

**UCHWAŁA NR 188/VII/2016
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 22 grudnia 2016 r.

w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016-2026

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska w Ziębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ziębicach


mgr Małgorzata Majewska-
Stolarek

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026
Załącznik nr 1 do Uchwały nr 188/VII/2016 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 22.12.2016
w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026.



LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY- ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

Ziębice 2016



SPIS TREŚCI

| | |
|---|----|
| Spis treści | 3 |
| Wstęp | 5 |
| Spójność Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice z krajowymi, lokalnymi i regionalnymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi. | 9 |
| Programy Krajowe:..... | 9 |
| Programy regionalne:..... | 11 |
| Programy lokalne: | 12 |
| Diagnoza Negatywnych zjawisk w Sferze przestrzenno – funkcjonalnej, społecznej, środowiskowej, gospodarczej i technicznej | 17 |
| Sfera przestrzenna – Funkcjonalna | 17 |
| Sfera społeczna | 27 |
| Demografia..... | 27 |
| Bezrobocie/ Rynek pracy | 32 |
| Pomoc społeczna w gminie Ziębice..... | 33 |
| Ochrona zdrowia | 36 |
| profilaktyka w gminie Ziębice: | 37 |
| Edukacja | 38 |
| Infrastruktura sportowa..... | 42 |
| Infrastruktura kulturalna..... | 43 |
| Organizacje pozarządowe | 46 |
| Sfera gospodarcza:..... | 48 |
| Struktura branż gospodarczych w gminie Ziębice..... | 48 |
| Sfera środowiskowa:..... | 51 |
| Emisja substancji szkodliwych i dwutlenku węgla na terenie Gminy Ziębic | 53 |
| Gospodarka odpadami w gminie: | 53 |
| Sfera techniczna:..... | 56 |
| Analiza SWOT:..... | 60 |
| Sfera przestrzenno – funkcjonalna..... | 60 |
| Sfera środowiskowa | 61 |
| Sfera gospodarcza | 62 |
| Sfera społeczna | 63 |
| Sfera techniczna..... | 64 |

3

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | |
|--|-----|
| Metodologia identyfikacji stanu kryzysowego oraz wyznaczania obszaru rewitalizacji. | 65 |
| Raport z badań ankietowanych..... | 66 |
| Delimitacja obszaru zdegradowanego w gminie Ziębice..... | 80 |
| SFERA SPOŁECZNA | 81 |
| Główne problemy zdiagnozowane w sferze społecznej: | 92 |
| Sfera przestrzenno – funkcjonalna..... | 93 |
| Sfera środowiskowa | 98 |
| Sfera gospodarcza | 99 |
| Sfera techniczna | 105 |
| Obszar rewitalizacji | 109 |
| Obszar rewitalizacji nr 1 (priorytetowy) Centrum Miasta w Ziębicach (obszar starego Miasta w Ziębicach) | 112 |
| Obszar rewitalizacji 2: Park Miejski w Ziębicach | 123 |
| Obszar rewitalizacji 3: Centrum miejscowości Henryków..... | 131 |
| WIZJA OBSZARÓW PO PRZEPROWADZENIU rewitalizacji | 138 |
| STRATEGICZNE CELE REWITALIZACJI WRAZ Z KIERUNKAMI DZIAŁAŃ | 139 |
| Karta projektowa A - projekty kluczowe | 141 |
| Karta projektowa B – projekty komplementarne | 168 |
| Mechanizmy zapewnienia komplementarności..... | 173 |
| REWITALIZACJI | 173 |
| Indykatywne ramy finansowe Lokalnego Programu | 175 |
| Rewitalizacji | 175 |
| 11: Partycypacja społeczna w procesie rewitalizacji | 181 |
| System wdrażania, monitoringu i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice | 194 |
| System wdrażania (realizacji) Lokalnego Programu Rewitalizacji | 194 |
| System monitoringu i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji..... | 195 |
| Ocena oddziaływania na środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 | 199 |
| SPIS TABEL..... | 202 |
| SPIS RYSUNKÓW..... | 203 |
| SPIS fotografii | 203 |

WSTĘP

Przemiany, jakie zaszły w Polsce w ostatnim ćwierćwieczu, przyczyniły się do degradacji tkanki miejskiej oraz rosnącej liczby problemów gospodarczych i społecznych. Zły stan infrastruktury technicznej dróg, chodników, budynków mieszkalnych oraz zabytków, rosnące bezrobocie, migracja młodych, dobrze wykształconych osób oraz pogłębiający się problem uzależnień, nie sprzyjają rozwojowi oraz promocji miast. Wielu mieszkańców, zwłaszcza mniejszych aglomeracji zagrożonych jest wykluczeniem społecznym i gospodarczym.

Rewitalizacja jest kompleksową odpowiedzią na degradację społeczną, gospodarczą, przestrzenną, techniczną i środowiskową polskich miast. Takie podejście wynika z *Ustawy*¹, która definiuje rewitalizację jako: „wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone przez interesariuszy tego procesu, na podstawie programu rewitalizacji”.

Efektywna rewitalizacja to wielokierunkowe działania na rzecz społecznej, przestrzennej i ekonomicznej odnowy **obszarów zdegradowanych**, czyli takich, na których występuje kumulacja negatywnych zjawisk w:

- ❖ sferze społecznej: wysoki poziom bezrobocia, ubóstwo, niski stopień edukacji, duża przestępczość;
- ❖ sferze gospodarczej: słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw;
- ❖ sferze środowiskowej: przekroczenie standardów środowiska, występowanie zjawisk zagrażających zdrowiu i życiu;
- ❖ sferze przestrzenno – funkcjonalnej: degradacja techniczna obiektów mieszkaniowych, zabytków, dróg, brak dostępu do podstawowych usług.

Rewitalizacja jako proces przemian służących wyprowadzaniu ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, zakłada wzmacnianie lokalnego potencjału. Jest procesem wieloletnim, prowadzonym w sposób zaplanowany, komplementarny, zintegrowany we współpracy

¹ *Ustawa o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku* (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777, z późn. zm.).

z lokalną społecznością. W związku z różnorodnością zjawisk degradacji powinno się dążyć do programowania działań dopasowanych do lokalnych uwarunkowań.

Gmina Ziębice przystąpiła do opracowania „Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2016 – 2026” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020, w marcu 2016 roku. Kwota dofinansowania projektu wyniosła 110,970 zł. Harmonogram prac nad projektem przebiegał zgodnie z ustalonym i zaopiniowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego szczegółowym budżetem projektu. Opracowanie projektu LPR nadzorował koordynator.

Pierwszy etap pracy nad projektem polegał na przeprowadzeniu kampanii promocyjno – informacyjnej w środkach masowego przekazu: prasie, Internecie (została utworzona podstrona projektu) i w mediach społecznościowych. Na terenie gminy rozdystrybuowane zostały ulotki i plakaty informujące o otrzymaniu przez Gminę Ziębice dotacji na opracowanie dokumentu. W ramach działań wprowadzających opracowany został także film promujący projekt, który prezentował główne cele rewitalizacji, udostępniony został w Internecie, a jego projekcja odbywała się podczas spotkań z mieszkańcami gminy Ziębice.

Kolejny etap prac polegał na przeprowadzeniu pełnej diagnozy społecznej wśród mieszkańców gminy Ziębice za pomocą:

- badań ankietowych (ankiet w postaci kwestionariusza papierowego i dostępnych za pomocą strony internetowej);
- warsztatów konsultacyjnych: odbyło się 28 spotkań w każdej z miejscowości gminy; w lipcu i sierpniu 2016 r. Prowadzili je niezależni moderatory dyskusji z zewnątrz, co zapewniło obiektywne podejście do lokalnych problemów;
- zbierania danych ilościowych od jednostek organizacyjnych gminy i powiatu, tj.: Urząd Miejski w Ziębicach, Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ziębicach, Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach, Powiatowa Komenda Policji w Ząbkowicach Śląskich, Powiatowy Urząd Pracy w Ząbkowicach Śląskich.

Ostatnim etapem prac nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 były konsultacje społeczne, prowadzone przy użyciu formularza wnoszenia uwag do projektu dokumentu.

Projekt dokumentu oraz formularz wnoszenia uwag do projektu dokumentu udostępniony został na stronie Urzędu Miejskiego w Ziębicach w zakładce: Rewitalizacja Gminy Ziębice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ziębice. Konsultacje nad projektem dokumentu trwały od 24 do 31 października 2016.

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 określa obszary zdegradowane, a następnie obszary rewitalizacji w gminie Ziębice, wyznaczone na podstawie analizy, zgodnej z wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 2 sierpnia 2016r².

W dokumencie opisana została aktualna analiza zjawisk kryzysowych w gminie Ziębice w oparciu o cztery kluczowe sfery: społeczną, gospodarczą, środowiskową oraz przestrzennie – funkcjonalną. Analiza SWOT, które określa słabe i mocne strony każdej z wyżej wymienionych sfer dopełnia diagnozę oraz pozwala przedstawić skalę potrzeb rewitalizacyjnych i kierunki działań. Określone zostały cele i kierunki działań rewitalizacji na obszarach zdegradowanych. Przewidziano wizję obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji oraz wykaz projektów rewitalizacyjnych zaplanowanych na obszarze rewitalizacji ujętych w perspektywie czasowej 2016 – 2026, z uwzględnieniem źródeł finansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego: (Europejski Fundusz Społeczny (EFS), Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) Fundusz Społeczny (FS) oraz środków z budżetu gminy, czy środków prywatnych.

Przedstawione zostały mechanizmy partycypacji społecznej, czyli włączenia lokalnej społeczności na każdym etapie prac nad realizacją projektu. Opisane zostaną mechanizmy komplementarności działań rewitalizacyjnych oraz system zarządzania Lokalnym Programem Rewitalizacji (wdrażanie, monitorowanie, ocena i ewaluacja).

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice jest odpowiedzią na potrzebę zmian w naszej gminie oraz szansą na ożywienie gospodarcze, środowiskowe, a przede wszystkim społeczne. Pozwala na pozyskanie funduszy, w kolejnych latach, które przyczynią się do rozwoju naszej gminy.

² Wytyczne Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020 z dnia 2 sierpnia 2016, dostępne na stronie internetowej MIR pod adresem: https://www.mir.gov.pl/media/23915/Wytyczne_dot_rewitalizacji_po_aktualizacji_zatwierdzone02082016zmiany.pdf (data dostępu 03.09.2016).

Wykres 1. Metodologia prac nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice³.



³ Opracowanie własne na podstawie: *Ustawa o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku*, Dz. U, rok 2015, poz. 1777.

SPÓJNOŚĆ LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE Z KRAJOWYMI, LOKALNYMI I REGIONALNYMI DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI.

PROGRAMY KRAJOWE:

Długotrwała Strategia Rozwoju Kraju – Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności

Dokument określający wyzwania i koncepcję rozwoju kraju w perspektywie wieloletniej. Jego głównym celem jest wytyczenie i charakterystyka działań zmierzających do poprawy jakości życia Polaków oraz rozwoju Polski na tle Unii Europejskiej.

Spójność na poziomie:

Cel 3: Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach w obszarze konkurencyjności i innowacyjności gospodarki.

Cel 6: Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”.

Cel 8: Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych.

Cel 11: Wzmocnienie społecznego kapitału.

Strategia Rozwoju Kraju 2020

Strategia proponuje podejście dwukierunkowe, polegające na usuwaniu barier i słabości polskiej gospodarki oraz wykorzystaniu jej mocnych stron. Dokument wyznacza trzy obszary, na których powinny zostać skoncentrowane fundusze na politykę rozwoju:

- ✓ konkurencyjna gospodarka
- ✓ spójność społeczna i terytorialna
- ✓ sprawne i efektywne państwo.

Obszar strategiczny: Sprawne i efektywne państwo.

Spójność na poziomie:

Cel 3: Wzmocnienie warunków sprzyjających realizacji indywidualnych potrzeb i aktywności obywateli, kierunek: rozwój kapitału społecznego.

Obszar strategiczny: Konkurencyjna gospodarka.

Spójność na poziomie:

Cel 4: Rozwój kapitału ludzkiego, kierunki interwencji: zwiększenie aktywności zawodowej oraz poprawa kapitału ludzkiego.

Obszar strategiczny: Spójność społeczna i terytorialna.

Spójność na poziomie:

Cel 1: Integracja społeczna, kierunki interwencji: zwiększenie aktywności osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz zmniejszenie ubóstwa w grupach najbardziej zagrożonych.

Krajowa Polityka Miejska 2023

Dokument określający planowane działania administracji rządowej dotyczące polityki miejskiej, uwzględniającym cele i kierunki określone w średniookresowej strategii rozwoju kraju oraz krajowej strategii rozwoju regionalnego.

Spójność na poziomie:

Cel 1: Stworzenie warunków dla skutecznego, efektywnego i partnerskiego zarządzania rozwojem na obszarach miejskich, w tym w szczególności na obszarach metropolitalnych.

Cel 2: Wspieranie zrównoważonego rozwoju ośrodków miejskich, w tym przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom niekontrolowanej suburbanizacji.

Cel 3: Odbudowa zdolności do rozwoju poprzez rewitalizację zdegradowanych społecznie, ekonomicznie i fizycznie obszarów miejskich.

Cel 4: Poprawa konkurencyjności i zdolności głównych ośrodków miejskich do kreowania rozwoju, wzrostu i zatrudnienia.

Cel 5: Wspomaganie rozwoju subregionalnych i lokalnych ośrodków miejskich, przede wszystkim na obszarach problemowych polityki regionalnej (w tym na niektórych obszarach wiejskich poprzez wzmacnianie ich funkcji oraz przeciwdziałanie ich upadkowi ekonomicznemu).

Strategia Innowacyjności i Efektywności Gospodarki „Dynamiczna Polska 2020”

Strategia bezpośrednio wpisuje się w priorytet unijnej strategii rozwoju „Europa 2020”, którym jest inteligentny i zrównoważony rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu.

Cel główny Strategii to wysoce konkurencyjna gospodarka (innowacyjna i efektywna) oparta na wiedzy i współpracy.

Spójność na poziomie:

Cel 1. Dostosowanie otoczenia regulacyjnego i finansowego do potrzeb innowacyjnej i efektywnej gospodarki.

Cel 2. Stymulowanie innowacyjności poprzez wzrost efektywności wiedzy i pracy.

Strategia Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2020

Głównym celem Strategii jest rozwijanie kapitału ludzkiego poprzez wydobywanie potencjałów osób w taki sposób, aby mogły w pełni uczestniczyć w życiu społecznym, politycznym i ekonomicznym na wszystkich etapach życia.

Spójność na poziomie:

Cel 2: Wydłużenie okresu aktywności zawodowej i zapewnienie lepszej jakości funkcjonowania osób starszych.

Cel 3. Poprawa sytuacji osób i grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Cel 5: Podniesienie poziomu kompetencji oraz kwalifikacji obywateli.

Strategia Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko perspektywa do 2020 r.

Celem strategii jest ułatwienie „zielonego” (sprzyjającego środowisku) wzrostu gospodarczego w Polsce poprzez zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dostępu do nowoczesnych, innowacyjnych technologii.

Spójność na poziomie:

Cel 1. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska.

Cel 2. Zapewnienie gospodarce krajowej bezpiecznego i konkurencyjnego zaopatrzenia w energię.

Cel 3. Poprawa stanu środowiska.

PROGRAMY REGIONALNE:

Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014 - 2020

Głównym celem Programu jest podniesienie poziomu życia mieszkańców Dolnego Śląska. Priorytetem będzie zwiększenie konkurencyjności gospodarki, a co za tym idzie m.in. zmniejszenie bezrobocia. Fundusze Europejskie na Dolnym Śląsku zostaną zainwestowane także m.in. w nowe drogi, nowoczesne, odnawialne źródła energii oraz w działania prospołeczne: edukację i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

Spójność na poziomie:

Cel szczegółowy: Promowanie włączenia społecznego, walka z ubóstwem i wszelką dyskryminacją.

Priorytet: (PI 6.3): Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: Wobec widocznej wieloaspektowej degradacji wielu obszarów miejskich i wiejskich, nasila się potrzeba ich trwałych przeobrażeń. Niezbędne są, zatem inwestycje w infrastrukturę, która będzie przede wszystkim służyć poprawie warunków życia ubogich społeczności zamieszkujących ww. obszary.

Priorytet (PI 9.1) Aktywna integracja: kierunki interwencji publicznej w tym zakresie to zwiększenie aktywności społeczno – zawodowej osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym, zmniejszenie poziomu ubóstwa, zapewnienie dostępu i określonych standardów usług, integracja dla rozwijania pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych, szczególnie obszarów wiejskich.

Strategia Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2020

Dokument będący podstawą programowania rozwoju województwa, wytycza cele i kierunki rozwoju województwa opartego na przemyśle, usługach i turystyce.

Spójność na poziomie celu 2: Rozwój obszarów miejskich i wiejskich: grupa działań mających na celu wzmocnienie węzłowych funkcji i rewitalizację ośrodków miejskich oraz wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich przy ochronie najcenniejszych zasobów rolnych.

2.4.2. Przeciwdziałanie degradacji urbanistycznej miast i ograniczanie rozlewania się zabudowy.

2.4.3. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich, zwłaszcza zwartych powierzchni o charakterze parkowym

2.4.8. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów wiejskich.

PROGRAMY LOKALNE:

Strategia Rozwoju Powiatu Ząbkowickiego do 2022 r.

Dokument zawiera usystematyzowaną wiedzę o powiecie oraz wyznaczone długofalowe kierunki i działania, których realizacja przyczyni się do rozwoju obszaru.

Cele strategiczne i operacyjne oraz działania w sferze:

Sfera przestrzenna:

Spójność na poziomie: celu strategicznego: Zrównoważony rozwój przestrzenny oparty na współpracy samorządów i mieszkańców.

Cel operacyjny 3: Rewitalizacja obszarów staromiejskich i poprzemysłowych.

Cel operacyjny 4: Ograniczenie zanieczyszczenia środowiska naturalnego.

Sfera gospodarcza:

Spójność na poziomie celu strategicznego: Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej.

Cel operacyjny 2: Rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw.

Sfera społeczna:

Spójność na poziomie celu strategicznego: Poprawa jakości życia oparta na współpracy mieszkańców i instytucji publicznych.

Cel operacyjny 1: Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

Cel operacyjny 4: Aktywizacja obszarów wiejskich.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Powiatu Ząbkowickiego na lata 2014 – 2020

Strategia jest odpowiedzią na potrzebę stworzenia spójnego systemu pomocy osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym. Wytacza ona również kierunki działania w celu osiągnięcia pomyślnych warunków dla rozwoju społeczności lokalnej.

Spójność na poziomie:

Priorytet III: Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób starszych i niepełnosprawnych poprzez rehabilitację społeczną i zawodową.

Priorytet VII: Krzewienie idei społeczeństwa obywatelskiego.

Strategia Rozwoju Gminy na lata 2016 – 2026

Strategia Rozwoju Gminy jest dokumentem wyznaczającym najistotniejsze kierunki rozwoju jednostki samorządu terytorialnego. Określa wizję, misję, założone obszary i cele strategiczne oraz pola operacyjne, jak również wskazuje na otwarte kierunki rozwoju. Zgodnie z przedstawioną w niej, wizją rozwoju w perspektywie 2025 roku, Gmina Ziębice ma być miejscem, w którym mieszkańcy wykazują wysoką aktywność obywatelską i chętnie uczestniczą w procesach integracyjnych, istnieje korzystny klimat dla rozwoju przedsiębiorczości, rolnictwa i zatrudnienia, przestrzeń gminy pozbawiona jest barier dla osób niepełnosprawnych, roz-

wija się edukacja i wzrasta kapitał intelektualny. Natomiast misją Gminy Ziębice jest: prowadzenie polityki rozwoju opartej na współpracy z mieszkańcami i innymi partnerami rozwoju, bazowanie na potencjale wewnętrznym, uwzględnieniu potrzeb grup defaworyzowanych oraz uwzględnienie potrzeb środowiska naturalnego. Realizacja misji i wizji Gminy Ziębice w okresie 2016 – 2026 wymaga podjęcia działań, które określone zostały w celach strategicznych i szczegółowych celach operacyjnych w oparciu o 5 obszarów strategicznych:

Obszar strategiczny 1: Mieszkańcy

- Cel strategiczny: Zwiększenie poziomu partycypacji i zaangażowania obywatelskiego, transparentności funkcjonowania instytucji samorządowych oraz wzmocnienia więzi społecznych.

Obszar strategiczny 2: Zarządzanie w samorządzie

- Cel strategiczny: Wzrost efektywności i przejrzystości zarządzania w samorządzie oraz rozwój współpracy z otoczeniem.

Obszar strategiczny 3: Infrastruktura i usługi społeczne

- Cel strategiczny: Podniesienie poziomu dostępności i jakości usług edukacyjnych i włączenia społecznego oraz szersze wykorzystanie profilaktyki zdrowotnej.

Obszar strategiczny 4: Lokalna gospodarka

- Cel strategiczny: Wzrost konkurencyjności rolnictwa, przedsiębiorczości i zatrudnienia.

Obszar strategiczny 5: Infrastruktura techniczna i środowisko

- Cel strategiczny: zapewnienie dostępu do wysokiej jakości infrastruktury technicznej i poszanowanie potrzeb środowiska naturalnego.

Spójność na poziomie:

Obszaru strategicznego: Infrastruktura techniczna i środowisko:

Pole operacyjne: 5.2:

1.Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji, wyznaczenie obszarów wymagających interwencji oraz zaprogramowanie działań rewitalizacyjnych (z wykorzystaniem narzędzi angażujących innych partnerów rozwoju).

2.Rewitalizacja zabytków i innych obiektów cennych dla dziedzictwa kultury i sztuki.

Karta nr 5: Rewitalizacja Starego Miasta w Ziębicach.

Karta nr 6: Rewitalizacja Parku Miejskiego w Ziębicach.

Karta nr 18: Rewitalizacja obszarów wiejskich.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Ziębice.

Gmina Ziębice posiada uchwalone Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ziębice. Dokumenty wyznacza i określa uwarunkowania i działania polityki przestrzennej na analizowanym obszarze. Studium zawiera szeroki zakres informacji na temat środowiska przyrodniczego i kulturowego gminy oraz środowiska społeczno – gospodarczego. Informuje o uwarunkowaniach wewnętrznych gminy, jak i zewnętrznych, mających bezpośredni wpływ na kształtowanie kierunków polityki przestrzennej miasta i gminy. Studium stanowi odniesienie i źródło informacji koordynacyjnych dla opracowywania planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanych bez planu miejscowego. W studium wydzielone zostały sfery o zróżnicowanej polityce przestrzennej oraz obszarach o odmiennych funkcjach:

Strefa I – miejska – obejmuje teren miasta Ziębice (w jego granicach) i związana jest z jego istniejącym i przyszłym rozwojem.

W jej granicach wyodrębniono:

IA – centrum miasta o dominującej funkcji turystyczno – usługowo –administracyjnej

IB – osiedla mieszkaniowe

IC – przemysłowo-inwestycyjne

ID – rekreacyjno-wypoczynkowe

IE – gospodarki komunalnej

IF – rolnicze

Strefa II – wiejska – obejmuje wszystkie wiejskie tereny osadnicze gminy, związane z jej istniejącym i przyszłym rozwojem.

W jej granicach wyodrębniono:

IIA – osadniczy o preferowanej funkcji turystyczno – agroturystycznej oraz rolniczej

IIB – osadniczy o preferowanej funkcji rolniczej i przetwórstwa rolnego

IIC – osadniczy o preferowanej funkcji rolniczej i przemysłowej

Strefa III - gospodarczo – turystyczna – obejmuje teren otwarty gruntów rolnych, leśnych, obszarów chronionego krajobrazu występowania surowców naturalnych.

W jej granicach wyodrębniono:

III A – gospodarki rolnej (wyłączony spod zabudowy w klasach bonitacji I - IV, dopuszczalny do zabudowy na użytkach rolnych od V klasy i nieużytkach).

III B – gospodarki leśnej (lasy i dolesienia wyłączone spod zabudowy)

III C – turystyczny

III D – gospodarki komunalnej

III E – gospodarki przemysłowej (w tym przemysł wydobywczy).

Studium wykazuje obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji.

Spójność na poziomie podpunktu 6.3.4: Podstawowe kierunki zagospodarowania przestrzennego w wydzielonych strefach:

- rewaloryzacji starych zasobów mieszkaniowych;
- restrukturyzacji i rewitalizacji zabytkowego centrum Ziębic;
- objęcie szczególną ochroną obiektów zabytkowych w Henrykowie;
- pozyskiwanie środków finansowych na modernizację i remonty oraz rozwój budownictwa komunalnego i na rewitalizację obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej, jako środka pomocowego dla ich właścicieli w celu utrzymania i podnoszenia wartości.

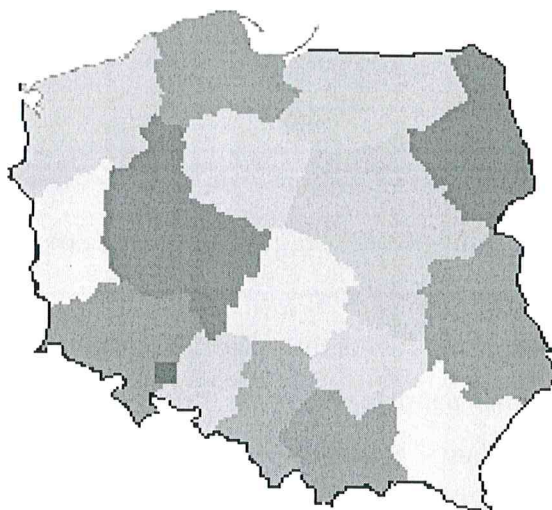
Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Ziębice na lata 2010 – 2015.

Dokument zakładał realizację najważniejszych zadań inwestycyjnych i społecznych, w celu osiągnięcia jak najlepszego efektu końcowego. Celem programu było stworzenie warunków do lepszego wykorzystania walorów miasta w celu rozwoju działalności gospodarczej, aktywizacja osób bezrobotnych, ograniczenie migracji do większych ośrodków miejskich osób młodych i aktywnych zawodowo, poprawa warunków mieszkaniowych oraz zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej centralnego obszaru miasta. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Ziębice na lata 2010 – 2015 skoncentrowany był wyłącznie na mieście Ziębice, bez uwzględnienia obszarów wiejskich. Obszar zdegradowany, jaki został w nim wyznaczony to Stare Miasto w Ziębicach, ze względu m.in. na wartość historyczną i występujące na jego obszarze dziedzictwo kulturowe oraz ścisłą ochronę konserwatorską. Rewitalizacja tego obszaru miała na celu podniesienie atrakcyjności, ożywienie społeczno – gospodarcze oraz zwiększenie potencjału kulturowego.

DIAGNOZA NEGATYWNYCH ZJAWISK W SFERZE PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNEJ, SPOŁECZNEJ, ŚRODOWISKOWEJ, GOSPODARCZEJ I TECHNICZNEJ

SFERA PRZESTRZENNA – FUNKCJONALNA

Miejsko – wiejska Gmina Ziębice położona jest w południowo – wschodniej części województwa dolnośląskiego na Przedgórzu Sudeckim. Centrum gminy zajmuje Wysoczyzna Ziębicka, falista równina, którą przecina dolina Oławy. Gmina jest jedną z największych gmin na Dolnym Śląsku, zajmuje powierzchnię 222,4 km². Leży w powiecie ząbkowickim, w odległości 20 km od miasta powiatowego – Ząbkowic Śląskich oraz 62 km od miasta wojewódzkiego – Wrocławia.



Rysunek 1 Gmina Ziębice na mapie Polski: [w:] www.regiozet.pl

Gmina Ziębice sąsiaduje z 7 gminami ościennymi:

- od północy z Gminą Strzelin (powiat strzeliński);
- od północnego wschodu z Gminą Przeworno (powiat strzeliński);
- od południowego wschodu z Gminą Kamiennik (województwo opolskie, powiat nyski);

17

- od południa z Gminą Paczków (województwo opolskie, powiat nyski);
- od zachodu z Gminą Ciepłowody (powiat ząbkowicki), Gminą Kamieniec Ząbkowicki (powiat ząbkowicki) i z Gminą Ząbkowice Śląskie (powiat ząbkowicki).



Rysunek 2 Gmina Ziębice na mapie powiatu ząbkowickiego: [w:] www.osp.org.pl

Układ komunikacyjny gminy tworzą drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne.

Drogi wojewódzkie:

- nr 385 relacji Jaczowice – Grodków – Ziębice – Ząbkowice Śląskie – Wolibórz – Tłumaczów – granica państwa (Czechy).
- nr 395 relacji Wrocław – Strzelin – Ziębice – Chałupki – Paczków. Droga przebiega przez Ziębice i Henryków.

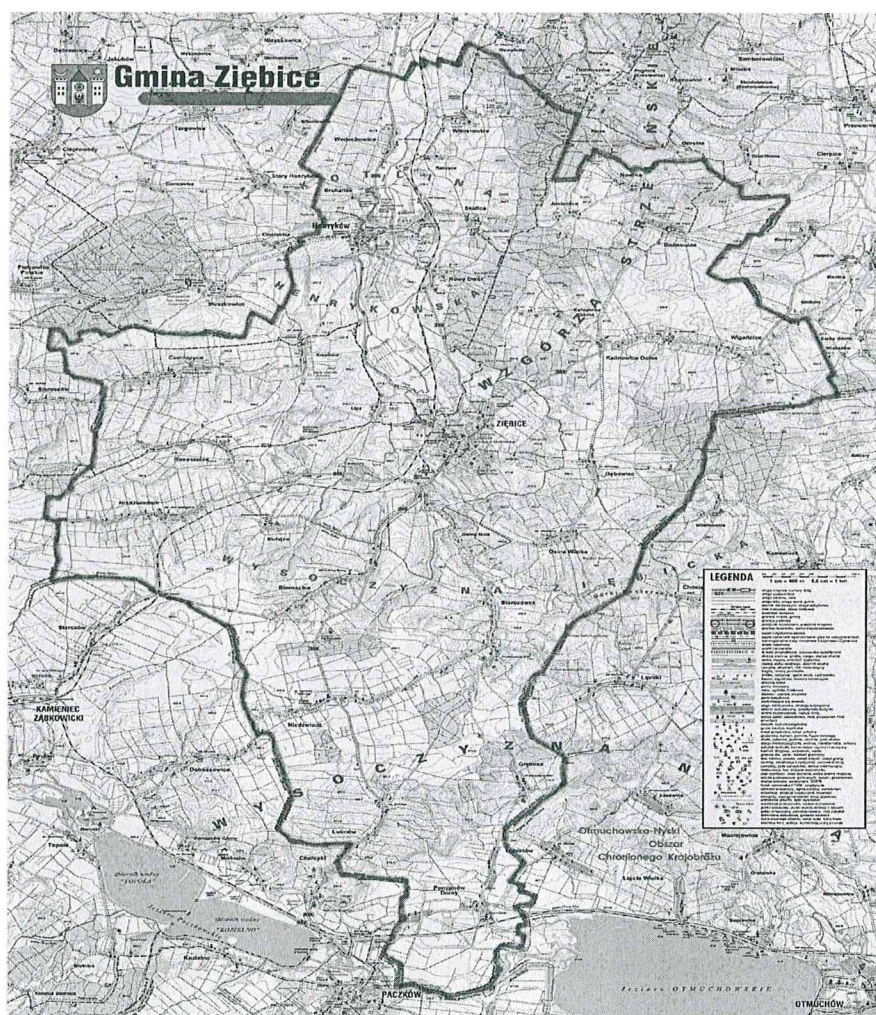
Łączna wartość dróg na terenie gminy Ziębice wynosi 207,0 km. Długość dróg gminnych 63,0 km oraz długość dróg miejskich wynosi 18,0 km. Większość ze względu na zły stan techniczny wymaga remontu. W gminie Ziębice znajdują się dwa dworce kolejowe PKP, w Ziębicach przy ul. Kolejowej i w Henrykowie przy ul. Kolejowej. Pociągi kursują na trasie Ziębice – Wrocław Główny, Ziębice – Kłodzko Główny, Ziębice – Międzylesie, Ziębice – Bystrzyca Kłodzka, Ziębice – Pardubice (czeskie) oraz Ziębice – Leszno. Ilość połączeń w ciągu doby jest dość duża, co umożliwia swobodne podróżowanie mieszkańcom m.in. do

18

szkoły i pracy. Komunikacja autobusowa obsługiwana jest przez dwóch prywatnych przewoźników, odbywa się na trasie Ziębice – Ząbkowice Śląskie, Ziębice – Paczków oraz Ziębice – Wrocław oraz Paczków – Ziębice – Strzelin – Wrocław.

Komunikacja wewnątrzgminna jest dość ograniczona, na co wskazywali mieszkańcy gminy w ankietach i podczas spotkań. W wielu miejscowościach gminy, autobusy nie kursują w ogóle, co ogranicza zwłaszcza osobom starszym i nieposiadającym prywatnego środka transportu dostęp do podstawowych usług, np. lekarza, apteki czy banku.

W układzie administracyjnym gmina Ziębice swoim zasięgiem obejmuje 29 miejscowości: jedno miasto – Ziębice oraz 28 sołectw.



Rysunek 3 Mapa Gminy Ziębice, [w:] www.ziebice.pl.

Sołectwa Gminy Ziębice: Biernacice, Bożnowice, Brukalice, Czerńczyce, Dębowiec Głęboka, Henryków, Jasienica, Kalinowice Dolne, Kalinowice Górne, Krzelków, Lipa, Lubnów, Niedźwiednik, Niedźwiedź, Nowina, Nowy Dwór, Osina Mała, Wielka, Pomianów Dolny, Raczyce, Rososznicza, Skalice, Służejów, Starczówek, Wadochowice, Wigańcice, Witostowice oraz sołectwo Ziębice⁴.

Tabela 1 Powierzchnia geodezyjna sołectw Gminy Ziębice⁵.

| Sołectwo | Powierzchnia [ha] |
|------------------|-------------------|
| Biernacice | 964,3 |
| Bożnowice | 675,5 |
| Brukalice | 174,7 |
| Czerńczyce | 901,5 |
| Dębowiec | 745,8 |
| Głęboka | 503,4 |
| Henryków | 649,0 |
| Jasienica | 222,3 |
| Kalinowice Dolne | 565,3 |
| Kalinowice Górne | 900,7 |
| Krzelków | 842,0 |
| Lipa | 689,7 |
| Lubnów | 1049,3 |
| Niedźwiednik | 1144,4 |
| Niedźwiedź | 1498,3 |
| Nowina | 378,1 |

⁴ Opracowanie własne na podstawie: www.ziebice.pl (data dostępu 17.06.2016).

⁵ *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 33 – 34.

| | |
|-----------------------|--------|
| Nowy Dwór | 343,4 |
| Osina Mała | 161,7 |
| Osina Wielka | 962,6 |
| Pomianów Dolny | 1007,1 |
| Raczyce | 228,1 |
| Rososznicza | 645,5 |
| Skalice | 916,5 |
| Służejów | 598,3 |
| Starczówek | 1321,2 |
| Wadochowice | 571,6 |
| Wigańcice | 1186,9 |
| Witostowice | 857,1 |
| Ziębice | 605,5 |

W gminie Ziębice tereny zabudowane i zurbanizowane zajmują 1115,0 ha, co stanowi 5,0% ogólnej powierzchni gminy. W ich strukturze przeważają drogi (61,5%). Tereny zabudowane zajmują 165,0 ha (14,8% terenów zurbanizowanych).

Tabela 2 Struktura terenów zabudowanych i zurbanizowanych⁶.

| Kategoria | Powierzchnia [ha] | % terenów zurbanizowanych | % powierzchni gminy |
|------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| tereny mieszkaniowe | 77,0 | 6,9% | 0,3% |
| tereny przemysłowe | 50,0 | 4,5% | 0,2% |
| tereny inne zabudowane | 38,0 | 3,4% | 0,2% |
| tereny zurbanizowane niezabudowane | 10,0 | 0,9% | 0,04% |
| tereny rekreacji i odpoczynku | 156,0 | 14,0% | 0,7% |

⁶Tamże, s. 34

| | | | |
|--|----------------|-------------|-------------|
| tereny komunikacji – drogi | 686,0 | 61,5% | 3,1% |
| tereny komunikacji – kolejowe | 85,0 | 7,6% | 0,4% |
| tereny komunikacji – inne | 0,0 | 0,0% | 0,0% |
| użytki kopalnianie | 13,0 | 1,2% | 0,1% |
| Grunty zurbanizowane i zabudowane razem | 1 115,0 | 100% | 5,0% |

Na układ przestrzenny miasta Ziębice składają się:

- budynki mieszkalno – usługowe (kamienice), które stanowią staromiejską zabudowę i podlegają ochronie konserwatorskiej w obrębie terenu wyznaczonego ul. Wałową;
- tereny mieszkaniowe jedno i wielorodzinne zlokalizowane na północy, wschodzie i zachodzie miasta;
- tereny poprzemysłowe; ul. Przemysłowa, częściowo ul. Wałowa i ul. Kolejowa;
- obszary Parku Miejskiego

Układ przestrzenny miasta ma charakter kulisty, główna część miasta zlokalizowana jest w granicach wyznaczonych ulicą Wałową, zamykającą cały obszar zabudowy staromiejskiej. Ul. Wałowa łączy się z czterema ulicami wylotowymi: ul. Przemysłową (kierunek Ząbkowice Śl., Paczków), ul. Wojska Polskiego (kierunek Wrocław), ul. Gliwicką (kierunek Nysa), ul. Bolesława Chrobrego (kierunek Ząbkowice Śląskie).

Miasto Ziębice jest największą jednostką osadniczą gminy, pełni rolę ośrodka centralnego. Realizowane są tu głównie usługi z zakresu podstawowej obsługi ludności oraz obsługi przemysłu i rolnictwa. W Ziębicach znajduje się: Urząd Miejski, Filia Powiatowego Urzędu Pracy w Ząbkowicach Śląskich, Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Gminne Centrum Edukacji i Sportu, Zakład Usług Komunalnych, Zakład Wodociągów i Kanalizacji, Dom Pomocy Społecznej, Straż Miejska, Straż Pożarna, Policja, Polski Związek Kombatantów RP i byłych więźniów politycznych, Związek Sybiraków, Związek Nauczycielstwa Polskiego, Ziębickie Centrum Kultury, Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna, Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego, Stacja PKP, placówki edukacyjne, tj. Żłobek Miejski, Przedszkole Miejskie

nr 1, Przedszkole „Na Orlej Polanie”, Szkoła Podstawowa nr 2, Szkoła Podstawowa nr 4, Gimnazjum Publiczne, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Hipolita Cegielskiego, Uniwersytet Trzeciego Wieku. Ponadto na terenie miasta znajdują się: Oddział Banku Spółdzielczego w Ząbkowicach Śl., Oddział Powiatowego Banku Spółdzielczego w Strzelinie, oddziały PKO Banku Polskiego i BZ WBK S.A., a także przychodnie zdrowia i sześć aptek.

Największym i jednym z ważniejszych sołectw gminy Ziębice jest Henryków. Znajduje się w nim kompleks Opactwa Cystersów wraz z Księżą Henrykowską, wpisana w 2015 roku na światową listę dziedzictwa UNESCO, co stanowi fenomen na skalę europejską. W Henrykowie znajduje się także Przedszkole Publiczne, Zespół Szkół Samorządowych, Wyższe Metropolitalne Seminarium Duchowne we Wrocławiu, filia miejsko – gminnej biblioteki publicznej w Henrykowie, Katolickie Liceum Ogólnokształcące, filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej, jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. W pozostałych miejscowościach gminy Ziębice znajdują się ośrodki wspomagające i pełniące funkcje administracyjne i kulturalne: Bożnowice (jednostka OSP), Czerńczyce (filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej i jednostka OSP), Głęboka (jednostka OSP), Krzelków (oddział Przedszkola Publicznego w Henrykowie i jednostka OSP), Lubnów (Niepubliczna Szkoła Podstawowa, filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej oraz jednostka OSP), Niedźwiednik (filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej), Niedźwiedź (Zespół Szkół i Przedszkoli, filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej oraz jednostka OSP), Nowina (jednostka OSP), Nowy Dwór (jednostka OSP), Osina Wielka (jednostka OSP), Pomianów Dolny (jednostka OSP), Wadochowice (oddział Przedszkola Publicznego w Henrykowie), Wigańcice (jednostka OSP), Witostowice (filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej i jednostka OSP) oraz Starczówek (Publiczna Szkoła Podstawowa, filia Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej, jednostka OSP)⁷.

Najważniejsze zabytki w Gminie Ziębice:

- **Czerńczyce:**
 - Kościół parafialny pw. Wniebowzięcia NMP z XV – XVIII w.
 - Pałacyk z pocz. XX wieku.
- **Głęboka**

⁷ *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 35 – 36.

- Kościół filialny pw. Wniebowzięcia NMP z 1724 r.
- Zespół pałacowy z I poł. XIX w (pałac i park).
- **Henryków:**
- Zespół klasztorny opactwa cysterskiego w Henrykowie: kościół parafialny pw., w skład, którego wchodzi: kościół Wniebowzięcia NMP i św. Jana; z lat 1230 – 1270, mauzoleum Piastów z XIII w.; pomnik Świętej Trójcy z XVIII w.; klasztor z XVII w.; oficyna zachodnia z XVII w.; stajnie (oficyna północna) z XVII, wozownia z I poł. XVII, XIX/XX w.; szpital, z końca XVII w., 2 poł. , XIX w.; dawna szkoła łacińska z 1730 r.; brama Dolna z 1680 r.; budynek bramny z XVII/XVIII w.; droga od bramy Dolnej na teren folwarku, z murami i mostem, z końca XVII w.; brama Górna z 1701 r.; droga od bramy Górnej do klasztoru, z murami i mostem, z początków XVIII w.; dawne więzienie, plac Cystersów 8, z początku XVIII w.; Dom czeladzi z 1588 r.; fragment obwarowania z XVI w.; zespół ogrodu opackiego z XVIII w., w tym: pawilon ogrodowy, oranżeria, ogrodzenie ogrodu, dom ogrodnika; park z XIX w.
- historyczny układ urbanistyczny z XIII – pocz. XX w.
- spichlerz ul. H. Brodatego z lat 1723 – 1724.
- **Jasienica:**
- Kaplica pw. Matki Boskiej Bolesnej z XVIII w.
- **Kalinowice Górne:**
- Zespół dworski z II poł. XIX w.
- **Krzelków:**
- Kościół parafialny pw. Św. Jadwigi z 1709 r.
- **Lubnów:**
- Kościół parafialny pw. Św. Andrzeja z XVIII w.;
- Plebania z II poł. XVIII w.
- **Niedźwiednik:**
- Kościół parafialny pw. Św. Jana Ewangelisty z XIV – XIX w.
- **Niedźwiedź:**
- Kościół parafialny pw. Św. Szymona i Tadeusza z XIX w.

- **Osina Wielka:**
- Kościół parafialny pw. Św. Wawrzyńca z XIX w.
- **Pomianów Dolny:**
- Kościół parafialny pw. św. Franciszka Ksawerego z 1725 r.
- Zespół pałacowy z I poł. XVIII – XIX w. (pałac i park);
- **Rososznica:**
- Kościół parafialny pw. św. Michała Archanioła z XVII – XVIII w.
- **Służejów:**
- Kaplica parafialna pw. Wniebowzięcia NMP z 1805 r.
- Zespół dworski z XVII – XIX w. (dwór i park);
- **Starczówek:**
- Kościół parafialny pw. Wniebowzięcia NMP z lat 1721-1722;
- **Wadochowice**
- Kościół parafialny pw. Św. Wawrzyńca z XV w.;
- **Wigańnice:**
- Kościół parafialny pw. Św. Bartłomieja z XIV - XV w.;
- **Witostowice:**
- Zespół zamkowy z XVI - XIX w. (zamek wodny i park otoczony murem);
- Wykopaliska dawnej słowiańskiej osady – Wzgórza Niemczańsko – Strzebińskie
- **Ziębice:**
- ośrodek historyczny miasta
- Kościół parafialny pw. św. Jerzego z 1270 r., II poł. XIV, XV i XIX w.
- Kościół ewangelicki, obecnie sala gimnastyczna z lat 1796 – 1797, 1902
- Synagoga, obecnie nieużytkowana, ul. Wąska 9, z 1845 r.
- Zespół klasztorny krzyżowców z XVIII, XIX/XX, ul. Kolejowa 29 (tu kościół pw. św. Piotra i Pawła oraz klasztor, obecnie szpital)
- Cmentarz żydowski, ul. Piaskowa, poł. XIX w.; kaplica przedpogrzebowa
- Mury obronne z XIV w.
- Ratusz z XIV, XVI i XIX w.

- willa, ul. Bolesława Chrobrego 11, z 1899 r.
- willa, ul. Bolesława Chrobrego 12, z lat 1899 – 1900
- dawna szkoła parafialna, obecnie dom, ul. księdza Gacka 5 (dawna Kościelna 1), z lat 1565 oraz 1725
- dawna remiza straży pożarnej, ul. Garbarska 3, z I poł. XIX w.
- dom, ul. Grunwaldzka 2 b, powstały po 1870 r.
- dom, ul. Kolejowa 22, z II poł. XVII, XVIII, pocz. XIX w.;
- dom, ul. Kolejowa 26, z II poł. XIX/XX w.
- dom, ul. Kolejowa 28, z II poł. XIX w.
- dom, ul. Kościelna 6, z XIX w.
- dom, ul. Kościelna 8, z XVIII, końca XIX w.
- dom, ul. Przemysłowa 2, z XVIII, końca XIX w.
- dom, Rynek 2, z końca XIX w.
- dom, Rynek 4, z poł. XIX w.;
- dom, Rynek 5, z poł. XIX, początku XX w
- dom, Rynek 6, z poł. XIX, początku XX w.
- dom, Rynek 7, z II poł. XIX, początku XX w.
- dom, Rynek 8, powstały po 1880 r.
- dom, Rynek 9, powstały po 1880 r.
- dom, Rynek 10, z końca XIX w.
- dom, Rynek 11, powstały po 1870 r.
- dom Rynek 12, z końca XVI i końca XIX w.
- dom, Rynek 14, powstały ok. 1900 r.
- dom, Rynek 20, z 1860 r
- dom, Rynek 22, z poł. XVII, początku XX w.
- kamienica, Rynek 31, z 1702 r. i II poł. XIX w.
- dom opatów henrykowskich, Rynek 42, z lat 1600, 1702 i 1800
- dawny urząd skarbowy, obecnie szkoła, pl. Wolności 1, z 1910 r.

- zespół cukrowni, ul. Przemysłowa, z lat 1883 i 1920 –1930 (w tym budynek pakowni cukru, budynek produktowni, budynek surowni i filtracji, budynek krajalnicy, budynek płuczki buraków, budynek suszarni cukru oraz budynek biura technicznego)⁸.

