy o preferowanej funkcji rolniczej i przetwórstwa rolnego

IIC – osadniczy o preferowanej funkcji rolniczej i przemysłowej

Strefa III - gospodarczo – turystyczna – obejmuje teren otwarty gruntów rolnych, leśnych, obszarów chronionego krajobrazu występowania surowców naturalnych.

W jej granicach wyodrębniono:

III A – gospodarki rolnej (wyłączony spod zabudowy w klasach bonitacji I - IV, dopuszczalny do zabudowy na użytkach rolnych od V klasy i nieużytkach).

III B – gospodarki leśnej (lasy i dolesienia wyłączone spod zabudowy)

III C – turystyczny

III D – gospodarki komunalnej

III E – gospodarki przemysłowej (w tym przemysł wydobywczy).

Studium wykazuje obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji.

Spójność na poziomie podpunktu 6.3.4: Podstawowe kierunki zagospodarowania przestrzennego w wydzielonych strefach:

- rewaloryzacji starych zasobów mieszkaniowych;
- restrukturyzacji i rewitalizacji zabytkowego centrum Ziębic;
- objęcie szczególną ochroną obiektów zabytkowych w Henrykowie;
- pozyskiwanie środków finansowych na modernizację i remonty oraz rozwój budownictwa komunalnego i na rewitalizację obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej, jako środka pomocowego dla ich właścicieli w celu utrzymania i podnoszenia wartości.

### **Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Ziębice na lata 2010 – 2015.**

Dokument zakładał realizację najważniejszych zadań inwestycyjnych i społecznych, w celu osiągnięcia jak najlepszego efektu końcowego. Celem programu było stworzenie warunków do lepszego wykorzystania walorów miasta w celu rozwoju działalności gospodarczej, aktywizacja osób bezrobotnych, ograniczenie migracji do większych ośrodków miejskich osób młodych i aktywnych zawodowo, poprawa warunków mieszkaniowych oraz zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej centralnego obszaru miasta. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Ziębice na lata 2010 – 2015 skoncentrowany był wyłącznie na mieście Ziębice, bez uwzględnienia obszarów wiejskich. Obszar zdegradowany, jaki został w nim wyznaczony to Stare Miasto w Ziębicach, ze względu m.in. na wartość historyczną i występujące na jego obszarze dziedzictwo kulturowe oraz ścisłą ochronę konserwatorską. Rewitalizacja tego obszaru

16

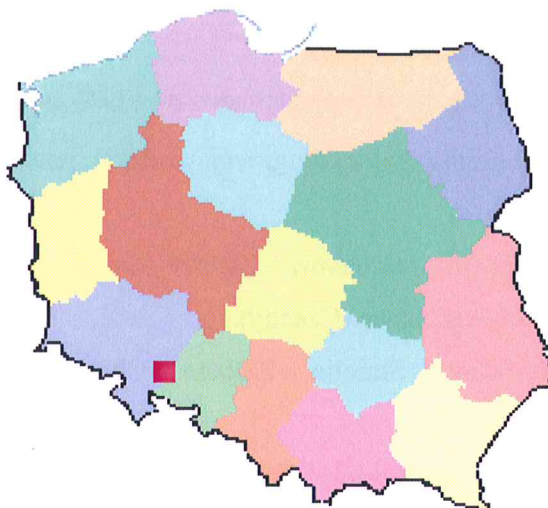


miała na celu podniesienie atrakcyjności, ożywienie społeczno – gospodarcze oraz zwiększenie potencjału kulturowego.

## DIAGNOZA NEGATYWNYCH ZJAWISK W SFERZE PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNEJ, SPOŁECZNEJ, ŚRODOWISKOWEJ, GOSPODARCZEJ I TECHNICZNEJ

### SFERA PRZESTRZENNA – FUNKCJONALNA

Miejsko – wiejska Gmina Ziębice położona jest w południowo – wschodniej części województwa dolnośląskiego na Przedgórzu Sudeckim. Centrum gminy zajmuje Wysoczyzna Ziębicka, falista równina, którą przecina dolina Oławy. Gmina jest jedną z największych gmin na Dolnym Śląsku, zajmuje powierzchnię 222,4 km<sup>2</sup>. Leży w powiecie ząbkowickim, w odległości 20 km od miasta powiatowego – Ząbkowic Śląskich oraz 62 km od miasta wojewódzkiego – Wrocławia.



Rysunek 1 Gmina Ziębice na mapie Polski: [w:] [www.regiozet.pl](http://www.regiozet.pl)

Gmina Ziębice sąsiaduje z 7 gminami ościennymi:  
- od północy z Gminą Strzelin (powiat strzeliński);

17

- od północnego wschodu z Gminą Przeworno (powiat strzeliński);
- od południowego wschodu z Gminą Kamiennik (województwo opolskie, powiat nyski);
- od południa z Gminą Paczków (województwo opolskie, powiat nyski);
- od zachodu z Gminą Ciepłowody (powiat ząbkowicki), Gminą Kamieniec Ząbkowicki (powiat ząbkowicki) i z Gminą Ząbkowice Śląskie (powiat ząbkowicki).



Rysunek 2 Gmina Ziębice na mapie powiatu ząbkowickiego: [w:] [www.osp.org.pl](http://www.osp.org.pl)

Układ komunikacyjny gminy tworzą drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne.

Drogi wojewódzkie:

- nr 385 relacji Jaczowice – Grodków – Ziębice – Ząbkowice Śląskie – Wolibórz – Tłumaczów – granica państwa (Czechy).
- nr 395 relacji Wrocław – Strzelin – Ziębice – Chałupki – Paczków. Droga przebiega przez Ziębice i Henryków.

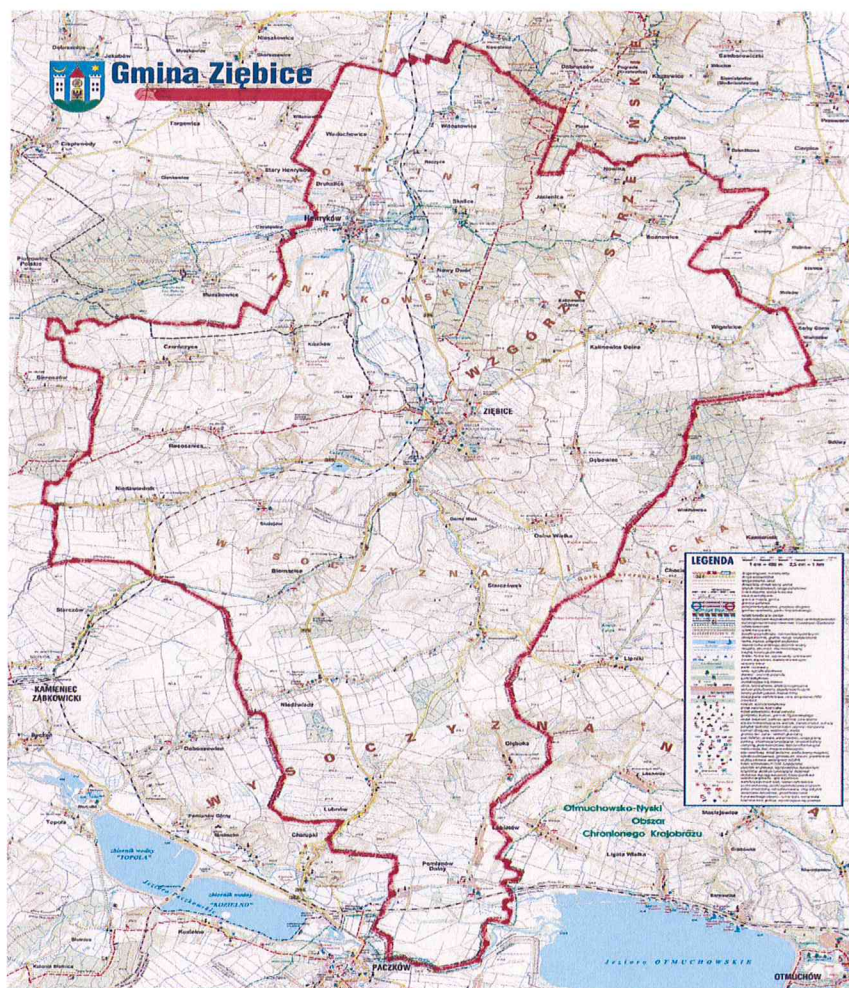
Łączna wartość dróg na terenie gminy Ziębice wynosi 207,0 km. Długość dróg gminnych 63,0 km oraz długość dróg miejskich wynosi 18,0 km. Większość ze względu na zły stan techniczny wymaga remontu. W gminie Ziębice znajdują się dwa dworce kolejowe PKP, w Ziębicach przy ul. Kolejowej i w Henrykowie przy ul. Kolejowej. Pociągi kursują na trasie Ziębice – Wrocław Główny, Ziębice – Kłodzko Główny, Ziębice – Międzyzlesie, Ziębice – Bystrzyca Kłodzka, Ziębice – Pardubice (czeskie) oraz Ziębice – Leszno. Ilość połączeń w

18

ciągu doby jest dość duża, co umożliwia swobodne podróżowanie mieszkańcom m.in. do szkoły i pracy. Komunikacja autobusowa obsługiwana jest przez dwóch prywatnych przewoźników, odbywa się na trasie Ziębice – Ząbkowice Śląskie, Ziębice – Paczków oraz Ziębice – Wrocław oraz Paczków – Ziębice – Strzelin – Wrocław.

Komunikacja wewnątrzgminna jest dość ograniczona, na co wskazywali mieszkańcy gminy w ankietach i podczas spotkań. W wielu miejscowościach gminy, autobusy nie kursują w ogóle, co ogranicza zwłaszcza osobom starszym i nieposiadającym prywatnego środka transportu dostęp do podstawowych usług, np. lekarza, apteki czy banku.

W układzie administracyjnym gmina Ziębice swoim zasięgiem obejmuje 29 miejscowości: jedno miasto – Ziębice oraz 28 sołectw.



Rysunek 3 Mapa Gminy Ziębice, [w:] [www.ziebice.pl](http://www.ziebice.pl).

Sołectwa Gminy Ziębice: Biernacice, Bożnowice, Brukalice, Czerńczyce, Dębowiec Głęboka, Henryków, Jasienica, Kalinowice Dolne, Kalinowice Górne, Krzelków, Lipa, Lubnów, Niedźwiednik, Niedźwiedź, Nowina, Nowy Dwór, Osina Mała, Wielka, Pomianów Dolny, Raczyce, Rososznicza, Skalice, Służejów, Starczówek, Wadochowice, Wigańcice, Witostowice oraz sołectwo Ziębice<sup>4</sup>.

**Tabela 1 Powierzchnia geodezyjna sołectw Gminy Ziębice<sup>5</sup>.**

Sołectwo	Powierzchnia [ha]
<b>Biernacice</b>	964,3
<b>Bożnowice</b>	675,5
<b>Brukalice</b>	174,7
<b>Czerńczyce</b>	901,5
<b>Dębowiec</b>	745,8
<b>Głęboka</b>	503,4
<b>Henryków</b>	649,0
<b>Jasienica</b>	222,3
<b>Kalinowice Dolne</b>	565,3
<b>Kalinowice Górne</b>	900,7
<b>Krzeków</b>	842,0
<b>Lipa</b>	689,7
<b>Lubnów</b>	1049,3
<b>Niedźwiednik</b>	1144,4
<b>Niedźwiedź</b>	1498,3
<b>Nowina</b>	378,1

<sup>4</sup> Opracowanie własne na podstawie: [www.ziebice.pl](http://www.ziebice.pl) (data dostępu 17.06.2016).

<sup>5</sup> *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 33 – 34.

<b>Nowy Dwór</b>	343,4
<b>Osina Mała</b>	161,7
<b>Osina Wielka</b>	962,6
<b>Pomianów Dolny</b>	1007,1
<b>Raczyce</b>	228,1
<b>Rososznica</b>	645,5
<b>Skalice</b>	916,5
<b>Służejów</b>	598,3
<b>Starczówek</b>	1321,2
<b>Wadochowice</b>	571,6
<b>Wigańcice</b>	1186,9
<b>Witostowice</b>	857,1
<b>Ziębice</b>	605,5

W gminie Ziębice tereny zabudowane i zurbanizowane zajmują 1115,0 ha, co stanowi 5,0% ogólnej powierzchni gminy. W ich strukturze przeważają drogi (61,5%). Tereny zabudowane zajmują 165,0 ha (14,8% terenów zurbanizowanych).

Tabela 2 Struktura terenów zabudowanych i zurbanizowanych<sup>6</sup>.

Kategoria	Powierzchnia [ha]	% terenów zurbanizowanych	% powierzchni gminy
tereny mieszkaniowe	77,0	6,9%	0,3%
tereny przemysłowe	50,0	4,5%	0,2%
tereny inne zabudowane	38,0	3,4%	0,2%
tereny zurbanizowane niezabudowane	10,0	0,9%	0,04%
tereny rekreacji i odpoczynku	156,0	14,0%	0,7%

<sup>6</sup>Tamże, s. 34

tereny komunikacji – drogi	686,0	61,5%	3,1%
tereny komunikacji – kolejowe	85,0	7,6%	0,4%
tereny komunikacji – inne	0,0	0,0%	0,0%
użytki kopalniane	13,0	1,2%	0,1%
<b>Grunty zurbanizowane i zabudowane razem</b>	<b>1 115,0</b>	<b>100%</b>	<b>5,0%</b>

Na układ przestrzenny miasta Ziębice składają się:

- budynki mieszkalno – usługowe (kamienice), które stanowią staromiejską zabudowę i podlegają ochronie konserwatorskiej w obrębie terenu wyznaczonego ul. Wałową;
- tereny mieszkaniowe jedno i wielorodzinne zlokalizowane na północy, wschodzie i zachodzie miasta;
- tereny poprzemysłowe; ul. Przemysłowa, częściowo ul. Wałowa i ul. Kolejowa;
- obszary Parku Miejskiego

Układ przestrzenny miasta ma charakter kulisty, główna część miasta zlokalizowana jest w granicach wyznaczonych ulicą Wałową, zamykającą cały obszar zabudowy staromiejskiej. Ul. Wałowa łączy się z czterema ulicami wylotowymi: ul. Przemysłową (kierunek Ząbkowice Śl., Paczków), ul. Wojska Polskiego (kierunek Wrocław), ul. Gliwicką (kierunek Nysa), ul. Bolesława Chrobrego (kierunek Ząbkowice Śląskie).

Miasto Ziębice jest największą jednostką osadniczą gminy, pełni rolę ośrodka centralnego. Realizowane są tu głównie usługi z zakresu podstawowej obsługi ludności oraz obsługi przemysłu i rolnictwa. W Ziębicach znajduje się: Urząd Miejski, Filia Powiatowego Urzędu Pracy w Ząbkowicach Śląskich, Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Gminne Centrum Edukacji i Sportu, Zakład Usług Komunalnych, Zakład Wodociągów i Kanalizacji, Dom Pomocy Społecznej, Straż Miejska, Straż Pożarna, Policja, Polski Związek Kombatantów RP i byłych więźniów politycznych, Związek Sybiraków, Związek Nauczycielstwa Polskiego, Ziębickie Centrum Kultury, Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna, Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego, Stacja PKP, placówki edukacyjne, tj. Żłobek Miejski, Przedszkole Miejskie

nr 1, Przedszkole „Na Orlej Polanie”, Szkoła Podstawowa nr 2, Szkoła Podstawowa nr 4, Gimnazjum Publiczne, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Hipolita Cegielskiego, Uniwersytet Trzeciego Wieku. Ponadto na terenie miasta znajdują się: Oddział Banku Spółdzielczego w Ząbkowicach Śl., Oddział Powiatowego Banku Spółdzielczego w Strzelinie, oddziały PKO Banku Polskiego i BZ WBK S.A., a także przychodnie zdrowia i sześć aptek.

Największym i jednym z ważniejszych sołectw gminy Ziębice jest Henryków. Znajduje się w nim kompleks Opactwa Cystersów wraz z Księżą Henrykowską, wpisaną w 2015 roku na światową listę dziedzictwa UNESCO, co stanowi fenomen na skalę europejską. W Henrykowie znajduje się także Przedszkole Publiczne, Zespół Szkół Samorządowych, Wyższe Metropolitalne Seminarium Duchowne we Wrocławiu, filia miejsko – gminnej biblioteki publicznej w Henrykowie, Katolickie Liceum Ogólnokształcące, filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej, jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. W pozostałych miejscowościach gminy Ziębice znajdują się ośrodki wspomagające i pełniące funkcje administracyjne i kulturalne: Bożnowice (jednostka OSP), Czerńczyce (filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej i jednostka OSP), Głęboka (jednostka OSP), Krzelków (oddział Przedszkola Publicznego w Henrykowie i jednostka OSP), Lubnów (Niepubliczna Szkoła Podstawowa, filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej oraz jednostka OSP), Niedźwiednik (filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej), Niedźwiedź (Zespół Szkół i Przedszkoli, filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej oraz jednostka OSP), Nowina (jednostka OSP), Nowy Dwór (jednostka OSP), Osina Wielka (jednostka OSP), Pomianów Dolny (jednostka OSP), Wadochowice (oddział Przedszkola Publicznego w Henrykowie), Wigańcice (jednostka OSP), Witostowice (filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej i jednostka OSP) oraz Starczówek (Publiczna Szkoła Podstawowa, filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej, jednostka OSP)<sup>7</sup>.

#### Najważniejsze zabytki w Gminie Ziębice:

- **Czerńczyce:**
  - Kościół parafialny pw. Wniebowzięcia NMP z XV – XVIII w.
  - Pałacyk z pocz. XX wieku.
- **Głęboka**

<sup>7</sup> *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 35 – 36.

- Kościół filialny pw. Wniebowzięcia NMP z 1724 r.
- Zespół pałacowy z I poł. XIX w (pałac i park).
- **Henryków:**
- Zespół klasztorny opactwa cysterskiego w Henrykowie: kościół parafialny pw., w skład, którego wchodzi: kościół Wniebowzięcia NMP i św. Jana; z lat 1230 – 1270, mauzoleum Piastów z XIII w.; pomnik Świętej Trójcy z XVIII w.; klasztor z XVII w.; oficyna zachodnia z XVII w.; stajnie (oficyna północna) z XVII, wozownia z I poł. XVII, XIX/XX w.; szpital, z końca XVII w., 2 poł. , XIX w.; dawna szkoła łacińska z 1730 r.; brama Dolna z 1680 r.; budynek bramny z XVII/XVIII w.; droga od bramy Dolnej na teren folwarku, z murami i mostem, z końca XVII w.; brama Górna z 1701 r.; droga od bramy Górnej do klasztoru, z murami i mostem, z początków XVIII w.; dawne więzienie, plac Cystersów 8, z początku XVIII w.; Dom czeladzi z 1588 r.; fragment obwarowania z XVI w.; zespół ogrodu opackiego z XVIII w., w tym: pawilon ogrodowy, oranżeria, ogrodzenie ogrodu, dom ogrodnika; park z XIX w.
- historyczny układ urbanistyczny z XIII – pocz. XX w.
- spichlerz ul. H. Brodatego z lat 1723 – 1724.
- **Jasienica:**
- Kaplica pw. Matki Boskiej Bolesnej z XVIII w.
- **Kalinowice Górne:**
- Zespół dworski z II poł. XIX w.
- **Krzelków:**
- Kościół parafialny pw. Św. Jadwigi z 1709 r.
- **Lubnów:**
- Kościół parafialny pw. Św. Andrzeja z XVIII w.;
- Plebania z II poł. XVIII w.
- **Niedźwiednik:**
- Kościół parafialny pw. Św. Jana Ewangelisty z XIV – XIX w.
- **Niedźwiedź:**
- Kościół parafialny pw. Św. Szymona i Tadeusza z XIX w.



- **Osina Wielka:**
  - Kościół parafialny pw. Św. Wawrzyńca z XIX w.
- **Pomianów Dolny:**
  - Kościół parafialny pw. św. Franciszka Ksawerego z 1725 r.
  - Zespół pałacowy z I poł. XVIII – XIX w. (pałac i park);
- **Rososznicza:**
  - Kościół parafialny pw. św. Michała Archanioła z XVII – XVIII w.
- **Służejów:**
  - Kaplica parafialna pw. Wniebowzięcia NMP z 1805 r.
  - Zespół dworski z XVII – XIX w. (dwór i park);
- **Starczówek:**
  - Kościół parafialny pw. Wniebowzięcia NMP z lat 1721-1722;
- **Wadochowice**
  - Kościół parafialny pw. Św. Wawrzyńca z XV w.;
- **Wigańcice:**
  - Kościół parafialny pw. Św. Bartłomieja z XIV - XV w.;
- **Witostowice:**
  - Zespół zamkowy z XVI - XIX w. (zamek wodny i park otoczony murem);
  - Wykopaliska dawnej słowiańskiej osady – Wzgórza Niemczańsko – Strzelińskie
- **Ziębice:**
  - ośrodek historyczny miasta
  - Kościół parafialny pw. św. Jerzego z 1270 r., II poł. XIV, XV i XIX w.
  - Kościół ewangelicki, obecnie sala gimnastyczna z lat 1796 – 1797, 1902
  - Synagoga, obecnie nieużytkowana, ul. Wąska 9, z 1845 r.
  - Zespół klasztorny krzyżowców z XVIII, XIX/XX, ul. Kolejowa 29 (tu kościół pw. św. Piotra i Pawła oraz klasztor, obecnie szpital)
  - Cmentarz żydowski, ul. Piaskowa, poł. XIX w.; kaplica przedpogrzebowa
  - Mury obronne z XIV w.
  - Ratusz z XIV, XVI i XIX w.

- willa, ul. Bolesława Chrobrego 11, z 1899 r.
- willa, ul. Bolesława Chrobrego 12, z lat 1899 – 1900
- dawna szkoła parafialna, obecnie dom, ul. księdza Gacka 5 (dawna Kościelna 1), z lat 1565 oraz 1725
- dawna remiza straży pożarnej, ul. Garbarska 3, z I poł. XIX w.
- dom, ul. Grunwaldzka 2 b, powstały po 1870 r.
- dom, ul. Kolejowa 22, z II poł. XVII, XVIII, pocz. XIX w.;
- dom, ul. Kolejowa 26, z II poł. XIX/XX w.
- dom, ul. Kolejowa 28, z II poł. XIX w.
- dom, ul. Kościelna 6, z XIX w.
- dom, ul. Kościelna 8, z XVIII, końca XIX w.
- dom, ul. Przemysłowa 2, z XVIII, końca XIX w.
- dom, Rynek 2, z końca XIX w.
- dom, Rynek 4, z poł. XIX w.;
- dom, Rynek 5, z poł. XIX, początku XX w
- dom, Rynek 6, z poł. XIX, początku XX w.
- dom, Rynek 7, z II poł. XIX, początku XX w.
- dom, Rynek 8, powstały po 1880 r.
- dom, Rynek 9, powstały po 1880 r.
- dom, Rynek 10, z końca XIX w.
- dom, Rynek 11, powstały po 1870 r.
- dom Rynek 12, z końca XVI i końca XIX w.
- dom, Rynek 14, powstały ok. 1900 r.
- dom, Rynek 20, z 1860 r
- dom, Rynek 22, z poł. XVII, początku XX w.
- kamienica, Rynek 31, z 1702 r. i II poł. XIX w.
- dom opatów henrykowskich, Rynek 42, z lat 1600, 1702 i 1800
- dawny urząd skarbowy, obecnie szkoła, pl. Wolności 1, z 1910 r.

- zespół cukrowni, ul. Przemysłowa, z lat 1883 i 1920 –1930 (w tym budynek pakowni cukru, budynek produktowni, budynek surowni i filtracji, budynek krajalnicy, budynek płuczki buraków, budynek suszarni cukru oraz budynek biura technicznego)<sup>8</sup>.

## SFERA SPOŁECZNA

### DEMOGRAFIA

Sytuacja demograficzna jest jednym z podstawowych czynników wpływających na rozwój gminy oraz na perspektywy jej zmian. Według danych Urzędu Miejskiego w Ziębicach, liczba mieszkańców gminy Ziębice na dzień 30 czerwca 2016 roku wynosi 17 341 osób. W Ziębicach mieszka 8 750 osób (ok. 50,5%), a na terenach wiejskich 8 591 osób (ok. 49,5%). Liczba ludności gminy Ziębice stanowi 26,4% ludności powiatu ząbkowickiego oraz 0,6% ludności województwa dolnośląskiego. Najliczniejszą miejscowością w gminie Ziębice jest miasto Ziębice, a najludniejszymi sołectwami: Henryków, Niedźwiedź i Lubnów. Osinę Małą, Jasienicę i Nowinę zamieszkuje najmniejsza liczba osób.

Tabela 3 Ludność w Gminie Ziębice na stan 30 czerwca 2016r.

Lp.	Nazwa miejscowości	Liczba mieszkańców
1	Biernacice	300
2	Bożnowice	275
3	Brukalice	89
4	Czerńczyce	384
5	Dębowiec	279
6	Głęboka	136
7	Henryków	1326
8	Jasienica	67

<sup>8</sup> Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026, Ziębice 2016, s. 40 – 43.

9	Kalinowice Dolne	196
10	Kalinowice Górne	156
11	Krzelków	350
12	Lipa	174
13	Lubnów	569
14	Niedźwiednik	449
15	Niedźwiedź	615
16	Nowina	68
17	Nowy Dwór	205
18	Osina Mała	61
19	Osina Wielka	288
20	Pomianów Dolny	459
21	Raczyce	145
22	Rososznica	321
23	Skalice	105
24	Służejów	209
25	Starczówek	528
26	Wadochowice	240
27	Wigańcice	377
28	Witostowice	111
29	Ziębice	8750

Gęstość zaludnienia wynosi 80 os./km<sup>2</sup> i jest znacznie mniejsza niż średnia dla powiatu ząbkowickiego (84 os./km<sup>2</sup>) i średnia dla województwa dolnośląskiego (146 os./km<sup>2</sup>).

**Tabela 4** Ludność na km<sup>2</sup> w latach 2010 – 2014.

Jednostka terytorialna	2010	2011	2012	2013	2014
Województwo dolnośląskie	926	922	919	915	913
Powiat ząbkowicki	86	86	85	85	84
Gmina Ziębice	82	82	81	81	80
Ziębice miasto	618	616	610	605	601
Ziębice obszar wiejski	43	43	43	42	42

Źródło: GUS/BDL

Współczynnik feminizacji w gminie Ziębice wynosi 104 osoby i jest niewiele niższy od tego w powiecie ząbkowickim i województwie dolnośląskim, który wynosi 106 i 108 osób. W gminie Ziębice w ostatnich latach obserwować można zjawisko depopulacji, czyli stopniowego spadku liczby ludności. Ma to związek z utrzymującym się ujemnym przyrostem naturalnym oraz migracjami wewnętrznymi i zagranicznymi w gminie Ziębice.

**Tabela 5** Liczba mieszkańców zameldowanych na terenie Gminy Ziębice w latach 2011 – 2015.

Miasto/Gmina Ziębice	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Miasto	9190	9103	8940	8856	8791	8750
Gmina	8873	8845	8723	8677	8633	8591
Razem	18063	17948	17663	17533	17424	17341

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego w Ziębicach

Przyrost naturalny w gminie przyjmuje niezmiennie od wielu lat wartości ujemne, w 2015 roku wyniósł – 83. Odpowiada to przyrostowi naturalnemu – 4,7 na 1000 mieszkańców gminy Ziębice. Współczynnik dynamiki demograficznej, czyli stosunek liczby urodzeń żywych do liczby zgonów wynosi 0,72 i jest znacznie mniejszy od średniej dla województwa oraz znacznie mniejszy od współczynnika dynamiki demograficznej dla całego kraju.

Tabela 6 Saldo migracji wewnętrznych w Gminie Ziębice na 1000 osób w latach 2010 – 2014.

Rok	2011	2012	2013	2014
Saldo migracji wewnętrznych	11	- 43	- 63	- 37
Saldo migracji zagranicznych	- 1	- 10	-36	- 24

Źródło: GUS/BDL

Najwyższy spadek populacji w gminie Ziębice odnotowano wśród osób młodych do 30 roku życia, co wiąże się z odpływem tej grupy społecznej do większych aglomeracji miejskich w związku z podjęciem nauki, pracy lub migracją zarobkową za granicą. Zwiększa się z kolei liczba osób w wieku poprodukcyjnym (powyżej 65 roku życia), co wpisuje się w trend starzejącego się społeczeństwa.

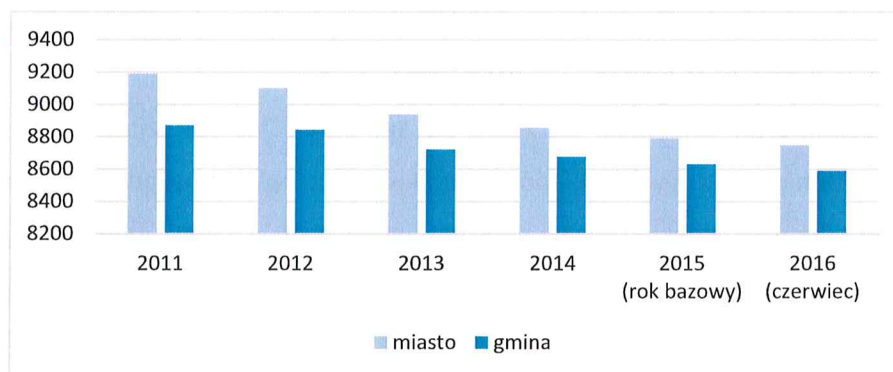
Tabela 7 Zmiany w liczbie ludności w Gminie Ziębice na tle Dolnego Śląska w latach 2012 – 2016.

	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Gmina Ziębice</b>	18 089	17 917	17 793	17 670	17 341
<b>Dolny Śląsk</b>	2 914 362	2 909 997	2 908 457	2 905 347	2 904 200

Źródło: GUS/BDL

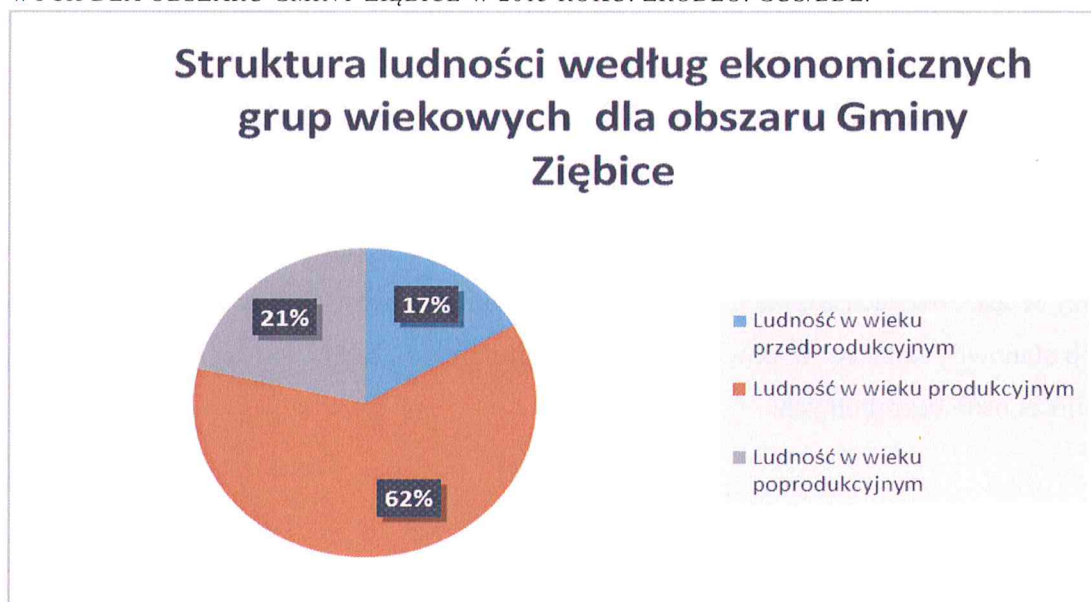
Pomiędzy rokiem 2012 a 2016 liczba ludności Gminy Ziębice zmniejszyła się o 748 osób. Najwyższy spadek odnotowano wśród osób w tzw. wieku produkcyjnym, natomiast przybyło osób powyżej 65 roku życia.

WYKRES 1: ZMIANY LICZBY LUDNOŚCI W GMINIE ZIĘBICE W LATACH 2011 – 2016.



Ekonomiczna struktura wiekowa w gminie Ziębice pokrywa się z tą w powiecie ząbkowickim oraz w województwie dolnośląskim. W 2010 roku ludność w wieku przedprodukcyjnym było 17,9% ludności gminy, w wieku produkcyjnym 64,5% osób, w wieku poprodukcyjnym 17,5% mieszkańców. Dane z 2015 roku wskazują, że zwiększył się odsetek osób w wieku poprodukcyjnym oraz nieznacznie zmniejszył się odsetek ludzi w wieku przedprodukcyjnym. W sołectwach gminy Ziębice największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym mieszka w: Dębowcu, Henrykowie, Rososzniczy, Niedźwiedziu, Starczówku, Wigańcicach.

WYKRES 2: UDZIAŁ PROCENTOWY LUDNOŚCI WEDŁUG EKONOMICZNYCH GRUP WIEKOWYCH DLA OBSZARU GMINY ZIĘBICE W 2015 ROKU. ŹRÓDŁO: GUS/BDL.



Prognozy przygotowane przez Główny Urząd Statystyczny podają, że jeśli nie zostaną podjęte działania przeciwdziałające depopulacji, liczba ludności gminy Ziębice będzie się zmniejszać do 2045 roku nawet o 10,0% i może wynieść 13 622 osoby<sup>9</sup>.

Ogólnopolska tendencja starzenia się społeczeństwa jest zjawiskiem niepokojącym i wymagającym dodatkowych nakładów finansowych z budżetu państwa. Obserwowana na terenie gminy Ziębice tendencja związana z przyrostem osób w wieku poprodukcyjnym, wymaga podjęcia działań rewitalizacyjnych w celu poprawy jakości życia seniorów, zapewnienia im odpowiedniej infrastruktury, w tym także likwidacji barier dla osób niepełnosprawnych oraz zapobiegnięciu wykluczenia ich z życia społecznego. Jednocześnie należy podjąć takie działania, aby przyciągnąć na teren gminy młode, dobrze wykształcone osoby, którzy zapewnią dodatkowe przychody do budżetu gminy i pozwolą na jej rozwój gospodarczy i społeczny.

## BEZROBOCIE/ RYNEK PRACY

Udział osób bezrobotnych zarejestrowanych w gminie Ziębice w 2015 r. wyniósł 9,6% liczby ludności w wieku produkcyjnym. Wskaźnik ten spadł w porównaniu do lat poprzednich o 2,3% i jest niższy niż dla powiatu ząbkowickiego (10,1%) i wyższy niż dla województwa dolnośląskiego (6,6%) oraz dla Polski (7,5%).

**Tabela 8 Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w % w latach 2012 – 2014.**

2013	2014	2015	2015 = powiat
11,8%	12,9%	9,6%	10,1%

Źródło: GUS/ BDL

W gminie Ziębice w pierwszym półroczu 2016 roku w rejestrach Powiatowego Urzędu Pracy w Ząbkowicach Śląskich pozostawało 911 mieszkańców Gminy Ziębice, z czego 460 osób stanowiły kobiety. W powiecie ząbkowickim gmina Ziębice jest na drugim miejscu, co do ilości osób bezrobotnych.

<sup>9</sup> Opracowanie własne na podstawie: Główny Urząd Statystyczny: [www. http://stat.gov.pl](http://stat.gov.pl) (data dostępu 27.07.2016).



Tabela 9 Struktura bezrobocia w powiecie ząbkowickim w I półroczu 2016 roku<sup>10</sup>.

Gmina		I	II	III	IV	V	VI	VII
Bardo	o	331	333	330	309	303	302	277
	k	143	139	143	130	134	130	124
Ciepłowody	o	196	219	221	208	195	182	172
	k	82	91	106	104	99	100	91
Kamieniec	o	434	456	482	516	486	461	430
	k	232	241	266	287	244	229	225
Stoszowice	o	302	302	293	279	255	257	251
	k	160	163	160	161	150	148	150
Ząbkowice	o	1101	1163	1128	1075	996	989	955
	k	518	532	509	500	484	497	493
Ziębice	o	911	940	942	879	789	794	792
	k	460	467	464	442	385	401	405
Złoty Stok	o	373	385	373	339	298	298	294
	k	176	182	180	170	143	138	142
RAZEM	o	3648	3798	3769	3605	3322	3283	3171
	k	1771	1815	1828	1794	1639	1643	1630

W porównaniu do 2011 roku odnotowano znaczący spadek liczby osób zarejestrowanych, jako bezrobotne w gminie Ziębice. Spadek bezrobocia w dużej mierze łączy się z odpływem ludności i emigracjami zarobkowymi, co z kolei niekorzystnie wpływa na wzrost gospodarczy naszej gminy.

Tabela 10 Bezrobotni według płci w latach 2011 – 2015.

Osoby	2011	2012	2013	2014	2015
Mężczyźni	733	707	792	543	413

<sup>10</sup> <http://pup.zabkowice.slaskie.sisco.info/?id=342> (data dostępu 15.07.2016).

Kobiety	656	655	665	530	408
<b>Suma</b>	<b>1 389</b>	<b>1363</b>	<b>1457</b>	<b>1 073</b>	<b>821</b>

Źródło: GUS/BDL

### POMOC SPOŁECZNA W GMINIE ZIĘBICE

Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ziębicach, obejmuje swoją działalnością teren gminy Ziębice. Zatrudnionych w nim jest 21 pracowników, swoim zasięgiem obejmuje 8 rejonów opiekuńczych, w tym 5 rejonów miejskich (rejon to około 20 ulic) oraz 3 rejony wiejskie (rejon to około 10 wiosek). W 2014 roku pracownicy socjalni przeprowadzili 2 757 wywiadów środowiskowych oraz rozpatrzyli 2 698 wniosków i podań o pomoc i wsparcie.

Struktury organizacyjne MGOPS-u w Ziębicach tworzą:

- Dział Diagnostyki Środowiskowej, który przeprowadza wywiady środowiskowe, dokonuje analizy i oceny negatywnych zjawisk, kwalifikuje osoby do uzyskania świadczeń;
- Dział Realizacji Świadczeń, do którego zadań należy przyjmowanie wywiadów środowiskowych od pracowników socjalnych oraz realizacja zaplanowanych świadczeń, sporządzanie listy wypłat oraz świadczenia niepieniężne, np.: posiłki w przedszkolach, szkołach.
- Dział Świadczeń Rodziny, który przyjmuje wnioski od osób ubiegających się o zasiłek rodzinny oraz dodatki do zasiłku rodzinnego;
- Asystent rodziny do zadań, którego należy wsparcie i pomoc rodzinom znajdującym się w trudnym położeniu oraz mają problemy w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych.
- Dział Finansowo – Księgowy, który opracowuje projekt budżetu Ośrodka oraz koordynuje czynności związane z obsługą księgową i finansową ośrodka.
- Informatyk, którego zadaniem jest administrowanie systemem informatycznym, prowadzenie dokumentacji związanej z ochroną danych osobowych, nadzór nad lokalną siecią<sup>11</sup>.

Wskaźnik zasięgu korzystania z pomocy społecznej dla mieszkańców gminy Ziębice w latach 2010 – 2014 znajduje się w przedziale od 10,4% do 8,5%. Dla powiatu wskaźnik ten wyniósł

<sup>11</sup> Por.: *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 75.

9,1%, a dla województwa 5,8%. W 2016 roku z zasobów pomocy Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach skorzystało 800 osób. Pomoc przyznawana jest osobom lub rodzinom, których dochód na osobę znajduje się poniżej kryterium dochodowego:

- Osobie samotnie gospodarującej, której dochód nie przekracza kwoty: 543 zł brutto.
- Osoby w rodzinie, której dochód na osobę nie przekracza kwoty: 456 zł brutto.
- Rodzinie, której dochód nie przekracza sumy kryterium dochodowego na osobę w rodzinie tj. 456 zł.

Liczba rodzin objętych świadczeniami przyznawanymi w ramach zadań zleconych i zadań własnych w 2015 roku wyniosła 1420. Główną przyczyną przyznawania świadczeń jest ubóstwo, które jest wynikiem negatywnych zjawisk tj.: bezrobocie, długotrwała choroba, niepełnosprawność.

**Tabela 11 Osoby i rodziny korzystające z pomocy i wsparcia Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach<sup>12</sup>.**

Gmina Ziębice	Liczba osób Liczba rodzin	2013	2014	2015	2016
		988	918	831	800
	696	641	589	590	
	Liczba osób do 18 roku życia, w wieku przedprodukcyjnym	2	1	1	1
	Liczba osób w wieku 18 – 65 w wieku produkcyjnym	600	563	541	540
	Liczba osób powyżej 65 roku życia, w wieku poprodukcyjnym	147	134	131	130

<sup>12</sup>E. Tarapacka, *Sprawozdanie z działalności Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach za rok 2015*, Ziębice 2016, s. 8.

Tabela 12 Przyczyny udzielania wsparcia przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ziębicach w roku 2015.

<b>Przyczyny udzielania wsparcia</b>				
<b>Niepelnosprawność</b>				
Rok 2013	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Liczba rodzin	298	280	211	215
Liczba osób w rodzinach	638	654	455	457
<b>Alkoholizm</b>				
Rok 2013	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Liczba rodzin	71	60	34	32
Liczba osób w rodzinach	226	136	58	58
<b>Narkomania</b>				
	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Liczba rodzin	0	2	2	2
Liczba osób w rodzinach	0	2	2	2
<b>Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych</b>				
	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Liczba rodzin	132	130	74	76
Liczba osób w rodzinach	565	509	291	293

## OCHRONA ZDROWIA

Na terenie Gminy usługi ochrony zdrowia świadczą:

- Bożena Wołoszczuk – Gorzkowska, Maria Pałetko – kontraktowa praktyka lekarzy rodzinnych, Spółka Partnerska w Ziębicach;
- „NZOZ BBS Przychodnia Lekarska” Bednarczyk Henryk, Bednarczyk Bożena, Bury Zdzisława w Ziębicach;
- NZOZ Stomatologia Kamil El – Jechie w Ziębicach;
- NZOZ I – MED Paweł Zych w Ziębicach;
- NZOZ „Agm – Med” Grażyna Markiewicz w Henrykowie;
- Dom Pomocy Społecznej w Ziębicach;
- Dom Opieki św. Jadwigi Śląskiej Caritas Archidiecezji Wrocławskiej;

36

- Polskie Centrum Zdrowia Instytut Medyczny Sp. z o.o. placówki w Ziębicach – szpital długoterminowy oraz przychodnia specjalistyczna.

Wymienione powyżej podmioty świadczą usługi podstawowej opieki zdrowotnej, ambulatoryjnej opieki zdrowotnej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej. W roku 2015 udzielono 178 065 porad lekarskich. Na obszarze gminy działa 6 aptek, z czego dwie zostały otwarte w tym roku. Od kilku lat liczba kadry medycznej utrzymuje się na jednakowym poziomie, który wynosi około 30 lekarzy, z czego większość przyjmuje w Ziębicach. Jak podaje Narodowy Fundusz Zdrowia maksymalny czas oczekiwania na wizytę w ramach dostępnych specjalizacji dotyczy pracowni fizjoterapii (66 dni, 252 osoby oczekujące), poradni aerologicznej (34 dni, 594 osoby oczekujące), poradni zdrowia (30 dni, 13 osób). Utrudniony jest także dostęp do specjalistów z zakresu stomatologii, okulistyki, ortopedii, okulistyki i rehabilitacji<sup>13</sup>.

### **PROFILAKTYKA W GMINIE ZIĘBICE:**

W 2015 roku w szkołach na terenie gminy Ziębice zanotowano następującą liczbę niepokojących przypadków:

- liczba osób pod wpływem alkoholu – 1 osoba
- liczba uczniów będących pod wpływem środków odurzających – 2 osoby
- liczba sprawców przemocy – 36 osoby
- liczba ofiar przemocy – 27 osób
- liczba problemów związanych z zaburzeniami odżywiania – 9 osób

Na terenie gminy Ziębice w 2015 roku funkcjonowało 5 świetlic środowiskowych, z których pomocy skorzystało 87 uczniów. Świetlice przez cały rok kalendarzowy realizowały programy profilaktyczno – socjoterapeutyczne obejmujące dzieci i młodzież zagrożone dysfunkcjami. W Ziębicach działa także Punkt Konsultacyjny dla osób uzależnionych od alkoholu i substancji psychoaktywnych. W 2015 roku zgłosiło się do niego 150 osób, w tym 60 osób to członkowie rodzin i osoby bliskie uzależnionych, a 90 to osoby, których problem bezpośrednio dotyczy. Inną formą pomocy jest Punkt Konsultacyjny, w którym przyjmuje psycholog i radca

<sup>13</sup> Por: *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 76.

prawni, którzy w 2015 roku udzieli 283 porady, skorzystało z ich pomocy 89, które mają problemy z nadużywaniem alkoholu i substancji odurzających (15 osób), 5 osób zmagają się z sytuacjami życiowymi (wypadek, nagła śmierć bliskiej osoby, utrata pracy, itp.)<sup>14</sup>.

## BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

W Ziębicach funkcjonuje Komisariat Policji, który podlega Powiatowej Komendzie Policji w Ząbkowicach Śląskich. Obszar gminy podzielony został na cztery rejony służbowe, każdym opiekuje się jeden dzielnicowy. Jak podają statystyki policyjne w 2015 roku na terenie gminy Ziębice zatrzymano 50 nietrzeźwych kierowców, 150 osób zakłócało porządek pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, popełniono 265 wykroczeń pod wpływem alkoholu, wszczęto 10 postępowań dotyczących stosowania przemocy w rodzinie.

Tabela 13 Liczba niebieskich kart w gminie Ziębice.

Niebieska karta	2012	2013	2014	2015
Ogółem	18	22	20	29

Zródło: MGOPS Ziębice

Na terenie Gminy Ziębice działają także jednostki Państwowej Straży Pożarnej (Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Ząbkowicach Śląskich) i Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowościach: Henryków, Starczówek, Niedźwiedź, Nowina, Lubnów, Nowy Dwór, Krzelków, Czerńczyce, Głęboka, Bożnowice, Pomianów Dolny, Osina Wielka, Witostowice oraz Wigańcice. OSP Henryków od 1995 roku należy do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego, które podobnie jak inne jednostki przynależne do KSRG może ubiegać się o wsparcie w ramach dotacji z Unii Europejskiej.

Nad bezpieczeństwem publicznym w gminie Ziębice piecze sprawuje także Straż Miejska w Ziębicach, która zajmuje się m.in.: ochroną spokoju i porządku publicznego, czuwa nad porządkiem i kontrolą ruchu drogowego, współdziałaniem z właściwymi podmiotami w zakresie ratowania życia i zdrowia obywateli, pomocą w usuwaniu awarii technicznych, skut-

<sup>14</sup> Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii i problemów społecznych w gminie Ziębice na rok 2016, Ziębice 2016, s. 5.

ków klęsk żywiołowych, ochroną mienia komunalnego. Straż Miejska pilnuje porządku podczas imprez i zgromadzeń publicznych, współdziała z organizatorami i kierownikami jednostek administracyjnych, z sołtysami w ramach szkoleń o rodzajach zagrożeń zdrowia i życia jednostek, kontroluje stan przestrzegania porządku w gminie oraz realizuje zadania związane z monitoringiem miasta i gminy Ziębice<sup>15</sup>.

