

**ZARZĄDZENIE NR 21/2016**  
**BURMISTRZA ZIĘBIC**  
**z dnia 24 lutego 2016 roku**

**w sprawie:** przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej  
**działki nr 178/6** położonej w Henrykowie przy ul. Kolejowej 17, gmina Ziębice.

**Na podstawie:**

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz.1515),
- art. 11, art. 23 ust.1 pkt.7 w związku z art. 25 ust.1 i 2, art. 28, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774),
- §5 ust. 1 i 5 uchwały nr XV/71/07 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 25 października 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego ze zmianą w uchwale nr XX/118/2008 z dnia 29 kwietnia 2008 roku - **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną działkę o numerze ewidencyjnym nr 178/6 położoną w Henrykowie przy ul. Kolejowej 17, gmina Ziębice.

Na podstawie – ZAŚWIADCZENIA O PRZEZNACZENIU W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI HENRYKÓW – działka nr 178/6 położona w Henrykowie, przeznaczona jest, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Henryków, zatwierdzonego uchwałą nr IX/55/2011 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 30 czerwca 2011 rok oraz uchwałą nr XLI/247/2013 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 30 października 2013 roku w sprawie zmiany uchwały nr IX/55/2011 pod teren oznaczony symbolem 2.21 MN – **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z urządzeniami towarzyszącymi.**

Przeznaczenie podstawowe: **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.**

Przeznaczenie dopuszczalne: - **usługi nieprzekraczające 100m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej; usługi mogą być lokalizowane w adaptowanych pomieszczeniach budynku mieszkalnego, w pomieszczeniach dobudowanych lub w obiektach wolnostojących.**

- **urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.**

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Ziębicach.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

JG/JG

**RADCA PRAWNY**  
*Marek Mandeck*  
mgr Marek Mandeck

**BURMISTRZ ZIĘBIC**

*Alicja Bira*  
**Alicja Bira**