SFERA SPOŁECZNA

DEMOGRAFIA

Sytuacja demograficzna jest jednym z podstawowych czynników wpływających na rozwój gminy oraz na perspektywę jej zmian. Według danych Urzędu Miejskiego w Ziębicach, liczba mieszkańców gminy Ziębice na dzień 30 czerwca 2016 roku wynosi 17 341 osób. W Ziębicach mieszka 8 750 osób (ok. 50,5%), a na terenach wiejskich 8 591 osób (ok. 49,5%). Liczba ludności gminy Ziębice stanowi 26,4% ludności powiatu ząbkowickiego oraz 0,6% ludności województwa dolnośląskiego. Najliczniejszą miejscowością w gminie Ziębice jest miasto Ziębice, a najludniejszymi sołectwami: Henryków, Niedźwiedź i Lubnów. Osinę Małą, Jasienicę i Nowinę zamieszkuje najmniejsza liczba osób.

Tabela 3 Ludność w Gminie Ziębice na stan 30 czerwca 2016r.

| Lp. | Nazwa miejscowości | Liczba mieszkańców |
|-----|--------------------|--------------------|
| 1 | Biernacie | 300 |
| 2 | Bożnowice | 275 |
| 3 | Brukalice | 89 |
| 4 | Czerńczyce | 384 |
| 5 | Dębowiec | 279 |
| 6 | Głęboka | 136 |
| 7 | Henryków | 1326 |
| 8 | Jasienica | 67 |

⁸ Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026, Ziębice 2016, s. 40 – 43.

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | |
|----|------------------|------|
| 9 | Kalinowice Dolne | 196 |
| 10 | Kalinowice Górne | 156 |
| 11 | Krzelków | 350 |
| 12 | Lipa | 174 |
| 13 | Lubnów | 569 |
| 14 | Niedźwiednik | 449 |
| 15 | Niedźwiedź | 615 |
| 16 | Nowina | 68 |
| 17 | Nowy Dwór | 205 |
| 18 | Osina Mała | 61 |
| 19 | Osina Wielka | 288 |
| 20 | Pomianów Dolny | 459 |
| 21 | Raczyce | 145 |
| 22 | Rososznica | 321 |
| 23 | Skalice | 105 |
| 24 | Służejów | 209 |
| 25 | Starczówek | 528 |
| 26 | Wadochowice | 240 |
| 27 | Wigańcice | 377 |
| 28 | Witostowice | 111 |
| 29 | Ziębice | 8750 |

Gęstość zaludnienia wynosi 80 os./km² i jest znacznie mniejsza niż średnia dla powiatu ząbkowickiego (84 os./km²) i średnia dla województwa dolnośląskiego (146 os./km²).

28



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

Tabela 4 Ludność na km² w latach 2010 – 2014.

| Jednostka terytorialna | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|--------------------------|------|------|------|------|------|
| Województwo dolnośląskie | 926 | 922 | 919 | 915 | 913 |
| Powiat ząbkowicki | 86 | 86 | 85 | 85 | 84 |
| Gmina Ziębice | 82 | 82 | 81 | 81 | 80 |
| Ziębice miasto | 618 | 616 | 610 | 605 | 601 |
| Ziębice obszar wiejski | 43 | 43 | 43 | 42 | 42 |

Źródło: GUS/BDL

Współczynnik feminizacji w gminie Ziębice wynosi 104 osoby i jest niewiele niższy od tego w powiecie ząbkowickim i województwie dolnośląskim, który wynosi 106 i 108 osób. W gminie Ziębice w ostatnich latach obserwować można zjawisko depopulacji, czyli stopniowego spadku liczby ludności. Ma to związek z utrzymującym się ujemnym przyrostem naturalnym oraz migracjami wewnętrznymi i zagranicznymi w gminie Ziębice.

Tabela 5 Liczba mieszkańców zameldowanych na terenie Gminy Ziębice w latach 2011 – 2015.

| Miasto/Gmina Ziębice | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Miasto | 9190 | 9103 | 8940 | 8856 | 8791 | 8750 |
| Gmina | 8873 | 8845 | 8723 | 8677 | 8633 | 8591 |
| Razem | 18063 | 17948 | 17663 | 17533 | 17424 | 17341 |

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego w Ziębicach

Przyrost naturalny w gminie przyjmuje niezmiennie od wielu lat wartości ujemne, w 2015 roku wyniósł – 83. Odpowiada to przyrostowi naturalnemu – 4,7 na 1000 mieszkańców gminy Ziębice. Współczynnik dynamiki demograficznej, czyli stosunek liczby urodzeń żywych do liczby zgonów wynosi 0,72 i jest znacznie mniejszy od średniej dla województwa oraz znacznie mniejszy od współczynnika dynamiki demograficznej dla całego kraju.

Tabela 6 Saldo migracji wewnętrznych w Gminie Ziębice na 1000 osób w latach 2010 – 2014.

| Rok | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|------------------------------|------|------|------|------|
| Saldo migracji wewnętrznych | 11 | - 43 | - 63 | - 37 |
| Saldo migracji zagranicznych | - 1 | - 10 | -36 | - 24 |

Źródło: GUS/BDL

Najwyższy spadek populacji w gminie Ziębice odnotowano wśród osób młodych do 30 roku życia, co wiąże się z odpływem tej grupy społecznej do większych aglomeracji miejskich w związku z podjęciem nauki, pracy lub migracją zarobkową za granicą. Zwiększa się z kolei liczba osób w wieku poprodukcyjnym (powyżej 65 roku życia), co wpisuje się w trend starzejącego się społeczeństwa.

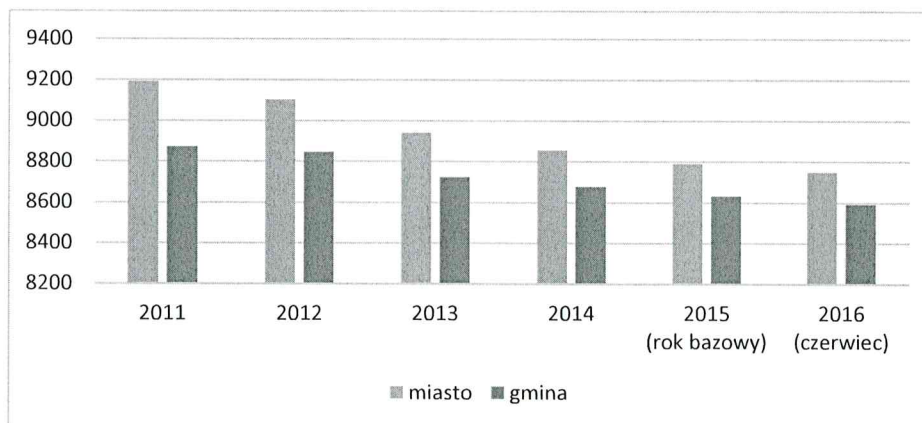
Tabela 7 Zmiany w liczbie ludności w Gminie Ziębice na tle Dolnego Śląska w latach 2012 – 2016.

| | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Gmina Ziębice | 18 089 | 17 917 | 17 793 | 17 670 | 17 341 |
| Dolny Śląsk | 2 914 362 | 2 909 997 | 2 908 457 | 2 905 347 | 2 904 200 |

Źródło: GUS/BDL

Pomiędzy rokiem 2012 a 2016 liczba ludności Gminy Ziębice zmniejszyła się o 748 osób. Najwyższy spadek odnotowano wśród osób w tzw. wieku produkcyjnym, natomiast przybyło osób powyżej 65 roku życia.

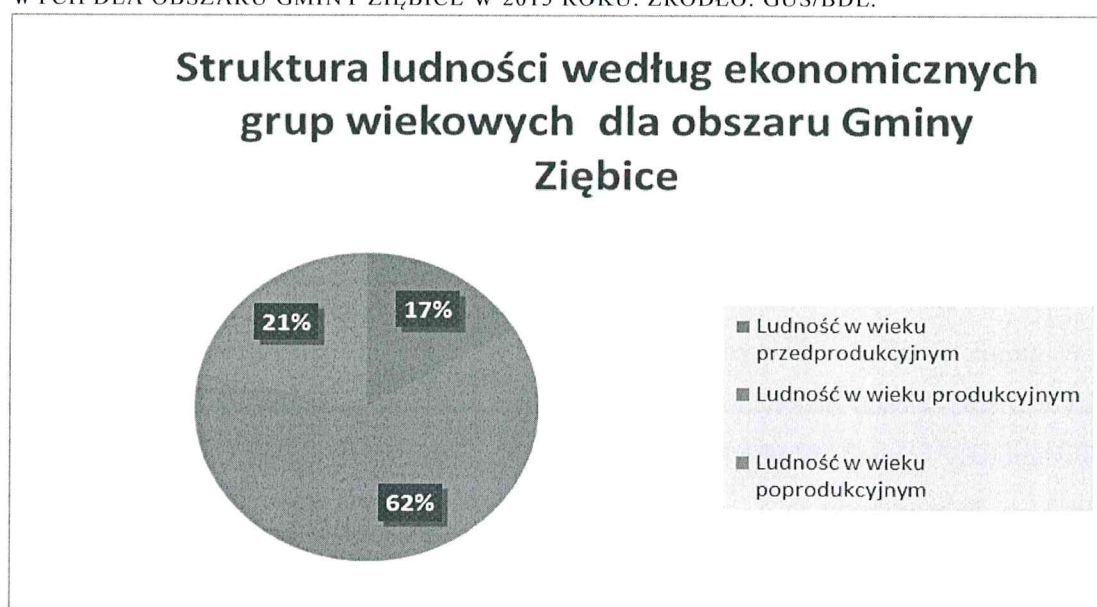
WYKRES 1: ZMIANY LICZBY LUDNOŚCI W GMINIE ZIĘBICE W LATACH 2011 – 2016.



30

Ekonomiczna struktura wiekowa w gminie Ziębice pokrywa się z tą w powiecie ząbkowickim oraz w województwie dolnośląskim. W 2010 roku ludność w wieku przedprodukcyjnym było 17,9% ludności gminy, w wieku produkcyjnym 64,5% osób, w wieku poprodukcyjnym 17,5% mieszkańców. Dane z 2015 roku wskazują, że zwiększył się odsetek osób w wieku poprodukcyjnym oraz nieznacznie zmniejszył się odsetek ludzi w wieku przedprodukcyjnym. W sołectwach gminy Ziębice największa liczba osób w wieku poprodukcyjnym mieszka w: Dębowcu, Henrykowie, Rososzniczy, Niedźwiedziu, Starczówku, Wigańcicach.

WYKRES 2: UDZIAŁ PROCENTOWY LUDNOŚCI WEDŁUG EKONOMICZNYCH GRUP WIEKOWYCH DLA OBSZARU GMINY ZIĘBICE W 2015 ROKU. ŹRÓDŁO: GUS/BDL.



Prognozy przygotowane przez Główny Urząd Statystyczny podają, że jeśli nie zostaną podjęte działania przeciwdziałające depopulacji, liczba ludności gminy Ziębice będzie się zmniejszać do 2045 roku nawet o 10,0% i może wynieść 13 622 osoby⁹.

Ogólnopolska tendencja starzenia się społeczeństwa jest zjawiskiem niepokojącym i wymagającym dodatkowych nakładów finansowych z budżetu państwa. Obserwowana na terenie gminy Ziębice tendencja związana z przyrostem osób w wieku poprodukcyjnym, wymaga podjęcia działań rewitalizacyjnych w celu poprawy jakości życia seniorów, zapewnienia im

⁹ Opracowanie własne na podstawie: Główny Urząd Statystyczny: [www. http://stat.gov.pl](http://stat.gov.pl) (data dostępu 27.07.2016).

odpowiedniej infrastruktury, w tym także likwidacji barier dla osób niepełnosprawnych oraz zapobiegnięciu wykluczenia ich z życia społecznego. Jednocześnie należy podjąć takie działania, aby przyciągnąć na teren gminy młode, dobrze wykształcone osoby, którzy zapewnią dodatkowe przychody do budżetu gminy i pozwolą na jej rozwój gospodarczy i społeczny.

BEZROBOCIE/ RYNEK PRACY

Udział osób bezrobotnych zarejestrowanych w gminie Ziębice w 2015 r. wyniósł 9,6% liczby ludności w wieku produkcyjnym. Wskaźnik ten spadł w porównaniu do lat poprzednich o 2,3% i jest niższy niż dla powiatu ząbkowickiego (10,1%) i wyższy niż dla województwa dolnośląskiego (6,6%) oraz dla Polski (7,5%).

Tabela 8 Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w % w latach 2012 – 2014.

| | | | |
|-------|-------|------|---------------|
| 2013 | 2014 | 2015 | 2015 = powiat |
| 11,8% | 12,9% | 9,6% | 10,1% |

Źródło: GUS/ BDL

W gminie Ziębice w pierwszym półroczu 2016 roku w rejestrach Powiatowego Urzędu Pracy w Ząbkowicach Śląskich pozostawało 911 mieszkańców Gminy Ziębice, z czego 460 osób stanowiły kobiety. W powiecie ząbkowickim gmina Ziębice jest na drugim miejscu, co do ilości osób bezrobotnych.

Tabela 9 Struktura bezrobocia w powiecie ząbkowickim w I półroczu 2016 roku¹⁰.

| Gmina | | I | II | III | IV | V | VI | VII |
|------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Bardo | o | 331 | 333 | 330 | 309 | 303 | 302 | 277 |
| | k | 143 | 139 | 143 | 130 | 134 | 130 | 124 |
| Ciepłowody | o | 196 | 219 | 221 | 208 | 195 | 182 | 172 |
| | k | 82 | 91 | 106 | 104 | 99 | 100 | 91 |
| Kamieniec | o | 434 | 456 | 482 | 516 | 486 | 461 | 430 |
| | k | 232 | 241 | 266 | 287 | 244 | 229 | 225 |

¹⁰ <http://pup.zabkowice.slaskie.sisco.info/?id=342> (data dostępu 15.07.2016).

| | | | | | | | | |
|------------|---|------|------|------|------|------|------|------|
| Stoszowice | o | 302 | 302 | 293 | 279 | 255 | 257 | 251 |
| | k | 160 | 163 | 160 | 161 | 150 | 148 | 150 |
| Ząbkowice | o | 1101 | 1163 | 1128 | 1075 | 996 | 989 | 955 |
| | k | 518 | 532 | 509 | 500 | 484 | 497 | 493 |
| Ziębice | o | 911 | 940 | 942 | 879 | 789 | 794 | 792 |
| | k | 460 | 467 | 464 | 442 | 385 | 401 | 405 |
| Złoty Stok | o | 373 | 385 | 373 | 339 | 298 | 298 | 294 |
| | k | 176 | 182 | 180 | 170 | 143 | 138 | 142 |
| RAZEM | o | 3648 | 3798 | 3769 | 3605 | 3322 | 3283 | 3171 |
| | k | 1771 | 1815 | 1828 | 1794 | 1639 | 1643 | 1630 |

W porównaniu do 2011 roku odnotowano znaczący spadek liczby osób zarejestrowanych, jako bezrobotne w gminie Ziębice. Spadek bezrobocia w dużej mierze łączy się z odpływem ludności i emigracjami zarobkowymi, co z kolei niekorzystnie wpływa na wzrost gospodarczy naszej gminy.

Tabela 10 Bezrobotni według płci w latach 2011 – 2015.

| Osoby | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|--------------|------------|
| Mężczyźni | 733 | 707 | 792 | 543 | 413 |
| Kobiety | 656 | 655 | 665 | 530 | 408 |
| Suma | 1 389 | 1363 | 1457 | 1 073 | 821 |

Źródło: GUS/BDL

POMOC SPOŁECZNA W GMINIE ZIĘBICE

Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ziębicach, obejmuje swoją działalnością teren gminy Ziębice. Zatrudnionych w nim jest 21 pracowników, swoim zasięgiem obejmuje 8 rejonów opiekuńczych, w tym 5 rejonów miejskich (rejon to około 20 ulic) oraz 3 rejony wiejskie (rejon to około 10 wiosek). W 2014 roku pracownicy socjalni przeprowadzili 2 757 wywiadów środowiskowych oraz rozpatrzyli 2 698 wniosków i podań o pomoc i wsparcie.

Struktury organizacyjne MGOPS-u w Ziębicach tworzą:

- Dział Diagnostyki Środowiskowej, który przeprowadza wywiady środowiskowe, dokonuje analizy i oceny negatywnych zjawisk, kwalifikuje osoby do uzyskania świadczeń;
- Dział Realizacji Świadczeń, do którego zadań należy przyjmowanie wywiadów środowiskowych od pracowników socjalnych oraz realizacja zaplanowanych świadczeń, sporządzanie listy wypłat oraz świadczenia niepieniężne, np.: posiłki w przedszkolach, szkołach.
- Dział Świadczeń Rodzinnych, który przyjmuje wnioski od osób ubiegających się o zasiłek rodzinny oraz dodatki do zasiłku rodzinnego;
- Asystent rodziny do zadań, którego należy wsparcie i pomoc rodzinom znajdującym się w trudnym położeniu oraz mają problemy w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych.
- Dział Finansowo – Księgowy, który opracowuje projekt budżetu Ośrodka oraz koordynuje czynności związane z obsługą księgową i finansową ośrodka.
- Informatyk, którego zadaniem jest administrowanie systemem informatycznym, prowadzenie dokumentacji związanej z ochroną danych osobowych, nadzór nad lokalną siecią¹¹.

Wskaźnik zasięgu korzystania z pomocy społecznej dla mieszkańców gminy Ziębice w latach 2010 – 2014 znajduje się w przedziale od 10,4% do 8,5%. Dla powiatu wskaźnik ten wyniósł 9,1%, a dla województwa 5,8%. W 2016 roku z zasobów pomocy Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach skorzystało 800 osób. Pomoc przyznawana jest osobom lub rodzinom, których dochód na osobę znajduje się poniżej kryterium dochodowego:

- Osobie samotnie gospodarującej, której dochód nie przekracza kwoty: 543 zł brutto.
- Osoby w rodzinie, której dochód na osobę nie przekracza kwoty: 456 zł brutto.
- Rodzinie, której dochód nie przekracza sumy kryterium dochodowego na osobę w rodzinie tj. 456 zł.

Liczba rodzin objętych świadczeniami przyznawanymi w ramach zadań zleconych i zadań własnych w 2015 roku wyniosła 1420. Główną przyczyną przyznawania świadczeń jest ubóstwo, które jest wynikiem negatywnych zjawisk tj.: bezrobocie, długotrwała choroba, niepełnosprawność.

¹¹ Por: *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 75.

Tabela 11 Osoby i rodziny korzystające z pomocy i wsparcia Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach¹².

| Gmina Ziębice | Liczba osób Liczba rodzin | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|------------------|---|------|------|------|------|
| | | 988 | 918 | 831 | 800 |
| | 696 | 641 | 589 | 590 | |
| | Liczba osób do 18 roku życia, w wieku przedprodukcyjnym | 2 | 1 | 1 | 1 |
| | Liczba osób w wieku 18 – 65 w wieku produkcyjnym | 600 | 563 | 541 | 540 |
| | Liczba osób powyżej 65 roku życia, w wieku poprodukcyjnym | 147 | 134 | 131 | 130 |

Tabela 12 Przyczyny udzielania wsparcia przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ziębicach w roku 2015.

| Przyczyny udzielania wsparcia | | | | |
|--|----------|----------|----------|----------|
| Niepełnosprawność | | | | |
| Rok 2013 | Rok 2013 | Rok 2014 | Rok 2015 | Rok 2016 |
| Liczba rodzin | 298 | 280 | 211 | 215 |
| Liczba osób w rodzinach | 638 | 654 | 455 | 457 |
| Alkoholizm | | | | |
| Rok 2013 | Rok 2013 | Rok 2014 | Rok 2015 | Rok 2016 |
| Liczba rodzin | 71 | 60 | 34 | 32 |
| Liczba osób w rodzinach | 226 | 136 | 58 | 58 |
| Narkomania | | | | |
| | Rok 2013 | Rok 2014 | Rok 2015 | Rok 2016 |
| Liczba rodzin | 0 | 2 | 2 | 2 |
| Liczba osób w rodzinach | 0 | 2 | 2 | 2 |
| Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych | | | | |
| | Rok 2013 | Rok 2014 | Rok 2015 | Rok 2016 |

¹²E. Tarapacka, *Sprawozdanie z działalności Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach za rok 2015*, Ziębice 2016, s. 8.

| | | | | |
|-------------------------|-----|-----|-----|-----|
| Liczba rodzin | 132 | 130 | 74 | 76 |
| Liczba osób w rodzinach | 565 | 509 | 291 | 293 |

OCHRONA ZDROWIA

Na terenie Gminy usługi ochrony zdrowia świadczą:

- Bożena Wołoszczuk – Gorzkowska, Maria Paletko – kontraktowa praktyka lekarzy rodzinnych, Spółka Partnerska w Ziębicach;
- „NZOZ BBS Przychodnia Lekarska” Bednarczyk Henryk, Bednarczyk Bożena, Bury Zdzisław w Ziębicach;
- NZOZ Stomatologia Kamil El – Jechie w Ziębicach;
- NZOZ I – MED Paweł Zych w Ziębicach;
- NZOZ „Agm – Med” Grażyna Markiewicz w Henrykowie;
- Dom Pomocy Społecznej w Ziębicach;
- Dom Opieki św. Jadwigi Śląskiej Caritas Archidiecezji Wrocławskiej;
- Polskie Centrum Zdrowia Instytut Medyczny Sp. z o.o. placówki w Ziębicach – szpital długoterminowy oraz przychodnia specjalistyczna.

Wymienione powyżej podmioty świadczą usługi podstawowej opieki zdrowotnej, ambulatoryjnej opieki zdrowotnej oraz specjalistycznej opieki zdrowotnej. W roku 2015 udzielono 178 065 porad lekarskich. Na obszarze gminy działa 6 aptek, z czego dwie zostały otwarte w tym roku. Od kilku lat liczba kadry medycznej utrzymuje się na jednakowym poziomie, który wynosi około 30 lekarzy, z czego większość przyjmuje w Ziębicach. Jak podaje Narodowy Fundusz Zdrowia maksymalny czas oczekiwania na wizytę w ramach dostępnych specjalizacji dotyczy pracowni fizjoterapii (66 dni, 252 osoby oczekujące), poradni aerologicznej (34 dni, 594 osoby oczekujące), poradni zdrowia (30 dni, 13 osób). Utrudniony jest także dostęp do specjalistów z zakresu stomatologii, okulistyki, ortopedii, okulistyki i rehabilitacji¹³.

¹³ Por: *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 76.

PROFILAKTYKA W GMINIE ZIĘBICE:

W 2015 roku w szkołach na terenie gminy Ziębice zanotowano następującą liczbę niepokojących przypadków:

- liczba osób pod wpływem alkoholu – 1 osoba
- liczba uczniów będących pod wpływem środków odurzających – 2 osoby
- liczba sprawców przemocy – 36 osoby
- liczba ofiar przemocy – 27 osób
- liczba problemów związanych z zaburzeniami odżywiania – 9 osób

Na terenie gminy Ziębice w 2015 roku funkcjonowało 5 świetlic środowiskowych, z których pomocy skorzystało 87 uczniów. Świetlice przez cały rok kalendarzowy realizowały programy profilaktyczno – socjoterapeutyczne obejmujące dzieci i młodzież zagrożone dysfunkcjami. W Ziębicach działa także Punkt Konsultacyjny dla osób uzależnionych od alkoholu i substancji psychoaktywnych. W 2015 roku zgłosiło się do niego 150 osób, w tym 60 osób to członkowie rodzin i osoby bliskie uzależnionych, a 90 to osoby, których problem bezpośrednio dotyczy. Inną formą pomocy jest Punkt Konsultacyjny, w którym przyjmuje psycholog i radca prawny, którzy w 2015 roku udzieli 283 porady, skorzystało z ich pomocy 89, które mają problemy z nadużywaniem alkoholu i substancji odurzających (15 osób), 5 osób zmagало się z sytuacjami życiowymi (wypadek, nagła śmierć bliskiej osoby, utrata pracy, itp.)¹⁴.

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

W Ziębicach funkcjonuje Komisariat Policji, który podlega Powiatowej Komendzie Policji w Ząbkowicach Śląskich. Obszar gminy podzielony został na cztery rejony służbowe, każdym opiekuje się jeden dzielnicowy. Jak podają statystyki policyjne w 2015 roku na terenie gminy Ziębice zatrzymano 50 nietrzeźwych kierowców, 150 osób zakłócało porządek pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, popełniono 265 wykroczeń pod wpływem alkoholu, wszczęto 10 postępowań dotyczących stosowania przemocy w rodzinie.

Tabela 13 Liczba niebieskich kart w gminie Ziębice.

| Niebieska karta | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|-----------------|------|------|------|------|
| | | | | |

¹⁴ Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii i problemów społecznych w gminie Ziębice na rok 2016, Ziębice 2016, s. 5.

| | | | | |
|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Ogółem | 18 | 22 | 20 | 29 |
|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|

Zródło: MGOPS Ziębice

Na terenie Gminy Ziębice działają także jednostki Państwowej Straży Pożarnej (Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Ząbkowicach Śląskich) i Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowościach: Henryków, Starczówek, Niedźwiedź, Nowina, Lubnów, Nowy Dwór, Krzelków, Czerńczyce, Głęboka, Bożnowice, Pomianów Dolny, Osina Wielka, Witostowice oraz Wigańnice. OSP Henryków od 1995 roku należy do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego, które podobnie jak inne jednostki przynależne do KSRG może ubiegać się o wsparcie w ramach dotacji z Unii Europejskiej.

Nad bezpieczeństwem publicznym w gminie Ziębice piecze sprawuje także Straż Miejska w Ziębicach, która zajmuje się m.in.: ochroną spokoju i porządku publicznego, czuwa nad porządkiem i kontrolą ruchu drogowego, współdziałaniem z właściwymi podmiotami w zakresie ratowania życia i zdrowia obywateli, pomocą w usuwaniu awarii technicznych, skutków klęsk żywiołowych, ochroną mienia komunalnego. Straż Miejska pilnuje porządku podczas imprez i zgromadzeń publicznych, współdziała z organizatorami i kierownikami jednostek administracyjnych, z sołtysami w ramach szkoleń o rodzajach zagrożeń zdrowia i życia jednostek, kontroluje stan przestrzegania porządku w gminie oraz realizuje zadania związane z monitoringiem miasta i gminy Ziębice¹⁵.

EDUKACJA

Na terenie gminy Ziębice znajdują się następujące placówki oświatowe:

➤ **Żłobki:**

- Żłobek Miejski w Ziębicach;

➤ **Przedszkola samorządowe:**

- Przedszkole Publiczne w Henrykowie z oddziałami w Krzelkowie i Wadochowicach;
- Przedszkole Miejskie w Ziębicach;

¹⁵ Por.: *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 77 – 78.

- Przedszkole „Na Orlej Polanie”
- **Szkoły Podstawowe:**
 - Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2 im. Henryka Sienkiewicza w Ziębicach;
 - Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4 im. Kombatantów Ziemi Ziębickiej w Ziębicach;
 - Publiczna Szkoła Podstawowa SPSK w Starczówku;
 - Niepubliczna Szkoła Podstawowa im. K. Jana Twardowskiego w Lubnowie;
- **Gimnazja:**
 - ✓ Gimnazjum Publiczne im. Mikołaja Kopernika w Ziębicach;
 - ✓ Gimnazjum w ramach Zespołu Szkół Samorządowych im. Gen. Sikorskiego w Henrykowie
- **Szkoły ponadgimnazjalne:**
 - ✓ Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Ziębicach kształci uczniów na kierunkach:
 - ✓ Liceum Ogólnokształcące Akademickie;
 - ✓ Liceum z Edukacją Prawno – Policyjną;
 - ✓ Liceum – Pożarnictwo z Ratownictwem Medycznym (Klasa strażacka);
 - ✓ Liceum Ogólnokształcące dla dorosłych;
 - ✓ Technikum Żywności i Usług Gastronomicznych;
 - ✓ Technikum Mechaniczne;
 - ✓ Technikum Ochrony Środowiska;
 - ✓ Technikum Usług Fryzjerskich;
 - ✓ Technikum Hotelarstwa;
 - ✓ Technikum Informatyczne;
 - ✓ Zasadnicza Szkoła Zawodowa

Szkoła oferuje także Kwalifikacyjny Kurs Zawodowy dla osób po ukończeniu 18 roku życia: Wykonanie i realizacja projektów multimedialnych oraz technik usług kosmetycznych¹⁶.

✓ Katolickie Liceum Ogólnokształcące im. Bł. Edmunda Bojanowskiego w Henrykowie

➤ **Szkoły wyższe:**

✓ Metropolitalne Seminarium Duchowne we Wrocławiu, filia Henryków.

Tabela 14 Stan organizacji przedszkoli publicznym w roku szkolnym 2015 – 2016.

| Lp. | Nazwa placówki: | Liczba uczniów w roku 2015/2016 |
|-----|---|---------------------------------|
| 1 | Przedszkole Publiczne w Henrykowie | 87 |
| 2 | Przedszkole na Orlej Polanie w Ziębicach | 122 |
| 3 | Przedszkole Miejskie nr 1 w Ziębicach | 98 |
| 4 | Zespół Szkół i Przedszkoli w Niedźwiedziu | 12 |
| | | Razem: 319 |

| Lp. | Nazwa placówki: | Liczba uczniów w roku 2015/2016 |
|-----|---|---------------------------------|
| 1 | Zespół Szkół i Przedszkoli w Niedźwiedziu (Szkoła Podstawowa w Niedźwiedziu) | 53 |
| 2 | Szkoła Podstawowa nr 2 im. H. Sienkiewicza w Ziębicach | 274 |
| 3 | Szkoła Podstawowa nr 4 im. Kombatantów Ziemi Ziębickiej w Ziębicach | 390 |
| 4 | Niepubliczna Szkoła Podstawowa im. ks. Jana Twardowskiego w Lubnowie | 59 |
| 5 | Publiczna Szkoła Podstawowa w Starczówku | 14 |
| 6 | Zespół Szkół Samorządowych im. gen. Władysława Sikorskiego w Henrykowie (Szkoła Podstawowa i Gimnazjum Publiczne) | 357 |
| 7 | Gimnazjum Publiczne im. Mikołaja Kopernika w Ziębicach | 332 |
| 8 | Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Hipolita Cegielskiego w Ziębicach | 477 |
| | | Razem: 1956 uczniów |

W roku szkolnym 2015/2016 edukację w Gminie Ziębice pobiera 1956 uczniów objętym obowiązkiem szkolnym na poziomie szkoły podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej.

¹⁶http://www.zspziebice.pl/asp/pl_start.asp?typ=13&menu=121&dzialy=121&akcja=agregatorarchiwum&strona=1# (data dostępu 13.07.2016).

To o 38 uczniów mniej niż w roku poprzednim. Główny Urząd Statystyczny podaje, że część dzieci z obszaru gminy Ziębice nie jest objęta procesem edukacji. Prawie 60% w wieku 3 – 6 lat uczęszcza do przedszkoli, podczas gdy średnia dla powiatu wynosi 70,8%, a dla województwa 71,6%. Widoczny spadek liczby uczniów w placówkach oświatowych na terenie Gminy Ziębice wynika z postępującego nizu demograficznego. Coraz większego znaczenia nabiera promocja szkół oraz wprowadzenie innowacji edukacyjnych, doposażenie placówek w nowoczesny sprzęt, jak również atrakcyjnych kierunków kształcenia na etapie szkoły ponadgimnazjalnej.

Tabela 15 Dowożenie uczniów z terenu Gminy Ziębice do szkół.

| Wyszczególnienie | | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016* |
|------------------|---|------|------|------|------|------|------|-------|
| | Uczniowie: | | | | | | | |
| 1. | Niepełnosprawni dowożeni | 19 | 16 | 20 | 21 | 14 | 12 | 15 |
| 2. | Zamieszkujący w znacznym oddaleniu od szkoły dowożeni | 562 | 536 | 531 | 543 | 468 | 545 | 543 |
| Razem dowożeni | | 581 | 552 | 551 | 564 | 482 | 557 | 558 |

Poziom edukacji jest jednym ze wskaźników poziomu rozwoju społecznego, który wskazuje na potencjał kapitału ludzkiego. Przykładowym wskaźnikiem poziomu edukacji w gminie Ziębice mogą być wyniki egzaminu gimnazjalnego. Średnie wyniki egzaminu z części humanistycznej, matematyczno – przyrodniczej oraz języka angielskiego uzyskane przez uczniów z Gimnazjum Publicznego w Ziębicach były wyższe od uczniów z powiatu ząbkowickiego i województwa dolnośląskiego. Poziom edukacji w gminie Ziębice można określić, jako bardzo wysoki.

Tabela 16 Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego w roku 2015¹⁷.

| Średni wynik w % | Część humanistyczna | Część matematyczno – przyrodnicza | J. angielski | J. niemiecki |
|---|---------------------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Województwo dolnośląskie | 61,2 % | 46,8% | 66,6% | 55,3% |
| Powiat ząbkowicki | 58,1% | 43,2 % | 60,4% | 46,3% |
| Gmina Ziębice: | | | | |
| Gimnazjum Publiczne w Ziębicach | 62,7% | 53,6% | 63,0% | 41,2% |
| Zespół Szkół Samorządowych – Gimnazjum Publiczne w Henrykowie | 53,4 % | 41,6% | 55,2% | 66,5% |

INFRASTRUKTURA SPORTOWA

Do głównej infrastruktury sportowej w gminie zaliczyć można:

Gminne Centrum Edukacji i Sportu (GCEiS)¹⁸, które obejmuje swoją działalnością szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ziębice. Instytucja prowadzi nadzór nad działalnością szkół i przedszkoli oraz nad żłobkami i klubami młodzieżowymi, organizuje imprezy sportowe i rekreacyjne, współpracuje z klubami sportowymi, Ludowymi Zespołami Sportowymi oraz Uczniowskimi Klubami Sportowymi. Utrzymuje obiekty sportowe (Basen Miejski w Ziębicach, kort tenisowy, salę gimnastyczną, boisko ORLIK, Stadion Miejski w Ziębicach oraz boiska wiejskie), zapewnia także dowóz dzieci do szkół.

Obiekty sportowo – rekreacyjne w gminie Ziębice to:

- ✓ Basen Miejski w Ziębicach;
- ✓ wielofunkcyjne boisko Orlik – dwie płyty boiska oraz zaplecze gospodarcze;

¹⁷ Opracowanie własne na podstawie danych Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej we Wrocławiu: <http://www.oke.wroc.pl/>. (data dostępu 14.06.2016).

¹⁸ www.oswiata-ziebice.pl (data dostępu 28.06.2016).

- ✓ sale gimnastyczne i boiska przyszkolne;
- ✓ boisko sportowe w Henrykowie;
- ✓ boiska wiejskie;

Na terenie gminy organizowane są: imprezy sportowe, tj.: turnieje piłki nożnej, badminton, szachowe, tenisa ziemnego i stołowego, siatkówki, koszykówki i piłki ręcznej oraz imprezy cykliczne: Półmaraton Henrykowski, Rekreacyjne Rajdy Rowerowe, festyny, dożynki wiejskie, zawody strażackie¹⁹.

INFRASTRUKTURA KULTURALNA

Na obszarze gminy Ziębice działa:

Ziębickie Centrum Kultury, które realizuje zadania statutowe w dziedzinie wychowania, edukacji i upowszechniania kultury, a także zarządzania mieniem w postaci bazy i wyposażenia placówek kulturalnych. Zadania te realizuje za pomocą środków, na które składają się dotacje z budżetu gminy oraz dochody własne.

W skład Ziębickiego Centrum Kultury wchodzi: Centrum Kultury w Ziębicach, Wiejski Dom Kultury w Lubnowie, świetlice wiejskie w: Biernacicach, Bożnowicach, Czerńczycach, Dębowcu, Głębokiej, Jasienicy, Kalinowicach Dolnych, Krzelkowie, Niedźwiedziu, Niedźwiedniku, Nowinie, Osinie Małej, Osinie Wielkiej, Pomianowie Dolnym, Raczycach, Rososzniczy, Skalicach, Służejowie, Starczówku, Wadochowicach, Wigańnicach, Witostowicach oraz Miejska Biblioteka Publiczna w Ziębicach wraz z filiami w: Henrykowie, Czerńczycach, Starczówku, Witostowicach, Niedźwiedziu i Lubnowie. W 2015 roku Ziębickie Centrum Kultury zorganizowało 132 imprezy lub inne zdarzenia kulturalne, które zgromadziły 17 000 osób z terenu Gminy Ziębice (bez uwzględnienia zajęć stałych, prób, zebrań, spotkań oraz uczestników imprez plenerowych).

Organizowane imprezy dla mieszkańców Gminy Ziębice organizowane przez ZCK w ciągu roku to:

- ✓ koncerty zespołów
- ✓ występy kabaretów

¹⁹ R. Śledź, *Sport, rekreacja*, [w:] www.ziebice.pl (data dostępu 14.07.2016).

- ✓ spotkania autorskie
- ✓ warsztaty dla dzieci, młodzieży i dorosłych
- ✓ Jarmarki Wielkanocne i Bożonarodzeniowe
- ✓ lekcje bibliotekarskie
- ✓ poranki bajkowe dla dzieci
- ✓ akademie szkolne i imprezy okolicznościowe

Sekcje i koła zainteresowań działające przy Ziębickim Centrum Kultury:

Klub Seniora „CIS” założony w 2000 roku. Założony z myślą o ludziach starszych, głównie emerytach i rencistach, aby mogli się spotykać w przyjemnej, kulturalnej atmosferze, przy kawie, herbacie. Klubem kieruje Samorząd, który nakreśla zadania i formy działalności, opracowuje regulamin. Członkowie Klubu Seniora preferują zdrowy i aktywny tryb życia, realizując swoje zainteresowania w sekcjach tematycznych: turystycznej, kulturalno – oświatowej oraz gospodarczej.

- **Sekcja brydżowa** - nieprzerwanie od wielu lat, pomimo wielu trudności, skupia dużą grupę ziębiczan – pasjonatów gry w brydża sportowego. Spotkania odbywają się w Ziębickim Centrum Kultury, w każdy poniedziałek o godz. 18.00.
- **Klub Łączności Radiowej SP6KYU** – działa w Ziębicach od 1997 roku. Obecnie klub stara się zainteresować krótkofalarstwem młodzież szkolną, ogłaszając we wszystkich szkołach nabór młodzieży do klubu, celem zdobycia przez nich umiejętności i uprawnień do pracy na sprzęcie krótkofalarskim.
- **Klub Tańca Towarzyskiego „AKTAN”** – działa przy ZCK od 2002 roku. W ramach zajęć klub uczy tańca dzieci, młodzież i dorosłych, a także przygotowuje ich do startów w turniejach tańca towarzyskiego (sportowego). Tutejsi młodzi adepci tej sztuki mogą się już pochwalić znacznymi sukcesami na parkietach całej Polski zdobywając coraz wyższe klasy taneczne i zwyciężając w wielu turniejach, czego dowodem są liczne dyplomy, medale i puchary.
- **Koło Modelarskie** – prowadzi zajęcia również dla dzieci w każdy czwartek w godzinach 16.00 – 18.00 w sali Ziębickiego Centrum Kultury.
- **Sekcja Szachowa** - klub powstał w 1998 roku, przewinęło się przez niego wielu zawodników, którzy zdobywali liczne nagrody na wielu szczeblach powiatowych i wojewódzkich. Klub, co

roku organizuje turniej szachowy z okazji Dni Ziębic (obecnie Memoriał Sobolewskiego), turnieje dla dzieci i młodzieży szkolnej, mistrzostwa szkół i wiele innych imprez szachowych.

- Zajęcia dodatkowe: ZUMBA, YOGA, Szkoła Języka Angielskiego, Fitness²⁰.

Sieć bibliotek publicznych w Gminie Ziębice tworzą: Miejsko Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach i 6 filii bibliotecznych w tym:

- Filia biblioteki Henrykowie;
- Filia biblioteki w Lubnowie;
- Filia biblioteki w Witostowicach;
- Filia biblioteki w Starczówku;
- Filia biblioteki w Czerńczycach;
- Filia biblioteki w Niedźwiedniku;

Ilość księgozbioru w woluminach: ogółem – 64383, z czego 20401 pozycji znajduje się w Bibliotece w Ziębicach. Liczba zarejestrowanych w Miejsko – Gminnej Bibliotece Publicznej w Ziębicach czytelników aktywnie wypożyczających książki i media w 2015 roku wyniosła – 1656 osób. Liczba wypożyczonych książek ogółem w 2015 roku – 34477, w tym w samych Ziębicach – 16544.

Tabela 17 Czytelnictwo w gminie Ziębice w latach 2013 – 2015.

| Obszar | 2013 | 2014 | 2015 |
|---|------------|-------------|------------|
| Ludność na jedną placówkę oświatową | | | |
| Ziębice miasto | 9 200 osób | 9 052 osoby | 9 000 osób |
| Ziębice obszar wiejski | 1482 osoby | 1457 osób | 1445 osób |
| Czytelnicy biblioteki publicznej na 1000 ludności | | | |
| Ziębice – miasto | 96 osób | 96 osób | 97 osób |
| Ziębice obszar wiejski | 103 osoby | 97 osób | 90 osób |
| Wypożyczenia księgozbioru na 1 czytelnika w woluminach | | | |
| Ziębice – miasto | 12,9 | 14,5 | 17,5 |
| Ziębice – obszar wiejski | 23,9 | 24,0 | 24,3 |

Zródło: GUS/BDL

²⁰www.zck.ziebice.pl (data dostępu 15.07.2016).

Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach – funkcjonuje od 1930, od 1970 roku siedziba Muzeum mieści się w Ratuszu Miejskim. Posiada ono jedyną w Polsce kolekcję żelazek oraz 10 stałych ekspozycji, m.in.: ekspozycja broni, gabinet barokowy, kolekcja etnograficzna, kolekcja J. Langera, kolekcja broni, szkła, salon mieszczański i inne. Muzeum otwarte jest dla turystów 6 dni w tygodniu. Organizuje także lekcje tematyczne dla dzieci i młodzieży ze szkół z terenu Gminy Ziębice. Ziębickie muzeum odwiedza od 2 do 3 tys. osób rocznie²¹. W zakończonym niedawno plebiscycie *Lokalne muzea. Wielkie skarby w małych miastach*, ziębickie muzeum zajęło 9 miejsce na 54 muzea z terenu całej Polski, tym samym uplasowało się na najlepszej pozycji ze wszystkich dolnośląskich muzeów, które były nominowane w plebiscycie²².

ORGANIZACJE POZARZĄDOWE

W gminie Ziębice zarejestrowanych jest ponad 30 organizacji pozarządowych²³, których głównym celem jest integracja lokalnej społeczności, promocja zdrowego stylu życia, sportu, rekreacji. Istotnym z punktu widzenia rozwoju lokalnego stowarzyszeniem jest Lokalna Grupa Działania „Qwsi”, która ma swoją siedzibę w Ziębicach. Głównym celem działalności Stowarzyszenia LGD „Qwsi” jest rozwój gospodarczy obszaru oparty na przedsiębiorczości mieszkańców i wzroście ruchu turystycznego na obszarze LGD. Działalność Stowarzyszenia jest nastawiona na rozwój oferty turystycznej obszaru, aktywizowanie grup defaworyzowanych, podnoszenie kompetencji organizacji pozarządowych oraz aktywizację i integrację społeczności lokalnej. LGD „Qwsi” prowadzi działania aktywizujące mieszkańców obszarów wiejskich – organizuje szkolenia, realizuje wydarzenia informacyjno - promocyjne (publikacje promocyjne, ogłoszenia w prasie, wyjazdy na targi, konkursy, doradztwo, szkolenia²⁴).

Tabela 18 Stowarzyszenie wpisane do rejestru stowarzyszeń Krajowego Rejestru Sądowego²⁵.

| Lp. | Miejscowość | Nazwa organizacji |
|-----|-------------|------------------------------------|
| 1 | Ziębice | Uczniowski Klub Sportowy „Jedynka” |
| 2 | Ziębice | Uczniowski Klub Sportowy „Dwójka” |

²¹ <http://muzeumziebice.pl/index.php/pl/#> (data dostępu 16.07.2016).

²² <http://muzeumziebice.pl/index.php/pl/aktualnosci/ostatnie> (data dostępu 15.11.2016).

²³ Krajowy Rejestr Sądowy: <https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu?t:lb=t> (data dostępu 02.09.2016).

²⁴ http://www.qwsi.pl/asp/pl_start.asp?typ=14&menu=3&strona=1&sub=18 (data dostępu 18.08.2016).

²⁵ Krajowy Rejestr Sądowy. Ministerstwo Sprawiedliwości: <https://ems.ms.gov.pl/> (data dostępu 13.08.2016).

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 3 | Henryków | Uczniowski Klub Sportowy „KLO – Henryków” | |
| 4 | Ziębice | Stowarzyszenie „Edukacja” | |
| 5 | Ziębice | Polski Czerwony Krzyż | |
| 6 | Ziębice | Towarzystwo Przyjaciół Ziębic „Ducatus” | |
| 7 | Ziębice | Ziębicki Klub Tenisowy | |
| 8 | Ziębice | Klub Piłki Siatkowej „Faraon” | |
| 9 | Wrocław | Stowarzyszenie Młodzieży Katolickiej Archidiecezji Wrocławskiej | |
| 10 | Ziębice | Ziębicka Inicjatywa Obywatelska | |
| 11 | Henryków | LKS Henrykowianka | |
| 12 | Ziębice | MKS Sparta Ziębice | |
| 13 | Ziębice | LZS Ziębice | |
| 14 | Ziębice | Ziębicki Klub Sportowy „Jaskinia Lwa” | |
| 15 | Raczyce | Fundacja „Dwa światy” | |
| 16 | Ziębice | Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych i Wymagających Pomocy „Życzliwa dłoń” | |
| 17 | Ziębice | Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju i Promocji Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. H. Cegielskiego w Ziębicach | |
| 18 | Ziębice | Stowarzyszenie Sportowy Klub Wędkarstwa Spinningowego „POTOK” | |
| 19 | Ziębice | Stowarzyszenie COPERNICUS | |
| 20 | Ziębice | Lokalna Grupa Działania „Qwsi” | |
| 21 | Lubnów | Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju, Promocji Wsi Lubnów i okolic | |
| 22 | Henryków | Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | |
| 23 | Rososznica | Aktywna Rososznica | |

47

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 24 | Czerńczyce | Stowarzyszenie Czerńczyce | |
| 25 | Krzelków | Krzelkowianie | |
| 26 | Służejów | „Dworzanki” Służejów | |
| 27 | Ziębice | Towarzystwo Pomocy im. św. Brata Alberta | |
| 28 | Ziębice | Stowarzyszenie Janine | |
| 29 | Nowina | Nowinart Tomasz Deko – Nowina | |
| 30 | Ziębice | Stowarzyszenie „Seniorzy Razem” | |
| 31 | Ziębice | Alternatywa | |
| 32 | Ziębice | Tor Ziębice | |

SFERA GOSPODARCZA:

STRUKTURA BRANŻ GOSPODARCZYCH W GMINIE ZIĘBICE

W 2015 roku w gminie Ziębice zarejestrowane były 1285 jednostki gospodarcze, z czego sektor prywatny reprezentuje 1256 podmiotów, a sektor publiczny 29 podmiotów. W ostatnich latach nastąpił wzrost podmiotów gospodarczych na terenie gminy Ziębice. Największe znaczenie odgrywają państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego, w sektorze prywatnym największą rolę odgrywają osoby fizyczne prowadzące własną działalność gospodarczą (1111 szt.), spółki prawa handlowego (65 szt.) oraz spółki z udziałem kapitału zagranicznego (15 szt.).