## EDUKACJA

Na terenie gminy Ziębice znajdują się następujące placówki oświatowe:

### ➤ **Żłobki:**

- Żłobek Miejski w Ziębicach;

### ➤ **Przedszkola samorządowe:**

- Przedszkole Publiczne w Henrykowie z oddziałami w Krzelkowie i Wadochowicach;
- Przedszkole Miejskie w Ziębicach;
- Przedszkole „Na Orlej Polanie”

### ➤ **Szkoły Podstawowe:**

- Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2 im. Henryka Sienkiewicza w Ziębicach;
- Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4 im. Kombatantów Ziemi Ziębickiej w Ziębicach;
- Publiczna Szkoła Podstawowa SPSK w Starczówku;
- Niepubliczna Szkoła Podstawowa im. K. Jana Twardowskiego w Lubnowie;

### ➤ **Gimnazja:**

- ✓ Gimnazjum Publiczne im. Mikołaja Kopernika w Ziębicach;
- ✓ Gimnazjum w ramach Zespołu Szkół Samorządowych im. Gen. Sikorskiego w Henrykowie

### ➤ **Szkoły ponadgimnazjalne:**

<sup>15</sup> Por: *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 77 – 78.

- ✓ Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Ziębicach kształci uczniów na kierunkach:
  - ✓ Liceum Ogólnokształcące Akademickie;
  - ✓ Liceum z Edukacją Prawno – Policyjną;
  - ✓ Liceum – Pożarnictwo z Ratownictwem Medycznym (Klasa strażacka);
  - ✓ Liceum Ogólnokształcące dla dorosłych;
  - ✓ Technikum Żywności i Usług Gastronomicznych;
  - ✓ Technikum Mechaniczne;
  - ✓ Technikum Ochrony Środowiska;
  - ✓ Technikum Usług Fryzjerskich;
  - ✓ Technikum Hotelarstwa;
  - ✓ Technikum Informatyczne;
  - ✓ Zasadnicza Szkoła Zawodowa

Szkoła oferuje także Kwalifikacyjny Kurs Zawodowy dla osób po ukończeniu 18 roku życia: Wykonanie i realizacja projektów multimedialnych oraz technik usług kosmetycznych<sup>16</sup>.

- ✓ Katolickie Liceum Ogólnokształcące im Bł. Edmunda Bojanowskiego w Henrykowie
- **Szkoły wyższe:**
  - ✓ Metropolitalne Seminarium Duchowne we Wrocławiu, filia Henryków.

**Tabela 14 Stan organizacji przedszkoli publicznym w roku szkolnym 2015 – 2016.**

Lp.	Nazwa placówki:	Liczba uczniów w roku 2015/2016
1	Przedszkole Publiczne w Henrykowie	87
2	Przedszkole na Orlej Polanie w Ziębicach	122
3	Przedszkole Miejskie nr 1 w Ziębicach	98
4	Zespół Szkół i Przedszkoli w Niedźwiedziu	12
		<b>Razem: 319</b>

<sup>16</sup>[http://www.zspziebice.pl/asp/pl\\_start.asp?typ=13&menu=121&dzialy=121&akcja=agregatorarchiwum&strona=1#](http://www.zspziebice.pl/asp/pl_start.asp?typ=13&menu=121&dzialy=121&akcja=agregatorarchiwum&strona=1#) (data dostępu 13.07.2016).



Lp.	Nazwa placówki:	Liczba uczniów w roku 2015/2016
1	Zespół Szkół i Przedszkoli w Niedźwiedziu (Szkoła Podstawowa w Niedźwiedziu)	53
2	Szkoła Podstawowa nr 2 im. H. Sienkiewicza w Ziębicach	274
3	Szkoła Podstawowa nr 4 im. Kombatantów Ziemi Ziębickiej w Ziębicach	390
4	Niepubliczna Szkoła Podstawowa im ks. Jana Twardowskiego w Lubnowie	59
5	Publiczna Szkoła Podstawowa w Starczówku	14
6	Zespół Szkół Samorządowych im. gen. Władysława Sikorskiego w Henrykowie (Szkoła Podstawowa i Gimnazjum Publiczne)	357
7	Gimnazjum Publiczne im. Mikołaja Kopernika w Ziębicach	332
8	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Hipolita Cegielskiego w Ziębicach	477
		<b>Razem: 1956 uczniów</b>

W roku szkolnym 2015/2016 edukację w Gminie Ziębice pobiera 1956 uczniów objętym obowiązkiem szkolnym na poziomie szkoły podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej. To o 38 uczniów mniej niż w roku poprzednim. Główny Urząd Statystyczny podaje, że część dzieci z obszaru gminy Ziębice nie jest objęta procesem edukacji. Prawie 60% w wieku 3 – 6 lat uczęszcza do przedszkoli, podczas gdy średnia dla powiatu wynosi 70,8%, a dla województwa 71,6%. Widoczny spadek liczby uczniów w placówkach oświatowych na terenie Gminy Ziębice wynika z postępującego niżu demograficznego. Coraz większego znaczenia nabiera promocja szkół oraz wprowadzenie innowacji edukacyjnych, doposażenie placówek w nowoczesny sprzęt, jak również atrakcyjnych kierunków kształcenia na etapie szkoły ponadgimnazjalnej.

**Tabela 15 Dowożenie uczniów z terenu Gminy Ziębice do szkół.**

Wyszczególnienie		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016*
Uczniowie:								
1.	Niepełnosprawni dowożeni	19	16	20	21	14	12	15

41

2.	Zamieszkujący w znacznym oddaleniu od szkoły dowożeni	562	536	531	543	468	545	543
Razem dowożeni		581	552	551	564	482	557	558

Poziom edukacji jest jednym ze wskaźników poziomu rozwoju społecznego, który wskazuje na potencjał kapitału ludzkiego. Przykładowym wskaźnikiem poziomu edukacji w gminie Ziębice mogą być wyniki egzaminu gimnazjalnego. Średnie wyniki egzaminu z części humanistycznej, matematyczno – przyrodniczej oraz języka angielskiego uzyskane przez uczniów z Gimnazjum Publicznego w Ziębicach były wyższe od uczniów z powiatu ząbkowickiego i województwa dolnośląskiego. Poziom edukacji w gminie Ziębice można określić, jako bardzo wysoki.

**Tabela 16 Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego w roku 2015<sup>17</sup>.**

Średni wynik w %	Część humanistyczna	Część matematyczno – przyrodnicza	J. angielski	J. niemiecki
Województwo dolnośląskie	61,2 %	46,8%	66,6%	55,3%
Powiat ząbkowicki	58,1%	43,2 %	60,4%	46,3%
Gmina Ziębice:				
Gimnazjum Publiczne w Ziębicach	62,7%	53,6%	63,0%	41,2%
Zespół Szkół Samorządowych – Gimnazjum Publiczne w Henrykowie	53,4 %	41,6%	55,2%	66,5%

<sup>17</sup> Opracowanie własne na podstawie danych Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej we Wrocławiu: <http://www.oke.wroc.pl/>. (data dostępu 14.06.2016).

## INFRASTRUKTURA SPORTOWA

Do głównej infrastruktury sportowej w gminie zaliczyć można:

**Gminne Centrum Edukacji i Sportu (GCEiS)**<sup>18</sup>, które obejmuje swoją działalnością szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ziębice. Instytucja prowadzi nadzór nad działalnością szkół i przedszkoli oraz nad żłobkami i klubami młodzieżowymi, organizuje imprezy sportowe i rekreacyjne, współpracuje z klubami sportowymi, Ludowymi Zespołami Sportowymi oraz Uczniowskimi Klubami Sportowymi. Utrzymuje obiekty sportowe (Basen Miejski w Ziębicach, kort tenisowy, salę gimnastyczną, boisko ORLIK, Stadion Miejski w Ziębicach oraz boiska wiejskie), zapewnia także dowóz dzieci do szkół.

Obiekty sportowo – rekreacyjne w gminie Ziębice to:

- ✓ Basen Miejski w Ziębicach;
- ✓ wielofunkcyjne boisko Orlik – dwie płyty boiska oraz zaplecze gospodarcze;
- ✓ sale gimnastyczne i boiska przyszkolne;
- ✓ boisko sportowe w Henrykowie;
- ✓ boiska wiejskie;

Na terenie gminy organizowane są: imprezy sportowe, tj.: turnieje piłki nożnej, badminton, szachowe, tenisa ziemnego i stołowego, siatkówki, koszykówki i piłki ręcznej oraz imprezy cykliczne: Półmaraton Henrykowski, Rekreacyjne Rajdy Rowerowe, festyny, dożynki wiejskie, zawody strażackie<sup>19</sup>.

## INFRASTRUKTURA KULTURALNA

Na obszarze gminy Ziębice działa:

**Ziębickie Centrum Kultury**, które realizuje zadania statutowe w dziedzinie wychowania, edukacji i upowszechniania kultury, a także zarządzania mieniem w postaci bazy i wyposażenia placówek kulturalnych. Zadania te realizuje za pomocą środków, na które składają się dotacje z budżetu gminy oraz dochody własne.

<sup>18</sup> [www.oswiata-ziebice.pl](http://www.oswiata-ziebice.pl) (data dostępu 28.06.2016).

<sup>19</sup> R. Śledź, *Sport, rekreacja*, [w:] [www.ziebice.pl](http://www.ziebice.pl) (data dostępu 14.07.2016).

W skład Ziębickiego Centrum Kultury wchodzi: Centrum Kultury w Ziębicach, Wiejski Dom Kultury w Lubnowie, świetlice wiejskie w: Biernacicach, Bożnowicach, Czerńczycach, Dębowcu, Głębokiej, Jasienicy, Kalinowicach Dolnych, Krzelkowie, Niedźwiedziu, Niedźwiedniku, Nowinie, Osinie Małej, Osinie Wielkiej, Pomianowie Dolnym, Raczycach, Rososzniczy, Skalicach, Służewie, Starczówku, Wadochowicach, Wigańcicach, Witostowicach oraz Miejska Biblioteka Publiczna w Ziębicach wraz z filiami w: Henrykowie, Czerńczycach, Starczówku, Witostowicach, Niedźwiedziu i Lubnowie. W 2015 roku Ziębickie Centrum Kultury zorganizowało 132 imprezy lub inne zdarzenia kulturalne, które zgromadziły 17 000 osób z terenu Gminy Ziębice (bez uwzględnienia zajęć stałych, prób, zebrań, spotkań oraz uczestników imprez plenerowych).

Organizowane imprezy dla mieszkańców Gminy Ziębice organizowane przez ZCK w ciągu roku to:

- ✓ koncerty zespołów
- ✓ występy kabaretów
- ✓ spotkania autorskie
- ✓ warsztaty dla dzieci, młodzieży i dorosłych
- ✓ Jarmarki Wielkanocne i Bożonarodzeniowe
- ✓ lekcje bibliotekarskie
- ✓ poranki bajkowe dla dzieci
- ✓ akademie szkolne i imprezy okolicznościowe

#### **Sekcje i koła zainteresowań działające przy Ziębickim Centrum Kultury:**

**Klub Seniora „CIS”** założony w 2000 roku. Założony z myślą o ludziach starszych, głównie emerytach i rencistach, aby mogli się spotykać w przyjemnej, kulturalnej atmosferze, przy kawie, herbacie. Klubem kieruje Samorząd, który nakreśla zadania i formy działalności, opracowuje regulamin. Członkowie Klubu Seniora preferują zdrowy i aktywny tryb życia, realizując swoje zainteresowania w sekcjach tematycznych: turystycznej, kulturalno – oświatowej oraz gospodarczej.

- **Sekcja brydżowa** - nieprzerwanie od wielu lat, pomimo wielu trudności, skupia dużą grupę ziębiczan – pasjonatów gry w brydża sportowego. Spotkania odbywają się w Ziębickim Centrum Kultury, w każdy poniedziałek o godz. 18.00.

44

- **Klub Łączności Radiowej SP6KYU** – działa w Ziębicach od 1997 roku. Obecnie klub stara się zainteresować krótkofalarstwem młodzież szkolną, ogłaszając we wszystkich szkołach nabór młodzieży do klubu, celem zdobycia przez nich umiejętności i uprawnień do pracy na sprzęcie krótkofalarskim.
- **Klub Tańca Towarzyskiego „AKTAN”** – działa przy ZCK od 2002 roku. W ramach zajęć klub uczy tańca dzieci, młodzież i dorosłych, a także przygotowuje ich do startów w turniejach tańca towarzyskiego (sportowego). Tutejsi młodzi adepci tej sztuki mogą się już pochwalić znacznymi sukcesami na parkietach całej Polski zdobywając coraz wyższe klasy taneczne i zwyciężając w wielu turniejach, czego dowodem są liczne dyplomy, medale i puchary.
- **Koło Modelarskie** – prowadzi zajęcia również dla dzieci w każdy czwartek w godzinach 16.00 – 18.00 w sali Ziębickiego Centrum Kultury.
- **Sekcja Szachowa** - klub powstał w 1998 roku, przewinięło się przez niego wielu zawodników, którzy zdobywali liczne nagrody na wielu szczeblach powiatowych i wojewódzkich. Klub, co roku organizuje turniej szachowy z okazji Dni Ziębic (obecnie Memoriał Sobolewskiego), turnieje dla dzieci i młodzieży szkolnej, mistrzostwa szkół i wiele innych imprez szachowych.
- Zajęcia dodatkowe: ZUMBA, YOGA, Szkoła Języka Angielskiego, Fitness<sup>20</sup>.

Sieć bibliotek publicznych w Gminie Ziębice tworzą: Miejsko Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach i 6 filii bibliotecznych w tym:

- Filia biblioteki Henrykowie;
- Filia biblioteki w Lubnowie;
- Filia biblioteki w Witostowicach;
- Filia biblioteki w Starczówku;
- Filia biblioteki w Czerńcicach;
- Filia biblioteki w Niedźwiedniku;

Ilość księgozbioru w woluminach: ogółem – 64383, z czego 20401 pozycji znajduje się w Bibliotece w Ziębicach. Liczba zarejestrowanych w Miejsko – Gminnej Bibliotece Publicznej w Ziębicach czytelników aktywnie wypożyczających książki i media w 2015 roku wyniosła – 1656

---

<sup>20</sup>[www.zck.ziebice.pl](http://www.zck.ziebice.pl) (data dostępu 15.07.2016).

osób. Liczba wypożyczonych książek ogółem w 2015 roku – 34477, w tym w samych Ziębicach – 16544.

Tabela 17 Czytelnictwo w gminie Ziębice w latach 2013 – 2015.

Obszar	2013	2014	2015
<b>Ludność na jedną placówkę oświatową</b>			
Ziębice miasto	9 200 osób	9 052 osoby	9 000 osób
Ziębice obszar wiejski	1482 osoby	1457 osób	1445 osób
<b>Czytelniczy biblioteki publicznej na 1000 ludności</b>			
Ziębice – miasto	96 osób	96 osób	97 osób
Ziębice obszar wiejski	103 osoby	97 osób	90 osób
<b>Wypożyczenia księgozbioru na 1 czytelnika w woluminach</b>			
Ziębice – miasto	12,9	14,5	17,5
Ziębice – obszar wiejski	23,9	24,0	24,3

Źródło: GUS/BDL

**Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach** – funkcjonuje od 1930, od 1970 roku siedziba Muzeum mieści się w Ratuszu Miejskim. Posiada ono jedyną w Polsce kolekcję żelazek oraz 10 stałych ekspozycji, m.in.: ekspozycja broni, gabinet barokowy, kolekcja etnograficzna, kolekcja J. Langera, kolekcja broni, szkła, salon mieszczański i inne. Muzeum otwarte jest dla turystów 6 dni w tygodniu. Organizuje także lekcje tematyczne dla dzieci i młodzieży ze szkół z terenu Gminy Ziębice. Ziębickie muzeum odwiedza od 2 do 3 tys. osób rocznie<sup>21</sup>. W zakończonym niedawno plebiscycie *Lokalne muzea. Wielkie skarby w małych miastach*, ziębickie muzeum zajęło 9 miejsce na 54 muzea z terenu całej Polski, tym samym uplasowało się na najlepszej pozycji ze wszystkich dolnośląskich muzeów, które były nominowane w plebiscycie<sup>22</sup>.

## ORGANIZACJE POZARZĄDOWE

W gminie Ziębice zarejestrowanych jest ponad 30 organizacji pozarządowych<sup>23</sup>, których głównym celem jest integracja lokalnej społeczności, promocja zdrowego stylu życia, sportu, rekreacji. Istotnym z punktu widzenia rozwoju lokalnego stowarzyszeniem jest Lokalna Grupa Działania „Qwsi”,

<sup>21</sup> <http://muzeumziebice.pl/index.php/pl/#> (data dostępu 16.07.2016).

<sup>22</sup> <http://muzeumziebice.pl/index.php/pl/aktualnosci/ostatnie> (data dostępu 15.11.2016).

<sup>23</sup> Krajowy Rejestr Sądowy: <https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu?t:lb=t> (data dostępu 02.09.2016).

która ma swoją siedzibę w Ziębicach. Głównym celem działalności Stowarzyszenia LGD „Qwsi” jest rozwój gospodarczy obszaru oparty na przedsiębiorczości mieszkańców i wzroście ruchu turystycznego na obszarze LGD. Działalność Stowarzyszenia jest nastawiona na rozwój oferty turystycznej obszaru, aktywizowanie grup defaworyzowanych, podnoszenie kompetencji organizacji pozarządowych oraz aktywizację i integrację społeczności lokalnej. LGD „Qwsi” prowadzi działania aktywizujące mieszkańców obszarów wiejskich – organizuje szkolenia, realizuje wydarzenia informacyjno - promocyjne (publikacje promocyjne, ogłoszenia w prasie, wyjazdy na targi, konkursy, doradztwo, szkolenia<sup>24</sup>).

**Tabela 18 Stowarzyszenie wpisane do rejestru stowarzyszeń Krajowego Rejestru Sądowego<sup>25</sup>.**

Lp.	Miejscowość	Nazwa organizacji
1	Ziębice	Uczniowski Klub Sportowy „Jedynka”
2	Ziębice	Uczniowski Klub Sportowy „Dwójka”
3	Henryków	Uczniowski Klub Sportowy „KLO – Henryków”
4	Ziębice	Stowarzyszenie „Edukacja”
5	Ziębice	Polski Czerwony Krzyż
6	Ziębice	Towarzystwo Przyjaciół Ziębic „Ducatus”
7	Ziębice	Ziębicki Klub Tenisowy
8	Ziębice	Klub Piłki Siatkowej „Faraon”
9	Wrocław	Stowarzyszenie Młodzieży Katolickiej Archidiecezji Wrocławskiej
10	Ziębice	Ziębicka Inicjatywa Obywatelska
11	Henryków	LKS Henrykowiec
12	Ziębice	MKS Sparta Ziębice
13	Ziębice	LZS Ziębice
14	Ziębice	Ziębicki Klub Sportowy „Jaskinia Lwa”
15	Raczyce	Fundacja „Dwa światy”

<sup>24</sup> [http://www.qwsi.pl/asp/pl\\_start.asp?typ=14&menu=3&strona=1&sub=18](http://www.qwsi.pl/asp/pl_start.asp?typ=14&menu=3&strona=1&sub=18) (data dostępu 18.08.2016).

<sup>25</sup> Krajowy Rejestr Sądowy. Ministerstwo Sprawiedliwości: <https://ems.ms.gov.pl/> (data dostępu 13.08.2016).

16	Ziębice	Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych i Wymagających Pomocy „Życzliwa dłoń”	
17	Ziębice	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju i Promocji Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. H. Cegielskiego w Ziębicach	
18	Ziębice	Stowarzyszenie Sportowy Klub Wędkarstwa Spinningowego „POTOK”	
19	Ziębice	Stowarzyszenie COPERNICUS	
20	Ziębice	Lokalna Grupa Działania „Qwsi”	
21	Lubnów	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju, Promocji Wsi Lubnów i okolic	
22	Henryków	Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa	
23	Rososznicza	Aktywna Rososznicza	
24	Czerńczyce	Stowarzyszenie Czerńczyce	
25	Krzelków	Krzelkowanie	
26	Służejów	„Dworzanki” Służejów	
27	Ziębice	Towarzystwo Pomocy im. św. Brata Alberta	
28	Ziębice	Stowarzyszenie Janine	
29	Nowina	Nowinart Tomasz Deko – Nowina	
30	Ziębice	Stowarzyszenie „Seniorzy Razem”	
31	Ziębice	Alternatywa	
32	Ziębice	Tor Ziębice	



**SFERA GOSPODARCZA:****STRUKTURA BRANŻ GOSPODARCZYCH W GMINIE ZIĘBICE**

W 2015 roku w gminie Ziębice zarejestrowane były 1285 jednostki gospodarcze, z czego sektor prywatny reprezentuje 1256 podmiotów, a sektor publiczny 29 podmiotów. W ostatnich latach nastąpił wzrost podmiotów gospodarczych na terenie gminy Ziębice. Największe znaczenie odgrywają państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego, w sektorze prywatnym największą rolę odgrywają osoby fizyczne prowadzące własną działalność gospodarczą (1111 szt.), spółki prawa handlowego (65 szt.) oraz spółki z udziałem kapitału zagranicznego (15 szt.).

**Tabela 19** Struktura działalności gospodarczej w latach 2012 – 2015. Źródło: GUS/BDL

Podmioty gospodarki narodowej ogółem	2012	2013	2014	2015
	1180	12224	1290	1285
sektor publiczny – ogółem	34	33	30	29
sektor publiczny – państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego	32	31	28	27
sektor publiczny – spółki handlowe	2	2	2	2
sektor prywatny – osoby prowadzące działalność gospodarczą	1146	1191	1260	1256
sektor prywatny – spółki handlowe	1015	1056	1111	1111
sektor prywatny – spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	63	62	69	65
sektor prywatny – spółdzielnie	14	14	15	15
sektor prywatny – fundacje	12	12	11	11
sektor prywatny – stowarzyszenia i organizacje pozarządowe	41	46	53	52

Tabela 20 Wykaz podmiotów gospodarczych w sektorze prywatnym 2012 – 2015.

	2012	2013	2014	2015
<b>ogółem</b>	1291	1339	1588	1586
Sekcja A – Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	71	77	77	54
Sekcja C – Przetwórstwo przemysłowe	153	158	168	162
Sekcja E – Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją	3	5	5	4
Sekcja F – Budownictwo	151	163	175	191
Sekcja G – Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych	476	468	483	481
Sekcja H – Transport i gospodarka magazynowa	80	80	77	80
Sekcja I – Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	44	45	45	46
Sekcja J – Informacja i komunikacja	11	14	18	21
Sekcja K – Działalność finansowa i ubezpieczeniowa	36	40	41	39
Sekcja L – Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości	13	16	195	198
Sekcja M – Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna	50	56	56	57
Sekcja N – Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca	26	31	42	40
Sekcja O – Administracja publiczna i obrona narodowa	15	15	15	15

Sekcja P - Edukacja	16	22	20	19
Sekcja Q – Opieka zdrowotna i pomoc społeczna	50	50	51	48
Sekcja R – Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	16	20	23	23
Sekcja S i T – Działalność usługowa i gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników	80	79	97	108

Zródło: GUS/BDL

W Gminie Ziębice prowadzona jest działalność gospodarcza we wszystkich branżach (wg sekcji PKD z 2007 roku). Największą liczbą podmiotów gospodarczych 481, prowadzi działalność w obszarze sekcji handel hurtowy i detaliczny. 164 podmioty to działalność w sekcji Przetwórstwo przemysłowe, 191 podmiotów prowadzi działalność w sekcji Budownictwo. Wskaźnik przedsiębiorczości dla Gminy Ziębice wynosi 963 (liczba podmiotów gospodarczych na 10 000 mieszkańców i jest zdecydowanie wyższy od wskaźnika do powiatu ząbkowickiego, który wynosi 887 i niższy od wskaźnika dla województwa dolnośląskiego wynoszącego 1 194. W gminie Ziębice przeważają mikropresiębiorstwa (96,9%), które zatrudniają do 9 pracowników. 2,4 % przedsiębiorstw zatrudnia od 10 do 49 pracowników (tzw. małe przedsiębiorstwa), tylko 0,7% przedsiębiorstw w gminie Ziębice zatrudnia powyżej 50 pracowników. W mieście Ziębice dominują podmioty handlowo – usługowe, na obszarach wiejskich przeważają transportowe, handlowo – usługowe kamieniarskie, instalatorskie, itp.<sup>26</sup>.

Na terenie gminy działa 1 249 gospodarstw rolnych. W strukturze gruntów dominują małe lub bardzo małe gospodarstwa rolne. Pod względem liczby gospodarstw dominuje uprawa zbóż, uprawy przemysłowe, rzepaku oraz kukurydzy. Na terenie gminy dominuje hodowla trzody chlewnej oraz chów drobiu<sup>27</sup>.

<sup>26</sup> Źródło: Bank Danych Lokalnych: <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/> (data dostępu 11.07.2016).

<sup>27</sup> *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice*, dz. cyt., s. 63.

**SFERA ŚRODOWISKOWA:**

Gmina Ziębice to gmina o bogatych tradycjach rolniczych, w przeszłości dużą rolę odgrywały złoża surowców mineralnych. Korzystne warunki klimatyczne oraz glebowe korzystnie wpływają na wysoką wydajność produkcji rolnej na obszarze gminy. Gospodarstwa specjalizują się w produkcji roślinnej, a także w hodowli trzody chlewnej i produkcji mleka.

Na obszarze Gminy Ziębice występują obszary dziedzictwa przyrody prawnie chronione, tj.:

**Obszary chronione w ramach sieci NATURA 2000 PLH 020104 Łęgi koło Chałupek – PLH020104.** Obszar położony na terenie dwóch województw: opolskiego i dolnośląskiego, pomiędzy miejscowościami Chałupki i Pomianów Dolny. Jest płaskim terenem, pokrytym czwartorzędowymi osadami, z dobrze rozwiniętą siecią cieków. Teren ten jest pokryty zwartym kompleksem lasu liściastego (grądów i łągów). Obszar powołany dla ochrony doskonale zachowanych fragmentów lasów łągowych, szczególnie podgórskich postaci łągu jesionowego z dużymi populacjami typowych dla podtypu gatunków chronionych (szczególnie *Leucoium vernum*). Łącznie siedliska Natura 2000 zajmują tu 94% obszaru. Nie odnotowano gatunków "naturowych".

**Obszar Natura 2000 PLH 020068 Muszkowicki Las Bukowy** – obszar leży w obrębie Wzgórz Niemczańsko-Strzelińskich należących do Przedgórze Sudeckiego. Obejmuje zalesiony fragment doliny potoku o krętym i zmiennym korycie oraz eksponowany na północny-wschód stok wzniesienia, łagodnie falowany, pokryty licznymi grzędami dzielącymi go na wąskie dolinki i jary, z wysiękami trawertynowymi. Siedliska przyrodnicze z załącznika I Dyrektywy zajmują 100% powierzchni, choć część pokrywają zniekształcone grądy. Najcenniejsze są wysięki trawertynowe (obszar kluczowy dla ochrony siedliska 7220 – źródłiska nawapienne, gdyż jest jednym z niewielu znanych obecnie i czynnych źródeł trawertynowych w Sudetach), będące siedliskiem łągów i żyznych buczyn, a także ziołorośla występujące na niewielkich powierzchniach stoku oraz podgórski łąg jesionowy zajmujący dolinę potoku. Istotne ponadto są kwaśna buczyna oraz grąd środkowoeuropejskiej. Występuje tu cały szereg rzadkich gatunków roślin i zwierząt, szczególnie fauna mięczaków należy do jednej z najbogatszych na Dolnym Śląsku. Występują tu także 3 gatunki nietoperzy z Załącznika II oraz pachnica dębowa.

**Obszar natura 2000 PLH 020074 Wzgórza Strzelińskie** – obszar znajduje się w województwie dolnośląskim, regionie wrocławskim i wałbrzyskim, obejmuje obszar Wzgórz Strzelińskich znajdujących się we wschodniej części Przedgórze Sudeckiego. Niżej położone tereny o dobrych warunkach glebowych i sprzyjające wegetacji roślin to obecnie w przewadze pola uprawne. Wyżej wyniesione obszary Wzgórz Strzelińskich porastają nadal lasy. W granicach proponowanej ostoi zachowały się też cenne siedliska roślin łąkowych. Stwierdzono 8 zespołów leśnych, wśród nich zespoły terenów nizinnych, lasy o charakterze podgórskim i podgórskie formy wysokościowe górskich zespołów. Występują tu kwaśne dąbrowy, różne postaci łąk, nizinne i podgórskie zespoły łąk, żyzne i kwaśne buczyny górskie. Cenne są także fragmenty muraw kserotermicznych oraz zbiorowiska łąkowe, szczególnie te z udziałem chronionych i rzadkich gatunków roślin np.: pełnika europejskiego *Trollius europaeus*, zimowita jesiennego *Colchicum autumnale*. Ogólnie stwierdzono występowanie 28 gatunków roślin naczyniowych objętych w Polsce ochroną prawną. Odnotowano występowanie czterech gatunków bezkręgowców z Załącznika II: pachnica dębowa *Osmoderma eremita* (gatunek priorytetowy), czerwończyk nieparek *Lycaena dispar*, modraszek nausitous *Maculinea nausithous* oraz modraszek telejus *M. teleius*. Stwierdzono też 12 gatunków nietoperzy, w tym cztery z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG, nocek duży *Myotis myotis*, nocek orzęsiony *Myotis emarginatus*, nocek Bechsteina *Myotis bechsteinii* i mopek *Barbastella barbastellus*. Spośród innych ssaków stwierdzono wydrę *Lutra lutra* oraz koszatkę *Dryomys nitedula* i popielicę *Glis glis*. Na terenie wykryto 14 gatunków ptaków lęgowych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG<sup>28</sup>.

Na terenie gminy Ziębice znajdują się 24 pomniki przyrody:

- ✓ platan kloniasty we wsi Głęboka;
- ✓ lipa szerokolistna we wsi Nowina;
- ✓ pięć dębów szypułkowych w Henrykowie;
- ✓ dwa wiązy szypułkowe w Henrykowie;
- ✓ cis pospolity w Henrykowie;
- ✓ grupa 3 dębów szypułkowych w Henrykowie;

<sup>28</sup> Wyszukiwarka obszarów Natura 2000: <http://www.obszary.natura2000.pl> (data dostępu 11.10.2016).

- ✓ cztery świerki pospolite w Ziębicach;
- ✓ wiąz szypułkowy w Ziębicach;
- ✓ dwa klony zwyczajne w Ziębicach;
- ✓ lipa drobnolistna w Ziębicach;
- ✓ buk zwyczajny w Ziębicach;
- ✓ jesion wąskolistny w Ziębicach<sup>29</sup>.

Obszary leśne na obszarze gminy Ziębice zajmują 2 470 ha, zarządza nimi Nadleśnictwo Henryków. Na terenie Nadleśnictwa Henryków wyodrębniono 9 typów siedliskowych lasów (7 nizinnych i 2 wyżynne). Drzewostany tworzą dęby (40%), świerk, buk, sosna, brzoza i inne.

## EMISJA SUBSTANCJI SZKODLIWYCH I DWUTLENKU WĘGLA NA TERENIE GMINY ZIĘBIC

W gminie Ziębice występują problemy związane z przekroczeniem stężeń lub przekroczeniem dopuszczalnej wielkości stężeń 24 – godz. w zakresie pyłu zawieszeniowego oraz ozonu. Na terenie gminy występują punktowe źródła emisji zanieczyszczeń powietrza o mocy przekraczającej 100 kW. Rozproszone one są na terenie całej gminy w postaci kotłowni węglowych, kotłowni na gaz ziemny i olej opałowy.

## GOSPODARKA ODPADAMI W GMINIE:

Ważną kwestią dotyczącą środowiska naturalnego jest problem gospodarki odpadami. W latach 2010 – 2014 liczba odpadów zmieszanych przypadających na mieszkańca zwiększyła się z 60,6 kg do 225,5 kg. W sposób znaczący zwiększyła się w latach 2010 – 2014 liczba odpadów na mieszkańca wytwarzanych przez gospodarstwa domowe z 565,46 kg do 2045,05 kg<sup>30</sup>.

**Tabela 21 Odpady zmieszane z gospodarstw domowych w ciągu roku<sup>31</sup>:**

<sup>29</sup> Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Rejestr pomników przyrody Województwa Dolnośląskiego, [w:] <http://wroclaw.rdos.gov.pl/formy-ochrony-przyrody> (data dostępu 21.08.2016).

<sup>30</sup> Opracowanie własne na podstawie Bank Danych Lokalnych: <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/dane/podgrup/wymiary> (data dostępu 07.06.2016).

<sup>31</sup> Opracowanie własne na podstawie Bank Danych Lokalnych: <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/dane/podgrup/wymiary> (data dostępu 07.06.2016).

Gmina Ziębice	2010	2011	2012	2013	2014
Odpady zmieszane z gospodarstw domowych ogółem	565,46 kg	625,56 kg	1711,40 kg	1705,40 kg	2045,04 kg
Odpady z gospodarstw domowych przypadające na 1 mieszkańca	60,6 kg	67,3 kg	185,1 kg	186,5 kg	225,5 kg
Województwo dolnośląskie	2010	2011	2012	2013	2014
Odpady zmieszane z gospodarstw domowych ogółem	316,7 kg	291,3 kg	284,3 kg	261,1 kg	269,0 kg
Odpady z gospodarstw domowych przypadające na 1 mieszkańca	219,4 kg	223,6 kg	213,6 kg	195,1 kg	207,7 kg

Szybki wzrost masy odpadów zmieszanych wytwarzanych przez gospodarstwa domowe świadczyć może o nieprawidłowo prowadzonej polityce selektywnej zbiórki odpadów. Inną kwestią jest niska świadomość społeczeństwa gminy, co do selekcji odpadów.

Tabela 22 Odbiór odpadów komunalnych na terenie Gminy Ziębice w 2015 roku<sup>32</sup>.

System zbiórki odpadów	Rodzaje odpadów	Częstotliwość odbierania
System zbiórki odpadów w sposób nie-selektywny	Zmieszane (niesegregowane) odpady komunalne	Tereny wiejskie – 1 raz na 2 tygodnie Teren miasta Ziębice – 1 raz w tygodniu
System zbiórki odpadów komunalnych w sposób selektywny	Szkło	1 raz w miesiącu
System zbiórki odpadów komunalnych w sposób selektywny	Papier, metale oraz opakowania wielowymiarowe, tworzywa sztuczne oraz pozostałe suche zmieszane	1 raz na dwa tygodnie

<sup>32</sup> Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Ziębice w 2015 roku, Ziębice 2016, s. 5, [w:] [http://www.biuletyn.net/nt-bin/\\_private/ziebice/8716.pdf](http://www.biuletyn.net/nt-bin/_private/ziebice/8716.pdf) (data dostępu 06.07.2016).

System zbiórki odpadów komunalnych w sposób selektywny	Odpady komunalne ulegające biodegradacji	Od maja do października: 1 raz w miesiącu Od listopada do kwietnia: 1 raz na dwa tygodnie.
--	--	---

Od 2014 roku w Ziębicach funkcjonuje Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, w którym mieszkańcy Gminy Ziębice mogą bezpłatnie oddać różne rodzaje odpadów komunalnych powstających w gospodarstwach domowych, takie jak:

- makulatura, kartony i tektury, opakowania wielomateriałowe;
- tworzywa sztuczne;
- odpady biodegradowalne;
- opakowania szklane;
- metale;
- przeterminowane leki i chemikalia;
- odpady niebezpieczne;
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- zużyte baterie i akumulatory;
- zużyte opony;
- meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- odpady budowlane i rozbiórkowe<sup>33</sup>.

Zadaniem Gminy Ziębice na najbliższe lata jest poszerzenie świadomości właścicieli nieruchomości z terenu gminy Ziębice w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, w celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych, zbieranych zwłaszcza w sposób nieselektywny oraz efektywniejsze sortowanie odpadów komunalnych dla osiągnięcia określonych poziomów odzysku i recyklingu, a tym samym zmniejszeniu negatywnych skutków nieprawidłowego gospodarowania odpadami<sup>34</sup>.

<sup>33</sup> [http://www.ziebice.pl/asp/pl\\_start.asp?menu=1&dzialy=1&typ=13&akcja=artykul&artykul=8905](http://www.ziebice.pl/asp/pl_start.asp?menu=1&dzialy=1&typ=13&akcja=artykul&artykul=8905) (data dostępu 05.07.2016).

<sup>34</sup> *Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Ziębice za rok 2014*, s. 7, [w:] [http://www.biuletyn.net/nt-bin/\\_private/ziebice/7758.pdf](http://www.biuletyn.net/nt-bin/_private/ziebice/7758.pdf) (data dostępu 16.07.2016).



**AZBEST W GMINIE ZIĘBICE:**

Na terenie Gminy Ziębice znajduje się 125 919 m<sup>2</sup> płyt azbestowo – cementowych, 1 072 obiekty zawierające azbest, 1 385 109 kg wyrobów zawierających azbest. Największą masę wyrobów azbestowych stwierdzono w Wigańcicach (136 915 kg), w Ziębicach (136 501 kg), w Krzelkowie (119 252 kg), w Niedźwiedziu (114 709 kg) i Pomianowie Dolnym (106 495 kg). W Ziębicach liczba obiektów zawierających azbest wynosi 104 – powierzchnia to 12 409 m<sup>2</sup>, przewidywany ciężar to 1 385 109 kg. W Henrykowie liczba obiektów zawierających azbest wynosi 24, powierzchnia 6 348 m<sup>2</sup>, 69 830 kg. W latach 2016 – 2024 planowana jest utylizacja 30% wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Ziębice<sup>35</sup>.

**SFERA TECHNICZNA:**

W Gminie Ziębice zlokalizowanych jest 3 136 budynków mieszkalnych i 6 160 mieszkań, łącznie 23 182, ich powierzchnia użytkowa wynosi 461 878 m<sup>2</sup>. Ponadto:

- przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w 2014 roku wynosi  $\approx 75,0$  m<sup>2</sup>
- przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania w przeliczeniu na jedną osobę w 2014 r.  $\approx 26,0$  m<sup>2</sup>
- średnia liczba izb w mieszkaniu wynosi  $\approx 4,0$ ;
- mieszkania na 1 000 mieszkańców wynoszą  $\approx 346,2$  szt.

Zasób komunalny gminy to 807 mieszkań o łącznej powierzchni 36 484 m<sup>2</sup>, w tym 143 mieszkania komunalne o łącznej powierzchni 4 403 m<sup>2</sup>.

**Tabela 23 Stan zasobów mieszkaniowych Gminy Ziębice<sup>36</sup>.**

Opis pozycji	Stan wyj-	2012	2013	2014	2015	2016
	ściowy					
	Ilość pow. w m2	Ilość pow. w m2	Ilość pow. w m2	Ilość pow. w m2	Ilość pow. w m2	Ilość pow. w m2

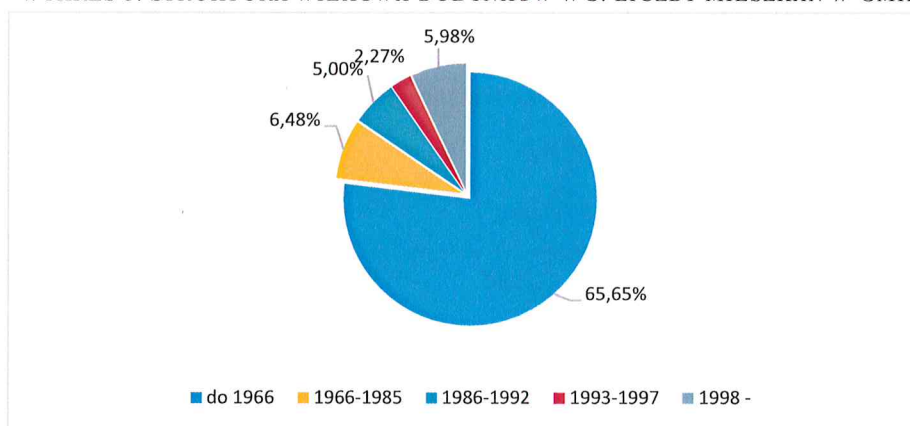
<sup>35</sup> Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Ziębice, Wrzesień 2013, s. 23.

<sup>36</sup> Tamże, s. 7.

Lokale mieszkalne gminy ogółem:	895 40 683,00	799 35 619,00	741 32 879,00	681 30 059,00	623 27 19,00	563 24 499,00
W tym:						
Lokale pełno standardowe	319 15 787,00	259 12 287,00	219 11 704,00	179 10 844,00	139 9 987,00	109 9 087,00
Lokale mieszkaniowe o obniżonym standardzie	439 19 674,00	387 18 789,00	367 16 552,00	327 13 972,00	307 12 009,00	277 10 089,00
Lokale socjalne	137 4 223,00	153 4 543,00	155 4 623,00	175 5 243,00	177 5323,00	177 5 323,00

Ponad 50% budynków, w których znajdują się lokale stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Ziębice to budynki o średnim lub złym stanie technicznym oraz znacznym stopniu zużycia. Powstało to w wyniku niewystarczających zasobów finansowych na modernizację i poprawę infrastruktury technicznej z uwzględnieniem pierwszeństwa robót remontowych w zakresie wynikającym z konieczności zapewnienia bezpieczeństwa dla ludzi i mienia<sup>37</sup>.

WYKRES 3. STRUKTURA WIEKOWA BUDYNKÓW WG. LICZBY MIESZKAŃ W GMINIE ZIĘBICE<sup>38</sup>.



<sup>37</sup> Zob.: Uchwała nr XX/149/2012 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 24 maja 2012 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Ziębice na lata 2012 – 2016, [w:] Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, Wrocław 2012, s. 5.

<sup>38</sup> Plan Gospodarski Niskoemisyjnej dla Gminy Ziębice, Ziębice 2016, s.27.

66 % budynków znajdujących się na terenie Gminy Ziębice to budynki wznoszone przed rokiem 1966, odbiegające od obecnych standardów cieplnych, które wymagają termomodernizacji i często gruntownych remontów.

Dostęp do infrastruktury wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej ma fundamentalne znaczenie dla analizy sfery przestrzenno – funkcjonalnej. 28 sołectw gminy Ziębice nie jest zgazyfikowanych, większość mieszkańców korzysta z butli gazowych, w mieście Ziębice z gazu korzysta większa część mieszkańców, jednak istnieją rejony, w których nie ma sieci gazowej. Gaz wykorzystywany jest przede wszystkim w gospodarstwach domowych oraz do ogrzewania pomieszczeń. Zużycie gazu w gospodarstwach domowych w gminie Ziębice wynosi 3,33 hm<sup>3</sup> i jest jednym z najniższych spośród gmin miejsko – wiejskich w województwie dolnośląskim posiadających sieć gazową. W porównaniu z 2011 rokiem nastąpił wzrost o ok. 0,5%, indywidualnych odbiorców podłączonych do sieci gazowej. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. planuje w najbliższym czasie, przeprowadzić inwestycję, które polegać będą na rozbudowie sieci gazowej na terenie gminy Ziębice<sup>39</sup>.

W latach 2012 – 2014 odsetek gospodarstw domowych korzystających z sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Gminie Ziębice nieznacznie się zwiększył, co przedstawia poniższa tabela.

**Tabela 24 Odsetek gospodarstw domowych wyposażonych w infrastrukturę wodno – kanalizacyjną i gazową na tle województwa dolnośląskiego**

<b>Gmina Ziębice</b>			
	2012	2013	2014
Wodociągi	79,9	80,8	84,8
Kanalizacja	45,4	48,7	51,1
Gaz	42,6	42,6	42,7
<b>Dolny Śląsk</b>			
	2012	2013	2014
Wodociągi	97,6	97,6	97,6
Kanalizacja	90,4	90,6	90,7
Gaz	78,1	78,1	78,7

<sup>39</sup> Por: *Plan Gospodarski Niskoemisyjny dla Gminy Ziębice*, Ziębice 2016, s.28 – 29.

**ANALIZA SWOT:**

**SFERA PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNA**

Szanse	Mocne strony	Słabe strony	Zagrożenia
	Korzystne położenie administracyjne (bliskość miast Ząbkowice Śląskie, Kłodzko, Dzierżoniów oraz miasta wojewódzkiego Wrocław).	Zdekapitalizowana infrastruktura drogowa i kolejowa. 75% dróg wymaga wymiany nawierzchni.	
	Umiarkowanie korzystne położenie komunikacyjne:	Niekorzystne położenie w kontekście lokowania inwestycji na terenie gminy.	Brak planów zagospodarowania przestrzennego
Bliskość Opactwa Cystersów (Henryków) i związanej z nim Księżą Henrykowską wpisaną w 2015 na listę UNESCO.	Potencjał w zakresie tworzenia ciekawej oferty turystyki poznawczej i weekendowej	Zły stan dróg transportu rolnego	
Wykorzystanie dziedzictwa przyrody dla rozwoju turystyki i promocji ekologii	Korzystne położenie przyrodnicze, tj. występowanie obszarów dziedzictwa przyrody		Brak infrastruktury rowerowej na terenach zurbanizowanych.
Położenie w Wałbrzyskiej Sferze Ekonomicznej		Niewykorzystany potencjał infrastruktury poprodukcyjnej.	
Kontynuacja działań inwestycyjnych podnoszących jakość infrastruktury publicznej		Niedostosowanie infrastruktury dla osób niepełnosprawnych.	

