

1

UCHWAŁA Nr XXXIV/236 /05
RADY MIEJSKIEJ w ZIĘBICACH
z dnia 17 listopada 2005 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie :

- art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U z 2001 roku Nr 142 , poz.1591 z późn. zmianami/,
- art.1, art.4 ust.2, ust.3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości /Dz. U z 2005 Nr 175, poz. 1459/ w związku z art.68 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U z 2004 roku Nr 261 , poz.2603 z późn. zmianami/- Rada Miejska w Ziębicach uchwala , co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości, które są wykorzystywane lub przeznaczone na cele mieszkaniowe w wysokości:

1. 90 % gdy użytkowanie wieczyste trwało dłużej niż 10 lat licząc do 13.10.2005 roku tj. do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
2. 80 % gdy użytkowanie wieczyste trwało co najmniej 10 lat i krócej licząc do 13.10.2005 roku tj. do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,

§ 2

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości rolnych w wysokości:

1. 90 % gdy użytkowanie wieczyste trwało dłużej niż 10 lat licząc do 13.10.2005 roku tj. do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
2. 80 % gdy użytkowanie wieczyste trwało co najmniej 10 lat i krócej licząc do 13.10.2005 roku tj. do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,

§ 3

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 85 % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego Spółdzielni Mieszkaniowej będącej właścicielem budynków mieszkalnych lub garaży w prawo

2

własności nieruchomości w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni prawa własności lokali.

§ 4

Użytkownik wieczysty składający wniosek o odpłatne przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ponosi pełne koszty związane z przeprowadzonym postępowaniem. Do złożonego wniosku wnioskodawca załącza dowód wpłaty należności za sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości określającego wysokość opłaty za przekształcenie.

§ 5

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc:

Uchwała Rady Miejskiej w Ziębicach nr XLII/300/2002 z dnia 26 kwietnia 2002 roku w sprawie: ustalenia bonifikaty oraz zasad ratalnej zapłaty opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą uchwałą mają odpowiednio zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U z 2005 Nr 175 poz. 1459/.

§ 6

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Ziębic

§ 7

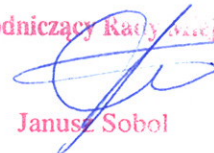
1. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Siedzibie Urzędu Miejskiego w Ziębicach, opublikowanie w Informatorze Samorządowym oraz na stronie internetowej www.ziebice.pl.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Janusz Sobol