Tabela 19 Struktura działalności gospodarczej w latach 2012 – 2015. Źródło: GUS/BDL

| | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|--|------|-------|------|------|
| Podmioty gospodarki narodowej ogółem | 1180 | 12224 | 1290 | 1285 |
| sektor publiczny – ogółem | 34 | 33 | 30 | 29 |
| sektor publiczny – państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego | 32 | 31 | 28 | 27 |
| sektor publiczny – spółki handlowe | 2 | 2 | 2 | 2 |
| sektor prywatny – osoby prowadzące działalność gospodarczą | 1146 | 1191 | 1260 | 1256 |

| | | | | |
|---|------|------|------|------|
| sektor prywatny – spółki handlowe | 1015 | 1056 | 1111 | 1111 |
| sektor prywatny – spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego | 63 | 62 | 69 | 65 |
| sektor prywatny – spółdzielnie | 14 | 14 | 15 | 15 |
| sektor prywatny – fundacje | 12 | 12 | 11 | 11 |
| sektor prywatny – stowarzyszenia i organizacje pozarządowe | 41 | 46 | 53 | 52 |

Tabela 20 Wykaz podmiotów gospodarczych w sektorze prywatnym 2012 – 2015.

| | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|--|------|------|------|------|
| ogółem | 1291 | 1339 | 1588 | 1586 |
| Sekcja A – Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo | 71 | 77 | 77 | 54 |
| Sekcja C – Przetwórstwo przemysłowe | 153 | 158 | 168 | 162 |
| Sekcja E – Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją | 3 | 5 | 5 | 4 |
| Sekcja F – Budownictwo | 151 | 163 | 175 | 191 |
| Sekcja G – Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych | 476 | 468 | 483 | 481 |
| Sekcja H – Transport i gospodarka magazynowa | 80 | 80 | 77 | 80 |
| Sekcja I – Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi | 44 | 45 | 45 | 46 |
| Sekcja J – Informacja i komunikacja | 11 | 14 | 18 | 21 |
| Sekcja K – Działalność finansowa i ubezpieczeniowa | 36 | 40 | 41 | 39 |
| Sekcja L – Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości | 13 | 16 | 195 | 198 |

| | | | | |
|---|----|----|----|-----|
| Sekcja M – Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna | 50 | 56 | 56 | 57 |
| Sekcja N – Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca | 26 | 31 | 42 | 40 |
| Sekcja O – Administracja publiczna i obrona narodowa | 15 | 15 | 15 | 15 |
| Sekcja P - Edukacja | 16 | 22 | 20 | 19 |
| Sekcja Q – Opieka zdrowotna i pomoc społeczna | 50 | 50 | 51 | 48 |
| Sekcja R – Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją | 16 | 20 | 23 | 23 |
| Sekcja S i T – Działalność usługowa i gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników | 80 | 79 | 97 | 108 |

Źródło: GUS/BDL

W Gminie Ziębice prowadzona jest działalność gospodarcza we wszystkich branżach (wg, sekcji PKD z 2007 roku). Największą liczbą podmiotów gospodarczych 481, prowadzi działalność w obszarze sekcji handel hurtowy i detaliczny. 164 podmioty to działalność w sekcji Przetwórstwo przemysłowe, 191 podmiotów prowadzi działalność w sekcji Budownictwo. Wskaźnik przedsiębiorczości dla Gminy Ziębice wynosi 963 (liczba podmiotów gospodarczych na 10 000 mieszkańców i jest zdecydowanie wyższy od wskaźnika do powiatu ząbkowickiego, który wynosi 887 i niższy od wskaźnika dla województwa dolnośląskiego wynoszącego 1 194. W gminie Ziębice przeważają mikroprzedsiębiorstwa (96,9%), które zatrudniają do 9 pracowników. 2,4 % przedsiębiorstw zatrudnia od 10 do 49 pracowników (tzw. małe przedsiębiorstwa), tylko 0,7% przedsiębiorstw w gminie Ziębice zatrudnia powyżej 50 pracowników. W mieście Ziębice dominują podmioty handlowo – usługowe, na obszarach wiejskich przeważają transportowe, handlowo – usługowe kamieniarskie, instalatorskie, itp.²⁶.

Na terenie gminy działa 1 249 gospodarstw rolnych. W strukturze gruntów dominują małe lub bardzo małe gospodarstwa rolne. Pod względem liczby gospodarstw dominuje uprawa zbóż, uprawy

²⁶ Źródło: Bank Danych Lokalnych: <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/> (data dostępu 11.07.2016).

przemysłowe, rzepaku oraz kukurydzy. Na terenie gminy dominuje hodowla trzody chlewnej oraz chów drobiu²⁷.

SFERA ŚRODOWISKOWA:

Gmina Ziębice to gmina o bogatych tradycjach rolniczych, w przeszłości dużą rolę odgrywały złoża surowców mineralnych. Korzystne warunki klimatyczne oraz glebowe korzystnie wpływają na wysoką wydajność produkcji rolnej na obszarze gminy. Gospodarstwa specjalizują się w produkcji roślinnej, a także w hodowli trzody chlewnej i produkcji mleka.

Na obszarze Gminy Ziębice występują obszary dziedzictwa przyrody prawnie chronione, tj.:

Obszary chronione w ramach sieci NATURA 2000 PLH 020104 Łęgi koło Chałupek – PLH020104. Obszar położony na terenie dwóch województw: opolskiego i dolnośląskiego, pomiędzy miejscowościami Chałupki i Pomianów Dolny. Jest płaskim terenem, pokrytym czwartorzędowymi osadami, z dobrze rozwiniętą siecią cieków. Teren ten jest pokryty zwartym kompleksem lasu liściastego (grądów i łęgów). Obszar powołany dla ochrony doskonale zachowany fragmentów lasów łęgowych, szczególnie podgórskich postaci łęgu jesionowego z dużymi populacjami typowych dla podtypu gatunków chronionych (szczególnie *Leucoium vernum*). Łącznie siedliska Natura 2000 zajmują tu 94% obszaru. Nie odnotowano gatunków "naturowych".

Obszar Natura 2000 PLH 020068 Muszkowicki Las Bukowy – obszar leży w obrębie Wzgórz Niemczańsko-Strzelińskich należących do Przedgórze Sudeckiego. Obejmuje zalesiony fragment doliny potoku o krętym i zmiennym korycie oraz eksponowany na północny-wschód stok wzniesienia, łagodnie falowany, pokryty licznymi grzędami dzielącymi go na wąskie dolinki i jary, z wysiękami trawertynowymi. Siedliska przyrodnicze z załącznika I Dyrektywy zajmują 100% powierzchni, choć część pokrywają zniekształcone grądy. Najcenniejsze są wysięki trawertynowe (obszar kluczowy dla ochrony siedliska 7220 – źródłiska nawapienne, gdyż jest jednym z niewielu znanych obecnie i czynnych źródeł trawertynowych w Sudetach), będące siedliskiem łęgów i żyznych buczyn, a także ziołorośla występujące na niewielkich powierzchniach stoku oraz podgórski łęg jesionowy zajmujący dolinę potoku. Istotne ponadto są kwaśna buczyna oraz grąd środkowoeuropejskiej. Występuje tu cały szereg rzadkich gatunków roślin i zwierząt, szczególnie fauna mięczaków należy do jednej z

²⁷ *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice, dz. cyt., s. 63.*

najbogatszych na Dolnym Śląsku. Występują tu także 3 gatunki nietoperzy z Załącznika II oraz pachnica dębowa.

Obszar natura 2000 PLH 020074 Wzgórza Strzelińskie – obszar znajduje się w województwie dolnośląskim, regionie wrocławskim i wałbrzyskim, obejmuje obszar Wzgórz Strzelińskich znajdujących się we wschodniej części Przedgórze Sudeckiego. Niżej położone tereny o dobrych warunkach glebowych i sprzyjające wegetacji roślin to obecnie w przewadze pola uprawne. Wyżej wyniesione obszary Wzgórz Strzelińskich porastają nadal lasy. W granicach proponowanej ostoi zachowały się też cenne siedliska roślin łąkowych. Stwierdzono 8 zespołów leśnych, wśród nich zespoły terenów nizinnych, lasy o charakterze podgórskim i podgórskie formy wysokościowe górskich zespołów. Występują tu kwaśne dąbrowy, różne postaci grądów, nizinne i podgórskie zespoły łągowo-żytnicze i kwaśne buczyny górskie. Cenne są także fragmenty muraw kserotermicznych oraz zbiorowiska łąkowe, szczególnie te z udziałem chronionych i rzadkich gatunków roślin np.: pełnika europejskiego *Trollius europaeus*, zimowita jesiennego *Colchicum autumnale*. Ogólnie stwierdzono występowanie 28 gatunków roślin naczyniowych objętych w Polsce ochroną prawną. Odnotowano występowanie czterech gatunków bezkręgowców z Załącznika II: pachnica dębowa *Osmoderma eremita* (gatunek priorytetowy), czerwończyk nieparek *Lycaena dispar*, modraszek nausitous *Maculinea nausithous* oraz modraszek telejus *M. telejus*. Stwierdzono też 12 gatunków nietoperzy, w tym cztery z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG, nocek duży *Myotis myotis*, nocek orzęsiony *Myotis emarginatus*, nocek Bechsteina *Myotis bechsteinii* i mopek *Barbastella barbastellus*. Spośród innych ssaków stwierdzono wydrę *Lutra lutra* oraz koszatkę *Dryomys nitedula* i popielicę *Glis glis*. Na terenie wykryto 14 gatunków ptaków łągowych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG²⁸.

Na terenie gminy Ziębice znajdują się 24 pomniki przyrody:

- ✓ platan kloniasty we wsi Głęboka;
- ✓ lipa szerokolistna we wsi Nowina;
- ✓ pięć dębów szypułkowych w Henrykowie;
- ✓ dwa wiąz szypułkowe w Henrykowie;
- ✓ cis pospolity w Henrykowie;

²⁸ Wyszukiwarka obszarów Natura 2000: <http://www.obszary.natura2000.pl> (data dostępu 11.10.2016).

- ✓ grupa 3 dębów szypułkowych w Henrykowie;
- ✓ cztery świerki pospolite w Ziębicach;
- ✓ wiąz szypułkowy w Ziębicach;
- ✓ dwa klony zwyczajne w Ziębicach;
- ✓ lipa drobnolistna w Ziębicach;
- ✓ buk zwyczajny w Ziębicach;
- ✓ jesion wąskolistny w Ziębicach²⁹.

Obszary leśne na obszarze gminy Ziębice zajmują 2 470 ha, zarządza nimi Nadleśnictwo Henryków. Na terenie Nadleśnictwa Henryków wyodrębniono 9 typów siedliskowych lasów (7 nizinnych i 2 wyżynne). Drzewostany tworzą dęby (40%), świerk, buk, sosna, brzoza i inne.

EMISJA SUBSTANCJI SZKODLIWYCH I DWUTLENKU WĘGLA NA TERENIE GMINY ZIĘBIC

W gminie Ziębice występują problemy związane z przekroczeniem stężeń lub przekroczeniem dopuszczalnej wielkości stężeń 24 – godz. w zakresie pyłu zawieszeniowego oraz ozonu. Na terenie gminy występują punktowe źródła emisji zanieczyszczeń powietrza o mocy przekraczającej 100 kW. Rozproszone one są na terenie całej gminy w postaci kotłowni węglowych, kotłowni na gaz ziemny i olej opałowy.

GOSPODARKA ODPADAMI W GMINIE:

Ważną kwestią dotyczącą środowiska naturalnego jest problem gospodarki odpadami. W latach 2010 – 2014 liczba odpadów zmieszanych przypadających na mieszkańca zwiększyła się z 60,6 kg do 225,5 kg. W sposób znaczący zwiększyła się w latach 2010 – 2014 liczba odpadów na mieszkańca wytwarzanych przez gospodarstwa domowe z 565,46 kg do 2045,05 kg³⁰.

²⁹ Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Rejestr pomników przyrody Województwa Dolnośląskiego, [w:] <http://wroclaw.rdos.gov.pl/formy-ochrony-przyrody> (data dostępu 21.08.2016).

³⁰ Opracowanie własne na podstawie Bank Danych Lokalnych: <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/dane/podgrup/wymiary> (data dostępu 07.06.2016).

Tabela 21 Odpady zmieszane z gospodarstw domowych w ciągu roku³¹:

| Gmina Ziębice | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|--|-----------|-----------|------------|------------|------------|
| Odpady zmieszane z gospodarstw domowych ogółem | 565,46 kg | 625,56 kg | 1711,40 kg | 1705,40 kg | 2045,04 kg |
| Odpady z gospodarstw domowych przypadające na 1 mieszkańca | 60,6 kg | 67,3 kg | 185,1 kg | 186,5 kg | 225,5 kg |
| Województwo dolnośląskie | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
| Odpady zmieszane z gospodarstw domowych ogółem | 316,7 kg | 291,3 kg | 284,3 kg | 261,1 kg | 269,0 kg |
| Odpady z gospodarstw domowych przypadające na 1 mieszkańca | 219,4 kg | 223,6 kg | 213,6 kg | 195,1 kg | 207,7 kg |

Szybki wzrost masy odpadów zmieszanych wytwarzanych przez gospodarstwa domowe świadczyć może o nieprawidłowo prowadzonej polityce selektywnej zbiórki odpadów. Inną kwestią jest niska świadomość społeczeństwa gminy, co do selekcji odpadów.

Tabela 22 Odbiór odpadów komunalnych na terenie Gminy Ziębice w 2015 roku³².

| System zbiórki odpadów | Rodzaje odpadów | Częstotliwość odbierania |
|--|--|--|
| System zbiórki odpadów w sposób nie-selektywny | Zmieszane (nie-segregowane) odpady komunalne | Tereny wiejskie – 1 raz na 2 tygodnie Teren miasta Ziębice – 1 raz w tygodniu |
| System zbiórki odpadów komunalnych w sposób selektywny | Szkło | 1 raz w miesiącu |

³¹ Opracowanie własne na podstawie Bank Danych Lokalnych:
<https://bdl.stat.gov.pl/BDL/dane/podgrup/wymiary> (data dostępu 07.06.2016).

³² *Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Ziębice w 2015 roku*, Ziębice 2016, s. 5,
[w:] http://www.biuletyn.net/nt-bin/_private/ziebice/8716.pdf (data dostępu 06.07.2016).

| | | |
|--|---|---|
| System zbiórki odpadów komunalnych w sposób selektywny | Papier, metale oraz opakowania wielowymiarowe, tworzywa sztuczne oraz pozostałe suche zmieszane | 1 raz na dwa tygodnie |
| System zbiórki odpadów komunalnych w sposób selektywny | Odpady komunalne ulegające biodegradacji | Od maja do października: 1 raz w miesiącu Od listopada do kwietnia: 1 raz na dwa tygodnie. |

Od 2014 roku w Ziębicach funkcjonuje Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, w którym mieszkańcy Gminy Ziębice mogą bezpłatnie oddać różne rodzaje odpadów komunalnych powstających w gospodarstwach domowych, takie jak:

- makulatura, kartony i tektury, opakowania wielomateriałowe;
- tworzywa sztuczne;
- odpady biodegradowalne;
- opakowania szklane;
- metale;
- przeterminowane leki i chemikalia;
- odpady niebezpieczne;
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- zużyte baterie i akumulatory;
- zużyte opony;
- meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- odpady budowlane i rozbiórkowe³³.

Zadaniem Gminy Ziębice na najbliższe lata jest poszerzenie świadomości właścicieli nieruchomości z terenu gminy Ziębice w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, w celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych, zbieranych zwłaszcza w sposób nieselektywny oraz efektywniejsze sortowanie odpadów komunalnych dla osiągnięcia określonych poziomów odzysku

³³ http://www.ziebice.pl/asp/pl_start.asp?menu=1&dzialy=1&typ=13&akcja=artykul&artykul=8905 (data dostępu 05.07.2016).

i recyklingu, a tym samym zmniejszeniu negatywnych skutków nieprawidłowego gospodarowania odpadami³⁴.

AZBEST W GMINIE ZIĘBICE:

Na terenie Gminy Ziębice znajduje się 125 919 m² płyt azbestowo – cementowych, 1 072 obiekty zawierające azbest, 1 385 109 kg wyrobów zawierających azbest. Największą masę wyrobów azbestowych stwierdzono w Wigańcicach (136 915 kg), w Ziębicach (136 501 kg), w Krzelkowie (119 252 kg), w Niedźwiedziu (114 709 kg) i Pomianowie Dolnym (106 495 kg). W Ziębicach liczba obiektów zawierających azbest wynosi 104 – powierzchnia to 12 409 m², przewidywany ciężar to 1 385 109 kg. W Henrykowie liczba obiektów zawierających azbest wynosi 24, powierzchnia 6 348 m², 69 830 kg. W latach 2016 – 2024 planowana jest utylizacja 30% wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Ziębice³⁵.

SFERA TECHNICZNA:

W Gminie Ziębice zlokalizowanych jest 3 136 budynków mieszkalnych i 6 160 mieszkań, łącznie 23 182, ich powierzchnia użytkowa wynosi 461 878 m². Ponadto:

- przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w 2014 roku wynosi $\approx 75,0$ m²
- przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania w przeliczeniu na jedną osobę w 2014 r. $\approx 26,0$ m²
- średnia liczba izb w mieszkaniu wynosi $\approx 4,0$;
- mieszkania na 1 000 mieszkańców wynoszą $\approx 346,2$ szt.

Zasób komunalny gminy to 807 mieszkań o łącznej powierzchni 36 484 m², w tym 143 mieszkania komunalne o łącznej powierzchni 4 403 m².

³⁴ Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Ziębice za rok 2014, s. 7, [w:] http://www.biuletyn.net/nt-bin/_private/ziebice/7758.pdf (data dostępu 16.07.2016).

³⁵ Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Ziębice, Wrzesień 2013, s. 23.

Tabela 23 Stan zasobów mieszkaniowych Gminy Ziębice³⁶.

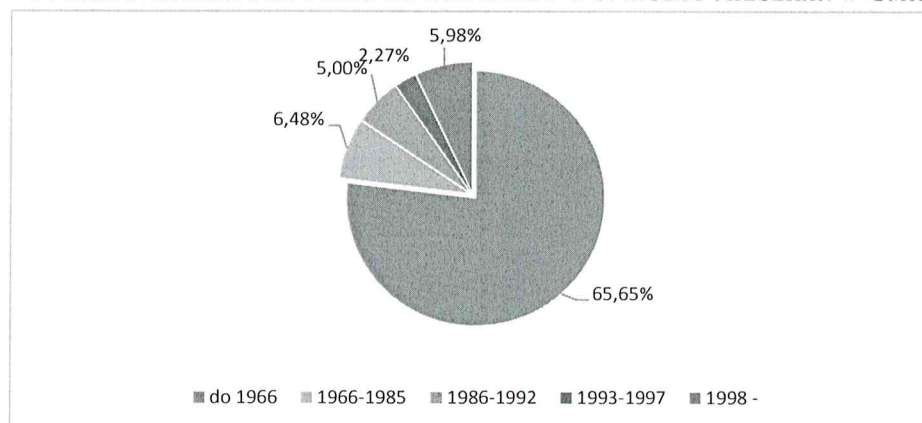
| Opis pozycji | Stan wyj- ściowy | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|---|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Ilość pow. w m2 | Ilość pow. w m2 | Ilość pow. w m2 | Ilość pow. w m2 | Ilość pow. w m2 | Ilość pow. w m2 |
| Lokale mieszkalne gminy ogółem: | 895 40 683,00 | 799 35 619,00 | 741 32 879,00 | 681 30 059,00 | 623 27 19,00 | 563 24 499,00 |
| W tym: | | | | | | |
| Lokale pełno standardowe | 319 15 787, 00 | 259 12 287,00 | 219 11 704,00 | 179 10 844,00 | 139 9 987,00 | 109 9 087,00 |
| Lokale mieszkaniowe o obniżonym standardzie | 439 19 674,00 | 387 18 789,00 | 367 16 552,00 | 327 13 972,00 | 307 12 009,00 | 277 10 089,00 |
| Lokale socjalne | 137 4 223,00 | 153 4 543,00 | 155 4 623,00 | 175 5 243,00 | 177 5 323,00 | 177 5 323,00 |

Ponad 50% budynków, w których znajdują się lokale stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Ziębice to budynki o średnim lub złym stanie technicznym oraz znacznym stopniu zużycia. Powstało to w wyniku niewystarczających zasobów finansowych na modernizację i poprawę infrastruktury technicznej z uwzględnieniem pierwszeństwa robót remontowych w zakresie wynikającym z konieczności zapewnienia bezpieczeństwa dla ludzi i mienia³⁷.

³⁶ Tamże, s. 7.

³⁷ Zob.: Uchwała nr XX/149/2012 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 24 maja 2012 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Ziębice na lata 2012 – 2016, [w:] Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, Wrocław 2012, s. 5.

WYKRES 3. STRUKTURA WIEKOWA BUDYNKÓW WG. LICZBY MIESZKAŃ W GMINIE ZIĘBICE³⁸.



66 % budynków znajdujących się na terenie Gminy Ziębice to budynki wznoszone przed rokiem 1966, odbiegające od obecnych standardów cieplnych, które wymagają termomodernizacji i często gruntownych remontów.

Dostęp do infrastruktury wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej ma fundamentalne znaczenie dla analizy sfery przestrzenno – funkcjonalnej. 28 sołectw gminy Ziębice nie jest zgazyfikowanych, większość mieszkańców korzysta z butli gazowych, w mieście Ziębice z gazu korzysta większa część mieszkańców, jednak istnieją rejony, w których nie ma sieci gazowej. Gaz wykorzystywany jest przede wszystkim w gospodarstwach domowych oraz do ogrzewania pomieszczeń. Zużycie gazu w gospodarstwach domowych w gminie Ziębice wynosi 3,33 hm³ i jest jednym z najniższych spośród gmin miejsko – wiejskich w województwie dolnośląskim posiadających sieć gazową. W porównaniu z 2011 rokiem nastąpił wzrost o ok. 0,5%, indywidualnych odbiorców podłączonych do sieci gazowej. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. planuje w najbliższym czasie, przeprowadzić inwestycję, które polegać będą na rozbudowie sieci gazowej na terenie gminy Ziębice³⁹.

W latach 2012 – 2014 odsetek gospodarstw domowych korzystających z sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Gminie Ziębice nieznacznie się zwiększył, co przedstawia poniższa tabela.

³⁸ Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Ziębice, Ziębice 2016, s.27.

³⁹ Por: Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Ziębice, Ziębice 2016, s.28 – 29.

Tabela 24 Odsetek gospodarstw domowych wyposażonych w infrastrukturę wodno – kanalizacyjną i gazową na tle województwa dolnośląskiego

| Gmina Ziębice | | | |
|----------------------|------|------|------|
| | 2012 | 2013 | 2014 |
| Wodociągi | 79,9 | 80,8 | 84,8 |
| Kanalizacja | 45,4 | 48,7 | 51,1 |
| Gaz | 42,6 | 42,6 | 42,7 |
| Dolny Śląsk | | | |
| | 2012 | 2013 | 2014 |
| Wodociągi | 97,6 | 97,6 | 97,6 |
| Kanalizacja | 90,4 | 90,6 | 90,7 |
| Gaz | 78,1 | 78,1 | 78,7 |

ANALIZA SWOT:

SFERA PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNA

| Szanse | Mocne strony | Słabe strony | Zagrożenia |
|--|---|---|--|
| | Korzystne położenie administracyjne (bliskość miast Ząbkowice Śląskie, Kłodzko, Dzierżoniów oraz miasta wojewódzkiego Wrocław). | Zdekapitalizowana infrastruktura drogowa i kolejowa. 75% dróg wymaga wymiany nawierzchni. | |
| | Umiarkowanie korzystne położenie komunikacyjne: | Niekorzystne położenie w kontekście lokowania inwestycji na terenie gminy. | Brak planów zagospodarowania przestrzennego |
| Bliskość Opactwa Cystersów (Henryków) i związanej z nim Księgą Henrykowską wpisaną w 2015 na listę UNESCO. | Potencjał w zakresie tworzenia ciekawej oferty turystyki poznawczej i weekendowej | Zły stan dróg transportu rolnego | |
| Wykorzystanie dziedzictwa przyrody dla rozwoju turystyki i promocji ekologii | Korzystne położenie przyrodnicze, tj. występowanie obszarów dziedzictwa przyrody | | Brak infrastruktury rowerowej na terenach zurbanizowanych. |
| Położenie w Wałbrzyskiej Sferze Ekonomicznej | | Niewykorzystany potencjał infrastruktury poprodukcyjnej. | |
| Kontynuacja działań inwestycyjnych podnoszących jakość infrastruktury publicznej | | Niedostosowanie infrastruktury dla osób niepełnosprawnych. | |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | Brak komunikacji miejskiej między sołectwami lub jej ograniczenie. | Brak chodników wzdłuż ruchliwych dróg wojewódzkich i powiatowych przebiegających przez miejscowości |
|--|--|--|---|

SFERA ŚRODOWISKOWA

| Szanse | Mocne strony | Słabe strony | Zagrożenia |
|--|---|--|---|
| Duża powierzchnia gruntów rolnych i leśnych. | Obszar Natura 2000 | Anomalie pogodowe | Zagrożenie pożarowe, zwłaszcza w obrębie zwartej zabudowania mieszkaniowego |
| Liczne pomniki przyrody | Duży areał gleb urodzajnych prawnie chronionych, stwarza to możliwości intensyfikacji rolnictwa w kierunku upraw zbożowych, upraw warzyw i sadownictwa. | | Zanieczyszczenie środowiska naturalnego. |
| Certyfikowane tradycyjne produkty rolne | Atrakcyjne tereny rolnicze do tworzenia gospodarstwa agroturystycznych i ekologicznych | | Niska świadomość ekologiczna mieszkańców gminy. |
| Liczne obszary zielone sprzyjające turystyce i rekreacji | | Tzw. „dzikie wysypiska”. Znajdują się one głównie na nieużytkach, leśnych polanach, poboczach dróg, wyrobiskach itp. | Z powodu braku uregulowanej gospodarki ściekowej, nieczystości są odprowadzane zwykle bez należytego oczyszczenia do lokalnych cieków i rowów melioracyjnych. Doprowadza to do skaże- |

| | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------|---|
| | | | nia bakteriologicznego oraz zanieczyszczenia gruntów i wód. |
| Rozwój współpracy w zakresie zarządzania kryzysowego, w tym informatyzacji, sporządzania i obsługi map zagrożeń oraz systemów alarmowania o zagrożeniach | Działalność czternastu jednostek OSP | Spalanie śmieci: opon, plastiku | Duża ilość obiektów zawierających azbest |

SFERA GOSPODARCZA

| Szanse | Mocne strony | Słabe strony | Zagrożenia |
|---|---|--|--|
| Idealne warunki do pozyskiwania małych i średnich inwestorów dając im lepsze warunki niż mogą otrzymać w dużych miastach. | Możliwość dotacji ze środków Unii Europejskiej | Brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw | Duża konkurencja ze strony innych podmiotów w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych |
| Mała gęstość zaludnienia, która generuje niski przyrost podatków. | Zaangażowanie mieszkańców w zarządzanie w samorządzie | Niedostatki fachowej kadry w gminie realizującej projekty gospodarcze | Niska wiedza o możliwościach pozyskiwania funduszy |
| Opracowywanie planów i programów stanowiących podstawę zarządzania w gminie, np. w zakresie rozbudowy istniejących terenów pod inwestycje | | Brak ścisłej współpracy w zakresie rozwoju regionu z innymi partnerami rozwoju | Brak dostępu do nowoczesnych technologii |
| | | | Słaby rozwój handlu i usług handlowych |

SFERA SPOŁECZNA

| Szanse | Mocne strony | Słabe strony | Zagrożenia |
|---|--|--|--|
| Dostęp do infrastruktury edukacyjnej, sportowej, kulturalnej | Dostęp do edukacji i możliwość podnoszenia kompetencji zawodowych: bezpłatne kursy zawodowe organizowane dla dorosłych | Niski stopień aktywności społecznej | Wysoki stopień bezrobocia |
| Współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy w zakresie podnoszenia kompetencji i wzrostu kwalifikacji mieszkańców | Dostęp do infrastruktury ochrony zdrowia i opieki społecznej | Wzrost osób w wieku poprodukcyjnym | Duży odsetek osób zagrożonych wykluczeniem społecznym: osoby starsze, niepełnosprawne, ubogie. |
| Działające organizacje pozarządowe | Działająca na terenie gminy Lokalna Grupa Działania LGD „Qwsi” | Niski kapitał społeczny | Niski stopień aktywności organizacji pozarządowych na rzecz tworzenie inicjatyw lokalnych |
| Regularny spadek liczby ludności | | Pogłębiająca się izolacja społeczna | Pogłębiający się problem uzależnień i patologii społecznych |
| Kontynuacja działań inwestycyjnych podnoszących jakość infrastruktury publicznej | Dziedzictwo tradycji kultury, obrzędowości, zwyczajów, liczna grupa rękodzielników, wytwarzających pamiątki, ozdoby, czy sztukę ludową | Niski stopień mieszkańców z funkcjonowania instytucji kultury | Brak poczucia bezpieczeństwa wynikający z dużego stopnia przestępczości |
| Rozwój dostępnych i wprowadzanie nowych form aktywizacji seniorów | | Niedostatki placówek edukacyjnych w zakresie wyposażenia w zasoby informacyjne i komunikacyjne | Część populacji nie jest objęta procesem edukacji |

| | | | |
|--|--|---|--|
| Współpraca ponadlokalna w zakresie pomocy społecznej | | Brak wystarczającej bazy rehabilitacyjnej dla seniorów i osób niepełnosprawnych | Ograniczenia infrastrukturalne obiektów użyteczności względem obsługi osób niepełnosprawnych |
|--|--|---|--|

SFERA TECHNICZNA

| Szanse | Mocne strony | Słabe strony | Zagrożenia |
|--|--|--|--|
| Kontynuacja działań inwestycyjnych podnoszących jakość infrastruktury publicznej | | Brak dostępu do podstawowych usług | Niedostatki infrastruktury technicznej dróg, chodników |
| | Zadowalający ogólny stan infrastruktury technicznej placówek oświatowych | Zły stan techniczny obiektów zabytkowych | Zdewaluowana infrastruktura techniczna obiektów mieszkalnych |
| Opracowywanie dokumentów strategicznych umożliwiających poprawę stanu technicznego obiektów budowlanych, szczególnie infrastruktury publicznej | | Niedostatki w zakresie infrastruktury wodno – ściekowej | Zła gospodarka komunalna |
| | | Niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru | |

METODOLOGIA IDENTYFIKACJI STANU KRYZYSOWEGO ORAZ WYZNACZANIA OBSZARU REWITALIZACJI.

Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. oraz wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 3 lipca 2015 (wytyczne Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju) określają cele i kierunki działań rewitalizacyjnych na podstawie, których powstaje Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice.

Zgodnie z wytycznymi w zakresie metodologii prac nad wyznaczeniem obszaru zdegradowanego w gminie Ziębice przyjęto definicje:

Stan kryzysowy: stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami, w co najmniej jednej z następujących sfer:

- a. gospodarczej (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw);
- b. środowiskowej (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, bądź stanu środowiska.
- c) przestrzenno-funkcjonalnej: (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowanie podstawowych usług do rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej);
- d) technicznej: (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz brak funkcji funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Skalę negatywnych zjawisk określają mierniki rozwoju opisujące wyżej wymienione sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentalną silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości całej gminy.

Obszar zdegradowany – obszar, w którym zdefiniowano stan kryzysowy. Najczęściej dotyczy obszarów miejskich, ale także i wiejskich. Może być podzielony na podobszary, które nie posiadają ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia na każdym z podobszarów sytuacji kryzysowych.

Obszar rewitalizacji – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w pkt 2, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny poprzemysłowe (w tym poportowe i powydobywcze), powojenne lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

RAPORT Z BADAŃ ANKIETOWANYCH

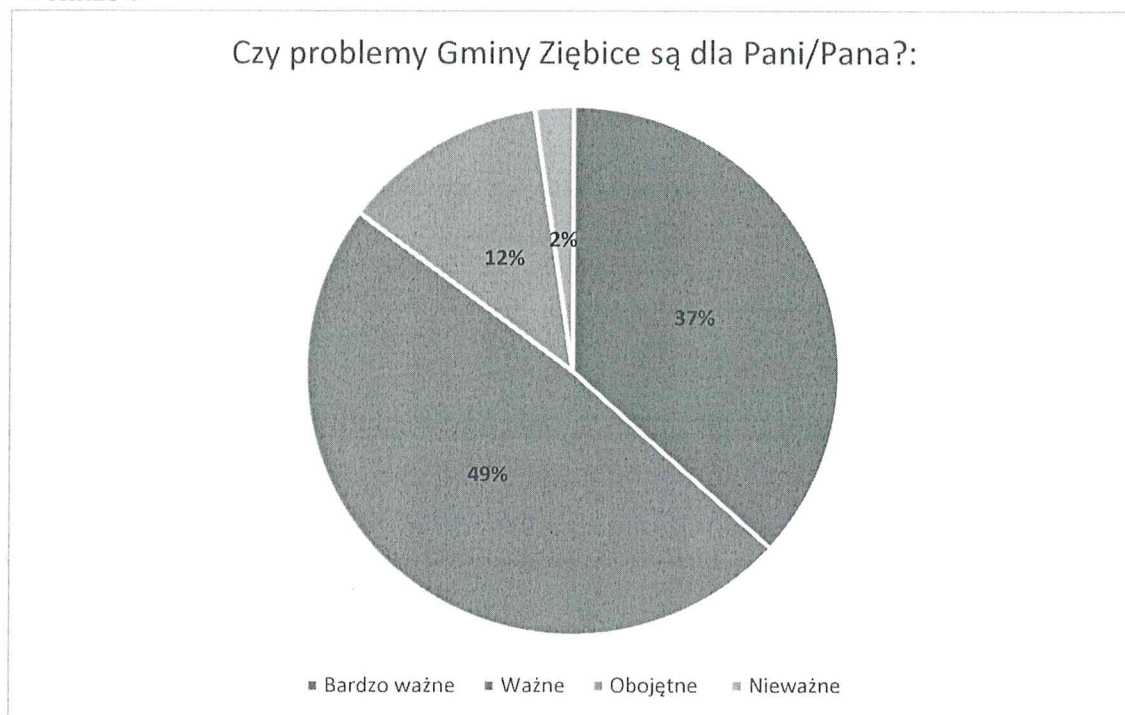
Badanie ankietowe przeprowadzone na terenie gminy Ziębice w dniach 13 – 24 czerwca 2016 roku było jednym z działań, służących pogłębionej diagnozie społecznej. Udział w ankiecie był dobrowolny i anonimowy. Na obszarze gminy rozdystrybuowano 1200 ankiet w wersji papierowej, mieszkańcy mieli także możliwość wypełnienia ankiety w formie elektronicznej za pośrednictwem portalu: www.ebadania.pl. Wypełniono łącznie 994 ankiety, z czego 50 ankiet w wersji elektronicznej. Pytania w kwestionariuszu ankiety skonstruowane były w ten sposób, aby respondenci mieli możliwość wyrażenia subiektywnych opinii o jakości życia w gminie, potrzebach i kierunkach działań rewitalizacyjnych.

Zdecydowaną większość respondentów stanowiły kobiety 63%. 83% ankietowanych to osoby w wieku 18 – 65 lat, 6% do 18 roku życia, 11% osoby powyżej 65 roku życia.

66

47% osób ankietowanych posiada wykształcenie średnie, 26% zawodowe, 23% wyższe, tylko 4% wykształcenie podstawowe. Wyniki te świadczą o konieczności podnoszenia kwalifikacji zawodowych oraz poziomu wykształcenia wśród mieszkańców gminy Ziębice. 47% respondentów to osoby pracujące zawodowo, uczniowie i studenci stanowili 5% ankietowanych, przedsiębiorcy 17%, osoby pozostające w domu 8%, emeryci i renciści 16%, udział osób bezrobotnych w ankiecie wyniósł 7%. Dane te świadczą o wysokim stopniu zainteresowania sprawami gminy wśród seniorów.

WYKRES 4



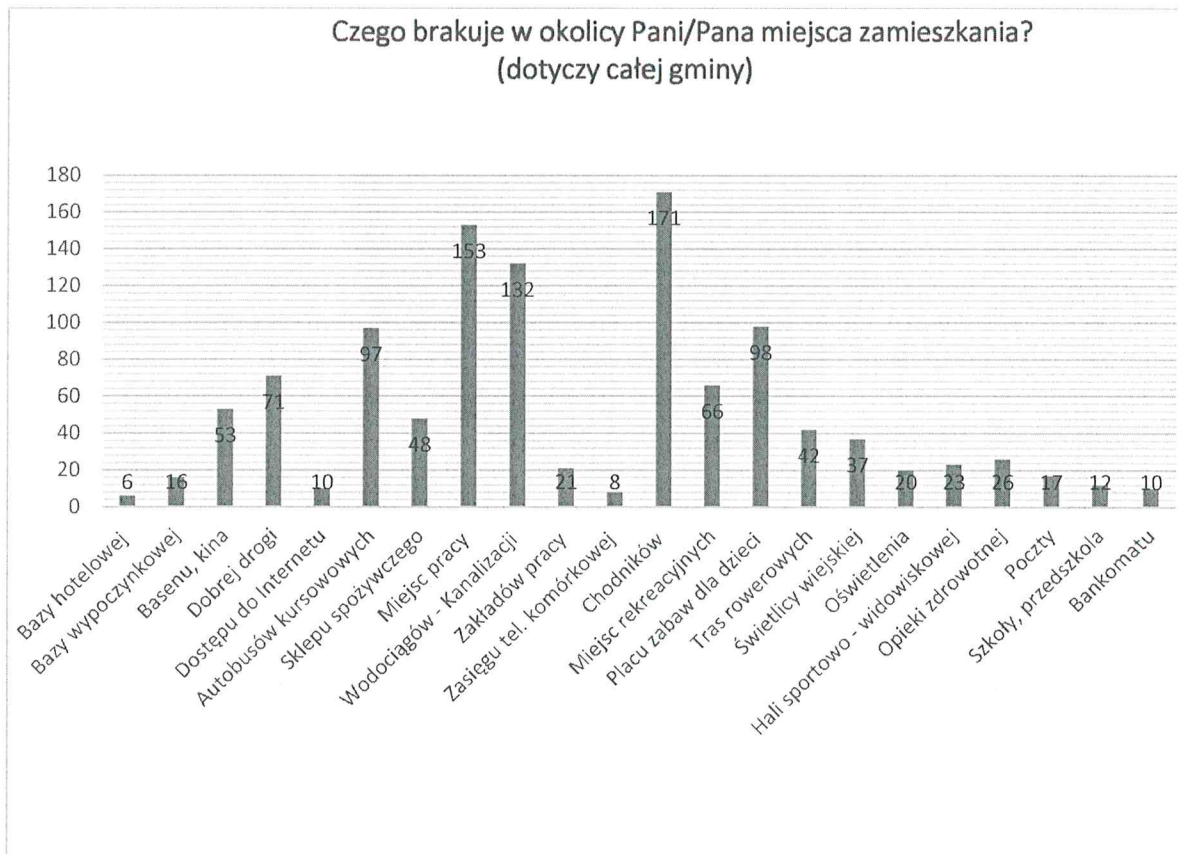
37% respondentów odpowiedziało, że problemy gminy Ziębice są dla nich „bardzo ważne”, 49 % że są dla nich „ważne”, dla 12% ankietowanych są „obojętne”, tylko 2% deklaruje, że nie interesuje się problemami gminy.

Pytanie 2: Czego brakuje w Pana/Pani okolicy zamieszkania?

Na pytanie odpowiedziało 180 ankietowanych. Najczęściej wskazywano na brak chodników (171 odpowiedzi), brak miejsc pracy (153 odpowiedzi), brak dostępu do kanalizacji

i wodociągów (132 odpowiedzi), brak placu zabaw dla dzieci oraz dostępu do komunikacji wewnątrzgminnej (97 odpowiedzi). Mieszkańcom doskwiera również brak dobrych dróg (71 odpowiedzi) oraz miejsc rekreacyjnych do spędzania czasu wolnego (66 odpowiedzi). Jako czynniki, którym mieszkańcom brakuje mniej można wymienić: basen, kino (53 odpowiedzi), sklepy spożywcze (48 odpowiedzi), trasy rowerowe (42 odpowiedzi), czy też świetlice wiejskie (37 odpowiedzi). Za najmniej brakujące mieszkańcy uznali takie elementy jak: opieka zdrowotna (26 odpowiedzi), hala widowiskowo-sportowa (23 odpowiedzi), zakłady pracy (21 odpowiedzi), oświetlenie (20 odpowiedzi), poczta (17 odpowiedzi), baza wypoczynkowa (16 odpowiedzi), szkoła, przedszkole (12 odpowiedzi), bankomaty, dostęp do Internetu (10 odpowiedzi), zasięg telefonii komórkowej (8 odpowiedzi) oraz baza hotelowa (6 odpowiedzi).

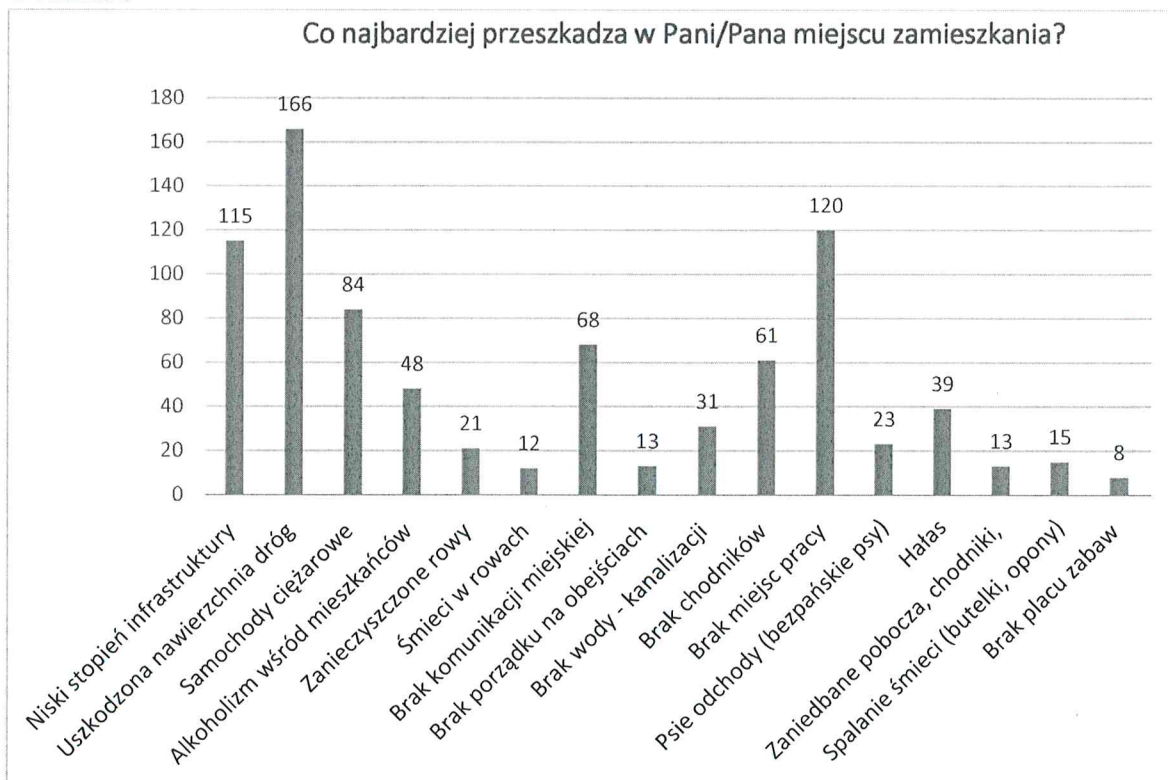
WYKRES 5



Pyt. 3: Co najbardziej przeszkadza w Pani/Pana miejscu zamieszkania?

Na powyższe pytanie odpowiedziało 180 respondentów. Mieszkańcom najbardziej przeszkadza przede wszystkim uszkodzona nawierzchnia dróg (166 odpowiedzi – 92% pytanych), drugim aspektem jest brak miejsc pracy (120 odpowiedzi- 67%), jako trzeci został wymieniony niski stopień infrastruktury (115 odpowiedzi – 64%). Na kolejnym miejscu znalazły się przejeżdżające przez miejscowość samochody ciężarowe (84 odpowiedzi), brak komunikacji miejskiej (68 odpowiedzi) oraz brak chodników (61 odpowiedzi). Za znaczącą odpowiedź należy również uznać alkoholizm wśród mieszkańców (48 odpowiedzi), czy też hałas (39 odpowiedzi). Mieszkańcom przeszkadza również brak wody i kanalizacji (31 odpowiedzi), psie odchody (23 odpowiedzi), zanieczyszczone rowy (21 odpowiedzi). Jako czynniki przeszkadzające mieszkańcom można dodatkowo wymienić: spalanie śmieci (15 odpowiedzi), zaniedbane pobocza i chodniki (13 odpowiedzi), brak porządku w obejściach (13 odpowiedzi), zaśmiecone rowy (12 odpowiedzi) oraz brak placu zabaw (8 odpowiedzi).

WYKRES 6



Pyt 4 a) Czy gmina wymaga ożywienia gospodarczego?

Zdecydowana większość respondentów odpowiedziała na powyższe pytanie: „Zdecydowanie tak” – 87,9 %, niecałe 10% (9,7%) „Raczej tak”, tylko 2,3% „Raczej nie”. Można stwierdzić, że prawie wszyscy mieszkańcy (97,6%) oczekują ożywienia gospodarczego w swojej okolicy. Naturalną rzeczą jest fakt, iż takie ożywienie wiąże się z podejmowaniem pracy oraz poprawie warunków życia.

WYKRES 7



Pyt. 4 b) Czy gmina wymaga ożywienia społecznego?