		Brak komunikacji miejskiej między sołectwami lub jej ograniczenie.	Brak chodników wzdłuż ruchliwych dróg wojewódzkich i powiatowych przebiegających przez miejscowości
--	--	--	---

### SFERA ŚRODOWISKOWA

Szanse	Mocne strony	Słabe strony	Zagrożenia
Duża powierzchnia gruntów rolnych i leśnych.	Obszar Natura 2000	Anomalie pogodowe	Zagrożenie pożarowe, zwłaszcza w obrębie zwartej zabudowania mieszkaniowego
Liczne pomniki przyrody	Duży areał gleb urodzajnych prawnie chronionych, stwarza to możliwości intensyfikacji rolnictwa w kierunku upraw zbożowych, upraw warzyw i sadownictwa.		Zanieczyszczenie środowiska naturalnego.
Certyfikowane tradycyjne produkty rolne	Atrakcyjne tereny rolnicze do tworzenia gospodarstwa agroturystycznych i ekologicznych		Niska świadomość ekologiczna mieszkańców gminy.
Liczne obszary zielone sprzyjające turystyce i rekreacji		Tzw. „dzikie wysypiska”. Znajdują się one głównie na nieużytkach, leśnych polanach, poboczach dróg, wyrobiskach itp.	Z powodu braku uregulowanej gospodarki ściekowej, nieczystości są odprowadzane zwykle bez należytego oczyszczenia do lokalnych cieków i rowów melioracyjnych. Doprowadza to do skaże-

			nia bakteriologicznego oraz zanieczyszczenia gruntów i wód.
Rozwój współpracy w zakresie zarządzania kryzysowego, w tym informatyzacji, sporządzania i obsługi map zagrożeń oraz systemów alarmowania o zagrożeniach	Działalność czternastu jednostek OSP	Spalanie śmieci: opon, plastiku	Duża ilość obiektów zawierających azbest

### SFERA GOSPODARCZA

Szanse	Mocne strony	Słabe strony	Zagrożenia
Idealne warunki do pozyskiwania małych i średnich inwestorów dając im lepsze warunki niż mogą otrzymać w dużych miastach.	Możliwość dotacji ze środków Unii Europejskiej	Brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw	Duża konkurencja ze strony innych podmiotów w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych
Mała gęstość zaludnienia, która generuje niski przyrost podatków.	Zaangażowanie mieszkańców w zarządzanie w samorządzie	Niedostatki fachowej kadry w gminie realizującej projekty gospodarcze	Niska wiedza o możliwościach pozyskiwania funduszy
Opracowywanie planów i programów stanowiących podstawę zarządzania w gminie, np. w zakresie rozbudowy istniejących terenów pod inwestycje		Brak ścisłej współpracy w zakresie rozwoju regionu z innymi partnerami rozwoju	Brak dostępu do nowoczesnych technologii
			Słaby rozwój handlu i usług handlowych

**SFERA SPOŁECZNA**

<b>Szanse</b>	<b>Mocne strony</b>	<b>Słabe strony</b>	<b>Zagrożenia</b>
Dostęp do infrastruktury edukacyjnej, sportowej, kulturalnej	Dostęp do edukacji i możliwość podnoszenia kompetencji zawodowych: bezpłatne kursy zawodowe organizowane dla dorosłych	Niski stopień aktywności społecznej	Wysoki stopień bezrobocia
Współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy w zakresie podnoszenia kompetencji i wzrostu kwalifikacji mieszkańców	Dostęp do infrastruktury ochrony zdrowia i opieki społecznej	Wzrost osób w wieku poprodukcyjnym	Duży odsetek osób zagrożonych wykluczeniem społecznym: osoby starsze, niepełnosprawne, ubogie.
Działające organizacje pozarządowe	Działająca na terenie gminy Lokalna Grupa Działania LGD „Qwsi”	Niski kapitał społeczny	Niski stopień aktywności organizacji pozarządowych na rzecz tworzenia inicjatyw lokalnych
Regularny spadek liczby ludności		Pogłębiająca się izolacja społeczna	Pogłębiający się problem uzależnień i patologii społecznych
Kontynuacja działań inwestycyjnych podnoszących jakość infrastruktury publicznej	Dziedzictwo tradycji kultury, obrzędowości, zwyczajów, liczna grupa rękodzielników, wytwarzających pamiątki, ozdoby, czy sztukę ludową	Niski stopień mieszkańców z funkcjonowania instytucji kultury	Brak poczucia bezpieczeństwa wynikający z dużego stopnia przestępczości
Rozwój dostępnych i wprowadzanie nowych form aktywizacji seniorów		Niedostatki placówek edukacyjnych w zakresie wyposażenia w zasoby informacyjne i komunikacyjne	Część populacji nie jest objęta procesem edukacji

Współpraca ponadlokalna w zakresie pomocy społecznej		Brak wystarczającej bazy rehabilitacyjnej dla seniorów i osób niepełnosprawnych	Ograniczenia infrastrukturalne obiektów użyteczności względem obsługi osób niepełnosprawnych
--	--	---	--

## SFERA TECHNICZNA

Szanse	Mocne strony	Słabe strony	Zagrożenia
Kontynuacja działań inwestycyjnych podnoszących jakość infrastruktury publicznej		Brak dostępu do podstawowych usług	Niedostatki infrastruktury technicznej dróg, chodników
	Zadawalający ogólny stan infrastruktury technicznej placówek oświatowych	Zły stan techniczny obiektów zabytkowych	Zdewaluowana infrastruktura techniczna obiektów mieszkalnych
Opracowywanie dokumentów strategicznych umożliwiających poprawę stanu technicznego obiektów budowlanych, szczególnie infrastruktury publicznej		Niedostatki w zakresie infrastruktury wodno – ściekowej	Zła gospodarka komunalna
		Niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru	



## METODOLOGIA IDENTYFIKACJI STANU KRYZYSOWEGO ORAZ WYZNACZANIA OBSZARU REWITALIZACJI.

Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. oraz wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 3 lipca 2015 (wytyczne Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju) określają cele i kierunki działań rewitalizacyjnych na podstawie, których powstaje Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice.

Zgodnie z wytycznymi w zakresie metodologii prac nad wyznaczeniem obszaru zdegradowanego w gminie Ziębice przyjęto definicje:

**Stan kryzysowy:** stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami, w co najmniej jednej z następujących sfer:

- a. gospodarczej (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw);
- b. środowiskowej (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, bądź stanu środowiska.
- c) przestrzenno-funkcjonalnej: (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowanie podstawowych usług do rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej);
- d) technicznej: (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz brak funkcji funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Skalę negatywnych zjawisk określają mierniki rozwoju opisujące wyżej wymienione sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentalną silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości całej gminy.

**Obszar zdegradowany** – obszar, w którym zdefiniowano stan kryzysowy. Najczęściej dotyczy obszarów miejskich, ale także i wiejskich. Może być podzielony na podobszary, które nie posiadają ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia na każdym z podobszarów sytuacji kryzysowych.

**Obszar rewitalizacji** – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w pkt 2, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny poprzemysłowe (w tym poportowe i powydobywcze), powojenne lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

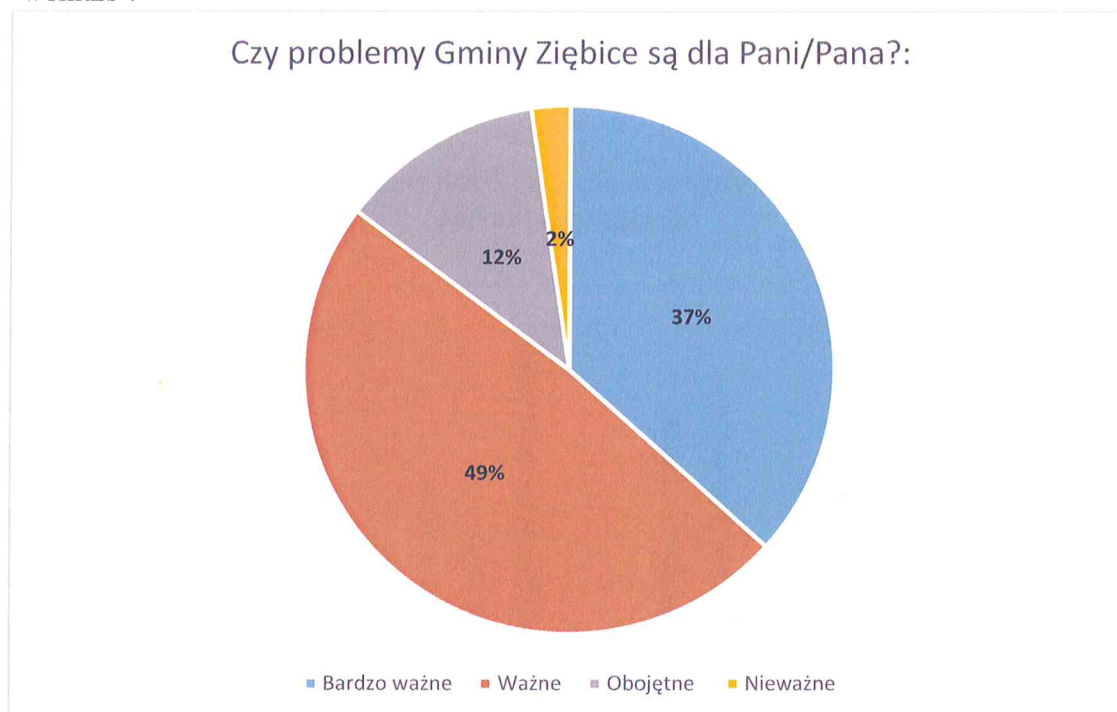
## RAPORT Z BADAŃ ANKIETOWANYCH

Badanie ankietowe przeprowadzone na terenie gminy Ziębice w dniach 13 – 24 czerwca 2016 roku było jednym z działań, służących pogłębionej diagnozie społecznej. Udział w ankiecie był dobrowolny i anonimowy. Na obszarze gminy rozdystrybuowano 1200 ankiet w wersji papierowej, mieszkańcy mieli także możliwość wypełnienia ankiety w formie elektronicznej za pośrednictwem portalu: [www.ebadania.pl](http://www.ebadania.pl). Wypełniono łącznie 994 ankiety, z czego 50 ankiet w wersji elektronicznej. Pytania w kwestionariuszu ankiety skonstruowane były w ten sposób, aby respondenci mieli możliwość wyrażenia subiektywnych opinii, o jakości życia w gminie, potrzebach i kierunkach działań rewitalizacyjnych.

Zdecydowaną większość respondentów stanowiły kobiety 63%. 83% ankietowanych to osoby w wieku 18 – 65 lat, 6% do 18 roku życia, 11% osoby powyżej 65 roku życia. 47% osób ankietowanych posiada wykształcenie średnie, 26% zawodowe, 23% wyższe, tylko 4% wykształcenie podstawowe. Wyniki te świadczą o konieczności podnoszenia kwalifikacji

zawodowych oraz poziomu wykształcenia wśród mieszkańców gminy Ziębice. 47% respondentów to osoby pracujące zawodowo, uczniowie i studenci stanowili 5% ankietowanych, przedsiębiorcy 17%, osoby pozostające w domu 8%, emeryci i renciści 16%, udział osób bezrobotnych w ankiecie wyniósł 7%. Dane te świadczą o wysokim stopniu zainteresowania sprawami gminy wśród seniorów.

WYKRES 4



37% respondentów odpowiedziało, że problemy gminy Ziębice są dla nich „bardzo ważne”, 49 % że są dla nich „ważne”, dla 12% ankietowanych są „obojętne”, tylko 2% deklaruje, że nie interesuje się problemami gminy.

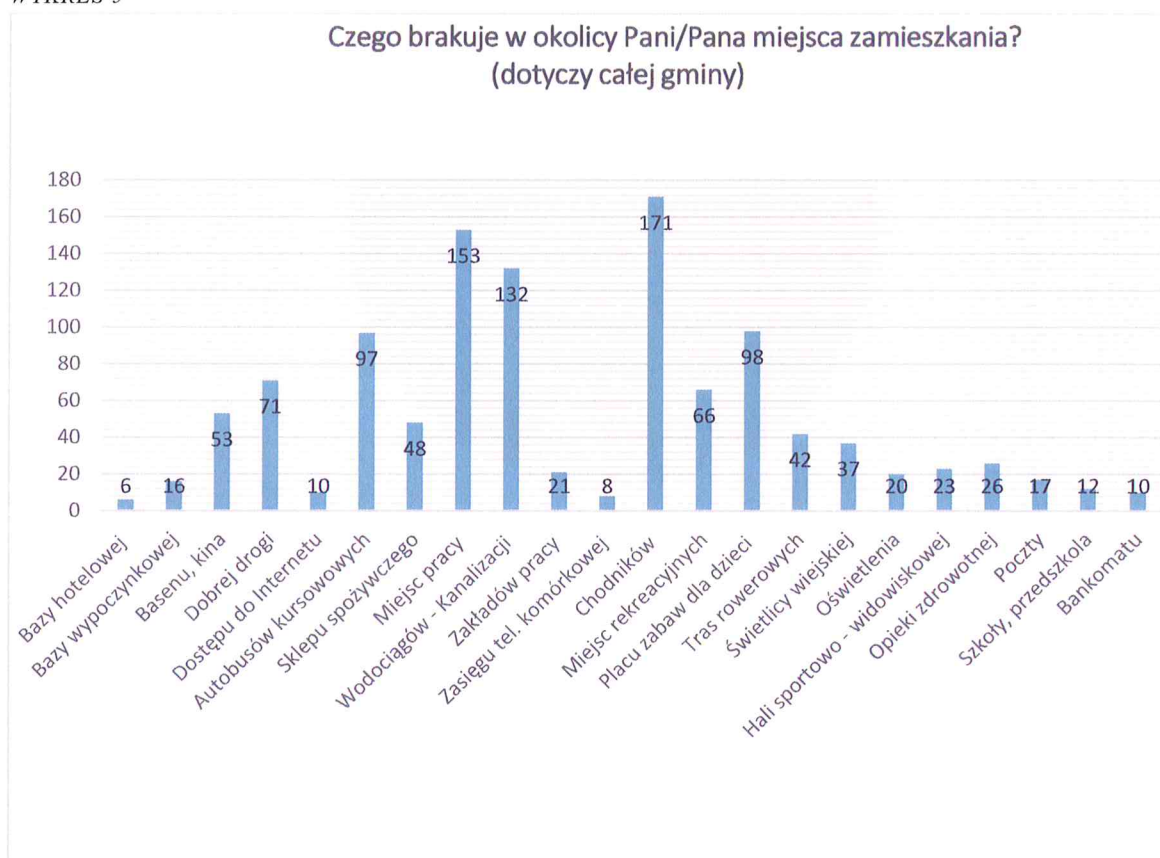
### Pytanie 2: Czego brakuje w Pana/Pani okolicy zamieszkania?

Na pytanie odpowiedziało 180 ankietowanych. Najczęściej wskazywano na brak chodników (171 odpowiedzi), brak miejsc pracy (153 odpowiedzi), brak dostępu do kanalizacji i wodociągów (132 odpowiedzi), brak placu zabaw dla dzieci oraz dostępu do komunikacji wewnątrzgminnej (97 odpowiedzi). Mieszkańcom doskwiera również brak dobrych dróg (71

67

odpowiedzi) oraz miejsc rekreacyjnych do spędzania czasu wolnego (66 odpowiedzi). Jako czynniki, którym mieszkańcom brakuje mniej można wymienić: basen, kino (53 odpowiedzi), sklepy spożywcze (48 odpowiedzi), trasy rowerowe (42 odpowiedzi), czy też świetlice wiejskie (37 odpowiedzi). Za najmniej brakujące mieszkańcy uznali takie elementy jak: opieka zdrowotna (26 odpowiedzi), hala widowiskowo-sportowa (23 odpowiedzi), zakłady pracy (21 odpowiedzi), oświetlenie (20 odpowiedzi), poczta (17 odpowiedzi), baza wypoczynkowa (16 odpowiedzi), szkoła, przedszkole (12 odpowiedzi), bankomaty, dostęp do Internetu (10 odpowiedzi), zasięg telefonii komórkowej (8 odpowiedzi) oraz baza hotelowa (6 odpowiedzi).

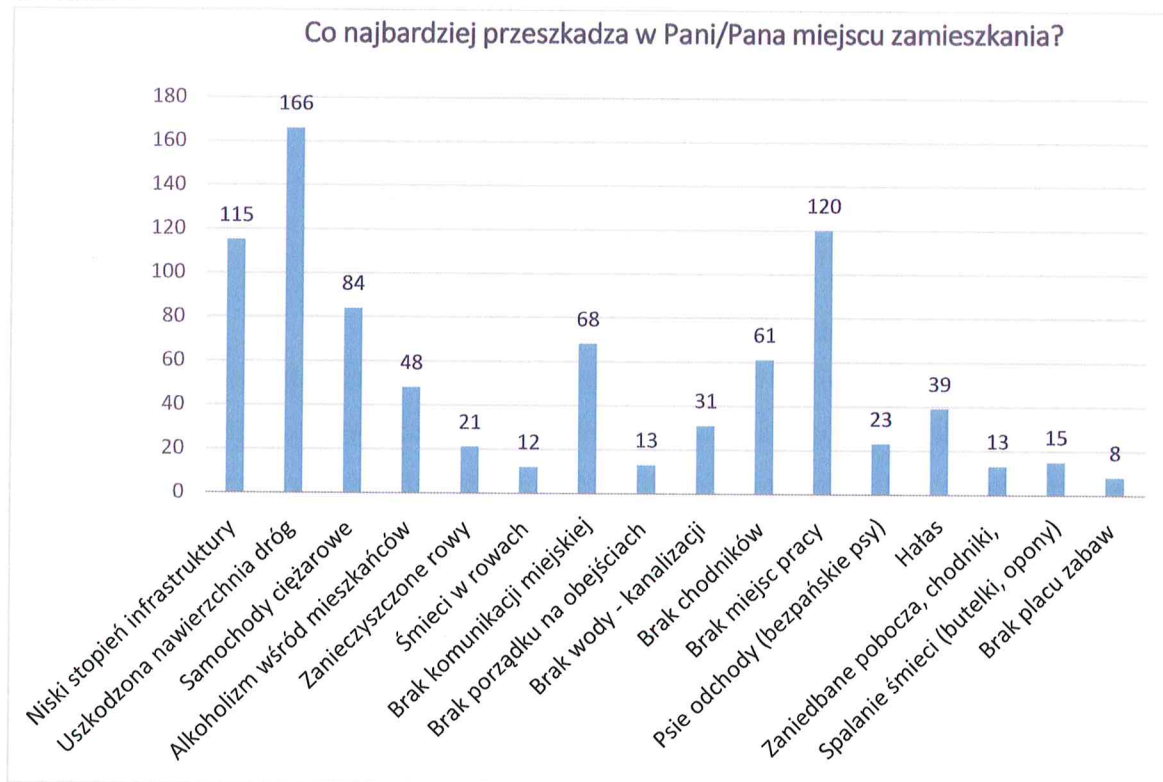
WYKRES 5



**Pyt. 3: Co najbardziej przeszkadza w Pani/Pana miejscu zamieszkania?**

Na powyższe pytanie odpowiedziało 180 respondentów. Mieszkańcom najbardziej przeszkadza przede wszystkim uszkodzona nawierzchnia dróg (166 odpowiedzi – 92% pytanym), drugim aspektem jest brak miejsc pracy (120 odpowiedzi- 67%), jako trzeci został wymieniony niski stopień infrastruktury (115 odpowiedzi – 64%). Na kolejnym miejscu znalazły się przejeżdżające przez miejscowość samochody ciężarowe (84 odpowiedzi), brak komunikacji miejskiej (68 odpowiedzi) oraz brak chodników (61 odpowiedzi). Za znaczącą odpowiedź należy również uznać alkoholizm wśród mieszkańców (48 odpowiedzi), czy też hałas (39 odpowiedzi). Mieszkańcom przeszkadza również brak wody i kanalizacji (31 odpowiedzi), psie odchody (23 odpowiedzi), zanieczyszczone rowy (21 odpowiedzi). Jako czynniki przeszkadzające mieszkańcom można dodatkowo wymienić: spalanie śmieci (15 odpowiedzi), zaniedbane pobocza i chodniki (13 odpowiedzi), brak porządku w obejściach (13 odpowiedzi), zaśmiecone rowy (12 odpowiedzi) oraz brak placu zabaw (8 odpowiedzi).

WYKRES 6



**Pyt 4 a) Czy gmina wymaga ożywienia gospodarczego?**

Zdecydowana większość respondentów odpowiedziała na powyższe pytanie: „Zdecydowanie tak” – 87,9 %, niecałe 10% (9,7%) „Raczej tak”, tylko 2,3% „Raczej nie”. Można stwierdzić, że prawie wszyscy mieszkańcy (97,6%) oczekują ożywienia gospodarczego w swojej okolicy. Naturalną rzeczą jest fakt, iż takie ożywienie wiąże się z podejmowaniem pracy oraz poprawie warunków życia.

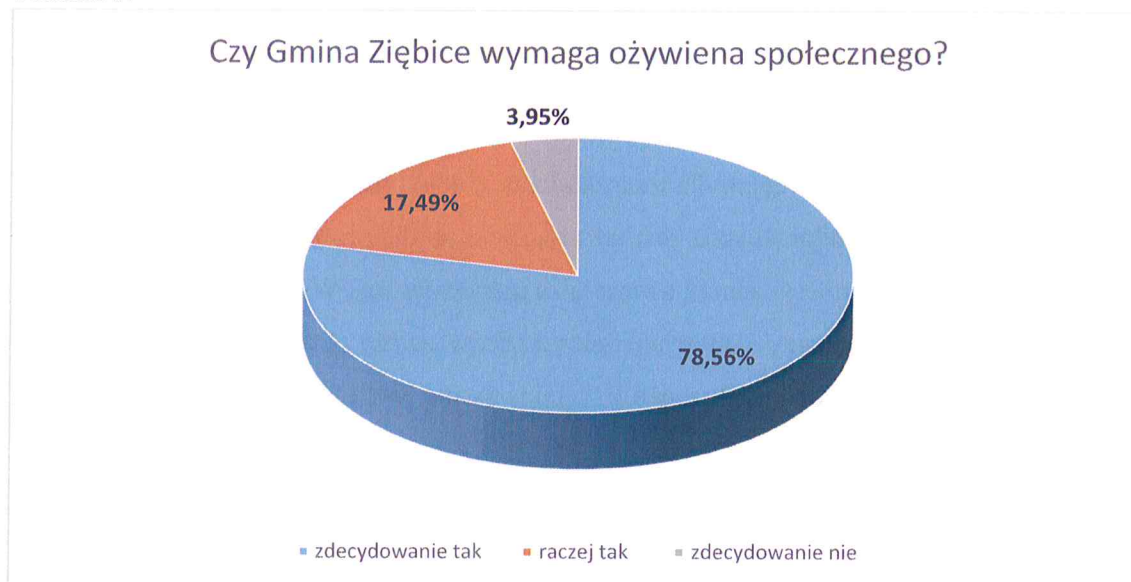
WYKRES 7



**Pyt. 4 b) Czy gmina wymaga ożywienia społecznego?**

Na powyższe pytanie również większość mieszkańców odpowiedziała twierdząco. 78,56% udzieliło odpowiedzi „Zdecydowanie tak”, 17,49% „Raczej tak”, tylko niecałe 4% respondentów stwierdziło, że „Zdecydowanie nie”. Mieszkańcy oczekują tak samo ożywienia społecznego, jak i gospodarczego powiązanego z poprawą jakości życia w gminie.

WYKRES 8.



**Pyt. 4 c) Czy gmina wymaga ożywienia środowiskowego?**

Na powyższe pytanie większość mieszkańców odpowiedziała twierdząco. 78,46% udzieliło odpowiedzi „Zdecydowanie tak”, 16,33% „Raczej tak”, niewiele ponad 5% badanych stwierdziło, że „Zdecydowanie nie”. Ożywienie środowiskowe jest również oczekiwane przez mieszkańców, którzy zdecydowanie się za nim opowiadają.

WYKRES 9.

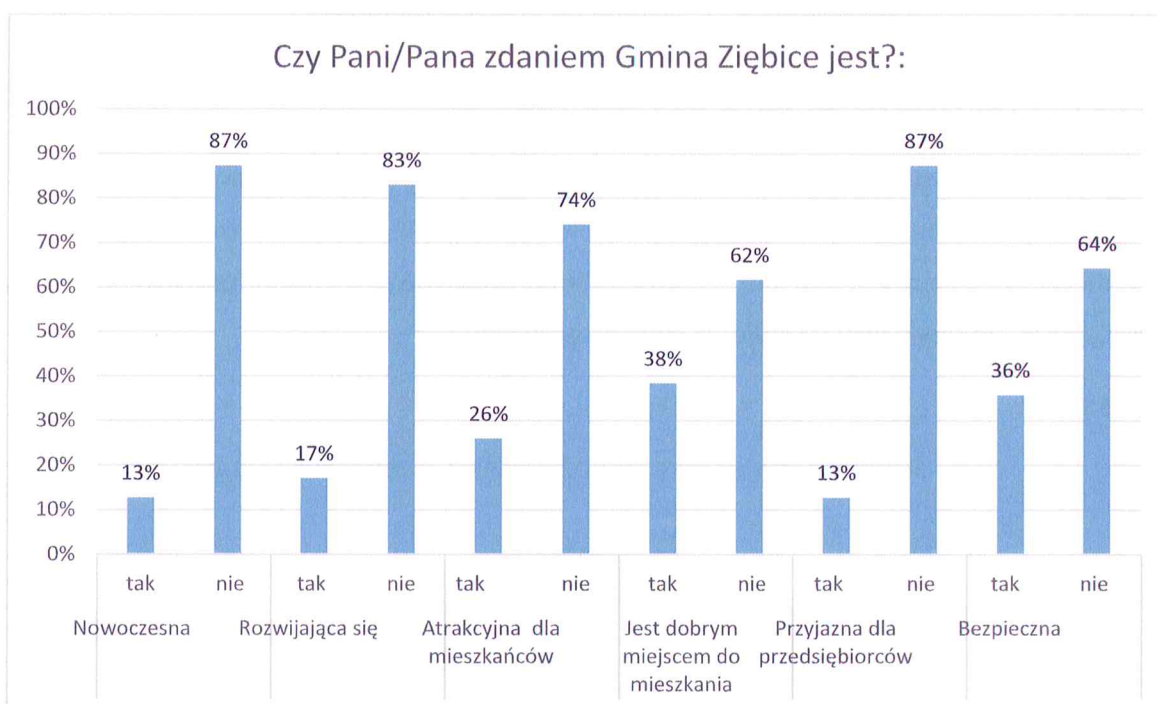


71

**Pyt. 5: Czy Pani/Pana zdaniem Gmina Ziębice jest?**

Według respondentów Gmina Ziębice jest nienowoczesna (87% badanych), nierozwijająca się (83% odpowiedzi), nieatrakcyjna dla mieszkańców (74%), ponadto nie jest dobrym miejscem do mieszkania (62% odpowiedzi), jest też nieprzyjazna dla przedsiębiorców (87% badanych), dodatkowo aż 64% mieszkańców uważa ją za niebezpieczną. Wśród badanych rodzinną gminą nie cieszy się dobrą opinią, niewielu mieszkańców uważa ją za nowoczesną, czy też atrakcyjną. Największym problemem może być fakt, że nie jest uznawana za przyjazną dla przedsiębiorców.

WYKRES 10.



**W pytaniu 7 poproszono respondentów, aby wskazali obszary w Gminie Ziębice, które są ich zdaniem:**

Pyt. 7a : Najbardziej niebezpieczne?	
Ziębice (miasto) – 80 odpowiedzi	Wsie gminy Ziębice – 76 odpowiedzi
ul. Słowackiego – 52 odpowiedzi	Lipa – 30 odpowiedzi



ul. Jelenia – 33 odpowiedzi	Głęboka – 20 odpowiedzi
ul. Grunwaldzka – 20 odpowiedzi	Raczyce – 10 odpowiedzi

<b>Pyt. 7b : Najbardziej niebezpieczne?</b>	
Ziębice (miasto)	Wsie gminy Ziębice
ul. Słowackiego – 68 odpowiedzi	Nowy Dwór – 20 odpowiedzi
Rynek – 40 odpowiedzi	Czerńczyce – 15 odpowiedzi
ul. Zamkowa – 25 odpowiedzi	Lipa – 15 odpowiedzi
ul. Grunwaldzka – 18 odpowiedzi	Nowina – 10 odpowiedzi

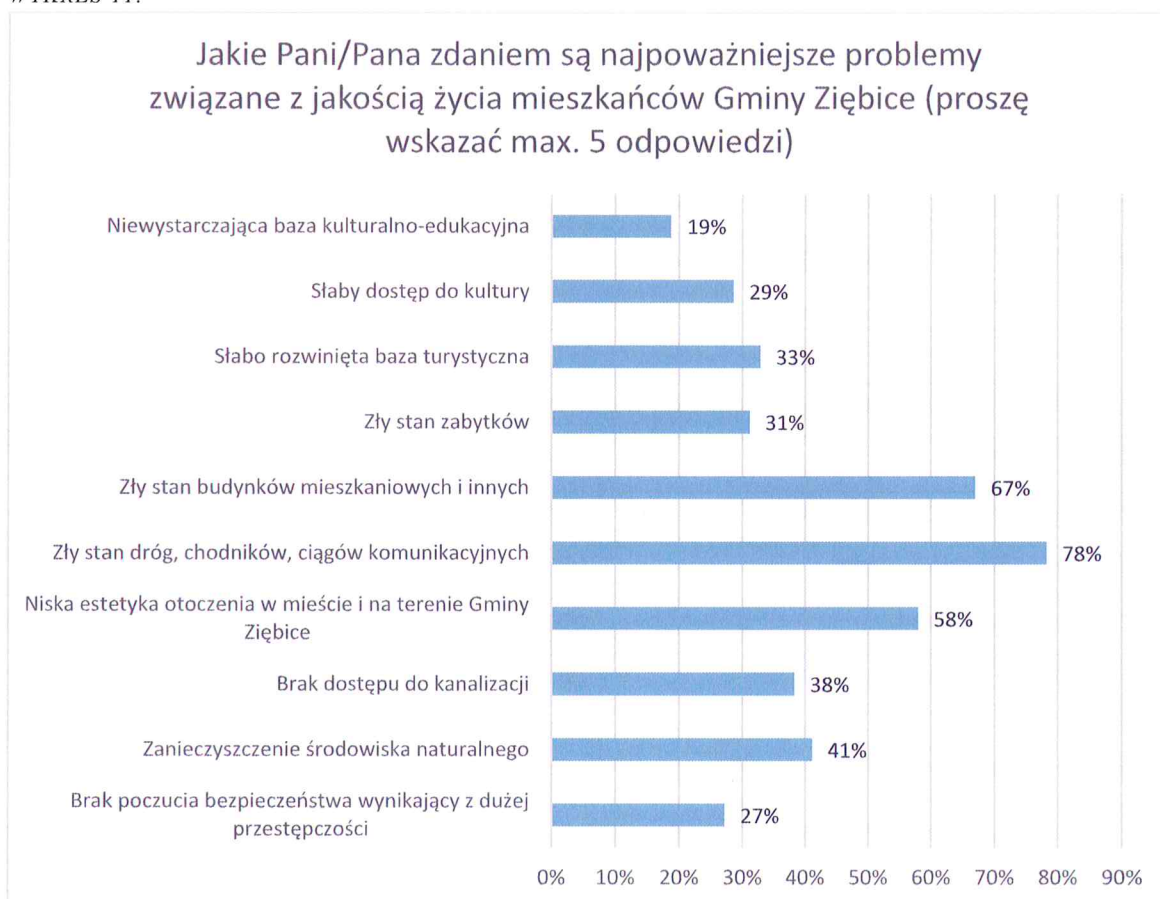
<b>Pyt. 7 c) Wymagają odnowy i rekultywacji?</b>	
Ziębice (miasto)	Wsie gminy Ziębice
Rynek – 135 odpowiedzi	Lipa – 30 odpowiedzi
ul. Słowackiego – 50 odpowiedzi	Nowina – 20 odpowiedzi
ul. Zamkowa – 40 odpowiedzi	Czerńczyce – 15 odpowiedzi

<b>Pyt. 7 d i 7 e) Są najbrzydsze i najmniej atrakcyjne do zamieszkania?</b>	
Ziębice (miasto)	Wsi gminy Ziębice
ul. Słowackiego – 57 odpowiedzi	Lipa – 20 odpowiedzi
ul. Jelenia – 36 odpowiedzi	Osina Mała – 17 odpowiedzi
Rynek – 35 odpowiedzi	Starczówek – 15 odpowiedzi
ul. Zamkowa – 15 odpowiedzi	Nowina – 10 odpowiedzi

**Pyt. 8: Jakie Pani/Pana zdaniem są najpoważniejsze problemy związane z jakością życia mieszkańców Gminy Ziębice?**

Jako najpoważniejszy problem aż 78% respondentów wymienia zły stan dróg, chodników oraz ciągów komunikacyjnych. Odpowiedziami również często zaznaczanymi był: zły stan budynków mieszkaniowych (67%) oraz niska estetyka otoczenia na terenie miasta i gminy (58%). Poważnym problemem dla mieszkańców jest także zanieczyszczenie środowiska naturalnego (41%) oraz brak dostępu do kanalizacji (38%). Jako problemy mniej istotne można wymienić słabo rozwiniętą bazę turystyczną (33%), zły stan zabytków (31%). Za problemy najmniej ważne mieszkańcy uznali: słaby dostęp do kultury (29%), brak poczucia bezpieczeństwa wynikający z dużej przestępczości (27%) oraz niewystarczającą bazę kulturalno-edukacyjną (19%).

WYKRES 11.

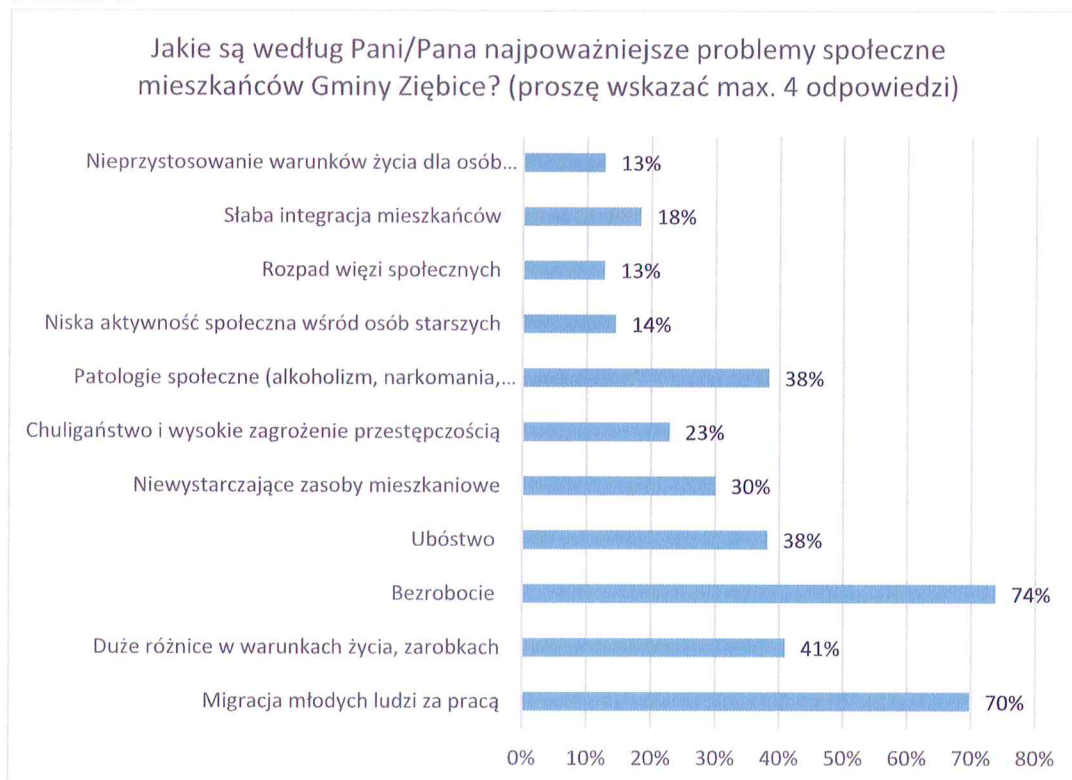


74

**Pyt. 9: Jakie są według Pani/Pana najpoważniejsze problemy społeczne mieszkańców Gminy Ziębice?**

Za najpoważniejszy problem społeczny mieszkańcy uznali bezrobocie (74% badanych), na drugim miejscu znalazła się migracja młodych ludzi za pracę (70% respondentów). Jako trzeci z najpoważniejszych problemów mieszkańcy wymienili duże różnice w warunkach życia i zarobkach (41%). Kolejnymi problemami jest ubóstwo oraz patologie społeczne takie jak: alkoholizm, narkomania, przemoc w rodzinie (oba problemy zaznaczyło 38% badanych). Znaczący jest również problem niewystarczających zasobów mieszkaniowych (30%) oraz chuligaństwo i wysokie zagrożenie przestępczością (23%). Jako problemy uznane za najmniej poważne mieszkańcy wymienili: słabą integrację mieszkańców (18%), niską aktywność społeczną wśród ludzi starszych (14%) oraz rozpad więzi społecznych i nieprzystosowanie warunków życia dla osób niepełnosprawnych (oba po 13%).

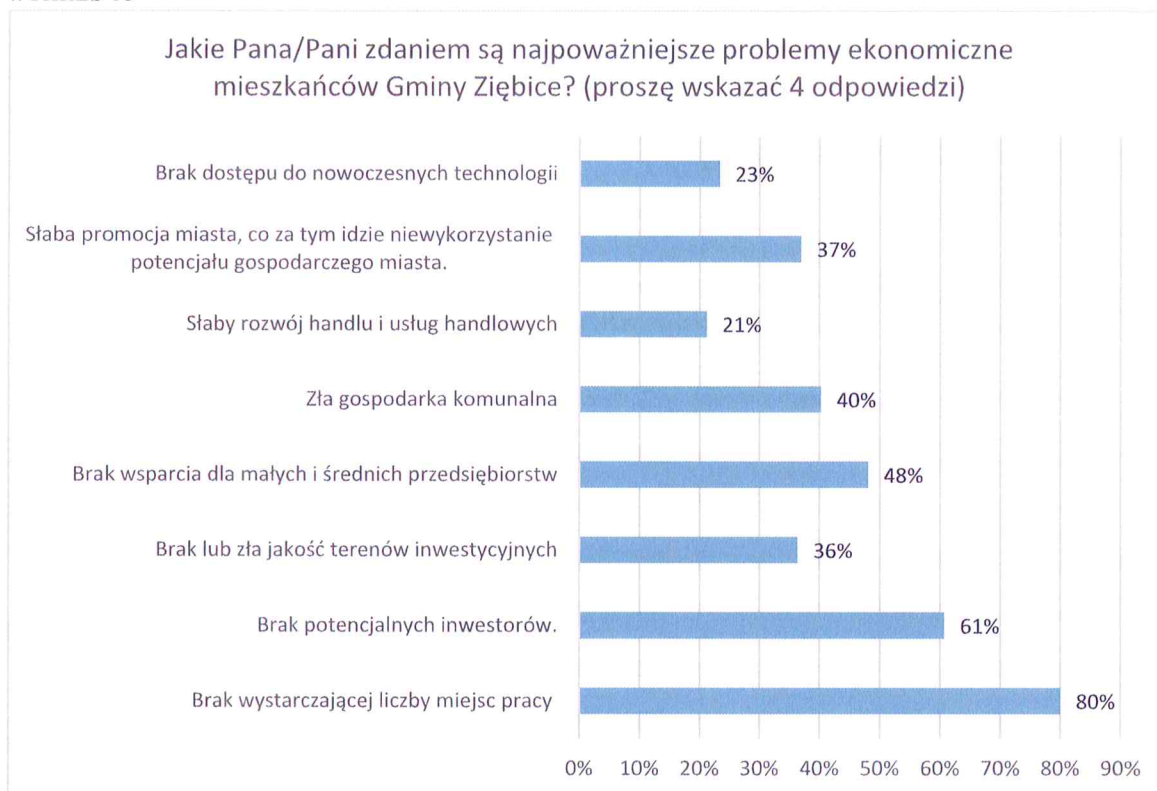
WYKRES 12



**Pyt. 10: Jakie są według Pani/Pana najpoważniejsze problemy ekonomiczne mieszkańców Gminy Ziębice?**

Najpoważniejszym problemem ekonomicznym mieszkańców Gminy Ziębice jest brak wystarczającej liczby miejsc pracy, uznało tak 80% respondentów. Jako drugi w kolejności należy uznać brak potencjalnych inwestorów (61%), a następnie brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw (48%). Kolejnymi poważnymi problemami dla mieszkańców jest zła gospodarka komunalna (40%), słaba promocja miasta (37%) oraz brak lub zła jakość terenów inwestycyjnych (36%). Za najmniej poważne problemy ekonomiczne mieszkańcy uznali brak dostępu do nowoczesnych technologii (23%) oraz słaby rozwój handlu i usług handlowych (21%).

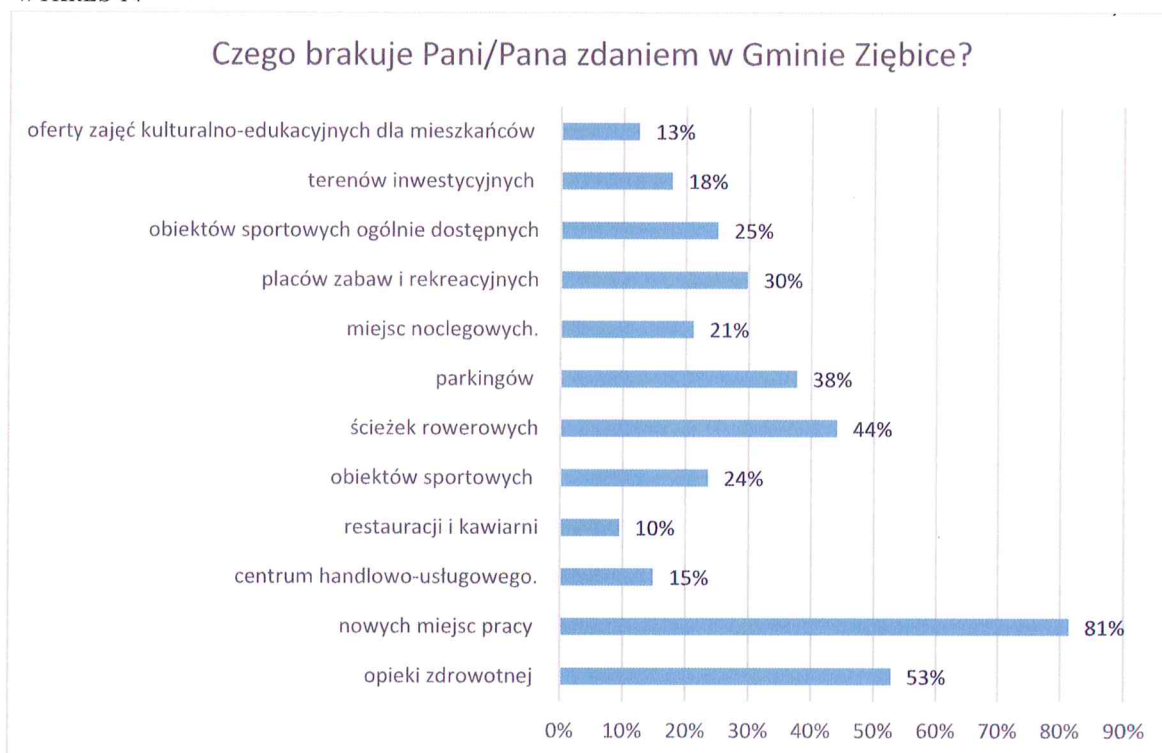
WYKRES 13



**Pyt. 11: Czego brakuje Pani/Pana zdaniem w Gminie Ziębice?**

Zgodnie z odpowiedziami na powyższe pytanie mieszkańcom gminy najbardziej brakuje nowych miejsc pracy, taką odpowiedź zaznaczyło aż 81% badanych. Na kolejnym miejscu znalazła się opieka zdrowotna (53%), a następnie ścieżki rowerowe (44%). Mieszkańcom brakuje również parkingów (38%), placów zabaw i rekreacyjnych (30%), w tej grupie znalazł się również brak obiektów sportowych ogólnie dostępnych (25%) oraz brak obiektów sportowych (24%). Mieszkańcom mniej doskwiera brak miejsc noclegowych (21%), terenów inwestycyjnych (18%) czy też centrum handlowo-usługowego (15%). Na ostatnich miejscach w tym zestawieniu znalazły się: oferta zajęć kulturalno-edukacyjnych dla mieszkańców (13%) oraz restauracje i kawiarnie (10%).

WYKRES 14



Reasumując badania ankietowe wśród mieszkańców gminy Ziębice zidentyfikować można obszary, które zdaniem mieszkańców wymagają interwencji i podjęcia działań rewitalizacyjnych: ulice w obrębie Starego Miasta w Ziębicach: Rynek, ul. Słowackiego, ul. Zamkowa, ul.

Grunwaldzka, ul. Jelenia, ul. Kolejowa, Park Miejski w Ziębicach oraz wsie, tj. Czerńczyce, Brukalice, Lipa, Nowina, Osina Mała, Starczówek.

Drugim etapem prac nad identyfikacją obszarów problemowych w gminie Ziębice była analiza danych statystycznych zebranych od instytucji gminnych i powiatowych oraz ze źródeł internetowych: Głównego Urzędu Statystycznego, Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej, itp. Dane podzielone zostały na cztery strefy: społeczną, gospodarczą, przestrzennie – funkcjonalną oraz techniczną.

**Tabela 25 Przykładowe wskaźniki wykorzystywane przy analizie obszarów kryzysowych w gminie Ziębice.**

Lp.	Sfera	Obszar problemowy	Miernik rozwoju	Źródło informacji
<b>Sfera Społeczna</b>				
1		Wiek ekonomiczny mieszkańców	Liczba osób w wieku produkcyjnym	Urząd Miejski w Ziębicach
2		Bezrobocie	Liczba osób zarejestrowanych w Urzędzie Pracy	Powiatowy Urząd Pracy w Ząbkowicach Śląskich
3		Ubóstwo	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej, pobierająca zasiłki stałe; Liczba osób zalegających z czynszem	Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej  Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
3		Przestępczość	Liczba wykroczeń społecznie uciążliwych	Powiatowa Komenda Policji w Ząbkowicach Śląskich
4		Patologie społeczne	Liczba założonych niebieskich kart Liczba osób z problemem alkoholowym	Urząd Miejski w Ziębicach
<b>Sfera gospodarcza</b>				
1		Niski stopień przedsiębiorczości	Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Centralnej	Centralna Ewidencja Działalności Gospodarczej

78

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

			Ewidencji Działalności Gospodarczej	
<b>Sfera środowiskowa</b>				
1		Przekroczenie standardów jakości środowiska	Występowanie obszarów wymagających rekultywacji	Urząd Miejski w Ziębicach
2		Obecność odpadów zagrażających zdrowiu i życiu ludzi i środowisku	Liczba obiektów pokrytych azbestem	Urząd Miejski w Ziębicach
<b>Sfera przestrzenno – funkcjonalna</b>				
1		Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej degradacja	Dostęp do placu zabaw	Urząd Miejski w Ziębicach
2		Niski poziom obsługi komunikacyjnej	Liczba połączeń wewnętrznych Liczba przystanków w gminie Ziębice	Urząd Miejski w Ziębicach
3		Niedobór lub niska jakość terenów publicznych	Liczba miejsc parkingowych	Urząd Miejski w Ziębicach
<b>Sfera techniczna</b>				
1		Degradacja stanu technicznego budynków	Liczba budynków oddanych do użytku przed 1980 rokiem	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
2		Degradacja stanu technicznego budynków	Liczba pustostanów	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
3		Niewykorzystanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych	Liczba budynków wyposażonych w centralne ogrzewanie	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach

4	Niewykorzystanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych	Liczba budynków wyposażonych w gaz sieciowy	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
---	--	---	--------------------------------------

## DELIMITACJA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO W GMINIE ZIĘBICE

Analiza stanu kryzysowego w gminie Ziębice obejmuje teren całej gminy, przy czym na obszarze miasta Ziębice ze szczególnością do poziomu ulicy. Badaniem ilościowym zostało objętych 64 ulic znajdujących się na terenie miasta oraz 28 sołectw gminy Ziębice. Sołectwo Henryków także zostało uszczegółowione do poziomu ulicy.

