

Wzór umowy

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Ziębice, REGON 890718478, NIP 887-16-35-214z siedzibą w: 57 – 220 Ziębice, ul. Przemysłowa 10, zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

- Alicję Bira - Burmistrza Ziębic
przy kontrasygnacie:
1. Anny Słowik - Skarbnika Gminy

a
REGON:, NIP:z siedzibą
w: zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

Strony zawierają umowę w trybie art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. Z 2015 r, poz. 2164 o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie p. n. **„Odtworzenie rowów, porządkowanie poboczy oraz wycinka krzaków przy drodze gminnej na odc. Nowy Dwór – Skalice”**,
2. Wykonawca wykona usługę z należytą starannością zgodnie z zakresem robót, ofertą Wykonawcy, obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz niniejszą umową.
3. Wykonawca realizował będzie usługę w taki sposób, aby przebiegała ona sprawnie w miarę możliwości bezkolizyjnie z dostosowaniem się do istniejących warunków użytkowania drogi.

§ 2

Szczegółowy zakres rzeczowy określa przedmiar robót (Etap I – dotyczy poz. 6,7,8,9,10,11,12,13 przedmiaru : Etap II- dotyczy poz. 6, 7, 8, 9, 10,11,12,13,15 przedmiaru: Etap III – dotyczy poz. 6,7,8,9,10, 11,12,13,15 przedmiaru) robót oraz niniejsza umowa.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień: **23.12.2016 r.**

§ 4

1. Przekazanie Wykonawcy terenu realizacji prac będących przedmiotem umowy, nastąpi w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich – powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
3. W momencie zakończenia robót , Wykonawca poinformuje Zamawiającego o tym fakcie.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni licząc od daty pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru.

§ 5

1. W trakcie wykonywania robót teren należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z ustawą prawo o ruchu drogowym.

2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 ust. 1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **złotych brutto** (słownie złotych:).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych przedmiotem robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu rzeczowego robót, określonego zamówieniem, bez odszkodowania.

Konsekwencją zmniejszenia zakresu rzeczowego robót będzie zmniejszenie wynagrodzenia określonego w ust. 1

5. Ewentualne roboty dodatkowe mogą być realizowane przez Wykonawcę na podstawie aneksu do umowy

6. Wynagrodzenie wykonawcy zarówno przy zmniejszeniu zakresu rzeczowego jak również przy realizacji robót dodatkowych zostanie obliczone na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o odpowiednie KNR-Y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu i zatwierdzone przez Zamawiającego.

7. Podstawą do wystawienia faktury /rachunku stanowiąc będzie protokół komisyjnego odbioru końcowego robót.

8. Strony ustalają, że realizacja faktury końcowej nastąpi przelewem w terminie do 30 dni licząc od daty przekazania Zamawiającemu faktury na konto Wykonawcy:
.....

§ 7

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt zakończenia prac będących przedmiotem umowy w formie pisemnej (mail/ faks/pismo) w dniu zakończenia prac.

2. W terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 dokona wizji wykonanych usług i odbioru przedmiotu umowy.

3. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, strony postanawiają, że termin ich usunięcia wynosi 4 dni, chyba że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni w terminie 30 dni od upływu ostatniego 5 dnia przerwy,

2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.,

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury/ rachunku mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,

2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

3) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (brutto).

2) za opóźnienie w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

3) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty.

4. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie z należnego Wynagrodzenia nie zwalnia wykonawcy z ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową i prawną za wszelkie szkody powstałe z Jego winy w czasie realizacji przedmiotu umowy i w okresie gwarancyjnym w obrębie wykonywanych robót.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Zmiany i uzupełnienia umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej.

§ 13

Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy zgodnie z art. 509-518 k.c nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 14

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w 5-ciu jednobrzmiących egzemplarzach, 4 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY:

Sporządziła: Wiesława Dymarek