

Ziębice, dnia 7 sierpnia 2015 r.

RŚ.6220.5.2015.JM

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 i art. 80 ust. 2 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) oraz art. 104 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.06.2015 r. Inwestora „Złoże Gracze” Sp. z o.o. ul. Chabrów 66/4, 45-221 Opole (data wpływu: 26.06.2015 r.) reprezentowanego przez Pełnomocnika – Pana Jerzego Wójcik, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia

### **odmawiam**

**wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na eksploatacji odkrywkowej kruszywa naturalnego ze złoża „Ziębice” na terenie działki nr 489/1 obręb Ziębice Miasto - Wschód**

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 26.06.2015 r Inwestor - Złoże Gracze” Sp. z o.o. ul. Chabrów 66/4, 45-221 Opole reprezentowany przez Pełnomocnika – Pana Jerzego Wójcik wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego „Eksploatacji odkrywkowej kruszywa naturalnego ze złoża „Ziębice” na terenie działki nr 489/1 obręb Ziębice Miasto - Wschód” (data wpływu wniosku: 26.06.2015 r.) uzupełnionym w dniu 25.08.2014 r. (data wpływu: 25.08.2014 r.).

Przedmiotową inwestycję zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 40 („wydobywanie kopalin ze złoża metodą odkrywkową inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 27 lit. a”) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Przedsięwzięcie polega na rozpoczęciu wydobycia kruszywa naturalnego ze złoża „Ziębice” w jego poszerzonych granicach. Złoże eksploatowane będzie metodą odkrywkową , do głębokości 15 m.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Ziębic.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w dniu 02.07.2015 r. (znak: RŚ.6220.5.2015.JM) zawiadomiono strony postępowania. Jednocześnie, powołując się na zapis art. 10 *Kpa*, poinformowano strony o prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym o prawie do przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania uwag i wniosków w postępowaniu dowodowym. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 49 *Kpa*, w związku z art. 74



ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013, poz. 1235 ze zm.) zawiadomienie zostało dokonane w drodze obwieszczenia poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Ziębicach ([www.ziebice.biuletyn.net](http://www.ziebice.biuletyn.net)) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Ziębicach przy ul. Przemysłowej 10.

Dla terenu lokalizacji planowanego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ziębice zatwierdzony uchwałą nr V/27/2011 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 3 marca 2011 r. Zgodnie ze wskazaną lokalizacją oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia planowane przedsięwzięcie nie jest zgodne z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ziębice. Na podstawie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 489/1 położonej w Ziębicach. obręb Wschód Wydział Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. organu w dniu 09.07.2015 r. wydał opinię o braku zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Brak zgodności dotyczy ustaleń dla stref: 1RL, 2RL – teren rolniczy do zalesienia oraz 2 ZL – teren lasów. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia polegającego na odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego ze złoża „Ziębice” na terenie działki nr 489/1 obręb Ziębice Miasto - Wschód jest niezgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ziębice. Ustalenia szczegółowe dla części działki oznaczonej symbolem 1RL, 2RL przewidują przeznaczenie terenu pod grunty rolne do zalesienia, a także wprowadzają zakaz zabudowy z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, wykorzystywanych dla potrzeb gospodarki leśnej: budynków i budowli, urządzenia melioracji wodnych, drogi leśne, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, parkingi leśne i urządzenia turystyczne. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje w części działki oznaczonej symbolem 2ZL przeznaczenie terenu pod uprawy roślinności leśnej z dopuszczeniem działalności związanej z gospodarką leśną, lokalizację wykorzystywanych dla potrzeb gospodarki leśnej : budynków i budowli, melioracji wodnych, drogi leśne, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, parkingi leśne i urządzenia turystyczne. Ponadto, na terenie działki nr 489/1 obręb Ziębice Miasto – Wschód zlokalizowane są stanowiska archeologiczne, a sama działka położona jest w strefie ochrony krajobrazu kulturowego.

W dniu 30 października 2014 r. Rada Miejska w Ziębicach podjęła uchwałę nr LV/364/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego celem zmiany przeznaczenia części nieruchomości nr 489/1 położonej w Ziębicach, obręb Wschód. Teren, na którym planowana jest eksploatacja jest większy niż teren objęty przedmiotową uchwałą. Ponadto, podjęcie uchwały i rozpoczęcie prac nad studium nie przesądza o tym kiedy i w jakiej formie opracowanie zostanie uchwalone. W przypadku planowanego przedsięwzięcia, aby mogło być realizowane zgodnie z obowiązującym prawem, musi ulec zmianie zarówno przeznaczenie w obowiązującym Studium uwarunkowań Miasta i Gminy Ziębice oraz przeznaczenie w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) właściwy organ co do zasady wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan został uchwalony.

Badanie zgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dokonywane być powinno na pierwszym etapie postępowania w sprawie środowiskowych uwarunkowań. Od oceny zgodności inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zależy bowiem dalszy tok postępowania. Stwierdzenie sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z planem miejscowym czyni zbędnym prowadzenie postępowania wyjaśniającego w szerszym zakresie, w tym zasięgnięcia opinii innych organów.

Kierując się tym stanowiskiem, przy uwzględnieniu całości materiału zgromadzonego w sprawie uznano, że ze względów, iż lokalizacja inwestycji jest sprzeczna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ziębice, brak jest podstaw do wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji inwestycji.

Po analizie całości zebranego materiału dowodowego w niniejszej sprawie tut. organ, mając na względzie przesłanki art. 10 Kpa, obwieszczeniem z dnia 13.07.2015 r. znak: RŚ.6220.5.2015.JM zawiadomił strony przedmiotowego postępowania o jego zakończeniu i umożliwił stronom zapoznanie się z aktami sprawy oraz wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. We wskazanym terminie, tj. do dnia 4 sierpnia 2015 r., strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag ani żądań.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz cytowane w podstawie prawnej decyzji przepisy, orzeczono jak w sentencji decyzji.

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu, za pośrednictwem Burmistrza Ziębic, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.**



BURMISTRZ ZIEBIC  
*Alicja Bira*  
Alicja Bira

Otrzymują:

1. Jerzy Wójcik (pełnomocnik Inwestora);
2. Inwestor;
3. Urząd Miejski w Ziębicach - tablica ogłoszeń ;
4. Biuletyn informacji publicznej - Gminy Ziębice;
5. A/a.