W celu wyznaczenia obszarów zdegradowanych w gminie Ziębice przeprowadzono diagnozę wskaźników opisujących negatywne zjawiska społeczne, czyli poziom bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, patologie społeczne. Dla każdego badanego wskaźnika ustalono wskaźnik syntetycznej degradacji (dana referencyjna). Zasadniczą daną referencyjną jest średnia dla gminy. Jednostki urbanistyczne, dla których wskaźnik syntetyczny będzie gorszy niż średnia dla gminy może zostać potencjalnie uznany za zdegradowany, pod warunkiem występowania na nim, co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

1. **gospodarczych** – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
2. **środowiskowych** – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska lub
3. **przestrzenno – technicznych** – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, lub
4. **technicznych** – w szczególności degradacji obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz nie funkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności z zakresu energooszczędności.



## SFERA SPOŁECZNA

W celu identyfikacji negatywnych zjawisk w sferze społecznej posłużono się 7 wskaźnikami w kategoriach: demografia, ubóstwo, rynek pracy, integracja społeczna, występowanie zjawisk społecznych powszechnie uznawanych za uciążliwe i negatywne, tj.: przemoc w rodzinie, problemy alkoholowe oraz poziom przestępczości. Dla każdej kategorii został obliczony wskaźnik referencyjny dla gminy i sołectw (wskaźnik syntetycznej degradacji gminy/sołectwa).

- ✓ **Kategoria demografia:** wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby osób w wieku poprodukcyjnym pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lop} * 100) / \text{Lmg}$$

- ✓ **Kategoria ubóstwo:** dwa wskaźniki:

1 wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby osób pobierających zasiłek stały w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lop} * 100) / \text{Lmg}$$

2 wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby osób zalegających z czynszem w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Loz} * 100) / \text{Lmg}$$

### **Kategoria patologie społeczne: 2 wskaźniki**

1 wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby osób z problemem alkoholowym w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Loa} * 100) / \text{Lmg}$$

2 wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby założonych niebieskich kart w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lok} * 100) / \text{Lmg}$$

**Kategoria przestępczość:** wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby przestępstw i czynów powszechnie uznawanych za szkodliwe w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lp} * 100) / \text{Lmg}$$

**Kategoria integracja społeczna:** wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby zarejestrowanych organizacji pozarządowych pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lop} * 100) / \text{Lmg}$$

W przypadku podziału miasta na ulice obliczano wartość jako iloraz iloczynu danej wartości pomnożony przez 100 i podzielony przez liczbę mieszkańców ulicy. Jednostki urbanistyczne, dla których wskaźnik synteczny będzie gorszy niż średnia dla gminy dostaną 1 punkt. Punkty zostaną zsumowane.

Tabela 26 Problemy społeczne w mieście Ziębice z podziałem na ulice.

Lp.	Ulica	Liczba mieszkańców ulicy	Liczba osób w wieku produkcyjnym	Liczba osób zalegających z czynszem:	Liczba osób bezrobotnych	Liczba osób pobierających zasiłek stały	Liczba rodzin, którym założono niebieską kartę	Liczba osób z problemem alkoholowym	Liczba przestępstw i wykroczeń
1	1 Maja	97	8 – 8,2%	2 – 2,0% - 1 pkt	10 – 10,3% - 1 pkt	3 – 3,0% - 1 pkt	1 – 1,03% - 1 pkt	1 – 1,03% - 1 pkt	6 – 6,1% - 1 pkt
2	Adama Mickiewicza	92	34 – 36,9% - 1 pkt	0 - 0%	3 – 3,2% - 1 pkt	1 – 1,0% - 1 pkt	1 – 1,08% - 1 pkt	1 – 1,08%	0 – 0%
2	Boczna	19	7 – 36,8% - 1 pkt	0 – 0%	1 – 5,2%	2 – 10,5% - 1 pkt	1 – 5,26%	1 – 5,26%	3 – 15,7% - 1 pkt
3	Bohaterów Getta	199	31 – 15,5% - 1 pkt	16 – 8,0% - 1 pkt	12 – 6,0% - 1 pkt	6 – 3,0% - 1 pkt	1 – 0,50% - 1 pkt	2 – 1,00%	4 – 2,0% - 1 pkt
4	Browarna	277	65 – 23,4% - 1 pkt	13 – 4,6% - 1 pkt	13 – 4,6% - 1 pkt	9 – 3,2% - 1 pkt	2 – 0,72% - 1 pkt	2 – 0,72% - 1 pkt	6 – 2,1% - 1 pkt
5	Dębowa	62	25 – 40% - 1 pkt	0 – 0%	2 – 3,2%	0 – 0%	0 – 0,00%	1 – 1,6%	2 – 3,2% - 1 pkt
6	Garbarska	65	18 – 27,6% - 1 pkt	6 – 9,2% - 1 pkt	3 – 4,6% - 1 pkt	1 – 1,53% - 1 pkt	2 – 3,0% - 1 pkt	1 – 1,5% - 1 pkt	5 – 7,6% - 1 pkt
7	Gazowa	76	10 – 13,1% - 1 pkt	0 – 0%	1 – 1,3%	1 – 1,31%	0 – 0,0%	0 – 0%	1 – 1,3%
8	Gliwicka	205	39 – 19,02% - 1 pkt	12 – 5,8% - 1 pkt	16 – 17,8% - 1 pkt	3 – 1,46%	1 – 0,4% - 1 pkt	1 – 0,4%	2 – 0,9% - 1 pkt



Fundusze Europejskie  
Pomoc techniczna



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Fundusz Spójności

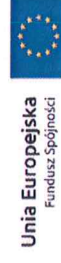


Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

9	Górna	87	21 – 24,1% - 1 pkt	0 – 0%	1 – 1,1%	0 – 0,0%	0 – 0,0%	0 – 0%	4 – 4,5% - 1 pkt
10	Graniczna	77	19 – 24,6% - 1 pkt	0 – 0%	4 – 5,1% - 1 pkt	0 – 0,0%	0 – 0,0%	0 – 0%	2 – 2,5%
11	Grunwaldzka	340	49 – 14,4% - 1 pkt	20 – 5,8%	19 – 5,5% - 1 pkt	12 – 3,5% - 1 pkt	2 – 0,5% - 1 pkt	2 – 0,5%	4 – 1,1% - 1 pkt
12	Jagiellońska	32	5 – 15,6% - 1 pkt	0 – 0%	1 – 3,1%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	1 – 3,1% - 1 pkt
13	Jelenia	78	12 – 15,38% - 1 pkt	7 – 8,9% - 1 pkt	16 – 2,0%	3 – 3,8% - 1 pkt	2 – 2,5% - 1 pkt	2 – 2,5% - 1 pkt	4 – 5,1% - 1 pkt
14	Józefa Lompy	92	18 – 19,5% - 1 pkt	0 – 0%	3 – 3,2%	0 – 0,0%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%
15	Juliusza Słowackiego	300	38 – 12,6% - 1 pkt	20 – 6,6% - 1 pkt	20 – 6,6%	11 – 3,7% - 1 pkt	3 – 1,0% - 1 pkt	6 – 2,0% - 1 pkt	7 – 2,3% - 1 pkt
16	Klasztorna	175	25 – 14,2% - 1 pkt	9 – 5,1%	6 – 3,4%	6 – 3,4%	1 – 0,5%	1 – 0,5%	2 – 1,1%
17	Kol. Górnik	42	9 – 21,4% - 1 pkt	0 – 0%	1 – 2,3%	20 – 6,6%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
18	Kolejowa	472	98 – 20,7% - 1 pkt	27 – 5,7% - 1 pkt	21 – 4,4%	6 – 3,4%	0 – 0%	3 – 0,63% - 1 pkt	18 – 0,3%
19	Kościelna	231	94 – 40,6% - 1 pkt	4 – 1,73% - 1 pkt	8 – 3,4%	7 – 3,0% - 1 pkt	0 – 0%	1 – 0,4%	3 – 1,29% - 1 pkt
20	Ks. W. Gacka	39	8 – 20,5% - 1 pkt	0 – 0%	3 – 7,6%	0 – 0,0%	0 – 0%	1 – 2,5% - 1 pkt	0 – 0%
22	Mokra	27	6 – 22,2% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
23	Murarska	52	5 – 9,61%	2 – 3,8% - 1 pkt	5 – 9,6% - 1 pkt	2 – 3,84% - 1 pkt	2 – 3,8% - 1 pkt	1 – 1,9% - 1 pkt	3 – 5,7% - 1 pkt
24	Nadrzeczna	29	3 – 10,3%	0 – 0%	1 – 3,4%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%

84



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

25	Okrężna	120	38 – 31,6% pkt	0 – 0%	3 – 2,5%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
26	Oławska	49	16 – 32,6% - 1 pkt	1 – 2,0% - 1 pkt	6 – 12,2% - 1 pkt	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
27	Osińska	23	6 – 26% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
28	Os. M. Kopernika	647	230 – 35,5% pkt	0 – 0%	15 – 2,3%	1 – 0,15%	0 – 0%	0 – 0%	1 – 0,1%
29	Otmuchowska	177	34 – 19,2% - 1 pkt	0 – 0%	7 – 3,9%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
30	Paczkowska	74	17 – 22,9% - 1 pkt	3 – 4,0% - 1 pkt	5 – 6,7% - 1 pkt	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
31	Parkowa	14	6 – 42,8% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
32	Piaskowa	31	3 – 9,6%	0 – 0%	0 – 0%	1 – 3,22% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
33	Piastów Ziębieckich	8	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,00%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
34	Plac Strażacki	34	22 – 64,7% - 1 pkt	2 – 5,8% - 1 pkt	1 – 2,9%	1 – 2,9% - 1 pkt	2 – 5,8% - 1 pkt	1 – 2,9% - 1 pkt	4 – 11,7% - 1 pkt
35	Plac Szpitalny	50	8 – 16% - 1 pkt	4 – 8,0% - 12 pkt	3 – 6,0% - 1 pkt	1 – 2,0%	1 – 2,0% - 1 pkt	2 – 4,0% - 1 pkt	2 – 4,0% - 1 pkt
36	Pl. Wolności	8	6 – 75% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,00%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
37	Piłichowska	18	4 – 22% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,00%	0 – 0%	8 – 44,4%	0 – 0%
38	Pocztowa	17	7 – 41,1% - 1 pkt	0 – 0%	1 – 5,8% - 1 pkt	3 – 17,6% - 1 pkt	2 – 11,7% - 1 pkt	1 – 5,8% - 1 pkt	2 – 11,7% - 1 pkt
39	Podmiejska	137	6 – 4,3%	0 – 0%	6 – 4,3%	1 – 0,72%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
40	Podwale	46	37 – 80,4% - 1 pkt	0 – 0%	5 – 10,8% - 1 pkt	0 – 0,00%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
41	Polna	96	10 – 10,4%	0 – 0%	5 – 5,2% - 1 pkt	0 – 0,00%	0 – 0%	5 – 5,2%	0 – 0%

85



Fundusze Europejskie  
Pomoc Techniczna



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIEBICE NA LATA 2016 – 2026

42	Przemysłowa	647	24 – 3,7%	25 – 3,8% - 1 pkt	27 – 4,1%	3 – 0,46 %	2 – 0,3% - 1 pkt	2 – 0,3%	5 – 0,7%
43	Pusta	120	34 – 28,3% - 1 pkt	0 – 0%	2 – 1,6%	0 – 0,00 %	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
44	Rynek	435	81 – 18,6% - 1 pkt	22 – 5,0% - 1 pkt	22 – 5,0% - 1 pkt	13 – 2,9 % - 1 pkt	2 – 0,4% - 1 pkt	8 – 1,8% - 1 pkt	10 – 0,2%
45	Rzeźnicza	53	11 – 20,7% - 1 pkt	2 – 1,8% - 1 pkt	1 – 1,8%	1 – 1,88 %	1 – 1,8% - 1 pkt	1 – 1,8%	2 – 3,7% - 1 pkt
46	Sienna	54	9 – 16,6% - 1 pkt	0 – 0%	3 – 5,5% - 1 pkt	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
47	Słoneczna	10	4 – 40% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,00%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
48	Spacerowa	5	3 – 60% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,00%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
49	Sportowa	155	29 – 18,7% - 1 pkt	0 – 0%	3 – 1,9%	0 – 0,00%	0 – 0%	0 – 0%	2 – 1,2% - 1 pkt
50	Spółdzielcza	36	8 – 22,2% - 1 pkt	0 – 0%	2 – 5,5% - 1 pkt	1 – 2,77% 1 pkt	1 – 2,7% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%
51	Stawowa	134	19 – 14,1% - 1 pkt	3 – 2,2% - 1 pkt	5 – 3,7%	0 – 0,00%	0 – 0,0%	0 – 0%	2 – 1,49% - 1 pkt
52	Stolarska	72	16 – 22,2% - 1 pkt	2 – 2,7% - 1 pkt	4 – 5,5% - 1 pkt	3 – 4,1% - 1 pkt	2 – 2,7% - 1 pkt	2 – 2,7%	3 – 4,1% - 1 pkt
53	Środkowa	27	8 – 29,6% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,00 %	1 – 3,7% - 1 pkt	0 – 0 %	0 – 0%
54	Tadeusza Kościuszki	261	34 – 13% - 1 pkt	28 – 10,7% - 1 pkt	19 – 7,2% - 1 pkt	8 – 3,0% - 1 pkt	4 – 1,5% - 1 pkt	4 – 1,5% - 1 pkt	5 – 1,9% - 1 pkt
55	Wałowa	491	111 – 22,6% - 1 pkt	17 – 3,4% - 1 pkt	22 – 4,4%	4 – 0,81%	0 – 0%	4 – 0,8%	8 – 1,6% - 1 pkt
56	Wąska	162	39 – 24,07% - 1 pkt	8 – 4,9% - 1 pkt	11 – 6,7% - 1 pkt	4 – 2,46% - 1 pkt	2 – 1,2% - 1 pkt	2 – 1,2%	2 – 1,2% - 1 pkt

86



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

57	Widokowa	3	0 – 0	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,0%	1 – 33,3% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%
58	W. Witosa	125	14 – 11,2%	0 – 0%	6 – 4,8%	0 – 0,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
59	W. Łokietka	7	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,0%	1 – 14,2% - 1 pkt	1 – 14,2%	0 – 0%
60	Wojska Polskiego	383	108 – 28,1% - 1 pkt	12 – 3,1% - 1 pkt	22 – 5,7% - 1 pkt	0 – 0,0%	1 – 0,26%	5 – 1,3%	5 – 1,3% - 1 pkt
61	Wrocławska	143	17 – 11,8% - 1 pkt	17 – 11,8% - 1 pkt	6 – 4,1%	2 – 1,39%	0 – 0,0%	2 – 1,3%	2 – 1,3% - 1 pkt
62	Zamkowa	343	79 – 23,03% - 1 pkt	17 – 5,0% - 1 pkt	16 – 4,6% - 1 pkt	5 – 1,45 %	1 – 0,2%	4 – 11,6% - 1 pkt	4 – 1,1% - 1 pkt
63	Zawiszy	48	14 – 29% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	1 – 2,0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
64	Zielona	11	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0,00	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%



Fundusze Europejskie  
Pomoc Techniczna



DOLNY  
ŚLĄSK



Unia Europejska  
Fundusz Spójności

Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

Na obszarze miasta Ziębice zidentyfikowano występowanie negatywnych zjawisk w sferze społecznej na 58 ulicach. Szczególna koncentracja negatywnych zjawisk w sferze społecznej (odchylenia od wartości referencyjnej dla gminy) objęła następujące ulice:

- ✓ 1 maja ( 4 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Boczna (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Bohaterów Getta (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Browarnej (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Garbarskiej ((7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Gliwickiej ( 5 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Grunwaldzkiej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Jeleniej (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Juliusza Słowackiego (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Klasztornej (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Kolejowej (3 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Kościelnej (4 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Murarskiej (4 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Placu Strażackim (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Placu Szpitalnym (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Pocztovej ( 6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Przemysłowej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Rynek (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Rzeźniczej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Stolarskiej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Tadeusza Kościuszki: (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);



- ✓ Wałowej (3 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Wąskiej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Wojska Polskiego (4 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Zamkowej (5 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);

Tabela 27 Problemy społeczne na obszarach wiejskich gminy Ziębice.

Lp.	Miejscowość	Liczba mieszkańców	Liczba osób w wieku Poprodukcyjnym	Liczba osób bezrobotnych	Liczba osób pobierających zasiłek stały	Liczba rodzin, którym założono niebieską kartę	Liczba rodzin z problemem alkoholowym	Liczba przestępstw i wykroczeń
			Wartość referencyjna dla sołectw 7,24%	Wartość referencyjna dla sołectw 4,2%	Wartość referencyjna dla sołectw 0,42%	Wartość referencyjna dla sołectw - 0,22%	Wartość referencyjna dla sołectw - 0,19%	Wartość referencyjna dla sołectw 0,21%
1	Biernacie	300	53 – 5,66%	8 – 2,6%	2 – 0,66% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
2	Bożnowice	275	309 – 23,3% - 1 pkt	8 – 2,9%	0 – 0%	0 – 0%	1 – 0,36% - 1 pkt	1 – 0,36%
3	Brukalice	89	12 – 7,41% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	1 – 1,12% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%
4	Czerńczyce	384	65 – 5,90%	25 – 23,3% - 1 pkt	1 – 0,26%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
5	Dębowiec	279	50 – 5,58%	14 – 5,01%	1 – 0,35%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
6	Głęboka	136	24 – 17,6% - 1 pkt	7 – 23,3% - 1 pkt	2 – 1,47% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
7	Henryków	1326	309 – 23,3% - 1 pkt	60 – 4,5% - 1 pkt	40 – 3,01% - 1 pkt	6 – 0,45% - 1 pkt	8 – 0,60% - 1 pkt	15 – 1,13% - 1 pkt
8	Jasienica	67	10 – 6,7%	2 – 2,9%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%	0 – 0%
9	Kalinowice Dolne	196	34 – 5,76%	309 – 23,3% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	1 – 0,51% - 1 pkt	1 – 0,51% - 1 pkt
10	Kalinowice Górne	156	31 – 5,0%	309 – 23,3% - 1 pkt	0 – 0%	0 – 0%	1 – 0,64% - 1 pkt	1 – 0,64% - 1 pkt
11	Krzelków	350	56 – 6,25%	13 – 3,7%	3 – 0,85% - 1 pkt	1 – 0,28%	0	3 – 0,85%

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

12	Lipa	174	28 – 6,21%	10 – 5,7% - 1 pkt	2 – 1,14 % - 1 pkt	0 – 0	1 – 0,57% - 1 pkt	1 – 0,57% - 1 pkt
13	Lubnów	569	97 – 5,86%	22 – 3,8%	1 – 0,17 %	1 – 0,17%	1 – 0,17%	1 – 0,17%
14	Nie-dźwiednik	449	89 – 5,0%	10 – 2,2%	0 – 0%	0	0	2 – 0,44%
15	Nie-dźwiedź	615	116 – 5,3%	31 – 5,0%	3 – 0,48% - 1 pkt	0	0	2 – 0,32%
16	Nowina	68	15 – 4,5%	0 – 0%	0 – 0%	0	0	0 – 0%
17	Nowy Dwór	205	38 – 5,3%	8 – 3,9%	0 – 0%	0	0	1 – 0,48%
18	Osina Mała	61	13 – 4,6%	5 – 8,1%	0 – 0 %	0	0	0 – 0%
19	Osina Wielka	288	54 – 5,3%	10 – 3,4%	2 – 0,69 % - 1 pkt	0	1 – 0,34%	0 – 0%
20	Pomianów Dolny	459	101 – 4,5%	23 – 5,0%	2 – 0,43% - 1 pkt	1 – 0,21%	3 – 0,65% - 1 pkt	3 – 0,65%
21	Raczyce	145	30 – 4,8%	3 – 2,0%	1 – 0,68% - 1 pkt	0	0	0 – 0%
22	Rososz-nica	321	61 – 5,2%	10 – 3,1%	0 – 0 %	1 – 0,31%	0	0 – 0%
23	Skalice	105	16 – 6,5%	7 – 6,6%	1 – 0,95% - 1 pkt	1 – 0,95%	0	0 – 0%
24	Służejów	209	49 – 4,2%	7 – 3,3%	0 – 0 %	0	0	0 – 0%
25	Starczów- wek	528	81 – 6,5%	32 – 6,0%	4 – 0,75% - 1 pkt	0	2 – 0,37%	2 – 0,37%
26	Wado- chowice	240	42 – 5,7%	8 – 3,3%	0 – 0 %	2 – 0,83%	3 – 1,25% - 1 pkt	2 – 0,83%
27	Wigań- cice	377	65 – 5,8%	17 – 4,5%	0 – 0 %	0	0	0 – 0%
28	Witosto- wice	218	42 – 5,1%	10 4,5%	0 – 0 %	0	2 - 0,91% - 1 pkt	0 – 0%

Występowanie negatywnych zjawisk w sferze społecznej zidentyfikowano w 21 sołectwach gminy Ziębice. W 11 sołectwach wskaźniki przekraczały wartość referencyjną:

- Bożnowice ( 3 wskaźniki);
- Głęboka (3 wskaźniki);
- Henryków (6 wskaźników);
- Kalinowice Dolne (3 wskaźniki);
- Kalinowice Górne (3 wskaźniki);
- Krzelków (3 wskaźniki)
- Lipa ( 4 wskaźniki)

90



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

- Niedźwiedź (3 wskaźniki);
- Pomianów Dolny (4 wskaźniki)
- Skalice (3 wskaźniki);
- Starczówek (4 wskaźniki).

Sołectwo Henryków podzielone zostało na ulice, w obrębie których analizowano występowanie negatywnych zjawisk społecznych. Największe odchylenia od normy zdiagnozowano w centrum miejscowości.

**Tabela 28 Problemy społeczne w sołectwie Henryków z podziałem na ulice.**

Lp.	Ulica	Liczba mieszkańców	Liczba w wieku produkcyjnym; wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 21,17%	Liczba osób bezrobotnych – wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 4,2%	Liczba osób pobierających zasiłek stały wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 0,4%	Liczba osób zalegających z czynszem – wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 0,78%	Liczba rodzin, którym założono niebieską kartę – wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 0,22%	Liczba osób objętych Komisją Alkoholową - wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 0,19%
1	H. Brodatego	451	92 - 20,3%	26 – 5,76%	1 – 0,22%	18 – 3,99%	1 – 0,22%	9 – 1,99%
2	Cicha	4	3 – 75,%	0	0	0 – 0%	0	0
3	Kąpielowa	20	4 – 25%	0	0	0 – 0%	0	0
4	Kolejowa	72	9 – 12,5%	2 – 2,77%	0	4 – 5,5%	1 – 1,38%	0
6	Leśników	42	7 – 16,6%	1 – 2,38%	0	0 – 0%	0	0
7	Ogrodowa	16	0 – 0%	1 – 6,25%	0	0 – 0%	0	0
8	Pl. Cystersów	162	65 – 40,1%	8 – 4,93%	3 – 1,85%	0 – 0%	1 – 0,61%	1 – 0,61%
9	Połna	11	3 – 27,2%	7 – 63,6%	1 – 9,09%	0 – 0%	1 - 9,09%	0
10	Słoneczna	399	87 – 21,8%	11 – 2,75%	3 – 0,75%	3 – 0,75%	1 – 0,25%	1 – 0,25%
11	Spokojna	18	2 – 11,1%	0	0	0 – 0%	0	0
12	Strażacka	6	1 - 16,6%	0	0	0 – 0%	0	0
13	Wrocławska	88	23 – 26,1%	3 – 3,40%	0	0 – 0%	0	0

Na obszarach wiejskich gminy Ziębice kumulacje negatywnych zjawisk o charakterze społecznym zidentyfikowano na obszarze sołectwa Henryków. Na poziomie ulic w Henrykowie negatywne zjawiska występują w centrum sołectwa przy ul. Henryka Brodatego, Pl. Cystersów, Polnej, Słonecznej.

---

### **GLÓWNE PROBLEMY ZDIAGNOZOWANE W SFERZE SPOŁECZNEJ:**

Na podstawie przeprowadzonych analiz zjawisk kryzysowych w sferze społecznej można wyróżnić kilka podstawowych problemów, które kumulują się na obszarze zdegradowanym i stają się wyznawaniem do podjęcia działań w procesie rewitalizacji:

1. Przemiany demograficzne; zwiększająca się liczba osób w wieku poprodukcyjnym, niż demograficzny;
2. Niski poziom aktywności społecznej mieszkańców, który widoczny jest w niskim stopniu zaangażowania w życie społeczne i kulturalne. Ważne jest aktywizowanie mieszkańców szczególnie narażonych na wykluczenie społeczne bądź wykluczenie z udziału w życiu społecznym; osoby starsze, samotne, niepełnosprawne, bezrobotne.
3. Ubóstwo oraz konieczność korzystania z pomocy społecznej.
4. Dostęp mieszkańców do godnych miejsc pracy. Grupą szczególnie narażoną są osoby długotrwale bezrobotne, osoby powyżej 50 roku życia oraz osoby młode, wkraczające na rynek pracy.
5. Patologie społeczne: alkoholizm, przemoc w rodzinie.
6. Zanik więzi społecznych, sąsiedzkich.

Na obszarach wiejskich gminy Ziębice kumulacje negatywnych zjawisk o charakterze społecznym zidentyfikowano na obszarze sołectwa Henryków. Na poziomie ulic w Henrykowie negatywne zjawiska występują w centrum sołectwa przy ul. Henryka Brodatego, Pl. Cystersów, Polnej, Słonecznej.

## SFERA PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNA

Podstawowym problem komunikacji i transportu drogowego w Ziębicach ruch tranzytowy, wkraczając ulicami wlotowymi do centrum miasta. Ruch odbywa się w obrębie ulicy Wałowej, która okala staromiejskie centrum. Wynikają z tego negatywne skutki dla miasta oraz jego zabudowy. Dla ruchu wykorzystywana jest głównie ulica Wałowa, okalająca w całości staromiejskie centrum. Powoduje to określone, negatywne skutki dla miasta, jego zabudowy oraz jego mieszkańców.

Istniejąca sieć dróg i ulic z niewielkimi korektami pozostawia się do dalszego użytkowania. Zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi sieć uliczną w obrębie zabytkowego starego miasta należy pozostawić w stanie nienaruszonym, a skutki przyszłych zmian w układzie drogowym należałoby usunąć przywracając zabytkowemu układowi urbanistycznemu pierwotny wygląd. Na terenie miasta znajdują się parkingi. W mieście bardzo często, jako miejsca do parkowania służą pobocza ulic. Korzystanie przez kierowców z tego rodzaju rozwiązania jest uciążliwe dla mieszkańców. Ziębice nie posiadają dużego parkingu dla samochodów ciężarowych, których ruch w mieście jest coraz większy. W Henrykowie powstał parking przeznaczony głównie dla ruchu turystycznego. Parkingi zlokalizowane są w Ziębicach przy centrum usługowym oraz ośrodku sportowym.

Gmina Ziębice nie posiada lokalnego systemu komunikacji. Głównymi środkami komunikacji są autobusy PKS. Przewozem osób na terenie gminy zajmują się też osoby prywatne prowadzące działalność gospodarczą w tym zakresie. Niewielką rolę odgrywa, również prywatny transport samochodów ciężarowych.

Przy diagnozie obiektywnych mierników i stanu przestrzeni gminy oraz jej funkcji poddano analizie umiejscowienie obiektów użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców, tj.; domy kultury, biblioteki, obiekty otwarte: place zabaw, boiska sportowe, siłownie, ogródki działkowe.

**Tabela 29 Budynki użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców Ziębic.**

Lp.	Ulica	Domy kultury Biblioteki	Obiekty otwarte: plac zabaw, boiska sportowe	Przedszkola	Ogródki działkowe
1	1 Maja				
2	Adama Mickiewicza				
2	Boczna				
3	Bohaterów Getta				
4	Browarna				
5	Dębowa				
6	Garbarska				
7	Gazowa				
8	Gliwicka				
9	Górna			1	
10	Graniczna				
11	Grunwaldzka				
12	Jagiellońska				
13	Jelenia				
14	Józefa Lompy				
15	Juliusza Słowackiego				
16	Klasztorna		1	1	
17	Kol. Górnik				
18	Kolejowa				
19	Kościelna				
20	Ks. W. Gacka				
22	Mokra				
23	Murarska				
24	Nadrzeczna				

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

25	Okrężna				
26	Oławska				
27	Osińska				
28	Os. M. Kopernika		2		
29	Otmuchowska				
30	Paczkowska				
31	Parkowa				
32	Piaskowa				
33	Piastów Ziębičkih				
34	Plac Strażacki				
35	Plac Szpitalny				
36	Pl. Wolności		1		
37	Pilichowska				
38	Pocztowa				
39	Podmiejska				
40	Podwale				
41	Polna			1	
42	Przemysłowa				
43	Pusta				
44	Rynek				
45	Rzeźnicza				
46	Sienna				
47	Słoneczna				
48	Spacerowa				
49	Sportowa				1
50	Spółdzielcza				
51	Stawowa				
52	Stolarska				
53	Środkowa				
54	Tadeusza Ko- ściuszki		1		

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

55	Wałowa		2		
56	Wąska				
57	Widokowa				
58	W. Witosa				
59	W. Łokietka				
60	Wojska Polskiego	1 – Dom Kultury 1 – Biblioteka			
61	Wrocławska				
62	Zamkowa		1		
63	Zawiszy				
64	Zielona				

Tabela 30 Budynki użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców sołectw gminy Ziębice.

Lp.	Miejscowość	Dom kultury, biblioteka	Obiekty otwarte: plac zabaw, boiska sportowe	Świetlica wiejska	Przedszkola, szkoły
1	Biernacie		1	1	
2	Bożnowice			1	
3	Brukalice		1		
4	Czerńczyce	1	1	1	
5	Dębowiec		1	1	
6	Głęboka			1	
7	Henryków	1	1		2
8	Jasienica			1	
9	Kalinowice Dolne			1	
10	Kalinowice Górne		1		
11	Krzelków		1	1	1
12	Lipa			1	
13	Lubnów	1		1	1
14	Niedźwiednik	1		1	
15	Niedźwiedź			1	1
16	Nowina			1	
17	Nowy Dwór			1	
18	Osina Mała			1	
19	Osina Wielka			1	
20	Pomianów Dolny			1	
21	Raczyce		1	1	

96



22	Rososznica			1	
23	Skalice			1	
24	Służejów		1	1	
25	Starczówek	1	1	1	1
26	Wadochowice		1	1	1
27	Wigańcice		1	1	
28	Witostowice	1	1	1	

Jak pokazują powyższe dane z tabeli 28 i 29 liczba ogólnodostępnych obiektów na terenach wiejskich gminy Ziębice jest większe niż w samym mieście. Zdecydowana większość wsi posiada świetlicę wiejską, której stan techniczny jest zadowalający lub wymaga modernizacji. Brak zaplecza sanitarnego w wielu świetlicach utrudnia efektywne wykorzystania świetlicy jako centrum lokalnego życia. Dostęp do bibliotek i kultury w wielu sołectwach jest utrudniony.

Kolejną kwestią dotyczącą obiektów użyteczności publicznej są tereny zielone. Na terenie gminy wielkość powierzchni zielonych jest niewielka, w skali całej gminy tereny zielone stanowią niecały procent: 0,2%. W Ziębicach tereny zielone stanowią 1,7% powierzchni ogółu, a na obszarach wiejskich tereny zielone wynoszą zaledwie 0,1% powierzchni ogółu. W Ziębicach niedaleko centrum jest Park Miejski, który jest doskonałym miejscem do rekreacji i wypoczynku. W Henrykowie nieopodal Opactwa Cystersów także znajduje się park.

W trakcie spotkań z mieszkańcami gminy Ziębice wskazywano także na negatywne zjawiska przestrzenno – funkcjonalne takie, jak:

- ✓ brak komunikacji wewnątrzgminnej;
- ✓ brak sklepu;
- ✓ brak boiska wielofunkcyjnego;
- ✓ brak chodników na najbardziej niebezpiecznych odcinkach wioski;
- ✓ brak ograniczników prędkości;
- ✓ brak zaadaptowaniach ścieżek rowerowych;
- ✓ brak zaplecza sanitarnego na świetlicach wiejskich;
- ✓ brak dostępu do Internetu;
- ✓ słaby lub brak zasięgu telefonii komórkowej;
- ✓ brak dostępu do poczty;
- ✓ brak parkingów;
- ✓ brak oświetlenia;

- ✓ brak bazy noclegowej.

## SFERA ŚRODOWISKOWA

W sferze środowiskowej badane były dwa obszary problemowe na podstawie dwóch mierników: liczba gospodarstw segregujących śmieci oraz liczba obiektów pokrytych azbestem. Szczególne natężenie obiektów pokrytych azbestem w mieście Ziębice ulokowanych jest przy ul: ul. Bocznej, ul. Bolesława Chrobrego, ul. Dębowej, ul. Mokrej, Okrężnej, ul. Polnej, ul. Przemysłowej, ul. J. Słowackiego, ul. Wałowej i ul. Wrocławskiej.

Natężenie obiektów pokrytym azbestem w sołectwach gminy Ziębice zidentyfikowano w: Krzelkowie, Pomianowie Dolnym, Wigańcicach, Niedźwiedziu, Niedźwiedniku, Czerńczycach, Dębowcu i Biernacicach.

Ze składanych corocznie do Urzędu Miejskiego w Ziębicach deklaracji dotyczących segregacji śmieci wynika, że liczba gospodarstw domowych, które segregują śmieci w stosunku do całego miasta jest najniższa na ulicy: ul. Bocznej, ul. B. Getta, ul. Browarnej, ul. Cichej, ul. Jeleniej, ul. Murarskiej, ul. Ogrodowej, ul. Pocztovej, Placu Wolności, ul. 1 Maja, u. Grunwaldzkiej, ul. Gazowej, ul. Jagiellońskiej, ul. Kościelnej, ul. Krótkiej, ul. Mokrej, ul. Kolejowej, ul. J. Słowackiego, ul. Zamkowa, Rynek, ul. T. Kościuszki. Najmniejsza ilość gospodarstw domowych segregujących śmieci w stosunku do liczby mieszkańców zlokalizowana jest w sołectwie: Henryków, Wadochowice i Lipa.

**Tabela 31 Liczba obiektów pokrytych azbestem w gminie Ziębice oraz liczba gospodarstw segregujących śmieci.**

Lp.	Miejscowość	Liczba mieszkańców	Liczba gospodarstw domowych segregujących śmieci	Liczba obiektów pokrytych azbestem
1	Biernacice	300	34 – 11,3%	42
2	Bożnowice	275	12 – 4,36%	39
3	Brukalice	89	12 – 13,48%	8
4	Czerńczyce	384	19 – 4,94%	49
5	Dębowiec	279	35 – 12,54%	42
6	Głęboka	136	14 – 10,29%	25
7	Jasienica	67	5 – 7,46%	0
8	Henryków	1336	60 – 0,44%	28

98

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

9	Kalinowice Dolne	196	15 – 0,76%	32
10	Kalinowice Górne	156	15 – 0,96%	28
11	Krzelków	350	36 – 2,30%	103
12	Lipa	174	12 – 0,68%	26
13	Lubnów	569	70 – 12,30%	35
14	Niedźwiednik	449	41 – 9,13%	61
15	Niedźwiedź	615	66 – 10,73%	68
16	Nowina	68	8 – 11,76%	12
17	Nowy Dwór	205	21 – 10,24%	23
18	Osina Mała	61	7 – 11,47%	11
19	Osina Wielka	288	15 – 5,20%	30
20	Pomianów Dolny	459	82 – 17,86%	91
21	Rososznicza	145	23 – 15,86%	33
22	Raczyce	321	8 – 2,49%	16
23	Skalice	105	23 – 21,9%	10
24	Służejów	209	21 – 10,0%	45
25	Starczówek	528	49 – 9,28%	48
26	Wadochowice	240	12 – 5,0%	22
27	Wigańcice	377	37 – 9,81%	71
28	Witostowice	218	18 – 8,25%	33

## SFERA GOSPODARCZA

Gmina Ziębice cechuje się niskim stopniem aktywności gospodarczej, przede wszystkim przedsiębiorczości indywidualnej. Liczba osób prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy jest dość niska. Brak infrastruktury wsparcia dla rozwoju lokalnej przedsiębiorczości, z wyjątkiem Filii Powiatowego Urzędu Pracy w Ząbkowicach Śląskich nie sprzyja rozwojowi lokalnej gospodarki. Działalność gospodarcza jest szansą dla tych rynków pracy, w których dostęp do etatowych miejsc pracy jest ograniczona.

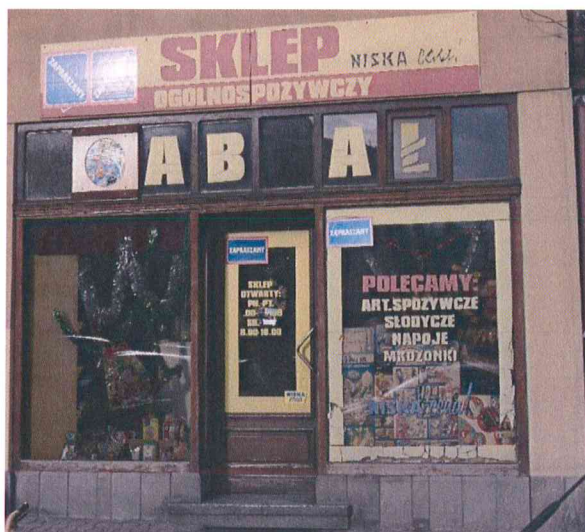
Obserwacja z natury pozwala stwierdzić, że w centrum miasta nieustannie przybywa pustych lokali po zamknięciu działalności gospodarczej, w obrębie Rynku jest 8 pustostanów.

99



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

Funkcjonujące obiekty o przeznaczeniu handlowo – usługowym cechuje niski poziom estetyki i prezentacji wizualnej, co obrazują poniższe zdjęcia.



Fotografia 1 Niski stopień estetyki lokali o przeznaczeniu usługowo – handlowym (opr. własne).

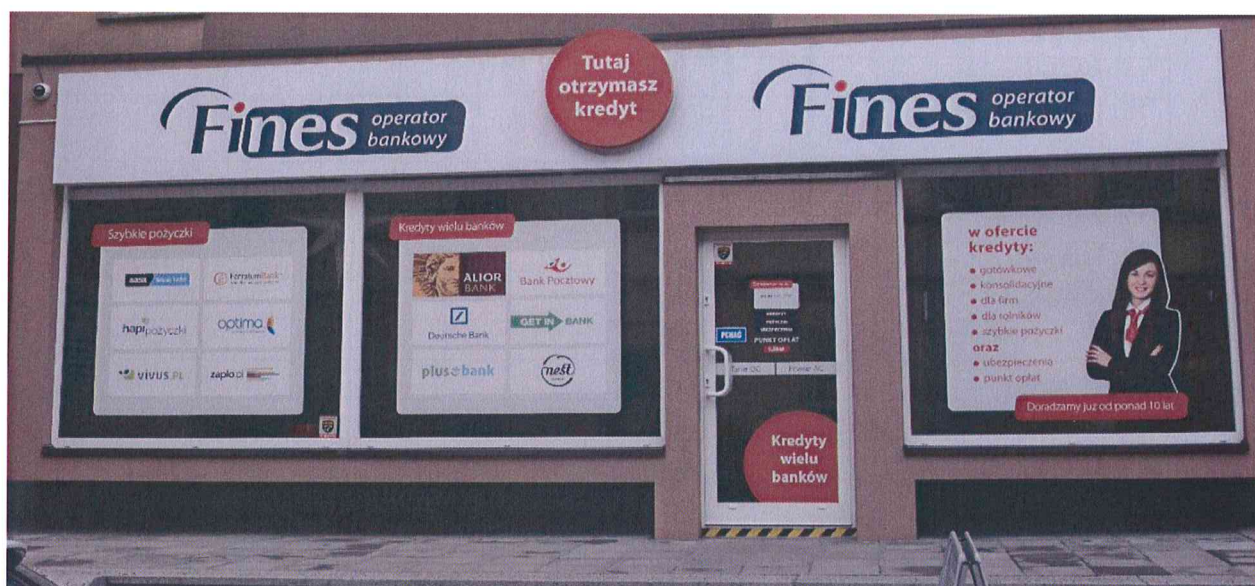
Cztery markety w Ziębicach wyparły z biegiem czasu małe sklepy. Niski stopień lokalnej przedsiębiorczości oraz rosnący problem ubożenia społeczności gminy Ziębice, widoczny jest w powstających, co jakiś czas nowych lokalach oferujących szybkie pożyczki gotówkowe i kredyty ratalne. W centrum miasta znajdują się 4 banki, 5 lokali kredytowych i lombard. Rosnie liczba sklepów z tanią odzieżą używaną, sklepów tzw. "wszystko po 5 zł" oraz aptek.



Fotografia 2 Nagromadzenie lokali oferujących pożyczki gotówkowe (opr. własne).



Fotografia 3 Lokale oferujące kredyty, pożyczki pod zastaw mienia (opr. własne).



Fotografia 4 Nowo otwarty parabank w centrum miasta (opr. własne).

Tabela 32 Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG w Ziębicach.

Lp.	Ulica	Liczba mieszkańców ulicy	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG
			Wartość referencyjna dla gminy: 7,4%
1	1 Maja	97	5 - 5,15%
2	Adama Mickiewicza	92	3 - 3,26%
2	Boczna	19	3 - 15,7%
3	Bohaterów Getta	199	6 - 3,01%
4	Browarna	277	4 - 1,4%
5	Dębowa	62	4 - 6,4%
6	Garbarska	65	3 - 4,61%
7	Gazowa	76	4 - 5,26%
8	Gliwicka	205	13 - 6,3%
9	Górna	87	6 - 6,8%
10	Graniczna	77	6 - 7,7%
11	Grunwaldzka	340	31 - 9,1%
12	Jagiellońska	32	2 - 6,2%
13	Jelenia	78	0%
14	Józefa Lompy	92	0%
15	Juliusza Słowackiego	300	14 - 4,6%
16	Klasztorna	175	7 - 4,0%
17	Kol. Górnik	42	0 - 0%
18	Kolejowa	472	61 - 12,9%
19	Kościelna	231	14 - 6,0%
20	Ks. W. Gacka	39	0 - 0%
22	Mokra	27	0 - 0%
23	Murarska	52	3 - 5,7%
24	Nadrzeczna	29	2 - 6,8%
25	Okrężna	120	6 - 5,0%
26	Oławska	49	0 - 0%
27	Osińska	23	0 - 0%
28	Os. M. Kopernika	647	0 - 0%
29	Otmuchowska	177	0 - 0%
30	Paczkowska	74	1 - 1,3%

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

31	Parkowa	14	1 - 7,1%
32	Piaskowa	31	1 - 3,2%
33	Piastów Ziębickich	8	1 - 12,5%
34	Plac Strażacki	34	0 - 0%
35	Plac Szpitalny	50	0 - 0%
36	Pl. Wolności	8	0 - 0%
37	Pilichowska	18	0 - 0%
38	Pocztowa	17	2 - 11,7%
39	Podmiejska	137	0 - 0%
40	Podwale	46	0 - 0%
41	Polna	96	5 - 5,2%
42	Przemysłowa	647	34 - 5,2%
43	Pusta	120	4 - 3,3%
44	Rynek	435	56 - 12,8%
45	Rzeźnicza	53	3 - 5,6%
46	Sienna	54	3 - 5,5%
47	Słoneczna	10	9 - 9,0%
48	Spacerowa	5	2 - 4,0%
49	Sportowa	155	8 - 5,1%
50	Spółdzielcza	36	3 - 8,3%
51	Stawowa	134	6 - 4,4%
52	Stolarska	72	4 - 5,5%
53	Środkowa	27	4 - 14,8%
54	Tadeusza Ko- ściuszki	261	6 - 2,2%
55	Wąłowa	491	31 - 6,3%
56	Wąska	162	11 - 6,7%
57	Widokowa	3	0 - 0%
58	W. Witosa	125	12 - 9,6%
59	W. Łokietka	7	0 - 0%
60	Wojska Polskiego	383	22 - 5,7%
61	Wrocławska	143	17 - 11,8%
62	Zamkowa	343	24 - 6,9%
63	Zawiszy	48	0 - 0%
64	Zielona	11	0 - 0%

Tabela 33 Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG w sołectwach gminy Ziębice.

Lp.	Miejscowość	Liczba mieszkańców	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG
1	Biernacice	300	11 – 3,6%
2	Bożnowice	275	3 – 1,0%
3	Brukalice	89	3 – 3,3%
4	Czerńczyce	384	20 – 5,2%
5	Dębowiec	279	13 – 4,6%
6	Głęboka	136	13 – 9,5%
7	Jasienica	67	2 – 2,98%
8	Henryków	1336	57 – 4,2%
9	Kalinowice Dolne	196	6 – 3,8%
10	Kalinowice Górne	156	3 – 1,5%
11	Krzelków	350	16 – 4,5%
12	Lipa	174	7 – 4,0%
13	Lubnów	569	19 – 3,3%
14	Niedźwiednik	449	18 – 4,0%
15	Niedźwiedź	615	21 – 3,4%
16	Nowina	68	1 – 1,4%
17	Nowy Dwór	205	7 – 3,4%
18	Osina Mała	61	5 – 8,1%
19	Osina Wielka	288	12 – 4,1%
20	Pomianów Dolny	459	27 – 5,8%
21	Raczyce	145	6 – 4,1%
22	Rososznica	321	4 – 1,24%
23	Skalice	105	8 – 7,6%
24	Służejów	209	8 – 3,8%
25	Starczówek	528	12 – 2,2%
26	Wadochowice	240	7 – 2,2%
27	Wigańcice	377	23 – 6,1%
28	Witostowice	218	3 – 2,70%



## SFERA TECHNICZNA

Na terenie gminy Ziębice, w samym mieście i w zasobach mieszkaniowych gminy postępuje proces dekapitalizacji zasób technicznych. Postępująca degradacja wymaga możliwie jak najszybszej interwencji. Jak wskazywały przedstawione we wcześniejszym rozdziale dane ponad 60 % budynków gminie Ziębice wybudowana jest przed 1989 rokiem.

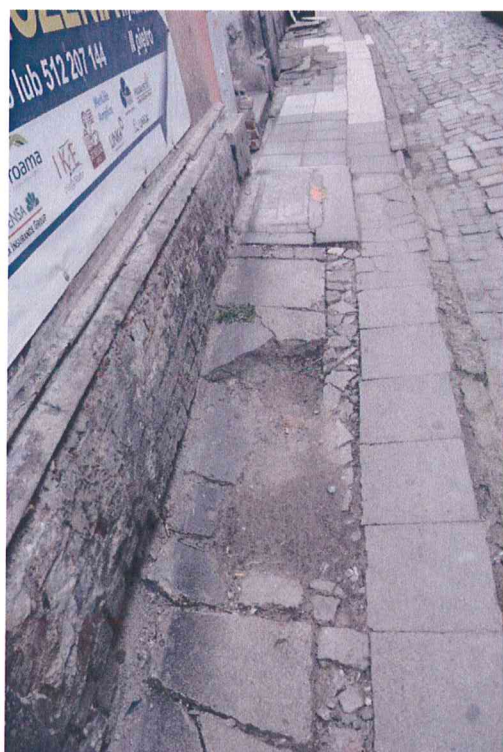
Z informacji udostępnionych przez Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach, że najczęściej budynków komunalnych występuje na ulicach: Bohaterów Getta – 16, Grunwaldzkiej – 24 obiekty, Kolejowa 29, Tadeusza Kościuszki – 14, Przemysłowej – 20 i w Rynku – 30, Zamkowej – 22, Słowackiego – 18. Żaden z tych budynków nie jest wyposażony w centralne ogrzewanie. Większość budynków podłączona jest do kanalizacji miejskiej oraz zapatrzona jest w przyłącze gazowe.