Na powyższe pytanie również większość mieszkańców odpowiedziała twierdząco. 78,56% udzieliło odpowiedzi „Zdecydowanie tak”, 17,49% „Raczej tak”, tylko niecałe 4% respondentów stwierdziło, że „Zdecydowanie nie”. Mieszkańcy oczekują tak samo ożywienia społecznego, jak i gospodarczego powiązanego z poprawą jakości życia w gminie.

WYKRES 8.



Pyt. 4 c) Czy gmina wymaga ożywienia środowiskowego?

Na powyższe pytanie większość mieszkańców odpowiedziała twierdząco. 78,46% udzieliło odpowiedzi „Zdecydowanie tak”, 16,33% „Raczej tak”, niewiele ponad 5% badanych stwierdziło, że „Zdecydowanie nie”. Ożywienie środowiskowe jest również oczekiwane przez mieszkańców, którzy zdecydowanie się za nim opowiadają.

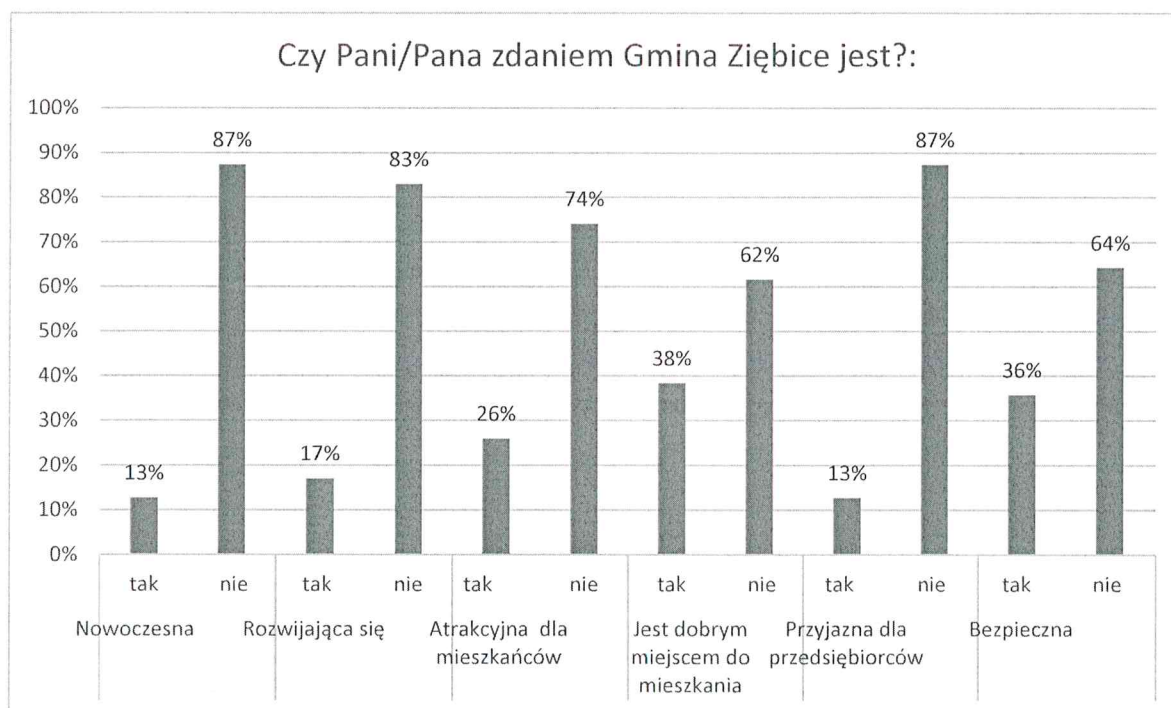
WYKRES 9.



Pyt. 5: Czy Pani/Pana zdaniem Gmina Ziębice jest?

Według respondentów Gmina Ziębice jest nienowoczesna (87% badanych), nierozwijająca się (83% odpowiedzi), nieatrakcyjna dla mieszkańców (74%), ponadto nie jest dobrym miejscem do mieszkania (62% odpowiedzi), jest też nieprzyjazna dla przedsiębiorców (87% badanych), dodatkowo aż 64% mieszkańców uważa ją za niebezpieczną. Wśród badanych rodzinna gmina nie cieszy się dobrą opinią, niewielu mieszkańców uważa ją za nowoczesną, czy też atrakcyjną. Największym problemem może być fakt, że nie jest uznawana za przyjazną dla przedsiębiorców.

WYKRES 10.



W pytaniu 7 poproszono respondentów, aby wskazali obszary w Gminie Ziębice, które są ich zdaniem:

| Pyt. 7a : Najbiedniejsze? | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| Ziębice (miasto) – 80 odpowiedzi | Wsie gminy Ziębice – 76 odpowiedzi |
| ul. Słowackiego – 52 odpowiedzi | Lipa – 30 odpowiedzi |

| | |
|---------------------------------|-------------------------|
| ul. Jelenia – 33 odpowiedzi | Głęboka – 20 odpowiedzi |
| ul. Grunwaldzka – 20 odpowiedzi | Raczyce – 10 odpowiedzi |

| | |
|---|----------------------------|
| Pyt. 7b : Najbardziej niebezpieczne? | |
| Ziębice (miasto) | Wsie gminy Ziębice |
| ul. Słowackiego – 68 odpowiedzi | Nowy Dwór – 20 odpowiedzi |
| Rynek – 40 odpowiedzi | Czerńczyce – 15 odpowiedzi |
| ul. Zamkowa – 25 odpowiedzi | Lipa – 15 odpowiedzi |
| ul. Grunwaldzka – 18 odpowiedzi | Nowina – 10 odpowiedzi |

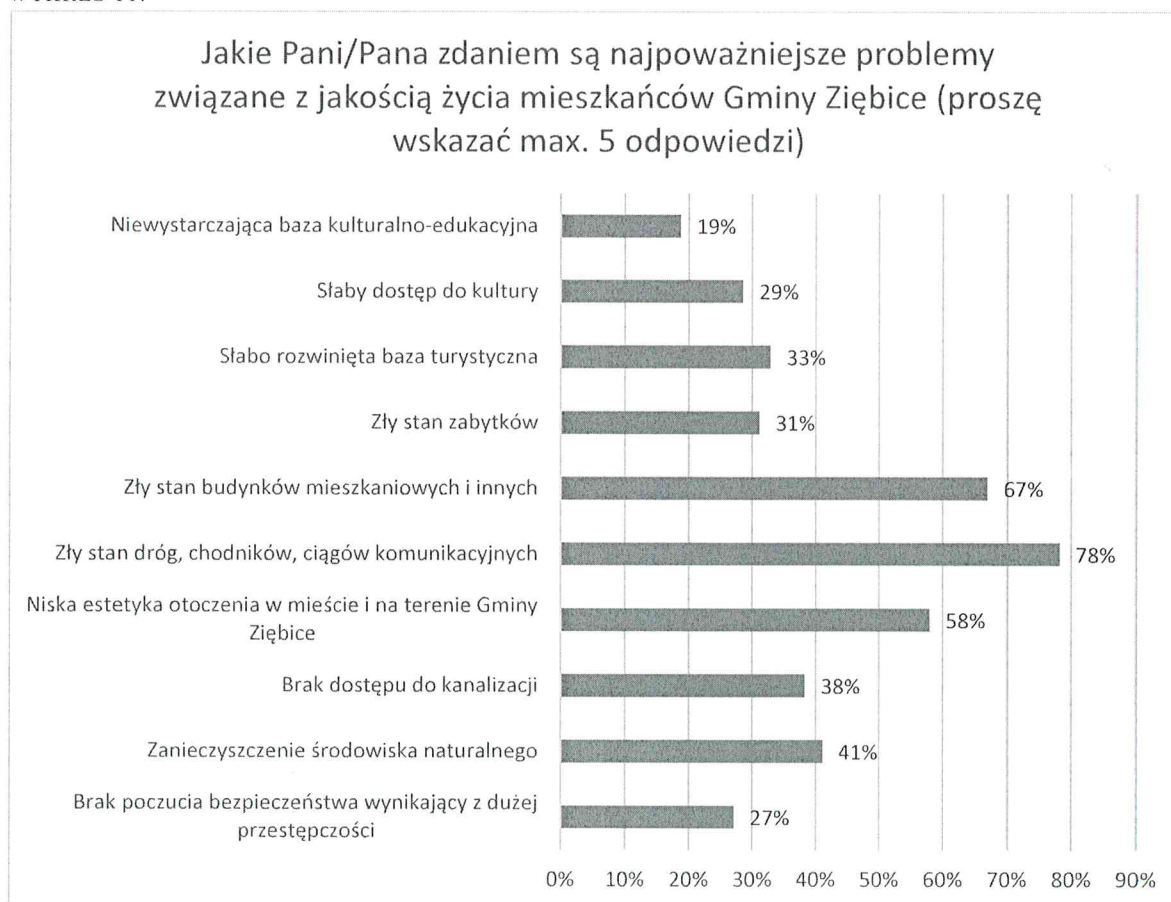
| | |
|--|----------------------------|
| Pyt. 7 c) Wymagają odnowy i rekultywacji? | |
| Ziębice (miasto) | Wsie gminy Ziębice |
| Rynek – 135 odpowiedzi | Lipa – 30 odpowiedzi |
| ul. Słowackiego – 50 odpowiedzi | Nowina – 20 odpowiedzi |
| ul. Zamkowa – 40 odpowiedzi | Czerńczyce – 15 odpowiedzi |

| | |
|--|----------------------------|
| Pyt. 7 d i 7 e) Są najbrzydsze i najmniej atrakcyjne do zamieszkania? | |
| Ziębice (miasto) | Wsi gminy Ziębice |
| ul. Słowackiego – 57 odpowiedzi | Lipa – 20 odpowiedzi |
| ul. Jelenia – 36 odpowiedzi | Osina Mała – 17 odpowiedzi |
| Rynek – 35 odpowiedzi | Starcówek – 15 odpowiedzi |
| ul. Zamkowa – 15 odpowiedzi | Nowina – 10 odpowiedzi |

Pyt. 8: Jakie Pani/Pana zdaniem są najpoważniejsze problemy związane z jakością życia mieszkańców Gminy Ziębice?

Jako najpoważniejszy problem aż 78% respondentów wymienia zły stan dróg, chodników oraz ciągów komunikacyjnych. Odpowiedziami również często zaznaczanymi był: zły stan budynków mieszkaniowych (67%) oraz niska estetyka otoczenia na terenie miasta i gminy (58%). Poważnym problemem dla mieszkańców jest także zanieczyszczenie środowiska naturalnego (41%) oraz brak dostępu do kanalizacji (38%). Jako problemy mniej istotne można wymienić słabo rozwiniętą bazę turystyczną (33%), zły stan zabytków (31%). Za problemy najmniej ważne mieszkańcy uznali: słaby dostęp do kultury (29%), brak poczucia bezpieczeństwa wynikający z dużej przestępczości (27%) oraz niewystarczającą bazę kulturalno-edukacyjną (19%).

WYKRES 11.

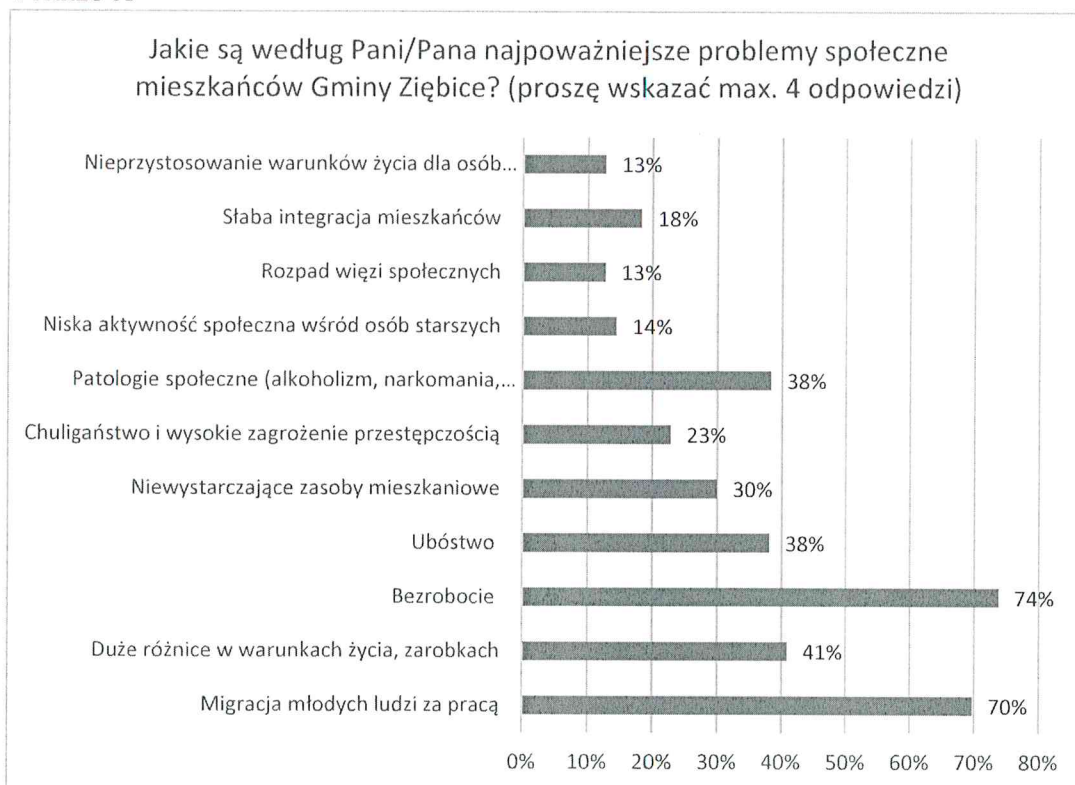


74

Pyt. 9: Jakie są według Pani/Pana najpoważniejsze problemy społeczne mieszkańców Gminy Ziębice?

Za najpoważniejszy problem społeczny mieszkańcy uznali bezrobocie (74% badanych), na drugim miejscu znalazła się migracja młodych ludzi za pracą (70% respondentów). Jako trzeci z najpoważniejszych problemów mieszkańcy wymienili duże różnice w warunkach życia i zarobkach (41%). Kolejnymi problemami jest ubóstwo oraz patologie społeczne takie jak: alkoholizm, narkomania, przemoc w rodzinie (oba problemy zaznaczyło 38% badanych). Znaczący jest również problem niewystarczających zasobów mieszkaniowych (30%) oraz chuligaństwo i wysokie zagrożenie przestępczością (23%). Jako problemy uznane za najmniej poważne mieszkańcy wymienili: słabą integrację mieszkańców (18%), niską aktywność społeczną wśród ludzi starszych (14%) oraz rozpad więzi społecznych i nieprzystosowanie warunków życia dla osób niepełnosprawnych (oba po 13%).

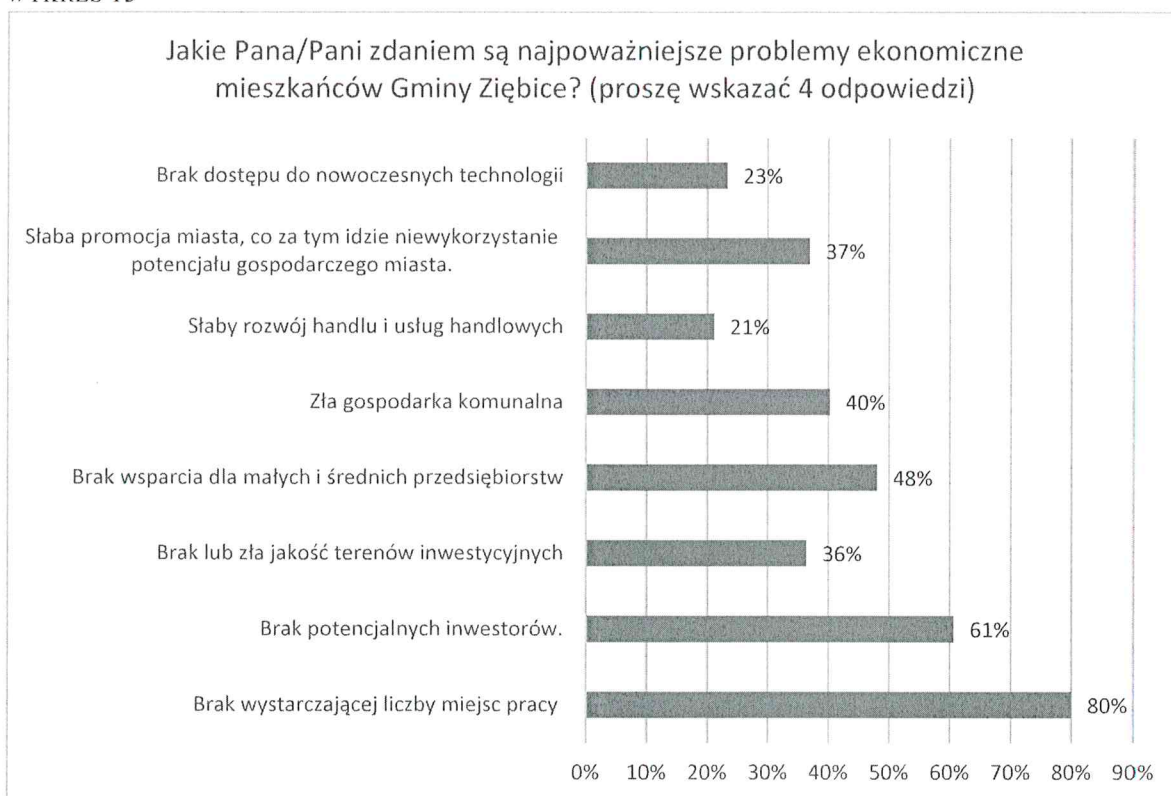
WYKRES 12



Pyt. 10: Jakie są według Pani/Pana najpoważniejsze problemy ekonomiczne mieszkańców Gminy Ziębice?

Najpoważniejszym problemem ekonomicznym mieszkańców Gminy Ziębice jest brak wystarczającej liczby miejsc pracy, uznało tak 80% respondentów. Jako drugi w kolejności należy uznać brak potencjalnych inwestorów (61%), a następnie brak wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw (48%). Kolejnymi poważnymi problemami dla mieszkańców jest zła gospodarka komunalna (40%), słaba promocja miasta (37%) oraz brak lub zła jakość terenów inwestycyjnych (36%). Za najmniej poważne problemy ekonomiczne mieszkańcy uznali brak dostępu do nowoczesnych technologii (23%) oraz słaby rozwój handlu i usług handlowych (21%).

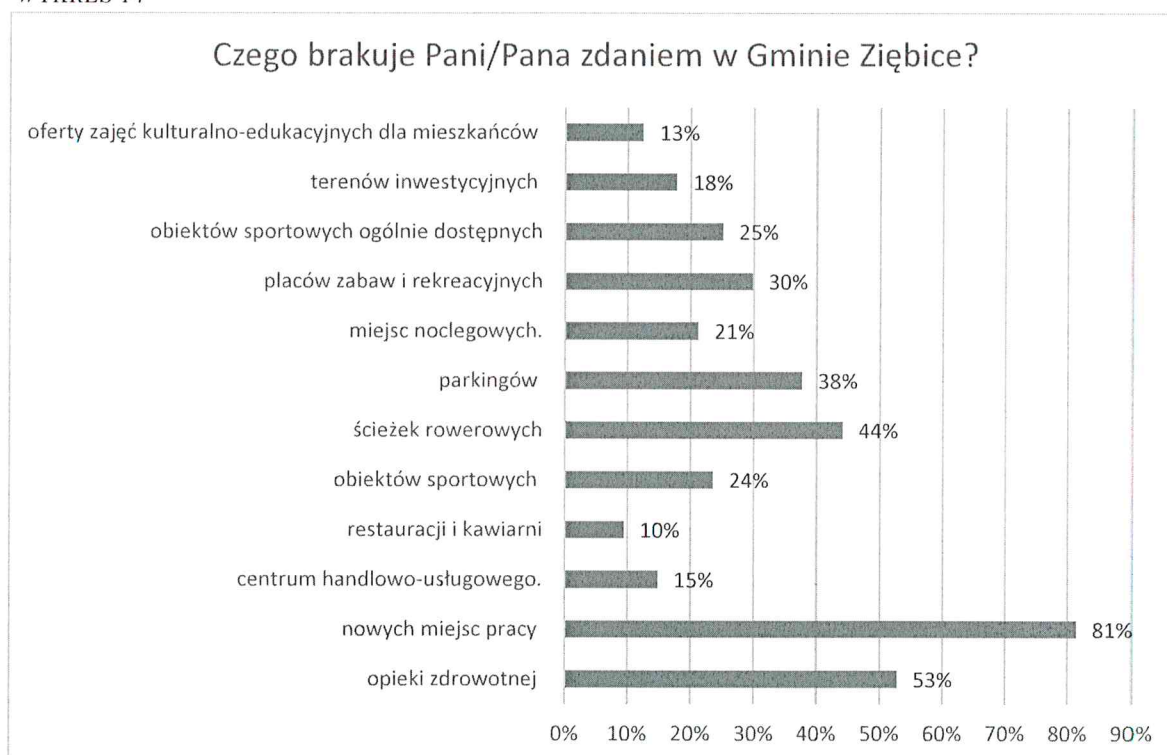
WYKRES 13



Pyt. 11: Czego brakuje Pani/Pana zdaniem w Gminie Ziębice?

Zgodnie z odpowiedziami na powyższe pytanie mieszkańcom gminy najbardziej brakuje nowych miejsc pracy, taką odpowiedź zaznaczyło aż 81% badanych. Na kolejnym miejscu znalazła się opieka zdrowotna (53%), a następnie ścieżki rowerowe (44%). Mieszkańcom brakuje również parkingów (38%), placów zabaw i rekreacyjnych (30%), w tej grupie znalazł się również brak obiektów sportowych ogólnie dostępnych (25%) oraz brak obiektów sportowych (24%). Mieszkańcom mniej doskwiera brak miejsc noclegowych (21%), terenów inwestycyjnych (18%) czy też centrum handlowo-usługowego (15%). Na ostatnich miejscach w tym zestawieniu znalazły się: oferta zajęć kulturalno-edukacyjnych dla mieszkańców (13%) oraz restauracje i kawiarnie (10%).

WYKRES 14



Reasumując badania ankietowe wśród mieszkańców gminy Ziębice zidentyfikować można obszary, które zdaniem mieszkańców wymagają interwencji i podjęcia działań rewitalizacyjnych: ulice w obrębie Starego Miasta w Ziębicach: Rynek, ul. Słowackiego, ul. Zamkowa, ul.

Grunwaldzka, ul. Jelenia, ul. Kolejowa, Park Miejski w Ziębicach oraz wsie, tj. Czerńczyce, Brukalice, Lipa, Nowina, Osina Mała, Starczówek.

Drugim etapem prac nad identyfikacją obszarów problemowych w gminie Ziębice była analiza danych statystycznych zebranych od instytucji gminnych i powiatowych oraz ze źródeł internetowych: Głównego Urzędu Statystycznego, Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej, itp. Dane podzielone zostały na cztery strefy: społeczną, gospodarczą, przestrzenno – funkcjonalną oraz techniczną.

Tabela 25 Przykładowe wskaźniki wykorzystywane przy analizie obszarów kryzysowych w gminie Ziębice.

| Lp. | Sfera | Obszar problemowy | Miernik rozwoju | Źródło informacji |
|--------------------------|-------|----------------------------------|---|--|
| Sfera Społeczna | | | | |
| 1 | | Wiek ekonomiczny mieszkańców | Liczba osób w wieku produkcyjnym | Urząd Miejski w Ziębicach |
| 2 | | Bezrobocie | Liczba osób zarejestrowanych w Urzędzie Pracy | Powiatowy Urząd Pracy w Ząbkowicach Śląskich |
| 3 | | Ubóstwo | Liczba osób korzystających z pomocy społecznej, pobierająca zasiłek stały; Liczba osób zalegających z czynszem | Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach |
| 3 | | Przestępczość | Liczba wykroczeń społecznie uciążliwych | Powiatowa Komenda Policji w Ząbkowicach Śląskich |
| 4 | | Patologie społeczne | Liczba założonych niebieskich kart Liczba osób z problemem alkoholowym | Urząd Miejski w Ziębicach |
| Sfera gospodarcza | | | | |
| 1 | | Niski stopień przedsiębiorczości | Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Centralnej | Centralna Ewidencja Działalności Gospodarczej |

78

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | |
|--|--|--|---|--------------------------------------|
| | | | Ewidencji Działalności Gospodarczej | |
| Sfera środowiskowa | | | | |
| 1 | | Przekroczenie standardów jakości środowiska | Występowanie obszarów wymagających re-kultywacji | Urząd Miejski w Ziębicach |
| 2 | | Obecność odpadów zagrażających zdrowiu i życiu ludzi i środowisku | Liczba obiektów pokrytych azbestem | Urząd Miejski w Ziębicach |
| Sfera przestrzenno – funkcjonalna | | | | |
| 1 | | Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej degradacja | Dostęp do placu zabaw | Urząd Miejski w Ziębicach |
| 2 | | Niski poziom obsługi komunikacyjnej | Liczba połączeń wewnątrzgminnych Liczba przystanków w gminie Ziębice | Urząd Miejski w Ziębicach |
| 3 | | Niedobór lub niska jakość terenów publicznych | Liczba miejsc parkingowych | Urząd Miejski w Ziębicach |
| Sfera techniczna | | | | |
| 1 | | Degradacja stanu technicznego budynków | Liczba budynków oddanych do użytku przed 1980 rokiem | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach |
| 2 | | Degradacja stanu technicznego budynków | Liczba pustostanów | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach |
| 3 | | Niewykorzystanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych | Liczba budynków wyposażonych w centralne ogrzewanie | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach |

79

| | | | |
|---|--|---|--------------------------------------|
| 4 | Niewykorzystanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych | Liczba budynków wyposażonych w gaz sieciowy | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach |
|---|--|---|--------------------------------------|

DELIMITACJA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO W GMINIE ZIĘBICE

Analiza stanu kryzysowego w gminie Ziębice obejmuje teren całej gminy, przy czym na obszarze miasta Ziębice ze szczególnością do poziomu ulicy. Badaniem ilościowym zostało objętych 64 ulic znajdujących się na terenie miasta oraz 28 sołectw gminy Ziębice. Sołectwo Henryków także zostało uszczegółowione do poziomu ulicy.

W celu wyznaczenia obszarów zdegradowanych w gminie Ziębice przeprowadzono diagnozę wskaźników opisujących negatywne zjawiska społeczne, czyli poziom bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, patologie społeczne. Dla każdego badanego wskaźnika ustalono wskaźnik syntetycznej degradacji (dana referencyjna). Zasadniczą daną referencyjną jest średnia dla gminy. Jednostki urbanistyczne, dla których wskaźnik syntetyczny będzie gorszy niż średnia dla gminy może zostać potencjalnie uznany za zdegradowany, pod warunkiem występowania na nim, co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

1. **gospodarczych** – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
2. **środowiskowych** – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska lub
3. **przestrzenno – technicznych** – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, lub
4. **technicznych** – w szczególności degradacji obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz nie funkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności z zakresu energooszczędności.

SFERA SPOŁECZNA

W celu identyfikacji negatywnych zjawisk w sferze społecznej posłużono się 7 wskaźnikami w kategoriach: demografia, ubóstwo, rynek pracy, integracja społeczna, występowanie zjawisk społecznych powszechnie uznawanych za uciążliwe i negatywne, tj.: przemoc w rodzinie, problemy alkoholowe oraz poziom przestępczości. Dla każdej kategorii został obliczony wskaźnik referencyjny dla gminy i sołectw (wskaźnik syntetycznej degradacji gminy/sołectwa).

- ✓ **Kategoria demografia:** wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby osób w wieku poprodukcyjnym pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lop} * 100) / \text{Lmg}$$

- ✓ **Kategoria ubóstwo:** dwa wskaźniki:

1 wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby osób pobierających zasiłek stały w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lop} * 100) / \text{Lmg}$$

2 wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby osób zalegających z czynszem w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Loz} * 100) / \text{Lmg}$$

Kategoria patologie społeczne: 2 wskaźniki

1 wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby osób z problemem alkoholowym w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Loa} * 100) / \text{Lmg}$$

2 wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby założonych niebieskich kart w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lok} * 100) / \text{Lmg}$$

Kategoria przestępczość: wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby przestępstw i czynów powszechnie uznawanych za szkodliwe w gminie pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lp} * 100) / \text{Lmg}$$

Kategoria integracja społeczna: wskaźnik referencyjny obliczono, jako iloraz iloczynu liczby zarejestrowanych organizacji pozarządowych pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców gminy.

$$\text{Wsk. deg.} = (\text{Lop} * 100) / \text{Lmg}$$

W przypadku podziału miasta na ulice obliczano wartość jako iloraz iloczynu danej wartości pomnożony przez 100 i podzielony przez liczbę mieszkańców ulicy. Jednostki urbanistyczne, dla których wskaźnik synteczny będzie gorszy niż średnia dla gminy dostaną punkt. Punkty zostaną zsumowane.

Tabela 26 Problemy społeczne w mieście Ziębice z podziałem na ulice.

| Lp. | Ulica | Liczba miesz- kańców ulicy | Liczba osób w wieku popro- dukcyjnym | Liczba osób zale- gających z czyn- szem: | Liczba osób referen- cyjna dla gminy: 4,50% | Liczba osób bezrobotnych | Liczba osób pobierają- cych zasiłek stały | Liczba ro- dzin, którym założono nie- bieską kartę | Liczba osób z problemem alkoholowym | Liczba prze- stępstw i wy- kroczeń |
|-----|------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--|---|--|--|
| | | | Wartość referen- cyjna dla gminy: 1,60% | Wartość referen- cyjna dla gminy: 1,60% | Wartość referen- cyjna dla gminy: 4,50% | Wartość referen- cyjna dla gminy: 2,80% | Wartość referen- cyjna dla gminy: 0,20% | Wartość referen- cyjna dla gminy: 0,40% | Wartość referen- cyjna dla gminy: 0,70% | |
| 1 | 1 Maja | 97 | 8 – 8,2% pkt | 2 – 2,0% - 1 pkt | 10 – 10,3% - 1 pkt | 3 – 3,0% - 1 pkt | 1 – 1,03% - 1 pkt | 1 – 1,03% - 1 pkt | 6 – 6,1% - 1 pkt | |
| 2 | Adama Mickiewi- cza | 92 | 34 – 36,9% - 1 pkt | 0 - 0% | 3 – 3,2% - 1 pkt | 1 – 1,0% - 1 pkt | 1 – 1,08% - 1 pkt | 1 – 1,08% | 0 - 0% | |
| 2 | Boczna | 19 | 7 – 36,8% - 1 pkt | 0 - 0% | 1 – 5,2% | 2 – 10,5% - 1 pkt | 1 – 5,26% | 1 – 5,26% | 3 – 15,7% - 1 pkt | |
| 3 | Bohaterów Getta | 199 | 31 – 15,5% - 1 pkt | 16 – 8,0% - 1 pkt | 12 – 6,0% - 1 pkt | 6 – 3,0% - 1 pkt | 1 – 0,50% - 1 pkt | 2 – 1,00% | 4 – 2,0% - 1 pkt | |
| 4 | Browarna | 277 | 65 – 23,4% - 1 pkt | 13 – 4,6% - 1 pkt | 13 – 4,6% - 1 pkt | 9 – 3,2% - 1 pkt | 2 – 0,72% - 1 pkt | 2 – 0,72% - 1 pkt | 6 – 2,1% - 1 pkt | |
| 5 | Dębowa | 62 | 25 – 40% - 1 pkt | 0 - 0% | 2 – 3,2% | 0 - 0% | 0 - 0,00% | 1 – 1,6% | 2 – 3,2% - 1 pkt | |
| 6 | Garbarska | 65 | 18 – 27,6% - 1 pkt | 6 – 9,2% - 1 pkt | 3 – 4,6% - 1 pkt | 1 – 1,53% - 1 pkt | 2 – 3,0% - 1 pkt | 1 – 1,5% - 1 pkt | 5 – 7,6% - 1 pkt | |
| 7 | Gazowa | 76 | 10 – 13,1% - 1 pkt | 0 - 0% | 1 – 1,3% | 1 – 1,31% | 0 - 0,0% | 0 - 0% | 1 – 1,3% | |
| 8 | Gliwicka | 205 | 39 – 19,02% - 1 pkt | 12 – 5,8% - 1 pkt | 16 – 17,8% - 1 pkt | 3 – 1,46% | 1 – 0,4% - 1 pkt | 1 – 0,4% | 2 – 0,9% - 1 pkt | |



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | | |
|----|----------------------|-----|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 9 | Górna | 87 | 21 – 24,1% - 1 pkt | 0 - 0% | 1 - 1,1% | 0 - 0,0% | 0 - 0% | 0 - 0% | 4 - 4,5% - 1 pkt |
| 10 | Graniczna | 77 | 19 – 24,6% - 1 pkt | 0 - 0% | 4 - 5,1% - 1 pkt | 0 - 0,0% | 0 - 0% | 0 - 0% | 2 - 2,5% |
| 11 | Grunwaldzka | 340 | 49 – 14,4% - 1 pkt | 20 - 5,8% | 19 - 5,5% - 1 pkt | 12 - 3,5% - 1 pkt | 2 - 0,5% - 1 pkt | 2 - 0,5% | 4 - 1,1% - 1 pkt |
| 12 | Jagiełłońska | 32 | 5 - 15,6% - 1 pkt | 0 - 0% | 1 - 3,1% | 0 - 0,0% | 0 - 0% | 0 - 0% | 1 - 3,1% - 1 pkt |
| 13 | Jelenia | 78 | 12 - 15,38% - 1 pkt | 7 - 8,9% - 1 pkt | 16 - 2,0% | 3 - 3,8% - 1 pkt | 2 - 2,56% - 1 pkt | 2 - 2,5% - 1 pkt | 4 - 5,1% - 1 pkt |
| 14 | Józefa Lompy | 92 | 18 - 19,5% - 1 pkt | 0 - 0% | 3 - 3,2% | 0 - 0,0% | 0 - 0,0% | 0 - 0% | 0 - 0% |
| 15 | Juliusza Słowackiego | 300 | 38 - 12,6% - 1 pkt | 20 - 6,6% - 1 pkt | 20 - 6,6% | 11 - 3,7% - 1 pkt | 3 - 1,0% - 1 pkt | 6 - 2,0% - 1 pkt | 7 - 2,3% - 1 pkt |
| 16 | Klasztorna | 175 | 25 - 14,2% - 1 pkt | 9 - 5,1% | 6 - 3,4% | 6 - 3,4% | 1 - 0,5% | 1 - 0,5% | 2 - 1,1% |
| 17 | Kol. Górnik | 42 | 9 - 21,4% - 1 pkt | 0 - 0% | 1 - 2,3% | 20 - 6,6% | 0 - 0% | 0 - 0% | 0 - 0% |
| 18 | Kolejowa | 472 | 98 - 20,7% - 1 pkt | 27 - 5,7% - 1 pkt | 21 - 4,4% | 6 - 3,4% | 0 - 0% | 3 - 0,63% - 1 pkt | 18 - 0,3% |
| 19 | Kościelna | 231 | 94 - 40,6% - 1 pkt | 4 - 1,73% - 1 pkt | 8 - 3,4% | 7 - 3,0% - 1 pkt | 0 - 0% | 1 - 0,4% | 3 - 1,29% - 1 pkt |
| 20 | Ks. W. Gacka | 39 | 8 - 20,5% - 1 pkt | 0 - 0% | 3 - 7,6% | 0 - 0,0% | 0 - 0% | 1 - 2,5% - 1 pkt | 0 - 0% |
| 22 | Mokra | 27 | 6 - 22,2% - 1 pkt | 0 - 0% | 0 - 0% | 0 - 0,0% | 0 - 0% | 0 - 0% | 0 - 0% |
| 23 | Murarska | 52 | 5 - 9,61% | 2 - 3,8% - 1 pkt | 5 - 9,6% - 1 pkt | 2 - 3,84% - 1 pkt | 2 - 3,8% - 1 pkt | 1 - 1,9% - 1 pkt | 3 - 5,7% - 1 pkt |
| 24 | Nadrzeczna | 29 | 3 - 10,3% | 0 - 0% | 1 - 3,4% | 0 - 0,0% | 0 - 0% | 0 - 0% | 0 - 0% |



LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|-----|-----------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 25 | Okrężna | 120 | 38 – 31,6% 1 pkt | 0 – 0% | 3 – 2,5% | 0 – 0,0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 26 | Oławska | 49 | 16 – 32,6% - 1 pkt | 1 – 2,0% - 1 pkt | 6 – 12,2% - 1 pkt | 0 – 0,0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 27 | Osińska | 23 | 6 – 26% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 28 | Os. M. Kopernika | 647 | 230 – 35,5% 1 pkt | 0 – 0% | 15 – 2,3% | 1 – 0,15% | 0 – 0% | 0 – 0% | 1 – 0,1% |
| 29 | Otmuchowska | 177 | 34 – 19,2% - 1 pkt | 0 – 0% | 7 – 3,9% | 0 – 0,0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 30 | Paczkowska | 74 | 17 – 22,9% - 1 pkt | 3 – 4,0% - 1 pkt | 5 – 6,7% - 1 pkt | 0 – 0,0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 31 | Parkowa | 14 | 6 – 42,8% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 32 | Piaskowa | 31 | 3 – 9,6% | 0 – 0% | 0 – 0% | 1 – 3,22% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 33 | Piastów Ziębickich | 8 | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,00% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 34 | Plac Strażacki | 34 | 22 – 64,7% - 1 pkt | 2 – 5,8% - 1 pkt | 1 – 2,9% | 1 – 2,9% - 1 pkt | 2 – 5,8% - 1 pkt | 1 – 2,9% - 1 pkt | 4 – 11,7% - 1 pkt |
| 35 | Plac Szpitalny | 50 | 8 – 16% - 1 pkt | 4 – 8,0% - 12 pkt | 3 – 6,0% - 1 pkt | 1 – 2,0% | 1 – 2,0% - 1 pkt | 2 – 4,0% - 1 pkt | 2 – 4,0% - 1 pkt |
| 36 | Pl. Wolności | 8 | 6 – 75% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,00% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 37 | Pilichowska | 18 | 4 – 22% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,00% | 0 – 0% | 8 – 44,4% | 0 – 0% |
| 38 | Pocztowa | 17 | 7 – 41,1% - 1 pkt | 0 – 0% | 1 – 5,8% - 1 pkt | 3 – 17,6% - 1 pkt | 2 – 11,7% - 1 pkt | 1 – 5,8% - 1 pkt | 2 – 11,7% - 1 pkt |
| 39 | Podmiejska | 137 | 6 – 4,3% | 0 – 0% | 6 – 4,3% | 1 – 0,72% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 40 | Podwale | 46 | 37 – 80,4% - 1 pkt | 0 – 0% | 5 – 10,8% - 1 pkt | 0 – 0,00% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 41 | Polna | 96 | 10 – 10,4% | 0 – 0% | 5 – 5,2% - 1 pkt | 0 – 0,00% | 0 – 0% | 5 – 5,2% | 0 – 0% |

85



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | | |
|----|---------------------|-----|---------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 42 | Przemysłowa | 647 | 24 – 3,7% | 25 – 3,8% - 1 pkt | 27 – 4,1% | 3 – 0,46 % | 2 – 0,3% - 1 pkt | 2 – 0,3% | 5 – 0,7% |
| 43 | Pusta | 120 | 34 – 28,3% - 1 pkt | 0 – 0% | 2 – 1,6% | 0 – 0,00 % | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 44 | Rynek | 435 | 81 – 18,6% - 1 pkt | 22 – 5,0% - 1 pkt | 22 – 5,0% - 1 pkt | 13 – 2,9% - 1 pkt | 2 – 0,4% - 1 pkt | 8 – 1,8% - 1 pkt | 10 – 0,2% |
| 45 | Rzeźnicza | 53 | 11 – 20,7% - 1 pkt | 2 – 1,8% - 1 pkt | 1 – 1,8% | 1 – 1,88 % | 1 – 1,8% - 1 pkt | 1 – 1,8% | 2 – 3,7% - 1 pkt |
| 46 | Sienna | 54 | 9 – 16,6% - 1 pkt | 0 – 0% | 3 – 5,5% - 1 pkt | 0 – 0,0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 47 | Stoneczna | 10 | 4 – 40% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,00% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 48 | Spacerowa | 5 | 3 – 60% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,00% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 49 | Sportowa | 155 | 29 – 18,7% - 1 pkt | 0 – 0% | 3 – 1,9% | 0 – 0,00% | 0 – 0% | 0 – 0% | 2 – 1,2% - 1 pkt |
| 50 | Spółdzielcza | 36 | 8 – 22,2% - 1 pkt | 0 – 0% | 2 – 5,5% - 1 pkt | 1 – 2,7% 1 pkt | 1 – 2,7% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 51 | Stawowa | 134 | 19 – 14,1% - 1 pkt | 3 – 2,2% - 1 pkt | 5 – 3,7% | 0 – 0,00% | 0 – 0,0% | 0 – 0% | 2 – 1,49% - 1 pkt |
| 52 | Stolarska | 72 | 16 – 22,2% - 1 pkt | 2 – 2,7% - 1 pkt | 4 – 5,5% - 1 pkt | 3 – 4,1% - 1 pkt | 2 – 2,7% - 1 pkt | 2 – 2,7% | 3 – 4,1% - 1 pkt |
| 53 | Środkowa | 27 | 8 – 29,6% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,00 % | 1 – 3,7% - 1 pkt | 0 – 0 % | 0 – 0% |
| 54 | Tadeusza Kościuszki | 261 | 34 – 13% - 1 pkt | 28 – 10,7% - 1 pkt | 19 – 7,2% - 1 pkt | 8 – 3,0% - 1 pkt | 4 – 1,5% - 1 pkt | 4 – 1,5% - 1 pkt | 5 – 1,9% - 1 pkt |
| 55 | Wąłowa | 491 | 111 – 22,6% - 1 pkt | 17 – 3,4% - 1 pkt | 22 – 4,4% | 4 – 0,81% | 0 – 0% | 4 – 0,8% | 8 – 1,6% - 1 pkt |
| 56 | Wąska | 162 | 39 – 24,07% - 1 pkt | 8 – 4,9% - 1 pkt | 11 – 6,7% - 1 pkt | 4 – 2,46% - 1 pkt | 2 – 1,2% - 1 pkt | 2 – 1,2% | 2 – 1,2% - 1 pkt |

86



Fundusze Europejskie
pomoc Techniczna



DOLNY
ŚLĄSK



Unia Europejska
Fundusz Spójności

Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | | |
|----|------------------|-----|---------------------|--------------------|-------------------|-----------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 57 | Widokowa | 3 | 0 – 0 | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,0% | 1 – 33,3% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 58 | W. Witosa | 125 | 14 – 11,2% | 0 – 0% | 6 – 4,8% | 0 – 0,0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 59 | W. Łokietka | 7 | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,0% | 1 – 14,2% - 1 pkt | 1 – 14,2% | 0 – 0% |
| 60 | Wojska Polskiego | 383 | 108 – 28,1% - 1 pkt | 12 – 3,1% - 1 pkt | 22 – 5,7% - 1 pkt | 0 – 0,0% | 1 – 0,26% | 5 – 1,3% | 5 – 1,3% - 1 pkt |
| 61 | Wrocławska | 143 | 17 – 11,8% - 1 pkt | 17 – 11,8% - 1 pkt | 6 – 4,1% | 2 – 1,39% | 0 – 0,0% | 2 – 1,3% | 2 – 1,3% - 1 pkt |
| 62 | Zamkowa | 343 | 79 – 23,03% - 1 pkt | 17 – 5,0% - 1 pkt | 16 – 4,6% - 1 pkt | 5 – 1,45% | 1 – 0,2% | 4 – 11,6% - 1 pkt | 4 – 11,6% - 1 pkt |
| 63 | Zawiszy | 48 | 14 – 29% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 1 – 2,0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 64 | Zielona | 11 | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0,00 | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |

87



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

Na obszarze miasta Ziębice zidentyfikowano występowanie negatywnych zjawisk w sferze społecznej na 58 ulicach. Szczególna koncentracja negatywnych zjawisk w sferze społecznej (odchylenia od wartości referencyjnej dla gminy) objęła następujące ulice:

- ✓ 1 maja (4 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Boczna (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Bohaterów Getta (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Browarnej (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Garbarskiej ((7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Gliwickiej (5 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Grunwaldzkiej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Jeleniej (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Juliusza Słowackiego (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Klasztornej (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Kolejowej (3 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Kościelnej (4 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Murarskiej (4 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Placu Strażackim (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Placu Szpitalnym (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Pocztovej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Przemysłowej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Rynek (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Rzeźniczej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Stolarskiej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Tadeusza Kościuszki: (7 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);

- ✓ Wałowej (3 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Wąskiej (6 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);
- ✓ Wojska Polskiego (4 wskaźniki świadczące o odchyleniach od normy);
- ✓ Zamkowej (5 wskaźników świadczących o odchyleniach od normy);

Tabela 27 Problemy społeczne na obszarach wiejskich gminy Ziębice.

| Lp. | Miejscowość | Liczba mieszkańców | Liczba osób w wieku Poprodukcyjnym | Liczba osób bezrobotnych | Liczba osób pobierających zasiłek stały | Liczba rodzin, którym założono niebieską kartę | Liczba rodzin z problemem alkoholowym | Liczba przestępstw i wykroczeń |
|-----|------------------|--------------------|--|---------------------------------------|---|--|--|--|
| | | | Wartość referencyjna dla sołectw 7,24% | Wartość referencyjna dla sołectw 4,2% | Wartość referencyjna dla sołectw 0,42% | Wartość referencyjna dla sołectw - 0,22% | Wartość referencyjna dla sołectw - 0,19% | Wartość referencyjna dla sołectw 0,21% |
| 1 | Biernacie | 300 | 53 – 5,66% | 8 – 2,6% | 2 – 0,66% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 2 | Bożnowice | 275 | 309 – 23,3% - 1 pkt | 8 – 2,9% | 0 - 0% | 0 – 0% | 1 – 0,36% - 1 pkt | 1 – 0,36% |
| 3 | Brukalice | 89 | 12 – 7,41% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 1 – 1,12% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 4 | Czerńczyce | 384 | 65 – 5,90% | 25 – 23,3% - 1 pkt | 1 – 0,26% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 5 | Dębowiec | 279 | 50 – 5,58% | 14 – 5,01% | 1 – 0,35% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 6 | Głęboka | 136 | 24 – 17,6% - 1 pkt | 7 - 23,3% - 1 pkt | 2 – 1,47% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 7 | Henryków | 1326 | 309 – 23,3% - 1 pkt | 60 – 4,5% - 1 pkt | 40 – 3,01% - 1 pkt | 6 – 0,45% - 1 pkt | 8 – 0,60% - 1 pkt | 15 - 1,13% - 1 pkt |
| 8 | Jasienica | 67 | 10 – 6,7% | 2 – 2,9% | 0 - 0% | 0 - 0% | 0 – 0% | 0 – 0% |
| 9 | Kalinowice Dolne | 196 | 34 – 5,76% | 309 – 23,3% - 1 pkt | 0 - 0% | 0 – 0% | 1 – 0,51% - 1 pkt | 1 – 0,51% - 1 pkt |
| 10 | Kalinowice Górne | 156 | 31 – 5,0% | 309 – 23,3% - 1 pkt | 0 – 0% | 0 – 0% | 1 - 0,64% - 1 pkt | 1 – 0,64% - 1 pkt |
| 11 | Krzelków | 350 | 56 – 6,25% | 13 – 3,7% | 3 – 0,85% - 1 pkt | 1 – 0,28% | 0 | 3 – 0,85% |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|----|------------------|-----|------------|----------------------|-----------------------|-----------|----------------------|----------------------|
| 12 | Lipa | 174 | 28 – 6,21% | 10 – 5,7% - 1 pkt | 2 – 1,14 % - 1 pkt | 0 – 0 | 1 – 0,57% - 1 pkt | 1 – 0,57% – 1 pkt |
| 13 | Lubnów | 569 | 97 – 5,86% | 22 – 3,8% | 1 – 0,17 % | 1 – 0,17% | 1 – 0,17% | 1 – 0,17% |
| 14 | Nie-dźwied-nik | 449 | 89 – 5,0% | 10 – 2,2% | 0 – 0% | 0 | 0 | 2 – 0,44% |
| 15 | Nie-dźwiedź | 615 | 116 – 5,3% | 31 – 5,0% | 3 – 0,48% - 1 pkt | 0 | 0 | 2 – 0,32% |
| 16 | Nowina | 68 | 15 – 4,5% | 0 – 0% | 0 – 0% | 0 | 0 | 0 – 0% |
| 17 | Nowy Dwór | 205 | 38 – 5,3% | 8 – 3,9% | 0 – 0% | 0 | 0 | 1 – 0,48% |
| 18 | Osina Mała | 61 | 13 – 4,6% | 5 – 8,1% | 0 – 0 % | 0 | 0 | 0 – 0% |
| 19 | Osina Wielka | 288 | 54 – 5,3% | 10 – 3,4% | 2 – 0,69 % - 1 pkt | 0 | 1 – 0,34% | 0 – 0% |
| 20 | Pomianów Dolny | 459 | 101 – 4,5% | 23 – 5,0% | 2 – 0,43% - 1 pkt | 1 – 0,21% | 3 – 0,65% - 1 pkt | 3 – 0,65% |
| 21 | Raczyce | 145 | 30 – 4,8% | 3 – 2,0% | 1 – 0,68% - 1 pkt | 0 | 0 | 0 – 0% |
| 22 | Rososz-nica | 321 | 61 – 5,2% | 10 – 3,1% | 0 – 0 % | 1 – 0,31% | 0 | 0 – 0% |
| 23 | Skalice | 105 | 16 – 6,5% | 7 – 6,6% | 1 – 0,95% - 1 pkt | 1 – 0,95% | 0 | 0 – 0% |
| 24 | Służewów | 209 | 49 – 4,2% | 7 – 3,3% | 0 – 0 % | 0 | 0 | 0 – 0% |
| 25 | Starczów- wek | 528 | 81 – 6,5% | 32 – 6,0% | 4 – 0,75% - 1 pkt | 0 | 2 – 0,37% | 2 – 0,37% |
| 26 | Wado- chowice | 240 | 42 – 5,7% | 8 – 3,3% | 0 – 0 % | 2 – 0,83% | 3 – 1,25% - 1 pkt | 2 – 0,83% |
| 27 | Wigań- cice | 377 | 65 – 5,8% | 17 – 4,5% | 0 – 0 % | 0 | 0 | 0 – 0% |
| 28 | Witosto- wice | 218 | 42 – 5,1% | 10 4,5% | 0 – 0 % | 0 | 2 - 0,91% - 1 pkt | 0 – 0% |

Występowanie negatywnych zjawisk w sferze społecznej zidentyfikowano w 21 sołectwach gminy Ziębice. W 11 sołectwach wskaźniki przekraczały wartość referencyjną:

- Bożnowice (3 wskaźniki);
- Głęboka (3 wskaźniki);
- Henryków (6 wskaźników);
- Kalinowice Dolne (3 wskaźniki);
- Kalinowice Górne (3 wskaźniki);
- Krzelków (3 wskaźniki)
- Lipa (4 wskaźniki)

90

- Niedźwiedz (3 wskaźniki);
- Pomianów Dolny (4 wskaźniki)
- Skalice (3 wskaźniki);
- Starczówek (4 wskaźniki).

