

**UCHWAŁA NR LV/363/2014
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) Rada Miejska w Ziębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości - budynki i budowle związane z odprowadzaniem i czyszczeniem ścieków wybudowane przy współfinansowaniu funduszy strukturalnych Unii Europejskiej od powstania obowiązku podatkowego do 31 grudnia 2015 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dąbrowskiego i obowiązuje od 01 stycznia 2015 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ziębicach


mgr inż. Marian Domagała

Uzasadnienie

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Ziębice Spółka z o.o. otrzymał do eksploatacji majątek trwały powstały w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Henryków oraz budowa kanalizacji sanitarnej w gminie Ziębice”. Przyjęcie majątku do eksploatacji uczyniło ze ZWiK Ziębice posiadacza zależnego, zobowiązanego do naliczenia podatku od nieruchomości. Wysoka wartość budowli oraz budynków przyjętych do eksploatacji z niewielkim dodatkowym przychodem, rodzi obowiązek opłacania bardzo wysokich podatków od nieruchomości. Podatek jest elementem kosztów, który należy uwzględnić przy budowaniu ceny za wodę i ścieki. Wysokie podatki od nieruchomości powiększone o koszty czynszu dzierżawnego majątku, mogą przyczynić się do dalszego dodatkowego wzrostu taryf za ścieki, co może być bardzo niebezpieczne, w uzyskaniu właściwego efektu ekologicznego i ekonomicznego, niezbędnego do utrzymania dotacji unijnej. Wysokie ceny za ścieki i wodę ponadto mogą być przyczyną poważnej bariery przy regulowaniu należności przez znaczną część społeczeństwa.

Burmistrz Ziębice


dr Antoni Herbowski