Ponadto zdecydowana większość budynków wielorodzinnych w obrębie centrum miasta cechuje się znacznym stopniem degradacji, która dotyczy zwłaszcza części wspólnych: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wyciewnej oraz zdegradowanej elewacji budynku. Największy stopień degradacji zidentyfikowano w mieście Ziębice w obrębie centrum miasta: ul. Bohaterów Getta, ul. Browarna, ul. Grunwaldzka, ul. Gliwicka, ul. Jelenia, ul. Garbarska, ul. Klasztorna, ul. Kolejowa, ul. J. Słowackiego, Rynek, ul. Zamkowa, ul. 1 Maja, ul. Murarska. Wśród sołectw największy stopień degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych zidentyfikowano w sołectwie Henryków przy ul. Henryka Brodatego i ul. Kolejowej.



Fotografia 5 Zły stan infrastruktury technicznej budynków mieszkaniowych (opr. własne).

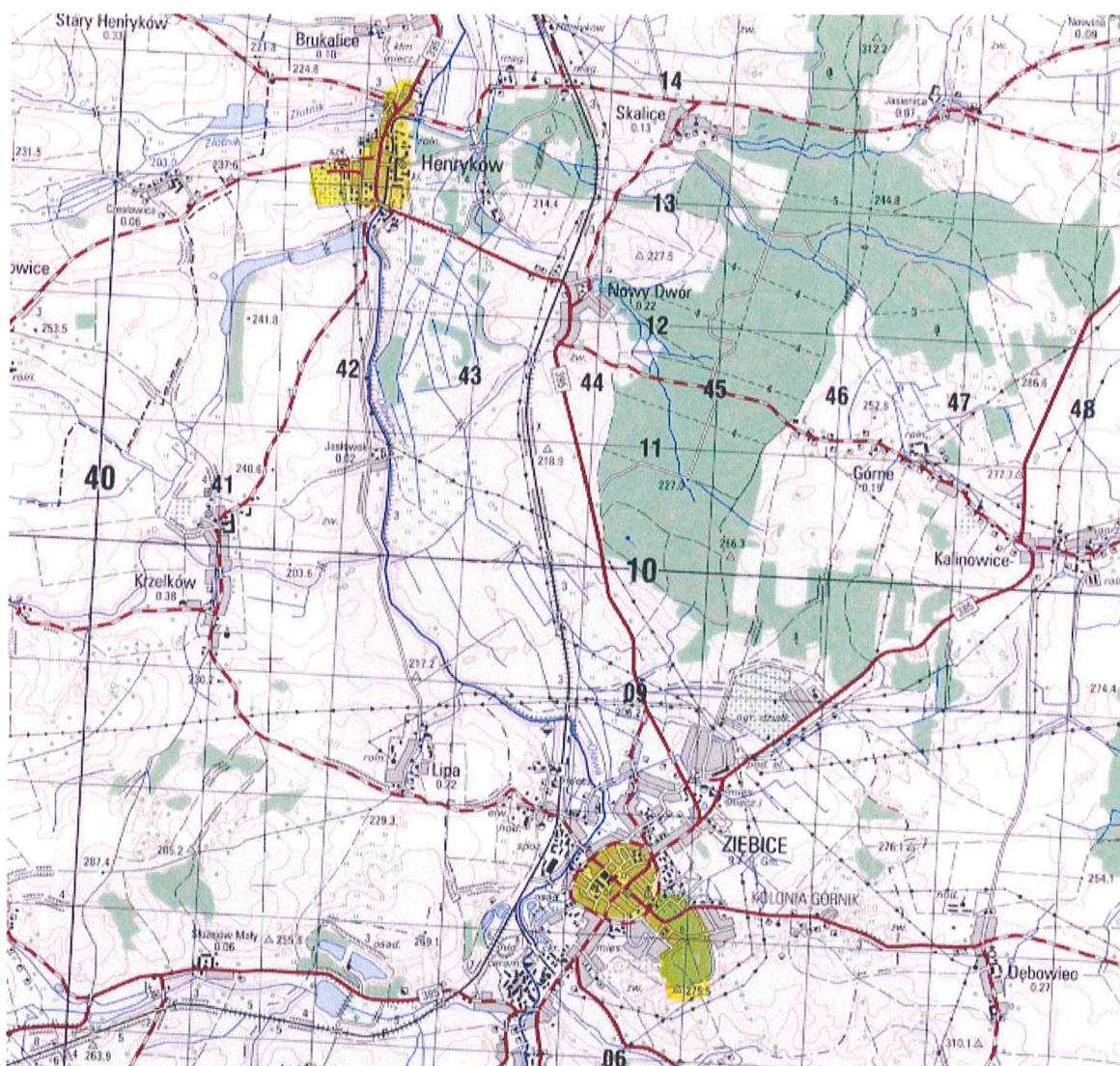




Fotografia 6 Zły stan chodników w obrębie centrum miasta (opr. własne)



Fotografia 7 Zdegradowana elewacja budynków mieszkalnych (opr. własne)



Rysunek 4 Obszary zdegradowane z Ziębicach: [w:] geoportal.gov.pl

Obszar zdegradowany w Ziębicach obejmuje centrum miasta wraz z ulicami odchodzącymi: ul. Gliwicką, ul. Wojska Polskiego, ul. Kolejową oraz ul. Przemysłową. Ze względu na ograniczenia wynikające z Ustawy o Rewitalizacji, obszar rewitalizacji nie może przekroczyć 20 % powierzchni gminy oraz 30% ludności. Istotne jest także przy wyborze obszaru do rewitalizacji jego znaczenia dla rozwoju całej gminy. Drugim obszarem zdegradowanym w Ziębicach jest obszar Parku Miejskiego, trzecim centrum sołectwa Henryków: ul. Henryka Brodatego, ul. Cicha, ul. Słoneczna, ul. Polna, ul. Strażacka.

108

**OBSZAR REWITALIZACJI**

**Obszar rewitalizacji** – obszar obejmujący **całość lub część obszaru zdegradowanego**, który cechuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się przeprowadzić rewitalizację. Zgodnie z wytycznymi w zakresie rewitalizacji obszar rewitalizacji nie może przekroczyć 20% powierzchni gminy oraz 30% ludności.

Na podstawie analizy wskaźników obszarów zdegradowanych w sferze społecznej, środowiskowej, gospodarczej, przestrzenno – funkcjonalnej i technicznej oraz przeprowadzonej diagnozie społecznej, wyznaczono trzy obszary zdegradowane w gminie Ziębice, które zostaną objęte działaniami rewitalizacyjnymi.

Wyznaczone obszary do rewitalizacji:

- **OBSZAR NR 1: (PRIORYTETOWY) CENTRUM MIASTA ZIĘBICE W OBREBIE ULICY WAŁOWEJ;**
- **OBSZAR NR 2: PARK MIEJSKI W ZIĘBICACH**
- **OBSZAR NR 3: CENTRUM MIEJSCOWOŚCI HENRYKÓW**

Tabela 34 Liczba mieszkańców i powierzchnia obszarów rewitalizacji.

Obszar rewitalizacji	Ulica	Liczba mieszkańców	Powierzchnia
<b>Obszar A: Stare miasto w Ziębicach</b>	Boczna	21	0,1406 ha – 0,0008% powierzchni gminy
	Bohaterów Getta	196	0,2529, ha – 0,001% powierzchni gminy
	Browarna	275	0,3667 ha – 0,001% powierzchni gminy
	Garbarska	65	0,1574 ha – 0,0007%

109

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

			powierzchni gminy
	Grunwaldzka	340	0, 1717 ha – 0,0007% powierzchni gminy
	Jelenia	78	0, 0942 ha – 0,0004% powierzchni gminy
	Klasztorna	175	0, 2872 ha – 0,001% powierzchni gminy
	Kościelna	241	0,2438 ha – 0,001% powierzchni gminy
	Kościuszki	270	0,2655 ha – 0,001% powierzchni gminy
	Ks. Wacława Gacka	39	0,1142 ha – 0,005% powierzchni gminy
	Murarska	52	0,1025 ha – 0,0004 % powierzchni gminy
	Pocztowa	17	0, 0914 ha – 0,0004% powierzchni gminy
	Podwale	46	0569 ha – 0,0002% powierzchni gminy
	Plac Szpitalny	50	0,0500 ha – 0,0002% powierzchni gminy

110

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

	Plac Strażacki	35	0,2072 ha – 0,0006% powierzchni gminy
	1 maja	97	0,1710 ha – 0,0007% powierzchni gminy
	Rynek	432	1,1403 ha – 0,005% powierzchni gminy
	Rzeźnicza	54	0,0681 ha – 0,0003% powierzchni gminy
	Słowackiego	298	0,2265 ha – 0,001% powierzchni gminy
	Wałowa	456	3,5511 ha – 0,0159% powierzchni gminy
	Zamkowa	342	0,3195 ha – 0,005% powierzchni gminy.
<b>Obszar B: Park Miejski w Ziębicach</b>	Park Miejski	<b>0</b>	18,0947 ha – 0,081% powierzchni gminy
<b>Obszar C: Centrum miejscowości Henryków</b>	Cicha	4	0,0809 ha – 0,0003% powierzchni gminy
	Henryka Brodatego	449	3,6755 ha – 0,0165% powierzchni Gminy
	Pl. Cystersów	169	9,3341 ha – 0,0419% powierzchni gminy

111

	Połna	17	2,1318ha – 0,0095% powierzchni gminy
	Słoneczna	402	0,7000 ha – 0,003 % powierzchni Gminy
	Spokojna	18	0,0347 ha – 0,0001 ha powierzchni gminy
	<b>Suma mieszkańców z obszaru rewitalizacji</b>	<b>4670 osób, co stanowi 26% mieszkańców Gminy</b>	<b>Obszar rewitalizacji wynosi w przybliżeniu 1% powierzchni gminy.</b>

### OBSZAR REWITALIZACJI NR 1 (PRIORYTETOWY) CENTRUM MIASTA W ZIĘBICACH (OBSZAR STAREGO MIASTA W ZIĘBICACH)

Lokalizacja:

- ✓ Centrum miasta

Ulice:

- ✓ 1 maja
- ✓ Boczna
- ✓ Bohaterów Getta
- ✓ Browarna
- ✓ Garbarska
- ✓ Gliwicka



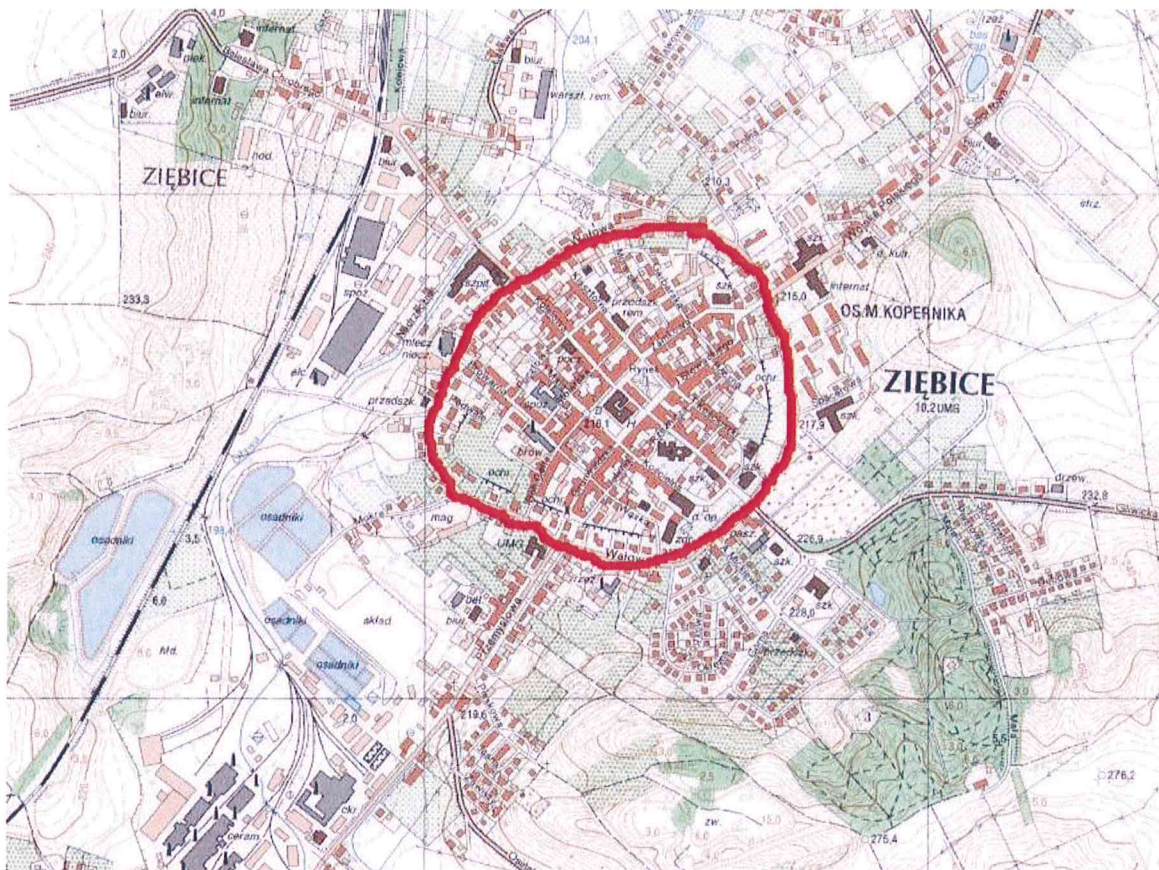
- ✓ Grunwaldzka
- ✓ Jelenia
- ✓ Juliusza Słowackiego
- ✓ Klasztorna
- ✓ Kościelna
- ✓ Murarska
- ✓ Podwale
- ✓ Pocztowa
- ✓ Rynek
- ✓ Rzeźnicza
- ✓ Plac Strażacki
- ✓ Plac Szpitalny
- ✓ Tadeusza Kościuszki
- ✓ Wałowa
- ✓ Wąska

Liczba mieszkańców

- ✓ 3123 osoby

Powierzchnia: 5 ha

**Obszar rewitalizacji 1: Rewitalizacja Starego Miasta jest jednym z działań strategicznych zawartych w Strategii Rozwoju Gminy na lata 2016 - 2026<sup>40</sup>.**



**Rysunek 5 Obszar rewitalizacji 1: centrum miasta Ziębice**

### Opis:

Stare Miasto w Ziębicach serce miasta i wizytówka Ziębic. Posiada bardzo dobrze zachowany średniowieczny układ urbanistyczny, objęty ścisłą ochroną konserwatorską. Obiekty znajdujące się w jego obrębie nie doznały zniszczeń w trakcie działań wojennych. Rynek jest miejscem organizacji szeregu przedsięwzięć kulturalnych i społecznych. W budynku Ratusza mieści się jedyne w Europie Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego. Znaczna część tego obszaru zajmują: obiekty, instytucje publiczne, miejsca istotne z punktu widzenia rozwoju lokalnego.

<sup>40</sup> *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 107.

**Zjawiska kryzysowe:**

Obszar niegdyś tętniący życiem dziś jest zaniedbany i opustoszały. Mieszkańcy rzadko angażują się w życie społeczne. Sytuację kryzysową pogłębia kumulacja negatywnych zjawisk społecznych: zwiększająca się liczba osób w wieku poprodukcyjnym, co za tym idzie systematyczne zwiększanie się liczby aptek w obrębie obszaru (w samym centrum miasta jest ich cztery), wysoki stopień bezrobocia zwłaszcza wśród osób młodych, rosnące ubożenie społeczeństwa widoczne po wzroście liczby banków i lokali oferujących szybkie i tanie kredyty, rosnący problem uzależnień, odpływ młodych wykształconych osób oraz wysoki stopień przestępczości. Stopień lokalnej przedsiębiorczości w obrębie obszaru obrazuje rosnąca liczba pustych lokali przystosowanych pod działalność gospodarczą, zwłaszcza drobny handel.

Niski stopień estetyki Starego Miasta pogłębia zły stan chodników, jezdni oraz zdegradowana tkanka mieszkaniowa. Przestrzeń publiczna jest nieatrakcyjna, nie sprzyja odwiedzinom turystów i integracji lokalnej społeczności. Bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych przyczyniają się do wykluczenia tej grupy społecznej z uczestnictwa w życiu społecznym i kulturalnym. Nie ekologiczny system grzewczy nie sprzyja ochronie środowiska, większość budynków oddanych do użytku przed rokiem 1980 nie posiada dobrej efektywności energetycznej.

Działania rewitalizacyjne na tym obszarze powinny być ukierunkowane na zapobiegnięcie dalszej degradacji poprzez poprawę estetyki przestrzeni publicznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej.

Nadrzędnym celem działań rewitalizacyjnych na tym obszarze jest włączenie społeczne, zwłaszcza osób zagrożonych wykluczeniem, aktywna integracja, wspierania lokalnej przedsiębiorczości, poprawa warunków bytowych mieszkańców poprzez modernizację stanu technicznego obiektów mieszkaniowych oraz poprawa stanu środowiska.

Oczekiwane rezultaty:

Zapobiegnięcie dalszej degradacji tkanki miejskiej na tym obszarze

Zwiększenie integracji społecznej

Poprawa jakości życia mieszkańców



Fotografia 8 Zdegradowana przestrzeń na ul. Jeleniej (opr. własne).



Fotografia 9 ul. Kościelna 5 – Budynek dawnej Szkoły Parafialnej, obecnie budynek mieszkalny – niszcząca sgraffita przedstawiająca m.in. patronów miasta (opr. własne).

116



Fotografia 10 Niszczące elewacja budynków mieszkalnych w centrum miasta (opr. własne).



Fotografia 11 Zły stan infrastruktury chodników – Rynek w Ziębicach (opr. własne).



Fotografia 12 Tzw. Duży Rynek w Ziębicach – niezagospodarowana przestrzeń (opr. własne).



Fotografia 13 Róg ulicy J. Słowackiego i T. Kościuszki (opr. własne).



Fotografia 14 Klatka schodowa budynku mieszkalnego na ul. J. Słowackiego (opr. własne).



Fotografia 15 Podwórko przy ul. J. Słowackiego (opr. własne).



Fotografia 16 Zdegradowana tkanka mieszkaniowa budynku przy ul. Zamkowej (opr. własne).

Fotografia 17 Pozostałości Murów Obronnych –Plac Szpitalny w Ziębicach – na murze inwektywy (opr. własne).



Fotografia 18 Zabytkowy budynek Browaru w stanie degradacji – ul. Browarna w Ziębicach (opr. własne).

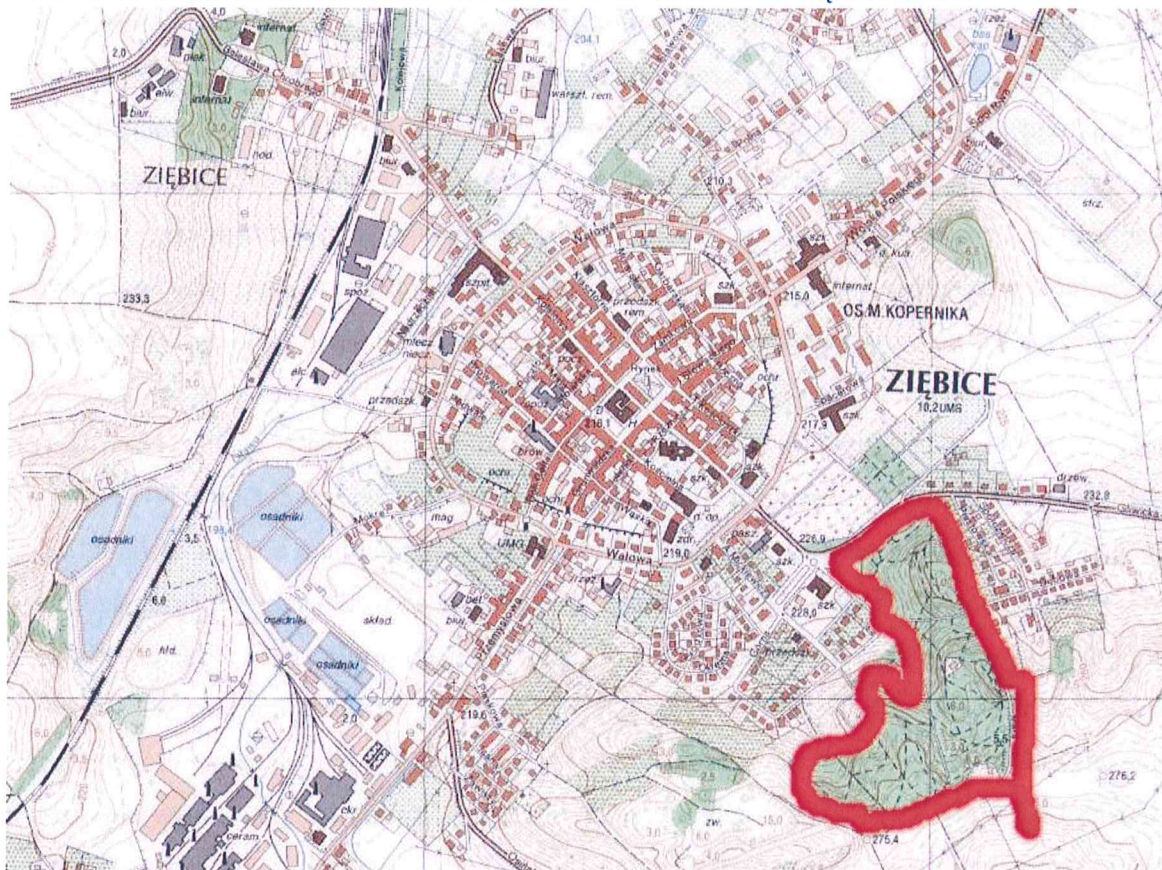


**Analiza SWOT dla obszaru rewitalizacji nr 1: (centrum Ziębic)**

<b>Mocne strony</b>	<b>Słabe strony</b>
Funkcja reprezentacyjna miasta, w obrębie, której odbywa się wiele przedsięwzięć kulturalnych i społecznych	Kumulacja negatywnych zjawisk społecznych tj.: bezrobocie, ubóstwo, wysoki stopień przestępczości, izolacja społeczna
Dobrze zachowany średniowieczny układ urbanistyczny	Duże koszty renowacji ze względu na ograniczenia wynikające z ochrony konserwatorskiej.
Wysokie walory estetyczne i kulturowe (wiele cennych zabytków)	Niski stopień estetyki i pogłębiająca się degradacja tkanki mieszkaniowej oraz zabytkowej
Ścisła zabudowa pozwala na koncentrację usług komunalnych	Zły stopień infrastruktury technicznej dróg, chodników
	Problem niskiej emisji
<b>Szanse</b>	<b>Zagrożenia</b>
Inkluzja społeczna, zaangażowanie interesariuszy pozwoli na właściwe i pełne korzystanie ze środków zewnętrznych na działania rewitalizacyjne.	Brak współpracy pomiędzy beneficjentami rewitalizacji (jednostkami organizacyjnymi Gminy, wspólnotami mieszkaniowymi, przedsiębiorcami, mieszkańcami obszaru rewitalizacji) oraz brak środków finansowych na wkład własny może przyczynić się do zaniechania działań rewitalizacyjnych wyznaczonych na tym obszarze.
Zapobiegnięcie dalszej degradacji tkanki mieszkaniowej i zabytkowej oraz zmniejszenie kosztów eksploatacji budynków.	Niska aktywność społeczna, izolacja i pogłębiający się „marazm społeczny”

Modernizacja obiektów mieszkaniowych na tym obszarze przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców	Brak infrastruktury dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych
Poprawa infrastruktury drogowej przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców.	
Rozwój aktywności i integracji społecznej wśród mieszkańców obszaru rewitalizowanego	
Ograniczenie zjawiska niskiej emisji	
Rozwój gospodarczy	
Poprawa estetyki i wizerunku	
Aktywizacja społeczna poprzez organizację szkoleń, warsztatów	

## OBSZAR REWITALIZACJI 2: PARK MIEJSKI W ZIĘBICACH



Rysunek 6 Obszar rewitalizacji 2: Park Miejski w Ziębicach

Rewitalizacja Parku Miejskiego jest jednym ze strategicznych działań planowanych w Strategii Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026<sup>41</sup>.

**Opis:** Położony w niedalekiej odległości od centrum miasta Park Miejski ma szansę stać się atrakcją turystyczną Ziębic.

### Historia Parku Miejskiego w Ziębicach

<sup>41</sup> *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. s. 108.

Początki założenia parkowego jako parku m. Ziębice sięgają początku XIX w., kiedy pojawiła się w Ziębicach, idea zadbania o otoczenie miasta i zapewnienie potrzebującym odpoczynku mieszkańcom terenów rekreacyjnych. Ale tylko w 1870 r. brak terenów rekreacyjnych skłonił grupę obywateli do utworzenia Towarzystwa Upiększania. Już w roku założenia Towarzystwa powstała promenada. Ale pole do działania otworzyło się tylko po odnowieniu działalności Towarzystwa Upiększania w 1886 r. po odstąpieniu Góry Szubienicznej przez dyrekcję fabryki rur glinianych w związku z wstrzymaniem wydobywania tam glinki ogniotrwałej (1887 r.). Z tego czasu zaczęło się ostateczne obsadzanie całej górki sadzonkami świerków, sosen i modrzewi i pozwoliło ostatecznie założyć szeroką (3,5m), obsadzoną krzewami promenadę. W 1898 r. mierniczy Otto Löbner przeprowadza dokładne badania geodezyjne wzgórze Hellwiga i sporządza dokładną mapę. Ilustrowała ona dokładnie ukształtowanie terenu, wszystkie istniejące już drogi, przeprowadzone zadrzewienia, itp. W oparciu o tę mapę architekt terenów Wiktor Göbel po dokładnym rozpoznaniu terenu zaprojektował u stóp wzgórza park miejski. Dla spragnionych wypoczynku mieszkań zaprojektował szerokie zacienione ciągi spacerowe, dużą ilość miejsc do siedzenia i rekreacji z urozmaiconymi widokami obszerne place zabaw dla młodzieży, a zwłaszcza malowniczo rozrzucone grupy różnych drzew ozdobnych. Wiosną 1895 r. powstał duży plac zabaw o wym. 60x24m. U wejścia na plac zabaw posadzono klony, które chroniły go od kurzu. W czerwcu 1897 r. Towarzystwo zaczęło stawiać na placu zabaw planowaną wiatę. Zbudowana została ona z naturalnego drewna i z trzech stron była otwarta, dając zarówno dobry widok na park, jak i ochronę w czasie deszczu. W 1898 r. dalsze projektowanie parku powierzono architektowi terenów zielonych Alfredowi Menelowi z Wrocławia. W tymże roku rozpoczęto prace nad urządzeniem stawu parkowego, a niektóre części parku, przecięte ważniejszymi drózkami zostały obsadzone szczególnie dekoracyjnymi roślinami, katalpami, magnoliami, srebrnymi i niebieskimi świerkami, sosnami czarnymi i wejmutkami, różami alpejskimi i azaliami.

W latach 1902-1905 przez inż. Reinholda Mestela został założony wodociąg czerpiący wodę ze studni głębinowej. Wodę poprowadzono rurociągiem do wieży ciśnień wzniesionej z piaskowca w formie artystycznej nazywanej „Wasserschloss” (Zamek wodny). Przy wieży zaprojektowano fontannę w postaci głowy delfina, który wypluwa wodę do zbiornika fontanny. Woda wypływa w postaci strumyka, który wpada do stawu parkowego.

124



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

Po 1945 r. kompozycja parkowa uległa powolnej degradacji, aż do czasów współczesnych kiedy zatarły się różnice pomiędzy częścią krajobrazową i leśną parku. Na jego terenie znajdują się cenne obiekty, np.: zabytki oraz unikalne gatunki drzew. Na wzgórzu parkowym stoi największa w Europie rzeźba ceramiczna Orła Piastowskiego. Brak inwestycji w ostatnich latach spowodował, że Park Miejski jest zaniedbany i wymaga rewitalizacji<sup>42</sup>.

### **Zjawiska kryzysowe:**

Park Miejski w Ziębicach w wyniku licznych zaniedbań oraz braku środków finansowych na kompleksową rewitalizację stał się obszarem zdegradowanym, cechującym się niską estetyką terenów zielonych oraz miejscem, w którym dochodzi do kumulacji negatywnych zjawisk społecznych. Statystyki Policyjne udostępnione na potrzeby opracowania Programu Rewitalizacji podają, że na obszarze parku dochodzi do przejawów przestępczości: kradzieży, rozbojów, nadużywania alkoholu przez młodzież, a także dewastacji obiektów na terenie Parku. Park stał się miejscem, w którym lokalna młodzież przychodzi napić się alkoholu, pozostawiając po sobie bałagan i rozbite butelki. Atrakcyjności tego obszaru nie sprzyja brak toalet, brak monitoringu, brak koszy na śmieci, brak miejsc do zaparkowania, brak elementów małej architektury oraz nieprzystosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Działania rewitalizacyjne powinny zapobiegać dalszej degradacji i dewaloryzacji przyrody, ograniczyć negatywne zjawiska w sferze społecznej i środowiskowej oraz uczynić z Parku miejsce aktywnej integracji lokalnej społeczności, sprzyjające odpoczynkowi i rekreacji.

Kierunki działań rewitalizacyjnych:

Zapobiegnięcie dalszej degradacji Parku

Wykorzystanie jego walorów przyrodniczych, kulturowych

Utworzenie ścieżki edukacyjnej wokół zabytkowego Zamku Wodnego

Rewitalizacja terenu wokół Orła Piastowskiego i zagospodarowanie go na cele większej integracji społecznej

Zwiększenie jego potencjału turystycznego

Pobudzenie mieszkańców do większej integracji społecznej

<sup>42</sup> Walory przyrodnicze Gminy Ziębice, [w:]

[http://www.ziebice.pl/asp/pl\\_start.asp?typ=14&sub=5&menu=48&strona=1](http://www.ziebice.pl/asp/pl_start.asp?typ=14&sub=5&menu=48&strona=1) (data dostępu 27.08.2016).

Zwiększenie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie Parku Miejskiego poprzez eliminację negatywnych zjawisk społecznych



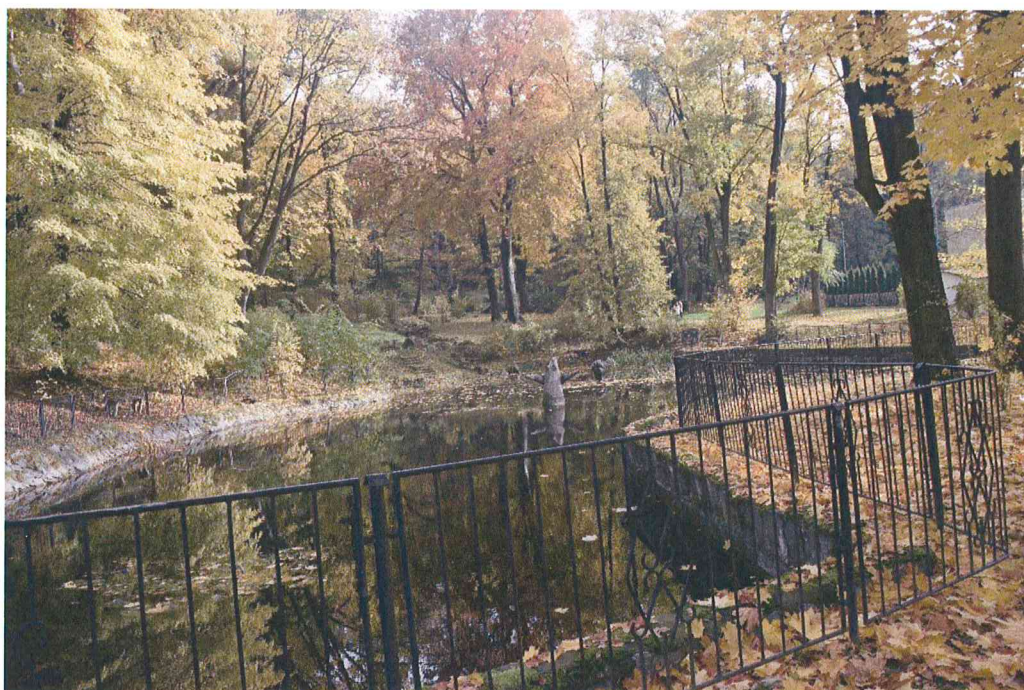
Fotografia 19 Zdegradowana przestrzeń do wypoczynku w Parku Miejskim (opr. własne).



Fotografia 20 Brak koszy na śmieci i elementów małej architektury (www.ziebicesapiekne.facebook.pl)



Fotografia 21 Zniszczone ławki (opr. własne).



Fotografia 22 Staw w ziębickim Parku – doskonale miejsce do integracji społecznej (opr. własne).



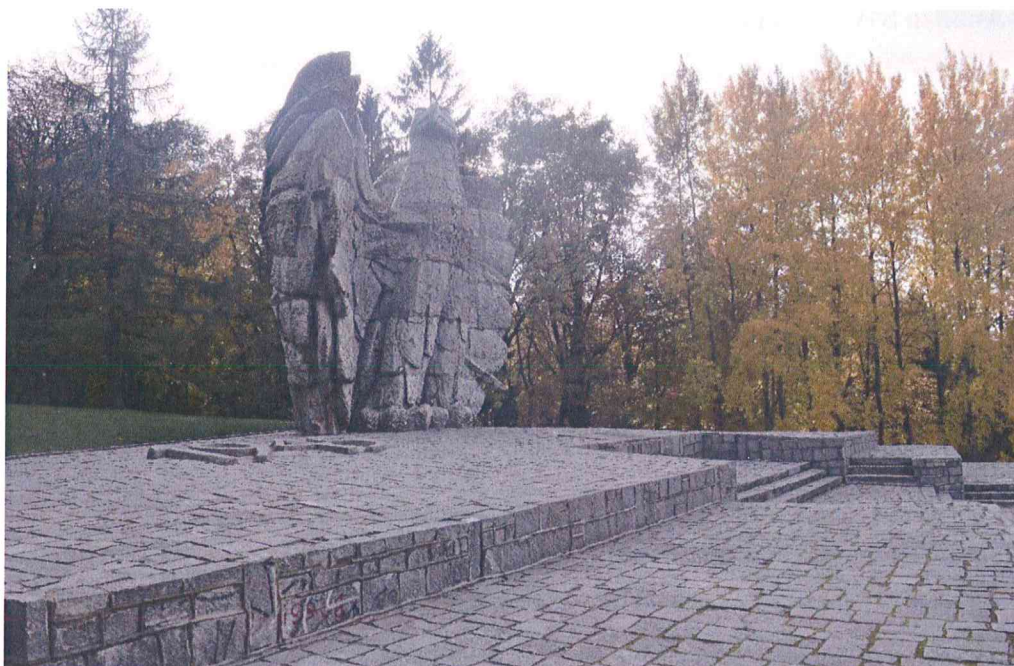
Fotografia 23 Porządek po spotkaniach w Parku (opr. własne).



Fotografia 24 Zabytkowy „Zamek wodny” w Parku Miejskim w Żiębicach. Dawna Wieża Ciśnień. Obiekt i teren wokół jest zaniedbany i wymaga rewitalizacji (opr. własne).

128





Fotografia 25 Unikatowy w Europie Pomnik Orła Piastowskiego –obszar wokół niego wymaga modernizacji i nadania mu nowej funkcji (opr. własne)



Fotografia 26 Schody prowadzące na Orła – stan obecny (opr. własne).

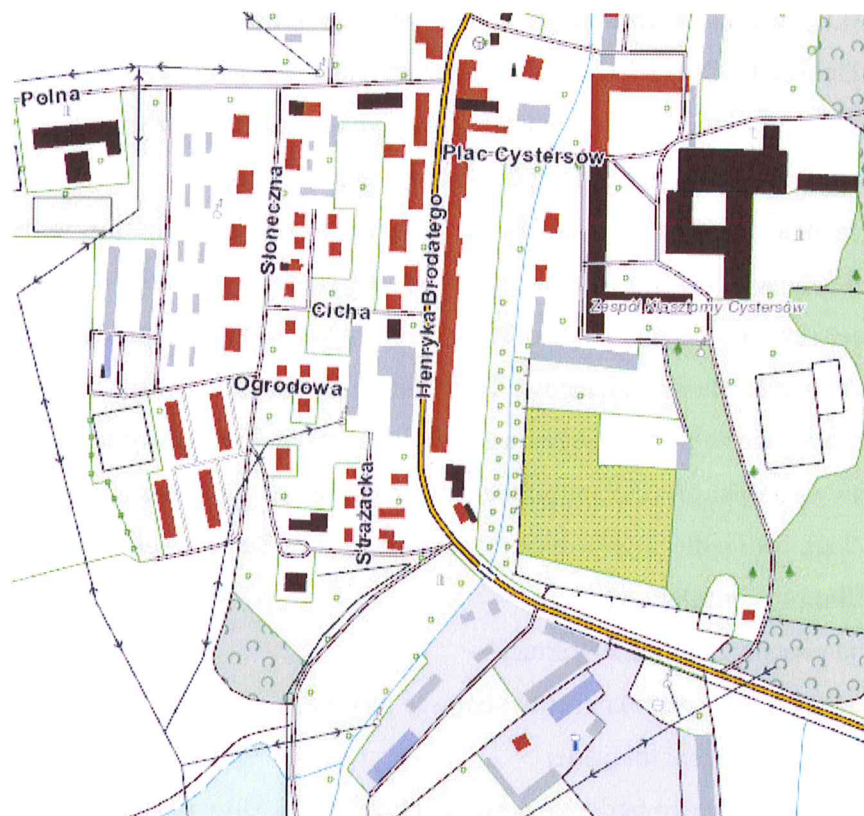
**Analiza SWOT dla obszaru rewitalizacji nr 2: (Park Miejski w Ziębicach).**

Mocne strony	Słabe strony
Niedalekie położenia od centrum miasta	Niewykorzystany potencjał turystyczny
Cenne obiekty dziedzictwa przyrodniczego	Zdegradowana i nieuporządkowana zieleń
Liczne pomniki przyrody	Zagrożenie spadającymi gałęziami
Cenne obiekty znajdujące się na jego terenie: Zamek Wodny, Pomnik Orła Piastowskiego, fontanna Tellera, kort tenisowy, tablica upamiętniająca fundatora Parku Juliusa Schottländera.	Brak ścieżek edukacyjnych
Duża powierzchnia terenów zielonych sprzyja rekreacji i wypoczynkowi	Bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych
Występowanie na obszarze Parku zagrożonego wyginieciem motyla Niepylaka Apollo	Brak elementów małej architektury
Doskonałe miejsce do integracji społecznej	Brak obiektów usługowo – handlowych
	Wysoki stopień dewastacji obiektów na obszarze parku przez lokalną społeczność
	Brak parkingu, toalet, prawidłowego oświetlenia
Szanse	Zagrożenia
Możliwość pozyskania funduszy na przeprowadzenie kompleksowej rewitalizacji parku	Nadzór konserwatora zabytków, wysoki koszt renowacji
Zapobiegnięcie dalszej degradacji Parku	Dewastacja wyremontowanych obiektów przez lokalną społeczność
Uczynienie go wizytówką Ziębic	
Zwiększenie ruchu turystycznego w mieście i gminie	
Utworzenie miejsc sprzyjających integracji społecznej	

**Kompleksowa odnowa sołectwa Henryków jest jednym z działań wpisanych w Strategii Rozwoju Gminy na lata 2016 – 2026.**

### **OBSZAR REWITALIZACJI 3: CENTRUM MIEJSCOWOŚCI HENRYKÓW**

- Ul. Henryka Brodatego
- Ul. Słoneczna
- Ul. Polna
- Ul. Strażacka



**Rysunek 7 Obszar rewitalizacji 3: centrum Henrykowa**

Liczba mieszkańców: 1055; 6% ludności Gminy

Historyczna część Henrykowa z bogatą tradycją oraz cennymi obiektami dziedzictwa kulturowego: Zespołem Klasztornym Opactwa Cystersów (zabytek klasy 0) oraz zabytkiem piśmiennictwa polskiego: Księgą Henrykowską wpisaną w 2015 roku na listę światowego dziedzictwa UNESCO oraz dziedzictwa przyrodniczego: Natura 2000.

131

**Zjawiska kryzysowe na obszarze rewitalizacji:**

Centrum Henrykowa jest nieatrakcyjne i zaniedbane. Zły stopień infrastruktury drogowej, brak parkingów, brak bazy noclegowej, brak punktu gastronomii nie sprzyja rozwojowi turystyki. Budynki i drogi wymagają remontu, brakuje parkingów, placu zabaw dla dzieci, infrastruktura niedostosowana jest dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Niski poziom ruchu turystycznego wpływa na brak zaangażowania mieszkańców w prowadzenie działalności gospodarczej, zwłaszcza opartej na turystyce. W centrum miejscowości zgromadzone są obiekty użyteczności publicznej: Przedszkole Publiczne, Zespół Szkół Samorządowych, Dom Opieki św. Jadwigi Śląskiej, Caritas Archidiecezji Wrocławskiej, Filia Miejski – Gminnej Biblioteki Publicznej w Ziębicach, Ośrodek Zdrowia, budynek Nadleśnictwa Henryków, budynek Straży Pożarnej, prozaiczna świetlica działająca przy budynku Straży Pożarnej, bank, poczta, apteka oraz kilka lokali prowadzących drobną działalność gospodarczą.

Stopień zaangażowania mieszkańców w życie społeczne jest dość niskie, wyjątkiem jest grono osób działających w Stowarzyszeniu Przyjaciół Henrykowa, które od wielu lat aktywnie działa na rzecz rozwoju aktywności społecznej i rozwoju wsi. Stowarzyszenie organizuje m.in.: imprezy integracyjne dla mieszkańców, Targ Staroci, sprzątanie Henrykowa, koszenie trawy, dzięki staraniom osób ze Stowarzyszenia postawiono śmietniki na psie odchody, co przyczynia się do poprawy estetyki przestrzeni publicznej. Mieszkańcy podczas spotkań podkreślali brak miejsca spotkań, jako jeden z głównych czynników niskiej aktywności społecznej.

**Kierunki działań rewitalizacyjnych:**

Modernizacja przestarzałej infrastruktury

Wspieranie aktywności gospodarczej w obszarze turystyki

Uatrakcyjnienie przestrzeni miejskiej

Poprawa stanu technicznego budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej

Aktywna integracja społeczna

Likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych

Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w życie społeczne

Wzmocnienie lokalnego potencjału

Utworzenie ścieżek edukacyjnych i ekologicznych



Fotografia 27 Perełka na Dolnym Śląsku – Opactwo Cystersów w Henrykowie (<http://www.henrykow.ziebice.pl>).



Fotografia 28 Księga Henrykowska wpisana w 2015 roku na Światową Listę Dziedzictwa UNESCO (fotoforum.gazeta.pl)



Fotografia 29 Zdegradowany budynek dawnej szkoły podstawowej w Henrykowie w centrum Henrykowa  
(<http://www.henrykow.ziebice.pl>).



Fotografia 30 Centrum Henrykowa – ul. H. Brodatego (<http://www.henrykow.ziebice.pl>).

134



Fotografia 31 Wjazd do Henrykowa – w tle pomnik Ofiar I wojny światowej (<http://www.henrykow.ziebice.pl>).



Fotografia 32 Niski stopień estetyki w centrum Henrykowa (<http://www.facebook.com/Stowarzyszenie-Przyjaciół-Henrykowa>).



Fotografia 33 Zdegradowany budynek wielorodzinny w centrum Henrykowa (<http://www.henrykow.ziebice.pl>)

136



**Analiza SWOT dla obszaru rewitalizacji nr 3: (centrum sołectwa Henryków)**

<b>Mocne strony</b>	<b>Słabe strony</b>
Położenie przy odcinku drogi wojewódzkiej nr 395	Zdegradowana infrastruktura dróg i chodników
Znajdujący się na terenie miejscowości Kompleks Opactwa Cystersów z Księżą Henrykowską wpisaną na listę UNESCO	Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej
Miejscowość posiada ogromny potencjał turystyczny	Brak miejsc noclegowych, brak parkingów
Bliskość obszarów NATURA 2000.	Brak ścieżek ekologicznych
Nagromadzenie na obszarze rewitalizacji obiektów użyteczności publicznej: Ośrodek Zdrowia, Caritas, Szkoła, Przedszkole, Nadleśnictwo Henryków.	Bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych
Prężnie działające na rzecz społecznej lokalności i rozwoju miejscowości Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa	Niski stopień zaangażowania mieszkańców w życie społeczne i kulturalne sołectwa
	Kumulacja negatywnych zjawisk w sferze społecznej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno – funkcjonalnej
<b>Szanse</b>	<b>Zagrożenia</b>
Dobre położenie geograficzne na trasie aktywnych społecznie i gospodarczo miast: Strzelin, Wrocław, Nysa, Opole.	Zły stan techniczny infrastruktury drogowej
Liczne zabytki położone w centrum Henrykowa są elementem warunkującym jego atrakcyjność turystyczną.	Degradacja zasobów dziedzictwa kulturowego
Położenie w obszarze przecinających się układów transportowych rangi regionalnej i krajowej	Niski stopień lokalnej przedsiębiorczości
Aktywność społeczności lokalnej i jej zdolność do zaangażowania się w rozwój miejscowości	Brak świetlicy wiejskiej
Możliwość pozyskiwania środków na działania rewitalizacyjne zmierzające do rozwoju obszaru.	Brak produktu lokalnego, który wzmocniłby potencjał gospodarczy obszaru rewitalizacji
Zorganizowane grupy: Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa, OSP	Wysoki stopień bezrobocia

137

## WIZJA OBSZARÓW PO PRZEPROWADZENIU REWITALIZACJI

Wizja przemian, jakie nastąpią na obszarze rewitalizacji musi być spójna z wizją rozwoju całego obszaru gminy, w skład, którego wchodzi obszary rewitalizacji. W Strategii Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 przedstawiono wizję gminy<sup>43</sup>:

**„Gmina Ziębice przyjazna obywatelom, sprzyjająca przedsiębiorczości i rozwojowi turystycznemu, w której mieszkańcy wspólnie z lokalnymi władzami działają dla zrównoważonego rozwoju gminy”.**

### Wizja po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych na obszarach rewitalizacji

Przeprowadzone na obszarach rewitalizacji działania uczynią z nich miejsca, które podniosą rangę miasta i całej gminy. Sukcesem przemian na obszarach rewitalizacji będzie umiejętne połączenie troski o środowisko naturalne ze znacznym rozwojem gospodarczym oraz wzrostem kapitału ludzkiego.