Sołectwo Henryków podzielone zostało na ulice, w obrębie których analizowano występowanie negatywnych zjawisk społecznych. Największe odchylenia od normy zdiagnozowano w centrum miejscowości.

Tabela 28 Problemy społeczne w sołectwie Henryków z podziałem na ulice.

| Lp. | Ulica | Liczba mieszkańców | Liczba w wieku poprodukcyjnym; wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 21,17% | Liczba osób bezrobotnych – wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 4,2% | Liczba osób pobierających zasiłek stały wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 0,4% | Liczba osób zalegających z czynszem – wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 0,78% | Liczba rodzin, którym założono niebieską kartę – 0,22% wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 0,78% | Liczba osób objętych Komisją Alkoholową - wskaźnik referencyjny dla sołectwa: 0,19% |
|-----|---------------|--------------------|---|---|--|---|--|---|
| 1 | H. Brodatego | 451 | 92 - 20,3% | 26 - 5,76% | 1 - 0,22% | 18 - 3,99% | 1 - 0,22% | 9 - 1,99% |
| 2 | Cicha | 4 | 3 - 75,0% | 0 | 0 | 0 - 0% | 0 | 0 |
| 3 | Kąpielowa | 20 | 4 - 25% | 0 | 0 | 0 - 0% | 0 | 0 |
| 4 | Kolejowa | 72 | 9 - 12,5% | 2 - 2,77% | 0 | 4 - 5,5% | 1 - 1,38% | 0 |
| 6 | Leśników | 42 | 7 - 16,6% | 1 - 2,38% | 0 | 0 - 0% | 0 | 0 |
| 7 | Ogrodowa | 16 | 0 - 0% | 1 - 6,25% | 0 | 0 - 0% | 0 | 0 |
| 8 | Pl. Cystersów | 162 | 65 - 40,1% | 8 - 4,93% | 3 - 1,85% | 0 - 0% | 1 - 0,61% | 1 - 0,61% |
| 9 | Połna | 11 | 3 - 27,2% | 7 - 63,6% | 1 - 9,09% | 0 - 0% | 1 - 9,09% | 0 |
| 10 | Słoneczna | 399 | 87 - 21,8% | 11 - 2,75% | 3 - 0,75% | 3 - 0,75% | 1 - 0,25% | 1 - 0,25% |
| 11 | Spokojna | 18 | 2 - 11,1% | 0 | 0 | 0 - 0% | 0 | 0 |
| 12 | Strażacka | 6 | 1 - 16,6% | 0 | 0 | 0 - 0% | 0 | 0 |
| 13 | Wrocławska | 88 | 23 - 26,1% | 3 - 3,40% | 0 | 0 - 0% | 0 | 0 |

Na obszarach wiejskich gminy Ziębice kumulacje negatywnych zjawisk o charakterze społecznym zidentyfikowano na obszarze sołectwa Henryków. Na poziomie ulic w Henrykowie negatywne zjawiska występują w centrum sołectwa przy ul. Henryka Brodatego, Pl. Cystersów, Polnej, Słonecznej.

GLÓWNE PROBLEMY ZDIAGNOZOWANE W SFERZE SPOŁECZNEJ:

Na podstawie przeprowadzonych analiz zjawisk kryzysowych w sferze społecznej można wyróżnić kilka podstawowych problemów, które kumulują się na obszarze zdegradowanym i stają się wyznawaniami do podjęcia działań w procesie rewitalizacji:

1. Przemiany demograficzne; zwiększająca się liczba osób w wieku poprodukcyjnym, niż demograficzny;
2. Niski poziom aktywności społecznej mieszkańców, który widoczny jest w niskim stopniu zaangażowania w życie społeczne i kulturalne. Ważne jest aktywizowanie mieszkańców szczególnie narażonych na wykluczenie społeczne bądź wykluczenie z udziału w życiu społecznym; osoby starsze, samotne, niepełnosprawne, bezrobotne.
3. Ubóstwo oraz konieczność korzystania z pomocy społecznej.
4. Dostęp mieszkańców do godnych miejsc pracy. Grupą szczególnie narażoną są osoby długotrwale bezrobotne, osoby powyżej 50 roku życia oraz osoby młode, wkraczające na rynek pracy.
5. Patologie społeczne: alkoholizm, przemoc w rodzinie.
6. Zanik więzi społecznych, sąsiedzkich.

Na obszarach wiejskich gminy Ziębice kumulacje negatywnych zjawisk o charakterze społecznym zidentyfikowano na obszarze sołectwa Henryków. Na poziomie ulic w Henrykowie negatywne zjawiska występują w centrum sołectwa przy ul. Henryka Brodatego, Pl. Cystersów, Polnej, Słonecznej.

SFERA PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNA

Podstawowym problem komunikacji i transportu drogowego w Ziębicach ruch tranzytowy, wkraczając ulicami wlotowymi do centrum miasta. Ruch odbywa się w obrębie ulicy Wałowej, która okala staromiejskie centrum. Wynikają z tego negatywne skutki dla miasta oraz jego zabudowy. Dla ruchu wykorzystywana jest głównie ulica Wałowa, okalająca w całości staromiejskie centrum. Powoduje to określone, negatywne skutki dla miasta, jego zabudowy oraz jego mieszkańców.

Istniejąca sieć dróg i ulic z niewielkimi korektami pozostawia się do dalszego użytkowania. Zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi sieć uliczną w obrębie zabytkowego starego miasta należy pozostawić w stanie nienaruszonym, a skutki przyszłych zmian w układzie drogowym należałoby usunąć przywracając zabytkowemu układowi urbanistycznemu pierwotny wygląd. Na terenie miasta znajdują się parkingi. W mieście bardzo często jako miejsca do parkowania służą pobocza ulic. Korzystanie przez kierowców z tego rodzaju rozwiązania jest uciążliwe dla mieszkańców. Ziębice nie posiadają dużego parkingu dla samochodów ciężarowych, których ruch w mieście jest coraz większy. W Henrykowie powstał parking przeznaczony głównie dla ruchu turystycznego. Parkingi zlokalizowane są w Ziębicach przy centrum usługowym oraz ośrodku sportowym.

Gmina Ziębice nie posiada lokalnego systemu komunikacji. Głównymi środkami komunikacji są autobusy PKS. Przewozem osób na terenie gminy zajmują się też osoby prywatne prowadzące działalność gospodarczą w tym zakresie. Niewielką rolę odgrywa, również prywatny transport samochodów ciężarowych.

Przy diagnozie obiektywnych mierników i stanu przestrzeni gminy oraz jej funkcji poddano analizie umiejscowienie obiektów użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców, tj.; domy kultury, biblioteki, obiekty otwarte: place zabaw, boiska sportowe, siłownie, ogródki działkowe.

Tabela 29 Budynki użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców Ziębic.

| Lp. | Ulica | Domy kultury Biblioteki | Obiekty otwarte: place zabaw, boiska sportowe | Przedszkola | Ogródki działkowe |
|-----|-------|----------------------------|--|-------------|-------------------|
| | | | | | |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | |
|----|----------------------|--|---|---|--|
| 1 | 1 Maja | | | | |
| 2 | Adama Mickiewicza | | | | |
| 2 | Boczna | | | | |
| 3 | Bohaterów Getta | | | | |
| 4 | Browarna | | | | |
| 5 | Dębowa | | | | |
| 6 | Garbarska | | | | |
| 7 | Gazowa | | | | |
| 8 | Gliwicka | | | | |
| 9 | Górna | | | 1 | |
| 10 | Graniczna | | | | |
| 11 | Grunwaldzka | | | | |
| 12 | Jagiellońska | | | | |
| 13 | Jelenia | | | | |
| 14 | Józefa Lompy | | | | |
| 15 | Juliusza Słowackiego | | | | |
| 16 | Klasztorna | | 1 | 1 | |
| 17 | Kol. Górnik | | | | |
| 18 | Kolejowa | | | | |
| 19 | Kościelna | | | | |
| 20 | Ks. W. Gacka | | | | |
| 22 | Mokra | | | | |
| 23 | Murarska | | | | |
| 24 | Nadrzeczna | | | | |
| 25 | Okreżna | | | | |
| 26 | Oławska | | | | |
| 27 | Osińska | | | | |

94

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | |
|----|--------------------------|--|---|---|---|
| 28 | Os. M. Kopernika | | 2 | | |
| 29 | Otmuchowska | | | | |
| 30 | Paczkowska | | | | |
| 31 | Parkowa | | | | |
| 32 | Piaskowa | | | | |
| 33 | Piastów Ziębickich | | | | |
| 34 | Plac Strażacki | | | | |
| 35 | Plac Szpitalny | | | | |
| 36 | Pl. Wolności | | 1 | | |
| 37 | Pilichowska | | | | |
| 38 | Pocztowa | | | | |
| 39 | Podmiejska | | | | |
| 40 | Podwale | | | | |
| 41 | Polna | | | 1 | |
| 42 | Przemysłowa | | | | |
| 43 | Pusta | | | | |
| 44 | Rynek | | | | |
| 45 | Rzeźnicza | | | | |
| 46 | Sienna | | | | |
| 47 | Słoneczna | | | | |
| 48 | Spacerowa | | | | |
| 49 | Sportowa | | | | 1 |
| 50 | Spółdzielcza | | | | |
| 51 | Stawowa | | | | |
| 52 | Stolarska | | | | |
| 53 | Środkowa | | | | |
| 54 | Tadeusza Ko- ściuszki | | 1 | | |
| 55 | Wałowa | | 2 | | |
| 56 | Wąska | | | | |
| 57 | Widokowa | | | | |

95

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | |
|----|------------------|-----------------------------------|---|--|--|
| 58 | W. Witosa | | | | |
| 59 | W. Łokietka | | | | |
| 60 | Wojska Polskiego | 1 – Dom Kultury 1 – Biblioteka | | | |
| 61 | Wrocławska | | | | |
| 62 | Zamkowa | | 1 | | |
| 63 | Zawiszy | | | | |
| 64 | Zielona | | | | |

Tabela 30 Budynki użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców sołectw gminy Ziębice.

| Lp. | Miejscowość | Dom kultury, biblioteka | Obiekty otwarte: plac zabaw, boiska sportowe | Świetlica wiejska | Przedszkola, szkoły |
|-----|---------------------|----------------------------|--|-------------------|---------------------|
| 1 | Biernacice | | 1 | 1 | |
| 2 | Bożnowice | | | 1 | |
| 3 | Brukalice | | 1 | | |
| 4 | Czerńczyce | 1 | 1 | 1 | |
| 5 | Dębowiec | | 1 | 1 | |
| 6 | Głęboka | | | 1 | |
| 7 | Henryków | 1 | 1 | | 2 |
| 8 | Jasienica | | | 1 | |
| 9 | Kalinowice Dolne | | | 1 | |
| 10 | Kalinowice Górne | | 1 | | |
| 11 | Krzelków | | 1 | 1 | 1 |
| 12 | Lipa | | | 1 | |
| 13 | Lubnów | 1 | | 1 | 1 |
| 14 | Niedźwiednik | 1 | | 1 | |
| 15 | Niedźwiedź | | | 1 | 1 |
| 16 | Nowina | | | 1 | |
| 17 | Nowy Dwór | | | 1 | |
| 18 | Osina Mała | | | 1 | |
| 19 | Osina Wielka | | | 1 | |
| 20 | Pomianów Dolny | | | 1 | |
| 21 | Raczyce | | 1 | 1 | |
| 22 | Rososznicza | | | 1 | |
| 23 | Skalice | | | 1 | |
| 24 | Służejów | | 1 | 1 | |
| 25 | Starczówek | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 26 | Wadochowice | | 1 | 1 | 1 |
| 27 | Wigańcice | | 1 | 1 | |
| 28 | Witostowice | 1 | 1 | 1 | |

96

Jak pokazują powyższe dane z tabeli 28 i 29 liczba ogólnodostępnych obiektów na terenach wiejskich gminy Ziębice jest większe niż w samym mieście. Zdecydowana większość wsi posiada świetlicę wiejską, której stan techniczny jest zadowalający lub wymaga modernizacji. Brak zaplecza sanitarnego w wielu świetlicach utrudnia efektywne wykorzystania świetlicy jako centrum lokalnego życia. Dostęp do bibliotek i kultury w wielu sołectwach jest utrudniony.

Kolejną kwestią dotyczącą obiektów użyteczności publicznej są tereny zielone. Na terenie gminy wielkość powierzchni zielonych jest niewielka, w skali całej gminy tereny zielone stanowią niecały procent: 0,2%. W Ziębicach tereny zielone stanowią 1,7% powierzchni ogółu, a na obszarach wiejskich tereny zielone wynoszą zaledwie 0,1% powierzchni ogółu. W Ziębicach niedaleko centrum jest Park Miejski, który jest doskonałym miejscem do rekreacji i wypoczynku. W Henrykowie nieopodal Opactwa Cystersów także znajduje się park.

W trakcie spotkań z mieszkańcami gminy Ziębice wskazywano także na negatywne zjawiska przestrzenno – funkcjonalne takie, jak:

- ✓ brak komunikacji wewnątrzgminnej;
- ✓ brak sklepu;
- ✓ brak boiska wielofunkcyjnego;
- ✓ brak chodników na najbardziej niebezpiecznych odcinkach wioski;
- ✓ brak ograniczników prędkości;
- ✓ brak zaadaptowaniach ścieżek rowerowych;
- ✓ brak zaplecza sanitarnego na świetlicach wiejskich;
- ✓ brak dostępu do Internetu;
- ✓ słaby lub brak zasięgu telefonii komórkowej;
- ✓ brak dostępu do poczty;
- ✓ brak parkingów;
- ✓ brak oświetlenia;
- ✓ brak bazy noclegowej

SFERA ŚRODOWISKOWA

W sferze środowiskowej badane były dwa obszary problemowe na podstawie dwóch mierników: liczba gospodarstw segregujących śmieci oraz liczba obiektów pokrytych azbestem. Szczególne natężenie obiektów pokrytych azbestem w mieście Ziębice ulokowanych jest przy ul: ul. Bocznej, ul. Bolesława Chrobrego, ul. Dębowej, ul. Mokrej, Okrężnej, ul. Polnej, ul. Przemysłowej, ul. J. Słowackiego, ul. Wałowej i ul. Wrocławskiej.

Natężenie obiektów pokrytych azbestem w sołectwach gminy Ziębice zidentyfikowano w: Krzelkowie, Pomianowie Dolnym, Wigańcicach, Niedźwiedziu, Niedźwiedniku, Czerńcicach, Dębowcu i Biernacicach.

Ze składanych corocznie do Urzędu Miejskiego w Ziębicach deklaracji dotyczących segregacji śmieci wynika, że liczba gospodarstw domowych, które segregują śmieci w stosunku do całego miasta jest najniższa na ulicy: ul. Bocznej, ul. B. Getta, ul. Browarnej, ul. Cichej, ul. Jeleniej, ul. Murarskiej, ul. Ogrodowej, ul. Pocztovej, Placu Wolności, ul. 1 Maja, ul. Grunwaldzkiej, ul. Gazowej, ul. Jagiellońskiej, ul. Kościelnej, ul. Krótkiej, ul. Mokrej, ul. Kolejowej, ul. J. Słowackiego, ul. Zamkowa, Rynek, ul. T. Kościuszki. Najmniejsza ilość gospodarstw domowych segregujących śmieci w stosunku do liczby mieszkańców zlokalizowana jest w sołectwie: Henryków, Wadochowice i Lipa.

Tabela 31 Liczba obiektów pokrytych azbestem w gminie Ziębice oraz liczba gospodarstw segregujących śmieci.

| Lp. | Miejscowość | Liczba mieszkańców | Liczba gospodarstw domowych segregujących śmieci | Liczba obiektów pokrytych azbestem |
|-----|------------------|--------------------|--|------------------------------------|
| 1 | Biernacice | 300 | 34 – 11,3% | 42 |
| 2 | Bożnowice | 275 | 12 – 4,36% | 39 |
| 3 | Brukalice | 89 | 12 – 13,48% | 8 |
| 4 | Czerńczyce | 384 | 19 – 4,94% | 49 |
| 5 | Dębowiec | 279 | 35 – 12,54% | 42 |
| 6 | Głęboka | 136 | 14 – 10,29% | 25 |
| 7 | Jasienica | 67 | 5 – 7,46% | 0 |
| 8 | Henryków | 1336 | 60 – 0,44% | 28 |
| 9 | Kalinowice Dolne | 196 | 15 – 0,76% | 32 |
| 10 | Kalinowice Górne | 156 | 15 – 0,96% | 28 |

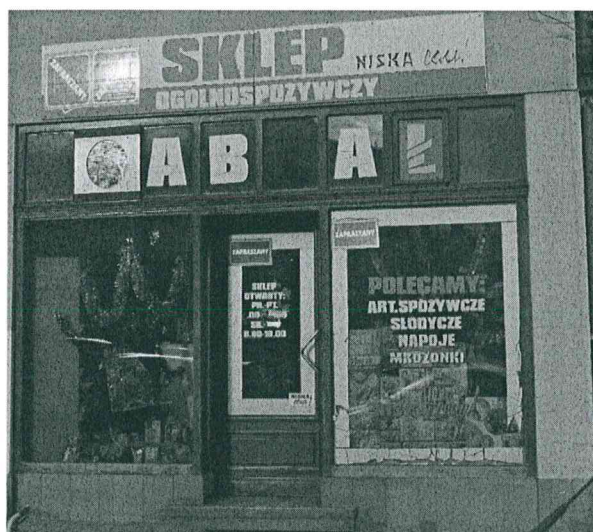
98

| | | | | |
|----|-------------------|-----|-------------|-----|
| 11 | Krzelków | 350 | 36 – 2,30% | 103 |
| 12 | Lipa | 174 | 12 – 0,68% | 26 |
| 13 | Lubnów | 569 | 70 – 12,30% | 35 |
| 14 | Niedźwiednik | 449 | 41 – 9,13% | 61 |
| 15 | Niedźwiedź | 615 | 66 – 10,73% | 68 |
| 16 | Nowina | 68 | 8 – 11,76% | 12 |
| 17 | Nowy Dwór | 205 | 21 – 10,24% | 23 |
| 18 | Osina Mała | 61 | 7 – 11,47% | 11 |
| 19 | Osina Wielka | 288 | 15 – 5,20% | 30 |
| 20 | Pomianów Dolny | 459 | 82 – 17,86% | 91 |
| 21 | Rososznicza | 145 | 23 – 15,86% | 33 |
| 22 | Raczyce | 321 | 8 – 2,49% | 16 |
| 23 | Skalice | 105 | 23 – 21,9% | 10 |
| 24 | Służejów | 209 | 21 – 10,0% | 45 |
| 25 | Starczówek | 528 | 49 – 9,28% | 48 |
| 26 | Wadochowice | 240 | 12 – 5,0% | 22 |
| 27 | Wigańcice | 377 | 37 – 9,81% | 71 |
| 28 | Witostowice | 218 | 18 – 8,25% | 33 |

SFERA GOSPODARCZA

Gmina Ziębice cechuje się niskim stopniem aktywności gospodarczej, przede wszystkim przedsiębiorczości indywidualnej. Liczba osób prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy jest dość niska. Brak infrastruktury wsparcia dla rozwoju lokalnej przedsiębiorczości, z wyjątkiem Filii Powiatowego Urzędu Pracy w Ząbkowicach Śląskich nie sprzyja rozwojowi lokalnej gospodarki. Działalność gospodarcza jest szansą dla tych rynków pracy, w których dostęp do etatowych miejsc pracy jest ograniczona.

Obserwacja z natury pozwala stwierdzić, że w centrum miasta nieustannie przybywa pustych lokali po zamknięciu działalności gospodarczej, w obrębie Rynku jest 8 pustostanów. Funkcjonujące obiekty o przeznaczeniu handlowo – usługowym cechuje niski poziom estetyki i prezentacji wizualnej, co obrazują poniższe zdjęcia.



Fotografia 1 Niski stopień estetyki lokali o przeznaczeniu usługowo – handlowym (opr. własne).

Cztery markety w Ziębicach wyparły z biegiem czasu małe sklepy. Niski stopień lokalnej przedsiębiorczości oraz rosnący problem ubożenia społeczności gminy Ziębice, widoczny jest w powstających co jakiś czas nowych lokalach oferujących szybkie pożyczki gotówkowe i kredyty ratalne. W centrum miasta znajdują się 4 banki, 5 lokali kredytowych i lombard. Rośnie liczba sklepów z tanią odzieżą używaną, sklepów tzw. "wszystko po 5 zł" oraz aptek.



Fotografia 2 Nagromadzenie lokali oferujących pożyczki gotówkowe (opr. własne).



Fotografia 3 Lokale oferujące kredyty, pożyczki pod zastaw mienia (opr. własne).



Fotografia 4 Nowo otwarty parabank w centrum miasta (opr. własne).

Tabela 32 Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG w Ziębicach.

| Lp. | Ulica | Liczba mieszkańców ulicy | Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG |
|-----|----------------------|--------------------------|--|
| | | | Wartość referencyjna dla gminy: 7,4% |
| 1 | 1 Maja | 97 | 5 - 5,15% |
| 2 | Adama Mickiewicza | 92 | 3 - 3,26% |
| 2 | Boczna | 19 | 3 - 15,7% |
| 3 | Bohaterów Getta | 199 | 6 - 3,01% |
| 4 | Browarna | 277 | 4 - 1,4% |
| 5 | Dębowa | 62 | 4 - 6,4% |
| 6 | Garbarska | 65 | 3 - 4,61% |
| 7 | Gazowa | 76 | 4 - 5,26% |
| 8 | Gliwicka | 205 | 13 - 6,3% |
| 9 | Górna | 87 | 6 - 6,8% |
| 10 | Graniczna | 77 | 6 - 7,7% |
| 11 | Grunwaldzka | 340 | 31 - 9,1% |
| 12 | Jagiellońska | 32 | 2 - 6,2% |
| 13 | Jelenia | 78 | 0% |
| 14 | Józefa Lompy | 92 | 0% |
| 15 | Juliusza Słowackiego | 300 | 14 - 4,6% |
| 16 | Klasztorna | 175 | 7 - 4,0% |
| 17 | Kol. Górnik | 42 | 0 - 0% |
| 18 | Kolejowa | 472 | 61 - 12,9% |
| 19 | Kościelna | 231 | 14 - 6,0% |
| 20 | Ks. W. Gacka | 39 | 0 - 0% |
| 22 | Mokra | 27 | 0 - 0% |
| 23 | Murarska | 52 | 3 - 5,7% |
| 24 | Nadrzeczna | 29 | 2 - 6,8% |
| 25 | Okrężna | 120 | 6 - 5,0% |
| 26 | Oławska | 49 | 0 - 0% |
| 27 | Osińska | 23 | 0 - 0% |
| 28 | Os. M. Kopernika | 647 | 0 - 0% |
| 29 | Otmuchowska | 177 | 0 - 0% |
| 30 | Paczkowska | 74 | 1 - 1,3% |
| 31 | Parkowa | 14 | 1 - 7,1% |
| 32 | Piaskowa | 31 | 1 - 3,2% |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | |
|----|--------------------------|-----|------------|
| 33 | Piastów Ziębickich | 8 | 1 - 12,5% |
| 34 | Plac Strażacki | 34 | 0 - 0% |
| 35 | Plac Szpitalny | 50 | 0 - 0% |
| 36 | Pl. Wolności | 8 | 0 - 0% |
| 37 | Pilichowska | 18 | 0 - 0% |
| 38 | Pocztowa | 17 | 2 - 11,7% |
| 39 | Podmiejska | 137 | 0 - 0% |
| 40 | Podwale | 46 | 0 - 0% |
| 41 | Polna | 96 | 5 - 5,2% |
| 42 | Przemysłowa | 647 | 34 - 5,2% |
| 43 | Pusta | 120 | 4 - 3,3% |
| 44 | Rynek | 435 | 56 - 12,8% |
| 45 | Rzeźnicza | 53 | 3 - 5,6% |
| 46 | Sienna | 54 | 3 - 5,5% |
| 47 | Słoneczna | 10 | 9 - 9,0% |
| 48 | Spacerowa | 5 | 2 - 4,0% |
| 49 | Sportowa | 155 | 8 - 5,1% |
| 50 | Spółdzielcza | 36 | 3 - 8,3% |
| 51 | Stawowa | 134 | 6 - 4,4% |
| 52 | Stolarska | 72 | 4 - 5,5% |
| 53 | Środkowa | 27 | 4 - 14,8% |
| 54 | Tadeusza Ko- ściuszki | 261 | 6 - 2,2% |
| 55 | Wałowa | 491 | 31 - 6,3% |
| 56 | Wąska | 162 | 11 - 6,7% |
| 57 | Widokowa | 3 | 0 - 0% |
| 58 | W. Witosa | 125 | 12 - 9,6% |
| 59 | W. Łokietka | 7 | 0 - 0% |
| 60 | Wojska Polskiego | 383 | 22 - 5,7% |
| 61 | Wrocławska | 143 | 17 - 11,8% |
| 62 | Zamkowa | 343 | 24 - 6,9% |
| 63 | Zawiszy | 48 | 0 - 0% |
| 64 | Zielona | 11 | 0 - 0% |

Tabela 33 Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG w sołectwach gminy Ziębice.

| Lp. | Miejscowość | Liczba mieszkańców | Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG |
|-----|------------------|--------------------|--|
| 1 | Biernacice | 300 | 11 – 3,6% |
| 2 | Bożnowice | 275 | 3 – 1,0% |
| 3 | Brukalice | 89 | 3 – 3,3% |
| 4 | Czerńczyce | 384 | 20 – 5,2% |
| 5 | Dębowiec | 279 | 13 – 4,6% |
| 6 | Głęboka | 136 | 13 – 9,5% |
| 7 | Jasienica | 67 | 2 – 2,98% |
| 8 | Henryków | 1336 | 57 – 4,2% |
| 9 | Kalinowice Dolne | 196 | 6 – 3,8% |
| 10 | Kalinowice Górne | 156 | 3 – 1,5% |
| 11 | Krzelków | 350 | 16 – 4,5% |
| 12 | Lipa | 174 | 7 – 4,0% |
| 13 | Lubnów | 569 | 19 – 3,3% |
| 14 | Niedźwiednik | 449 | 18 – 4,0% |
| 15 | Niedźwiedź | 615 | 21 – 3,4% |
| 16 | Nowina | 68 | 1 – 1,4% |
| 17 | Nowy Dwór | 205 | 7 – 3,4% |
| 18 | Osina Mała | 61 | 5 – 8,1% |
| 19 | Osina Wielka | 288 | 12 – 4,1% |
| 20 | Pomianów Dolny | 459 | 27 – 5,8% |
| 21 | Raczyce | 145 | 6 – 4,1% |
| 22 | Rososznicza | 321 | 4 – 1,24% |
| 23 | Skalice | 105 | 8 – 7,6% |
| 24 | Służejów | 209 | 8 – 3,8% |
| 25 | Starczówek | 528 | 12 – 2,2% |
| 26 | Wadochowice | 240 | 7 – 2,2% |
| 27 | Wigańcice | 377 | 23 – 6,1% |
| 28 | Witostowice | 218 | 3 – 2,70% |

SFERA TECHNICZNA

Na terenie gminy Ziębice, w samym mieście i w zasobach mieszkaniowych gminy postępuje proces dekapitalizacji zasób technicznych. Postępująca degradacja wymaga możliwie jak naj-szybszej interwencji. Jak wskazywały przedstawione we wcześniejszym rozdziale dane ponad 60 % budynków gminie Ziębice wybudowana jest przed 1989 rokiem.

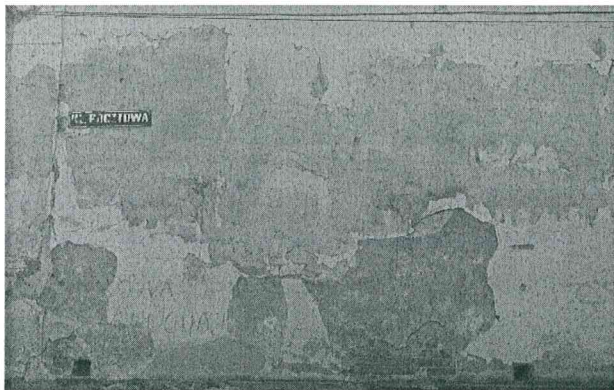
Z informacji udostępnionych przez Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach, że najwięcej budynków komunalnych występuje na ulicach: Bohaterów Getta – 16, Grunwaldzkiej – 24 obiekty, Kolejowa 29, Tadeusza Kościuszki – 14, Przemysłowej – 20 i w Ryнку – 30, Zamkowej – 22, Słowackiego – 18. Żaden z tych budynków nie jest wyposażony w centralne ogrzewanie. Większość budynków podłączona jest do kanalizacji miejskiej oraz zapatrzona jest w przyłącze gazowe.

Ponadto zdecydowana większość budynków wielorodzinnych w obrębie centrum miasta cechuje się znacznym stopniem degradacji, która dotyczy zwłaszcza części wspólnych: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wylotowej oraz zdegradowanej elewacji budynku. Największy stopień degradacji zidentyfikowano w mieście Ziębice w obrębie centrum miasta: ul. Bohaterów Getta, ul. Browarna, ul. Grunwaldzka, ul. Gliwicka, ul. Jelenia, ul. Garbarska, ul. Klasztorna, ul. Kolejowa, ul. J. Słowackiego, Rynek, ul. Zamkowa, ul. 1 Maja, ul. Murarska. Wśród sołectw największy stopień degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych zidentyfikowano w sołectwie Henryków przy ul. Henryka Brodatego i ul. Kolejowej.





Fotografia 5 Zły stan infrastruktury technicznej budynków mieszkaniowych (opr. własne).





Fotografia 6 Zły stan chodników w obrębie centrum miasta (opr. własne)



Fotografia 7 Zdegradowana elewacja budynków mieszkalnych (opr. własne)



Rysunek 4 Obszary zdegradowane z Ziębicach: [w:] geoportal.gov.pl

Obszar zdegradowany w Ziębicach obejmuje centrum miasta wraz z ulicami odchodzącymi: ul. Gliwicką, ul. Wojska Polskiego, ul. Kolejową oraz ul. Przemysłową. Ze względu na ograniczenia wynikające z Ustawy o Rewitalizacji, obszar rewitalizacji nie może przekroczyć 20 % powierzchni gminy oraz 30% ludności. Istotne jest także przy wyborze obszaru do rewitalizacji jego znaczenia dla rozwoju całej gminy. Drugim obszarem zdegradowanym w Ziębicach jest obszar Parku Miejskiego, trzecim centrum sołectwa Henryków: ul. Henryka Brodatego, ul. Cicha, ul. Słoneczna, ul. Polna, ul. Strażacka.

OBSZAR REWITALIZACJI

Obszar rewitalizacji – obszar obejmujący **całość lub część obszaru zdegradowanego**, który cechuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się przeprowadzić rewitalizację. Zgodnie z wytycznymi w zakresie rewitalizacji obszar rewitalizacji nie może przekroczyć 20% powierzchni gminy oraz 30% ludności.

Na podstawie analizy wskaźników obszarów zdegradowanych w sferze społecznej, środowiskowej, gospodarczej, przestrzenno – funkcjonalnej i technicznej oraz przeprowadzonej diagnozie społecznej, wyznaczono trzy obszary zdegradowane w gminie Ziębice, które zostaną objęte działaniami rewitalizacyjnymi.

Wyznaczone obszary do rewitalizacji:

- **OBSZAR NR 1: (PRIORYTETOWY) CENTRUM MIASTA ZIĘBICE W OBRĘBIE ULICY WAŁOWEJ;**
- **OBSZAR NR 2: PARK MIEJSKI W ZIĘBICACH**
- **OBSZAR NR 3: CENTRUM MIEJSCOWOŚCI HENRYKÓW**

Tabela 34 Liczba mieszkańców i powierzchnia obszarów rewitalizacji.

| Obszar rewitalizacji | Ulica | Liczba mieszkańców | Powierzchnia |
|---|-----------------|--------------------|--|
| Obszar A: Stare miasto w Ziębicach | Boczna | 21 | 0,1406 ha – 0,0008% powierzchni gminy |
| | Bohaterów Getta | 196 | 0,2529, ha – 0,001% powierzchni gminy |
| | Browarna | 275 | 0,3667 ha – 0,001% powierzchni gminy |
| | Garbarska | 65 | 0,1574 ha – 0,0007% |

109

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | |
|--|-------------------|-----|--|
| | | | powierzchni gminy |
| | Grunwaldzka | 340 | 0,1717 ha – 0,0007% powierzchni gminy |
| | Jelenia | 78 | 0,0942 ha – 0,0004% powierzchni gminy |
| | Klasztorna | 175 | 0,2872 ha – 0,001% powierzchni gminy |
| | Kościelna | 241 | 0,2438 ha – 0,001% powierzchni gminy |
| | Kościuszki | 270 | 0,2655 ha – 0,001% powierzchni gminy |
| | Ks. Wacława Gacka | 39 | 0,1142 ha – 0,005% powierzchni gminy |
| | Murarska | 52 | 0,1025 ha – 0,0004% powierzchni gminy |
| | Pocztowa | 17 | 0,0914 ha – 0,0004% powierzchni gminy |
| | Podwale | 46 | 0,569 ha – 0,0002% powierzchni gminy |
| | Plac Szpitalny | 50 | 0,0500 ha – 0,0002% powierzchni gminy |

110

| | | | |
|--|-------------------|----------|--|
| | Plac Strażacki | 35 | 0, 2072 ha – 0,0006% powierzchni gminy |
| | I maja | 97 | 0,1710 ha – 0,0007 % powierzchni gminy |
| | Rynek | 432 | 1,1403 ha – 0,005% powierzchni gminy |
| | Rzeźnicza | 54 | 0, 0681 ha – 0,0003% powierzchni gminy |
| | Słowackiego | 298 | 0, 2265 ha – 0,001% powierzchni gminy |
| | Wałowa | 456 | 3,5511ha – 0,0159% po- wierzchni gminy |
| | Zamkowa | 342 | 0, 3195 ha – 0, 005% powierzchni gminy. |
| Obszar B: Park Miejski w Ziębicach | Park Miejski | 0 | 18,0947ha – 0,081% po- wierzchni gminy |
| Obszar C: Centrum miejscowości Henryków | Cicha | 4 | 0,0809 ha – 0,0003 powierzchni gminy |
| | Henryka Brodatego | 449 | 3,6755 ha – 0,0165% po- wierzchni Gminy |
| | Pl. Cystersów | 169 | 9,3341 ha – 0,0419% powierzchni gminy |

| | | | |
|--|---|--|---|
| | Polna | 17 | 2,1318ha – 0,0095% powierzchni gminy |
| | Słoneczna | 402 | 0,7000 ha – 0,003 % powierzchni Gminy |
| | Spokojna | 18 | 0,0347 ha – 0,0001 ha powierzchni gminy |
| | Suma mieszkańców z obszaru rewitalizacji | 4670 osób, co stanowi 26% mieszkańców Gminy | Obszar rewitalizacji wynosi w przybliżeniu 1% powierzchni gminy. |

OBSZAR REWITALIZACJI NR 1 (PRIORYTETOWY) CENTRUM MIASTA W ZIĘBICACH (OBSZAR STAREGO MIASTA W ZIĘBICACH)

Lokalizacja:

- ✓ Centrum miasta

Ulice:

- ✓ 1 maja
- ✓ Boczna
- ✓ Bohaterów Getta
- ✓ Browarna
- ✓ Garbarska
- ✓ Gliwicka

- ✓ Grunwaldzka
- ✓ Jelenia
- ✓ Juliusza Słowackiego
- ✓ Klasztorna
- ✓ Kościelna
- ✓ Murarska
- ✓ Podwale
- ✓ Pocztowa
- ✓ Rynek
- ✓ Rzeźnicza
- ✓ Plac Strażacki
- ✓ Plac Szpitalny
- ✓ Tadeusza Kościuszki
- ✓ Wałowa
- ✓ Wąska

Liczba mieszkańców

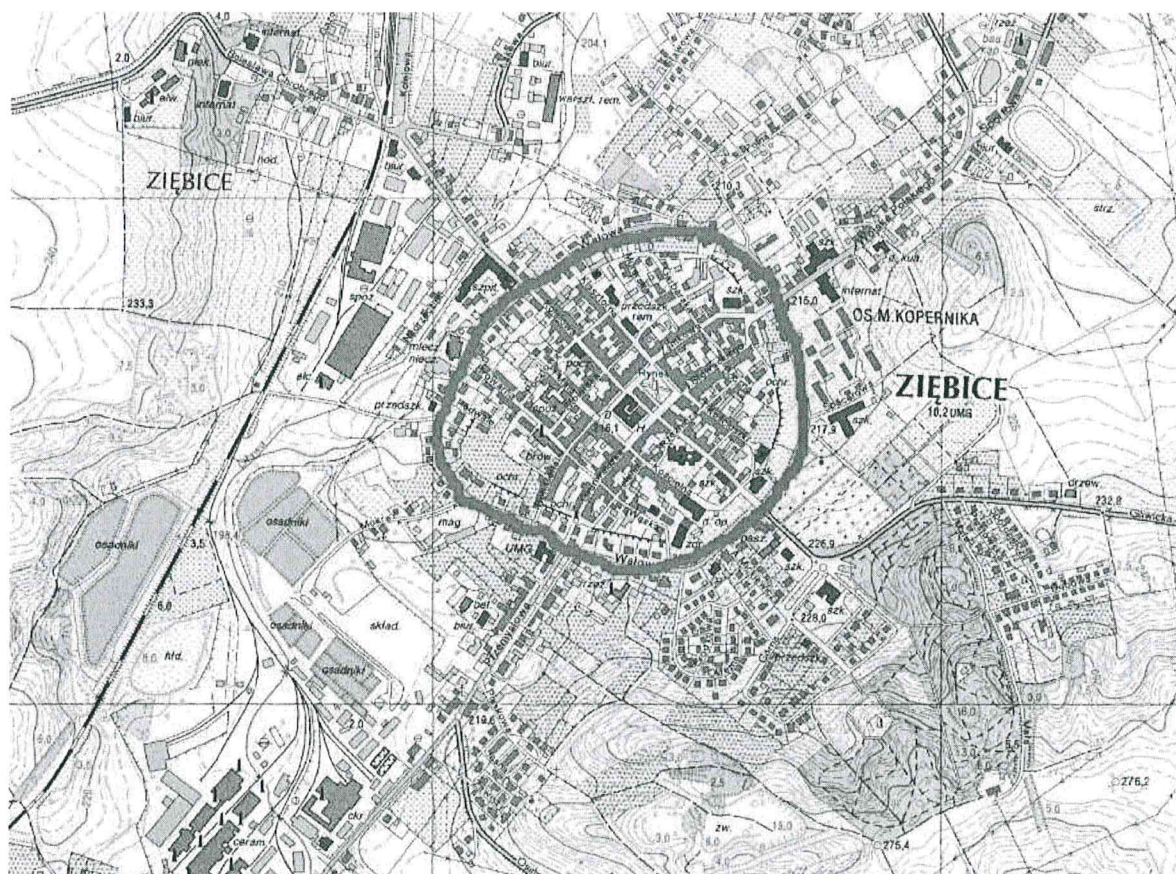
- ✓ 3123 osoby

Powierzchnia: 5 ha

Obszar rewitalizacji 1: Rewitalizacja Starego Miasta jest jednym z działań strategicznych zawartych w Strategii Rozwoju Gminy na lata 2016 - 2026⁴⁰.

⁴⁰ *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 107.





Rysunek 5 Obszar rewitalizacji I: centrum miasta Ziębice

Opis:

Stare Miasto w Ziębicach serce miasta i wizytówka Ziębic. Posiada bardzo dobrze zachowany średniowieczny układ urbanistyczny, objęty ścisłą ochroną konserwatorską. Obiekty znajdujące się w jego obrębie nie doznały zniszczeń w trakcie działań wojennych. Rynek jest miejscem organizacji szeregu przedsięwzięć kulturalnych i społecznych. W budynku Ratusza mieści się jedyne w Europie Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego. Znaczna część tego obszaru zajmują: obiekty, instytucje publiczne, miejsca istotne z punktu widzenia rozwoju lokalnego.

Zjawiska kryzysowe:

Obszar niegdyś tętniący życiem dziś jest zaniedbany i opustoszały. Mieszkańcy rzadko angażują się w życie społeczne. Sytuację kryzysową pogłębia kumulacja negatywnych zjawisk

społecznych: zwiększająca się liczba osób w wieku poprodukcyjnym, co za tym idzie systematyczne zwiększanie się liczby aptek w obrębie obszaru (w samym centrum miasta jest ich cztery), wysoki stopień bezrobocia zwłaszcza wśród osób młodych, rosnące ubożenie społeczeństwa widoczne po wzroście liczby banków i lokali oferujących szybkie i tanie kredyty, rosnący problem uzależnień, odpływ młodych wykształconych osób oraz wysoki stopień przestępczości. Stopień lokalnej przedsiębiorczości w obrębie obszaru obrazuje rosnąca liczba pustych lokali przystosowanych pod działalność gospodarczą, zwłaszcza drobny handel.

Niski stopień estetyki Starego Miasta pogłębia zły stan chodników, jezdni oraz zdegradowana tkanka mieszkaniowa. Przestrzeń publiczna jest nieatrakcyjna, nie sprzyja odwiedzinom turystów i integracji lokalnej społeczności. Bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych przyczyniają się do wykluczenia tej grupy społecznej z uczestnictwa w życiu społecznym i kulturalnym. Nie ekologiczny system grzewczy nie sprzyja ochronie środowiska, większość budynków oddanych do użytku przed rokiem 1980 nie posiada dobrej efektywności energetycznej.

Działania rewitalizacyjne na tym obszarze powinny być ukierunkowane na zapobiegnięcie dalszej degradacji poprzez poprawę estetyki przestrzeni publicznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej.

Nadrzędnym celem działań rewitalizacyjnych na tym obszarze jest włączenie społeczne, zwłaszcza osób zagrożonych wykluczeniem, aktywna integracja, wspierania lokalnej przedsiębiorczości, poprawa warunków bytowych mieszkańców poprzez modernizację stanu technicznego obiektów mieszkaniowych oraz poprawa stanu środowiska.

