

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. Z 2014 r. poz. 849 ze zm.)
Termin składania: 14 dni od daty zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokości opodatkowania
Organ podatkowy: Burmistrz Ziębic
Miejsce składania informacji: Urząd Miejski w Ziębicach ul. Przemysłowa 10 57-220 Ziębice

A. Rodzaj informacji

1. informacja składana po raz pierwszy – data nabycia i nr aktu notarialnego

2. korekta informacji – data zmiany

B. Podmiot zobowiązany do złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel, użytkownik lub posiadacz
- współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

C. Dane o nieruchomości

| | | | | |
|-------------|------------|--------------|------------|-----------|
| miejscowość | | kod pocztowy | poczta | |
| ulica | | | nr domu | nr lokalu |
| KW | nr działki | | nazwa sądu | |

D. Dane podatnika/podatników

| | | | | | |
|-------------|---------|--|---------|--|--|
| nazwisko | | imię | | imiona rodziców | |
| ulica | | | nr domu | nr lokalu | |
| miejscowość | nr kodu | poczta | | nr telefonu | |
| pesel | | nip (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | | regon (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | |

| | | | | | |
|-------------|---------|--|---------|--|--|
| nazwisko | | imię | | imiona rodziców | |
| ulica | | | nr domu | nr lokalu | |
| miejscowość | nr kodu | poczta | | nr telefonu | |
| pesel | | nip (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | | regon (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | |

| | | | | | |
|------------|---------|--|--|--|-----------|
| nazwisko | | imię | | imiona rodziców | |
| ulica | | | | nr domu | nr lokalu |
| miejsowość | nr kodu | poczta | | nr telefonu | |
| pesel | | nip (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | | regon (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | |

| | | | | | |
|------------|---------|--|--|--|-----------|
| nazwisko | | imię | | imiona rodziców | |
| ulica | | | | nr domu | nr lokalu |
| miejsowość | nr kodu | poczta | | nr telefonu | |
| pesel | | nip (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | | regon (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | |

E. Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)

| | | | | | |
|----------|--------|------|-------|-------------|----------------------|
| nazwisko | | imię | | Miejscowość | |
| nr kodu | poczta | | ulica | | nr domu nr lokalu |

F. Dane pełnomocnika (należy przedłożyć aktualne pełnomocnictwo)

| | | | | | |
|------------|---------|--|--|--|-----------|
| nazwisko | | imię | | imiona rodziców | |
| ulica | | | | nr domu | nr lokalu |
| miejsowość | nr kodu | poczta | | nr telefonu | |
| pesel | | nip (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | | regon (tylko osoby prowadzące działalność gospodarczą) | |

G. Dane dotyczące przedmiotów i podstaw do opodatkowania z wyjątkiem zwolnionych

G.1. Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części w m²

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów windowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe. W przypadku kiedy wysokość pomieszczenia jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się nie wykazując jej w informacji.

| | | |
|--|--|--|
| 1. mieszkalnych (w tym garaże w budynku mieszkalnym, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe | wysokość powyżej 2,20 m | |
| | wysokość od 1,40 m do 2,20 m | |
| 2. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | w budynkach mieszkalnych wysokość powyżej 2,20 m ² | w pozostałych wysokość powyżej 2,20 m |
| | wysokość od 1,40 m do 2,20 m | wysokość od 1,40 m do 2,20 m |
| 3. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | w budynkach mieszkalnych wysokość powyżej 2,20 m | w pozostałych wysokość powyżej 2,20 m |
| | wysokość od 1,40 m do 2,20 m | wysokość od 1,40 do 2,20 m |
| 4. pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje. pożytku publicznego | wysokość powyżej 2,20 m | |
| | wysokość od 1,40 m do 2,20 m | |
| 5. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | wysokość powyżej 2,20 m | |
| | wysokość od 1,40 m do 2,20 m | |

G.2. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

| | |
|-------------------------------|--|
| budowle (podać wartość w zł.) | |
|-------------------------------|--|

G.3. Powierzchnia gruntów w m²(ha)

| | |
|---|--|
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na | |
|---|--|

| | |
|--|--|
| sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | |
| 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | |

H. Dane dotyczące zwolnień ustawowych w podatku od nieruchomości

| | | | |
|-------------------------|--------------|-------------|-----------------------|
| tytuł prawny zwolnienia | budynki w m2 | grunty w m2 | budowle wartość w pln |
| | | | |

I. Dane dotyczące zwolnień z uchwał w podatku od nieruchomości

| | | | |
|--|--------------|-------------|-----------------------|
| tytuł prawny zwolnienia (nr uchwały Rady Miejskiej w Ziębicach) | budynki w m2 | grunty w m2 | budowle wartość w pln |
| | | | |

J. Oświadczenie i podpis składającego informację

Oświadczam , że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

| |
|-------------------------------------|
| imię i nazwisko |
| data złożenia i podpis składającego |

K. Adnotacje organu podatkowego

| | |
|-------------|--------------------------------|
| data wpływu | podpis przyjmującego formularz |
| uwagi | |

Objaśnienie:

- 1) O wszelkich zmianach (powierzchnia, sposób użytkowania, zmiana właściciela, adresu zamieszkania) podatnik zobowiązany jest zawiadomić tutejszy Organ podatkowy w terminie 14 dni od zaistnienia zmiany
- 2) W przypadku wystąpienia większej liczby podatników należy sporządzić ich wykaz z podaniem omawianych danych i dołączyć do formularza.