Obszary rewitalizacji staną się miejscem harmonijnego rozwoju społecznego, gospodarczego opartego na potencjale tego miejsca. Postrzegane będą, jako miejsca atrakcyjne do zamieszkania, prowadzenia działalności gospodarczej oraz odwiedzania przez mieszkańców i turystów. Wzmocniona jakość usług świadczonych na rzecz mieszkańców, przedsiębiorców, przyczyni się do szybszego wzrostu i w efekcie przyspieszenia rozwoju gminy. Rewitalizacja części wspólnych budynków mieszkaniowych oraz budynków użyteczności publicznej, przyczyni się do poprawy ich stanu technicznego, zapobiegnie ich dalszej degradacji. Termomodernizacja budynków zmniejszy koszty ich utrzymania oraz ograniczy zjawisko niskiej emisji.

<sup>43</sup> *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 6.

## STRATEGICZNE CELE REWITALIZACJI WRAZ Z KIERUNKAMI DZIAŁAŃ

Po przeprowadzeniu pogłębionej diagnozy społecznej oraz analizie zjawisk kryzysowych z sferze społeczno – gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno – funkcjonalnej oraz technicznej, która została przedstawiona we wcześniejszej części dokumentu, a także z uwzględnieniem celów strategicznych opisanych w dokumentach strategicznych i planistycznych na szczeblu krajowym, regionalnym i lokalnym, sformułowane zostały główne cele rewitalizacji w gminie Ziębice i kierunki działań rewitalizacyjnych.

Cele i kierunki rewitalizacji skoncentrowane są wokół obszarów zdegradowanych w celu wyprowadzenia ich ze stanu kryzysowego i podniesienia poziomu życia mieszkańców tych obszarów.

**Cel 1: Wzrost lokalnej aktywności oraz rozwój integracji społecznej wśród mieszkańców gminy.**

**Kierunki działań rewitalizacyjnych:**

- 1.1. Wspieranie grup społecznych zagrożonych wykluczeniem: osoby starsze, niepełnosprawne, samotne, długotrwale bezrobotne.
- 1.2. Wzrost integracji międzypokoleniowej poprzez włączenie seniorów w życie placówek oświatowych z obszaru rewitalizacji.
- 1.3. Promowanie działań społecznych integrujących lokalną społeczność: warsztatów, zajęć wakacyjnych, konkurów, spotkań o charakterze kulturalnym, rozrywkowym i sportowym.
- 1.4. Rozwój aktywności organizacji pozarządowych w kierunku realizacji projektów angażujących mieszkańców obszaru rewitalizowanego.
- 1.5. Propagowanie wśród mieszkańców form aktywnego spędzania czasu, w tym korzystania z przestrzeni publicznej, miejskich terenów zielonych oraz lokalnych instytucji kultury, sportu i edukacji.
- 1.6. Wspieranie edukację obywatelskiej wśród mieszkańców, ze szczególnym naciskiem na edukację dzieci i młodzieży.

**Cel 2: Stymulowanie lokalnej przedsiębiorczości, wspieranie aktywizacji zawodowej mieszkańców.**

- 2.1. Wdrażanie działań edukacyjnych wśród młodzieży z zakresu przedsiębiorczości, rynku pracy.
- 2.2. Wspieranie aktywizacji zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.
- 2.3. Rozwój współpracy doradcy zawodowego z placówkami oświatowymi, przedsiębiorcami w celu wzmacniania efektywności poradnictwa zawodowego.
- 2.4. Organizacja giełd pracy, targów pracy, szkoleń grupowych i indywidualnych dla młodzieży, osób bezrobotnych będących zwłaszcza w grupie ryzyka zawodowego.
- 2.5. Promocja lokalnej przedsiębiorczości poprzez informowanie, propagowanie oraz tworzenie warunków do rozwoju drobnej przedsiębiorczości. 20
- 2.6. Organizowanie szkoleń informacyjnych dla mieszkańców o możliwościach pozyskiwania środków z Unii Europejskiej na rozwój przedsiębiorczości, itp.

**Cel 3: Rewitalizacja przestrzeni publicznej i sektora mieszkaniowego pozytywnie wpływającą na ochronę środowiska.**

- 3.1. Przebudowa, adaptacja i remont przestrzeni publicznej oraz obiektów użyteczności publicznej w celu nadania jej nowej funkcji: społecznej, gospodarczej.
- 3.2. Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkaniowych.
- 3.3. Ograniczenie emisji produktów spalania zastosowanie energooszczędnych i proekologicznych systemów grzewczych.
- 3.4. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i użytkowników budynków poprzez modernizację obiektów użyteczności publicznej.
- 3.5. Propagowanie wśród mieszkańców uczestnictwa w tworzeniu przestrzeni publicznej: malowanie murali, wspólne sprzątanie, itp.

## KARTA PROJEKTOWA A - PROJEKTY KLUCZOWE

Lp.	Projekt 1
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Gmina Ziębice
2	<b>Tytuł projektu:</b> Przebudowa przestrzeni na tzw. „Dużym Rynku w Ziębicach” w celu nadania jej nowej funkcji społecznej i gospodarczej.
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Przestrzeń na tzw. „Dużym Rynku” w Ziębicach wymaga nadania jej nowej funkcji społecznej i gospodarczej. Obecnie plac pełni funkcję przechodnią. Estetyce i funkcjonalności tego miejsca nie sprzyjają m.in.: nieuporządkowana zieleń, brak odpowiedniego oświetlenia, brak elementów małej architektury oraz przesiadywanie dookoła placu na ławkach osób nadużywających alkoholu. Podczas opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji powstała koncepcja zagospodarowania tej przestrzeni na potrzeby większej integracji mieszkańców i zwiększenia potencjału turystycznego. Planowana jest m.in. rewaloryzacja zieleni, budowa fontanny oraz doposażenie placu w elementy małej architektury: ławki, kosze na śmieci oraz dodatkowe doświetlenie placu. (Załącznik nr. 1).
4	<b>Lokalizacja:</b> Rynek obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 3 000 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych).
7	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji : Cel 1, działania 1.5, cel 3 działanie: 3.1. Głównym celem projektu jest uatrakcyjnienie przestrzeni publicznej na potrzeby większej integracji mieszkańców oraz wzrostu potencjału gospodarczego wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji jak i całej gminy.
8	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski stopień integracji społecznej mieszkańców, niski stopień aktywności mieszkańców, niski poziom uczestnictwa w życiu społecznym, w tym w życiu kulturalnym, a przede wszystkim pogłębiająca się izolacja mieszkańców obszaru rewitalizowanego.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień aktywności gospodarczej wśród mieszkańców terenu rewitalizowanego.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja istniejącej przestrzeni publicznej.</li> </ul>
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b>

141

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt.</li> <li>• Wzrost aktywności mieszkańców w życiu społecznym i gospodarczym oraz poprawa estetyki przestrzeni publicznej.</li> <li>• Protokół obioru końcowego inwestycji. Pomiar na podstawie obserwacji.</li> </ul>
--	---

W trakcie opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 powstała koncepcja zagospodarowania przestrzeni na tzw. Dużym Rynku w Ziębicach na potrzeby większej integracji mieszkańców i zwiększenia ich aktywności gospodarczej. (Zdjęcie poniżej).

## Rynek w Ziębicach

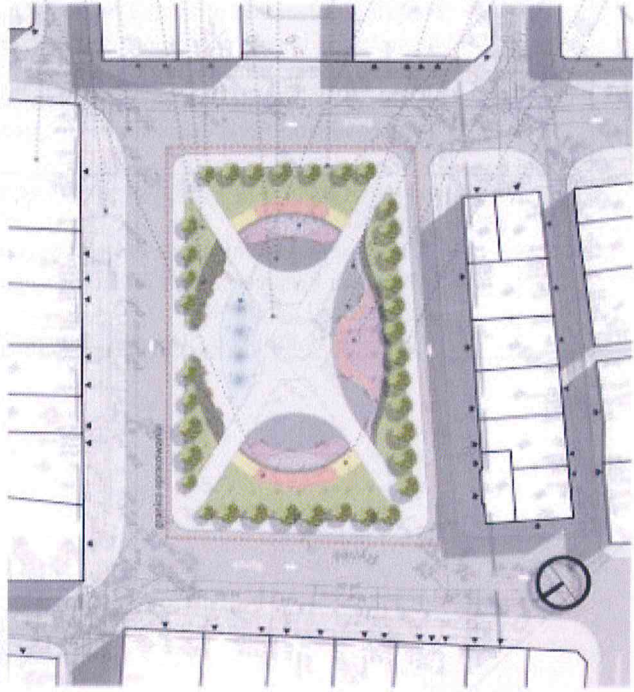
Koncepcja zagospodarowania rynku



Lokalizacja w skali miasta:



Rzut  
Skala 1:250



- strefa codzienna - teren wystawowy
- tereny rekreacyjne
- czajni plac
- koncepcja wodociągowa i spływu
- strefa codzienna - terytorium
- koncepcja terenu
- koncepcja oświetlenia
- kultura graniczna - jerozolimskie
- kultura graniczna - czarna
- koncepcja fontanny
- kultura wsielona - obszarowa, planowa, dynamiczna, funkcjonalna, wznosząca pod powierzchnią
- projektowana linia
- projektowana ulica
- strefa codzienna - plac spotkań
- strefa codzienna - teren wystawowy
- wejście do buszostków



Lp.	Projekt 2
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Gmina Ziębice
2	<b>Tytuł projektu:</b> Przebudowa nawierzchni ciągów komunikacyjnych w obrębie Starego Miasta wraz z podziemną infrastrukturą towarzyszącą.
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Stan techniczny ciągów komunikacyjnych: chodników i dróg jest niedostateczny. Nieremontowane od lat odcinki dróg i chodników uległy degradacji, a ich nawierzchnia nie sprzyja komfortowemu użytkowaniu osób z nich korzystających. Część ulic powinna funkcjonować, jako strefa zamieszkania, gdzie pieszy będzie miał komfort w przemieszczaniu się.
4	<b>Lokalizacja:</b> Rynek obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 6 000 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych.
7	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celem rewitalizacji: cel 3, w tym z kierunkami działania: 3.1 i 3.4. Głównym celem projektu jest poprawa infrastruktury technicznej i estetyki na obszarze rewitalizacji oraz poprawa jakości życia mieszkańców poprzez umożliwienie swobodnego i bezpiecznego poruszania się w obrębie centrum miasta (dotyczy pieszych, rowerzystów oraz osób niepełnosprawnych).
8	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> problemy ze swobodnym i bezpiecznym poruszaniem się przez pieszych, rowerzystów i osoby niepełnosprawne w obrębie centrum miasta.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja istniejącej przestrzeni publicznej.</li> </ul>
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Długość przebudowanych dróg gminnych – około 2 km.</li> <li>• Poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszego i kołowego w centrum miasta oraz poprawa estetyki przestrzeni publicznej.</li> <li>• Protokół obioru końcowego inwestycji. Pomiar na podstawie obserwacji.</li> </ul>



Projekt 3	
Lp.	
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Gmina Ziębice
2	<b>Tytuł projektu:</b> Rozbudowa obiektów użyteczności publicznej w obrębie Starego Miasta w Ziębicach w celu dostosowania ich do potrzeb osób niepełnosprawnych.
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> W obrębie Starego Miasta istniejące wejścia bramne, przejścia dla pieszych oraz wejścia do budynków użyteczności publicznej są nieprzystosowane dla osób niepełnosprawnych. Uniemożliwia to osobom niepełnosprawnym swobodne poruszanie się w przestrzeni miejskiej oraz korzystania z budynków użyteczności publicznej.
4	<b>Lokalizacja:</b> Rynek obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 1 000 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych).
7	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1 i 3, w tym z kierunkami działań 1.1, 1.5, 3.1.  Głównym celem projektu jest poprawa dostępności obiektów użyteczności publicznej dla osób niepełnosprawnych i likwidacja barier architektonicznych umożliwiającym osobom z niepełnosprawnością pełny udział w lokalnym życiu społecznym i swobodniejsze poruszanie się w przestrzeni publicznej.
8	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych uniemożliwiają im swobodne poruszanie się w obrębie centrum miasta, tym samym korzystanie z instytucji kultury, obiektów użyteczności publicznej. Osoby niepełnosprawne tym samym narażone są na wykluczenie społeczne i izolację ze środowiskiem lokalnym.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych uniemożliwiają korzystanie tym osobom z przestrzeni publicznej.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> brak rozwiązań technicznych umożliwiających korzystanie z przestrzeni publicznej osobom niepełnosprawnym, zwłaszcza poruszających się na wózkach inwalidzkich.</li> </ul>
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 3 szt.</li> <li>• Zwiększenie udziału osób niepełnosprawnych w lokalnym życiu społecznym poprzez likwidację barier architektonicznych – 100 osób rok po zakończeniu inwestycji.</li> <li>• Protokół obioru końcowego inwestycji. Rozmowa z mieszkańcami. Pomiar na podstawie obserwacji.</li> </ul>

145

Lp.	Projekt 4
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach
2	<b>Tytuł projektu:</b> Rozbudowa budynku Ratusza Miejskiego w Ziębicach w celu dostosowania go do potrzeb osób niepełnosprawnych.
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Zabytkowy budynek ratusza jest siedzibą ziębickiego muzeum. Ekspozycje muzealne rozłożone są na 4 kondygnacjach budynku. W obecnym stanie dostęp do ekspozycji dla osób niepełnosprawnych jest niemożliwy, co uniemożliwia osobom niepełnosprawnym dostęp do ekspozycji muzealnej, uczestnictwo w wydarzeniach kulturalnych organizowanych w Muzeum oraz integrację społeczną. W ramach projektu planowana jest dobudowa szyldu windowego do budynku Ratusza Miejskiego w Ziębicach od strony podwórza (montaż windy wraz z sprzętem). Wykonanie niezbędnych prac budowlanych w budynku ratusza – otwory wejściowe do windy na wszystkie kondygnacje, co umożliwi osobom niepełnosprawnym swobodne poruszanie się po terenie Muzeum i zwiedzanie ekspozycji na wyższych stopniach kondygnacji.
4	<b>Lokalizacja:</b> Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach – ratusz miejski, Rynek 44 – obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2018
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 450 000 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych.
7	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1 i 3, w tym z kierunkami działań: 1.1., 1.5., 3.2. Głównym celem projektu jest likwidacja barier funkcjonalnych, umożliwiających osobom niepełnosprawnym i osobom starszym uczestniczenie w życiu publicznym, w tym uczestnictwo w lokalnym życiu kulturalnym.
8	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski stopień integracji społecznej mieszkańców, niski stopień aktywności osób niepełnosprawnych w życiu kulturalno – społecznym, pogłębiająca się izolacja społeczna, wzrost liczby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> bariery architektoniczne w obiektach użyteczności publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> brak rozwiązań technicznych umożliwiających dostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych.</li> </ul>
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt.</li> <li>• Wzrost aktywności osób starszych i niepełnosprawnych w lokalnym życiu kulturalnym - 100 osób rok po zakończeniu inwestycji.</li> <li>• Protokół obioru końcowego inwestycji. Pomiar na podstawie obserwacji.</li> </ul>
--

Lp.	Projekt 5
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Gmina Ziębice
2	<p><b>Tytuł projektu:</b> Rewitalizacja Parku Miejskiego w Ziębicach</p> <p>W ramach rewitalizacji Parku Miejskiego planowane są następujące poddziałania:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Utworzenie ścieżki edukacyjnej wokół Zamku Wodnego w Parku Miejskim w Ziębicach.</li> <li>2. „Piastowski Orzeł otacza nas swoimi skrzydłami” - zagospodarowanie terenu wokół Orła Piastowskiego na wzgórzu parkowym.</li> <li>3. „Integracja międzypokoleniowa wokół stawu”.</li> </ol>
3	<p><b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Park Miejski w Ziębicach położony w niedalekiej odległości od Starego Miasta jest miejscem służącym spotkaniom i wypoczynkowi mieszkańców oraz turystów. W parku spotyka się młodzież, osoby starsze oraz rodzice z małymi dziećmi, rowerzyści oraz osoby lubiące aktywny wypoczynek. Przez wiele lat w Parku Miejskim organizowane były lokalne imprezy, takie jak m.in.: Dni Ziębic. Duży obszar terenów zielonych sprzyja rekreacji i odpoczynkowi. Mimo tego park jest zaniedbany, co powoduje spadek zainteresowania mieszkańców i turystów spędzania w nim wolnego czasu. Drzewostan, mimo, że unikatowy jest zagrożony. Brak monitoringu, parkingu, ścieżek rowerowych i pieszych oraz bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych, powodują niewykorzystanie potencjału turystycznego tego miejsca.</p> <p>W ramach projektu planowane jest m.in.: likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych, remont ścieżek mieszczących się w parku, naprawa elementów małej architektury parkowej: koszy na śmieci, ławek, założenie monitoringu oraz dodatkowego oświetlenia, a także działania wpisane poniżej.</p> <p><b>Poddziałanie 5.1. Utworzenie ścieżki edukacyjnej wokół Zamku Wodnego w Parku Miejskim w Ziębicach.</b> Opis problemu, przedmiot działania: Zaniedbany obszar wokół zabytkowego „Zamku Wodnego – dawnej Wieży Ciśnień” w Parku Miejskim w Ziębicach wymaga uporządkowania i nadania mu nowej funkcji. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest utworzenie ścieżki edukacyjnej o tematyce ekologicznej „wokół Zamku Wodnego”. Przyczyni się to do uatrakcyjnienia obszaru zdegradowanego, propagowania szerokiej wiedzy z zakresu ekologii, ochrony środowiska oraz wiedzy historycznej. W ramach rewitalizacji naprawione zostaną schody, zamontowane zostaną ławki oraz stoły do spotkań oraz postawione tablice edukacyjne.</p> <p><b>Poddziałanie 5.2: Piastowski Orzeł otacza nas swoimi skrzydłami” - zagospodarowanie terenu wokół Orła Piastowskiego na wzgórzu parkowym.</b> Opis problemu, przedmiot działania: Unikatowa w Europie, ogromna ceramiczna rzeźba Orła Piastowskiego góruje na parkiem i całym miastem. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest zagospodarowanie terenu wokół orla na</p>

	<p>potrzeby większej integracji społecznej, zwłaszcza osób młodych i seniorów. Teren wokół Orła zostanie wyposażony w stoły, ławki, zostaną posadzone krzewy ozdobne. Zamontowane zostaną tabliczki z nazwiskami sławnych Jerzych odwiedzających Ziębice w dniu 23 kwietnia każdego roku.</p> <p><b>Poddziałanie 5.3: „Integracja międzypokoleniowa wokół stawu”</b> Opis problemu, przedmiot działania: Plac wokół stawu jest nieatrakcyjny i zaniedbany. Należy wyczyścić staw, utworzyć wokół niego ścieżkę spacerową oraz umieścić elementy małej architektury sprzyjające integracji społecznej, dla dzieci urządzenia zabawowe, a dla starszych mieszkańców szachy zewnętrzne. Latem mogą się tam odbywać warsztaty wykonywania dekoracji z naturalnych materiałów.</p>
4	<b>Lokalizacja:</b> Park Miejski w Ziębicach
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 6 000 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych.
7	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1 i 3, w tym z kierunkami działań 1.1, 1.2., 1.3.1.5. 1.6., 3.1, 3.4. Cel główny projektu: Uatrakcyjnienie terów zielonych przestrzeni publicznej w celu zwiększenia integracji społecznej oraz wzmocnienia potencjału turystycznego przy jednoczesnym wzroście świadomości ekologicznej mieszkańców, poszanowaniu przyrodniczego dziedzictwa lokalnego, jakim jest Park miejski.
8	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski stopień integracji społecznej mieszkańców, niski poziom aktywności mieszkańców i uczestnictwa w życiu publicznym, pogłębiająca się izolacja mieszkańców, zwłaszcza osób starszych i niepełnosprawnych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> brak zainteresowania turystów spędzaniem w Parku Wolnego czasu, co niekorzystnie wpływa na rozwój ruchu turystycznego na tym obszarze.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów zielonych, przeznaczonych do rekreacji i wypoczynku.</li> <li>✓ <b>sfera techniczna</b> – degradacja stanu technicznego terenów przeznaczonych do rekreacji i wypoczynku</li> </ul>
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – ok. 0,7 ha</li> <li>• liczba wspartych obiektów infrastruktury – 2 szt.</li> <li>• Wzrost integracji mieszkańców oraz rozwój aktywności mieszkańców poprzez aktywne formy spędzania wolnego czasu, w tym korzystanie z terenów zielonych – 100 osób w rok po zakończeniu inwestycji.</li> <li>• aktywności mieszkańców w życiu społecznym oraz poprawa jakości terenów zielonych.</li> </ul> Protokół obioru końcowego inwestycji.

Lp.	Projekt 6
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
2	<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. 1 maja 3 i 5 w Ziębicach
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
4	<b>Lokalizacja:</b> ul. 1 maja 3 i 5 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 715 400,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
7	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku.
8	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i nowoczesne rozwiązania technologiczne.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 2 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców.</li> <li>✓ Protokół odbioru inwestycji oraz rozmowy z mieszkańcami.</li> </ul>

Lp.	Projekt 7
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Wspólnota mieszkaniowa przy ul. 1 maja 7 w Ziębicach
2	<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku przy ul. 1 maja 7 w Ziębicach
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Obiekt budynku mieszkaniowego cechuje się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj. klatki schodowej, instalacji elektrycznej, kanalizacyjnej. Dzięki staraniom mieszkańców został wyremontowany dach. Wyremontowanie klatki schodowej przywróci budynek do dawnego stanu świetlności. W ramach projektu planowany jest remont klatki schodowej wraz z instalacjami elektryczną, wodną i kanalizacyjną.
4	<b>Lokalizacja:</b> ul. 1 maja 7 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 90 000, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
7	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
8	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców.</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

Projekt 8	
Lp.	
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
2	<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Bohaterów Getta w Ziębicach, nr: 1, 3, 6, 8, 9,10,11,12,13, 22.
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Obiekt budynku mieszkaniowego cechuje się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj. klatki schodowej, instalacji elektrycznej, kanalizacyjnej. Dzięki staraniom mieszkańców został wyremontowany dach. Wyremontowanie klatki schodowej przywróci budynek do dawnego stanu świetlności. W ramach projektu planowany jest remont klatki schodowej wraz z instalacjami elektryczną, wodną i kanalizacyjną.
4	<b>Lokalizacja:</b> ul. Bohaterów Getta 1,3,6,8,9,10,11,12,13,22 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 715 400,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
7	<p><b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
8	<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2</p> <p>Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku</p>
9	<p><b>Prognozowana produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich -10 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> <p>Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami</p>

Projekt 9	
Lp.	
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
2	<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Browarnej w Ziębicach, nr: 2,2A, 2B, 6,8,9, 11,14.
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
4	<b>Lokalizacja:</b> ul. Browarna w Ziębicach, nr: 2,2A, 2B, 6,8,9, 11,14,14 – obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 2 159 200, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
7	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> poprawa jakości życia mieszkańców z obszarów rewitalizacji, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez wymianę przestarzałej instalacji grzewczej, która powoduje ryzyko pożaru.</li> <li><b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
8	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 8 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami.



Lp.	Projekt 10
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
2	<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Ziębicach nr: 1,2,2A, 5,6,7,12,13,14,15,16,17,17A.
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
4	<b>Lokalizacja:</b> ul. Grunwaldzka w Ziębicach, nr: 1,2,2A,5,6,7,12,13,14,15,16,17,17A – obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 2 350 100, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
7	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
8	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 13 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

Projekt 11	
1	<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
2	<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Ziębicach nr: 20,21,22,23,25,26,27,29,31,33.
3	<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
4	<b>Lokalizacja:</b> ul. Grunwaldzka w Ziębicach nr: 20,21,22,23,25,26,27,29,31,33 – obszar rewitalizacji
5	<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
6	<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 2 350 100, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
7	<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
8	<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
9	<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 10 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

Projekt 12
<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jeleniej 7 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynek mieszkalny cechuje się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Jelenia 7 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 543 200,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<p><b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>W sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2</p> <p>Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku</p>
<p><b>Prognozowana produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> <p>Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami</p>

<b>Projekt 13</b>
<b>Podmiot zgłaszający:</b> Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Klasztornej 11 w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Klasztornej 11 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Obiekty budynków mieszkaniowych cechują się znacznym stopniem degradacji: brak ocieplenia budynku, częściowe ubytki w tynku na elewacji, przeciekający dach, klatka schodowa wymagająca remontu. W ramach projektu planowane jest odtworzenie elewacji budynku i jej ocieplenie, położenie nowej warstwy papy na dachu wraz z ociepleniem, wylanie posadzki w korytarzu, położenie kafli, wyrównanie tynków korytarza i jego pomalowanie.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Klasztorna 11 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 20 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<p><b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niska jakość życia mieszkańców z obszarów rewitalizacji, brak poczucia bezpieczeństwa mieszkańców.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niewykorzystanie potencjału turystycznego miasta ze względu na niską jakość przestrzeni publicznej.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2</p> <p>Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku</p>
<p><b>Prognozowana produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> <p>Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami</p>

Projekt 14
<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynków mieszkalnych przy ul. Klasztornej w Ziębicach, nr: 1, 2,4,5, 5A, 7, 13, 15, 15 A, 15B.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Klasztorna w Ziębicach, nr: 1, 2,4,5, 5A, 7, 13, 15, 15 A, 15B – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 2 817 600,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<p><b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2</p> <p>Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku</p>
<p><b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 10 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> <p>Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami</p>

Projekt 15
<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynków mieszkalnych przy ul. przy ul. Kościelnej w Ziębicach nr: 1,2,3, 4,5,6A, 8,8A.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurzenie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Kościelna w Ziębicach nr: 1,2,3,4,5,6,A, 8,8A – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 4 957 400,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<p><b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2</p> <p>Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku</p>
<p><b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 8 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> <p>Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami</p>

Projekt 16
<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynków mieszkalnych przy ul. T. Kościuszki w Ziębicach nr: 1 A, 2b, 2c, 3, 3A, 3b, 4,5,6,7,8,10,12,14.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. T. Kościuszki w Ziębicach nr: 1 A, 2b, 2c, 3, 3A, 3b, 4,5,6,7,8,10,12,14. – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 5 469 800,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard warunków mieszkaniowych, problemy ekonomiczne mieszkańców budynków mieszkaniowych, brak współpracy między lokatorami, pogłębiająca się izolacja mieszkańców i zanik więzi społecznych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień wykorzystania potencjału turystycznego miasta poprzez nieatrakcyjną i zdegradowaną tkankę mieszkaniową.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich – 14 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

Projekt 17
<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Murarskiej 7 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Murarska 7 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020.
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 322 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonaniu prac we własnym zakresie</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami



<b>Projekt 18</b>
<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Pocztovej 2 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Pocztovej 2 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020.
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 285 600,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<p><b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonaniu prac we własnym zakresie.</li> <li><b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2</p> <p>Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku</p>
<p><b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich -1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> <p>Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami</p>

Projekt 19
<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynków mieszkalnych przy Placu Strażackim w Ziębicach nr:1, 2, 3,5,
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Poczтовая 1,2,3,5 w Ziębicach - obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 653 800,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonaniu prac we własnym zakresie.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 4 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 20**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnego budynków mieszkalnych przy Placu Szpitalnym 3 i 5 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> Plac Szpitalny 3 i 5 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 996 800,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonanie prac we własnym zakresie.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich – 2 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

## Projekt 21

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Gmina Ziębice
<b>Tytuł projektu:</b> Przebudowa placu rekreacyjnego im. Stanisława Oziębłowskiego wraz z rewaloryzacją fragmentów zachowanych murów obronnych.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Fragmenty murów obronnych wzniesionych na przełomie XIII i XIV zachowały się do dziś. Najdłuższy zachowany odcinek murów znajduje się od wschodniej strony miasta, przy placu rekreacyjnym im. Stanisława Oziębłowskiego w Ziębicach. W centralnej części placu znajduje się zdegradowana Muszla Koncertowa, która w okresie letnim pełni funkcję sceny, na której odbywają się lokalne koncerty i inne wydarzenia kulturalne. W ramach projektu planowany jest remont muszli koncertowej, przebudowa placu wokół niej w celu nadania mu nowej funkcji społeczno – kulturalnej oraz rewaloryzacja fragmentów murów obronnych.
<b>Lokalizacja:</b> Plac Stanisława Oziębłowskiego w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 2 000 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych).
<p><b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski stopień integracji społecznej mieszkańców, niski poziom aktywności mieszkańców i uczestnictwa w życiu publicznym.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niewykorzystany potencjał turystyczny tego obszaru.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość przeznaczonych do rekreacji i wypoczynku.</li> </ul>
<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2</p> <p>Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku</p>
<p><b>Prognozowana produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Liczba zrewitalizowanych obiektów infrastruktury publicznej (miejsc użyteczności publicznej) na obszarze rewitalizowanym – 1 szt.</li> <li>• Wzrost aktywności mieszkańców w życiu społecznym oraz liczny osób korzystających z obiektu – 1000 osób rok po zakończeniu projektu</li> </ul> <p>Protokół obioru końcowego inwestycji.</p>

**Projekt 22**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 2, 2A, 3, 4,5,6, 8, 9.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> Rynek w Ziębicach nr: 2, 2A, 3,4,5,6,8,9 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 2 756 600,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonanie prac we własnym zakresie.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 8 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

## Projekt 23

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 10,11,12,13,13a, 14.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemulowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> Rynek w Ziębicach nr: 10,11,12,13,13a, 14 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opejonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 3 530 800, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonaniu prac we własnym zakresie.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowana produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 6 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 24**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 15,16,19,21,22, 23.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> Rynek w Ziębicach nr: 15,16,19,21,22, 23 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 3 124 800, 00 zł. Możliwie źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonanie prac we własnym zakresie</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 6 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 25**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 26/27,28,40,40A,41.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> Rynek w Ziębicach nr: 26/27,28,40,40A, 41 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 2 814 000, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonani prac we własnym zakresie</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich – 5 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami



## Projekt 26

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 51/52, 55, 56,60,61,62.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> Rynek w Ziębicach nr: 51/52, 55, 56,60,61,62 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 1 541 400, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonaniu prac we własnym zakresie.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 6 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 27**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Rzeźniczej w Ziębicach nr: 2 i 8.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemulowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Rzeźnicza 2 i 8 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 663 600, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niska jakości życia mieszkańców z obszarów rewitalizacji, brak poczucia bezpieczeństwa mieszkańców wynikające z przestarzałej instalacji grzewczej, która powoduje ryzyko pożaru.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowana produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich – 2 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 28**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr: 4,8,9,10,11,12,13,15,16.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr: 4,8, 9,10,11,12,13,15,16 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 3 161 200, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonanie prac we własnym zakresie.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich – 9 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

## Projekt 29

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr 22,24,32,32A, 32B.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. J. Słowackiego nr 22,24,32,32A, 32B – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 1579 200, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski poziom życia mieszkańców budynku, zanik więzi społecznych, izolacja mieszkańców.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku.
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 5 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 30**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Wałowej w Ziębicach nr:11,17,19,23,24,29,40,55,59.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Wałowa w Ziębicach nr: 11,17,19,23,24,29,40,55,59 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 3 996 800, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak środków finansowanych na wykonanie prac we własnym zakresie.</li> <li><b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich – 9 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

### Projekt 31

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Wałowej w Ziębicach nr: 63, 63 A, 63 B, 69, 81, 83.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurzenie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Wałowa w Ziębicach nr: 63, 63 A, 63 B, 69, 81, 83 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 1 579 200, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> poprawa jakości życia mieszkańców z obszarów rewitalizacji, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez wymianę przestarzałej instalacji grzewczej, która powoduje ryzyko pożaru.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowana produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 32**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 4 w Ziębicach.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Sala gimnastyczna jest miejscem, w którym odbywają się zawody na szczeblu gminnym i wojewódzkim. Od wielu lat nie była remontowana. Ściany są nieświeże i zakurzone. Farba wyblakła. Ze względu na dużą powierzchnię sali oraz wysokość szkoła nie może wykonać prac we własnym zakresie. W ramach projektu planuje się usunięcie dotychczasowej farby, w wielu miejscach odpada, uzupełnienie ubytków, pomalowanie i odnowienie ścian sali.
<b>Lokalizacja:</b> Sala sportowa Szkoły Podstawowej nr 4 w Ziębicach, ul. Zamkowa 31 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 20 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych.
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niska jakość komfortu osób korzystających z budynku.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną obiektów użyteczności publicznej.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków użyteczności publicznej.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1 i 3, w tym z kierunkami działań: 1.3, 1.5, 3.1, 3.4 Głównym celem projektu jest poprawa estetyki i wizerunku przestrzeni publicznej oraz poprawa komfortu osób z niej korzystających. Remont sali pozytywnie wpłynie na poprawę wizerunku szkoły na szczeblu lokalnym.
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach- 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą komfortu osób w niej przebywających. Protokół odbioru inwestycji.</li> </ul>

**Projekt 33**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont instalacji elektrycznej w budynku nr 2 Szkoły Podstawowej nr w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> W szkole w budynku nr 1 funkcjonuje wyeksploatowana awaryjna instalacja aluminiowa. Szkoła napotyka na trudności z instalacją nowego sprzętu komputerowego lub innego wykorzystującego technologię IT. Problem stanowi równoczesne korzystanie z urządzeń wymagających większego poboru energii. Zużyta instalacja stwarza zagrożenie pożarowe. W ramach projektu planowe jest przygotowanie projektu instalacji elektrycznej uwzględniającego również rozpracowanie łączy internetowych oraz podtynkowa wymiana instalacji elektrycznej wraz ze sprzętem (gniazdka, skrzynki). Ponadto konieczne jest zamontowanie zewnętrznej skrzynki przeciwpożarowej.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Zamkowa 31 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> Planowane nakłady finansowe: 210 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych).
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest zwiększenie bezpieczeństwa uczniów, pracowników szkoły i osób korzystających z obiektu, zmniejszenie ryzyka pożaru oraz podniesienie standardów budynku. Realizacja projektu umożliwi także lepszy dostęp do Internetu, co podniesie jakość usług cyfrowych w szkole.
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa bezpieczeństwa osób korzystających z budynku szkoły oraz lepszy dostęp do usług cyfrowych.</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji.



**Projekt 34**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont klatek schodowych i korytarzy w budynku nr 1 Szkoły Podstawowej nr 4 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Niska estetyka klatek schodowych i korytarzy nie sprzyja wizerunkowi szkoły i zmniejsza komfort w nim przebywania. Ostatni remont klatek schodowych i korytarzy miał miejsce około 15 lat temu. Ze względu na dużą powierzchnie oraz wysokość wykonanie tych prac nie może zostać wykonane we własnym zakresie szkoły. W ramach projektu planowane jest usunięcie dotychczasowej farby, wyrównanie ubytków oraz założenie kątowników na filarach, pomalowanie korytarzy (piwnica, parter, I piętro) oraz odświeżenie i pomalowanie klatek schodowych w budynku nr 1 SP4 w Ziębicach.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Zamkowa 31 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 20 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych).
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1 i 3, w tym z kierunkami działań 1.5, 3.1. Głównym celem projektu jest poprawa estetyki przestrzeni publicznej oraz wzrost komfortu korzystania z budynku użyteczności publicznej.
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą komfortu korzystania z budynku użyteczności publicznej. Protokół odbioru inwestycji.</li> </ul>

**Projekt 35**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont sanitariatów w budynku nr 2 Szkoły Podstawowej nr 4 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Sanitariaty są przestarzałe, nie odpowiadają współczesnym standardom higieniczno – sanitarnym. W budynku nr 2 SP4 pojawia się często problem z nieodpowiednim odpowietrzeniem instalacji kanalizacyjnej, przez co pojawia się nieprzyjemny zapach, który zmniejsza komfort przebywających w budynku uczniów, pracowników. W ramach działań planowane jest wymiana kabin systemowych WC, częściowo instalacji sanitarnej wodno - kanalizacyjnej wraz z przyborami, wymiana tynków wraz z malowaniem, wymiana posadzek.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Zamkowa 31 oraz ul. Wałowa 32 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 90 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych).
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest dostosowanie pomieszczeń do aktualnych przepisów sanitarno – higienicznych oraz poprawienie estetyki obiektu użyteczności publicznej.
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 2 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą komfortu korzystania z budynku użyteczności publicznej. Protokół odbioru inwestycji, rozmowy z użytkownikami budynku.</li> </ul>

**Projekt 36**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. ul. Zamkowa w Ziębicach nr 2A, 2B, 3,4,5, 5A,6, 8,10,11.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja:</b> – ul. Zamkowa w Ziębicach nr 2A, 2B, 3,4,5, 5A, 6, 8, 10,11 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 1500 250, 00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski poziom życia mieszkańców budynku, zanik więzi społecznych, izolacja mieszkańców.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach miejskich - 10 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 37**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Henrykowie: ul. H. Brodatego 5,10,16,17, 20,23,25,26,27,28,29
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja</b> – ul. H. Brodatego w Henrykowie nr: 5,10,16,17, 20,23,25,26,27,28,29 - obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 3 600,800 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski poziom życia mieszkańców budynku, zanik więzi społecznych, izolacja mieszkańców.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach wiejskich - 11 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami</li> </ul>

**Projekt 38**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Henrykowie: ul. H. Brodatego nr: 31,32,34,36,38.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemulowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.
<b>Lokalizacja</b> – ul. H. Brodatego w Henrykowie nr: 31,32,34,36,38. - obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 2 086, 800 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> poprawa jakości życia mieszkańców z obszarów rewitalizacji, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez wymianę przestarzałej instalacji grzewczej, która powoduje ryzyko pożaru.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> zwiększenie potencjału turystycznego miasta poprzez poprawę infrastruktury przestrzeni publicznej</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach wiejskich - 5 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami</li> </ul>

**Projekt 39**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Wspólnota mieszkaniowa przy ul. H. Brodatego 42 w Henrykowie
<b>Tytuł projektu:</b> Remont budynku wielorodzinnego przy ul. H. Brodatego 42 w Henrykowie
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Jeden z ładniejszych budynków w Henrykowie. Brak środków finansowych spowodował, że budynek jest mocno zniszczony. Nadaje się do kapitalnego remontu. Budynek rozchodzi się i pęka. Istnieje konieczność kontynuowania prac zabezpieczających ze względu na wysoki stopień zagrożenia bezpieczeństwa dla mieszkańców budynku.
<b>Lokalizacja</b> – ul. H. Brodatego 42 w Henrykowie - obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b> Planowane nakłady finansowe: 240 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 6.3 B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niski standard życia mieszkańców, brak poczucia bezpieczeństwa wynikający ze złego stanu technicznego budynku, który grozi zawaleniem.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków mieszkalnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.2 Głównym celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku oraz zapobieganie dalszej degradacji budynku
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wyremontowanych budynków na obszarach wiejskich - 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami

**Projekt 40**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Przedszkole Publiczne w Henrykowie
<b>Tytuł projektu:</b> Przebudowa placu przy Przedszkolu Publicznym w Henrykowie.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Teren wokół Przedszkola cechuje się niskim stopniem estetyki i funkcjonalnością. Liczne uszkodzenia w ogrodzeniu, wielokrotnie naprawiana furka i brama wjazdowa nie spełniają wymogów bezpieczeństwa. Problem jest także brak miejsc parkingowych. W ramach działań rewitalizacyjnych planuje się wymianę ogrodzenia na nowe z furtką i domofonem oraz elektryczną bramą wjazdową oraz pozyskanie miejsc do parkowania samochodów dla pracowników i rodziców przedszkolaków.
<b>Lokalizacja</b> – ul. Słoneczna 10 w Henrykowie - obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> 150 000, 00 zł. <b>Możliwe źródło finansowania projektu:</b> RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych.
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> brak ogrodzenia stwarza zagrożenie dla dzieci, co wpływa na brak poczucia bezpieczeństwa i ogranicza możliwość przebywania dzieci na placu przy przedszkolnym.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niski stopień funkcjonalności placu przy przedszkolnym brak rozwiązań w zakresie dostosowania przestrzeni do potrzeb jej użytkowników., brak odpowiedniego ogrodzenia</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna placu przy przedszkolu.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.3, 1.5. 3.1. Głównym celem projektu jest poprawa funkcjonalności placu przy przedszkolnym w celu zwiększenia bezpieczeństwa osób w nim przebywającym, przede wszystkim dzieci.
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą bezpieczeństwa użytkowników przedszkola.</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji.

**Projekt 41**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Gmina Ziębice
<b>Tytuł projektu:</b> Rewitalizacja budynków poszkolnych – ul. T. Kościuszki 15 a w Ziębicach oraz ul. Gliwicka 6
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Nadanie obecnie niezagospodarowanym i niszczącym obiektom nowych funkcji np. przeznaczenia ich na mieszkania komunalne, czy siedziby instytucji gminnych. W projekcie rewitalizacji budynku poszkolnego planowany jest: - remont pomieszczeń budynku dla dostosowania dla osób niepełnosprawnych - remont elewacji budynku - remont izolacji ścian fundamentowych oraz wykonanie odprowadzenia wód odpadowych - remont dachu
<b>Lokalizacja</b> – ul. T. Kościuszki 15 i ul. Gliwicka 6 w Ziębicach – obszar rewitalizacji.
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania: 10 000 000, 00 zł. Możliwe źródło finansowania projektu:</b> RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych.
<b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> niewystarczająca ilość mieszkań komunalnych, bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień infrastruktury przestrzeni publicznej wpływa na brak ruchu turystycznego.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna budynków poszkolnych.</li> </ul>
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.1, 3.1, 3.4. Głównym celem projektu jest zapobieganie dalszej degradacji budynków poszkolnych, które mogą zostać zrewitalizowane i przeznaczone na cele społeczne, np. mieszkania komunalne.
<b>Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji - 2 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej wraz z poprawą jakości życia mieszkańców</li> </ul> Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami



**Projekt 42**

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa
<b>Tytuł projektu:</b> Przebudowa placu wokół pomnika poświęconego poległym mieszkańcom z okresu I wojny światowej w Henrykowie.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Teren przy wjeździe do Henrykowa, przy którym znajdują się pomnik poległym mieszkańcom z okresu I wojny światowej jest miejscem zaniedbanym i wymagającym nadania mu nowej funkcji. W procesie rewitalizacji planowane jest uporządkowanie terenu, restauracja pomnika, usytuowanie ławek i miejsc do integracji społecznej.
<b>Lokalizacja</b> – ul. H. Brodatego w Henrykowie – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania.</b>
<p><b>Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>w sferze społecznej:</b> brak miejsc do spotkań integracji, zanik więzi społecznych, izolacja mieszkańców.</li> <li>✓ <b>w sferze gospodarczej:</b> niski stopień estetyki przestrzeni publicznej wpływa na spadek ruchu turystycznego.</li> <li>✓ <b>w sferze przestrzenno – funkcjonalnej:</b> niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną przestrzeni publicznej, niska jakość terenów publicznych.</li> <li>✓ <b>w sferze technicznej:</b> degradacja techniczna przestrzeni publicznej.</li> </ul>
<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: 1,3, w tym z kierunkami działań 1.3,1.5, 3.1.</p> <p>Głównym celem projektu jest wzrost jakości przestrzeni publicznej, teren pomnika znajduje się tuż przy wjeździe do miejscowości, co niejako stanowi wizytówkę tego miejsca. Przebudowa terenu ma służyć mieszkańcom, jako miejsce spotkań, rozwijania więzi społecznych budowania lokalnej tożsamości.</p>
<p><b>Prognozowana produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Liczba zrewitalizowanych obiektów infrastruktury publicznej (miejsc użyteczności publicznej) na obszarze rewitalizowanym – 1 szt.</li> <li>✓ Poprawa estetyki przestrzeni publicznej oraz wzrost integracji społecznej wśród mieszkańców.</li> </ul> <p>Protokół odbioru inwestycji oraz obserwacja i rozmowy z mieszkańcami.</p>

## KARTA PROJEKTOWA B – PROJEKTY KOMPLEMENTARNE

### Projekt 1

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Przedszkole Miejskie nr 1/ Żłobek Miejski w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 1/ Żłobka Miejskiego w Ziębicach.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Cała instalacja, CO w budynku przedszkola jest mocno wyeksploatowana, występują ciągłe awarie oraz jest ona nieenergooszczędna. W ramach projektu planowana jest wymiana grzejników, instalacji, CO oraz przeprowadzenie robót budowlanych wynikłych z wymiany instalacji.
<b>Lokalizacja</b> – ul. Klasztorna 6 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opejonalnych źródeł finansowania:</b> Planowane nakłady finansowe: 290 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 3.3: Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 3, w tym z kierunkami działań 3.3 i 3.4. Głównym celem projektu jest poprawa efektywności energetycznej w budynku użyteczności publicznej oraz zwiększenie i poprawa bezpieczeństwa osób w nim przebywających.

### Projekt 2

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Kościelnej 8 w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Kościelnej 8 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynek mieszkalny, zabytkowy i zniszczony wieloletnią eksploatacją. Elewacja budynku od strony podwórka w stanie złym – widoczne zwilgocenie na poziomie parteru, duże ubytki tynku na całej powierzchni ścian, odpadające fragmenty tynku stanowią zagrożenie dla przebywających w otoczeniu mieszkańców. Elewacja od strony ulicy zniszczona (zwłaszcza na poziomie parteru – zawilgocenie i odparzone tynki. Stolarka okienna w obrębie strychu w stanie złym (całkowicie wyeksploatowana) do wymiany.
<b>Lokalizacja</b> – ul. Kościelna 8 w Ziębicach – obszar rewitalizacji

186

<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2022
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> Planowane nakłady finansowe: 350 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 3.3: Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 3, w tym z kierunkami działań 3.3 i 3.4. Głównym celem projektu jest poprawa efektywności energetycznej w budynku użyteczności publicznej oraz zwiększenie i poprawa jakości życia mieszkańców budynku.

### Projekt 3

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Słowackiego 7 w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Słowackiego 7 w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Niski stopień estetyki budynku mieszkalnego spowodowany jest złym stanem technicznym elewacji budynku oraz niespełnianiem standardów efektywności energetycznej budynku.
<b>Lokalizacja</b> – ul. Słowackiego 7 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> Planowane nakłady finansowe: 80 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 3.3: Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 3, w tym z kierunkami działań 3.3 i 3.4. Głównym celem projektu jest poprawa efektywności energetycznej w budynku użyteczności publicznej oraz zwiększenie i poprawa jakości życia mieszkańców budynku.

### Projekt 4

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Przedszkole Publiczne w Henrykowie
<b>Tytuł projektu:</b> Termomodernizacja budynku przedszkola
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Budynek kamienny, w którym mieści się przedszkole nie nadaje się do ocieplenia zewnętrznego. Stolarka okienna jest w złym stanie, grzejniki są bez termoregulacji (żeliwne) częściowo do wymiany. Termomodernizacja budynku poprawi mikroklimat, przyczyni się do oszczędności energii cieplnej zużywanej do ogrzewania pomieszczeń. Nastąpi poprawa estetyki pomieszczeń oraz zwiększy się komfort osób w nim przebywających: dzieci, pracowników.
<b>Lokalizacja</b> – ul. Słoneczna 20 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> Planowane nakłady finansowe: 100 000,00 zł. Możliwe źródła finansowania projektu to Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020, Działanie 3.3: Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 3, w tym z kierunkami działań 3.3 i 3.4. Głównym celem projektu jest poprawa efektywności energetycznej w budynku użyteczności publicznej oraz zwiększenie i poprawa bezpieczeństwa osób w nim przebywających.