Oczekiwane rezultaty:

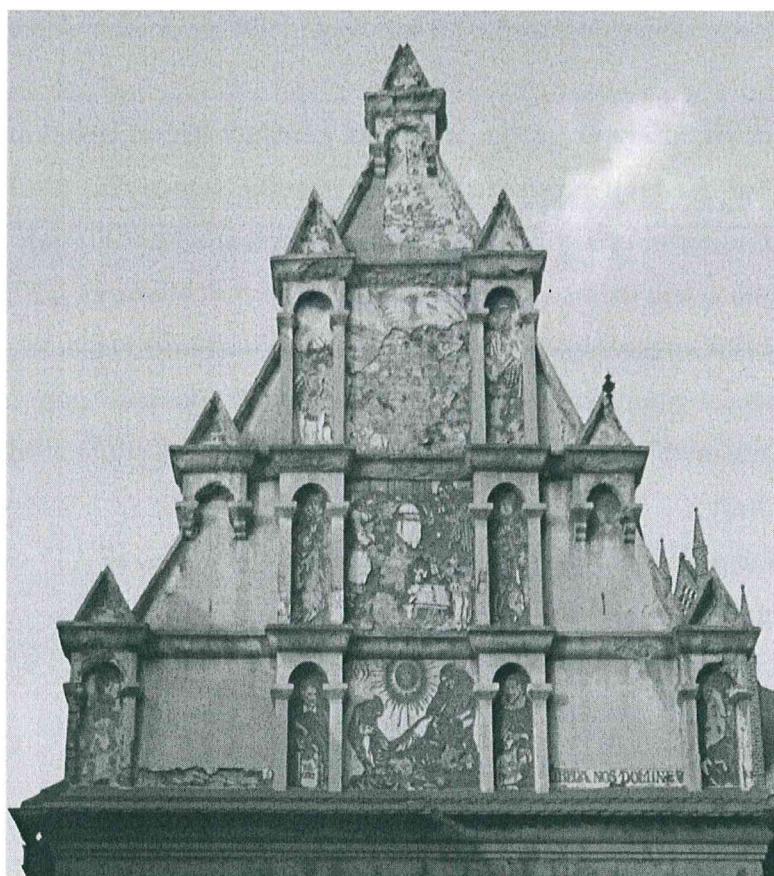
Zapobiegnięcie dalszej degradacji tkanki miejskiej na tym obszarze

Zwiększenie integracji społecznej

Poprawa jakości życia mieszkańców



Fotografia 8 Zdegradowana przestrzeń na ul. Jeleniej (opr. własne).



Fotografia 9 ul. Kościelna 5 – Budynek dawnej Szkoły Parafialnej, obecnie budynek mieszkalny – niszcząca sgraffita przedstawiająca m.in. patronów miasta (opr. własne).

116



Fotografia 10 Niszczące elewacja budynków mieszkalnych w centrum miasta (opr. własne).



Fotografia 11 Zły stan infrastruktury chodników – Rynek w Ziębicach (opr. własne).



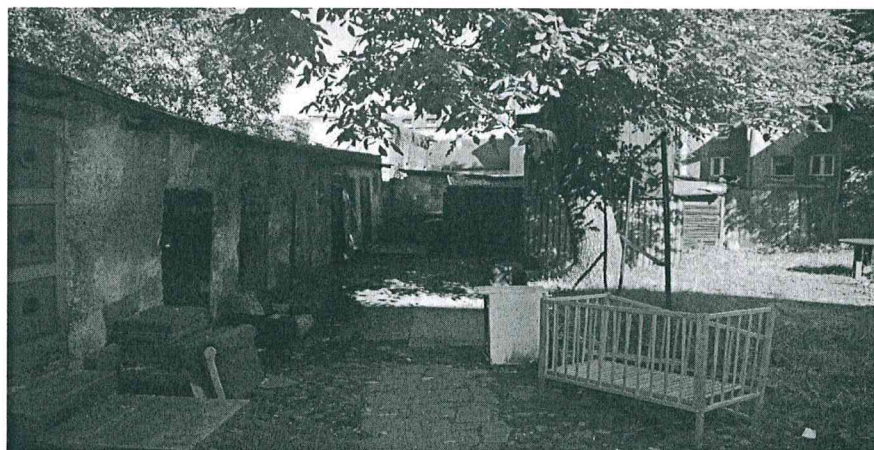
Fotografia 12 Tzw. Duży Rynek w Ziębicach – niezagospodarowana przestrzeń (opr. własne).



Fotografia 13 Róg ulicy J. Słowackiego i T. Kościuszki (opr. własne).



Fotografia 14 Klatka schodowa budynku mieszkalnego na ul. J. Słowackiego (opr. własne).



Fotografia 15 Podwórko przy ul. J. Słowackiego (opr. własne).



Fotografia 16 Zdegradowana tkanka mieszkaniowa budynku przy ul. Zamkowej (opr. własne).

Fotografia 17 Pozostałości Murów Obronnych –Plac Szpitalny w Ziębicach – na murze inwektywy (opr. własne).



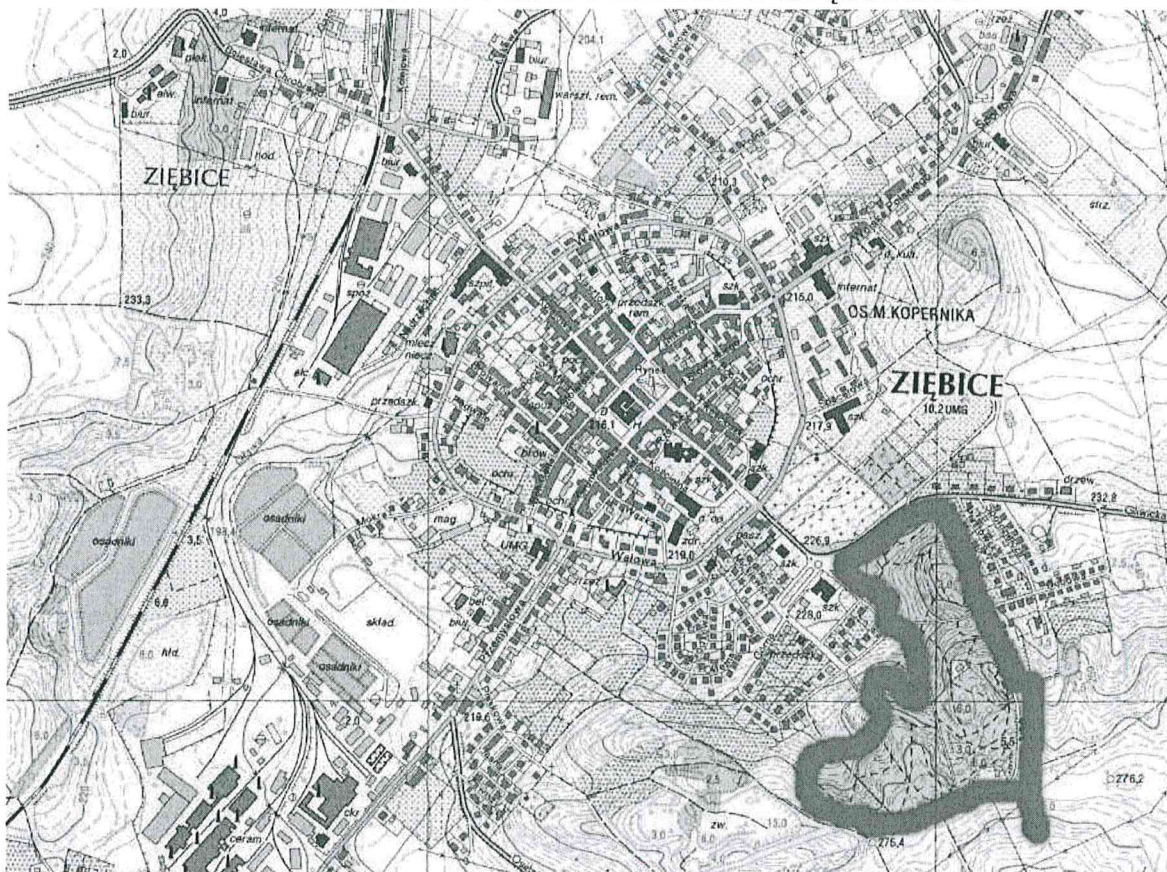
Fotografia 18 Zabytkowy budynek Browaru w stanie degradacji – ul. Browarna w Ziębicach (opr. własne).

Analiza SWOT dla obszaru rewitalizacji nr 1: (centrum Ziębic)

| Mocne strony | Słabe strony |
|--|--|
| Funkcja reprezentacyjna miasta, w obrębie, której odbywa się wiele przedsięwzięć kulturalnych i społecznych | Kumulacja negatywnych zjawisk społecznych tj.: bezrobocie, ubóstwo, wysoki stopień przestępczości, izolacja społeczna |
| Dobrze zachowany średniowieczny układ urbanistyczny | Duże koszty renowacji ze względu na ograniczenia wynikające z ochrony konserwatorskiej. |
| Wysokie walory estetyczne i kulturowe (wiele cennych zabytków) | Niski stopień estetyki i pogłębiająca się degradacja tkanki mieszkaniowej oraz zabytkowej |
| Ścisła zabudowa pozwala na koncentrację usług komunalnych | Zły stopień infrastruktury technicznej dróg, chodników |
| | Problem niskiej emisji |
| Szanse | Zagrożenia |
| Inkluzja społeczna, zaangażowanie interesariuszy pozwoli na właściwe i pełne korzystanie ze środków zewnętrznych na działania rewitalizacyjne. | Brak współpracy pomiędzy beneficjentami rewitalizacji (jednostkami organizacyjnymi Gminy, wspólnotami mieszkaniowymi, przedsiębiorcami, mieszkańcami obszaru rewitalizacji) oraz brak środków finansowych na wkład własny może przyczynić się do zaniechania działań rewitalizacyjnych wyznaczonych na tym obszarze. |
| Zapobiegnięcie dalszej degradacji tkanki mieszkaniowej i zabytkowej oraz zmniejszenie kosztów eksploatacji budynków. | Niska aktywność społeczna, izolacja i pogłębiający się „marazm społeczny” |

| | |
|---|--|
| Modernizacja obiektów mieszkaniowych na tym obszarze przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców | Brak infrastruktury dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych |
| Poprawa infrastruktury drogowej przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców. | |
| Rozwój aktywności i integracji społecznej wśród mieszkańców obszaru rewitalizowanego | |
| Ograniczenie zjawiska niskiej emisji | |
| Rozwój gospodarczy | |
| Poprawa estetyki i wizerunku | |
| Aktywizacja społeczna poprzez organizację szkoleń, warsztatów | |

OBSZAR REWITALIZACJI 2: PARK MIEJSKI W ZIĘBICACH



Rysunek 6 Obszar rewitalizacji 2: Park Miejski w Ziębicach

Rewitalizacja Parku Miejskiego jest jednym ze strategicznych działań planowanych w Strategii Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026⁴¹.

Opis: Położony w niedalekiej odległości od centrum miasta Park Miejski ma szansę stać się atrakcją turystyczną Ziębic.

⁴¹ *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. s. 108.

Historia Parku Miejskiego w Ziębicach

Początki założenia parkowego jako parku m. Ziębice sięgają początku XIX w., kiedy pojawiła się w Ziębicach, idea zadbania o otoczenie miasta i zapewnienie potrzebującym odpoczynku mieszkańcom terenów rekreacyjnych. Ale tylko w 1870 r. brak terenów rekreacyjnych skłonił grupę obywateli do utworzenia Towarzystwa Upiększania. Już w roku założenia Towarzystwa powstała promenada. Ale pole do działania otworzyło się tylko po odnowieniu działalności Towarzystwa Upięszczenia w 1886 r. po odstąpieniu Góry Szubienicznej przez dyrekcję fabryki rur glinianych w związku z wstrzymaniem wydobywania tam glinki ogniotrwałej (1887 r.). Z tego czasu zaczęło się ostateczne obsadzanie całej górki sadzonkami świerków, sosen i modrzewi i pozwoliło ostatecznie założyć szeroką (3,5m), obsadzoną krzewami promenadę. W 1898 r. mierniczy Otto Löbner przeprowadza dokładne badania geodezyjne wzgórza Hellwiga i sporządza dokładną mapę. Ilustrowała ona dokładnie ukształtowanie terenu, wszystkie istniejące już drogi, przeprowadzone zadrzewienia, itp. W oparciu o tę mapę architekt terenów Wiktor Göbel po dokładnym rozpoznaniu terenu zaprojektował u stóp wzgórza park miejski. Dla spragnionych wypoczynku mieszczan zaprojektował szerokie zacienione ciągi spacerowe, dużą ilość miejsc do siedzenia i rekreacji z urozmaiconymi widokami obszerne place zabaw dla młodzieży, a zwłaszcza malowniczo rozrzucone grupy różnych drzew ozdobnych. Wiosną 1895 r. powstał duży plac zabaw o wym. 60x24m. U wejścia na plac zabaw posadzono klony, które chroniły go od kurzu. W czerwcu 1897 r. Towarzystwo zaczęło stawiać na placu zabaw planowaną wiatę. Zbudowana została ona z naturalnego drewna i z trzech stron była otwarta, dając zarówno dobry widok na park, jak i ochronę w czasie deszczu. W 1898 r. dalsze projektowanie parku powierzono architektowi terenów zielonych Alfredowi Menelowi z Wrocławia. W tymże roku rozpoczęto prace nad urządzeniem stawu parkowego, a niektóre części parku, przecięte ważniejszymi drózkami zostały obsadzone szczególnie dekoracyjnymi roślinami, katalpami, magnoliami, srebrnymi i niebieskimi świerkami, sosnami czarnymi i wejmutkami, różami alpejskimi i azaliami.

W latach 1902-1905 przez inż. Reinholda Mestela został założony wodociąg czerpiący wodę ze studni głębinowej. Wodę poprowadzono rurociągiem do wieży ciśnienia wzniesionej z pia-

skowca w formie artystycznej nazywanej „Wasserschloss” (Zamek wodny). Przy wieży zaprojektowano fontannę w postaci głowy delfina, który wypływa wodę do zbiornika fontanny. Woda wypływa w postaci strumyka, który wpada do stawu parkowego.

Po 1945 r. kompozycja parkowa uległa powolnej degradacji, aż do czasów współczesnych kiedy zatarły się różnice pomiędzy częścią krajobrazową i leśną parku. Na jego terenie znajdują się cenne obiekty, np.: zabytki oraz unikalne gatunki drzew. Na wzgórzu parkowym stoi największa w Europie rzeźba ceramiczna Orła Piastowskiego. Brak inwestycji w ostatnich latach spowodował, że Park Miejski jest zaniedbany i wymaga rewitalizacji⁴².

Zjawiska kryzysowe:

Park Miejski w Ziębicach w wyniku licznych zaniedbań oraz braku środków finansowych na kompleksową rewitalizację stał się obszarem zdegradowanym, cechującym się niską estetyką terenów zielonych oraz miejscem, w którym dochodzi do kumulacji negatywnych zjawisk społecznych. Statystyki Policyjne udostępnione na potrzeby opracowania Programu Rewitalizacji podają, że na obszarze parku dochodzi do przejawów przestępczości: kradzieży, rozbojów, nadużywania alkoholu przez młodzież, a także dewastacji obiektów na terenie Parku. Park stał się miejscem, w którym lokalna młodzież przychodzi napić się alkoholu, pozostawiając po sobie bałagan i rozbite butelki. Atrakcyjności tego obszaru nie sprzyja brak toalet, brak monitoringu, brak koszy na śmieci, brak miejsc do zaparkowania, brak elementów małej architektury oraz nieprzystosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Działania rewitalizacyjne powinny zapobiegać dalszej degradacji i dewaloryzacji przyrody, ograniczyć negatywne zjawiska w sferze społecznej i środowiskowej oraz uczynić z Parku miejsce aktywnej integracji lokalnej społeczności, sprzyjające odpoczynkowi i rekreacji.

Kierunki działań rewitalizacyjnych:

Zapobiegnięcie dalszej degradacji Parku

Wykorzystanie jego walorów przyrodniczych, kulturowych

Utworzenie ścieżki edukacyjnej wokół zabytkowego Zamku Wodnego

⁴² Walory przyrodnicze Gminy Ziębice, [w:]

http://www.ziebice.pl/asp/pl_start.asp?typ=14&sub=5&menu=48&strona=1 (data dostępu 27.08.2016).

Rewitalizacja terenu wokół Orła Piastowskiego i zagospodarowanie go na cele większej integracji społecznej

Zwiększenie jego potencjału turystycznego

Pobudzenie mieszkańców do większej integracji społecznej

Zwiększenie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie Parku Miejskiego poprzez eliminację negatywnych zjawisk społecznych



Fotografia 19 Zdegradowana przestrzeń do wypoczynku w Parku Miejskim (opr. własne).



Fotografia 20 Brak koszy na śmieci i elementów małej architektury (www.ziebicesapieknne.facebook.pl)



Fotografia 21 Zniszczone ławki (opr. własne).



Fotografia 22 Staw w ziębickim Parku – doskonale miejsce do integracji społecznej (opr. własne).



Fotografia 23 Porządek po spotkaniach w Parku (opr. własne).



Fotografia 24 Zabytkowy „Zamek wodny” w Parku Miejskim w Żiębicach. Dawna Wieża Ciśnień. Obiekt i teren wokół jest zaniedbany i wymaga rewitalizacji (opr. własne).



Fotografia 25 Unikatowy w Europie Pomnik Orła Piastowskiego –obszar wokół niego wymaga modernizacji i nadania mu nowej funkcji (opr. własne)



Fotografia 26 Schody prowadzące na Orła – stan obecny (opr. własne).

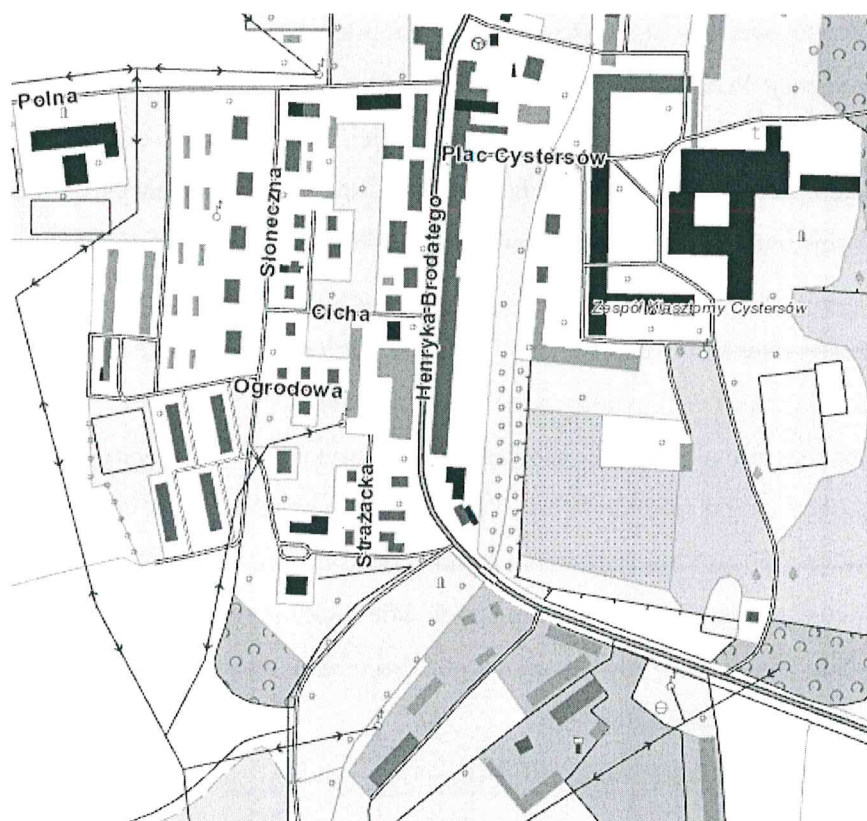
Analiza SWOT dla obszaru rewitalizacji nr 2: (Park Miejski w Ziębicach).

| Mocne strony | Słabe strony |
|--|--|
| Niedalekie położenia od centrum miasta | Niewykorzystany potencjał turystyczny |
| Cenne obiekty dziedzictwa przyrodniczego | Zdegradowana i nieuporządkowana zieleń |
| Liczne pomniki przyrody | Zagrożenie spadającymi gałęziami |
| Cenne obiekty znajdujące się na jego terenie: Zamek Wodny, Pomnik Orła Piastowskiego, fontanna Tellera, kort tenisowy, tablica upamiętniająca fundatora Parku Juliusa Schottländera. | Brak ścieżek edukacyjnych |
| Duża powierzchnia terenów zielonych sprzyja rekreacji i wypoczynkowi | Bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych |
| Występowanie na obszarze Parku zagrożonego wyginięciem motyla Niepylaka Apollo | Brak elementów małej architektury |
| Doskonałe miejsce do integracji społecznej | Brak obiektów usługowo – handlowych |
| | Wysoki stopień dewastacji obiektów na obszarze parku przez lokalną społeczność |
| | Brak parkingu, toalet, prawidłowego oświetlenia |
| Szanse | Zagrożenia |
| Możliwość pozyskania funduszy na przeprowadzenie kompleksowej rewitalizacji parku | Nadzór konserwatora zabytków, wysoki koszt renowacji |
| Zapobiegnięcie dalszej degradacji Parku | Dewastacja wyremontowanych obiektów przez lokalną społeczność |
| Uczynienie go wizytówką Ziębic | |
| Zwiększenie ruchu turystycznego w mieście i gminie | |
| Utworzenie miejsc sprzyjających integracji społecznej | |

Kompleksowa odnowa sołectwa Henryków jest jednym z działań wpisanych w Strategii Rozwoju Gminy na lata 2016 – 2026.

OBSZAR REWITALIZACJI 3: CENTRUM MIEJSCOWOŚCI HENRYKÓW

- Ul. Henryka Brodatego
- Ul. Słoneczna
- Ul. Polna
- Ul. Strażacka



Rysunek 7 Obszar rewitalizacji 3: centrum Henrykowa

Liczba mieszkańców: 1055: 6% ludności Gminy

Historyczna część Henrykowa z bogatą tradycją oraz cennymi obiektami dziedzictwa kulturowego: Zespołem Klasztornym Opactwa Cystersów (zabytek klasy 0) oraz zabytkiem piśmiennictwa polskiego: Księgą Henrykowską wpisaną w 2015 roku na listę światowego dziedzictwa UNESCO oraz dziedzictwa przyrodniczego: Natura 2000.

131

Zjawiska kryzysowe na obszarze rewitalizacji:

Centrum Henrykowa jest nieatrakcyjne i zaniedbane. Zły stopień infrastruktury drogowej, brak parkingów, brak bazy noclegowej, brak punktu gastronomii nie sprzyja rozwojowi turystyki. Budynki i drogi wymagają remontu, brakuje parkingów, placu zabaw dla dzieci, infrastruktura niedostosowana jest dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Niski poziom ruchu turystycznego wpływa na brak zaangażowania mieszkańców w prowadzenie działalności gospodarczej, zwłaszcza opartej na turystyce. W centrum miejscowości zgromadzone są obiekty użyteczności publicznej: Przedszkole Publiczne, Zespół Szkół Samorządowych, Dom Opieki św. Jadwigi Śląskiej, Caritas Archidiecezji Wrocławskiej, Filia Miejski – Gminnej Biblioteki Publicznej w Ziębicach, Ośrodek Zdrowia, budynek Nadleśnictwa Henryków, budynek Straży Pożarnej, prozaiczna świetlica działająca przy budynku Straży Pożarnej, bank, poczta, apteka oraz kilka lokali prowadzących drobną działalność gospodarczą.

Stopień zaangażowania mieszkańców w życie społeczne jest dość niskie, wyjątkiem jest grono osób działających w Stowarzyszeniu Przyjaciół Henrykowa, które od wielu lat aktywnie działa na rzecz rozwoju aktywności społecznej i rozwoju wsi. Stowarzyszenie organizuje m.in.: imprezy integracyjne dla mieszkańców, Targ Staroci, sprzątanie Henrykowa, koszenie trawy, dzięki staraniom osób ze Stowarzyszenia postawiono śmietniki na psie odchody, co przyczynia się do poprawy estetyki przestrzeni publicznej. Mieszkańcy podczas spotkań podkreślali brak miejsca spotkań, jako jeden z głównych czynników niskiej aktywności społecznej.

Kierunki działań rewitalizacyjnych:

Modernizacja przestarzałej infrastruktury

Wspieranie aktywności gospodarczej w obszarze turystyki

Uatrakcyjnienie przestrzeni miejskiej

Poprawa stanu technicznego budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej

Aktywna integracja społeczna

Likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych

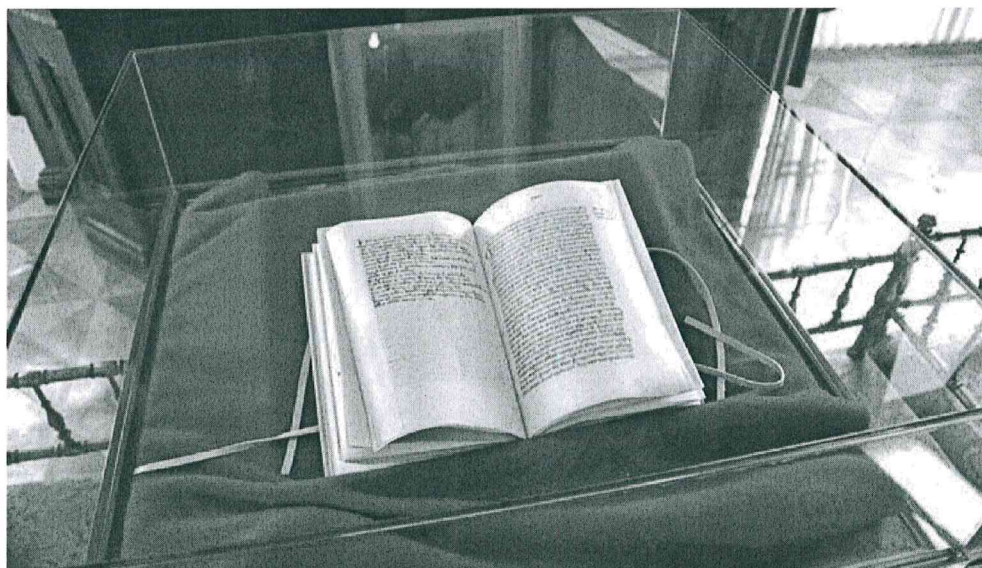
Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w życie społeczne

Wzmocnienie lokalnego potencjału

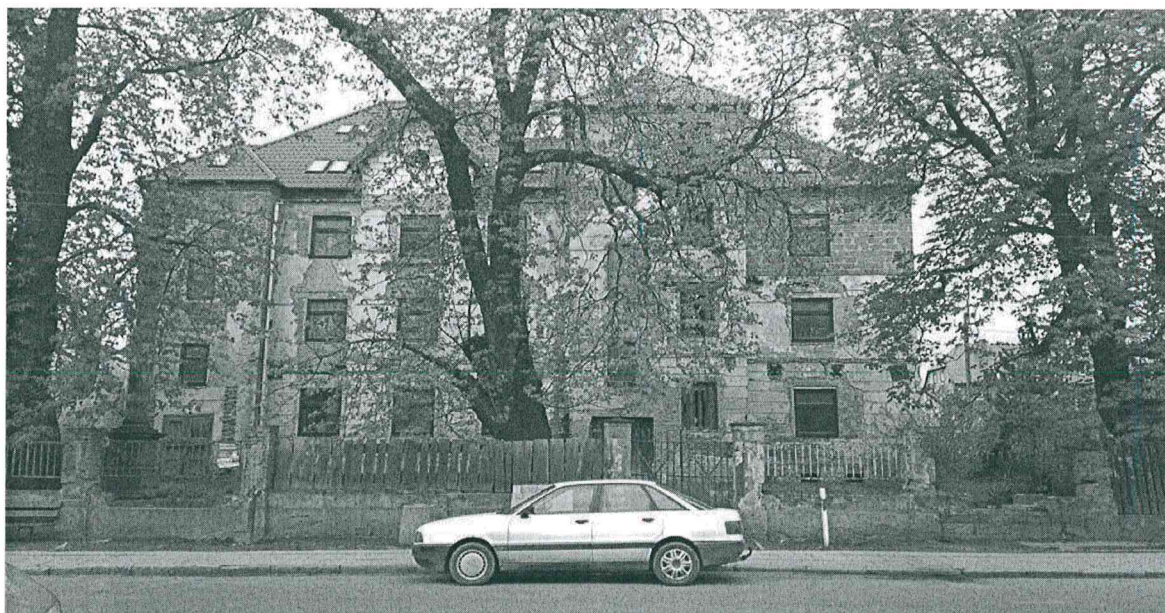
Utworzenie ścieżek edukacyjnych i ekologicznych



Fotografia 27 Perełka na Dolnym Śląsku – Opactwo Cystersów w Henrykowie (<http://www.henrykow.ziebice.pl>).



Fotografia 28 Księga Henrykowska wpisana w 2015 roku na Światową Listę Dziedzictwa UNESCO (forum.gazeta.pl)



Fotografia 29 Zdegradowany budynek dawnej szkoły podstawowej w Henrykowie w centrum Henrykowa
(<http://www.henrykow.ziebice.pl>).



Fotografia 30 Centrum Henrykowa – ul. H. Brodatego (<http://www.henrykow.ziebice.pl>).



Fotografia 31 Wjazd do Henrykowa – w tle pomnik Ofiar I wojny światowej (<http://www.henrykow.ziebice.pl>).



Fotografia 32 Niski stopień estetyki w centrum Henrykowa (<http://www.facebook.com/Stowarzyszenie-Przyjaciół-Henrykowa>).



Fotografia 33 Zdegradowany budynek wielorodzinny w centrum Henrykowa (<http://www.henrykow.ziebice.pl>).

Analiza SWOT dla obszaru rewitalizacji nr 3: (centrum sołectwa Henryków)

| Mocne strony | Słabe strony |
|---|--|
| Położenie przy odcinku drogi wojewódzkiej nr 395 | Zdegradowana infrastruktura dróg i chodników |
| Znajdujący się na terenie miejscowości Kompleks Opactwa Cystersów z Księżą Henrykowską wpisaną na listę UNESCO | Niski poziom estetyki przestrzeni publicznej |
| Miejscowość posiada ogromny potencjał turystyczny | Brak miejsc noclegowych, brak parkingów |
| Bliskość obszarów NATURA 2000. | Brak ścieżek ekologicznych |
| Nagromadzenie na obszarze rewitalizacji obiektów użyteczności publicznej: Ośrodek Zdrowia, Caritas, Szkoła, Przedszkole, Nadleśnictwo Henryków. | Bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych |
| Prężnie działające na rzecz społecznej lokalności i rozwoju miejscowości Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Niski stopień zaangażowania mieszkańców w życie społeczne i kulturalne sołectwa |
| | Kumulacja negatywnych zjawisk w sferze społecznej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno – funkcjonalnej |
| Szanse | Zagrożenia |
| Dobre położenie geograficzne na trasie aktywnych społecznie i gospodarczo miast: Strzelin, Wrocław, Nysa, Opole. | Zły stan techniczny infrastruktury drogowej |
| Liczne zabytki położone w centrum Henrykowa są elementem warunkującym jego atrakcyjność turystyczną. | Degradacja zasobów dziedzictwa kulturowego |
| Położenie w obszarze przecinających się układów transportowych rangi regionalnej i krajowej | Niski stopień lokalnej przedsiębiorczości |
| Aktywność społeczności lokalnej i jej zdolność do zaangażowania się w rozwój miejscowości | Brak świetlicy wiejskiej |
| Możliwość pozyskiwania środków na działania rewitalizacyjne zmierzające do rozwoju obszaru. | Brak produktu lokalnego, który wzmocniłby potencjał gospodarczy obszaru rewitalizacji |
| Zorganizowane grupy: Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa, OSP | Wysoki stopień bezrobocia |

137

WIZJA OBSZARÓW PO PRZEPROWADZENIU REWITALIZACJI

Wizja przemian, jakie nastąpią na obszarze rewitalizacji musi być spójna z wizją rozwoju całego obszaru gminy, w skład, którego wchodzi obszary rewitalizacji. W Strategii Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 przedstawiono wizję gminy⁴³:

„Gmina Ziębice przyjazna obywatelom, sprzyjająca przedsiębiorczości i rozwojowi turystycznemu, w której mieszkańcy wspólnie z lokalnymi władzami działają dla zrównoważonego rozwoju gminy”.

Wizja po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych na obszarach rewitalizacji

Przeprowadzone na obszarach rewitalizacji działania uczynią z nich miejsca, które podniosą rangę miasta i całej gminy. Sukcesem przemian na obszarach rewitalizacji będzie umiejętne połączenie troski o środowisko naturalne ze znacznym rozwojem gospodarczym oraz wzrostem kapitału ludzkiego.

Obszary rewitalizacji staną się miejscem harmonijnego rozwoju społecznego, gospodarczego opartego na potencjale tego miejsca. Postrzegane będą jako miejsca atrakcyjne do zamieszkania, prowadzenia działalności gospodarczej oraz odwiedzania przez mieszkańców i turystów. Wzmocniona jakość usług świadczonych na rzecz mieszkańców, przedsiębiorców, przyczyni się do szybszego wzrostu i w efekcie przyspieszenia rozwoju gminy. Rewitalizacja części wspólnych budynków mieszkaniowych oraz budynków użyteczności publicznej, przyczyni się do poprawy ich stanu technicznego, zapobiegnie ich dalszej degradacji. Termomodernizacja budynków zmniejszy koszty ich utrzymania oraz ograniczy zjawisko niskiej emisji.

⁴³ *Strategia Rozwoju Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026*, Ziębice 2016, s. 6.

STRATEGICZNE CELE REWITALIZACJI WRAZ Z KIERUNKAMI DZIAŁAŃ

Po przeprowadzeniu pogłębionej diagnozy społecznej oraz analizie zjawisk kryzysowych z sferze społeczno – gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno – funkcjonalnej oraz technicznej, która została przedstawiona we wcześniejszej części dokumentu, a także z uwzględnieniem celów strategicznych opisanych w dokumentach strategicznych i planistycznych na szczeblu krajowym, regionalnym i lokalnym, sformułowane zostały główne cele rewitalizacji w gminie Ziębice i kierunki działań rewitalizacyjnych. Cele i kierunki rewitalizacji skoncentrowane są wokół obszarów zdegradowanych w celu wyprowadzenia ich ze stanu kryzysowego i podniesienia poziomu życia mieszkańców tych obszarów.

Cele rewitalizacji:

1. **Cel 1: Wzrost aktywności społecznej i gospodarczej wśród mieszkańców oraz zapobieganie wykluczeniu społecznemu.**
2. **Cel 2: Atrakcyjna, przystosowana do potrzeb społeczno – gospodarczych sprzyjająca integracji przestrzeń publiczna.**
3. **Cel 3: Poprawa warunków bytowych mieszkańców pozytywnie wpływającą na ochronę środowiska.**

1. Cel główny: Wzrost aktywności społecznej i gospodarczej mieszkańców oraz zapobieganie wykluczeniu społecznemu.

Cel szczegóły: Integracja międzypokoleniowa, aktywizacja grup społecznych zagrożonych wykluczeniem, tworzenie warunków sprzyjających włączeniu społecznemu.

Kierunki działań:

- 1.1. Aktywizacja grup społecznych zagrożonych wykluczeniem: osoby starsze, niepełnosprawne, samotne, ubogie, długotrwale bezrobotne.
- 1.2. Organizowanie wydarzeń kulturalnych, rozrywkowych, sportowych integrujących międzypokoleniowo mieszkańców.

- 1.3. Włączenie seniorów w życie placówek oświatowych z obszaru rewitalizacji (np. „Ocalić od zapomnienia” spotkania uczniów szkoły podstawowej z żyjącymi w gminie Sybirakami, „Znaj swoje korzenie” – cykliczne spotkania dzieci z Kresowiakami z gminy Ziębice).
- 1.4. Wzrost aktywności organizacji pozarządowych w kierunku realizacji projektów angażujących mieszkańców obszaru rewitalizowanego.
- 1.5. Inicjowanie działań społecznych integrujących lokalną społeczność.
- 1.6. Rozwój infrastruktury społecznej w celu lepszego dostępu do usług społecznych, kulturalnych i sportowych.
- 1.7. Tworzenie miejsc do integracji i spotkań.
- 1.8. Organizowanie szkoleń informacyjnych dla mieszkańców o możliwościach pozyskiwania środków z Unii Europejskiej na rozwój przedsiębiorczości, itp.

Cel główny 2:

Atrakcyjna, przystosowana do potrzeb społeczno – gospodarczych, sprzyjająca integracji przestrzeń publiczna.

Cel szczegółowy: Zwiększenie estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Kierunki działań:

- 2.1 Rozbudowa, adaptacja i modernizacja obiektów użyteczności publicznej w celu nadania im nowych funkcji społecznych, gospodarczych, kulturalnych.
- 2.2. Kompleksowa rewitalizacja Parku Miejskiego
- 2.3. Zwiększenie dostępności do obiektów użyteczności publicznej dla osób niepełnosprawnych poprzez stopniowe usuwanie barier architektonicznych w przestrzeni miejskiej.
- 2.4. Poprawa infrastruktury ciągów pieszo – komunikacyjnych w obrębie Starego Miasta.

Cel 3: Poprawa warunków bytowych mieszkańców poprzez modernizację stanu technicznego budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej, pozytywnie wpływającą na ochronę środowiska.

Cel szczegółowy: Poprawa infrastruktury technicznej budynków mieszkaniowych, obiektów użyteczności publicznej.

140

- 3.1. Zapobiegnięcie dalszej degradacji budynków mieszkaniowych i obiektów użyteczności publicznej
- 3.2. Poprawa wydajności energetycznej budynków
- 3.3. Ograniczenie emisji produktów spalania zastosowanie energooszczędnych i proekologicznych systemów grzewczych.
- 3.4. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i użytkowników budynków poprzez modernizację.

KARTA PROJEKTOWA A - PROJEKTY KLUCZOWE

| Lp. | Podmiot zgłaszający | Tytuł projektu | Opis problemu, przedmiot projektu | Lokalizacja | Planowane nakłady finansowe | Termin realizacji | Działanie, wskaźniki | Planowane efekty (cele) rewitalizacji |
|-----|---------------------|--|--|----------------------------|-----------------------------|-------------------|---|---|
| 1 | Gmina Ziębice | Zagospodarowanie przestrzeni na tzw. „Dużym Rynku w Ziębicach” na potrzeby większej integracji mieszkańców i zwiększenia potencjału gospodarczego. | Przestrzeń na tzw. „Dużym Rynku” w Ziębicach wymaga nadania jej nowej funkcji społecznej. Obecnie plac pełni funkcję przechodnią. Estetyce i funkcjonalności tego miejsca nie sprzyjają m.in.: nieuporządkowana zielen, brak odpowiedniego oświetlenia, brak elementów małej architektury oraz przesiadywanie dookoła placu na ławkach osób nadużywających alkoholu. Podczas opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji powstała koncepcja zagospodarowania tej przestrzeni na potrzeby większej integracji mieszkańców i zwiększenia potencjału turystycznego. Planowana jest m.in. rewalizacja zieleni, budowa | Rynek obszar rewitalizacji | 3 000 000,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych | Cel główny: Zagospodarowanie przestrzeni w celu nadania jej nowej funkcji społecznej, gospodarczej. Cel szczegółowy: Zwiększenie integracji mieszkańców z obszaru rewitalizacji, wzrost atrakcyjności i potencjału turystycznego oraz gospodarczy na obszarze rewitalizacji. |

fontanny oraz doposażenie placu w elementy małej architektury: ławki, kosze na śmieci oraz dodatkowe doświetlenie placu. (Załącznik nr. 1).

funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych.

W trakcie opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 powstała koncepcja zagospodarowania przestrzeni na tzw. Dużym Rynku w Ziębicach na potrzeby większej integracji mieszkańców i zwiększenia ich aktywności gospodarczej. (zdjęcie poniżej).

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|---|---------------|---|--|--------------|-----------------|------------|--|---|
| 2 | Gmina Ziębice | Modernizacja nawierzchni ciągów komunikacyjnych w obrębie Starego Miasta wraz z podziemną infrastrukturą. | Stan techniczny ciągów komunikacyjnych: chodników i dróg jest niedostateczny. Nieremontowane od lat odcinki dróg i chodników uległy degradacji, a ich nawierzchnia nie sprzyja komfortowemu użytkowaniu osób z nich korzystających. Część ulic powinna funkcjonować, jako strefa zamieszkania, gdzie pieszy będzie miał komfort w przemieszczaniu się. | Stare miasto | 6 000 000,00 zł | 2017 -2026 | RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących zdegradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych. | Cel główny: Poprawa infrastruktury i estetyki przestrzeni na obszarze rewitalizacji. Cel szczegółowy: Poprawa jakości życia mieszkańców z obszaru rewitalizacji poprzez umożliwienie swobodnego i bezpiecznego poruszanie się, zwłaszcza pieszym, rowerzystom oraz osobom niepełnosprawnym. |
|---|---------------|---|--|--------------|-----------------|------------|--|---|

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|---|--|--|--|---|-----------------|-------------|--|---|
| 3 | Gmina Ziębice | Zwiększenie dostępności obiektów użyteczności publicznej poprzez budowę podjazdów dla osób niepełnosprawnych | W obrębie Starego Miasta istniejące wejścia bramne, przejścia dla pieszych oraz wejścia do budynków użyteczności publicznej są nieprzystosowane dla osób niepełnosprawnych. Uniemożliwia to osobom niepełnosprawnym swobodne poruszanie się w przestrzeni miejskiej oraz korzystania z budynków użyteczności publicznej. | Stare Miasto (Centrum) – obszar rewitalizacji | 1 000 000,00 zł | 2017 - 2026 | RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących zdegradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych. | Cel główny: Dostosowanie przestrzeni publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych. Cel szczegółowy: Zapobiegnięcie wykluczeniu społecznemu osób niepełnosprawnych, aktywne włączenie ich w uczestnictwo w życiu publicznym |
| 4 | Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach | Zwiększenie udziału osób niepełnosprawnych w życiu kulturalno – społecznym miasta poprzez budowę windy w budynku Ratusza Miejskiego w Ziębicach. | Zabytkowy budynek ratusza jest siedzibą ziębickiego muzeum. Ekspozycje muzealne rozłożone są na 4 kondygnacjach budynku. W obecnym stanie dostęp do ekspozycji dla osób niepełnosprawnych jest niemożliwy. | Rynek – obszar rewitalizacji | 450 000,00 zł | 2018 | RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja | Cel główny: Rozbudowa obiektu użyteczności publicznej w celu dostosowania jej do potrzeb osób niepełnosprawnych. Cel szczegółowy: Zapobieganie wykluczeniu społecznemu osób niepełnosprawnych. Zmniejszenie |

145

| | | | | | | | | |
|---|---------------|---|---|---|-----------------|--|--|--|
| | | | | | | istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych. | dysproporcji w dostępie do instytucji kultury. | |
| | | | | | | Wskaźniki:2,3,4 | | |
| 5 | Gmina Ziębice | Kompleksowa Rewitalizacja Parku Miejskiego w Ziębicach, w celu zwiększenia jego potencjału turystycznego oraz uczynienia go centrum lokalnej rekreacji. W ramach działań planowane jest założenie monitoringu, modernizacja ścieżek oraz działania wpisane poniżej. | Zaniedbany obszar Parku położonego w sferze obserwacji powoduje małe zainteresowanie mieszkańców i turystów spędzaniem w nim wolnego czasu. Drzewostan, mimo, że unikatowy jest zagrożony. Brak monitoringu, parkingu, ścieżek rowerowych i pieszych oraz bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych, powodują niewykorzystanie potencjału turystycznego tego miejsca. | Park Miejski w Ziębicach obszar rewitalizacji | 8 000 000,00 zł | 2016 -2026 | RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie | Cel główny projektu: Zwiększenie atrakcyjności obszaru zdegradowanego, nadanie mu nowej funkcji. Cel szczegółowy: Działania rewitalizacyjne na tym obszarze ukierunkowane są na wspieranie integracji społecznej oraz włączeniu społecznemu, pozwalającemu ograniczyć postępujące zjawisko izolacji społecznej. Jednocześnie nastąpi wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców, poszanowania przyrodniczego dzie- |

| | | | | | | |
|---|---|--|-----------------------|--------------------|---|---|
| <p>1. Utworzenie ścieżki edukacyjnej wokół Zamku Wodnego w Parku Miejskim w Ziębicach.</p> | <p>Zaniedbany obszar wokół zabytkowego „Zamku Wodnego – dawnej Wieży Ciśnień” w Parku Miejskim w Ziębicach wymaga uporządkowania i nadania mu nowej funkcji. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest utworzenie ścieżki edukacyjnej o tematyce ekologicznej „wokół Zamku Wodnego”. Przyczyni się to do uatrakcyjnienia obszaru zdegradowanego, propagowania szerokiej wiedzy z zakresu ekologii, ochrony środowiska oraz wiedzy historycznej. W ramach rewitalizacji naprawione zostaną schody, zamontowane zostaną ławki oraz stoły do spotkań oraz postawione tablice edukacyjne.</p> | <p>Park Miejski w Ziębicach obszar rewitalizacji</p> | <p>50 000,00 zł</p> | <p>2017-2020</p> | <p>prze-strzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych. Wskaźnik: 4,8,9</p> | <p>dzictwa lokalnego, jakim jest park. Dotyczy działań 1, 2, 3.</p> |
| <p>2. „Piaśtowski Orzeł otacza nas swoimi skrzydłami” - zagospodarowanie terenu wokół Orła Piaśtowskiego na wzgórzu parkowym.</p> | <p>Unikatowa w Europie, ogromna ceramiczna rzeźba Orła Piaśtowskiego góruje na parkiem i całym miastem. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest zagospodarowanie terenu wokół orla na</p> | <p>Park Miejski w Ziębicach obszar rewitalizacji</p> | <p>150 000,00 zł.</p> | <p>2017 – 2019</p> | <p>RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont,</p> | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---------------|---|--|--|
| | 3. „Integracja międzypokoleniowa wokół stawu” | <p>potrzeby większej integracji społecznej, zwłaszcza osób młodych i seniorów. Teren wokół Orła zostanie wyposażony w stoły, ławki, zostaną posadzone krzewy ozdobne. Zamontowane zostaną tabliczki z nazwiskami sławnych Jerzych odwiedzających Ziębice w dniu 23 kwietnia każdego roku.</p> <p>Plac wokół stawu jest nieatrakcyjny i zaniedbany. Należy wyczyścić staw, utworzyć wokół niego ścieżkę spacerową oraz umieścić elementy małej architektury sprzyjające integracji społecznej, dla dzieci urządzenia zabawowe, a dla starszych mieszkańców szachy zewnętrzne. Latem mogą się tam odbywać warsztaty wykonywania dekoracji z naturalnych materiałów.</p> | Park Miejski w Ziębicach obszar rewitalizacji | 80 000,00 zł. | 2018 | <p>przebudowa, adaptacja istniejących degradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych.</p> | | |
| 6 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | <p>Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. 1 maja 3 i 5 w Ziębicach</p> | <p>Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku.</p> <p>W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia da-</p> | ul. 1 maja 3 i 5 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 715 400,00 zł | 2017-2026 | <p>RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków</p> | <p>Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku.</p> <p>Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elek-</p> |

| | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|------------------|-----------|---|--|
| | | | chowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | | | | mieszkalnych) | trycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. Poprawa wydajności energetycznej budynku poprzez wymianę ogrzewania. Ograniczenie emisji produktów spalania. Poprawa estetyki budynku poprzez remont klatki schodowej oraz elewacji. |
| 7 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. 1 maja 7 w Ziębicach | Remont klatki schodowej wraz z instalacjami elektryczną, wodną i kanalizacyjną w budynku przy ul. 1 maja 7 w Ziębicach | Obiekt budynku mieszkaniowego cechuje się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj. klatki schodowej, instalacji elektrycznej, kanalizacyjnej. Dzięki staraniom mieszkańców został wyremontowany dach. Wyremontowanie klatki schodowej przywróci budynek do dawnego stanu świetlności. | ul. 1 maja 7 w Ziębicach –obszar rewitalizacji | 90 000, 00 zł. | 2018 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę stanu technicznego budynku. Cel szczegółowy: Zapobiegnięcie dalszej degradacji budynku. Poprawa estetyki oraz poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji elektrycznej. |
| 8 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Bohaterów Getta w Ziębicach, nr: 1, 3, 6, 8, 9,10,11,12,13, 22. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wenty- | ul. Bohaterów Getta 1,3,6,8, 9,10,11,12,13 w Ziębicach – | 2 600 000, 00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|---|---|--|--|---|------------------------|------------------|--|---|
| | | | <p>lacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku.</p> <p>W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.</p> | obszar rewitalizacji | | | <p>odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych).</p> | <p>Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. Poprawa wydajności energetycznej budynku poprzez wymianę ogrzewania. Ograniczenie emisji produktów spalania. Poprawa estetyki budynku poprzez remont klatki schodowej oraz elewacji.</p> |
| 9 | <p>Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach</p> | <p>Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Browarnej w Ziębicach nr: 2,2A, 2B, 6, 8, 9, 11,13,14.</p> | <p>Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku.</p> <p>W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji.</p> | <p>ul. Browarna Getta 2, 2A, 2B, 6,8,9,13,14 w Ziębicach - obszar rewitalizacji</p> | <p>2 159 200,00 zł</p> | <p>2017-2026</p> | <p>RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych)</p> | <p>Celem główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku.</p> <p>Cel pośredni: zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. Poprawa wydajności energetycznej budynku poprzez wymianę ogrzewania. Ograniczenie emisji produktów spalania. Poprawa estetyki budynku poprzez remont klatki schodowej oraz elewacji.</p> |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|---|---|--|-----------------|-------------|--|---|
| 10 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Ziębicach nr: 1,2,2A, 5,6,7,12,13,14,15,16,17,17A. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest: wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | ul. Grunwaldzka w Ziębicach, nr: 1,2,2A, 5,6,7,12,13,14,15,16,17,17A,20,21,22,23,23,25,26,27,29,31,33. - obszar rewitalizacji | 2 350 100,00 zł | 2017 - 2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynków poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 11 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Ziębicach nr: 20,21,22,23,23,25,26,27,29,31,33. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest :wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | ul. Grunwaldzka w Ziębicach nr: 20,21,22,23,23,25,26,27,29,31,33 – obszar rewitalizacji | 2 350 100,00 zł | 2017 - 2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynków mieszkalnych poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynków poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |

