

**UCHWAŁA NR XVI/93/2015
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 29 października 2015 roku Nr XV/84/2015
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 29 października 2015 roku Nr XV/84/2015 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w §1 pkt 5 dodaje się literę d w brzmieniu: d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od roku podatkowego 2016 i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Ziębicach



**mgr Małgorzata Majewska-
Stolarek**

Uzasadnienie

W ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) w rozdziale 6, art.37 wprowadzono zmiany do ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) poprzez dodanie w art. 5 w ust.1 w pkt 1 lit. d w brzmieniu: d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni. W związku z powyższym wprowadza się w § 1 pkt.5 lit. d w w/w brzmieniu.

Burmistrz Ziębic



Alicja Bira