### Projekt 5

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Młodzieżowe Centrum Kariery w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Aktywizacja zawodowa – szkolenia, warsztaty, pomoc doradcy zawodowego.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Adresatem zajęć, szkoleń oraz konsultacji jest młodzież od 15 do 25 roku życia oraz osoby pozostające długo bezrobotne, osoby po 50 roku życia. <b>W ramach projektu planowane są:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ zajęcia dotyczące zainteresowań i predyspozycji zawodowych poprzez zastosowanie profesjonalnego narzędzia, jakim jest kwestionariusz zainteresowań zawodowych;</li> <li>✓ indywidualne porady zawodowe, w tym opracowanie indywidualnego planu działania;</li> <li>✓ zajęcia grupowe z poradnictwa zawodowego według potrzeb uczestników;</li> <li>✓ zajęcia grupowe poświęcone czynnikom trafnego wyboru zawodu;</li> <li>✓ zajęcia grupowe poświęcone planowaniu kariery zawodowej w kontekście swojej przyszłości;</li> <li>✓ zajęcia grupowe: komunikacja interpersonalna</li> <li>✓ konsultacje indywidualne z doradcą zawodowym – pomoc w podjęciu decyzji edukacyjno – zawodowych testy predyspozycji;</li> <li>✓ prezentacja filmów edukacyjnych dotyczących planowania zawodowego „Dopiąć swego, czyli jak wyznaczać i osiągać cele” oraz „Planowanie kariery, czyli jaki zawód wybrać”;</li> </ul>

188

<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ zajęcia grupowe: „Gry i zabawy – trening kreatywnego myślenia. Co motywuje człowieka do pracy”</li> <li>✓ ponadto Młodzieżowe Centrum Karier w ramach projektu oferuje mieszkańcom gminy Ziębice indywidualne porady zawodowe, grupowe informacje zawodowe, giełdę pracy, podczas której uczestnicy mogą poznać specyfikę pracy na konkretnym stanowisku.</li> </ul>
<b>Lokalizacja:</b> pl. Strażacki 8 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2026
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> kwota 10 000 00 zł. Możliwe źródła finansowania: RPO WD: Oś priorytetowa 8.2: Wsparcie osób poszukujących pracy.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 2 i 3, w tym z kierunkami działań 1.1., 2.1, 2.,2., 2.4., 2.5. Cel główny projektu to aktywizacja zawodowa mieszkańców, szczególnie osób młodych, dopiero wkraczających na rynek pracy, osoby po 50 roku życia, długotrwale bezrobotne.

## Projekt 6

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Młodzieżowe Centrum Kariery w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Aktywizacja zawodowa osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Osoby korzystające z pomocy Opieki Społecznej w Ziębicach w większości tkwią w marazmie życiowym. Problemy rodzinne, uzależnienia, długotrwale bezrobocie i ubóstwo prowadzi do izolacji społecznej tych osób. W ramach projektu planowane są wizyty osób korzystających z Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej u doradcy zawodowego działającego w Młodzieżowym Centrum Kariery przy Placu Strażackim 8 w Ziębicach (obszar rewitalizacji). Podczas spotkań doradca zawodowy ustali indywidualny termin spotkań, zakres tematyczny oferowanej pomocy.
<b>Lokalizacja:</b> pl. Strażacki 8 w Ziębicach – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> kwota 7 000 00 zł. Możliwe źródła finansowania: RPO WD: Oś priorytetowa 8.2: Wsparcie osób poszukujących pracy.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 3, w tym z kierunkami działań: 1.1. 1.3, 2.2, 2.3, 2.4.

## Projekt 7

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Powiatowy Urząd Pracy w Ząbkowicach Śląskich/ Filia Ziębice
<b>Tytuł projektu:</b> Szkolenia z zakresu umiejętności poszukiwania pracy.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Projekt skierowany jest do osób, które nie posiadają doświadczenia w poszukiwaniu pracy, utraciły motywację w związku z długotrwałym niepowodzeniem w jej poszukiwaniu, chcą wrócić na rynek pracy po długim okresie braku aktywności zawodowej. W ramach szkolenia przewidzianych jest 40 godzin szkolenie w formie warsztatów i 40 godz. praktycznych ćwiczeń, podczas których uczestniczą we wspólnych spotkaniach, co pozwoli także na odbudowanie więzów społecznych i poczucia własnej wartości. Szkolenie zakończy się otrzymaniem zaświadczenia potwierdzającego ukończenie szkolenia. Po nim uczestnicy zostaną objęci indywidualną pomocą doradcy zawodowego i będą mogli kontynuować poszukiwanie pracy z pomocą nowo nabytych umiejętności.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Wojska Polskiego 3 – poza obszarem rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> kwota 5 000, 00 zł. Możliwe źródła finansowania: RPO WD: Oś priorytetowa 8.2: Wsparcie osób poszukujących pracy.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1, 2, w tym z kierunkami działań 1.1., 2.2.,

## Projekt 8

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Gmina Ziębice
<b>Tytuł projektu:</b> Mobilny punkt informacyjny o funduszach europejskich w Urzędzie Miejskim w Ziębicach
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Gmina Ziębice w porozumieniu z Głównym Punktem Informacyjnym Funduszy Europejskich we Wrocławiu planuje zorganizować bezpłatne konsultacje, które będą się odbywać raz na kwartał, a prowadzić je będą pracownicy punktu informacyjnego z Wrocławia. Konsultacje poświęcone będą możliwości uzyskania wsparcia ze środków Unii Europejskiej. Pracownicy PIFE przedstawią informacje o możliwościach otrzymania dofinansowania z Funduszy Europejskich oraz zasady ubiegania się o dotacje, pożyczki i poręczenia finansowe ze środków UE przeznaczone na rozpoczęcie lub rozwój działalności gospodarczej. Ponadto udziela także informacji o podstawowych zasadach rozliczania dotacji o realizacji projektu dofinansowanego ze środków UE. Z usług w ramach Mobilnego Punktu Informacyjnego skorzystać będą mogli wszystkie podmioty, a w szczególności lokalni przedsiębiorcy oraz osoby zainteresowane tematyką wsparcia z Unii Europejskiej. Na miejscu każdy otrzyma bezpłatne materiały informacyjne.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Przemysłowa 10 w Ziębicach – poza obszarem rewitalizacji

190

<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> projekt społeczny.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 2 w tym z kierunkami działań 2.2., 2.6. Głównym celem projektu jest podjęcie działań zachęcających mieszkańców do podnoszenia swoich kompetencji zawodowych, szczególnie przedstawicieli grup defraryzowanych.

## Projekt 9

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Stowarzyszenie Lokalna Grupa Wsparcia „Qwsi”.
<b>Tytuł projektu:</b> Podnoszenie kompetencji osób podejmujących i rozwijających działalność gospodarczą – szkolenia
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Niski stopień przedsiębiorczości nie sprzyja rozwojowi gospodarczemu w gminie Ziębice. Młodzi przedsiębiorcy borykają się z machiną biurokracji i skomplikowanych procedur. Projekt skierowany jest dla osób chcących założyć działalność gospodarczą lub tych, którzy chcą ją rozwinąć. Osoba chcąca założyć działalność lub ją rozszerzyć może otrzymać premię w wysokości 6 tys. złotych na podjęcie szkoleń i kursów z zakresu przedsiębiorczości.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Stawowa 2 w Ziębicach – <b>poza</b> obszarem rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2019
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> 15 tys. zł. Możliwość dofinansowania: PROW (LEADER).
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 2 w tym z kierunkami działań: 1.4,2.1, 2.2., 2.4, 2.5, 2.6. Głównym celem projektu jest podjęcie działań zachęcających mieszkańców do podnoszenia swoich kompetencji zawodowych, szczególnie przedstawicieli grup defraryzowanych.

### Projekt 10

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Ziębickie Centrum Kultury
<b>Tytuł projektu:</b> Rodzinne popołudnia filmowe
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Ziębickie Centrum Kultury dysponuje salą widowiskową, która pomieści około 300 osób. Instytucja wykupiła licencję na publiczne odtwarzanie filmów. W ramach działań rewitalizacyjnych odbywać się będą bezpłatne seanse familijne dla całej rodziny, dwa razy w miesiącu.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Wojska Polskiego 10 w Ziębicach” poza obszarem rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017- 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> projekt społeczny. Możliwe dofinansowania: LEADER (PROW), PiSF, MKiDN.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 w tym z kierunkami działań: 1.1, 1.3, 1.5.

### Projekt 11

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Ziębickie Centrum Kultury
<b>Tytuł projektu:</b> „Drugie życie przedmiotów”
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest zorganizowanie 2 akcji w okresie wakacyjnym, podczas których mieszkańcy będą mogli wymienić się niepotrzebnymi rzeczami lub jej odsprzedać za symboliczną złotówkę.
<b>Lokalizacja:</b> ul. Wojska Polskiego 10 w Ziębicach” poza obszarem rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 - 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> projekt społeczny. Możliwe finansowanie: Qwsi: Przedsięwzięcie IV: „Razem aktywizujemy mieszkańców i organizacje Ziemi Ząbkowickiej”: Zakres tematyczny operacji: Wzmocnienie kapitału społecznego.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 3, w tym z kierunkami działań: 1.1, 1.3, 1.5, 3.5.



## Projekt 12

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> „Współczesne ślady Księstwa Ziębickiego”- cykl zajęć dla mieszkańców
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Dzieje oraz dorobek historyczny, artystyczny i kulturowy Księstwa Ziębickiego, a przede wszystkim jego współczesne ślady w Ziębicach są dziś nieznane w lokalnym społeczeństwie. Realizacja projektu pozwoliłaby na zmianę tego stanu rzeczy. W ramach realizacji projektu planowany jest cykl zajęć - wykładów połączonych z wystawą plastyczną i otwartym panelem dyskusyjnym dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz pozostałych mieszkańców gminy Ziębice, prezentującym historyczny, artystyczny i kulturowy dorobek księstwa, a przede wszystkim jego współczesne ślady.
<b>Lokalizacja:</b> Rynek 44 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> 10 000, 00 zł. Możliwe finansowanie: Qwsi: Przedsięwzięcie IV: „Razem aktywizujemy mieszkańców i organizacje Ziemi Żąbkowickiej”: Zakres tematyczny operacji: Wzmocnienie kapitału społecznego.
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 2, w tym z kierunkami działań: 1.3., 1.5, 2.5. Cel główny: Kształtowanie lokalnej tożsamości, które jest ważnym elementem służącym integracji społecznej, wpływającej pośrednio na procesy włączenia społecznego oraz budowania kapitału społecznego. Wzrost poziomu uczestnictwa lokalnej społeczności w życiu kulturalnym.

## Projekt 13

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Towarzystwo Miłośników Ziębic „DUCATUS”
<b>Tytuł projektu:</b> Wystawa rękodzieła lokalnych artystów
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Towarzystwo Przyjaciół Ziębic „DUCATUS” ma swoją siedzibę na Placu Strażackim 5 w Ziębicach. W obiekcie jest pomieszczenie, które służy za salę wystawową. W ramach działań projektowych planowane jest dwa razy w roku (przed Bożym Narodzeniem i Wielkanocą) zorganizowanie wystawy rękodzieła lokalnych artystów. Wystawa będzie bezpłatna. Podczas wystawy zaprezentować będą się mogli osoby, które, na co dzień nie mają możliwości prezentacji swoich wyrobów artystycznych szerszemu gronu odbiorców.
<b>Lokalizacja:</b> Plac Strażacki 5 – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 - 2018

**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:** 3 000, 00 zł.  
Możliwe finansowanie: Qwsi: Przedsięwzięcie IV: „Razem aktywizujemy mieszkańców i organizacje Ziemi Ząbkowickiej”: Zakres tematyczny operacji: wzmocnienie kapitału społecznego.

**Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.** Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 2, w tym z kierunkami działań: 1.3.,1.5, 2.5.

## Projekt 14

**Podmiot zgłaszający:** Towarzystwo Miłośników Ziębic „DUCATUS”

**Tytuł projektu:** „Warsztaty rzemiosł artystycznych”

**Opis problemu, przedmiot projektu:** Obecnie poziom aktywizacji społecznej jest dość niski. Mieszkańcy nie uczestniczą w życiu kulturalnym i społecznym. Udział mieszkańców w bezpłatnych warsztatach pozwoli na aktywne spędzanie wolnego czasu, integrację, poszerzenie zainteresowań, naukę nowych umiejętności. Oferta adresowana będzie do mieszkańców Ziębic ze szczególnym uwzględnieniem osób starszych, dzieci.

**Lokalizacja:** Plac Strażacki 5 – obszar rewitalizacji

**Termin realizacji:** 2017 - 2018

**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:** 7 000,00 zł.  
Możliwe finansowanie: Qwsi: Przedsięwzięcie IV: „Razem aktywizujemy mieszkańców i organizacje Ziemi Ząbkowickiej”: Zakres tematyczny operacji: wzmocnienie kapitału społecznego.

**Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.** Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1. w tym z kierunkami działań: 1.1. 1.3, 1.5.  
Cel główny: aktywna integracja mieszkańców obszaru rewitalizowanego, efektywne spędzanie wolnego czasu, zapobieganie izolacji społecznej. Nabycie nowych umiejętności i zwiększenie udziału w życiu lokalnym kulturalnym.

## Projekt 15

**Podmiot zgłaszający:** Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach

**Tytuł projektu:** „Sam dbam o swoje bezpieczeństwo”

**Opis problemu, przedmiot projektu:** W ramach działań planowany jest cykl spotkań bibliotekarzy z dziećmi z przedszkoli i szkół z obszaru rewitalizacji, w ramach których poznają zasady bezpieczeństwa w domu, szkole, w miejscu publicznym, czy Internecie.

**Lokalizacja:** ul. Wojska Polskiego 10 – poza obszarem rewitalizacji

**Termin realizacji:** 2017 - 2018

<p><b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> projekt społeczny</p>
<p><b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1, w tym z kierunkami działań: 1.3, 1.5, 1.6.  <b>Cel główny:</b> Budowanie i zwiększenie kapitału społecznego poprzez wzrost wiedzy i edukacji z zakresu tematyki zdrowotnej.</p>

## Projekt 16

<p><b>Podmiot zgłaszający:</b> Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach</p>
<p><b>Tytuł projektu:</b> Wdrożenie systemu bibliotecznego „MAK PLUS”</p>
<p><b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Biblioteka posługuje się przestarzałym system ewidencji wypożyczeni. Jest to proces powolny i generujący błędy. Częściowej automatyzacji ulegnie proces wypożyczenia (książki wprowadzane będą na elektroniczne konta czytelników za pomocą czytnika kodów kreskowych). Pozwoli to wyeliminować błędy w zapisach. Czytelnicy uzyskują dostęp on – line do katalogu, co umożliwi m.in. rezerwację określonych pozycji oraz prolongatę wypożyczeń.</p>
<p><b>Lokalizacja:</b> ul. Wojska Polskiego 10 – poza obszarem rewitalizacji</p>
<p><b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2018</p>
<p><b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> 5 000,00 zł.                  Możliwe finansowanie: RPO WD, Instytut Książki. Program wieloletni: „ Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa”: Infrastruktura Biblioteki.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1: 1.1., 1.3, 1.5.</li> <li>✓ <b>Cel główny projektu:</b> Zmniejszenie dysproporcji regionalnych w rozwoju i dostępie do kultury. Wzrost uczestnictwa w kulturze lokalnej społeczności, zwiększenie aktywności czytelników, w tym osób starszych.</li> </ul>

### Projekt 17

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach - Filia w Henrykowie
<b>Tytuł projektu:</b> „Biblioteka na czasie”
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> W ramach projektu planowane jest uzupełnienie oraz częściowa wymiana wyposażenia biblioteki, gdyż obecny sprzęt jest zniszczony wieloletnim użytkowaniem. Obecny stan biblioteki nie zachęca mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzież do częstego jej odwiedzania, przez co ogranicza dostęp lokalnej społeczności do kultury.
<b>Lokalizacja:</b> ul. H. Brodatego 23 Henryków – obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 - 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> 15 000, 00 zł
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1: 1.3, 1.5. Cel główny: Poprawa bezpieczeństwa użytkowników biblioteki. Cel szczególny: Poprawa estetyki biblioteki, poprawa jakości obsługi czytelników. Zwiększenie dostępu do kultury. Możliwość organizowania lekcji bibliotecznych dla uczniów i przedszkolaków oraz zajęć pozalekcyjnych bez obaw o bezpieczeństwo użytkowników.

### Projekt 18

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach
<b>Tytuł projektu:</b> Warsztaty rzemiosł artystycznych
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Obecnie poziom aktywizacji społecznej jest dość niski. Mieszkańcy nie uczestniczą w życiu kulturalnym i społecznym. Udział mieszkańców w bezpłatnych warsztatach pozwoli na aktywne spędzanie wolnego czasu, integrację, poszerzenie zainteresowań, naukę nowych umiejętności.
<b>Lokalizacja:</b> Rynek 44 obszar rewitalizacji
<b>Termin realizacji:</b> 2017 - 2018
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> 6 000,00 zł. Możliwe finansowanie: Qwsi: Przedsięwzięcie IV: „Razem aktywizujemy mieszkańców i organizacje Ziemi Żąbkowickiej”: Zakres tematyczny operacji: wzmocnienie kapitału społecznego.

### Projekt 19

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa
<b>Tytuł projektu:</b> „Łączymy pokolenia” – młodzież z wizytą u seniorów.
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> W ramach projektu planowane są wizyty młodzieży szkolnej z Zespołu Szkół Samorządowych w Henrykowie (obszar rewitalizacji) w Domu Opieki św. Jadwigi Śląskiej, Caritas Archidiecezji Wrocławskiej) w Henrykowie znajdującym się przy pl. Cystersów.
<b>Lokalizacja:</b> Pl. Cystersów – Henryków (obszar rewitalizacji)
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> projekt społeczny
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1. w tym z kierunkami działań: 1.1.1.2, 1.3, 1.4.,1.5, 1.6. Cel główny zapobieganie wykluczeniu społecznemu osób starszych, niepełnosprawnych, aktywna integracja, wspieranie edukacji obywatelskiej wśród młodzieży.

### Projekt 20

<b>Podmiot zgłaszający:</b> Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa.
<b>Tytuł projektu:</b> Współpraca z organizatorami Archidiecezjalnej Pielgrzymki Osób Niepełnosprawnych w Henrykowie (wolontariat).
<b>Opis problemu, przedmiot projektu:</b> Współpraca mieszkańców Henrykowa w ramach wolontariatu z organizatorami Archidiecezjalnej Pielgrzymki Osób Niepełnosprawnych i pikniku integracyjnego w Henrykowie, która odbywa się corocznie w sierpniu.
<b>Lokalizacja:</b> Pl. Cystersów – Henryków (obszar rewitalizacji)
<b>Termin realizacji:</b> 2017 – 2020
<b>Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:</b> projekt społeczny
<b>Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.</b> Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1. w tym z kierunkami działań: 1.1.1.2, 1.3, 1.5, 1.6.

197

Cel główny zapobieganie wykluczeniu społecznemu osób starszych, niepełnosprawnych, aktywna integracja, wspieranie edukacji obywatelskiej wśród młodzieży.

### Projekt 21

**Podmiot zgłaszający:** Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa

**Tytuł projektu:** Zajęcia wakacyjne dla dzieci z Sołectwa Henryków z elementami socjoterapii.

**Opis problemu, przedmiot projektu:** Podstawą zajęć będą elementy socjoterapii i profilaktyki zachowań i nawyków szkodliwych dla zdrowia. Zajęcia odbywać się będą przez miesiąc w okresie wakacyjnym.

**Lokalizacja:** ul. Słoneczna – Henryków (obszar rewitalizacji)

**Termin realizacji:** 2017 – 2020

**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania: 2 000, 00 zł.**  
**Możliwość finansowania:** Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1, w tym z kierunkami działań: 1.1. 1.3, 1.4. 1.5, 1.6. Celem realizowanych zajęć będzie budowanie pozytywnego obrazu samego siebie, kształtowanie umiejętności nawiązywania prawidłowych kontaktów społecznych, rozwój wyobraźni i postaw twórczych, uświadomienie dzieci na piękno przyrody, wdrażanie do tolerancji i szacunku oraz do większej aktywności ruchowej.

### Projekt 22

**Podmiot zgłaszający:** Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa

**Tytuł projektu:** „Czystość i ład to nasz wspólny interes” – mieszkańcy sprzątają Henryków.

**Opis problemu, przedmiot projektu:** Estetyka przestrzeni publicznej w dużej mierze zależy od stopnia dbałości mieszkańców o porządek. W ramach działań planowane jest wspólne sprzątanie Henrykowa dwa razy w roku. Zakres prac porządkowych zostanie ustalony po zebraniu chętnych.

**Lokalizacja:** centrum Henrykowa – obszar rewitalizacji

**Termin realizacji:** 2017 – 2026

**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:** projekt społeczny.

198

**Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.** Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 3: w tym z kierunkami działań: 1.3, 1.5, 3.5. Cel główny: Poprawa estetyki przestrzeni publicznej. Angażowanie mieszkańców w dbanie o wizerunek i estetykę miejscowości.

### Projekt 23

**Podmiot zgłaszający:** Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa

**Tytuł projektu:** Organizacja konkursu fotograficznego: „Henryków w obiektywie jego mieszkańców”.

**Opis problemu, przedmiot projektu:** Sołectwo Henryków posiada niebywałe walory turystyczne i cenne obiekty dziedzictwa narodowego, które należy promować. W konkursie fotograficznym mieszkańcy Henrykowa mogą wykazać się inicjatywą twórczą, w jaki sposób wypromować walory Henrykowa. Prace uczestników zostaną ocenione i umieszczone na stronie internetowej.

**Lokalizacja:** centrum Henrykowa – obszar rewitalizacji

**Termin realizacji:** 2017

**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:** 5 000 00 zł.  
Możliwe finansowanie: Qwsi.

**Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.** Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1: w tym z kierunkami działań: 1.2, 1.3, 1.5. Cel główny: Aktywizacja mieszkańców Henrykowa. Popularyzacja zasobów turystycznych i walorów Henrykowa.

### Projekt 24

**Podmiot zgłaszający:** Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa

**Tytuł projektu:** „Spotkanie z literaturą i sztuką w Henrykowie”.

**Opis problemu, przedmiot projektu:** W ramach projektu planowane jest nawiązanie współpracy z Instytutem Filologii Polskiej we Wrocławiu oraz Akademią Sztuk Pięknych we Wrocławiu oraz organizacja cyklu wykładów, plenerów malarskich, fotograficznych poświęconych miejscowości.

**Lokalizacja:** centrum Henrykowa – obszar rewitalizacji

**Termin realizacji:** 2017 – 2018

**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:** 10 000 00 zł. Możliwe finansowanie: Qwsi.

**Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.** Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 2 w tym z kierunkami działań: 1.3., 1.5., 2.5.

### Projekt 25

**Podmiot zgłaszający:** Polski Czerwony Krzyż – Oddział w Ziębicach

**Tytuł projektu:** „Pierwsza pomoc – ratuje życie” - cykl spotkań edukacyjnych dla dzieci i młodzieży

**Opis problemu, przedmiot projektu:** Ze względu na małą świadomość dzieci i młodzieży w zakresie pierwszej pomocy, tak ważne jest podjęcie działań edukacyjnych w celu zwiększenia wiedzy o sposobach ratowania życia ludzkiego. W ramach projektu planowany jest cykl spotkań w szkołach i przedszkolach z obszaru rewitalizacji o zasadach i sposobach udzielania pierwszej pomocy.

**Lokalizacja:** Placówki oświatowe na obszarze rewitalizacji.

**Termin realizacji:** 2017 – 2018

**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:** Projekt Społeczny

**Projekt odpowiada na potrzeby rewitalizacyjne w następujących sferach:** Cel główny: Budowanie i zwiększenie kapitału społecznego poprzez wzrost wiedzy i edukacji z zakresu tematyki zdrowotnej.

**Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.** Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1: w tym z kierunkami działań: 1.4, 1.6.

### Projekt 26

**Podmiot zgłaszający:** Marian Gwiazdowski – prezes Związku Sybiraków w Ziębicach.

**Tytuł projektu:** „Ocalić od zapomnienia” – cykl spotkań najmłodszych z Sybirakami

**Opis problemu, przedmiot projektu:** W Ziębicach od 25 lat prężnie działa Koło Związku Sybiraków, którego głównym jest kultywowanie pamięci o losach zesłańców polskich oraz popularyzacja wartości patriotycznych, obywatelskich i narodowych. W ramach działań planowane jest przeprowadzenie cyklu spotkań edukacyjnych w szkołach i przedszkolach z obszaru rewitalizacji, podczas których dzieci będą mogli spotkać się z żyjącymi w gminie Ziębice Sybirakami.

**Lokalizacja:** Placówki oświatowe na obszarze rewitalizacji.

**Termin realizacji:** 2017 – 2018

200



**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:** projekt społeczny. Możliwe finansowanie: Qwsi.

**Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.** Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1: w tym z kierunkami działań: 1.1, 1.2, 1.3, 1.6,  
 Cel główny: Budowanie kapitału społecznego poprzez kształtowanie w młodym pokoleniu tożsamości lokalnej. Integracja międzypokoleniowa, zapobieganie wykluczeniu społecznemu osób starszych.

## Projekt 27

**Podmiot zgłaszający:** Gmina Ziębice

**Tytuł projektu:** Podwórka pełne kolorów” warsztaty malowania murali

**Opis problemu, przedmiot projektu:** Nieestetyczny wygląd kamienic od stron podwórek nie sprzyja wizerunkowi miasta. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane są warsztaty, podczas których uczestnicy dowiedzą się, na czym polega sztuka street art. Następnie odbędzie się dyskusja o konkretnym temacie/ problemie, które dotyczył będzie mural. Ostatni etap to wycinanie szablonu i prace strictly malarskie, których początek stanowi przygotowanie podkładu. W warsztatach będą mogli wziąć udział wszyscy mieszkańcy, ze szczególnym naciskiem na udział w nim grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.

**Lokalizacja:** Obszar rewitalizacji – Stare Miasto w Ziębicach

**Termin realizacji:** 2017 – 2018

**Szacunkowy koszt realizacji z uwzględnieniem opcjonalnych źródeł finansowania:** projekt społeczny. Możliwe finansowanie: Qwsi.

**Cele projektu oraz spójność projektu z celami LPR.** Projekt jest spójny z celami rewitalizacji: cel 1 i 3: w tym z kierunkami działań: 1.3, 1.5, 3.5.  
 Cel główny: Włączenie społeczne, integracja, poprawa estetyki przestrzeni publicznej. Wzmocnienie integracji społecznej.

## MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI REWITALIZACJI

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w Programach Operacyjnych 2014 – 2020 wymogiem koniecznym dla wsparcia projektów rewitalizacyjnych jest zapewnienie im komplementarności w różnych wymiarach, w szczególności:

- komplementarności przestrzennej
- komplementarności problemowej
- komplementarności proceduralno – instytucjonalnej
- komplementarności międzyokresowej
- komplementarności źródeł finansowania

**Komplementarność przestrzenna** oznacza konieczność wzięcia pod uwagę podczas tworzenia i realizacji programu rewitalizacji wzajemnych powiązań między projektami, przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi, zarówno na obszarze rewitalizacji jak i znajdującym się poza nim, ale oddziałującym na obszar rewitalizacji. Zapewnienie komplementarności przestrzennej ma służyć temu, aby program rewitalizacji efektywnie oddziałował na cały dotknięty kryzysem obszar (nie tylko punktowo w pojedynczych miejscach) i aby poszczególne projekty rewitalizacyjne wzajemnie się dopełniały i zachodził między nimi efekt synergii. Celem zapewnienia komplementarności przestrzennej interwencji jest także to, aby prowadzone działania nie skutkowały przenoszeniem problemów na inne obszary i nie prowadziły do niepożądanych efektów społecznych, takich jak: segregacja społeczna i wykluczenie. Komplementarność przestrzenna skutkuje ciągłą analizą następstw decyzji przestrzennych w skali całej gminy i jej otoczenia.

**Komplementarność przestrzenna** w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Ziębice zachowana została poprzez koncentrację projektów i działań na wyznaczonym obszarze rewitalizacji. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji poprzedzone zostało pogłębioną diagnozą społeczną: badaniem ankietowym, w którym wzięło

202

udział 10% mieszkańców gminy, zbieraniem uwag w czasie spotkań w 28 miejscowościach gminy Ziębice oraz opinii przedstawicieli władz lokalnych, kierowników jednostek organizacyjnych gminy. Ponadto dokonano analizy wskaźnikowej z wykorzystaniem Syntetycznego Indeksu Degradacji Społecznej. Zaplanowane działania w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice skupione zostały na obszarze rewitalizacji, tak, aby w sposób kompleksowy poprawić stan całego obszaru rewitalizowanego, a jednocześnie korzystnie wpłynąć na poprawę sytuacji społeczno – gospodarczej gminy.

Trzy kluczowe i strategiczne obszary rewitalizacji stanowią ważne punkty na mapie gminy Ziębice. Rewitalizacja tych obszarów zapobiegnie dalszej izolacji społecznej, przyczyni się do promocji gminy oraz zwiększenia jej potencjału turystycznego.

Pierwszy obszar rewitalizacji to centrum miasta wraz z przylegającymi do niego uliczkami, które stanowi nie tylko wizytówkę miasta, ale pełni rolę mieszkalno – usługową i kulturotwórczą. Obszar ten ma olbrzymi potencjał, aby stać się centrum integracji społecznej oraz miejscem częstych odwiedzin turystów. Zdegradowana przestrzeń na tym obszarze wymaga intensywnych działań rewitalizacyjnych, ze względu na niską jakość życia mieszkańców tego obszaru oraz postępującą degradację przestrzenno – techniczną, jak również spadek aktywności gospodarczej mieszkańców.

Kolejny kluczowy obszar rewitalizacji o znaczeniu strategicznym dla poprawy jakości życia mieszkańców, wzrostu integracji i rozwoju turystyki to położony jest w niedalekiej odległości od centrum miasta – Park Miejski. Działania rewitalizacyjne skoncentrowane na tym obszarze pozwolą uatrakcyjnić jego przestrzeń, uczynić go miejscem integracji społecznej, w którym mieszkańcy i turyści będą mogli spędzić czas.

Równie ważnym obszarem rewitalizacji jest centrum miejscowości Henryków. Miejscowość ma ogromny potencjał, związane z nim: Opactwo Cystersów (tzw. zabytek klasy „O”), Księżę Henrykowską wpisana w 2015 roku na listę UNESCO i obszary Natura 2000). Historyczna część miejscowości jest zaniedbana. Podjęcie działań rewitalizacyjnych na tym obszarze pozwoli na zwiększenie ruchu turystycznego, zaangażowanie mieszkańców w działalność gospodarczą opartą zwłaszcza na turystyce oraz zwiększy integrację społeczną wśród mieszkańców lokalnej społeczności.

Działania i projekty rewitalizacyjne zaplanowane do realizacji stanowią odpowiedź na

podstawowe problemy rewitalizowanych obszarów. Przeważającą część stanowią działania poprawiające infrastrukturę zdegradowanej przestrzeni publicznej lub obiektów użyteczności publicznej, co pozytywnie wpłynie na jakość życia mieszkańców tych obszarów, ale także na mieszkańców gminy. Przyczyni się to także do nieprzenoszenia problemów na inne obszary gminy. Systematyczna analiza społeczna przeprowadzona wśród mieszkańców gminy umożliwi monitorowanie i efektywność zaplanowanych działań rewitalizacyjnych oraz pozwoli sprawdzić, czy inne obszary na terenie gminy Ziębice nie wymagają rewitalizacji.

**Komplementarność problemowa** oznacza konieczność realizacji projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które będą się wzajemnie dopełniały tematycznie sprawiając, że program rewitalizacji będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji we wszystkich niezbędnych aspektach (społecznym, gospodarczym, przestrzenno – funkcjonalnym, technicznym, środowiskowym). Zapewnienie komplementarności przestrzennej ma przeciwdziałać fragmentacji działań (np. tzw. „rewitalizacji technicznej” czy „rewitalizacji społecznej” – określeń błędnie stosowanych, ponieważ rewitalizacja jest zawsze kompleksowa) koncentrując uwagę na całościowym spojrzeniu na przyczyny kryzysu danego obszaru. Skuteczna komplementarność problemowa oznacza konieczność powiązania działań rewitalizacyjnych ze strategicznymi decyzjami gminy na innych polach, co skutkuje lepszą koordynacją tematyczną i organizacyjną działań administracji.

**Komplementarność problemowa** zachowana została w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Ziębice poprzez zaplanowanie działań i przedsięwzięć, które będą się wzajemnie dopełniały i uzupełniały, tak aby uwzględniały wszystkie aspekty: społeczny, gospodarczy, środowiskowy i techniczny.

Jednym z podstawowych problemów na obszarze rewitalizacji jest niski poziom życia mieszkańców wynikający głównie z braku dostępu do godnych miejsc pracy, postępującą depopulacją oraz izolacją społeczną. Niski kapitał ludzki wpływa na postępującą degradację sektora mieszkaniowego i miejsc użyteczności publicznej. Brak zaangażowania w życie społeczne, brak chęci poprawy swojego otoczenia, jak i zadbania o wspólną przestrzeń widoczną jest na obszarach rewitalizacji. Zaplanowane do realizacji działania infrastrukturalne

ralne, takie jak: modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkaniowych, przebudowa przestrzeni publicznej w celu nadania jej nowej funkcji społecznej, gospodarczej, czy kulturalnej oraz dostosowania miejsc użyteczności publicznej dla potrzeb osób niepełnosprawnych, służą głównie mieszkańcom obszaru rewitalizacji. Przyczynią się poprawy jakości życia mieszkańców, zwiększenia bezpieczeństwa i eliminacji poczucia wykluczenia społecznego, a także zwiększą potencjał turystyczny poprzez poprawę estetyki przestrzeni publicznej. Przeprowadzenie na tym obszarze działań o charakterze społecznym (integrujących mieszkańców, pobudzających do aktywizacji społecznej) oraz działań umożliwiających wzrost aktywności zawodowej i rozwój przedsiębiorczości umożliwi rozwój lokalnej społeczności i gospodarki. Projekty wpisane do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji mają wzajemnie się uzupełniać i konsolidować: remont i modernizacja sektora publicznego i przestrzeni publicznej posłuży poprawie estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej, przyczyni się do podniesienia standardu życia mieszkańców, wzrostu potencjału turystycznego oraz pozytywnie wpłyną na jakość środowiska naturalnego, poprzez ograniczenie zjawiska niskiej emisji. Działania społeczne zaplanowane w programie umożliwią rozwój lokalnego życia społecznego, zapobiegną pogłębiającej się izolacji społecznej i wzrostu zachowań patologicznych oraz przyczynią się do podniesienia kapitału ludzkiego i dadzą szansę na rozwój lokalnej przedsiębiorczości.

**Komplementarność proceduralno – instytucjonalna** oznacza konieczność takiego zaprojektowania systemu zarządzania programem rewitalizacji, który pozwoli na efektywne współdziałanie na jego rzecz różnych instytucji oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. W tym celu niezbędne jest osadzenie systemu zarządzania programem rewitalizacji w przyjętym systemie zarządzania dana gmina w ogóle.

W celu zapewnienia jak najlepszej efektywności projektów i przedsięwzięć wpisanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji ich realizacja, koordynacja oraz wdrażanie powierzona zostanie jednostce merytorycznej, czyli Wydziałowi Funduszy Rozwoju i Promocji Urzędu Miejskiego w Ziębicach przy współdziałaniu Komitetu ds. Rewitalizacji oraz udziale lokalnej społeczności. Członkami zespołu ds. rewitalizacji zostaną przedstawiciele organów

gminy, jednostek pomocniczych i organizacyjnych gminy, przedstawiciele organizacji pozarządowych, przedsiębiorcy, reprezentanci wspólnot mieszkaniowych, co wzmocni partycypację społeczną w zarządzaniu procesem rewitalizacji.

**Komplementarność międzyokresowa** – w celu zapewnienia komplementarności międzyokresowej IZ RPO opracowuje krytyczną ocenę oraz formułuje wnioski na temat dotychczasowego sposobu wspierania procesów rewitalizacji, jego skuteczności, osiągnięć o na tej podstawie dokonywane jest zaplanowanie sposobu wspierania procesów rewitalizacji w ramach polityki spójności 2014 – 2020.

W Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 zachowana została ciągłość programowa procesu rewitalizacji. Poprzedni Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Ziębice na lata 2010 – 2015 skoncentrowany był tylko na obszarze miasta Ziębice, nie obejmował obszarów wiejskich w gminie. Po analizie wniosków z realizacji poprzednich działań rewitalizacyjnych i przeprowadzeniu pogłębionej analizy społecznej do obszaru rewitalizacji dołączono kolejny obszar o znaczeniu strategicznym dla rozwoju gminy: centrum Henrykowa. W obecnym okresie programowania kontynuowane będą projekty i przedsięwzięcia, które zostały rozpoczęte w poprzednim dokumencie, tj.: rewitalizacja Starego Miasta w Ziębicach oraz rewaloryzacja Parku Miejskiego w Ziębicach.

**Komplementarność źródeł finansowania** – w kontekście polityki spójności 2014 – 2020 oznacza, że projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne, wynikające z programu rewitalizacji opierają się na konieczności umiejętnego uzupełniania i łączenia wsparcia ze środków EFRR, EFS i FS z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania. Silna koordynacja projektów rewitalizacyjnych finansowanych szczególnie w ramach EFS i EFRR jest konieczna dla uzyskania korzystnych efektów dla obszaru rewitalizacji. Komplementarność źródeł finansowania oznacza także zdolność łączenia publicznych źródeł finansowania, przy założeniu ze stymulowanie endogenicznych zdolności inwestycyjnych ma kluczowe znaczenie dla dynamiki pożądanych zmian<sup>44</sup>.

Zaplanowane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026

<sup>44</sup>Wytyczne MIR w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020, Warszawa 2016, s. 21- 23, [w:] [www.mr.gov.pl](http://www.mr.gov.pl) (data dostępu 30.09.2016).

finansowane zostaną z różnych źródeł: Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego, Europejskiego Funduszu Europejskiego (EFRR), Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS), środków publicznych, środków prywatnych, które będą się wzajemnie uzupełniać. Takie rozwiązanie zagwarantuje możliwie najkorzystniejsze efekty dla obszaru rewitalizacji.

## INDYKATYWNE RAMY FINANSOWE LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Tabela 35 Ramy finansowe projektów rewitalizacyjnych:

Lp.	Wnioskodawca	Nazwa projektu	Szacunkowy koszt	Źródło finansowania
<b>Lista A – projekty kluczowe</b>				
1.	Gmina Ziębice	Przebudowa przestrzeni na tzw. „Dużym Rynku w Ziębicach” na potrzeby większej integracji mieszkańców i zwiększenia potencjału gospodarczego	3 000 000,00 zł	UE, budżet Gminy
2	Gmina Ziębice	Przebudowa nawierzchni ciągów komunikacyjnych w obrębie Starego Miasta wraz z podziemną infrastrukturą	6 000 000,00 zł	UE, budżet gminy
3	Gmina Ziębice	Rozbudowa obiektów użyteczności publicznej w obrębie Starego Miasta w Ziębicach w celu dostosowania ich do potrzeb osób niepełnosprawnych.	1 000 000,00 zł	UE, budżet gminy
4	Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach	Rozbudowa budynku Ratusza Miejskiego w Ziębicach w celu dostosowania go do potrzeb osób niepełnosprawnych.	450 000,00 zł	UE, inne środki publiczne, budżet gminy
5	Gmina Ziębice	Rewitalizacja Parku Miejskiego w Ziębicach.	8 000 000,00 zł	UE, budżet Gminy
6	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. 1 maja 3 i 5 w Ziębicach	715 400,00 zł	UE, środki prywatne
7	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. 1 maja 7 w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku przy ul. 1 maja 7 w Ziębicach	90 000,00 zł	UE, środki własne, kredyt
8	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Bohaterów Getta w Ziębicach, nr: 1, 3, 6, 8, 9,10,11,12,13.	2 600 000,00 zł	UE, środki prywatne

207

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

9	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Browarnej w Ziębicach nr: 2,2A, 2B, 6, 8, 9,11, 13,14.	2 159 200, 00 zł	UE, środki prywatne
10	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Ziębicach nr: 1,2,2A, 5,6,7,12,13,14,15,16,17,17A.	2 350 100, 00 zł	UE, środki prywatne
11	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Ziębicach nr: 20,21,22,23,23,25,26,27,29,31,33.	2 350 100, 00 zł	UE, środki prywatne
12	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jeleniej 7 w Ziębicach	543 200, 00 zł	UE, środki prywatne
13	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Klasztornej 11 w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Klasztornej 11 w Ziębicach.	20 000,00 zł	UE, środki prywatne
14	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Klasztornej w Ziębicach, nr: 1, 2,4,5, 5A, 7, 13, 15, 15 A, 15B.	2 817 600, 00 zł	UE, środki prywatne
15	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Kościelnej w Ziębicach nr: 1,2,3, 4,5,6A,8.	4 957 400, 00 zł	UE, środki prywatne
16	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. T. Kościuszki w Ziębicach nr: 1 A, 2b, 2c, 3, 3A, 3b, 4,5,8,12,14.	5 469 800, 00 zł	UE, środki prywatne
17	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnego budynków mieszkalnego przy ul. Murarskiej 7 w Ziębicach.	322 000, 00 zł	UE, środki własne
18	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego Przy ul. Pocztowej 2 w Ziębicach	285 600, 00 zł	UE, środki prywatne
19	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy Placu Strażackim w Ziębicach nr: 1, 2, 3,5,	653 800, 00 zł	UE, środki prywatne

208



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020



LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

20	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy Placu Szpitalnym 3 i 5 w Ziębicach.	996 800, 00 zł	UE, środki prywatne
21	Gmina Ziębice	Przebudowa placu rekreacyjnego im. Stanisława Oziębłowskiego wraz z rewaloryzacją fragmentów zachowanych murów obronnych.	2 000 000,00 zł	UE, budżet gminy
22	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 2, 2A, 3, 4,5,6, 8, 9.	2 756 600, 00 zł	UE, środki prywatne
23	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 10,11,12,13,13a, 14.	3 530 800,00 zł	UE, środki prywatne
24	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr 15,16,19,21,22, 23.	3 124 800,00 zł	UE, środki prywatne
25	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 26/27,28,40,40A,41.	2 814 000,00 zł	UE, środki prywatne
26	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 51/52, 55, 56,60,61,62.	1 541 400, 00 zł	UE, środki prywatne
27	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Rzeźniczej w Ziębicach nr: 2 i 8.	663 600, 00 zł	UE, środki prywatne
28	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr: 4,8,9, 10,11,12,13,15,16.	3 161 200, 00 zł	UE, środki prywatne
29	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr 22,24,32,32A, 32B.	1 579 200, 00 zł	UE, środki prywatne
30	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkaniowych przy	3 996 800, 00 zł	UE, środki prywatne

209

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

		ul. Wałowej 11,17, 19, 23, 24, 29, 40, 55,59		
31	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkaniowych przy ul. Wałowej 63, 63A, 63B, 69, 81,83	1 579 200, 00 zł	UE, środki prywatne
32	Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach	Remont sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 4 w Ziębicach	20 000,00 zł	UE, budżet gminy
33	Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach	Remont instalacji elektrycznej w budynku nr 2 Szkoły Podstawowej nr 4 w Ziębicach	210 000, 00 zł	UE, budżet gminy
34	Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach	Remont klatek schodowych i korytarzy w budynku nr 1 Szkoły Podstawowej nr 4	20 000,00 zł	UE, budżet gminy,
35	Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach	Remont sanitariatów w budynku nr 2 przy Szkole Podstawowej nr 4 w Ziębicach	90 000,00 zł	UE, budżet gminy
36	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Zamkowej 2,2A, 2B, 3, 4, 5, 5A, 5, 6, 8, 10, 11.	3 996 800, 00 zł	UE, środki własne
37	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont obiektów mieszkaniowych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji w Henrykowie: ul. H. Brodatego 5,10,16,17, 20,23,25,26,27,28,29	3 600 800,00 zł	UE, środki własne
38	Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach	Remont obiektów mieszkaniowych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji w Henrykowie: ul. H. Brodatego 31,32,34,36,38.	2 086 000, 00 zł	UE, środki własne
39	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. H. Brodatego 42 w Henrykowie	Remont dachu wraz z kominem, remont elewacji wraz z wzmocnieniem fundamentów budynku przy ul. H. Brodatego 42 w Henrykowie	240 000,00 zł	UE, środki własne, kredyt
40	Przedszkole Publiczne w Henrykowie	Poprawa bezpieczeństwa na terenie Przedszkola Publicznego w Henrykowie	150 000,00 zł	UE, środki własne, inne środki publiczne
41	Gmina Ziębice	Rewitalizacja budynków poszkolnych – ul. T. Kościuszki 15a oraz ul. Gliwicka 6 w Ziębicach	10 000 000 zł	UE, środki własne, inne środki publiczne

210



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

42	Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie	Zagospodarowanie terenu wokół pomnika poświęconego poległym mieszkańcom z okresu I wojny światowej na potrzeby większej integracji mieszkańców.	30 000,00 zł	UE, środki własne
<b>Lista B – projekty komplementarne</b>				
1	Przedszkole Miejskie nr 1/ Żłobek Miejski w Ziębicach	Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 / Żłobka Miejskiego w Ziębicach	290 000, 00 zł	UE, środki prywatne.
2	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Kościelnej 8 w Ziębicach	Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Kościelnej 8 w Ziębicach	350 000, 00 zł	UE, środki prywatne
3	Wspólnota mieszkaniowa przy ul. J. słowackiego 7 w Ziębicach	Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. J. słowackiego 7 w Ziębicach	80 000, 00 zł	UE, środki prywatne
4	Przedszkole Publiczne w Henrykowie	Termomodernizacja budynku przedszkola	100 000, 00 zł	UE, środki prywatne,
5	Młodzieżowe Centrum Kariery w Ziębicach	Aktywizacja zawodowa – szkolenia, warsztaty, pomoc doradcy zawodowego	10 000, 00 zł	UE, środki publiczne
6	Młodzieżowe Centrum Kariery w Ziębicach	Aktywizacja zawodowa osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.	7 000, 00 zł	UE, środki publiczne
7	Powiatowy Urząd Pracy w Ząbkowicach Śląskich/ Filia w Ziębicach	Szkolenia z zakresu umiejętności poszukiwania pracy	5 000, 00 zł	UE, środki publiczne
8	Gmina Ziębice	Mobilny punkt informacyjny o funduszach europejskich w Urzędzie Miejskim w Ziębicach	projekt społeczny	UE.
9	Stowarzyszenie Lokalna Grupa Wsparcia „Qwsi” działająca w Ziębicach, ul. Stawowa 2	Podnoszenie kompetencji osób podejmujących i rozwijających działalności gospodarczą – szkolenia dla przedsiębiorców	15 000, 00 zł	UE

211

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

10	Ziębickie Centrum Kultury	„Rodzinne popołudnia filmowe”	projekt społeczny	UE, środki publiczne: PiSF, MKiDN.
11	Ziębickie Centrum Kultury	„Drugie życie przedmiotów”	projekt publiczny	UE, środki własne.
12	Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach	„Współczesne ślady Księstwa Ziębickiego”- cykl zajęć dla mieszkańców	10 000, 00 zł	UE, środki gminy.
13	Towarzystwo Miłośników Ziębic „DUCATUS”	Wystawa rękodzieła lokalnych artystów	3 000, 00 zł	UE, środki własne
14	Towarzystwo Miłośników Ziębic „DUCATUS”	„Warsztaty średniowieczne”	7 000, 00 zł	UE, środki prywatne
15	Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach	Sam dbam o swoje bezpieczeństwo”	projekt społeczny	środki własne
16	Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach	Wdrażanie systemu bibliotecznego MAK PLUS”	15 000, 00 zł	UE, budżet gminy, środki własne
17	Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach - Filia w Henrykowie	„ Biblioteka na czasie”	15 000, 00 zł	UE, środki prywatne
18	Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach	„Warsztaty rzemiosł artystycznych”	6 000, 00 zł.	UE, budżet własne.
19	Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa	Łączymy pokolenia”- młodzież z wizytą u seniorów	projekt społeczny	środki prywatne
20	Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa	Współpraca z organizatorami Archidiecezjalnej Pielgrzymki Osób Niepełnosprawnych w Henrykowie (wolontariat).	projekt społeczny	środki prywatne

212



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

21	Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowska	Zajęcia wakacyjne dla dzieci z Sołectwa Henryków z elementami socjoterapii.	2 000, 00 zł	środki publiczne
22	Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowska	Czystość i ład to nasz wspólny interes” – mieszkańcy sprzątają Henryków.	projekt społeczny	środki własne
23	Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowska	Organizacja konkursu fotograficznego: „Henryków w obiektywie jego mieszkańców”.	5 000, 00 zł	UE, środki własne.
24	Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowska	Spotkanie z literaturą i sztuką w Henrykowie”.	10 000, 00 zł	UE, środki własne,
25	Polski Czerwony Krzyż – Oddział w Ziębicach	Pierwsza pomoc – ratuje życie” - cykl spotkań edukacyjnych dla dzieci i młodzieży	projekt społeczny	budżet gminy, środki własne
26	Marian Gwiazdowski – prezes Związku Sybiraków w Ziębicach.	Ocalić od zapomnienia” – cykl spotkań najmłodszych z Sybirakami	projekt społeczny	środki własne
27	Gmina Ziębice	Podwórka pełne kolorów” warsztaty malowania murali	100 000, 00 zł	UE, budżet gminy

## 11: PARTYCYPACJA SPOŁECZNA W PROCESIE REWITALIZACJI

„Nie ma rewitalizacji bez partycypacji” – zaangażowanie interesariuszy na każdym etapie tworzenia procesu rewitalizacji jest niezbędnym elementem działań rewitalizacyjnych, które wynika bezpośrednio z *Ustawy o Rewitalizacji*<sup>45</sup> Art. 5. ustęp 1., w którym czytamy: „Partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w art. 7”.