151

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|----|--|---|---|---|---------------|-----------|---|--|
| 10 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jeleniej 7 w Ziębicach | Budynek mieszkalny cechuje się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach projektu planowane jest :wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | ul. Jelenia 7 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 543 200,00 zł | 2017-2020 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 8 | Przedszkole Miejskie nr 1/ Żłobek Miejski w Ziębicach | Remont instalacji, CO wraz z wymianą pieca, CO. | Cała instalacja, CO w budynku przedszkola jest mocno wyeksploatowana, występują ciągłe awarie oraz jest ona nieenergooszczędna. | ul. Klasztorna 6 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 290 000,00 zł | 2018 | RPO WD: EFRR 3.3: Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej. | Cel główny: Poprawa efektywności energetycznej w budynku użyteczności publicznej. Cel szczegółowy: Zminimalizowanie kosztów utrzymania budynku, zwiększenie i poprawa bezpieczeństwa osób w nim przebywających. |
| 9 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Klasztornej 11 w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Klasztornej 11 w Ziębicach. | Obiekty budynków mieszkaniowych cechują się znacznym stopniem degradacji: brak ocieplenia budynku, częściowe ubytki w tynku na | ul. Klasztorna 11 w Ziębicach – obszar | 20 000,00 zł | 2017-2018 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|----|--|---|--|---|-----------------|-------------|---|--|
| | | | elewacji, przeciekający dach, klatka schodowa wymagająca remontu. W ramach projektu planowane jest odtworzenie elewacji budynku i jej ocieplenie, położenie nowej warstwy papy na dachu wraz z ociepleniem, wylanie posadzki w korytarzu, położenie kafli, wyrównanie tynków korytarza i jego pomalowanie. | rewitalizacji | | | obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel pośredni to zapobiegnięcie dalszej degradacji budynku, poprawa efektywności energetycznej budynku, estetyki budynku. |
| 10 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Klasztornej w Ziębicach, nr: 1, 2,4,5, 5A, 7, 13, 15, 15 A, 15B. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | ul. Klasztorna 2,4,4, 5, 5A, 7, 13, 15, 15A, 15B – obszar rewitalizacji | 2 817 600,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 11 | Wspólnota Mieszkańcowa Kościelna 8 w Ziębicach | Termomodernizacja i remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kościelnej 8 w Ziębicach. | Budynek mieszkalny, zabytkowy i zniszczony wieloletnią eksploatacją. Elewacja budynku od strony podwórka w stanie złym – widoczne zwilgocenie na poziomie parteru, duże ubytki tynku na całej powierzchni ścian, | ul. Kościelna 8 Ziębice obszar rewitalizacji | 350 000,00 zł | 2017 – 2022 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (re- | Cel główny: Poprawa efektywności energetycznej sektora mieszkaniowego. Cel szczegółowy: Zapobiegnięcie dalszej degradacji budynku, poprawa stanu technicznego, podniesienie komfortu mieszkańców |

153

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|--|--|------------------------------------|-----------------|-----------|---|--|
| | | | odpadające fragmenty tynku stanowią zagrożenie dla przebywających w otoczeniu mieszkańców. Elewacja od strony ulicy zniszczona (zwłaszcza na poziomie parteru – zawilgocenie i odparzone tynki. Stolarka okienna w obrębie strychu w stanie złym (całkowicie wyeksploatowana) do wymiany. | | | | mont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | budynku, wyeliminowanie zawilgocenia, uzyskanie lepszej izolacji budynku. |
| 1 2 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Kościelnej w Ziębicach nr: 1,2,3, 4,5,6A,8, 8A. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | Ul. Kościelna: 1,2,3,4, 5,6,A,8 | 4 957 400,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 1 3 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza | Ul. Kościuszk i 1a, 2b, 2c, 3, 3a, | 5 469 800,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich |

154

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|--|--|--|---------------|-----------|---|---|
| | | przy ul. T. Kościuszki w Ziębicach nr:1 A, 2b, 2c, 3, 3A, 3b, 4,5,6,7,8,10,12,14. | cza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | 3b, 4,5,8,12,14 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | | | zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 1 4 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnego budynków mieszkalnego przy ul. Murarskiej 7 w Ziębicach. | Budynek mieszkalny cechuje się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | ul. Murarska 7w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 322 000,00 zł | 2017-2020 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |

155

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|---|--|---|---------------|-------------|--|--|
| 1 5 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego Przy ul. Pocztowej 2 w Ziębicach | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | ul. Pocztowa 2 w Ziębicach - obszar rewitalizacji | 285 600,00 zł | 2017 - 2020 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 1 6 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy Placu Strażackim w Ziębicach nr:1, 2, 3,5, | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | Ul. Pocztowa 1,2,3,5 w Ziębicach - obszar rewitalizacji | 653 800,00 zł | 2017 - 2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |

156

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|--|--|---|-----------------|-------------|--|--|
| 1 7 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy Placu Szpitalnym 3 i 5 w Ziębicach. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | Plac Szpitalny 3 i 5 w Ziębicach – Obszar rewitalizacji | 996 800,00 zł | 2016 - 2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 1 8 | Gmina Ziębice | Kompleksowe zagospodarowanie Placu Stanisława Oziębłowskiego wraz z rewaloryzacją obiektów budowlanych znajdujących się w obrębie Placu. | W ramach działań planowana jest rewitalizacja przestrzeni publicznej z nacięciem na tereny zielone wraz z rewaloryzacją obiektów budowlanych znajdujących się w obrębie Placu, tj. fragmentów zabytkowych murów miejskich i amfiteatru (Muszli Koncertowej) w celu przywrócenia wartości użytkowej i ekspozycji dziedzictwa kulturowego jako popularnego wśród ziębiczan i turystów miejsca rekreacji i wypoczynku. | Plac Oziębłowski w Ziębicach (obszar rewitalizacji) | 1 000 000,00 zł | 2017 -2020 | RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (Remont, przebudowa, adaptacja istniejących zdegradowanych obiektów, zagospodarowanie przestrzeni w celu | Cel główny: Poprawa estetyki przestrzeni publicznej. Cel szczegółowy: Zwiększenie atrakcyjności przestrzeni publicznej służącej aktywnej integracji społecznej, oraz sprzyjającej rekreacji i rozwojowi turystyki. |

157

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|--|--|--|-----------------|-----------|---|--|
| | | | | | | | przywrócenia im nowych funkcji, społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych i rekreacyjnych. | |
| 19 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Ryнку w Ziębicach nr: 2, 2A, 3, 4,5,6, 8, 9. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | Rynek 2, 2A,3,4, 5,6,8,9 | 2 756 600,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 20 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Ryнку w Ziębicach nr:10,11,12,13,13a, 14. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wenty- | Rynek: 10,11,12,13,13a,14 – obszar rewitalizacji | 3 530 800,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, |

158

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|---|--|--|-----------------|-----------|--|--|
| | | | lacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | | | | odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 2 1 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr 15,16,19,21,22, 23. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | Rynek: 15,16,19,21,22, 23 obszar rewitalizacji | 3 124 800,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 2 2 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr:26/27,28,40,40A,41 . | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki | Rynek: 26/27,28,40,40A,41 obszar rewitalizacji | 2 814 000,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|---|---|--|-----------------|-------------|---|--|
| | | | schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | | | | zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 2 3 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Ryнку w Ziębicach nr: 51/52, 55, 56,60,61,62. | Budynki mieszkalne charakteryzują się dużym stopniem degradacji części wspólnych: dachu, kominów, elewacji, klatki schodowej, instalacji elektryczno – wodno – kanalizacyjnej i gazowej, stolarki okiennej. | Rynek: 51/52, 55, 56,60,61,62 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 1 541 400,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 2 4 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Rzeźniczej w Ziębicach nr: 2 i 8. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach | Ul. Rzeźnicza 2 i 8 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 663 600,00 zł | 2017 - 2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeń- |

160

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|---|---|--|--|-----------------|-------------|---|--|
| | | | działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | | | | wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | stwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 2 5 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Słowackiego 7 | Remont elewacji wraz z dociepleniem ścian zewnętrznych budynku | Niski stopień estetyki budynku mieszkalnego spowodowany jest złym stanem technicznym elewacji budynku oraz niespełnianiem standardów efektywności energetycznej budynku. | ul. Słowackiego 7 w Ziębicach - obszar rewitalizacji | 80 000,00 zł | 2017 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny: Poprawa estetyki obiektu mieszkaniowego. Zwiększenie efektywności energetycznej budynku na obszarze rewitalizacji. |
| 2 6 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr: 4,10,08, 09,11,12,13,15,16. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki | Ul. Słowackiego w Ziębicach nr: 4,10,08, 09,11, 12,13,15,16-obszar rewitalizacji | 3 161 200,00 zł | 2017 – 2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |

161

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|--|--|--|-----------------|-------------|---|--|
| | | | okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | | | | | |
| 2 7 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Wałowej 11,17,19,23,24,29,40,55, 59. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | ul. Wałowa w Ziębicach nr: 11,17,19,23,24,29,40,55,59 – obszar rewitalizacji | 3 996 800,00 zł | 2017 – 2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 2 8 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Wałowej nr 63, 63 A, 63 B, 69, 81, 83 | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana pokrycia | ul. Wałowa w Ziębicach nr 63, 63 A, 63 B, 69, 81, 83 obszar rewitalizacji | 1 579 200,00 zł | 2017 -2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elek |

162



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|--|--|---|----------------|-----------|---|--|
| | | | dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | | | | budynków mieszkalnych) | trycznej oraz wykonanie wentylacji wentylacyjnej. |
| 29 | Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach | Poprawa estetyki sali gimnastycznej znajdującej się przy Szkole Podstawowej nr 4 w Ziębicach | Sala gimnastyczna jest miejscem, w którym odbywają się zawody na szczeblu gminnym i wojewódzkim. Od wielu lat nie była remontowana. | ul. Zamkowa 31 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 20 000, 00 zł | 2017 | RPO WD Działanie 6.3: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów | Cel główny: Poprawa estetyki budynku położonego na obszarze rewitalizacji. Cel szczegółowy: zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa, poprawa stanu technicznego budynku, zwiększenie komfortu osób przebywających (dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji). |
| 30 | Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach | Wymiana instalacji elektrycznej w budynku nr 1 | W szkole w budynku nr 1 funkcjonuje wykorzystywana awaryjna instalacja aluminiowa. Szkoła napotyka na trudności z instalacją nowego sprzętu komputerowego lub innego wykorzystującego technologię IT. Problem stanowi równoczesne korzystanie z urządzeń wymagających większego poboru energii. Zużyta instalacja stwarza zagrożenie pożarowe. | ul. Zamkowa 31 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 210 000,00 zł. | 2017-2018 | RPO WD Działanie 6.3: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów | Cel główny: poprawa jakości życia osób z terenu rewitalizacji, zwiększenie bezpieczeństwa osób przebywających (uczniów, pracowników). |
| 31 | Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach | Odnowienie i malowanie korytarzy i klatek schodowych w budynku nr 1 Szkoły Podstawowej nr 4 | Niska estetyka klatek schodowych, korytarzy nie sprzyja wizerunkowi szkoły i zmniejsza komfort w nim przebywania. W ramach projektu planowane jest usunięcie | ul. Zamkowa 31 w Ziębicach – obszar | 20 000,00 zł. | 2018 | RPO WD Działanie 6.3: Rewitalizacja zdegradowanych | Cel główny: Poprawa estetyki przestrzeni publicznej. Cel szczegółowy: Wzrost komfortu korzystania z budynku użyteczności publicznej. |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|--|--|---|----------------|------------|---|--|
| | | | dotychczasowej farby, wyrównanie ubytków oraz założenie kątowników na filarach. | rewitalizacji | | | obszarów | |
| 3 2 | Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach | Modernizacja sanitariatów | Sanitariaty są przestarzałe, nie odpowiadają współczesnym standardom w budynku nr 2 pojawia się często problem z nieodpowiednim odpowietrzeniem instalacji kanalizacyjnej. W ramach działań planowane jest wymiana kabin systemowych WC, częściowo instalacji sanitarnej wodno - kanalizacyjnej wraz z przyborami, wymiana tynków wraz z malowaniem, wymiana posadzek. | Ul. Zamkowa 31 oraz ul. Wałowa 32- w Ziębicach - obszar rewitalizacji | 90 000,000 zł | 2018 | RPO WD Działanie 6.3: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów | Cel główny: Poprawa estetyki przestrzeni publicznej. Cel szczegółowy: Wzrost komfortu korzystania z budynku użyteczności publicznej. |
| 3 3 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr 22,24,32,32A,32B. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana porycia dachowego, przemurowanie kominów, wy- | ul. Słowackiego w Ziębicy nr 22,24,32,32B – obszar rewitalizacji | 1579 200,00 zł | 2017 -2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |

164

| | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------|--|---|--|-----------------|-----------|--|--|
| | | | miana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | | | | | |
| 3 4 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Zamkowej 2A, 2B, 3,4,5,5A,6, 8,10,11. | Budynki mieszkalne cechują się znacznym stopniem degradacji, który dotyczy zwłaszcza części wspólnych, tj.: dachu, stolarki okiennej, klatki schodowej, instalacji wodno – kanalizacyjnej i gazowej, wentylacji wywiewnej, zdegradowanej elewacji budynku. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest wymiana porycia dachowego, przemurowanie kominów, wymiana stolarki okiennej, remont elewacji budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i gazowej oraz wykonanie wentylacji. | ul. Słowackiego w Ziębicy nr 22,24,32,32B – obszar rewitalizacji | | | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych) | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 3 5 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja obiektów mieszkaniowych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji w Henrykowie: ul. H. Brodatego 5,10,16,17, 20,23,25,26,27,28,29 | Budynki mieszkalne charakteryzują się dużym stopniem degradacji części wspólnych: dachu, kominów, elewacji, klatki schodowej, instalacji elektryczno – wodno – kanalizacyjnej i gazowej, stolarki okiennej. | Ul. H. Brodatego w Henrykowie nr:5,10,16,17, 20,23,25,26,27,28,29 – obszar rewitalizacji | 3 600 800,00 zł | 2017-2026 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|--|---|---|---|-----------------|-------------------|--|--|
| 3 6 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja obiektów mieszkaniowych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji w Henrykowie: ul. H. Brodatego 31,32,34,36,38. | Budynki mieszkalne charakteryzują się dużym stopniem degradacji części wspólnych: dachu, kominów, elewacji, klatki schodowej, instalacji elektryczno – wodno – kanalizacyjnej i gazowej, stolarski okiennej. | ul. H. Brodatego w Henrykowie – nr. 31,32,34,36,38 – obszar rewitalizacji | 2 086 000,00 zł | 2017 2020 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | Cel główny projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców budynku mieszkalnego poprzez poprawę ich stanu technicznego oraz otoczenia budynku. Cel pośredni: Zapobieganie dalszej degradacji budynku, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację instalacji gazowej i elektrycznej oraz wykonanie wentylacji wywiewnej. |
| 3 7 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. H. Brodatego 42 w Henrykowie | Remont dachu wraz z kominem, remont elewacji wraz z wzmocnieniem fundamentów budynku. | Jeden z ładniejszych budynków w Henrykowie. Brak środków finansowych spowodował, że budynek jest mocno zniszczony. Nadaje się do kapitalnego remontu. Budynek rozchodzi się i pęka. Istnieje konieczność kontynuowania prac zabezpieczających ze względu na wysoki stopień zagrożenia bezpieczeństwa dla mieszkańców budynku. | ul. H. Brodatego 42 Henryków – obszar rewitalizacji | 240 000,00 zł | 2017 - 2020 | RPO WD Działanie 6.3B: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów: (remont, odnowa części wielorodzinnych budynków mieszkalnych). | Cel główny: Zapobiegnięcie dalszej degradacji budynku, zwiększenie estetyki budynku mieszkaniowego. Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców i podniesienie komfortu życia mieszkańców. |
| 3 8 | Przedszkole Publiczne w Henrykowie | Termomodernizacja budynku przedszkola | Budynek kamienny, w którym mieści się przedszkole nie nadaje się do ocieplenia zewnętrznego. Stolarka okienna jest w złym stanie, grzejniki są bez termoregulacji (żeliwne) częściowo do wymiany. Termomodernizacja budynku poprawi mikroklimat, przyczyni się do oszczędności | ul. Słoneczna – Henryków – obszar rewitalizacji | 100 000,00 zł | 2018 | RPO WD Działanie 6.3: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów | Cel główny: Poprawa efektywności energetycznej w budynku użyteczności publicznej. |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|--------|------------------------------------|--|--|---|------------------|-------------|---|---|
| | | | energii cieplnej zużywaną do ogrzewania pomieszczeń. Nastąpi poprawa estetyki pomieszczeń oraz zwiększy się komfort osób w nim przebywających: dzieci, pracowników. | | | | | |
| 3 9 | Przedszkole Publiczne w Henrykowie | Poprawa bezpieczeństwa na terenie przedszkolnym | Teren wokół Przedszkola cechuje się niskim stopniem estetyki i funkcjonalnością. Liczne uszkodzenia w ogrodzeniu, wielokrotnie naprawiana furtka i brama wjazdowa nie spełniają wymogów bezpieczeństwa. Problem jest także brak miejsc parkingowych. W ramach działań rewitalizacyjnych planuję się wymianę ogrodzenia na nowe z furtką i domofonem oraz elektryczną bramą wjazdową oraz pozyskanie miejsc do parkowania samochodów dla pracowników i rodziców przedszkolaków. | Ul. Słoneczna 10 w Henrykowie – obszar rewitalizacji | 150 000,00 zł | 2018 | RPO WD Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów | Cel główny: Poprawa estetyki przestrzeni publicznej na obszarze rewitalizacji, zwiększenie bezpieczeństwa na terenie obiektu użyteczności publicznej. |
| 4 0 | Gmina Ziębice | Rewitalizacja budynków poszkolnych – ul. T. Kościuszki 15a oraz ul. Gliwicka 6 w Ziębicach | Nadanie obecnie niezagospodarowanym i niszczącym obiektom nowych funkcji np. przeznaczenia ich na mieszkania komunalne, czy siedziby instytucji gminnych. | ul. T. Kościuszk i 15a oraz ul. Gliwicka 6 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 10 000 000,00 zł | 2017 - 2026 | RPO WD: Działanie 6.3A: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów | Cel główny: Zapobiegnięcie dalszej degradacji obiektów, wzrost liczby mieszkań komunalnych oraz poprawa do usług publicznych. |

KARTA PROJEKTOWA B – PROJEKTY KOMPLEMENTARNE

| | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|-----------------------|-------------------|---|
| 1 | Ziębickie Centrum Kultury | „Rodzinne popołudnia filmowe” | Ziębickie Centrum Kultury dysponuje salą widowiskową, która pomieści około 300 osób. Instytucja wykupiła licencję na publiczne odtwarzanie filmów. W ramach działań rewitalizacyjnych odbywać się będą bezpłatne seanse familijne dla całej rodziny, dwa razy w miesiącu. | ul. Wojska Polskiego 10 w Ziębicach” poza obszarem rewitalizacji | 2017-2018 | projekt społeczny | Cel główny: Aktywna integracja mieszkańców, w tym integracja międzypokoleniowa. Zwiększenie dostępu do instytucji kultury. |
| 2 | Ziębickie Centrum Kultury | „Drugie życie przedmiotów” | W ramach działań rewitalizacyjnych planowane jest zorganizowanie 2 akcji w okresie wakacyjnym, podczas których mieszkańcy będą mogli wymienić się niepotrzebnymi rzeczami lub jej odsprzedać za symboliczną złotówkę. | ul. Wojska Polskiego 10 w Ziębicach” poza obszarem rewitalizacji | 2017 - 2018 | projekt społeczny | Cel główny: Włączenie społeczne. Aktywna integracja mieszkańców, zapobieganie pogłębiającej się izolacji społecznej. |
| 3 | Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach | „Współczesne ślady Księstwa Ziębickiego”- cykl zajęć dla mieszkańców | Dzieje oraz dorobek historyczny, artystyczny i kulturowy Księstwa Ziębickiego, a przede wszystkim jego współczesne ślady w Ziębicach są dziś nieznane w lokalnym społeczeństwie. Realizacja projektu pozwoliłaby na zmianę tego stanu rzeczy. W ramach realizacji projektu planowany jest cykl zajęć - wykładów połączonych z wystawą plastyczną i otwartym panelem dyskusyjnym dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz pozostałych mieszkańców gminy Ziębice, prezentującym historyczny, artystyczny i kulturowy dorobek księstwa, a przede wszystkim jego współczesne ślady. | Rynek 44 – obszar rewitalizacji | 2017 (maj - czerwiec) | 10 000, 00 zł | Cel główny: Kształtowanie lokalnej tożsamości, które jest ważnym elementem służącym integracji społecznej, wpływającej pośrednio na procesy włączenia społecznego oraz budowania kapitału społecznego. Cel pośredni: Wzrost poziomu uczestnictwa lokalnej społeczności w życiu kulturalnym. |
| 4 | Towarzystwo Miłośników Ziębic „DUCATUS” | Wystawa rękodzieła lokalnych artystów | Towarzystwo Przyjaciół Ziębic „DUCATUS” ma swoją siedzibę na Placu Strażackim 5 w Ziębicach. W obiekcie jest pomieszczenie, które służy za salę wystawową. W ramach działań projektowych planowane jest dwa razy w roku (przed Bożym Narodzeniem i | Plac Strażacki 5 – obszar rewitalizacji | 2017 - 2018 | 3 000, 00 zł | Cel główny: Kształtowanie lokalnej tożsamości, które jest ważnym elementem służącym integracji społecznej, wpływającej pośrednio na procesy włączenia społecznego |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | | |
|---|--|---|---|---|-------------|---|-------------------|---|
| | | | Wielkonoć) zorganizowanie wystawy rękodzieła lokalnych artystów. Wystawa będzie bezpłatna. Podczas wystawy zaprezentować będą się mogli osoby, które, na co dzień nie mają możliwości prezentacji swoich wyrobów artystycznych szerszemu gronu odbiorców. | | | | | oraz budowania kapitału społecznego. |
| 7 | Towarzystwo Miłośników Ziębic „DUCATUS” | Warsztaty średniowieczne | Oferta adresowana będzie do mieszkańców Ziębic ze szczególnym uwzględnieniem osób starszych, dzieci. | Plac Strażacki 5 w Ziębicach – obszar rewitalizacji | 2017 – 2018 | - | 7 000, 00 zł | Cel główny: Aktywna integracja, wzrost uczestnictwa w lokalnej kulturze. |
| 6 | Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach | Sam dbam o swoje bezpieczeństwo” | W ramach działań planowany jest cykl spotkań bibliotekarzy z dziećmi z przedszkoli i szkół z obszaru rewitalizacji, w ramach, których poznają zasady bezpieczeństwa w domu, szkole, w miejscu publicznym, czy Internecie. | ul. Wojska Polskiego 10 – poza obszarem rewitalizacji | 2017 – 2018 | - | Projekt społeczny | Cel główny: Budowanie i zwiększenie kapitału społecznego poprzez wzrost wiedzy i edukacji z zakresu tematyki zdrowotnej. |
| 8 | Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach | Wdrożenie systemu bibliotecznego „MAK PLUS” | Biblioteka posługuje się przestarzałym system ewidencji wypożyczeń. Jest to proces powolny i generujący błędy. Częściowej automatyzacji ulegnie proces wypożyczania (książki wprowadzane będą na elektroniczne konta czytelników za pomocą czytnika kodów kreskowych). Pozwoli to wyeliminować błędy w zapisach. Czytelnicy uzyskują dostęp on – line do katalogu, co umożliwi m.in. rezerwację określonych pozycji oraz prolongatę wypożyczenia. | ul. Wojska Polskiego 10 – poza obszarem rewitalizacji | 2017 – 2018 | - | 5 000, 00 zł | Zmniejszenie dysproporcji regionalnych w rozwoju i dostępie do kultury. Wzrost uczestnictwa w kulturze lokalnej społeczności, zwiększenie aktywności czytelników, w tym osób starszych.. |
| 9 | Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach - Filia w Henrykowie | „Biblioteka na czasie” | W ramach projektu planowane jest uzupełnienie oraz częściowa wymiana wyposażenia biblioteki, gdyż obecny sprzęt jest zniszczony wieloletnim użytkowaniem. Obecny stan biblioteki nie zachęca mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzież do częstego | ul. H. Brodatego 23 Henryków – obszar rewitalizacji | 2017 – 2018 | - | 15 000, 00 zł | Cel główny: Poprawa bezpieczeństwa użytkowników biblioteki. Cel szczególny: Poprawa estetyki biblioteki, poprawa jakości obsługi czytelników. Zwiększenie dostępu do kultury. Możliwość organizowania lekcji bibliotecznych dla |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | |
|--------|---|--|--|--|----------------|-------------------|---|
| | | | jej odwiedzania, przez co ogranicza dostęp lokalnej społeczności do kultury. | | | | uczniów i przedszkolaków oraz zajęć pozalekcyjnych bez obaw o bezpieczeństwo użytkowników. |
| 1 0 | Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach | Warsztaty rzemiosł artystycznych | Obecnie poziom aktywizacji społecznej jest dość niski. Mieszkańcy nie uczestniczą w życiu kulturalnym i społecznym. Udział mieszkańców w bezpłatnych warsztatach pozwoli na aktywne spędzanie wolnego czasu, integrację, poszerzenie zainteresowań, naukę nowych umiejętności. | Rynek 44 obszar rewitalizacji | 2017 2018 | 6 000,00 zł | Cel główny: Aktywna integracja mieszkańców obszaru rewitalizowanego, efektywne spędzanie wolnego czasu, zapobieganie izolacji społecznej. Nabycie nowych umiejętności i zwiększenie udziału w życiu lokalnym kulturalnym. |
| 1 1 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | „Łączymy pokolenia”- młodzież z wizytą u seniorów | W ramach projektu planowane są wizyty młodzieży szkolnej z Zespołu Szkół Samorządowych w Henrykowie (obszar rewitalizacji) w Domu Opieki św. Jadwigi Śląskiej, Caritas Archidiecezji Wrocławskiej) w Henrykowie znajdującym się przy pl. Cystersów. | Pl. Cystersów – Henryków (obszar rewitalizacji). | 2017- 2019 | projekt społeczny | Cel: Integracja międzypokoleniowa, zapobieganie izolacji społecznej osób starszych, niepełnosprawnych. |
| 1 2 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Współpraca z organizatorami Archidiecezjalnej Pielgrzymki Osób Niepełnosprawnych w Henrykowie (wolontariat). | Współpraca mieszkańców Henrykowa w ramach wolontariatu z organizatorami Archidiecezjalnej Pielgrzymki Osób Niepełnosprawnych i pikniku integracyjnego w Henrykowie, która odbywa się corocznie w sierpniu. | Pl. Cystersów – Henryków (obszar rewitalizacji). | 2017 - 2026 | projekt społeczny | Cel główny: Aktywna integracja, zapobieganie izolacji społecznej, zwłaszcza osób niepełnosprawnych. |
| 1 3 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Zajęcia wakacyjne dla dzieci z Sołectwa Henryków z elementami socjoterapii. | Podstawą zajęć będą elementy socjoterapii i profilaktyki zachowań i nawyków szkodliwych dla zdrowia. Zajęcia odbywać się będą przez miesiąc w okresie wakacyjnym. | ul. Słoneczna – Henryków (obszar rewitalizacji) | 2017 – 2020 | 2 000, 00 zł | Celem realizowanych zajęć będzie budowanie pozytywnego obrazu samego siebie, kształtowanie umiejętności nawiązywania prawidłowych kontaktów społecznych, rozwój wyobraźni i postaw twórczych, uwrażliwienie dzieci na piękno przyrody, wdrażanie do tolerancji i szacunku oraz do większej aktywności ruchowej. |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|--|-------------|--|--|
| 1 4 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | „Czystość i ład to nasz wspólny interes” – mieszkańcy sprzątaj Henryków. | Estetyka przestrzeni publicznej w dużej mierze zależy od stopnia dbałości mieszkańców o porządek. W ramach działań planowane jest wspólne sprzątanie Henrykowa dwa razy w roku. Zakres prac porządkowych zostanie ustalony po zebraniu chętnych. | centrum Henrykowa – obszar rewitalizacji | 2017 - 2026 | projekt społeczny | Cel główny: Poprawa estetyki przestrzeni publicznej. Angażowanie mieszkańców w dbanie o wizerunek i estetykę miejscowości. |
| 1 5 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Organizacja konkursu fotograficznego: „Henryków w obiektywie jego mieszkańców”. | Sołectwo Henryków posiada niebywale walory turystyczne i cenne obiekty dziedzictwa narodowego, które należy promować. W konkursie fotograficznym mieszkańcy Henrykowa mogą wykazać się inicjatywą twórczą, w jaki sposób wypromować walory Henrykowa. Prace uczestników zostaną ocenione i umieszczone na stronie internetowej. | centrum Henrykowa – obszar rewitalizacji | 2017 | 5 000 00 zł | Cel główny: Aktywizacja mieszkańców Henrykowa. Popularyzacja zasobów turystycznych i walorów Henrykowa. |
| 1 6 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Spotkanie z literaturą i sztuką w Henrykowie”. | W ramach projektu planowane jest nawiązanie współpracy z Instytutem Filologii Polskiej we Wrocławiu oraz Akademią Sztuk Pięknych we Wrocławiu oraz organizacja cyklu wykładów, plenerów malarskich, fotograficznych poświęconych miejscowości. | centrum Henrykowa – obszar rewitalizacji | 2017 - 2019 | 10 000 00 zł | Cel główny: Aktywna promocja Henrykowa. Ak |
| 1 7 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Zagospodarowanie terenu wokół pomnika poświęconego poległym mieszkańcom z okresu I wojny światowej na potrzeby większej integracji mieszkańców. | Teren przy wjeździe do Henrykowa, przy którym znajdują się pomnik poległym mieszkańcom z okresu I wojny światowej jest miejscem zaniedbanym i wymagającym nadania mu nowej funkcji. W procesie rewitalizacji planowane jest uporządkowanie terenu, restauracja pomnika, usytuowanie ławek i miejsc do integracji społecznej. | centrum Henrykowa – obszar rewitalizacji | 2017 - 2018 | RPO WD (Rewitalizacja Zdegradowanych Obszarów) 6.3.A 30 000, 00 zł. | Cel: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w celu nadania jej nowej funkcji społecznej. |
| 1 8 | Polski Czerwony Krzyż – Oddział w Ziębicach | „Pierwsza pomoc – ratuje życie” - cykl | Ze względu na małą świadomość dzieci i młodzieży w zakresie pierwszej pomocy, tak ważne jest podjęcie działań | Placówki oświatowe na obszarze | 2017 - 2018 | Projekt Społeczny | Cel główny: Budowanie i zwiększenie kapitału społecznego poprzez wzrost wiedzy i |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | | | | |
|--------|---|--|--|---|---------------|-------------------|---|
| | | spotkań edukacyjnych dla dzieci i młodzieży | edukacyjnych w celu zwiększenia wiedzy o sposobach ratowania życia ludzkiego. W ramach projektu planowany jest cykl spotkań w szkołach i przedszkolach z obszaru rewitalizacji o zasadach i sposobach udzielania pierwszej pomocy. | rewitalizacji. | | | edukacji z zakresu tematyki zdrowotnej. |
| 1 9 | Marian Gwiżdowski – prezes Związku Sybiraków w Ziębicach. | „Ocalić od zapomnienia” – cykl spotkań najmłodszych z Sybirakami | W Ziębicach od 25 lat prężnie działa Koło Związku Sybiraków, którego głównym jest kultywowanie pamięci o losach zesłańców polskich oraz popularyzacja wartości patriotycznych, obywatelskich i narodowych. W ramach działań planowane jest przeprowadzenie cyklu spotkań edukacyjnych w szkołach i przedszkolach z obszaru rewitalizacji, podczas których dzieci będą mogli spotkać się z żyjącymi w gminie Ziębice Sybirakami. | Placówki oświatowe na obszarze rewitalizacji. | 2017 2018 | Projekt społeczny | Cel główny: Budowanie kapitału społecznego poprzez kształtowanie w młodym pokoleniu tożsamości lokalnej. Integracja międzypokoleniowa, zapobieganie wykluczeniu społecznemu osób starszych. |
| 2 0 | Gmina Ziębice | „Podwórka pełne kolorów” warsztaty malowania murali. | Niestetyczny wygląd kamienic od stron podwórek nie sprzyja wizerunkowi miasta. W ramach działań rewitalizacyjnych planowane są warsztaty, podczas których uczestnicy dowiedzą się, na czym polega sztuka street art. Następnie odbędzie się dyskusja o konkretnym temacie/ problemie, które dotyczył będzie mural. Ostatni etap to wycinanie szablonu i prace stricte malarskie, których początek stanowi przygotowanie podkładu. W warsztatach będą mogli wziąć udział wszyscy mieszkańcy, ze szczególnym naciskiem na udział w nim grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym. | Obszar rewitalizacji – Stare Miasto w Ziębicach | 2018- 2020 | 100 000,00 zł | Cel główny: Włączenie społeczne, integracja, poprawa estetyki przestrzeni publicznej. Wzmocnienie integracji społecznej. |

172

MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI REWITALIZACJI

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w Programach Operacyjnych 2014 – 2020 wymogiem koniecznym dla wsparcia projektów rewitalizacyjnych jest zapewnienie im komplementarności w różnych wymiarach, w szczególności:

- komplementarności przestrzennej
- komplementarności problemowej
- komplementarności proceduralno – instytucjonalnej
- komplementarności międzyokresowej
- komplementarności źródeł finansowania

Komplementarność przestrzenna oznacza konieczność wzięcia pod uwagę podczas tworzenia i realizacji programu rewitalizacji wzajemnych powiązań między projektami, przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi, zarówno na obszarze rewitalizacji jak i znajdującym się poza nim, ale oddziaływującym na obszar rewitalizacji. Zapewnienie komplementarności przestrzennej ma służyć temu, aby program rewitalizacji efektywnie oddziaływał na cały dotknięty kryzysem obszar (nie tylko punktowo w pojedynczych miejscach) i aby poszczególne projekty rewitalizacyjne wzajemnie się dopełniały i zachodził między nimi efekt synergii. Celem zapewnienia komplementarności przestrzennej interwencji jest także to, aby prowadzone działania nie skutkowały przenoszeniem problemów na inne obszary i nie prowadziły do niepożądanych efektów społecznych, takich jak: segregacja społeczna i wykluczenie. Komplementarność przestrzenna skutkuje ciągłą analizą następstw decyzji przestrzennych w skali całej gminy i jej otoczenia.

Komplementarność problemowa oznacza konieczność realizacji projektów rewitalizacyjnych /przedsięwzięć, które będą się wzajemnie dopełniały tematycznie sprawiając, że program rewitalizacji będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji we wszystkich niezbędnych aspektach (społecznym, gospodarczym, przestrzenno – funkcjonalnym, technicznym, środowiskowym).

173

Zapewnienie komplementarności przestrzennej ma przeciwdziałać fragmentacji działań (np. tzw. „rewitalizacji technicznej” czy „rewitalizacji społecznej” – określeń błędnie stosowanych, ponieważ rewitalizacja jest zawsze kompleksowa) koncentrując uwagę na całościowym spojrzeniu na przyczyny kryzysu danego obszaru. Skuteczna komplementarność problemowa oznacza konieczność powiązania działań rewitalizacyjnych ze strategicznymi decyzjami gminy na innych polach, co skutkuje lepszą koordynacją tematyczną i organizacyjną działań administracji.

Komplementarność proceduralna – instytucjonalna oznacza konieczność takiego zaprojektowania systemu zarządzania programem rewitalizacji, który pozwoli na efektywne współdziałanie na jego rzecz różnych instytucji oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. W tym celu niezbędne jest osadzenie systemu zarządzania programem rewitalizacji w przyjętym systemie zarządzania dana gmina w ogóle.

Komplementarność międzyokresowa – w celu zapewnienia komplementarności międzyokresowej IZ RPO opracowuje krytyczną ocenę oraz formułuje wnioski na temat dotychczasowego sposobu wspierania procesów rewitalizacji, jego skuteczności, osiągnięć o na tej podstawie dokonywane jest zaplanowanie sposobu wspierania procesów rewitalizacji w ramach polityki spójności 2014 – 2020.

Komplementarność źródeł finansowania – w kontekście polityki spójności 2014 – 2020 oznacza, że projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne, wynikające z programu rewitalizacji opierają się na konieczności umiejętnego uzupełniania i łączenia wsparcia ze środków EFRR, EFS i FS z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania. Silna koordynacja projektów rewitalizacyjnych finansowanych szczególnie w ramach EFS i EFRR jest konieczna dla uzyskania korzystnych efektów dla obszaru rewitalizacji. Komplementarność źródeł finansowania oznacza także zdolność łączenia publicznych źródeł finansowania, przy założeniu że stymulowanie endogenicznych zdolności inwestycyjnych ma kluczowe znaczenie dla dynamiki pożądanych zmian⁴⁴.

⁴⁴Wytyczne MIR w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020, Warszawa 2016, s. 21- 23, [w:] www.mf.gov.pl (data dostępu 30.09.2016).