<sup>45</sup> Art. 5 ust. 1 *Ustawy o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku*, (Dz. U z 2015 r., poz. 1777, z późn.zm.).

W przeprowadzonych wśród mieszkańców Gminy Ziębice ankietach 54% respondentów odpowiedziało, że chce mieć dostęp do informacji o pracach nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice i jego realizacją, 24% respondentów deklaruowało chęć wyrażania opinii i zgłaszania uwag do programu rewitalizacji, 12% respondentów wyrażało chęć uczestnictwa w spotkaniach, warsztatach i konsultacjach społecznych dokumentu, 10% nie było zainteresowanych programem rewitalizacji.

DIAGRAM 1. POZIOMY PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ



Pierwszym poziomem partycypacji społecznej jest **informowanie** czyli jednostronna komunikacja bezzwrotna. Organy administracji publicznej jednostronnie podejmują decyzję i jedynie informują interesariuszy rewitalizacji o decyzjach i procedurach, które ich dotyczą. Informowanie odbywać się może poprzez działania edukacyjne o celach i procesie rewitalizacji oraz materiały promocyjne: plakaty, broszury, publikacje na stronie internetowej, spoty reklamowe. Drugi etap partycypacji społecznej to **konsultowanie**, które ma charakter dwustronny, doradczy. Organy administracji publicznej przed podjęciem decyzji zasięgają opinii interesariuszy rewitalizacji: mieszkańców, przedstawicieli organizacji pozarządowych, przedstawicieli jednostek oświatowych, kulturowych, przedsiębiorców. Zebrane uwagi, opinie mogą wpłynąć

na decyzję podejmowane przez organy administracji, jednak nie są one wiążące. Konsultowanie może przebiegać w postaci:

- Badań ankietowanych prowadzonych na obszarze rewitalizacji
- Zbierania uwag i opinii
- Warsztatów diagnostycznych

Nadrzędnym etapem partycypacji społecznej jest **uczestnictwo**, które oznacza współdecydowanie, czyli poziom autentycznego partnerstwa organów administracji oraz interesariuszy rewitalizacji w procesie rewitalizacji. Ta forma partycypacji może być realizowana poprzez: uczestnictwo w spacerach studyjnych, zgłaszanie projektów i planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz powołanie Komitetu ds. Rewitalizacji, w którego składzie znajdą się reprezentanci poszczególnych grup społecznych. Komitet działa na każdym etapie procesu rewitalizacji: opracowania, programowania, wdrażania i monitorowania programu.

Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice przebiegało na trzech etapach partycypacji społecznej zgodnie z udziałem interesariuszy rewitalizacji.

**Tabela 36** Formy partycypacji społecznej przy opracowywaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice.

<b>Etap Partycypacji</b>	<b>Grupa Interesariuszy</b>	<b>Cel</b>	<b>Nadziałania</b>	<b>Źródło dokumentujące</b>	<b>Okres realizacji zadania</b>
<b>Informowanie</b>	Wszystkie grupy interesariuszy	Działania informacyjno – edukacyjne o przystąpieniu do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice. Opracowanie materiałów promujących projekt, w których przedstawione zostały cele i kierunki działań rewitalizacyjnych.	Plakaty, broszury, spot promujący projekt, informacje w prasie, Internecie, utworzenie podstrony internetowej projektu	<a href="http://www.ziebice.pl">www.ziebice.pl</a>	maj/czerwiec 2016

<b>Konsultowanie</b>	Wszystkie grupy/mieszkańcy gminy Ziębice	Przeprowadzenie diagnozy społecznej; identyfikacja obszarów znajdujących się w stanie kryzysowym, poznanie skali potrzeb rewitalizacyjnych	Badania ankietowe	Raport z badania ankietowego	czerwiec 2016
<b>Konsultowanie</b>	Wszystkie grupy/mieszkańcy gminy Ziębice	Przeprowadzenie diagnozy społecznej; identyfikacja obszarów znajdujących się w stanie kryzysowym, poznanie skali potrzeb rewitalizacyjnych	Warsztaty konsultacyjne	Lista obecności	lipiec/ sierpień 2016
<b>Uczestnictwo</b>	Wszystkie grupy interesariuszy	Definiowanie przedsięwzięć i działań rewitalizacyjnych	Zgłaszanie kart projektowych do programu rewitalizacji	Lista projektów A i B ujęta w LPR	wrzesień/ październik 2016
<b>Uczestnictwo</b>	Wszystkie grupy interesariuszy	Zgłaszanie uwag i opinii do projektu dokumentu LPR.	Konsultacje społeczne projektu dokumentu LPR	Informacja opublikowana na stronie UM i BIP o przebiegu konsultacji i jej efektach	październik 2016



INFORMOWANIE: PLAKAT INFORMACYJNY O PROJEKCIE



Rewitalizacja Gminy Ziębice  
**RGZ**

Gmina Ziębice realizuje projekt  
dofinansowany z Funduszy Europejskich:

## Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice

Celem projektu jest stworzenie dokumentu, który pozwoli pozyskać fundusze na działania rewitalizacyjne na najbliższe lata. Przyczyni się to do poprawy jakości życia mieszkańców i rozwoju Gminy Ziębice.

**Dofinansowanie projektu z UE:** 110 970,00 zł

Zapraszamy mieszkańców, przedsiębiorców, przedstawicieli organizacji pozarządowych do aktywnego uczestnictwa w pracach nad projektem.

Wypełnij ankietę rewitalizacyjną!

Przyjdź na konsultacje!

**Razem zmienimy przyszłość  
naszej gminy!**

Więcej informacji: [www.ziebice.pl/rewitalizacja](http://www.ziebice.pl/rewitalizacja) lub pod numerem tel.: 74 816 38 54



Fundusze Europejskie  
Pomoc Techniczna



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



[www.mapadotacji.gov.pl](http://www.mapadotacji.gov.pl)

217



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020



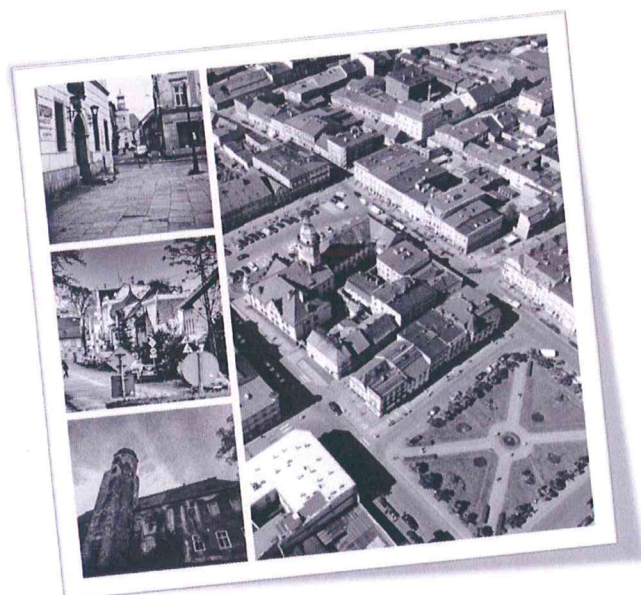
Fotografia 34 Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami gminy Ziębice 15.07 – 09.08.2016r (opr. własne).

PLAKAT INFORMUJĄCY MIESZAŃCÓW O SPOTKANIU:



Gmina Żiębice realizuje projekt dofinansowany z Funduszy Europejskich w wysokości: 110 970,00 zł

## Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji



Porozmawiajmy  
o wizji ożywienia  
Gminy Żiębice!

## Spotkanie z mieszkańcami Żiębic

**9 sierpnia 2016 – godz. 17.00**  
**(sala widowiskowa ZCK)**



Fundusze  
Europejskie  
Pomoc Techniczna

Gmina Żiębice



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



[www.mapadotacji.gov.pl](http://www.mapadotacji.gov.pl)



Fundusze Europejskie  
Pomoc Techniczna






DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

FISZKA PROJEKTOWA

  		
<b>KARTA ZGŁOSZENIA PROJEKTU DO LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE</b>		
<b>1</b>	<b>Wnioskodawca – osoba/podmiot zgłaszający projekt</b>	Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu: ZIĘBICKIE CENTRUM KULTURY
		Adres: ul. WOJSKA POLSKIEGO 10, 57-220 ZIĘBICE
		Tel.: (71) 8 190 219 e-mail: zckbiblioteka@o2.pl
<b>Nazwa projektu:</b>		WDROŻENIE SYSTEMU BIBLIOTECZNEGO "MAK PLUS"
<b>2</b>	<b>Co w ramach projektu wnioskodawca planuje zrobić?</b> (krótki opis: co zostanie zrobione, wyremontowane, zbudowane, kupione)	Zakup dwóch zestawów komputerowych na stanowiska obsługi czytelnika, drukarki, czytnika kodów, oraz wyposażonych w karty kieszonowe kart czytelników (ok. 1500)
<b>3</b>	<b>Miejsce, w którym projekt będzie zrealizowany?</b> (adres lub nazwa obszaru)	MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA ul. WOJSKA POLSKIEGO 10, 57-220 ZIĘBICE
<b>4</b>	<b>Przewidywany termin realizacji:</b>	rozpoczęcie: 03.11.2016      zakończenie: 30.12.2016
<b>5</b>	<b>Opis stanu obecnego</b> (opis problemu do rozwiązania, aktualnego stanu)	Biblioteka posługuje się przestarzałym systemem ewidencji wydanych poleżających na ręcznym wydawnictw i kart książek i kart czytelników. Jest to proces powolny i generujący błędy – omyłkowe daty wydanych i zwrotów, nieaktualne karty, nie wprowadzone karty do kartoteki wydanych itp.
	<b>Co się zmieni?</b> (jaki cel zostanie osiągnięty, jaki problem zostanie rozwiązany)	Czynności automatyzacji ulegnie proces wyprymienia (książki będą wprowadzone na elektroniczne konto czytelników ze pomocą czytnika kodów kieszonkowych). Powodzi to wydanie nowej bazy w zapisach. Czytelnicy uzyskają dostęp online do katalogu i urobiliw. mniej rezerwacji określonych pozycji książkowych, przedłużyć wydanych itp.

220

Tabela 37 Interesariusze procesu rewitalizacji w gminie Ziębice.

Grupa interesariuszy	Adresy instytucji/ podmiotów	Sposób aktywizacji/ zaproszenie do współpracy/ poinformowanie
<p><b>Mieszkańcy miasta i gminy Ziębice</b> <b>Mieszkańcy obszaru rewitalizowanego</b></p>	<p>-----</p>	<p>Ankiety Warsztaty konsultacyjne Ogłoszenia na stronie www.ziebice.pl/rewitalizacja, media społecznościowe/Facebook Plakaty, ulotki, ogłoszenia Konsultacje społeczne</p>
<p><b>Rada Gminy</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Celner Zygmunt</li> <li>2. Ciszewski Grzegorz</li> <li>3. Gruszka Stanisław</li> <li>4. Iskra Waclaw</li> <li>5. Koprowski Jerzy</li> <li>6. Kozłowski Józef</li> <li>7. Kumaszka Daniel</li> <li>8. Kuriata Marek</li> <li>9. Kuriata Zygmunt</li> <li>10. Lisowski Krzysztof</li> <li>11. Majewska - Stolarek Małgorzata - przewodnicząca Rady Miejskiej w Ziębicach</li> <li>12. Piekarski Artur</li> <li>13. Pustułka Beata</li> <li>14. Sobków Agata</li> <li>15. Zając Marek</li> </ol>	<p>Zaproszenie do wypełnienia ankiet rewitalizacyjnych Poinformowanie za pomocą plakatu dostępnego w Biurze Rady Miejskiej w Ziębicach Pismo – zaproszenie do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych projektu dokumentu</p>
<p><b>Sołtysi Gminy Ziębice</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sołtys Biernacie – Robert Stachnik</li> <li>2. Sołtys Bożnowic – Jan Tracz</li> <li>3. Sołtys Brukalic – Mariola Pędziwiatr</li> <li>4. Sołtys Czerńczyk – Józef Bieńka</li> <li>5. Sołtys Dębowca – Elżbieta Sawicka</li> </ol>	<p>5 lipca 2016 w Urzędzie Miejskim w Ziębicach odbyło się spotkanie z sołtysami gminy Ziębice. Podczas niego sołtysi zostali poinformowani o zamiarze przeprowadzenia spotkań konsultacyjnych z mieszkańcami sołectw. Następnie otrzymali plakaty i ulotki informacyjne. Każdy z sołtysów</p>

221

	<ol style="list-style-type: none"> <li>6. Sołtys Głębokiej – Bernardyn Kozłowski</li> <li>7. Sołtys Henrykowa – Ryszard Dziuba</li> <li>8. Sołtys Jasienicy– Józef Danielak</li> <li>9. Sołtys Kalinowic Dolnych – Violetta Szarek</li> <li>10. Sołtys Kalinowic Górnych – Jolanta Bednarz</li> <li>11. Sołtys Krzelkowa – Tomasz Wolanin</li> <li>12. Sołtys Lipy – Andrzej Kapuściński</li> <li>13. Sołtys Lubnowa – Artur Piekarski</li> <li>14. Sołtys Niedźwiednika – Adam Giziński</li> <li>15. Sołtys Niedźwiedzia – Robert Szwarek</li> <li>16. Sołtys Nowiny – Emil Gołaszewski</li> <li>17. Sołtys Nowego Dworu – Grzegorz Malinowski</li> <li>18. Sołtys Osiny Małej – Grzegorz Stojanowski</li> <li>19. Sołtys Osiny Wielkiej – Grzegorz Ciszewski</li> <li>20. Sołtys Pomianowa Dolnego – Wiesław Sala</li> <li>21. Sołtys Raczyc – Zygmunt Celner</li> <li>22. Sołtys Rososznicy – Grzegorz Aibin</li> <li>23. Sołtys Skalic – Grzegorz Ślusarek</li> </ol>	<p>uczestniczył w spotkaniu w sołectwie. Na etapie konsultacji społecznych sołtysi otrzymali pismo z zaproszeniem do wzięcia udziału w konsultacjach i zgłaszaniu uwag do projektu dokumentu. Ponadto sołtysi kontaktowali się z koordynatorem projektu za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz telefonicznie.</p>
--	---	--

	<p>24. Sołtys Służejowa – Józef Kozłowski</p> <p>25. Sołtys Starczówka – Marek Zając</p> <p>26. Sołtys Wigańcic – Zbigniew Kołodziej</p> <p>27. Sołtys Witostowic – Przemysław Stró- żewski</p> <p>28. Sołtys Ziębic – Gra- żyna Banach/ Jolanta Janik</p>	
<p><b>Organy władzy publicznej – wydziały urzędu – jed- nostki organizacyjne gminy</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Alicja Bira – Bur- mistrz Ziębic</li> <li>2. Tomasz Bafia – Za- stępca Burmistrza Ziębic<sup>46</sup></li> <li>3. Artur Pirek – Sekre- tarz Gminy</li> <li>4. Anna Słowik – Skarbnik Gminy</li> <li>5. Jacek Skołucki – Na- czelnik Wydziału Bu- downictwa Gospo- darki Komunalnej i Mieszkaniowej</li> <li>6. Agnieszka Rzepka – Naczelnik Wydziału Funduszy Zewnętrz- nych Rozwoju i Pro- mocji<sup>47</sup></li> <li>7. Magdalena Martyn – Kierownik Wydziału Środowiska</li> <li>8. Sylwia Huculak - Za- stępca kierownika Urzędu Stanu Cywil- nego</li> </ol>	<p>Zaproszenie za pośrednic- twem poczty e – mail, telefo- nicznie. Osobiście.</p>

<sup>46</sup> Od 16.03 do 30.09.2016 Janina Lancel – Zastępca Burmistrza Ziębic.

<sup>47</sup> Od 16.03. do 30.09.2016r.

	<p>9. Maria Jaworska – inspektor d/s gospodarki nieruchomości</p> <p>10. Barbara Rak inspektor ds. działalności gospodarczej</p> <p>11. Magdalena Polewiak – referent d/s gospodarowania odpadami</p> <p>12. Kamil Litak – referent d/s ochrony środowiska</p>	
<b>Służby mundurowe</b>	<p>1. Radosław Wolny – Komendant Komisariatu Policji w Ziębicach</p> <p>2. Stanisław Sala – Komendant Straży Miejskiej</p>	Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty elektronicznej; e – mail
<b>Organizacje pozarządowe</b>	Za pośrednictwem poczty elektronicznej zostały wysłane zaproszenia do wszystkich przedstawicieli organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Ziębice.	Pismo – zaproszenie za pośrednictwem e – maila
<b>Właściciele nieruchomości, zarządcy nieruchomości</b>	<p>1. Jacek Szpunt – Prezes Zakładu Usług Komunalnych w Ziębicach</p> <p>2. Sebastian Gil - Nieruchomości Gil. Zespół Licencjonowanych Zarządców Nieruchomości</p>	Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty e – mail, telefonicznie.



<b>Institucje opieki społecznej</b>	Elżbieta Dużyńska – p.o. Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach. Justyna Smalec – Kierownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach.	Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty e – mail, telefonicznie.
<b>Institucje kultury</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mirosław Masłowski – Dyrektor Ziębickiego Centrum Kultury</li> <li>2. Sebastian Polak – Kierownik Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej w Ziębicach</li> <li>3. Jarosław Żurawski – Dyrektor Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach</li> <li>4. Olga Brejwo – Pracownik Fili Biblioteki Miejskiej w Henrykowie</li> </ol>	Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty e – mail, telefonicznie.
<b>Institucje edukacyjne</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Andrzej Regner – Dyrektor Gminnego Centrum Edukacji i Sportu</li> <li>2. Barbara Ryba – Dyrektor Przedszkola Miejskiego nr 1 w Ziębicach</li> <li>3. Magdalena Pałasz – Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 w Ziębicach</li> <li>4. Marta Peglau – Dyrektor Przedszkola Publicznego w Henrykowie</li> <li>5. Elżbieta Płonka –</li> </ol>	Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty e – mail, telefonicznie.

	Cichowska – Dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych w Henrykowie	
--	---	--

## SYSTEM WDRAŻANIA, MONITORINGU I OCENY LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE

### SYSTEM WDRAŻANIA (REALIZACJI) LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 zostanie zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej. Za wdrażanie, monitoring i ewaluację Programu odpowiedzialny będzie **Burmistrz Ziębic**, który sprawuje nadzór nad wydziałami i jednostkami organizacyjnymi. W procesie wdrażania Programu Burmistrza wspierać będzie **Skarbnik Gminy**. Burmistrz Ziębic na etapie wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice współpracować będzie z:

- innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego w Ziębicach;
- jednostkami organizacyjnymi Miasta i Gminy, tj.: (placówki oświatowe, placówki kulturalne, Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach, Powiatowym Urzędem Pracy w Ząbkowicach Śląskich, itp.);
- wspólnotami mieszkaniowymi,
- lokalnymi przedsiębiorcami
- osobami prywatnymi
- fundacjami, organizacjami pozarządowymi,
- pozostałymi interesariuszami rewitalizacji.

Każda aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice wymagać będzie podjęcia Uchwały Rady Miejskiej.

Na etapie monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji zaplanowano włączenie interesariuszy zaplanowano włączenie interesariuszy rewitalizacji poprzez: 1) spotkania Zespołu ds. Koordynacji Lokalnego Programu Rewitalizacji, 2) realizację projektów rewitalizacyjnych 3) połączenie procesu monitoringu i ewaluacji Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz

226



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

Strategii Rozwoju Gminy Ziębice, Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych itp. Oraz cykliczne podsumowanie dotychczasowych prac Zespołu ds. Koordynacji LPR - u podczas spotkań z mieszkańcami z obszarów rewitalizacji oraz pozostałych mieszkańców gminy Ziębice. Podczas spotkań rozdawane będą ankiety mieszkańcom dotyczące realizacji procesu rewitalizacji oraz prowadzone będą rozmowy z mieszkańcami obszarów rewitalizacji.

## **SYSTEM MONITORINGU I OCENY LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI**

Monitorowanie jest integralną częścią procesu zarządzania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Odbywać się powinno w sposób ciągły i systematyczny, przerwanie systemu monitorowania jest niepożądane i może skutkować dalszymi opóźnieniami w realizacji projektów.

Monitorowanie to proces prowadzony przez cały okres wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji, poprzez zbieranie i analizowanie danych jakościowych i ilościowych, umożliwiających opisanie aktualnego stanu realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji. Pozwala także na ocenę postępów realizacji zadań i przedsięwzięć, które zostały określone na etapie planowania dokumentu. Celem monitorowania jest, zatem określenie realnych postępów działań rewitalizacyjnych oraz zapewnienie ich zgodności z przyjętymi wcześniej założeniami. Głównym narzędziem służącymi monitorowaniu LPR będą coroczne sprawozdania monitoringu. Poprzez wykorzystanie ograniczonego zbioru wskaźników produktu i rezultatu możliwy będzie szybki i rzetelny pomiar stanu zaawansowania realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. System monitorowania LPR zawierać powinien dane dotyczące kluczowych sfer, w obrębie, których skoncentrowane są działania rewitalizacyjne: sferze społecznej, środowiskowej, gospodarczej i przestrzenno – funkcjonalnej.

Powołanie w drodze zarządzenia Burmistrza Ziębic Zespołu ds. koordynacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice pozwoli na uzyskanie możliwie, jak największej skuteczności monitoringu LPR - u. Skład zespołu zostanie skompletowany tak, aby umożliwić możliwie najszerszą partycypację społeczną, członkami zostaną te osoby, które brały udział w procesie przygotowywania dokumentu: przedstawiciele organów gminy, jednostek pomocni-

czych gminy, jednostek organizacyjnych gminy oraz przedstawiciele strony społecznej: reprezentanci organizacji społecznych oraz lokalni przedsiębiorcy. Obsługę administracyjną zapewni Wydział Funduszy Rozwoju i Promocji Urzędu Miejskiego w Ziębicach. Po wejściu w życie Zarządzenia Burmistrza w sprawie powołania zespołu zostanie ustalony harmonogram spotkań oraz powołany zostanie Przewodniczący zespołu.

Jednym z zadań zespołu będzie przedstawianie raportów z realizacji projektów wpisanych do dokumentu oraz zwrócenie uwagi na ewentualne błędy, które pojawiły się w procesie przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych. W ten sposób możliwie będzie podjęcie działań, które zadecydują o dalszych sposobach działania. Po zasięgnięciu do przedstawionych raportów oraz konsultacji ze stronami projektu, Burmistrz podejmie decyzję, co do dalszych sposobów działania.

Monitoring i ewaluacja wykorzystywać powinny celowe i wymierne wskaźniki, które obrazują sytuację gminy. Lista wskaźników powinna być podawana cyklicznej weryfikacji oraz rzetelnej analizie. Wskaźniki o niedostatecznej wartości informacyjnej oraz te, które trudno jest uzyskać, należy wyeliminować, a w razie konieczności katalog wskaźników uzupełnić o nowe. Ważne jest, aby wskaźniki odnosiły dotyczyły nie tylko obszaru rewitalizacji, ale także odnosiły się do całej gminy i dotyczyły wszystkich sfer: społecznej, środowiskowej, gospodarczej, technicznej i przestrzenno – funkcjonalnej. Szczegółowa lista wskaźników została przypisana do konkretnych działań i przedsięwzięć zawartych w programie.

**Tabela 38 Wybrane wskaźniki rezultatu LPR Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026**

Wskaźniki dla obszaru rewitalizacji – wybrane
1. Liczba mieszkańców danej ulicy
2. Liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym
3. Liczba osób długotrwale bezrobotnych
4. Liczba osób pobierających zasiłek stały
5. Liczba osób z problemem alkoholowym
6. Liczba osób z założoną niebieską kartą

228

7. Liczba interwencji policji
8. Stan techniczny budynków
9. Wyposażenie w instalację gazową, wodną
10. Liczba pustostanów
11. Liczba podmiotów gospodarczych
12. Liczba obiektów pokrytych azbestem
13. Liczba gospodarstw domowych segregujących śmieci
14. Liczba osób zalegających z czynszem

#### Wskaźniki produktu – wybrane

1. Liczba projektów z zakresu aktywizacji społecznej (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt.
2. Liczba projektów z zakresu włączenia w życie społeczne i kulturalne osoby zagrożone wykluczeniem, tj. osoby starsze, niepełnosprawne, ubogie, bezrobotne (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt.
1. Liczba projektów promujących integrację międzypokoleniową (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt.
4. Liczba projektów skierowanych na promocję inicjatyw lokalnych i poznanie lokalnej tożsamości (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt.
5. Liczba projektów skierowanych na podniesienie kompetencji wśród dzieci i młodzieży (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt.
6. Liczba projektów promujących zdrowy styl życia wśród dzieci i młodzieży (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt.
7. Liczba projektów kulturalnych skierowanych do wszystkich interesariuszy rewitalizacji (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt.
8. Lista projektów wzmacniających kapitał ludzki (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt.
9. Lista projektów wspierających rozwój lokalnej gospodarki (Cel 2). Wartość wskaźnika – szt.

10. Liczba projektów pozwalających zwiększyć kompetencje i kwalifikacje zawodowe mieszkańców (Cel 2). Wartość wskaźnika – szt.
11. Liczba nowo powstałych miejsc pracy w wyniku realizacji LPR. (Cel 2). Wartość wskaźnika – szt.
12. Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (Cel 2). Wartość wskaźnika – szt.
13. Liczba projektów poprawiających zdegradowaną infrastrukturę techniczną obiektów mieszkaniowych (Cel 3). Wartość wskaźnika szt.
14. Liczba projektów poprawiających estetykę przestrzeni publicznej (Cel 3). Wartość wskaźnika szt.
15. Liczba projektów dostosowujących przestrzeń publiczną dla osób niepełnosprawnych (Cel 3). Wartość wskaźnika – szt.
16. Liczba projektów dotyczących rozwoju infrastruktury społecznej, kulturalnej i sportowej ( Cel 1,2,3). Wartość wskaźnika – szt.

#### Wskaźniki rezultatu – wybrane

1. Liczba osób zaangażowanych w proces rewitalizacji (mieszkańcy, wspólnoty, jednostki organizacyjne gminy).
2. Liczba osób biorących udział w inicjatywach społecznych zainicjonowanych przy tworzeniu LPR
3. Liczba osób biorących udział w warsztatach, spotkaniach i wydarzeniach kulturalnych zaplanowanych w LPR
4. Liczba nowo powstałych miejsc sprzyjających integracji społecznej
5. Liczba osób, które skorzystały z bezpłatnych kursów, szkoleń edukacyjnych podnoszących kompetencje zawodowe i społeczne
6. Liczba powstałych firm działających na obszarze rewitalizacji
7. Liczba uporządkowanej przestrzeni publicznej

- |  |
|--|
| 8. Liczba zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej na obszarze rewitalizacji                            |
| 9. Liczba zmodernizowanych obiektów mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji                                     |
| 10. Liczba zaoszczędzonej energii cieplnej w budynkach mieszkaniowych i użyteczności publicznej wpisanych do LPR |
| 11. Powierzchnia przestrzeni publicznej, której nadano nową funkcję  |

**OCENA ODZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026**

ZNS.9022.2.1018.2016.JB

Wrocław, dnia 16 listopada 2016 r.



Burmistrz Ziębic  
Alicja Bira  
Urząd Miejski w Ziębicach  
ul. Przemysłowa 10  
57-220 Ziębice

Dotyczy: odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016-2026”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 8 listopada 2016 r., (data wpływu do WSSE we Wrocławiu 10 listopada 2016 r.) znak: WFZRIP.033.109.2016.DS w ww. sprawie informuję, że Dolnośląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny we Wrocławiu nie jest organem właściwym w sprawie wyrażania opinii odnośnie potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przekazanego projektu dokumentu. Zgodnie z zapisem w art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Uoos) (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.), organy inspekcji sanitarnej uczestniczą w uzgadnianiu odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektów dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1 i 2 ww. ustawy Uoos. Z treści przekazanych materiałów wynika, że przedmiotowy dokument należy do grupy projektów innych niż wymienione w art. 46 ust. 1 i 2 ww. ustawy Uoos, w związku z powyższym uzgodnienia co do ewentualnej potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przekazanego projektu dokumentu należy dokonać z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Zgodnie z zapisem w art. 47 ustawy z dnia 3 października 2008 r. Uoos, w przypadku projektów dokumentów innych niż wymienione w art. 46, przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, jeżeli organ opracowujący projekt dokumentu w uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57 (regionalnym dyrektorem ochrony środowiska) stwierdzi, że wyznaczają one ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub że realizacja postanowień danego dokumentu spowoduje znaczące oddziaływanie na środowisko.

W związku z powyższym uzgodnienia, co do ewentualnej potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przekazanego projektu dokumentu należy dokonać z organem wymienionym w art. 57 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj. regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Outrczymują:  
1. Adresat  
2. ZNS a/u

*[Handwritten signature and official stamp]*





REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

Wrocław, dnia 5 grudnia 2016 r.



Burmistrz Ziębic  
ul. Przemysłowa 10  
57-220 Ziębice

W odpowiedzi na wniosek znak: WFZRIP.033.108.2016.DS z dnia 8 listopada 2016 r. (data wpływu: 10 listopada 2016 r.), w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. *Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016–2026* informuję, co następuje.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) odstąpienie od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – poza dokumentami planistycznymi wymienionymi w art. 46 pkt 1 wyżej cyt. ustawy – dotyczyć może wyłącznie projektów, o których mowa w art. 46 pkt 2 tejże ustawy, a mianowicie projektów polityk, strategii, planów lub programów w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywanych lub przyjmowanych przez organy administracji, wyznaczających ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Natomiast przedmiotowy projekt nie jest dokumentem w rozumieniu art. 46 pkt 2 ww. ustawy, winien on być analizowany w świetle art. 47 tejże ustawy. Zatem, nie kwalifikuje się do odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w trybie art. 48 ust. 1 wyżej cyt. ustawy.

Jak wynika z analizy przedłożonej dokumentacji rewitalizacją zostały objęte trzy tereny: Centrum miasta Ziębice w obrębie ulicy Wałowej, park miejski w Ziębicach oraz centrum miejscowości Henryków. Główne cele strategiczne wyznaczone w Programie to: wzrost aktywności społecznej i gospodarczej wśród mieszkańców oraz zapobieganie wykluczeniu społecznemu; atrakcyjna, przystosowana do potrzeb społeczno-gospodarczych, sprzyjająca integracji przestrzeni publicznej; poprawa warunków bytowych mieszkańców.

Planowane do realizacji zadania wynikające z przedmiotowego Programu, nie są zaliczane do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...). W ramach Programu przewiduje się następujące grupy działań inwestycyjnych: rozbudowa, adaptacja i modernizacja obiektów użyteczności publicznej; rewitalizacja Parku Miejskiego; przystosowanie obiektów użyteczności publicznej dla osób niepełnosprawnych; poprawa infrastruktury ciągów pieszo-komunikacyjnych; zapobieganie degradacji budynków



Spełniany wymagania EMAS – zarządzamy zasobami efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
Plac Powstańców Warszawy 1, 58-033 Wrocław, tel: 71 38 84 800, fax: 71 34 06 808, sekretariat@rdos.wroclaw.pl, rdos@rdos.gov.pl



mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej; poprawa wydajności energetycznej budynków; ograniczenie emisji produktów spalania; poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację mediów. W Programie przewidziano ponadto zadania nieinwestycyjne m.in. organizowanie wydarzeń kulturalnych, rozrywkowych, sportowych; organizowanie szkoleń; aktywizacja grup społecznych zagrożonych wykluczeniem; tworzenie miejsc do integracji i spotkań.

Po analizie przedłożonej dokumentacji oraz materiałów przyrodniczych znajdujących się w zasobach tut. organu należy wskazać, że ww. działania dotyczą terenów zurbanizowanych oraz w znacznym stopniu przekształconych antropogenicznie, położonych poza obszarami cennymi przyrodniczo, a ich zasięg oddziaływania będzie miał charakter lokalny, ograniczony do miejsc prac budowlanych.

Mając zatem na uwadze cechy obszaru objętego oddziaływaniem oraz charakter planowanych działań i skalę możliwego oddziaływania uznano, że realizacja zadań przedstawionych w przedmiotowym dokumencie nie powinna znacząco negatywnie wpłynąć na poszczególne komponenty środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe, a także po uwzględnieniu uwarunkowań, o których mowa w art. 49 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) wyrażam opinię, iż dla projektu pn. Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016–2026 nie jest wymagane przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie zwracam uwagę, że planowane do rewitalizacji budynki oraz park miejski mogą stanowić miejsca gniazdowania ptaków, a także miejsca rozrodu i hibernacji nietoperzy, podlegających ochronie na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014 r., poz. 1348).

W stosunku do gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową obowiązują zakazy zawarte w art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.) oraz w ww. rozporządzeniu Ministra Środowiska takie jak zakaz zabijania, okaleczania (...) zwierząt, zakaz niszczenia ich jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych, niszczenia ich siedlisk i ostoi.

W związku z powyższym w trakcie planowania remontów należy uwzględnić ograniczenia wynikające z obecności chronionych gatunków zwierząt. Przed przystąpieniem do prac należy, we współpracy ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem, dokonać przeglądu obiektów pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt (ptaków i nietoperzy) oraz odpowiednio zaplanować prace, w celu uniknięcia ich niszczenia lub niepokojenia.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Michał Jędr

Sprawę prowadzi: Dariusz Koblaśka, tel. (71)340-63-73,  
w zakresie przyrodniczym: Anna Miśka, tel. (71)340-66-38.

Ziębice, dnia 09 grudnia 2016 r.

#### OBWIESZCZENIE BURMISTRZA ZIĘBIC

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz. U. z 2016, poz.353, z późn. zm.] podaje do publicznej wiadomości informację o stwierdzeniu braku obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 - 2026”.

W oparciu o zapisy art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz. U. z 2016, poz.353, z późn. zm.] Burmistrz Gminy Ziębice zwrócił się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu o pozytywne zaopiniowanie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 - 2026”.

Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu.

Planowane do realizacji zadania wynikające z przedmiotowego Programu nie są zaliczane do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Z całością dokumentacji można zapoznać się w Urzędzie Miejskim w Ziębicach, ul. Przemysłowa 10 w Ziębicach. Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Ziębicach oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

Burmistrz Ziębic  
Alicja Bini

## SPIS TABEL

Tabela 1 Powierzchnia geodezyjna sołectw Gminy Ziębice .....	20
Tabela 2 Struktura terenów zabudowanych i zurbanizowanych .....	21
Tabela 3 Ludność w Gminie Ziębice na stan 30 czerwca 2016r. ....	27
Tabela 4 Ludność na km <sup>2</sup> w latach 2010 – 2014. ....	29
Tabela 5 Liczba mieszkańców zameldowanych na terenie Gminy Ziębice w latach 2011 – 2015. ....	29
Tabela 6 Saldo migracji wewnętrznych w Gminie Ziębice na 1000 osób w latach 2010 – 2014.....	30
Tabela 7 Zmiany w liczbie ludności w Gminie Ziębice na tle Dolnego Śląska w latach 2012 – 2016. ....	30
Tabela 8 Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w % w latach 2012 – 2014. ....	32
Tabela 9 Struktura bezrobocia w powiecie ząbkowickim w I półroczu 2016 roku.....	33
Tabela 10 Bezrobotni według płci w latach 2011 – 2015.....	33
Tabela 11 Osoby i rodziny korzystające z pomocy i wsparcia Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach. ....	35
Tabela 12 Przyczyny udzielania wsparcia przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ziębicach w roku 2015.....	36
Tabela 13 Liczba niebieskich kart w gminie Ziębice. ....	38
Tabela 14 Stan organizacji przedszkoli publicznym w roku szkolnym 2015 – 2016.....	40
Tabela 15 Dowożenie uczniów z terenu Gminy Ziębice do szkół.....	41
Tabela 16 Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego w roku 2015.....	42
Tabela 17 Czytelnictwo w gminie Ziębice w latach 2013 – 2015. ....	46
Tabela 18 Stowarzyszenie wpisane do rejestru stowarzyszeń Krajowego Rejestru Sądowego.....	47
Tabela 19 Struktura działalności gospodarczej w latach 2012 – 2015. Źródło: GUS/BDL.....	49
Tabela 20 Wykaz podmiotów gospodarczych w sektorze prywatnym 2012 – 2015.....	50
Tabela 21 Odpady zmieszane z gospodarstw domowych w ciągu roku: .....	54
Tabela 22 Odbiór odpadów komunalnych na terenie Gminy Ziębice w 2015 roku. ....	55
Tabela 23 Stan zasobów mieszkaniowych Gminy Ziębice.....	57
Tabela 24 Odsetek gospodarstw domowych wyposażonych w infrastrukturę wodno – kanalizacyjną i gazową na tle województwa dolnośląskiego .....	59
Tabela 25 Przykładowe wskaźniki wykorzystywane przy analizie obszarów kryzysowych w gminie Ziębice. ....	78
Tabela 26 Problemy społeczne w mieście Ziębice z podziałem na ulice .....	83
Tabela 27 Problemy społeczne na obszarach wiejskich gminy Ziębice.....	89
Tabela 28 Problemy społeczne w sołectwie Henryków z podziałem na ulice.....	91

236



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

Tabela 29 Budynki użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców Ziębic.....	94
Tabela 30 Budynki użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców sołectw gminy Ziębice.....	96
Tabela 31 Liczba obiektów pokrytych azbestem w gminie Ziębice oraz liczba gospodarstw segregujących śmieci. .....	98
Tabela 32 Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG w Ziębicach. ....	102
Tabela 33 Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG w sołectwach gminy Ziębice. .....	104
Tabela 34 Liczba mieszkańców i powierzchnia obszarów rewitalizacji. ....	109
Tabela 35 Ramy finansowe projektów rewitalizacyjnych: .....	207
Tabela 36 Formy partycypacji społecznej przy opracowywaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice. .....	215
Tabela 37 Interesariusze procesu rewitalizacji w gminie Ziębice.....	221
Tabela 38 Wybrane wskaźniki rezultatu LPR Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 .....	228

## SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1 Gmina Ziębice na mapie Polski: [w:] <a href="http://www.regiozet.pl">www.regiozet.pl</a> .....	17
Rysunek 2 Gmina Ziębice na mapie powiatu ząbkowickiego: [w:] <a href="http://www.osp.org.pl">www.osp.org.pl</a> .....	18
Rysunek 3 Mapa Gminy Ziębice, [w:] <a href="http://www.ziebice.pl">www.ziebice.pl</a> . ....	19
Rysunek 4 Obszary zdegradowane z Ziębicach: [w:] <a href="http://geoportal.gov.pl">geoportal.gov.pl</a> .....	108
Rysunek 5 Obszar rewitalizacji 1: centrum miasta Ziębice .....	114
Rysunek 6 Obszar rewitalizacji 2: Park Miejski w Ziębicach .....	123
Rysunek 7 Obszar rewitalizacji 3: centrum Henrykowa .....	131

## SPIS FOTOGRAFII

Fotografia 1 Niski stopień estetyki lokali o przeznaczeniu usługowo – handlowym (opr. własne). ....	100
Fotografia 2 Nagromadzenie lokali oferujących pożyczki gotówkowe (opr. własne). ....	100
Fotografia 3 Lokale oferujące kredyty, pożyczki pod zastaw mienia (opr. własne). ....	101
Fotografia 4 Nowo otwarty parabank w centrum miasta (opr. własne). ....	101
Fotografia 5 Zły stan infrastruktury technicznej budynków mieszkaniowych (opr. własne). ....	106
Fotografia 6 Zły stan chodników w obrębie centrum miasta (opr. własne).....	107
Fotografia 7 Zdegradowana elewacja budynków mieszkalnych (opr. własne) .....	107
Fotografia 8 Zdegradowana przestrzeń na ul. Jeleniej (opr. własne). ....	116

237

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

Fotografia 9 ul. Kościelna 5 – Budynek dawnej Szkoły Parafialnej, obecnie budynek mieszkalny – niszcząca sgraffita przedstawiająca m.in. patronów miasta (opr. własne).....	116
Fotografia 10 Niszcząca elewacja budynków mieszkalnych w centrum miasta (opr. własne).....	117
Fotografia 11 Zły stan infrastruktury chodników – Rynek w Ziębicach (opr. własne).....	118
Fotografia 12 Tzw. Duży Rynek w Ziębicach – niezagospodarowana przestrzeń (opr. własne). ....	118
Fotografia 13 Róg ulicy J. Słowackiego i T. Kościuszki (opr. własne).....	119
Fotografia 14 Klatka schodowa budynku mieszkalnego na ul. J. Słowackiego (opr. własne). ....	119
Fotografia 15 Podwórko przy ul. J. Słowackiego (opr. własne).....	119
Fotografia 16 Zdegradowana tkanka mieszkaniowa budynku przy ul. Zamkowej (opr. własne).....	120
Fotografia 17 Pozostałości Murów Obronnych –Plac Szpitalny w Ziębicach – na murze inwektywy (opr. własne). .....	120
Fotografia 18 Zabytkowy budynek Browaru w stanie degradacji – ul. Browarna w Ziębicach (opr. własne).....	120
Fotografia 19 Zdegradowana przestrzeń do wypoczynku w Parku Miejskim (opr. własne). ....	126
Fotografia 20 Brak koszy na śmieci i elementów małej architektury (www.ziebicesapiekne.facebook.pl).....	126
Fotografia 21 Zniszczone ławki (opr. własne). ....	127
Fotografia 22 Staw w ziębickim Parku – doskonałe miejsce do integracji społecznej (opr. własne). ....	127
Fotografia 23 Porządek po spotkaniach w Parku (opr. własne). ....	128
Fotografia 24 Zabytkowy „Zamek wodny” w Parku Miejskim w Ziębicach. Dawna Wieża Ciśnień. Obiekt i teren wokół jest zaniedbany i wymaga rewitalizacji (opr. własne). ....	128
Fotografia 25 Unikatowy w Europie Pomnik Orła Piastowskiego –obszar wokół niego wymaga modernizacji i nadania mu nowej funkcji (opr. własne).....	129
Fotografia 26 Schody prowadzące na Orła – stan obecny (opr. własne). ....	129
Fotografia 27 Perełka na Dolnym Śląsku – Opactwo Cystersów w Henrykowie ( <a href="http://www.henrykow.ziebice.pl">http://www.henrykow.ziebice.pl</a> ). ....	133
Fotografia 28 Księga Henrykowska wpisana w 2015 roku na Światową Listę Dziedzictwa UNESCO ( <a href="http://fotoforum.gazeta.pl">fotoforum.gazeta.pl</a> ).....	133
Fotografia 29 Zdegradowany budynek dawnej szkoły podstawowej w Henrykowie w centrum Henrykowa ( <a href="http://www.henrykow.ziebice.pl">http://www.henrykow.ziebice.pl</a> ). ....	134
Fotografia 30 Centrum Henrykowa – ul. H. Brodatego ( <a href="http://www.henrykow.ziebice.pl">http://www.henrykow.ziebice.pl</a> ).....	134
Fotografia 31 Wjazd do Henrykowa – w tle pomnik Ofiar I wojny światowej ( <a href="http://www.henrykow.ziebice.pl">http://www.henrykow.ziebice.pl</a> ). .....	135
Fotografia 32 Niski stopień estetyki w centrum Henrykowa ( <a href="http://www.facebook.com/Stowarzyszenie-Przyjaciół-Henrykowa">http://www.facebook.com/Stowarzyszenie-Przyjaciół-Henrykowa</a> ). ....	135
	238

Fotografia 33 Zdegradowany budynek wielorodzinny w centrum Henrykowa (<http://www.henrykow.ziebice.pl>)  
..... 136

Fotografia 34 Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami gminy Ziębice 15.07 – 09.08.2016r (opr. własne)..... 218

**PRZEWODNICZĄCA**  
**Rady Miejskiej w Ziębicach**  
*M. Stolarek*  
**mgr Małgorzata Majewska-Stolarek**



**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 198/VII/2017**  
**Z DNIA 23 LUTEGO 2017**  
**w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata**  
**2016 – 2026**

Po zaopiniowaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 przez dwóch niezależnych ekspertów pod kątem zgodności z wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 oraz wytycznymi programowymi IŻ RPO Wd dotyczącymi zasad przygotowania lokalnych programów rewitalizacji w perspektywie finansowej 2014 – 2020 program został skierowany do korekty. Po korekcie elementów programu, które nie spełniały wymogów program zostaje przedłożony do ponownego uchwalenia przez Radę Miejską w Ziębicach.

Burmistrz Ziębic



**Alicja Bira**