INDYKATYWNE RAMY FINANSOWE LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Tabela 35 Ramy finansowe projektów rewitalizacyjnych:

| Lp. | Wnioskodawca | Nazwa projektu | Szacunkowy koszt | Źródło finansowania |
|-----|--|---|------------------|---|
| 1. | Gmina Ziębice | Zagospodarowanie przestrzeni na tzw. „Dużym Rynku w Ziębicach” na potrzeby większej integracji mieszkańców i zwiększenia potencjału gospodarczego | 3 000 000, 00 zł | UE, budżet Gminy |
| 2 | Gmina Ziębice | Modernizacja nawierzchni ciągów komunikacyjnych w obrębie Starego Miasta wraz z podziemną infrastrukturą | 6 000 000, 00 zł | UE, budżet gminy |
| 3 | Gmina Ziębice | Zwiększenie dostępności obiektów użyteczności publicznej poprzez budowę podjazdów dla osób niepełnosprawnych | 1 000 000,00 zł | UE, budżet gminy |
| 4 | Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach | Zwiększenie udziału osób niepełnosprawnych w życiu kulturalno – społecznym miasta poprzez budowę windy w budynku Ratusza Miejskiego w Ziębicach. | 450 000,00 zł | UE, inne środki publiczne, budżet gminy |
| 5 | Gmina Ziębice | Kompleksowa Rewitalizacja Parku Miejskiego w Ziębicach, w celu zwiększenia jego potencjału turystycznego oraz uczynienia go centrum lokalnej rekreacji. | 8 000 000,00 zł | UE, budżet Gminy |
| 6 | Gmina Ziębice | Utworzenie ścieżki edukacyjnej wokół Zamku Wodnego w Parku Miejskim w Ziębicach. | 50 000,00 zł | UE, budżet Gminy |
| 7 | Gmina Ziębice | Piastowski Orzeł otacza nas swoimi skrzydłami” - zagospodarowanie terenu wokół Orła Piastowskiego na wzgórzu parkowym. | 150 000, 00 zł | UE, budżet Gminy |
| 8 | Gmina Ziębice | Integracja międzypokoleniowa wokół stawu” | 80 000, 00 zł | UE, budżet Gminy |

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | |
|----|--|---|------------------|---------------------------|
| 9 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. 1 maja 3 i 5 w Ziębicach | 715 400, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 10 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. 1 maja 7 w Ziębicach | Remont klatki schodowej wraz z instalacjami elektryczną, wodną i kanalizacyjną w budynku przy ul. 1 maja 7 w Ziębicach | 90 000,00 zł | UE, środki własne, kredyt |
| 11 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Bohaterów Getta w Ziębicach, nr: 1, 3, 6, 8, 9,10,11,12,13. | 2 600 000,00 zł | UE, środki prywatne |
| 12 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Browarnej w Ziębicach nr: 2,2A, 2B, 6, 8, 9,11, 13,14. | 2 159 200, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 13 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Ziębicach nr: 1,2,2A, 5,6,7,12,13,14,15,16,17,17A. | 2 350 100, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 14 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Ziębicach nr: 20,21,22,23,23,25,26,27,29,31,33. | 2 350 100, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 15 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jeleniej 7 w Ziębicach | 543 200, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 16 | Przedszkole Miejskie nr 1/Żłobek Miejski w Ziębicach | Remont instalacji, CO wraz z wymianą pieca, CO. | 290 000,00 zł | UE, środki prywatne |
| 17 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Klasztornej 11 w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Klasztornej 11 w Ziębicach. | 20 000,00 zł | UE, środki prywatne |
| 18 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Klasztornej w Ziębicach, nr: 1, 2,4,5, 5A, 7, 13, 15, 15 A, 15B. | 2 817 600, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 19 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Kościelnej 8 w Ziębicach | Termomodernizacja i remont części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kościelnej 8 w Ziębicach. | 350 000, 00 zł | UE, środki własne |
| 20 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Kościelnej w Ziębicach nr: 1,2,3, 4,5,6A,8. | 4 957 400, 00 zł | UE, środki prywatne |

176

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | |
|----|---|---|------------------|---------------------|
| 21 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. T. Kościuszki w Ziębicach nr: 1 A, 2b, 2c, 3, 3A, 3b, 4,5,8,12,14. | 5 469 800, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 22 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnego budynków mieszkalnego przy ul. Murarskiej 7 w Ziębicach. | 322 000, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 23 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego Przy ul. Pocztowej 2 w Ziębicach | 285 600, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 24 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy Placu Strażackim w Ziębicach nr: 1, 2, 3,5, | 653 800, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 25 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy Placu Szpitalnym 3 i 5 w Ziębicach. | 996 800, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 26 | Gmina Ziębice | Kompleksowe zagospodarowanie Placu Stanisława Oziębłowskiego wraz z rewaloryzacją obiektów budowlanych znajdujących się w obrębie Placu. | 1 000 000,00 zł | UE, budżet gminy |
| 27 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 2, 2A, 3, 4,5,6, 8, 9. | 2 756 600, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 28 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 10,11,12,13,13a, 14. | 3 530 800,00 zł | UE, środki prywatne |
| 29 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr 15,16,19,21,22, 23. | 3 124 800,00 zł | UE, środki prywatne |
| 30 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 26/27,28,40,40A,41. | 2 814 000,00 zł | UE, środki prywatne |
| 31 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Rynku w Ziębicach nr: 51/52, 55, 56,60,61,62. | 1 541 400, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 32 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Rzeźniczej w Ziębicach nr: 2 i 8. | 663 600, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 34 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Słowackiego 7 w Ziębicach | Remont elewacji wraz z dociepleniem ścian zewnętrznych budynku | 80 000, 00 zł | UE, środki prywatne |

177

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | |
|----|--------------------------------------|--|------------------|------------------------------------|
| 35 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr: 4,10,08, 09,11,12,13,15,16. | 3 161 200, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 36 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. J. Słowackiego w Ziębicach nr 22,24,32,32A, 32B. | 1 579 200, 00 zł | UE, budżet gminy |
| 37 | Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach | Poprawa estetyki sali gimnastycznej znajdującej się przy Szkole Podstawowej nr 4 w Ziębicach | 20 000,00 zł | UE budżet gminy |
| 38 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkaniowych przy ul. Wałowej 11,17, 19, 23, 24, 29, 40, 55,59 | 3 996 800, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 39 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkaniowych przy ul. Wałowej 63, 63A, 63B, 69, 81,83 | 1 579 200, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 40 | Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach | Wymiana instalacji elektrycznej w budynku nr 1 Szkoły Podstawowej nr 4 w Ziębicach | 210 000, 00 zł | UE, budżet gminy, środki publiczne |
| 41 | Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach | Odnowienie i malowanie korytarzy i klatek schodowych w budynku nr 1 Szkoły Podstawowej nr 4 | 20 000,00 zł | UE, budżet gminy, środki publiczne |
| 42 | Szkoła Podstawowa nr 4 w Ziębicach | Modernizacja sanitariatów w budynku nr 2 przy Szkole Podstawowej nr 4 w Ziębicach | 90 000,00 zł | |
| 43 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Zamkowej 2,2A, 2B, 3, 4, 5, 5A, 5, 6, 8, 10, 11. | 3 996 800, 00 zł | UE, środki własne |
| 44 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Zamkowej 13,16,17,18,20, 22,23,24A, 27 | 3 383 300, 00 zł | UE, środki własne |
| 45 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja obiektów mieszkaniowych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji w Henrykowie: ul. H. Brodatego 5,10,16,17, 20,23,25,26,27,28,29 | 3 600 800,00 zł | UE, środki własne |
| 46 | Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach | Modernizacja obiektów mieszkaniowych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji w Henrykowie: ul. H. Brodatego 31,32,34,36,38. | 2 086 000, 00 zł | UE, środki własne |

178

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | |
|----|--|--|-------------------|--|
| 47 | Wspólnota mieszkaniowa przy ul. H. Brodatego 42 w Henrykowie | Remont dachu wraz z kominem, remont elewacji wraz z wzmocnieniem fundamentów budynku przy ul. H. Brodatego 42 w Henrykowie | 240 000,00 zł | UE, środki własne, kredyt |
| 48 | Przedszkole Publiczne w Henrykowie | Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Henrykowie | 100 000, 00 zł | UE, środki własne, inne środki publiczne |
| 49 | Przedszkole Publiczne w Henrykowie | Poprawa bezpieczeństwa na terenie Przedszkola Publicznego w Henrykowie | 150 000,00 zł | UE, środki własne, inne środki publiczne |
| 50 | Gmina Ziębice | Rewitalizacja budynków poszkolnych – ul. T. Kościuszki 15a oraz ul. Gliwicka 6 w Ziębicach | 10 000 000 zł | UE, środki publiczne |
| 51 | Ziębickie Centrum Kultury | „Rodzinne popołudnia filmowe” | projekt publiczny | środki własne, budżet gminy |
| 52 | Ziębickie Centrum Kultury | „Drugie życie przedmiotów” | projekt publiczny | środki własne, budżet gminy |
| 53 | Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach | „Współczesne ślady Księstwa Ziębickiego”- cykl zajęć dla mieszkańców | 10 000, 00 zł | UE, środki gminy, inne środki publiczne |
| 54 | Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach - Filia w Henrykowie | „ Biblioteka na czasie” | 15 000, 00 zł | UE, budżet gminy, środki własne |
| 55 | Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach | Warsztaty rzemiosł artystycznych | 6 000, 00 zł. | UE, budżet gminy, środki prywatne |
| 56 | Towarzystwo Miłośników Ziębic „DUCATUS” | Wystawa rękodzieła lokalnych artystów | 3 000, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 57 | Towarzystwo Miłośników Ziębic „DUCATUS” | Warsztaty średniowieczne | 7 000, 00 zł | UE, środki prywatne |
| 58 | Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach | „Sam dbam o swoje bezpieczeństwo” | projekt społeczny | Środki własne, budżet gminy |
| 59 | Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna w Ziębicach | „Wdrażanie systemu bibliotecznego MAK PLUS” | 5 000, 00 zł | UE, inne środki publiczne |
| 60 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie | Zajęcia wakacyjne dla dzieci z Sołectwa Henryków z elementami socjoterapii. | 2 000, 00 zł | środki publiczne |

179

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | | | | |
|----|---|---|-------------------|-----------------------------|
| | Przyjaciół Henrykowa | | | |
| 61 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Współpraca z organizatorami Archidiecezjalnej Pielgrzymki Osób Niepełnosprawnych w Henrykowie (wolontariat). | projekt społeczny | środki własne |
| 62 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | „Łączymy pokolenia”- młodzież z wizytą u seniorów | projekt społeczny | środki własne |
| 63 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | „Czystość i ład to nasz wspólny interes” – mieszkańcy sprzątają Henryków. | projekt społeczny | środki własne |
| 64 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Organizacja konkursu fotograficznego: „Henryków w obiektywie jego mieszkańców”. | 5 000, 00 zł | środki własne, |
| 65 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Spotkanie z literaturą i sztuką w Henrykowie”. | 10 000, 00 zł | UE, środki publiczne |
| 66 | Ryszard Dziuba – Sołtys Henrykowa oraz Członkowie Stowarzyszenie Przyjaciół Henrykowa | Zagospodarowanie terenu wokół pomnika poświęconego poległym mieszkańcom z okresu I wojny światowej na potrzeby większej integracji mieszkańców. | 30 000 zł | UE, środki własne |
| 67 | Polski Czerwony Krzyż – Oddział w Ziębicach | Pierwsza pomoc – ratuje życie” - cykl spotkań edukacyjnych dla dzieci i młodzieży | projekt społeczny | budżet gminy, środki własne |
| 68 | Marian Gwiazdowski – prezes Związku Sybiraków w Ziębicach. | Ocalić od zapomnienia” – cykl spotkań najmłodszych z Sybirakami | projekt społeczny | środki własne |
| 69 | Gmina Ziębice | Podwórka pełne kolorów” warsztaty malowania murali | 100 000, 00 zł | UE, budżet gminy |

180



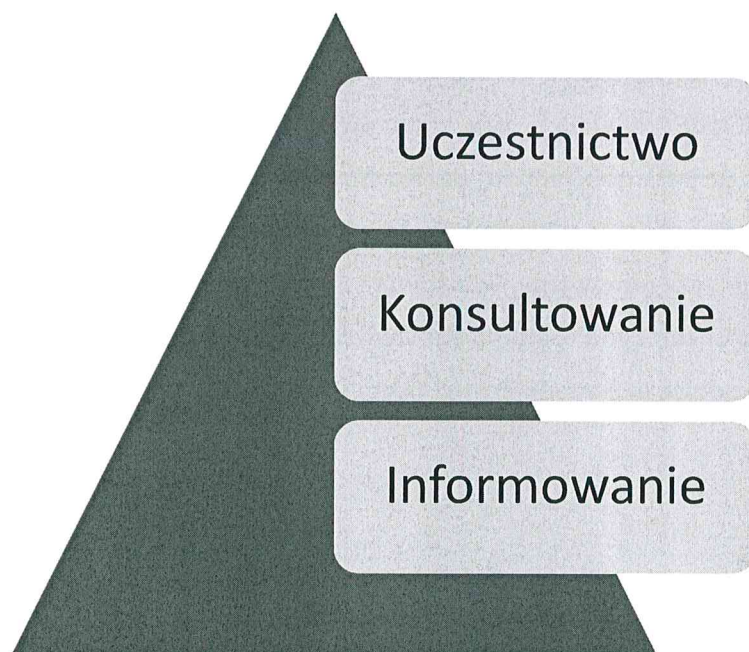
Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

11: PARTYCYPACJA SPOŁECZNA W PROCESIE REWITALIZACJI

„Nie ma rewitalizacji bez partycypacji” – zaangażowanie interesariuszy na każdym etapie tworzenia procesu rewitalizacji jest niezbędnym elementem działań rewitalizacyjnych, które wynika bezpośrednio z *Ustawy o Rewitalizacji*⁴⁵ Art. 5. ustęp 1., w którym czytamy: „Partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w art. 7”.

W przeprowadzonych wśród mieszkańców Gminy Ziębice ankietach 54% respondentów odpowiedziało, że chce mieć dostęp do informacji o pracach nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice i jego realizacją, 24% respondentów deklarowało chęć wyrażania opinii i zgłaszania uwag do programu rewitalizacji, 12% respondentów wyrażało chęć uczestnictwa w spotkaniach, warsztatach i konsultacjach społecznych dokumentu, 10% nie było zainteresowanych programem rewitalizacji.

DIAGRAM 1. POZIOMY PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ



⁴⁵ Art. 5 ust. 1 *Ustawy o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku*, (Dz. U z 2015 r., poz. 1777, z późn.zm.).

Pierwszym poziomem partycypacji społecznej jest **informowanie** czyli jednostronna komunikacja bezzwrotna. Organy administracji publicznej jednostronnie podejmują decyzję i jedynie informują interesariuszy rewitalizacji o decyzjach i procedurach, które ich dotyczą. Informowanie odbywać się może poprzez działania edukacyjne o celach i procesie rewitalizacji oraz materiały promocyjne: plakaty, broszury, publikacje na stronie internetowej, spoty reklamowe. Drugi etap partycypacji społecznej to **konsultowanie**, które ma charakter dwustronny, doradczy. Organy administracji publicznej przed podjęciem decyzji zasięgają opinii interesariuszy rewitalizacji: mieszkańców, przedstawicieli organizacji pozarządowych, przedstawicieli jednostek oświatowych, kulturowych, przedsiębiorców. Zebrane uwagi, opinie mogą wpłynąć na decyzję podejmowaną przez organy administracji, jednak nie są one wiążące. Konsultowanie może przebiegać w postaci:

- Badań ankietowanych prowadzonych na obszarze rewitalizacji
- Zbierania uwag i opinii
- Warsztatów diagnostycznych

Nadrzędnym etapem partycypacji społecznej jest **uczestnictwo**, które oznacza współdecydowanie, czyli poziom autentycznego partnerstwa organów administracji oraz interesariuszy rewitalizacji w procesie rewitalizacji. Ta forma partycypacji może być realizowana poprzez: uczestnictwo w spacerach studyjnych, zgłaszanie projektów i planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz powołanie Komitetu ds. Rewitalizacji, w którego składzie znajdują się reprezentanci poszczególnych grup społecznych. Komitet działa na każdym etapie procesu rewitalizacji: opracowania, programowania, wdrażania i monitorowania programu.

Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice przebiegało na trzech etapach partycypacji społecznej zgodnie z udziałem interesariuszy rewitalizacji.

Tabela 36 Formy partycypacji społecznej przy opracowywaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice.

| Etap Partycypacji | Grupa Interesariuszy | Cel | Nadziałania | Źródło dokumentujące | Okres realizacji zadania |
|----------------------|--|---|--|--|----------------------------|
| Informowanie | Wszystkie grupy interesariuszy | Działania informacyjno – edukacyjne o przystąpieniu do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice. Opracowanie materiałów promujących projekt, w których przedstawione zostały cele i kierunki działań rewitalizacyjnych. | Plakaty, broszury, spot promujący projekt, informacje w prasie, Internecie, utworzenie podstrony internetowej projektu | www.ziebice.pl | maj/czerwiec 2016 |
| Konsultowanie | Wszystkie grupy/mieszkańcy gminy Ziębice | Przeprowadzenie diagnozy społecznej; identyfikacja obszarów znajdujących się w stanie kryzysowym, poznanie skali potrzeb rewitalizacyjnych | Badania ankietowe | Raport z badania ankietowego | czerwiec 2016 |
| Konsultowanie | Wszystkie grupy/mieszkańcy gminy Ziębice | Przeprowadzenie diagnozy społecznej; identyfikacja obszarów znajdujących się w stanie kryzysowym, poznanie skali potrzeb rewitalizacyjnych | Warsztaty konsultacyjne | Lista obecności | lipiec/ sierpień 2016 |
| Uczestnictwo | Wszystkie grupy interesariuszy | Definiowanie przedsięwzięć i działań rewitalizacyjnych | Zgłaszanie kart projektowych do programu rewitalizacji | Lista projektów A i B ujęta w LPR | wrzesień/ październik 2016 |

| | | | | | |
|---------------------|--------------------------------|---|--|--|------------------|
| Uczestnictwo | Wszystkie grupy interesariuszy | Zgłaszanie uwag i opinii do projektu dokumentu LPR. | Konsultacje społeczne projektu dokumentu LPR | Informacja opublikowana na stronie UM i BIP o przebiegu konsultacji i jej efektach | październik 2016 |
|---------------------|--------------------------------|---|--|--|------------------|

INFORMOWANIE: PLAKAT INFORMACYJNY O PROJEKCIE



Rozwój
Gminy Ziębice

Gmina Ziębice realizuje projekt
dofinansowany z Funduszy Europejskich:

Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice

Celem projektu jest stworzenie dokumentu, który pozwoli pozyskać fundusze na działania rewitalizacyjne na najbliższe lata. Przyczyni się to do poprawy jakości życia mieszkańców i rozwoju Gminy Ziębice.

Dofinansowanie projektu z UE: 110 970,00 zł

Zapraszamy mieszkańców, przedsiębiorców, przedstawicieli organizacji pozarządowych do aktywnego uczestnictwa w pracach nad projektem.

Wypełnij ankietę rewitalizacyjną!

Przyjdź na konsultacje!

**Razem zmienimy przyszłość
naszej gminy!**

Więcej informacji: www.ziebice.pl/rewitalizacja lub pod numerem tel.: 74 816 38 54



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



Unia Europejska
Fundusz Spójności



www.mapadotacji.gov.pl

185



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020



Fotografia 34 Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami gminy Ziębice 15.07 – 09.08.2016r (opr. własne).

PLAKAT INFORMUJĄCY MIESZAŃCÓW O SPOTKANIU:



Gmina Ziębice realizuje projekt dofinansowany z Funduszy Europejskich w wysokości: 110 970,00 zł

Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji



Porozmawiajmy
o wizji ożywienia
Gminy Ziębice!

Spotkanie z mieszkańcami Ziębic

9 sierpnia 2016 – godz. 17.00
(sala widowiskowa ZCK)



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Gmina Ziębice



Unia Europejska
Fundusz Spójności



www.mapadotacji.gov.pl



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

FISZKA PROJEKTOWA




| | | | |
|---|---|---|--|
|    | | | |
| KARTA ZGŁOSZENIA PROJEKTU DO LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE | | | |
| 1 Wnioskodawca – osoba/podmiot zgłaszający projekt | Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu: | ZIĘBICKIE CENTRUM KULTURY | |
| | Adres: | ul. WOJSKA POLSKIEGO 10, 57-220 ZIĘBICE | |
| | Tel.: (74) 8 190 219 | e-mail: zckbiblioteka@oż.pl | |
| 2 Co w ramach projektu wnioskodawca planuje zrobić? (krótki opis: co zostanie zrobione, wyremontowane, zbudowane, kupione) | Nazwa projektu: | WDROŻENIE SYSTEMU BIBLIOTECZNEGO "MAX PLUS" | |
| | Zakup dwóch zestawów komputerowych na stanowiska obsługi czytelnika, drukarki, czytnika kodów, oraz wyposażonych w karty kreskowe kart czytelników (ok. 1500) | | |
| 3 Miejsce, w którym projekt będzie zrealizowany? (adres lub nazwa obszaru) | MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA ul. WOJSKA POLSKIEGO 10, 57-220 ZIĘBICE | | |
| 4 Przewidywany termin realizacji: | rozpoczęcie: 03.11.2016 | zakończenie: 30.12.2016 | |
| 5 Opis stanu obecnego (opis problemu do rozwiązania, aktualnego stanu) Co się zmieni? (jaki cel zostanie osiągnięty, jaki problem zostanie rozwiązany) | Biblioteka posługuje się przestarzałym systemem ewidencji wypożyczeń polegającym na ręcznym wypełnianiu kart książek i kart czytelników. Jest to proces powolny i generujący błędy – omyłkowe daty wypożyczeń i zwrotów, nieambigwne karty, nie wprowadzone karty do kartoteki wypożyczeń itp. | | |
| | częściowej automatyzacji ulegnie proces wypożyczenia (książki będą wprowadzone na elektroniczne konto czytelników ze pomocą czytnika kodów kreskowych). Powodzi to wyeliminowanie błędów w zapisach. Czytelnicy uzyskają dostęp on-line do katalogu co umożliwi m.in. rezerwy i skreślonych pozycji książkowych, przedłużenie wypożyczeń itp. | | |



Tabela 37 Interesariusze procesu rewitalizacji w gminie Ziębice.

| Grupa interesariuszy | Adresy instytucji/ podmiotów | Sposób aktywizacji/ zaproszenie do współpracy/ poinformowanie |
|---|--|--|
| <p>Mieszkańcy miasta i gminy Ziębice Mieszkańcy obszaru rewitalizowanego</p> | <p>-----</p> | <p>Ankiety Warsztaty konsultacyjne Ogłoszenia na stronie www.ziebice.pl/rewitalizacja, media społecznościowe/Facebook Plakaty, ulotki, ogłoszenia Konsultacje społeczne</p> |
| <p>Rada Gminy</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Celner Zygmunt 2. Ciszewski Grzegorz 3. Gruszka Stanisław 4. Iskra Waclaw 5. Koprowski Jerzy 6. Kozłowski Józef 7. Kumasza Daniel 8. Kuriata Marek 9. Kuriata Zygmunt 10. Lisowski Krzysztof 11. Majewska - Stolarek Małgorzata - przewodnicząca Rady Miejskiej w Ziębicach 12. Piekarski Artur 13. Pustułka Beata 14. Sobków Agata 15. Zając Marek | <p>Zaproszenie do wypełnienia ankiet rewitalizacyjnych Poinformowanie za pomocą plakatu dostępnego w Biurze Rady Miejskiej w Ziębicach Pismo – zaproszenie do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych projektu dokumentu</p> |
| <p>Sołtysi Gminy Ziębice</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Sołtys Biernacie – Robert Stachnik 2. Sołtys Bożnowic – Jan Tracz 3. Sołtys Brukalic – Mariola Pędziwiatr 4. Sołtys Czerńcyc – Józef Bieńka 5. Sołtys Dębowca – Elżbieta Sawicka | <p>5 lipca 2016 w Urzędzie Miejskim w Ziębicach odbyło się spotkanie z sołtysami gminy Ziębice. Podczas niego sołtysi zostali poinformowani o zamiarze przeprowadzenia spotkań konsultacyjnych z mieszkańcami sołectw. Następnie otrzymali plakaty i ulotki informacyjne. Każdy z sołtysów</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | <ol style="list-style-type: none"> 6. Sołtys Głębokiej – Bernardyn Kozłowski 7. Sołtys Henrykowa – Ryszard Dziuba 8. Sołtys Jasienicy – Józef Danielak 9. Sołtys Kalinowic Dolnych – Violetta Szarek 10. Sołtys Kalinowic Górnych – Jolanta Bednarz 11. Sołtys Krzelkowa – Tomasz Wolanin 12. Sołtys Lipy – Andrzej Kapuściński 13. Sołtys Lubnowa – Artur Piekarski 14. Sołtys Niedźwiednika – Adam Giziński 15. Sołtys Niedźwiedzia – Robert Szwarec 16. Sołtys Nowiny – Emil Gołaszewski 17. Sołtys Nowego Dworu – Grzegorz Malinowski 18. Sołtys Osiny Małej – Grzegorz Stojanowski 19. Sołtys Osiny Wielkiej – Grzegorz Ciszewski 20. Sołtys Pomianowa Dolnego – Wiesław Sala 21. Sołtys Raczyc – Zygmunt Celner 22. Sołtys Rososzniczy – Grzegorz Aibin 23. Sołtys Skalic – Grzegorz Ślusarek | <p>uczestniczył w spotkaniu w sołectwie. Na etapie konsultacji społecznych sołtysi otrzymali pismo z zaproszeniem do wzięcia udziału w konsultacjach i zgłaszaniu uwag do projektu dokumentu. Ponadto sołtysi kontaktowali się z koordynatorem projektu za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz telefonicznie.</p> |
|--|---|--|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>24. Sołtys Służejowa – Józef Kozłowski</p> <p>25. Sołtys Starczówka – Marek Zając</p> <p>26. Sołtys Wigańcic – Zbigniew Kołodziej</p> <p>27. Sołtys Witostowic – Przemysław Stró- żewski</p> <p>28. Sołtys Ziębic – Gra- żyna Banach/ Jolanta Janik</p> | |
| <p>Organy władzy publicznej – wydziały urzędu – jed- nostki organizacyjne gminy</p> | <p>1. Alicja Bira – Bur- mistrz Ziębic</p> <p>2. Tomasz Bafia – Za- stępca Burmistrza Ziębic⁴⁶</p> <p>3. Artur Pirek – Sekre- tarz Gminy</p> <p>4. Anna Słowik – Skarbnik Gminy</p> <p>5. Jacek Skołucki – Na- czelnik Wydziału Bu- downictwa Gospo- darki Komunalnej i Mieszkaniowej</p> <p>6. Agnieszka Rzepka – Naczelnik Wydziału Funduszy Zewnętrz- nych Rozwoju i Pro- mocyj⁴⁷</p> <p>7. Magdalena Martyn – Kierownik Wydziału Środowiska</p> <p>8. Sylwia Huculak - Za- stępca kierownika Urzędu Stanu Cywil- nego</p> | <p>Zaproszenie za pośrednic- twem poczty e – mail, telefo- nicznie. Osobiście.</p> |

⁴⁶ Od 16.03 do 30.09.2016 Janina Lacel – Zastępca Burmistrza Ziębic.

⁴⁷ Od 16.03. do 30.09.2016r.

| | | |
|--|--|--|
| | <p>9. Maria Jaworska – inspektor d/s gospodarki nieruchomości</p> <p>10. Barbara Rak inspektor ds. działalności gospodarczej</p> <p>11. Magdalena Polewiak – referent d/s gospodarowania odpadami</p> <p>12. Kamil Litak – referent d/s ochrony środowiska</p> | |
| Służby mundurowe | <p>1. Radosław Wolny – Komendant Komisariatu Policji w Ziębicach</p> <p>2. Stanisław Sala – Komendant Straży Miejskiej</p> | Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty elektronicznej: e – mail |
| Organizacje pozarządowe | Za pośrednictwem poczty elektronicznej zostały wysłane zaproszenia do wszystkich przedstawicieli organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Ziębice. | Pismo – zaproszenie za pośrednictwem e – maila |
| Właściciele nieruchomości, zarządcy nieruchomości | <p>1. Jacek Szpunt – Prezes Zakładu Usług Komunalnych w Ziębicach</p> <p>2. Sebastian Gil - Nieruchomości Gil. Zespół Licencjonowanych Zarządców Nieruchomości</p> | Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty e – mail, telefonicznie. |

| | | |
|-------------------------------------|---|---|
| Instytucje opieki społecznej | <p>Elżbieta Dużyńska – p.o. Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach.</p> <p>Justyna Smalec – Kierownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach.</p> | <p>Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty e – mail, telefonicznie.</p> |
| Instytucje kultury | <ol style="list-style-type: none"> 1. Mirosław Masłowski – Dyrektor Ziębickiego Centrum Kultury 2. Sebastian Polak – Kierownik Miejsko - - Gminnej Biblioteki Publicznej w Ziębicach 3. Jarosław Żurawski – Dyrektor Muzeum Sprzętu Gospodarstwa Domowego w Ziębicach 4. Olga Brejwo – Pracownik Fili Biblioteki Miejskiej w Henrykowie | <p>Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty e – mail, telefonicznie.</p> |
| Instytucje edukacyjne | <ol style="list-style-type: none"> 1. Andrzej Regner – Dyrektor Gminnego Centrum Edukacji i Sportu 2. Barbara Ryba – Dyrektor Przedszkola Miejskiego nr 1 w Ziębicach 3. Magdalena Pałasz – Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 w Ziębicach 4. Marta Peglau – Dyrektor Przedszkola Publicznego w Henrykowie 5. Elżbieta Płonka – | <p>Pismo – zaproszenie za pośrednictwem poczty e – mail, telefonicznie.</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | Cichowska – Dyrektor Zespołu Szkół Samorządowych w Henrykowie | |
|--|---|--|

SYSTEM WDRAŻANIA, MONITORINGU I OCENY LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE

SYSTEM WDRAŻANIA (REALIZACJI) LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 zostanie zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej. Za wdrażanie, monitoring i ewaluację Programu odpowiedzialny będzie **Burmistrz Ziębic**, który sprawuje nadzór nad wydziałami i jednostkami organizacyjnymi. W procesie wdrażania Programu Burmistrza wspierać będzie **Skarbnik Gminy**. Burmistrz Ziębic na etapie wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice współpracować będzie z:

- innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego w Ziębicach;
- jednostkami organizacyjnymi Miasta i Gminy, tj.: (placówki oświatowe, placówki kulturalne, Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zakład Usług Komunalnych w Ziębicach, Powiatowym Urzędem Pracy w Ząbkowicach Śląskich, itp.);
- wspólnotami mieszkaniowymi,
- lokalnymi przedsiębiorcami
- osobami prywatnymi
- fundacjami, organizacjami pozarządowymi,
- pozostałymi interesariuszami rewitalizacji.

Każda aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice wymagać będzie podjęcia Uchwały Rady Miejskiej.

SYSTEM MONITORINGU I OCENY LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Monitorowanie jest integralną częścią procesu zarządzania Lokalnym Programem Rewitalizacji. Odbywać się powinno w sposób ciągły i systematyczny, przerwanie systemu monitorowania jest niepożądane i może skutkować dalszymi opóźnieniami w realizacji projektów.

Monitorowanie to proces prowadzony przez cały okres wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji, poprzez zbieranie i analizowanie danych jakościowych i ilościowych, umożliwiających opisanie aktualnego stanu realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji. Pozwala także na ocenę postępów realizacji zadań i przedsięwzięć, które zostały określone na etapie planowania dokumentu. Celem monitorowania jest zatem określenie realnych postępów działań rewitalizacyjnych oraz zapewnienie ich zgodności z przyjętymi wcześniej założeniami. Głównym narzędziem służącymi monitorowaniu LPR będą coroczne sprawozdania monitoringowe. Poprzez wykorzystanie ograniczonego zbioru wskaźników produktu i rezultatu możliwy będzie szybki i rzetelny pomiar stanu zaawansowania realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. System monitorowania LPR zawierać powinien dane dotyczące kluczowych sfer, w obrębie, których skoncentrowane są działania rewitalizacyjne: sferze społecznej, środowiskowej, gospodarczej i przestrzenno – funkcjonalnej.

Tabela 38 Wybrane wskaźniki rezultatu LPR Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026

| Wskaźniki dla obszaru rewitalizacji – wybrane |
|---|
| 1. Liczba mieszkańców danej ulicy |
| 2. Liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym |
| 3. Liczba osób długotrwale bezrobotnych |
| 4. Liczba osób pobierających zasiłek stały |
| 5. Liczba osób z problemem alkoholowym |
| 6. Liczba osób z założoną niebieską kartą |
| 7. Liczba interwencji policji |
| 8. Stan techniczny budynków |

195

| |
|--|
| 9. Wyposażenie w instalację gazową, wodną |
| 10. Liczba pustostanów |
| 11. Liczba podmiotów gospodarczych |
| 12. Liczba obiektów pokrytych azbestem |
| 13. Liczba gospodarstw domowych segregujących śmieci |
| 14. Liczba osób zalegających z czynszem |

Wskaźniki produktu – wybrane

| |
|---|
| 1. Liczba projektów z zakresu aktywizacji społecznej (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt. |
| 2. Liczba projektów z zakresu włączenia w życie społeczne i kulturalne osoby zagrożone wykluczeniem, tj. osoby starsze, niepełnosprawne, ubogie, bezrobotne (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt. |
| 1. Liczba projektów promujących integrację międzypokoleniową (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt. |
| 4. Liczba projektów skierowanych na promocję inicjatyw lokalnych i poznanie lokalnej tożsamości (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt. |
| 5. Liczba projektów skierowanych na podniesienie kompetencji wśród dzieci i młodzieży (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt. |
| 6. Liczba projektów promujących zdrowy styl życia wśród dzieci i młodzieży (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt. |
| 7. Liczba projektów kulturalnych skierowanych do wszystkich interesariuszy rewitalizacji (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt. |
| 8. Lista projektów wzmacniających kapitał ludzki (Cel 1). Wartość wskaźnika – szt. |
| 9. Lista projektów wspierających rozwój lokalnej gospodarki (Cel 2). Wartość wskaźnika – szt. |
| 10. Liczba projektów pozwalających zwiększyć kompetencje i kwalifikacje zawodowe mieszkańców (Cel 2). Wartość wskaźnika – szt. |

| |
|--|
| 11. Liczba nowo powstałych miejsc pracy w wyniku realizacji LPR. (Cel 2). Wartość wskaźnika – szt. |
| 12. Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (Cel 2). Wartość wskaźnika – szt. |
| 13. Liczba projektów poprawiających zdegradowaną infrastrukturę techniczną obiektów mieszkaniowych (Cel 3). Wartość wskaźnika szt. |
| 14. Liczba projektów poprawiających estetykę przestrzeni publicznej (Cel 3). Wartość wskaźnika szt. |
| 15. Liczba projektów dostosowujących przestrzeń publiczną dla osób niepełnosprawnych (Cel 3). Wartość wskaźnika – szt. |
| 16. Liczba projektów dotyczących rozwoju infrastruktury społecznej, kulturalnej i sportowej (Cel 1,2,3). Wartość wskaźnika – szt. |

Wskaźniki rezultatu – wybrane

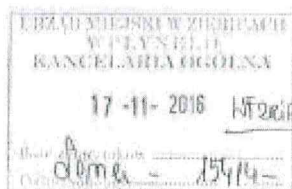
| |
|--|
| 1. Liczba osób zaangażowanych w proces rewitalizacji (mieszkańcy, wspólnoty, jednostki organizacyjne gminy). |
| 2. Liczba osób biorących udział w inicjatywach społecznych zainicjonowanych przy tworzeniu LPR |
| 3. Liczba osób biorących udział w warsztatach, spotkaniach i wydarzeniach kulturalnych zaplanowanych w LPR |
| 4. Liczba nowo powstałych miejsc sprzyjających integracji społecznej |
| 5. Liczba osób, które skorzystały z bezpłatnych kursów, szkoleń edukacyjnych podnoszących kompetencje zawodowe i społeczne |
| 6. Liczba powstałych firm działających na obszarze rewitalizacji |
| 7. Liczba uporządkowanej przestrzeni publicznej |
| 8. Liczba zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej na obszarze rewitalizacji |

| |
|--|
| 9. Liczba zmodernizowanych obiektów mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji |
| 10. Liczba zaoszczędzonej energii cieplnej w budynkach mieszkaniowych i użyteczności publicznej wpisanych do LPR |
| 11. Powierzchnia przestrzeni publicznej, której nadano nową funkcję |

OCENA ODZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

ZNS.9022.2.1018.2016.JB

Wrocław, dnia 16 listopada 2016 r.



Burmistrz Ziębice
Alicja Bira
Urząd Miejski w Ziębicach
ul. Przemysłowa 10
57-220 Ziębice

Dotyczy: odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016-2026”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 8 listopada 2016 r., (data wpływu do WSSE we Wrocławiu 10 listopada 2016 r.) znak: WFZRIP.033.109.2016.DS w ww. sprawie informuję, że Dolnośląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny we Wrocławiu nie jest organem właściwym w sprawie wyrażania opinii odnośnie potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przekazanego projektu dokumentu. Zgodnie z zapisem w art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Uoos) (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.), organy inspekcji sanitarnej uczestniczą w uzgadnianiu odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektów dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1 i 2 ww. ustawy Uoos. Z treści przekazanych materiałów wynika, że przedmiotowy dokument należy do grupy projektów innych niż wymienione w art. 46 ust. 1 i 2 ww. ustawy Uoos, w związku z powyższym uzgodnienia co do ewentualnej potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przekazanego projektu dokumentu należy dokonać z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Zgodnie z zapisem w art. 47 ustawy z dnia 3 października 2008 r. Uoos, w przypadku projektów dokumentów innych niż wymienione w art. 46, przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, jeżeli organ opracowujący projekt dokumentu w uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57 (regionalnym dyrektorem ochrony środowiska) stwierdzi, że wyznaczają one ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub że realizacja postanowień danego dokumentu spowoduje znaczące oddziaływanie na środowisko.

W związku z powyższym uzgodnienia, co do ewentualnej potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przekazanego projektu dokumentu należy dokonać z organem wymienionym w art. 57 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj. regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Otrzymują:
1. Adresat
2. ZNS a/u

(Signature and official stamp of the Regional Director of Environmental Protection)





REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

Wrocław, dnia 5 grudnia 2016 r.



Burmistrz Ziębic
ul. Przemysłowa 10
57-220 Ziębice

W odpowiedzi na wniosek znak: WFZRIIP.033.108.2016.DS z dnia 8 listopada 2016 r. (data wpływu: 10 listopada 2016 r.), w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. *Localny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016–2026* informuję, co następuje.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) odstąpienie od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – poza dokumentami planistycznymi wymienionymi w art. 46 pkt 1 wyżej cyt. ustawy – dotyczyć może wyłącznie projektów, o których mowa w art. 46 pkt 2 tejże ustawy, a mianowicie projektów polityk, strategii, planów lub programów w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywanych lub przyjmowanych przez organy administracji, wyznaczających ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Natomiast przedmiotowy projekt nie jest dokumentem w rozumieniu art. 46 pkt 2 ww. ustawy, winien on być analizowany w świetle art. 47 tejże ustawy. Zatem, nie kwalifikuje się do odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w trybie art. 48 ust. 1 wyżej cyt. ustawy.

Jak wynika z analizy przedłożonej dokumentacji rewitalizacją zostały objęte trzy tereny: Centrum miasta Ziębice w obrębie ulicy Wałowej, park miejski w Ziębicach oraz centrum miejscowości Henryków. Główne cele strategiczne wyznaczone w *Programie* to: wzrost aktywności społecznej i gospodarczej wśród mieszkańców oraz zapobieganie wykluczeniu społecznemu; atrakcyjna, przystosowana do potrzeb społeczno-gospodarczych, sprzyjająca integracji przestrzeni publicznej; poprawa warunków bytowych mieszkańców.

Planowane do realizacji zadania wynikające z przedmiotowego *Programu*, nie są zaliczane do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...). W ramach *Programu* przewiduje się następujące grupy działań inwestycyjnych: rozbudowa, adaptacja i modernizacja obiektów użyteczności publicznej; rewitalizacja Parku Miejskiego; przystosowanie obiektów użyteczności publicznej dla osób niepełnosprawnych; poprawa infrastruktury ciągów pieszo-komunikacyjnych; zapobieganie degradacji budynków



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urządzeniami efektywnie, oszczędnie i przyrodnie.
Plac Powstańców Warszawy 3, 58-033 Wrocław, tel. 71 34 85 000, fax: 71 34 06 806, sekretariat@dos.wroclaw.pl, media@dos.gov.pl

Fundusze
Pomo

Projekt

mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej; poprawa wydajności energetycznej budynków; ograniczenie emisji produktów spalania; poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację mediów. W *Programie* przewidziano ponadto zadania nieinwestycyjne m.in. organizowanie wydarzeń kulturalnych, rozrywkowych, sportowych; organizowanie szkoleń; aktywizacja grup społecznych zagrożonych wykluczeniem; tworzenie miejsc do integracji i spotkań.

Ziębice, dnia 09 grudnia 2016 r.

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA ZIĘBIC

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz. U. z 2016, poz.353, z późn. zm.] podaje do publicznej wiadomości informację o stwierdzeniu braku obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 - 2026”.

W oparciu o zapisy art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz. U. z 2016, poz.353, z późn. zm.], Burmistrz Gminy Ziębice zwrócił się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu o pozytywne zaopiniowanie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 - 2026”.

Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu.

Planowane do realizacji zadania wynikające z przedmiotowego Programu nie są zaliczane do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Z całością dokumentacji można zapoznać się w Urzędzie Miejskim w Ziębicach, ul. Przemysłowa 10 w Ziębicach. Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Ziębicach oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

BURMISTRZ ZIĘBIC

Aleksja Bini

201



SPIS TABEL

| | |
|---|----|
| Tabela 1 Powierzchnia geodezyjna sołectw Gminy Ziębice . | 20 |
| Tabela 2 Struktura terenów zabudowanych i zurbanizowanych | 21 |
| Tabela 3 Ludność w Gminie Ziębice na stan 30 czerwca 2016r. | 27 |
| Tabela 4 Ludność na km ² w latach 2010 – 2014. | 29 |
| Tabela 5 Liczba mieszkańców zameldowanych na terenie Gminy Ziębice w latach 2011 – 2015. | 29 |
| Tabela 6 Saldo migracji wewnętrznych w Gminie Ziębice na 1000 osób w latach 2010 – 2014. | 30 |
| Tabela 7 Zmiany w liczbie ludności w Gminie Ziębice na tle Dolnego Śląska w latach 2012 – 2016. | 30 |
| Tabela 8 Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w % w latach 2012 – 2014. | 32 |
| Tabela 9 Struktura bezrobocia w powiecie ząbkowickim w I półroczu 2016 roku. | 32 |
| Tabela 10 Bezrobotni według płci w latach 2011 – 2015. | 33 |
| Tabela 11 Osoby i rodziny korzystające z pomocy i wsparcia Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ziębicach. | 35 |
| Tabela 12 Przyczyny udzielania wsparcia przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ziębicach w roku 2015. | 35 |
| Tabela 13 Liczba niebieskich kart w gminie Ziębice. | 37 |
| Tabela 14 Stan organizacji przedszkoli publicznym w roku szkolnym 2015 – 2016. | 40 |
| Tabela 15 Dowożenie uczniów z terenu Gminy Ziębice do szkół. | 41 |
| Tabela 16 Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego w roku 2015. | 42 |
| Tabela 17 Czytelnictwo w gminie Ziębice w latach 2013 – 2015. | 45 |
| Tabela 18 Stowarzyszenie wpisane do rejestru stowarzyszeń Krajowego Rejestru Sądowego. | 46 |
| Tabela 19 Struktura działalności gospodarczej w latach 2012 – 2015. Źródło: GUS/BDL | 48 |
| Tabela 20 Wykaz podmiotów gospodarczych w sektorze prywatnym 2012 – 2015. | 49 |
| Tabela 21 Odpady zmieszane z gospodarstw domowych w ciągu roku: | 54 |
| Tabela 22 Odbiór odpadów komunalnych na terenie Gminy Ziębice w 2015 roku. | 54 |
| Tabela 23 Stan zasobów mieszkaniowych Gminy Ziębice | 57 |
| Tabela 24 Odsetek gospodarstw domowych wyposażonych w infrastrukturę wodno – kanalizacyjną i gazową na tle województwa dolnośląskiego | 59 |
| Tabela 25 Przykładowe wskaźniki wykorzystywane przy analizie obszarów kryzysowych w gminie Ziębice. | 78 |
| Tabela 26 Problemy społeczne w mieście Ziębice z podziałem na ulice. | 83 |
| Tabela 27 Problemy społeczne na obszarach wiejskich gminy Ziębice. | 89 |

202

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | |
|--|-----|
| Tabela 28 Problemy społeczne w sołectwie Henryków z podziałem na ulice..... | 91 |
| Tabela 29 Budynki użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców Ziębic..... | 93 |
| Tabela 30 Budynki użyteczności publicznej z otwartym dostępem dla mieszkańców sołectw gminy Ziębice..... | 96 |
| Tabela 31 Liczba obiektów pokrytych azbestem w gminie Ziębice oraz liczba gospodarstw segregujących śmieci. | 98 |
| Tabela 32 Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG w Ziębicach. | 102 |
| Tabela 33 Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wg CEIDG w sołectwach gminy Ziębice. | 104 |
| Tabela 34 Liczba mieszkańców i powierzchnia obszarów rewitalizacji. | 109 |
| Tabela 35 Ramy finansowe projektów rewitalizacyjnych: | 175 |
| Tabela 36 Formy partycypacji społecznej przy opracowywaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice. | 183 |
| Tabela 37 Interesariusze procesu rewitalizacji w gminie Ziębice..... | 189 |
| Tabela 38 Wybrane wskaźniki rezultatu LPR Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 | 195 |

SPIS RYSUNKÓW

| | |
|---|-----|
| Rysunek 1 Gmina Ziębice na mapie Polski: [w:] www.regiozet.pl | 17 |
| Rysunek 2 Gmina Ziębice na mapie powiatu ząbkowickiego: [w:] www.osp.org.pl | 18 |
| Rysunek 3 Mapa Gminy Ziębice, [w:] www.ziebice.pl | 19 |
| Rysunek 4 Obszary zdegradowane z Ziębicach: [w:] geoportal.gov.pl | 108 |
| Rysunek 5 Obszar rewitalizacji 1: centrum miasta Ziębice | 114 |
| Rysunek 6 Obszar rewitalizacji 2: Park Miejski w Ziębicach..... | 123 |
| Rysunek 7 Obszar rewitalizacji 3: centrum Henrykowa | 131 |

SPIS FOTOGRAFII

| | |
|---|-----|
| Fotografia 1 Niski stopień estetyki lokali o przeznaczeniu usługowo – handlowym | 100 |
| Fotografia 2 Nagromadzenie lokali oferujących pożyczki gotówkowe | 100 |
| Fotografia 3 Lokale oferujące kredyty, pożyczki pod zastaw mienia | 101 |
| Fotografia 4 Nowo otwarty parabank..... | 101 |
| Fotografia 5 Zły stan infrastruktury technicznej budynków mieszkaniowych. | 106 |
| Fotografia 6 Zły stan infrastruktury technicznej budynków mieszkaniowych. | 107 |
| Fotografia 7 Zły stan chodników w obrębie centrum miasta..... | 107 |

203

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY ZIĘBICE NA LATA 2016 – 2026

| | |
|--|-----|
| Fotografia 8 Zdegradowana elewacja budynków mieszkalnych | 107 |
| Fotografia 9 Zdegradowana przestrzeń na ul. Jeleniej..... | 116 |
| Fotografia 10 ul. Kościelna 5 – Budynek dawnej Szkoły Parafialnej, obecnie budynek mieszkalny – niszcząca sgraffita przedstawiająca m.in. patronów miasta | 116 |
| Fotografia 11 Niszczące elewacja budynków mieszkalnych w centrum miasta..... | 117 |
| Fotografia 12 Zły stan infrastruktury chodników – Rynek w Ziębicach..... | 118 |
| Fotografia 13 Tzw. Duży Rynek w Ziębicach – niezagospodarowana przestrzeń..... | 118 |
| Fotografia 14 Róg ulicy J. Słowackiego i T. Kościuszki | 119 |
| Fotografia 15 Klatka schodowa budynku mieszkalnego na ul. J. Słowackiego | 119 |
| Fotografia 16 Podwórko przy ul. J. Słowackiego | 120 |
| Fotografia 17 Zdegradowana tkanka mieszkaniowa budynku przy ul. Zamkowej | 120 |
| Fotografia 18 Pozostałości Murów Obronnych –Plac Szpitalny w Ziębicach – na murze inwektywy | 120 |
| Fotografia 19 Zabytkowy budynek Browaru w stanie degradacji – ul. Browarna w Ziębicach..... | 120 |
| Fotografia 20 Zdegradowana przestrzeń do wypoczynku w Parku Miejskim..... | 126 |
| Fotografia 21 Zniszczone ławki | 127 |
| Fotografia 22 Staw w ziębickim Parku – doskonałe miejsce do integracji społecznej..... | 127 |
| Fotografia 23 Porządek po spotkaniach w Parku | 128 |
| Fotografia 24 Zabytkowy „Zamek wodny” w Parku Miejskim w Ziębicach. Dawna Wieża Ciśnień. Obiekt i teren wokół jest zaniedbany i wymaga rewitalizacji..... | 128 |
| Fotografia 25Unikatowy w Europie Pomnik Orła Piastowskiego –obszar wokół niego wymaga modernizacji i nadania mu nowej funkcji. | 129 |
| Fotografia 26 Schody prowadzące na Orła – stan obecny..... | 129 |
| Fotografia 27 Brak koszy na śmieci i elementów małej architektury..... | 126 |
| Fotografia 28 Perelka na Dolnym Śląsku – Opactwo Cystersów w Henrykowie | 133 |
| Fotografia 29 Księga Henrykowska wpisana w 2015 roku na Światową Listę Dziedzictwa UNESCO | 133 |
| Fotografia 30 Zdegradowany budynek dawnej szkoły podstawowej w Henrykowie w centrum Henrykowa | 134 |
| Fotografia 31 Centrum Henrykowa – ul. H. Brodatego | 134 |
| Fotografia 32 Wjazd do Henrykowa – w tle pomnik Ofiar I wojny światowej | 135 |
| Fotografia 33 Wjazd do Henrykowa – w tle pomnik Ofiar I wojny światowej Błąd! Nie zdefiniowano zakładki. | |
| Fotografia 34 Niski stopień estetyki w centrum Henrykowa | 135 |
| Fotografia 35 Zdegradowany budynek wielorodzinny w centrum Henrykowa | 136 |
| Fotografia 36 Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami gminy Ziębice 15.07 – 09.08.2016r..... | 186 |

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Ziębicach
M. Stolarek
mgr Małgorzata Majewska-Stolarek

204



Projekt współfinansowany z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 188/VII/2016
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH

z dnia 22 grudnia 2016 r.

Rewitalizacja, jako proces przemian służących wyprowadzaniu ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, zakłada wzmacnianie lokalnego potencjału. Jest procesem wieloletnim, prowadzonym w sposób zaplanowany, komplementarny, zintegrowany we współpracy z lokalną społecznością. W związku z różnorodnością zjawisk degradacji powinno się dążyć do programowania działań dopasowanych do lokalnych uwarunkowań.

Gmina Ziębice w marcu 2016r. w ramach umowy z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego we Wrocławiu otrzymała dofinansowanie w wysokości 110,970 zł na opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice.

Dokument został przygotowany na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 roku w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020.

Zgodnie z ww. wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju, prace nad przygotowaniem dokumentu oparte zostały na współpracy samorządu gminy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w szczególności ze społecznością z obszarów rewitalizacji. Przeprowadzono 28 spotkań z mieszkańcami gminy Ziębice oraz konsultacje społeczne nad projektem dokumentu.

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 jest jednym z kluczowych dokumentów strategicznych, istotnych dla dalszego rozwoju gminy. Stanowi zintegrowane narzędzie naprawcze, które obejmuje pięć kluczowych sfer: społeczną, gospodarczą, przestrzenno – funkcjonalną, środowiskową oraz techniczną.

Działania wpisane do Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 pozwolą na szeroką aktywizację lokalnego społeczeństwa poprzez możliwość ubiegania się interesariuszy rewitalizacji o fundusze unijne na realizację działań społecznych i infrastrukturalnych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020.

Podjęcie powyższej uchwały umożliwi ubieganie się o środki unijne m.in. w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020 w trybie

konkursowym, działanie 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów.

Mając powyższe na uwadze, przedłożenie niniejszego projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ziębice na lata 2016 – 2026 do uchwalenia przez Radę Miejską w Ziębicach należy uznać za zasadne.

Burmistrz Ziębic



Alicja Bira